

DODATEK Č. 3 SMLOUVY O DÍLO

(dále jen „dodatek“)

uzavřený mezi následujícími smluvními stranami dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „občanský zákoník“), upravující po vzájemné dohodě Smlouvu o dílo uzavřenou dne 20. 2. 2025 (číslo smlouvy objednatele: 1/AQ/2025, číslo smlouvy zhotovitele: 16270209) pro zakázku s názvem „Realizace – Nové přípojky termální vody pro AQUACENTRUM“

Článek I

Smluvní strany

O b j e d n a t e l :

Aquacentrum, p.o.

se sídlem: Aloise Jirásky 3149, Teplice, PSČ 415 01
IČO: 68975490
telefon: +420 417 577 164
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 27-1407030257/0100
zastoupený: na základě vnitřních předpisů: Ing. Michael Paraska, ředitel
Aquacentra Teplice
oprávnění k jednání:
ve věcech smluvních: Ing. Michael Paraska
ve věcech technických: Stanislav Vlček
stavební dozor: Ing. Tomáš Vrátil

Z h o t o v i t e l :

„Společnost Aquacentrum VHS a VHS Technology“

Vedoucí společnosti:

Vodohospodářské stavby, společnost s ručením omezeným

*subjekt zapsaný v Obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Ústí nad Labem oddíl C, vložka 1578*

se sídlem: Křižíková 2329, 415 01 Teplice
kontaktní adresa: Křižíková 2329, 415 01 Teplice
IČ: 402 33 308
DIČ: CZ40233308
telefon: +420 417 941 117

bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia a.s.
číslo účtu: 1388141030/2700
zastoupený: Ing. Adam Sinevič, jednatel
oprávnění k jednání:
ve věcech smluvních: Ing. Adam Sinevič, jednatel
ve věcech technických: Vilém Řáha, výrobní ředitel
stavební dozor: Ing. Josef Schwarzer

Společník 1:

VHS Technology, a.s.

*subjekt zapsaný v Obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Ústí nad Labem oddíl B, vložka 1885*

se sídlem: Chotějovice 166, 418 04 Světec
kontaktní adresa: Křížíková 2329, 415 01 Teplice
IČ: 273 47 753
DIČ: CZ27347753
telefon: +420 417 941 117
zastoupený: Oldřich Řáha, předseda představenstva
Mgr. Lenka Ostrčilová, člen představenstva

Článek II

Preamble

- 2.1. Mezi smluvními stranami došlo dne 20. 2. 2025 k uzavření smlouvy o dílo pro veřejnou zakázku s názvem **"Realizace – Nové přípojky termální vody pro AQUACENTRUM"**. V průběhu realizace veřejné zakázky vyvstaly požadavky na provedení víceprací a méněprací, které mají vliv na termín dokončení realizace. Smluvní strany tak v souladu s ustanovením § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek přistoupily k uzavření tohoto dodatku.

Článek III

Vícepráce

- 3.1. Zhotovitel je povinen a zavazuje se provést pro objednatele dílo spočívající v provedení víceprací, jejichž provedení nemohl objednatel v době uzavření Smlouvy rozumně předpokládat, a jejichž přesná specifikace je obsažena ve změnovém listu č. 3, který je přílohou tohoto dodatku.

Článek IV

Změna rozsahu díla

- 4.1 Smluvní strany se dohodly na tom, že zhotovitel nebude pro objednatele provádět části díla (stavební práce a dodávky) původně specifikované ve Smlouvě, potřeba jejichž provedení odpadla, příp. jejichž provedení se stalo nemožným, a jejichž výčet je obsažen ve změnovém listu č. 3, který je přílohou tohoto dodatku.

- 4.2 Smluvní strany se dohodly na tom, že zhotovitel provede části díla (stavební práce a dodávky) navíc oproti původně specifikovanému rozsahu plnění ve Smlouvě, jejichž potřeba provedení vyvstala v průběhu realizace díla a jejichž výčet je obsažen ve změnovém listu č. 3, který je přílohou tohoto dodatku.

Článek V

Cena víceprací a méněprací

- 5.1 Smluvní strany se dohodly na tom, že po odečtu méněprací a připočtení víceprací specifikovaných v tomto dodatku se cena za dílo mění tak, že se zvyšuje o částku celkem **611 706,35 Kč bez DPH** (spolu s DPH **740 164,68 Kč**).

Článek VI

Cena díla

- 6.1 Dle Článku V bod 5.5 Smlouvy se strany dohodly, že se mění Článek V Cena díla v bodě 5.1 a to tak, že celková cena díla je stanovena následovně:

Celková cena bez DPH dle dodatku č. 2..... 37 227 660,43 Kč

Cena za vícepráce bez DPH 611 706,35 Kč

Celková cena bez DPH dle Smlouvy a Dodatku č. 3.....37 839 366,78 Kč

DPH (21 %) dle dodatku č. 2..... 7 817 809,17 Kč

DPH (21 %) za vícepráce..... 128, 458,33 Kč

Celkem DPH (21 %) dle Smlouvy a Dodatku č. 3 7 946 267,50 Kč

Celková cena včetně DPH dle dodatku č. 2..... 45 045 469,60 Kč

Cena za vícepráce včetně DPH 740 164,68 Kč

Celková cena včetně DPH dle Smlouvy a Dodatku č. 3..... 45 785 634,28 Kč

Článek VII

Termín a místo plnění

- 7.1 Smluvní strany se dohodly na prodloužení termínu dokončení prací o **31 kalendářních dnů** a úpravě článku VI Termín a místo plnění, odst. 6.1.4, termín dokončení prací.
- 7.2 Termín dokončení prací (díla): nejpozději do **263 kalendářních dnů** od převzetí staveniště. Dokončením díla zhotovitelem je rozuměno datum předání a převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků.

Článek VIII

Závěrečná ustanovení

- 8.1 Tento dodatek smlouvy o dílo je vyhotoven v originále v elektronické podobě.
- 8.2 Tento dodatek smlouvy o dílo nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 8.3 Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo nedotčená tímto Dodatkem č. 3 zůstávají v platnosti beze změny.
- 8.4 Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

8.5 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tento dodatek bude zveřejněn v Registru smluv vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb.

8.6 Tento dodatek je uzavřen na základě usnesení Rady města Teplice č. 0764/25 ze dne 26.9.2025.

Přílohy:

1. Změnový list č. 3
2. Harmonogram stavebních prací

V Teplicích, dne

V Praze, dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Michael Paraska

Ředitel Aquacentrum, p.o.

.....
Ing. Adam Sinevič

zmocněný zástupce společnosti