

OZNÁMENÍ ZMĚNY				Číslo OZ: 025	
Zhotovitel:	Metrostav DIZ s.r.o.		datum vystavení:	19.6.2025	
Objednatel:	STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC				
Název akce:	Rekonstrukce a stavební úpravy městského plaveckého bazénu v Liberci				
Způsob odeslání:	poštou	e-mailem	CDE (Proconom)	osobně	faxem
Datum:	19.6.2025				
Oznámení vydává:	Metrostav DIZ s.r.o.				
Název změny: Montáž protihlukové stěny na východní fasádě					
Odkazy na specifikaci:		Viz kód dílu v soupisu prací			
výkresy:		výkresy pohledů			
rozpočtové podklady:		-			
jinou část smlouvy:		-			
Práce a dodávky nad rámec Smlouvy o provedení stavby č. SoD DS202401906 uvedené v rozpočtu prací k Oznámení změny č. 025 zpracovaného zhotovitelem dne: 19.6.2025					
V průběhu provádění stavby vyvstala potřeba spočívající ve změně závazku ze smlouvy, která spočívala v provedení víceprací. Změna závazku není podstatnou změnou smlouvy a je sjednána: · v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a hodnota změny je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce · v souladu s § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy se nepovažují dodatečné stavební práce, služby nebo dodávky od dodavatele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku a pokud jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele a) není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení, b) by způsobila zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů a c) hodnota dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce. · v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jelikož její potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.					
Popis změny:					
Vzhledem k technologii tryskání ocelových konstrukcí bazénové haly je nutno zajistit opatření pro dodržení hygienickým limitů prašnosti a hluchnosti. Jako opatření je zvoleno zakrytí fasády OSB deskami.					
Přílohy:					

Důvod změny:

Vzhledem k rozhodnutí změnit technologii tryskání ocelových konstrukcí bazénové haly z důvodu stavu konstrukcí a nově navrženém povrchové úpravy, je nutno zajistit opatření pro dodržení hygienickým limitů prašnosti a hlučnosti. Jako opatření je zvoleno zakrytí fasády OSB deskami.

Z důvodu vyššího stupně otryskání a tudíž i vyšší hlučnosti technologie tryskání ocelových konstrukcí je třeba zajistit opatření proti šíření hluku a prašnosti instalací protihlukové stěny na stávající rastr prosklených fasád v místě východní fasády.

Toto opatření, z výše uvedených důvodů, chybělo v zadávací dokumentaci a je proto nyní doplněno a je tak zjednána náprava.

S ohledem na výše uvedené jsou tedy změny podřaditelné pod odst. 5. §222, Zákona 134/2016 Sb. a tento změnový list narovnává rozpor mezi PD a skutečností. Jedná se současně o skutečnost, kterou zadavatel nemohl ani při vynaložení náležité péče předvídat.

Z důvodu návaznosti na technologický postup prací a její koordinaci na staveništi není možné zasahování do díla dalším zhotovitelem bez souhlasu GD.

Navrhovaná změna je v souladu se zákonem 134/2016 Sb.:

(v Kč bez DPH):	odst. 4 § 222	odst. 5 § 222	X	odst. 6 § 222	odst. 7 § 222	odst. 1 § 100
Cena víceprací		316 646,68	X			
Cena méněprací		0,00	X			
Součet hodnot dle příslušného § Z. 134/2016 Sb.		0,00	X			

V souladu s SoD jsou předkládány tyto návrhy úprav

ANO	změna termínu plnění stanovené smlouvou
NE	změna ceny plnění stanovené smlouvou

Cenový návrh úpravy

ANO	vícepráce v hodnotě Kč bez DPH	316 646,68
NE	méněpráce v hodnotě Kč bez DPH	0,00
	celková hodnota změny (v Kč bez DPH)	316 646,68

Navrhovaná změna ceny plnění má vliv na		Navrhovaná změna termínu plnění má vliv na	
snížení ceny plnění	NE	zkrácení lhůty plnění	NE
zvýšení ceny plnění	ANO	prodloužení lhůty plnění	NE

Vyjádření k navrhované změně:**ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVAJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR:**

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

.....
datum podpis oprávněné osoby

TECHNICKÝ DOZOR INVESTORA:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Soupis víceprací, méněprací, množství a cena byla po mé kontrole mnou odsouhlasena.

.....
datum podpis oprávněné osoby

ZÁSTUPCE OBJEDNATELE:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že dodatečné stavební práce plynoucí z realizace této změny budou zhotovitelem realizovány za podmínek a cen domluvených v dodatku smlouvy o dílo. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.

.....
datum podpis oprávněné osoby

ZÁSTUPCE ZHOTOVITELE:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla. Zatřídění změny dle § z. 134/2016 Sb. neurčil zhotovitel.

.....
datum

.....
podpis oprávněné osoby