

Město Znojmo

sídlo: Obroková 1/12, 66902 Znojmo

IČO: 00293881

DIČ: CZ00293881

bankovní spojení KB Znojmo, č.ú. 19-224741/0100

pro účely této smlouvy jednající Mgr. Alenou Rybníčkovou, vedoucí odboru majetkového městského úřadu, oprávnění k podepisování dle Podpisového řádu MěÚ č. 1/2004

jako p ů j č i t e l

a

Jméno/Název: Základní škola, Znojmo, náměstí Republiky 9, příspěvková organizace

bydliště/sídlo: nám. Republiky 902/9, 669 02 Znojmo

IČO: 45671303

pro účely této smlouvy jednající Mgr. Jiřím Šmahajem, ředitelem

jako v y p ů j č i t e l

podle ustanovení § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a dle Směrnice pro nakládání s majetkem města Znojma č. 9/2017, ve znění Dodatku č. 1 s účinností dne 15.03.2021, ve znění Dodatku č. 2 s účinností dne 08.11.2022, uzavírají tuto:

S M L O U V U O V Ý P Ů J Č C E Č Á S T I D O M U č. 1061/2025

I.

Předmět výpůjčky

Půjčitel dává do výpůjčky vypůjčitelu část domu č.p. 56 (Rodný dům Ch. Sealsfielda) o celkové výměře 105,55 m² nacházející se v Popicích na pozemku parc. č.173/1 k.ú. Popice u Znojma.

Předmětem výpůjčky jsou následující zařízení části domu: sál s krbovými kamny, kuchyňka, sociální zařízení (dále jen „předmět výpůjčky“ nebo „část domu“). Místnosti jsou vybaveny inventářem, který je také předmětem výpůjčky.

Účel výpůjčky: realizace projektového dne s tematikou wellbeingu určeného pro žáky sedmých ročníků školy.

II.

Povinnosti vypůjčitele

Vypůjčitel se zavazuje užívat vypůjčený kulturní dům pouze ke sjednanému účelu, bez předchozího písemného souhlasu půjčitele není vypůjčitel oprávněn dát předmět výpůjčky do výpůjčky třetí osobě, ani postoupit práva a povinnosti z této smlouvy třetí osobě.

Vypůjčitel se zavazuje, že zajistí dodržení maximální kapacity sálu 70 osob.

Vypůjčitel zajistí dodržování zásad protipožární prevence (zákaz kouření v celém objektu, zákaz používání zejména zábavné pyrotechniky uvnitř budovy a v její blízkosti).

Vypůjčitel odpovídá při vlastní akci za pořádek a její důstojný průběh, jedná-li se o akci neveřejnou, také za zabránění vstupu nepovolaných osob.

Bez předchozího souhlasu půjčitele je zakázáno upevňovat do podlah, stěn, obkladů a stropů hřebíky a šrouby, vrtat do nich otvory, nebo jinak poškozovat budovu nebo její zařízení.

Po skončení výpůjčky je vypůjčitel povinen umístit veškerý nábytek a zařízení na původní místo, pokud se s půjčitelem nedohodne jinak.

Dbát o zachování čistoty kulturního domu, chránit předmět výpůjčky před poškozením a nahradit půjčitelu všechny škody vzniklé v souvislosti s konanou akcí.

Vypůjčitel je povinen při předání vypůjčených prostor upozornit na škody, které vznikly během výpůjčky.

Po skončení akce vypůjčitel zodpovídá za řádné uzavření užívaných prostor (dveře, okna), vypnutí světel a spotřebičů a zamezení možnosti vzniku škod z nedbalosti.

Vypůjčitel uhradí škody vzniklé na inventáři a budově kulturního domu vzniklé během výpůjčky.

Vypůjčitel se zavazuje umožnit půjčiteli vstup do kulturního domu za účelem kontroly stavu vypůjčeného prostoru.

Vypůjčitel se zavazuje dodržovat při užívání vypůjčeného prostoru příslušné právní předpisy, zejména předpisy o požární ochraně, hygienické atd.

III.

Doba výpůjčky

Smlouva o výpůjčce kulturního domu se uzavírá na dobu určitou, a to ve dnech:

- 30.09.2025 od 08:00 do 12:00 hodin (dále jen „první termín“);
- 02.10.2025 od 08:00 do 12:00 hodin (dále jen „druhý termín“);
- 03.10.2025 od 08:00 do 12:00 hodin (dále jen „třetí termín“).

Vypůjčitel je povinen kulturní dům uklidit (zejména vynést odpadky, umýt podlahy a stoly, kuchyňku) a předat zpět půjčiteli v případě prvního a druhého termínu nejpozději do 16:00 hodin, v případě třetího termínu, v souvislosti s konáním voleb dne 03.10.2025, předat prostory zpět vypůjčiteli bezprostředně po skončení výpůjčky.

O předání a převzetí kulturního domu půjčitelem vypůjčiteli bude pořízen písemný protokol.

IV.

Ostatní ujednání

Náklady na energie hradí půjčitel.

V.

Závěrečná ustanovení

Pokud tato smlouva nestanoví jinak, platí pro užívání prostor a zařízení kulturního domu příslušná ustanovení občanského zákoníku a další platné obecně závazné předpisy.

Smlouva o nájmu kulturního domu je vyhotovena v jediném výtisku s připojenými elektronickými podpisy každé ze smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že Smlouvu o nájmu kulturního domu podepsaly osoby, které mají právo připojit zaručený elektronický podpis, který splňuje požadavky § 5 písm. a) a b) zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů a že tento dodatek podepsaly osoby, které jsou držiteli prostředku pro vytváření elektronických podpisů, a v souladu s tím, ve smyslu § 8 odst. 1 výše uvedeného zákona, opatřují tento podepsaný elektronický dokument kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem.

Případné změny a doplňky této smlouvy o nájmu vyžadují ke své platnosti písemný souhlas obou stran.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem sjednaného nájemního poměru. Účastníci této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem. Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů a jejich svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Znojmě dne

Mgr. Alena Rybníčková
Digitálně podepsal Mgr. Alena Rybníčková
Datum: 2025.09.29 10:19:07 +02'00'
Půjčitel

Mgr. Jiří Šmahaj
Digitálně podepsal Mgr. Jiří Šmahaj
DN: c=CZ, 2.5.4.97=NTRCZ-45671303, o=Základní škola, Znojmo, náměstí Republiky 9, příspěvková organizace, ou=1, cn=Mgr. Jiří Šmahaj, sn=Šmahaj, givenName=Jiří, serialNumber=P664068, title=feditel
Datum: 2025.09.30 08:00:47 +02'00'
Vypůjčitel