



Jihočeská univerzita
v Českých Budějovicích
University of South Bohemia
in České Budějovice

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DÍLO

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)

Číslo smlouvy zhotovitele:

Číslo smlouvy objednatele: 0125000577

ID zakázky na profilu zadavatele: 198402

Objednatel: Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích
veřejná vysoká škola ve smyslu zákona č. 111/1998 Sb.
se sídlem: Branišovská 1645/31a, 370 05 České Budějovice

Osoby zmocněné jednat
ve věcech smluvních:
ve věcech technických:

Ing. Michal Hojdek, Ph.D., MBA, kvestor, tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

bankovní spojení:

Československá obchodní banka a.s., pobočka FIB, České Budějovice – Lannova, Lannova tř.
11/3, 370 21 České Budějovice

číslo účtu:

104725778/0300

IČ:

60076658

DIČ:

CZ60076658

(dále jen „objednatel“)

Autorský dozor:

Projekční a architektonická kancelář spol. s r.o. ing. arch. V. Steinhäuserová

zastoupený:

Ing. arch. Klára Steinhäuserovou

se sídlem:

Gorkého 62/13, Veveří, 602 00 Brno

IČO:

60754583

DIČ

CZ60754583

(dále jen „AD“)

Osoby zastupující objednatele na základě příkazní smlouvy:

Technický dozor objednatele (dále jen „TDI“): Stavební poradna, spol. s r.o., zastoupený Janem Bělohavem

Koordinátor BOZP (dále jen „KOBOZP“): Stavební poradna, spol. s r.o., zastoupený Janem Bělohavem

a

Zhotovitel: SWIETELSKY stavební s.r.o.

zapsaný obchodním rejstříkem vedeným Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 8032

se sídlem: Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice

zastoupený: [REDACTED], ředitelem Závodu Pozemní stavby JIH a [REDACTED], ředitelem

oblasti Jižní Čechy, na základě plné moci

technické věci: [REDACTED], ředitel oblasti Jižní Čechy, [REDACTED]

IČO:

480 35 599

DIČ:

CZ48035599

právní forma: společnost s ručením omezeným

Tel.: [REDACTED], prokurista, tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

číslo účtu: 994404-0147137001/0800

(dále jen „zhotovitel“)

Mezi smluvními stranami byla dne 25.11.2024 uzavřena smlouva o dílo, jejímž předmětem bylo provedení díla „Rekonstrukce VTP JU“ (dále jen „smlouva“). Objednatel a Zhotovitel se v souladu s čl. 6. odst. 6.15 Smlouvy společně dohodli na znění tohoto dodatku č. 1 Smlouvy (dále jen „dodatek“), neboť v průběhu provádění díla vznikly překážky, které nastaly na straně Objednatel, Zhotovitel je před podpisem Smlouvy nemohl předvídat a mají vliv na průběh stavebních prací a dopady na provádění prací, harmonogram prací a termíny plnění díla zhotovitelem.

1.

Předmětem dodatku smlouvy je změna předmětu díla, v návaznosti na vznik nepředvídatelných okolností, které mají současně vliv na cenu díla. Změny díla jsou činěny v rozsahu oboustranně odsouhlasených stavebních prací, které jsou podrobně uvedeny a odůvodněny ve Změnových listech (dále jen „ZL“). ZL č. 1 - 13 tvoří přílohu tohoto dodatku a jsou jeho nedílnou součástí. Objednatel a Zhotovitel se dohodli na znění tohoto dodatku, neboť v průběhu provádění díla vyvstala potřeba dalších prací nad rámec původního předmětu díla a současně vyšlo najevo, že některé práce jsou zapotřebí v menším rozsahu, než předpokládalo původní vymezení díla. Změny, díla jsou vyvolané zjištěním nepředvídatelných skutečností, které ovlivnily provedení díla.

1.1 Tento dodatek je činěn v režimu nepodstatné změny, v souladu s § 222 odst. 5 a odst. 6 ZZVZ, kdy příčiny tkví v překážkách, které nastaly nezávisle na vůli stran a které by působily vůči všem ostatním případným dodavatelům (na místě zhotovitele) shodně.

2.

2.1 Původní znění odstavce 1.3. Smlouvy se ruší a nahrazuje následujícím zněním:

1.3. Přesný rozsah a specifikace stavebních prací jsou doloženy dokumentací dle odst. 1. 2. této smlouvy, dokladovou částí, položkovými rozpočty a Dodatkem č. 1 se Změnovými listy č. 1 až 13. Položkové rozpočty, Dodatek č. 1 a Změnové listy č. 1 až 13 jsou nedílnou součástí této smlouvy. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho řádným dokončením, předáním předmětu díla Objednateli.

2.2 Původní znění odstavce 3.1. smlouvy se ruší a nahrazuje následujícím zněním:

3.1. Cena díla je stanovena ve výši:

Popis	Cena díla bez DPH v Kč	DPH v Kč	Cena vč. DPH v Kč
Cena díla dle smlouvy o dílo	22 737 479,00 Kč	4 774 870,59 Kč	27 512 349,59 Kč
ZL č. 1	17 931,21 Kč	3 765,55 Kč	21 696,76 Kč
ZL č. 2	76 915,48 Kč	16 152,25 Kč	93 067,73 Kč
ZL č. 3	140 933,01 Kč	29 595,93 Kč	170 528,94 Kč
ZL č. 4	138 609,63 Kč	29 108,02 Kč	167 717,65 Kč
ZL č. 5	-214 914,83 Kč	-45 132,11 Kč	-260 046,94 Kč
ZL č. 6	16 802,80 Kč	3 528,58 Kč	20 331,38 Kč
ZL č. 7	48 424,78 Kč	10 169,20 Kč	58 593,98 Kč
ZL č. 8	13 316,32 Kč	2 796,43 Kč	16 112,75 Kč



ZL č. 9	43 341,46 Kč	9 101,71 Kč	52 443,17 Kč
ZL č. 10	27 969,29 Kč	5 873,55 Kč	33 842,84 Kč
ZL č. 11	97 529,71 Kč	20 481,24 Kč	118 010,95 Kč
ZL č. 12	46 618,58 Kč	9 789,90 Kč	56 408,48 Kč
ZL č. 13	6 027,16 Kč	1 265,70 Kč	7 292,86 Kč
Cena Dodatek č.1	459 504,60 Kč	96 495,95 Kč	556 000,55 Kč
Cena díla celkem	23 196 983,60 Kč	4 871 366,56 Kč	28 068 350,16 Kč

3.

3.1 Dodatkem č.1 se dále mění některé osoby zastupující objednatele a zhotovitele. Objednatel je dále ve věcech technických zastoupen [redacted], e-mail: [redacted], tel: [redacted] a [redacted], e-mail: [redacted], tel: [redacted].

3.2 Původní znění odstavce 6.6.7.5. smlouvy se ruší a nahrazuje následujícím zněním:

6.6.7.5. Zhotovitel je povinen zajistit nad prováděním svých prací, dodávek a služeb při provádění Díla řádný dozor a úměrně jejich rozsahu udržovat na Díle příslušný počet kvalifikovaných řídících pracovníků vybavených příslušnými pravomocemi. Zástupcem Zhotovitele jsou Hlavní stavbyvedoucí (dále jen HS) a Zástupce hlavního stavbyvedoucího (dále jen Zástupce). Zhotovitel jako HS označuje pracovníka: [redacted], [redacted], tel: [redacted] a jako jeho Zástupce označuje pracovníka: [redacted], [redacted], tel: [redacted]. HS a Zástupce budou pověřeni zejména odborným vedením provádění Díla, řízením postupu prací na Staveništi, koordinací jednotlivých stavebních prací, kontrolou kvality a případně budou s kontaktní osobou Objednatelů řešit možné připomínky k provádění Díla. Zhotovitel se zavazuje, že HS i jeho Zástupce budou po celou dobu trvání závazků z této Smlouvy mj. splňovat kvalifikační předpoklady stanovené Objednatel v Zadávací dokumentaci, která je k dispozici na profilu zadavatele.

4.

4.1. Dodatek je uzavírán elektronicky a podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Dodatek zašle k uveřejnění v registru smluv Objednatel.

4.2. Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

4.3. Tento Dodatek č. 1 se stává nedílnou součástí smlouvy.

4.4. Účinnost a platnost veškerých ostatních ustanovení smlouvy, jež nejsou Dodatkem č. 1 dotčena, se nemění.

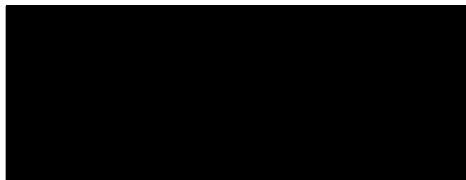
Přílohy:

Příloha č. 1 (Seznam změnových a krycích listů č. 1 - 13)



V Českých Budějovicích dne

Za objednatele:



Ing. Michal Hojdekr, PH.D., MBA, kvestor



V Českých Budějovicích dne

Za zhotovitele:

