SMLOUVA O U M ÍSTĚ N Í a provozování automatu na teplé nápoje a automatu na balené potraviny

kterou dle zákona č. 89/2012 Sb. — Občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů uzavřeli:

PROVOZOVATEL

Společnost: NUOVO CAFFE s.r.o.

Sídlo: Obůrky 536/4a, 621 OO Brno

Adresa pro doručování: V Újezdech 2, 621 OO Brno

Jednatel: Petr Tančev, jednatel společnosti

Kontaktní osoba:

269 51 258

DIČ: CZ26951258

OR: Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 47855

Bankovní spojení:

Telefon:

Zelená linka: 800 269 259

E-mail: info@napojoveautomaty.cz

(dále jen „provozovatel”)

UŽIVATEL

Společnost: Agro-technická střední škola Bystřice nad

Pernštejnem

Sídlo: Dr. Veselého 343, Bystřice nad Pernštejnem

Oprávněná osoba: Mgr. Miroslav Novák, ředitel školy

48895504

DIČ: CZ48895504

Bankovní spojení:

Telefon:

E mail:

(dále jen „uživatel")

Předmět smlouvy

1) Předmětem této smlouvy je závazek uživatele umožnit provozovateli za níže specifikovaných podmínek umístění, provozování a údržbu automatu na teplé nápoje, nebo automatu na balené potraviny (dále jen „automatu”), či jejich skupin, v prostorách uživatele na adrese Dr. Veselého 343, 593 Ol Bystřice nad Pernštejnem. Souhrn automatů je uveden v tabulce č. 1 níže. Tab. č. 1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Předmět umístění | |  |
| Název |  | Hodnota (bez DPH) |
| automat na teplé ná oje č.l |  | 169.000,- Kč |
| automat na balené potraviny č.2 |  | 144.000,- Kč |

Il. Podmínky provozu

1. Automaty, určené pro předmětné stanoviště přístrojů budou pořízeny a umístěny provozovatelem bez jakýchkoliv souvisejících nákladů pro uživatele. Konkurenční činnost uživatel nebude provádět ani umožňovat třetím osobám, a to po celou dobu trvání této smlouvy.
2. Množství provozovaných automatů je provozovatel oprávněn upravit po písemném potvrzení uživatelem, a to zejména pro nastavení optimální vytíženosti jednotlivých automatů.
3. Doplňování, údržbu a servis automatů u uživatele zajistí na vlastní náklady provozovatel svými odborníky nebo jím jmenovanou specializovanou firmou v běžné provozní době uživatele. O změně provozní doby a přístupnosti automatu je uživatel povinen provozovatele řádně a včas informovat.
4. Uživatel nese objektivní odpovědnost za bezpečnost umístěných automatů, především za poškození způsobené hrubým násilím, vandalismem či nesprávným pouzłvamm; popř. odcizení z místa umístění v prostorách uživatele a to v plné výši případné škody vyčíslené provozovatelem.
5. Pokud byv souvislosti s provozováním automatů v budoucnu vznikla daňová či poplatková povinnost, nese tuto zcela provozovatel, jehož příjmem jsou tržby z automatů.
6. Přípojky vody a elektřiny musí být již k dispozici nebo dodatečně zřízeny. Všechny přípojky musí být provedeny tak, aby v případě poruchy byl zajištěn přístup k jejich odstavení. Za škody způsobené poškozením připojovací hadice nebo el. kabelu mimo skříň automatu provozovatel neručí. U vodovodní přípojky uživatel odpovídá za splnění požadavku ČSN 757111 /na pitnou vodu/ a u zásuvky 230V za splnění požadavku ČSN 331500 (revize el. zařízení).

Ill. Nájemné

1. Smluvní strany se dohodly na měsíčním nájmu místa, určeného k umístění automatů, vč. spotřebované elektrické energie 2 000 Kč / 1 automat, tzn. 4 000 Kč / měsíčně celkem. V období 7. a 8. měsíce — tj. v průběhu letních prázdnin nebude automat využíván a nájemné tedy nebude účtováno). Viz níže, tab. č. 2.

Tab. č. 2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | Předmět nájmu | Nájemné | |  | | Název | Za období | Kč | Celkem Kč  / 10 měsíců | | Automat na teplé nápoje Č. 1 | 1 měsíc | 2 000,- | 20 000,- | | automat na balené otraviny č. 2 | 1 měsíc | 2 000,- | 20 000,- | |  |

1. Nájem bude splatný do 14 dnů od doručení, bezhotovostně na účet uživatele vždy každý měsíc po dobu trvání smlouvy, a to na základě daňového dokladu uživatelem vystaveného. V případě prodlení s úhradou je provozovatel povinen uhradit uživateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení. E-mailová adresa pro zasílání faktur: fakturace@nappioveautomaty.cz
2. Kupní cena zboží v automatu pro konečného zákazníka je stanovena nájemcem.

IV. Doba trvání

1) Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1.7. 2025 do 30.6.2026.

v. Závěrečná ustanovení

1. Obě strany výslovně souhlasí s tím, že jejich smluvní vztah založený touto smlouvou se řídí zákonem č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů.
2. Tato smlouva je uzavřena na základě pravé a svobodné vůle stran, obě smluvní strany se s ní řádně seznámily, souhlasí s celým jejím obsahem, na důkaz čehož níže připojují podpisy osob oprávněných tuto smlouvu sjednat.
3. Veškeré změny a dodatky k této smlouvě jsou možné pouze v písemné formě podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Smlouva je vystavena ve dvou vyhotoveních, kdy každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem smluvních stran.

V Brně, dne 27. 6. 2025

V Bystřici nad Pernštejnem, dne 30.6.2025