**Dohoda o zániku závazku**

**Psychiatrická nemocnice v Opavě**

se sídlem Olomoucká 305/88, 746 01 Opava

zastoupená Ing. Zdeňkem Jiříčkem, ředitelem

IČO: 00844004

DIČ: CZ00844004

Tel. 553 695 111, e-mail [pnopava@pnopava.cz](mailto:pnopava@pnopava.cz)

Bankovní spojení : ČNB, č.ú. 10006-339821/0710

(dále jen „objednatel“ a „ PNO“)

na straně jedné

a

**Ing. Petra Pospíšilová, podnikající fyzickou osobou**

Bytem Bílovecká 919/54

747 06 Opava 6

IČ : 63708388

DIČ: CZ7155235428

Tel : XXXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXX

Benkovní spojení : ČSOB a.s. XXXXXXXXX

(dále jen „zhotovitel“)

na straně druhé

Výše uvedené smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 1981 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších změn a doplňků dohodu o zániku závazku založeného Smlouvou o dílo T0/2016/29 PN Opava-chráněné bydlení- zpracování projektové dokumentace, ze dne 22. 8. 2016 a jejího Dodatku č. 1 ze dne 29. 8. 2016 ( dále jen „Smlouva o dílo“) :

I.

1.**Smluvní strany činí nesporným, že spolu dne 22. 8.2016 uzavřely Smlouvu o dílo č. TO/2016/29 a dne 29. 8.2016 Dodatek č.1.**

**2.Smluvní strany činí nesporným, že předmět Smlouvy o dílo uvedený v čl. I je realizován takto :**

**Bod 1. zpracování projektové dokumentace pro stavební řízení podle §108 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu v platném znění;**

Zpracovaná projektová dokumentace ke stavebnímu povolení bude obsahovat veškeré náležitosti stanovené v současné době platnou legislativou (Vyhláškou č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb ve znění Vyhlášky č. 62/2013 Sb.) tj. výkresovou a textovou část, včetně všech potřebných stanovisek a vyjádření orgánů státní správy, vlastníků sítí apod. Také musí obsahovat určení potřeby koordinátora, pokud bude zapotřebí jeho služeb (výpočet). Projektová dokumentace pro stavební řízení podle §108 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu v platném znění bude vyhotovena v 5 paré (3x pro stavební úřad – z toho 2 zpět objednateli a 2 paré pro objednatele) v tištěné podobě, 2x na elektronickém nosiči.

a

**Bod.4. provádění inženýrské činnosti až po získání pravomocného stavebního povolení;**

Provádění inženýrské činnosti zhotovitele spočívající v zajištění pravomocného stavebního povolení, vydaného Odborem výstavby Magistrátu města Opavy pro Objednatele;

**Body Smlouvy o dílo č. 1. a č. 4. byly v sjednaném  termínu zhotovitelem splněny.**

**Bod 2. zpracování prováděcí projektové dokumentace s výkazem výměr a rozpočtem dle platné vyhlášky;**

Zpracovaná prováděcí projektová dokumentace bude obsahovat veškeré náležitosti stanovené v současné době platnou legislativou (Vyhláškou č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb ve znění Vyhlášky č. 62/2013 Sb.) tj. výkresovou a textovou část, včetně všech potřebných stanovisek a vyjádření orgánů státní správy, vlastníků sítí apod. Prováděcí projektová dokumentace musí mimo jiné obsahovat:

1. seznam technických předpisů a norem, definujících kvalitu díla;
2. požárně technické řešení stavby;

Prováděcí projektová dokumentace bude vyhotovena v 6-ti paré v tištěné podobě, včetně rozpočtu, který bude sloužit pro zadávací řízení stavby a bude obsahovat celkovou součtovou rekapitulaci. (Členění objektů dle JKSO). V 5 paré rozpočtů bude zpracován položkový výkaz výměr stavebních prací včetně rekapitulace bez nacenění, v jednom paré rozpočtů bude zpracován naceněný položkový výkaz výměr stavebních prací včetně rekapitulace. Prováděcí projektová dokumentace bude předána rovněž ve 2 elektronických vyhotoveních na CD, přičemž rozpočtová část- výkaz výměr stavebních prací bude na jednom vyhotovení CD naceněna i s rekapitulací, na druhém vyhotovení CD uvedena bez nacenění položek výkazu výměr a jejich rekapitulace.Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr bude zpracován v souladu s požadavky platných vyhlášek.

a

**Bod 3. provádění autorského dozoru projektanta v průběhu stavby;**

Zhotovitel prováděcí projektové dokumentace je povinen v průběhu stavby:

1. zúčastňovat se pravidelně kontrolních dnů;
2. řešit na vyžádání objednatele či zhotovitele stavby případně vzniklé rozpory při provádění stavby mezi PD a realitou;
3. při ukončení stavby provést důslednou kontrolu dokumentace skutečného provedení stavby, zpracovanou zhotovitelem stavby;
4. dle §152 odst. 4 zákona 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu v platném znění provádět kontrolu nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací;

**Body Smlouvy o dílo 2. a 3. nebyly splněny.**

II.

1.Smluvní strany se dohodly, že smluvní vztah založený Smlouvou o dílo se uzavřením této dohody zaniká a Smlouva o dílo pozbývá účinnosti.

2.Smluvní strany činí nesporným, že důvodem zániku smluvního vztahu vyplývajícího ze Smlouvy o dílo je objektivní nemožnost dokončení části díla z důvodů dlouhodobé zdravotní nezpůsobilosti zhotovitele.

III.

Smluvní strany shodně prohlašují, že hodnota provedené části díla činí:

Celková hodnota díla činí 418 400,-Kč bez DPH / neplátce DPH/. Z toho nebyl realizován autorský dozor, dle odst. 6 čl. VI. Platební podmínky Smlouvy o dílo v hodnotě 10% z ceny díla , tj. 41 840,- Kč, tj. 418 400,- Kč - 41 840,- Kč = 376 560,- Kč.

Z této částky byla realizována inženýrská činnost až po dodání pravomocného stavebního povolení a Projektová dokumentace pro stavební povolení /DSP/ v rozšířeném formátu s prvky Projektové dokumentace pro provedení stavby, nebyla však dodána kompletní Projektová dokumentace pro provedení stavby /DPS/.

Provedená část smlouvy o dílo - rozšířená DSP a inženýrská činnost představují 42 % z celkové ceny 418 400,- Kč, tj. 0,42 x 418 400,- Kč = **175 728,- Kč**.

Hodnota části díla neprovedené DPS představuje 48% z celkové ceny díla tj. 0,48 x 418 400,- Kč = **200 832,- Kč.**

IV.

Smluvní strany se dohodly, že částku ve výši **175 728,-Kč** vyúčtuje zhotovitel objednateli fakturou, jež bude splatná do 15 dnů od jejího vystavení. Objednatel se zavazuje vystavenou fakturu v uvedené době splatnosti zaplatit.

V.

1. Smluvní strany shodně konstatují, že veškerá práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy o dílo jsou vyrovnány okamžikem úhrady faktury uvedené v čl. IV této Smlouvy o dílo.

2. Smluvní strany se dohodly, že za splnění předpokladu dle odst.1 tohoto článku vůči sobě do budoucna nebudou uplatňovat jakékoli nároky vyplývající z této Smlouvy o dílo.

VI.

1. Tato dohoda o zániku závazku vyplývající ze smlouvy o dílo č. TO/2016/29 ze dne 22.8.2016 včetně jejího Dodatku č. 1 ze dne 29.8.2016 nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

2. Smluvní strany se dohodly, že povinnost vyplývající ze zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv provede objednatel zveřejněním v registru smluv, a to v zákonem stanoveném termínu.

3 .Tato dohoda je sepsána ve 4 vyhotoveních, každé s platností originálu a smluvní strany prohlašují, že si ji řádně pročetly a dokonale jí porozuměly, souhlasí s jejím obsahem   
a prohlašují, že tato dohoda nebyla učiněna pod nátlakem, ale jako projev jejich pravé   
a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy. Každá ze smluvních stran obdrží po 2 vyhotoveních.

V Opavě dne 4. 9. 2017 V Opavě dne 21. 8. 2017

Ing. Zdeněk Jiříček Ing. Petra Pospíšilová

ředitel zhotovitel

Psychiatrická nemocnice v Opavě