

DODATEK Č.1 KE SMLouvĚ O DíLO CES 1311/24/IVLO**Číslo zhotovitele****uzavřený ke Smlouvě o dílo ze dne 5.6.2024 (dále jen „Smlouva“)
dále jen („Dodatek“)****I. Smluvní strany****1.1 Objednatel:**Severočeská vodárenská společnost a.s.

se sídlem : Přitkovská 1689, 415 50 Teplice
zapsaná u Krajského soudu : v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 466
zastoupená : Ing. Bronislav Špičák, generální ředitel
zástupce pro věci technické :
IČ : 49099469
DIČ : CZ49099469
bankovní spojení : KB Teplice, č. ú. 711620257/0100
fakturační adresa : fakturace@svs.cz

Objednatel zmocňuje zástupce Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s., pana
 k zajišťování investorsko-inženýrské činnosti, k provádění
technického dozoru investora, odevzdání staveníšť, přejímání provedených prací a k dalším úkonům dle této
smlouvy (dále jen zástupce objednatele).

1.2 Zhotovitel:ZEROSTAV inženýring, a.s.

se sídlem: Na Vantrokách 352/16, 400 01 Ústí nad Labem
zastoupená: Robert Lesche, místopředseda představenstva
zástupce pro věci technické:
IČ: 28673042
DIČ: CZ28673042
bankovní spojení: ČSOB, a.s., č.ú. 223271799/0300
telefon:

Vedením realizace stavby ve smyslu § 159 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších
předpisů, je zmocněna
 Odpovědným zástupcem zhotovitele pro provádění stavby je

II. Předmět Dodatku

2.1 Smluvní strany se tímto Dodatkem dohodly na změně Smlouvy tak, jak je stanoveno tímto Dodatkem.

2.2 Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:

2.2.1. Smluvní strany se dohodly, že tímto dodatkem č.1 se mění čl. III. Čas plnění.

Termín dokončení stavby se prodlužuje do 2.11.2025

2.2.2 Smluvní strany se dohodly, že tímto Dodatkem č. 1 se mění znění článku 4.1. Cena díla z důvodu změn
během realizace stavby, které jsou uvedeny v návrhu změny, která je přílohou tohoto Dodatku.

Cena díla dle SOD	30 899 721,96 Kč bez DPH
Dodatek č.1 :	
- ZL č.1	+ 190 290,65 Kč bez DPH
- ZL č.2	+ 591 342,29 Kč bez DPH
Cena díla a Dodatku č. 1 celkem	31 681 354,90 Kč bez DPH

2.3 Smluvní strany výslovně stanoví, že ve všech dalších smluvních ujednáních zůstává Smlouva nezměněna.

III. Závěrečná ustanovení

3.1 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran, účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

3.2 Tento Dodatek představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu tohoto Dodatku.

3.3 Aktualizované přílohy, které jsou přílohou Dodatku:

1. Změnový list č. 1
2. Přílohy č. 1/1
3. Změnový list č.2
4. Přílohy č. 2/1-2/6

3.4 Tento Dodatek byl vyhotoven a smluvními stranami podepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují své podpisy.

V Teplicích dne

V Ústí nad Labem dne

Objednatel:

Zhotovitel:

22-09-2025

ZEROSTAV
inženýring, a.s.

Na Vantrokách 352/16, Ústí nad Labem 400 01
IČO: 28673042 DIČ: CZ28673042

Severočeská vodárenská společnost a.s.
Ing. Bronislav Špičák
415 50 Teplice, Přítkovská 1689
generální ředitel
IČO: 49099469, DIČ: CZ49099469
Severočeská vodárenská společnost a.s.

Robert Lesche
místopředseda představenstva
ZEROSTAV inženýring, a.s.

NÁVRH ZMĚNY				číslo : 01/2025	
Zhotovitel: <i>ZEROSTAV inženýring, a.s., Ústí nad Labem</i>					
Komu: <i>Severočeská vodárenská společnost a.s.</i>				Datum: 28.7.2025	
Název akce: MO 023017 Lužice, ČOV Lužice – rekonstrukce (zkapacitnění)					
Způsob odeslání/ předání/datum:	poštou	e-mailem-	Faxem:	osobně x	
Odkazy na specifikaci:					
na výkresy:					
na rozpočtové podklady:		Ano – viz příloha - rozpočet			
na jinou část smlouvy:		Odst. 4.1 – Cena za dílo			
Popis a zdůvodnění změny					
PS 04 Biologická jednotka – kalová voda					
1. Změna řeší doplnění strojního vybavení pro čerpání kalové vody dle požadavku uvedeném v zápisu z KD č.10, str. 2, čl. III, bod 16 a výkresu D.2.1.5					
Důvod méně práce	záměr objednatele	chyba v projektové dokumentaci	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti zjištěno v průběhu stavby X
Počet připojených listů výkresů změny:					
Ocenění změny:					
Celkem + 190 290,65 Kč bez DPH					
Nově navržená změna sjednané ceny díla <i>SOD</i> 30 899 721,96 Kč <i>ZL č.1</i> 190 290,65 Kč 31 090 012,61 Kč bez DPH			Změna navržené ceny dokončeného díla (slovy): Třicetjeden milion devadesát tisíc dvanáct korun českých šedesátjedna		
Navrhovanou změnou dojde k navýšení rozpočtu o částku: +190 290,65 Kč bez DPH. Cena víceprací podle tohoto Změnového listu činí +190 290,65 Kč bez DPH, tj. +0,616 % nabídkové ceny. Cena méněprací podle tohoto Změnového listu činí - 0 Kč bez DPH, tj. 0 % nabídkové ceny. Cena víceprací všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 odst. 4 ZZVZ činí +190 290,65 Kč bez DPH, tj +0,616% nabídkové ceny. Cena méněprací všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 odst. 4 ZZVZ činí -0 Kč bez DPH, tj. -0 % nabídkové ceny.					
Počet připojených listů specifikací (změnový rozpočet): 0					
Zástupce zhotovitele: Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.					

Datum. 25.8.2025

PŘIJETÍ ZMĚNY

Posouzení změny:

Odůvodnění změny de minimis (§ 222 odst. 4 ZZVZ)

- změna nemění celkovou povahu původní veřejné zakázky
- hodnota změny (všech změn v rámci této stavby realizovaných v režimu de minimis, tedy součet absolutních hodnot více a méněprací realizovaných v tomto režimu) je nižší, než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku na stavební práce a současně nižší než 15 % ceny sjednané ve smlouvě původní veřejné zakázky

Hodnota méněprací a víceprací v absolutní hodnotě dle tohoto Změnového listu činí 190 290,65 Kč bez DPH, tj. 0,616% ceny díla dle SoD, tedy méně než 15%.

Stanovisko projektanta (AD):

Projektant souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

Datum 25.8.25

Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI:

TDI souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

Datum 25.8.25

Zástupce objednatele:

Objednatel posoudil dodatečné stavební práce (vícepráce / méněpráce), které jsou předmětem této změny, po věcné stránce, z hlediska přiměřenosti ceny, včetně odůvodnění aplikovatelnosti § 222 odst. 4 až 7 ZZVZ, kterým se rozumí zdůvodnění splnění zákonných podmínek pro realizaci víceprací / méněprací dle výše uvedených ustanovení a v případě změn podle § 222 odst. 5 nebo 6 ZZVZ rovněž.

Datum 25.8.25

Datum 25.8.2025

Toto **Přijetí změny** (dále jen "PZ") je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako oprávnující / nevyhovující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací / méněprací, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.

NÁVRH ZMĚNY				číslo : 02/2025	
Zhotovitel: <i>ZEROSTAV inženýring, a.s., Ústí nad Labem</i>					
Komu: <i>Severočeská vodárenská společnost a.s.</i>				Datum: 4.8.2025	
Název akce: MO 023017 Lužice, ČOV Lužice – rekonstrukce (zkapacitnění)					
Způsob odeslání/ předání/datum:	poštou	e-mailem-	Faxem:	osobně x	
Odkazy na specifikaci:					
na výkresy:		Situace, řezy			
na rozpočtové podklady:		Ano – viz příloha - rozpočet			
na jinou část smlouvy:		Odst. 3.2 – Termín dokončení díla Odst. 4.1 – Cena za dílo			
Popis a zdůvodnění změny					
<u>Termín dokončení díla</u>					
Změna se bude týkat posunu termínu dokončení díla do 2.11.2025 . Z důvodu technologické přestávky v zimním období a záplavy stavby po přívaleových deštích v letních měsících					
<u>IO 02 Hrubé předčištění</u>					
1. Změna řeší provedení sanace základové spáry v tl. 300 mm ŠD fr. 16/32 mm z důvodu výskytu neúnosného a zvodnělého podloží, viz. Př.č.1 2. Změna řeší materiál stavítek - nahrazení dubových fošen za stavítka z kompozitních desek, viz. Př.č.6, R-položky					
<u>IO 03 ČSOV</u>					
1. Změna řeší dodávku a montáž nerez žebříku v objektu ČSOV z důvodu chybějících položek ve VV					
<u>IO 04 Biologická jednotka</u>					
1. Změna řeší dodávku distančních podložek a koziček nutných při pokládce výztuže dna a při montáži bednění, tyto výrobky nejsou obsaženy ve smluvní položce č. 60 , viz. Př.č. 3					
<u>IO 09 Zpevněné plochy</u>					
1. Změna řeší způsob sanace základové spáry v tl. 300 mm na základě naměřené hodnoty modulu přetvárnosti při provedené statické zkoušce hutnění na pláni, viz. Př.č. 4 2. Změna řeší rozšíření chodníku podél čelní stěny dosazovacích nádrží IO 04 o 0,80m v délce 11,5m z důvodu kolize obručníků s revizními šachtami, viz. Př.č.5					
<u>IO 11 Stavební elektroinstalace</u>					
1. Změna řeší dodávku a osazení 4 ks elektroinstalačních krabic, viz. R-položky					
<u>IO 12 Přípojka nn</u>					
1. Změna řeší provedení provizorní přípojky nn pro zprovoznění technologie zrekonstruované ČOV z důvodu posunu termínu realizace připojení společností ČEZ a.s., viz. Př.č.2					

Důvod méně práce	záměr objednatele	chyba v projektové dokumentaci	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti zjištěno v průběhu stavby X
Počet připojených listů výkresů změny:					
Ocenění změny: Celkem + 591 342,29 Kč bez DPH					
Nově navržená změna sjednané ceny díla SOD 31 090 012,61 Kč ZL č.1 591 342,29 Kč 31 681 354,90 Kč bez DPH			Změna navržené ceny dokončeného díla (slovy): Třicetjeden milion šestsetosmdesátjeden tisíc třistapadesátčtyři koruny české devadesát Změna navržené lhůty dokončení díla (číslem/slovy): + 61 dní (šedesátjedna kalendářních dní) do 2.11.2025		
Navrhovanou změnou dojde k navýšení rozpočtu o částku: +591 342,29 Kč bez DPH. Cena víceprací podle tohoto Změnového listu činí +658 450,80 Kč bez DPH , tj. +0,213 % nabídkové ceny. Cena méněprací podle tohoto Změnového listu činí - 67 108,52 Kč bez DPH , tj. -0,217 % nabídkové ceny. Cena víceprací všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 odst. 4 ZZVZ činí +848 741,45 Kč bez DPH , tj. +0,829% nabídkové ceny. Cena méněprací všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 odst. 4 ZZVZ činí -67 108,52 Kč bez DPH , tj. -0,217 % nabídkové ceny.					
Počet připojených listů specifikací (změnový rozpočet): 0					
Zástupce zhotovitele: Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé. Datum <u>15.8.2025</u>					
PŘIJETÍ ZMĚNY Posouzení změny: Odůvodnění změny de minimis (§ 222 odst. 4 ZZVZ) - změna nemění celkovou povahu původní veřejné zakázky - hodnota změny (všech změn v rámci této stavby realizovaných v režimu de minimis, tedy součet absolutních hodnot více a méněprací realizovaných v tomto režimu) je nižší, než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku na stavební práce a současně nižší než 15 % ceny sjednané ve smlouvě původní veřejné zakázky					

Hodnota méněprací a víceprací v absolutní hodnotě dle tohoto Změnového listu činí 915 849,97 Kč bez DPH, tj. 1,046% ceny díla dle SoD, tedy méně než 15%.

Stanovisko projektanta (AD):

Projektant souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI:

TDI souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

Zástupce objednatele:

Objednatel posoudil dodatečné stavební práce (vícepráce / méněpráce), které jsou předmětem této změny, po věcné stránce, z hlediska přiměřenosti ceny, včetně odůvodnění aplikovatelnosti § 222 odst. 4 až 7 ZZVZ, kterým se rozumí zdůvodnění splnění zákonných podmínek pro realizaci víceprací / méněprací dle výše uvedených ustanovení a v případě změn podle § 222 odst. 5 nebo 6 ZZVZ rovněž.

Toto **Přijetí změny** (dále jen "PZ") je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako opravňující / nevyhovující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací / méněprací, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.