

DODATEK Č. 2 PODNÁJEMNÍ SMLOUVY Č. 01/2022

uzavřená ve smyslu zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „dodatek“)

mezi smluvními stranami:

DKO s.r.o.

se sídlem: Tolstého 1455/2, 586 01 Jihlava

jednající: Petrem Palovčíkem, jednatelem

IČO: 46991883

DIČ: CZ46991883

společnost je zapsaná v OR u Krajského soudu Brno, oddíl C, vložka č. 8557

bank. spojení: ČSOB a.s., pobočka Jihlava

číslo účtu: 246254772/0300

jako nájemce na straně jedné (dále jen „nájemce“)

a

HC Dukla Jihlava, s.r.o.

se sídlem: Tolstého 1566/23, 586 01 Jihlava

jednající: Bedřich Ščerban, jednatel

IČO: 255 14 750

DIČ: CZ255 14 750

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně v oddíle C, vložce 72178

bankovní spojení: Komerční banka

č.ú. 19-4642640227/0100

jako podnájemce na straně druhé (dále jen „podnájemce“)

se dohodly na následující změně:

Článek I.

Text v odst. 1. článku IV. Podnájemní smlouvy č. 01/2022 ze dne 18. 1. 2022 se v souladu s bodem 1. článku VI. Podnájemní smlouvy č. 01/2022 ze dne 18. 1. 2022 se ruší a nahrazuje takto:

1. Nájemné za všechny podnajaté prostory je sjednáno dohodou ve výši 538400,00 Kč za rok (slovy: pět set třicet osm tisíc čtyři sta korun českých). Podnájemce bude platit sjednané nájemné v pravidelných měsíčních splátkách na základě faktury - daňového dokladu vystaveného nájemcem a splatného na účet nájemce. V této částce je zahrnut i úklid prostor. Datum zdanitelného plnění a splatnost nájemného budou vždy uvedeny na daňovém dokladu.

Zvláštní ujednání

1. Smluvní strany prohlašují, že se řádně seznámily s obsahem Dodatku č. 1 Podnájemní smlouvy č. 01/2022 ze dne 18. 1. 2022, že dodatek nebyl uzavřen v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.

2. Dodatek nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 2. 2024.
3. Dodatek se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom exempláři.
4. Ostatní ustanovení Podnájemní smlouvy č. 01/2022 ze dne 18. 1. 2022 zůstávají v platnosti a nemění se.

V Jihlavě dne 23. 1. 2024

Nájemce:

DKO s.r.o.


Tolstého 2, 586 01 JIHLAVA

Petr Palovčík

V Jihlavě dne 23. 1. 2024

Podnájemce:

HC Dukla Jihlava, s.r.o.



Bedřich Ščerban