

OZNÁMENÍ ZMĚNY				Číslo OZ: 035	
Zhotovitel:	Metrostav DIZ s.r.o.		datum vystavení:	31.7.2025	
Objednatel:	STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC				
Název akce:	Rekonstrukce a stavební úpravy městského plaveckého bazénu v Liberci				
Způsob odeslání:	poštou	e-mailem	CDE (Proconom)	osobně	faxem
Datum:	31.7.2025				
Oznámení vydává:	Metrostav DIZ s.r.o.				
Název změny: Oprava chyby montážní položky elektroporcelánu					
Odkazy na specifikaci: Viz kód dílu v soupisu prací výkresy: - rozpočtové podklady: - jinou část smlouvy: -					
Práce a dodávky nad rámec Smlouvy o provedení stavby č. SoD DS202401906 uvedené v rozpočtu prací k Oznámení změny č. 035 zpracovaného zhotovitelem dne: 31.7.2025 V průběhu provádění stavby vyvstala potřeba spočívající ve změně závazku ze smlouvy, která spočívala v provedení víceprací. Změna závazku není podstatnou změnou smlouvy a je sjednána: · v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a hodnota změny je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce · v souladu s § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy se nepovažují dodatečné stavební práce, služby nebo dodávky od dodavatele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku a pokud jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele a) není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení, b) by způsobila zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů a c) hodnota dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce. · v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jelikož její potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.					
Popis změny: V soupisu prací v objektu D.1.1.2.2-H5 se nahrazuje položka pro montáž dlaždic betonových za správnou položku pro montáž elektroporcelánových tvarovek.					
Přílohy: -					

V soupisu prací je v objektu D.1.1.2.2-H5 nahrazena původní položka montáž dlažby za smluvní položku pro montáž elektroporcelánu. Jedná se o opravu chybné položky v zadávacím soupisu prací (výkazu výměr). Provedením části díla externím zhotovitelem (není myšleno subdodavatelsky generálním zhotovitelem (GZ), ale cizí firmou) by GZ nenesl garanční záruky.

Z důvodu návaznosti na technologický postup prací a její koordinaci na staveništi není možné zasahování do díla dalším zhotovitelem bez souhlasu GZ.

(v Kč bez DPH):	odst. 4 § 222		odst. 5 § 222	X	odst. 6 § 222		odst. 7 § 222		odst. 1 § 100	
Cena víceprací			1 945 805,21	X						
Cena méněprací			-779 939,98	X						
Součet hodnot dle příslušného § Z. 134/2016 Sb.			1 165 865,23	X						

NE	změna termínu plnění stanovené smlouvou
ANO	změna ceny plnění stanovené smlouvou

ANO	vícepráce v hodnotě Kč bez DPH	1 945 805,21
ANO	méněpráce v hodnotě Kč bez DPH	-779 939,98
	celková hodnota změny (v Kč bez DPH)	1 165 865,23

snížení ceny plnění	NE	zkrácení lhůty plnění	NE	
zvýšení ceny plnění	ANO	prodloužení lhůty plnění	NE	

.....

datum podpis oprávněné osoby

.....

datum podpis oprávněné osoby

.....

datum

.....

podpis oprávněné osoby

datum podpis oprávněné osoby

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

#ODKAZ!

Objekt:

035 - Oprava chyby montážní položky

Místo:Tržní náměstí 1338, 460 01 LiberecDatum:#ODKAZ!

Zadavatel:STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBERECProjektant:

Zhotovitel:Metrostav DIZ s.r.o.Zpracovatel:Metrostav DIZ s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							1 165 865,23	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				1 165 865,23	
D	782		Dokončovací práce - obklady z kamene				1 165 865,23	
1	K	782141117	Montáž obkladů stěn z dlaždic betonových - imitace kamene kladených do malty přes 35 ks/m2	m2	-515,254	1 513,70	-779 939,98	SoD D.1.1.2.2-H5
	VV		16,4*6,8 " schodiště wellness/interiér		111,520			
	VV		13,58*6,8 " schodiště fitness		92,344			
	VV		1,05*3,2 " schodiště fitness-zed' 1NP		3,360			
	VV		13,95*3,2 " 1/2kruh fitness-vstup		44,640			
	VV		14,48*3,2 " 1/2kruh wellness-vstup		46,336			
	VV		8,28*2,6 " zádveří 1.001/interiér		21,528			
	VV		14,39*3,2 " úpravna 1.012 /interiér		46,048			
	VV		Mezisoučet		365,776			
	VV		8,19*3,2 " recepce		26,208			
	VV		6,15*3,05 " rampa *průměrná výška		18,758			
	VV		8,52*2,9 " restaurace		24,708			
	VV		Mezisoučet		69,674			
	VV		7,49*2,9 " dětský koutek		21,721			
	VV		7,03*0,35 " dětský koutek-sokl		2,461			
	VV		19,18*2,9 " 1/2kruh restaurace-mokrý bar		55,622			
	VV		Mezisoučet		79,804			
	VV	EP_	(365,776+69,674+79,804)" Výměra celkem		515,254			
	VV		-----					
	VV		-EP_ " odpočet chybné montážní položky		-515,254			
13	K	7821411.7	Montáž obkladů stěn z dlaždic z elektroporcelánu kladených do malty přes 35 ks/m2 vč. systémových vhodných AL lišt	m2	515,254	3 776,40	1 945 805,21	SoD D.1.1.9.6
	VV		EP_ " přípočet správné montážní položky		515,254			