

DODATEK č. 1

k nájemní smlouvě č. 2016/0341/OOM/ZST ze dne 10. 5. 2016 uzavřený v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a dle usnesení Rady MČ Praha 4 č. 14R-644/2017 ze dne 26. 7. 2017

I. Smluvní strany**městská část Praha 4**

zastoupená: Mgr. Lukášem Zichou, zástupcem starosty městské části Praha 4, na základě plné moci ze dne 15. 4. 2015
 se sídlem: Praha 4, Antala Staška 2059/80b, PSČ: 140 46
 IČ: 00063584
 DIČ: CZ00063584
 bank. spojení: [REDAKCE]
 č. účtu: [REDAKCE]
 e-mail: [REDAKCE]
 ID DS: ergbrf7
 (dále jen „pronajímatel“)

a

Městská knihovna v Praze

zastoupená: RNDr. Tomášem Řehákem, ředitelem
 ve věcech technických: [REDAKCE]
 ve věcech smluvních: [REDAKCE]
 se sídlem: Mariánské náměstí 1, 115 72 Praha 1
 IČ: 000 64 467
 DIČ: CZ00064467
 bank. spojení: [REDAKCE]
 č. účtu: [REDAKCE]
 email: [REDAKCE]
 ID DS: bxis3ja
 /dále jen „nájemce“/

se dohodly na tomto dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 2016/0341/OOM/ZST ze dne 10. 5. 2016:

II.**1. Ruší se čl. V. odst. 5.1. smlouvy a nahrazuje se následujícím zněním:**

„5.1. Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci předmět nájmu za dohodnuté smluvní nájemné ve výši **27 Kč/m²/měsíc**. U nájemného není uplatňována daň z přidané hodnoty.
 Celkové roční nájemné činí 86.508 Kč.
 Měsíční platby nájemného činí 7.209 Kč.“

2. Ruší se čl. V. odst. 5.4. smlouvy a nahrazuje se následujícím zněním

„5.4. Platby nájemného za pronajatý nebytový prostor včetně záloh na služby s nájmem související je nájemce povinen poukazovat bezhotovostně na účet č.: [REDAKCE]
 [REDAKCE] variabilní symbol: [REDAKCE] Zaplacením se rozumí připsání na účet.“

III.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy č. 2016/0341/OOM/ZST ze dne 10. 5. 2016 zůstávají beze změn.

IV.

1. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí pronajímatel.

2. Tento dodatek č. 1 je sepsán ve 4 stejnopisech, z nichž po podpisu obdrží nájemce 1 vyhotovení a pronajímatel 3 vyhotovení.

3. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 1 přečetly, jeho obsahu porozuměly, a že tento dodatek č. 1 je sepsán určitě, srozumitelně, svobodně, vážně a volně, což smluvní strany stvrzují níže svými podpisy.

4. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 je jeho příloha:
Příloha č. 1 – plná moc Mgr. Lukáše Zicha ze dne 15. 4. 2015

V Praze dne: - 4 -09- 2017

V Praze dne: 22 -09- 2017

[Redacted signature area]

za pronajímatele:
Mgr. Lukáš Zicha
zástupce starosty městské části Praha 4

[Redacted signature area]

za nájemce:
RNDr. Tomáš Řehák
ředitel

[Redacted signature area]

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 4 potvrzují, že jsou v případě tohoto právního aktu srozuměni s podmínkami uvedenými v ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze.
V Praze dne: - 4 -09- 2017
.....
člen Zastupitelstva městské části Praha 4
.....
člen Zastupitelstva městské části Praha 4

[Redacted area]



městská část Praha 4
Mgr. Petr Štěpánek, CSc.
starosta

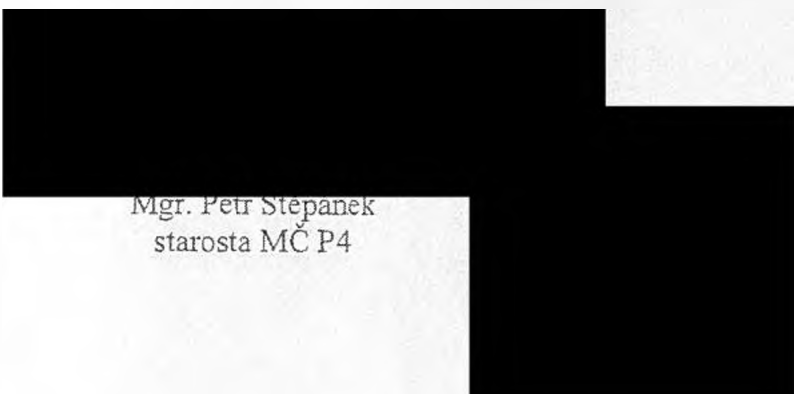
Praha 15. 4. 2015
č. j.: STA/OPR/514/2015/OB

PLNÁ MOC

Městská část Praha 4, se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4 – Krč, PSČ 140 46, IČ 00063584, zastoupená starostou Mgr. Petrem Štěpánkem, CSc.

zmocňuje na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 11 R- 296/2015 ze dne 15.4. 2015 Mgr. Lukáše Zichu, zástupce starosty městské části Praha 4,

aby po dobu výkonu funkce zástupce starosty městské části Praha 4 a po předchozím rozhodnutí příslušných orgánů městské části Praha 4 právně jednal jménem městské části Praha 4 v oblasti věcných práv a relativních majetkových práv, pokud je předmětem právního jednání nemovitost nebo její správa, a dále aby zastupoval městskou část Praha 4 před správními úřady v řízeních týkajících se nemovitostí. Zejména se jedná o kupní smlouvy, směnné smlouvy, smlouvy o výpůjčce, smlouvy darovací, smlouvy o právu stavby, smlouvy o zřízení věcného břemene, smlouvy o zřízení předkupního práva, dohody spoluvlastníků, smlouvy o nájmu, smlouvy o pachtu, smlouvy o stavebních úpravách nemovitosti uzavíraných s nájemcem či budoucím nájemcem, smlouvy o smlouvách budoucích, o změny a ukončení smluv, o zákaz zcizení, o zákaz zatížení, o prohlášení vlastníka, o souhlasy vlastníka, o návrhy a žádosti správním úřadům (např. návrh na vklad do katastru nemovitostí), o oznámení záměru hl. m. Praze rozhodnout o majetkoprávních úkonech.



Mgr. Petr Štěpánek
starosta MČ P4

Plnou moc přijímám.



Mgr. Lukáš Zicha
zástupce starosty MČ P4