

OZNÁMENÍ ZMĚNY				Číslo OZ: 031	
Zhotovitel:	Metrostav DIZ s.r.o.	datum vystavení:	11.7.2025		
Objednatel:	STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC				
Název akce:	Rekonstrukce a stavební úpravy městského plaveckého bazénu v Liberci				
Způsob odeslání:	poštou	e-mailem	CDE (Proconom)	osobně	faxem
Datum:	11.7.2025				
Oznámení vydává:	Metrostav DIZ s.r.o.				
Název změny: Záměna specifikace betonů na požadavek se zvýšenými nároky na prostředí					
Odkazy na specifikaci:	Viz kód dílu v soupisu prací				
výkresy:	-				
rozpočtové podklady:	-				
jinou část smlouvy:	-				
Práce a dodávky nad rámec Smlouvy o provedení stavby č. SoD DS202401906 uvedené v rozpočtu prací k Oznámení změny č. 031 zpracovaného zhotovitelem dne: 11.7.2025					
V průběhu provádění stavby vyvstala potřeba spočívající ve změně závazku ze smlouvy, která spočívala v provedení víceprací. Změna závazku není podstatnou změnou smlouvy a je sjednána:					
· v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a hodnota změny je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce					
· v souladu s § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy se nepovažují dodatečné stavební práce, služby nebo dodávky od dodavatele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku a pokud jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele					
a) není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení,					
b) by způsobila zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů a					
c) hodnota dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.					
· v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jelikož její potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.					
Popis změny:					
V soupisu prací neodpovídá specifikace třídy betonů vybraných konstrukcí požadavkům dle projektové dokumentace. Betony uvedené v soupisu prací jsou bez požadavků na zvýšené nároky na prostředí, což je v rozporu s projektovou dokumentací.					
Přílohy: -					

V soupisu prací jsou u vybraných monolitických konstrukcí chybně vykázaný betony bez zvýšených požadavků na prostředí, což neodpovídá projektové dokumentaci, kde jsou uvedeny požadavky se zvýšenými nároky na prostředí. Změnový list upravuje u těchto konstrukcí požadavky dle výkresové projektové dokumentace.

Provedením části díla externím zhotovitelem (není myšleno subdodavatelsky generálním zhotovitelem (GZ), ale cizí firmou) by GZ nenesl garanční záruky.

Z důvodu návaznosti na technologický postup prací a její koordinaci na staveništi není možné zasahování do díla dalším zhotovitelem bez souhlasu GZ.

(v Kč bez DPH):	odst. 4 § 222		odst. 5 § 222	X	odst. 6 § 222		odst. 7 § 222		odst. 1 § 100	
Cena víceprací			1 196 117,67	X						
Cena méněprací			-772 996,02	X						
Součet hodnot dle příslušného § Z. 134/2016 Sb.			423 121,65	X						

NE	změna termínu plnění stanovené smlouvou
ANO	změna ceny plnění stanovené smlouvou

ANO	vícepráce v hodnotě Kč bez DPH	1 196 117,67
ANO	méněpráce v hodnotě Kč bez DPH	-772 996,02
	celková hodnota změny (v Kč bez DPH)	423 121,65

Navrhovaná změna ceny plnění má vliv na		Navrhovaná změna termínu plnění má vliv na		
snížení ceny plnění	NE	zkrácení lhůty plnění	NE	
zvýšení ceny plnění	ANO	prodloužení lhůty plnění	NE	

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Soupis víceprací, méněprací, množství a cena byla po mé kontrole mnou odsouhlasena.

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že dodatečné stavební práce plynoucí z realizace této změny budou zhotovitelem realizovány za podmínek a cen domluvených v dodatku smlouvy o dílo. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla. Zatřídění změny dle § z. 134/2016 Sb. neurčil zhotovitel.

datum _____ podpis oprávněné osoby _____