

DODATEK Č. 1
ke Smlouvě o dílo VZ č.1/2025
na stavbu „Vybudování školního hřiště“
(dále jen „dodatek“)

I.
Smluvní strany

1. Základní škola, Ostrava-Mariánské Hory, Karasova 6, příspěvková organizace

se sídlem: Karasova 300/6, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory
zastoupena: Mgr. Petrou Zelenkovou
IČO: 64628205
DIČ: neplátce DPH
Bankovní spojení: KB a.s.
Číslo účtu: 23033761/0100

Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby:
Ing. Lenka Strachotová, Miroslav Hanák, tel: +420 604 301 338

(dále jen „objednatel“)

2. StavoSport s.r.o.

se sídlem: Přehradní 233, 763 16 Fryšták
zastoupena: Marek Šmach
IČO: 29278481
DIČ: CZ29278481
Bankovní spojení: ČS
Číslo účtu:

Zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 70440.
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:
Marek Šmach, jednatel, tel.: +420 777 691 740

(dále jen „zhotovitel“)

II.
Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 11. 06. 2025 smlouvu o dílo na akci „Vybudování školního hřiště“ (dále jen „smlouva“). Předmětem plnění dle smlouvy bylo vybudování školního hřiště dle projektové dokumentace stavby zpracované v Ostravě 06/2024 společností Atris s.r.o., Občanská 1116/18, 710 00 Ostrava-Slezská Ostrava, IČO: 28608909 a oceněného soupisu prací, dodávek a služeb, který je součástí nabídky zhotovitele podané v rámci veřejné zakázky na výběr zhotovitele díla dle této smlouvy.

2. V průběhu provádění stavebních prací vznikla potřeba méněprací a víceprací, které nebylo možno v době zpracování projektové dokumentace předvídat a které jsou nezbytně nutné

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na stavbu „Vybudování školního hřiště“

k řádnému a kvalitnímu dokončení díla. Zároveň nebude potřeba některé práce provádět. Tato změna nemá vliv na termín dokončení díla.

2.1 Na základě požadavku objednatele bude provedena záměna branky dvoukřídlé za jednokřídlou BRAVO 3D – pozink.

2.2 Na základě požadavku objednatele bude vybudováno nové oplocení – základové patky z betonu, sloupky EURO, podhrabové desky, panel BRAVO 3D.

2.3 Dle požadavku budou doplněny lavičky bez opěradel – 4ks.

2.4 Změna odvodnění - trativodu z drenážních trubek včetně lože otevřený výkop DN160 a DN100 pro meliorace.

2.5 Na základě požadavku objednatele bude nová výsadba dřevin, mulčovací kůra, fólie proti prorůstání.

2.6 Objednatel požaduje vybudovat nový chodník ze zámkové dlažby.

2.7 Bylo zjištěno, že podklad a podkladní beton vyztužený sítěmi neodpovídal rozsahu v PD.

2.8 Byla provedena záměna obrubníku.

Multifunkční hřiště - více práce vybudování 3 D plotu 104 877,01 Kč

Zpevněné plochy – více práce výsadba dřevin a zámkové dlažby 136 166,14 Kč

Celkem vícepráce 241 043,15 Kč bez DPH

Multifunkční hřiště - méně práce bourání zdiva, obrubníky - 45 635,44 Kč

Odvodnění hřiště – méně práce trativod, lože pod potrubí - 72 329,00 Kč

Zpevněné plochy – méně práce odstranění podkladu, betonu, obrubníky – 123 078,71 Kč

Celkem méně práce - 241 043,15 Kč bez DPH

III.

Předmět dodatku

S ohledem na výše uvedené skutečnosti se smluvní strany dohodly na těchto změnách smlouvy:

1. Předmět plnění smlouvy se rozšiřuje o práce specifikované v čl. II odst. 2 tohoto dodatku, které zhotovitel provede v rozsahu čl. III smlouvy.

2. Cena sjednaná v článku V odst. 1 smlouvy se nemění:

cena za změněný předmět (vícepráce a méněpráce) plnění dle dodatku č. 1 smlouvy činí

bez DPH 241 043,15 (vícepráce)

bez DPH 241 043,15 (méněpráce)

3. Cena za dílo sjednaná v čl. V odst. 1 smlouvy se zvyšuje o cenu výše uvedených víceprací a snižuje o cenu méněprací. S ohledem na rozsah víceprací a méněprací se text v čl. V odst. 1 mění takto: Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH 5 634 409,08 Kč

DPH 21 % 1 183 225,91 Kč

Cena celkem 6 817 634,99 Kč

IV. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem neupravená zůstávají v platnosti beze změny.
2. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Objednatel i zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dne podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu dodatku dojde druhé smluvní straně, pokud nestanoví zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), jinak. V takovém případě nabývá tento dodatek účinnosti nejdříve dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv, provede objednatel.

V Ostravě:

**Mgr. Pavla
Lajczyková** Digitálně podepsal
Mgr. Pavla Lajczyková
Datum: 2025.09.30
07:26:45 +02'00'

.....

za objednatele
Mgr. Petra Zelenková

V Ostravě:

**Marek
Šmach** Digitálně podepsal
Marek Šmach
Datum: 2025.09.29
14:57:18 +02'00'

.....

za zhotovitele
Marek Šmach

Příloha č. 1: Změnové listy

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20250602001
Stavba: Multifunkční hřiště Karasova

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 07.05.2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
StavoSport s.r.o.

IČ: 29278481
DIČ: CZ29278481

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 5 634 409,08

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	5 634 409,08	1 183 225,91
	12,00%		

Cena s DPH v CZK 6 817 634,99

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

Marek
šmach
Digitálně podepsal Marek
šmach
Datum: 2025.09.29
15:19:57 +02'00'

Mgr. Pavla
Lajczyková
Digitálně podepsal
Mgr. Pavla
Lajczyková
Datum: 2025.09.30
07:28:14 +02'00'

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20250602001

Stavba: Multifunkční hřiště Karasova

Místo:

Zadavatel: StavoSport s.r.o.

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		5 634 409,08	6 817 634,99
SO 03	Multifunkční hřiště	3 635 582,45	4 399 054,76
SO 03.1	Odvodnění hřiště	1 132 311,51	1 268 188,89
SO 02.1	Zpevněné plochy - areálové plochy - způsobilé výdaje - vedlejší aktivita	774 515,12	867 456,93
010	Ostatní a vedlejší náklady	92 000,00	103 040,00

Název stavby:		„Vybudování školního hřiště“					
Druh stavby:		SO 03 Multifunkční hřiště					
Lokalita:		Ostrava - ZŠ Karasova					
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena	Cena Celkem
4	K	129951121	Bourání zdiva z betonu prostého neprokládaného v odkopávkách nebo prokopávkách strojně	m3	-5,824	2 000,00	-11 648,00
5	K	129951123	Bourání zdiva z ŽB nebo předpjatého betonu v odkopávkách nebo prokopávkách strojně	m3	-2,91	2 000,00	-5 824,00
21	K	R-5843018	Příplatek za barvu povrchu - dvoubarevný povrch	m2	-511,6	25,00	-12 790,00
25		55217016	obrubník betonový chodníkový 1000x80x250mm	m	-128,112	120,00	-15 373,44
Celkem méněpráce (úspora)							- 45 635,44 Kč

Ve výstavbě dne 16.9.2025

Název stavby:		„Vybudování školního hřiště“					
Druh stavby:		SO 03 Multifunkční hřiště					
Lokalita:		Ostrava - ZŠ Karasova					
ŘČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena	Cena Celkem
6	K	133301101R00	Hloubení šachet v hor.4 do 100 m3	m3	3,2	2 500,00	8 000,00
12	K	275313711,1	Základové patky z betonu tř. C 20/25	m3	3,20	5 000,00	16 000,00
25	M	59217016	Obrubník zahradní ABO 10-20 v. 250 x 50 x 1000 mm šedý		128,112	110,00	14 092,32
			D+M Lavička bez opěradla	ks	4	4 533,67	10 134,69
	K	553423891	Sleupek EURO pro 3 D panel h = 2600 mm, žárový Zn	ks	16	950,00	15 200,00
	K	553423891	Panel BRAVO 3D ZN 1730/2500mm	ks	14	1 450,00	20 300,00
	K	553423891	Branka BRAVO 3D jednokřídlá 1730/1000 Pozink - LW	ks	1	12 500,00	12 500,00
	K	318110011R T8	Osvazení beton. podhrabové desky do ZN drážek	ks	5	1 730,00	8 650,00
Celkem vícepráce							104 877,01 Kč

Ve Fryštáku dne 16.9.2025

Název stavby:		„Vybudování školního hřiště“					
Druh stavby:		SO 03.1 - Odvodnění hřiště					
Lokalita:		Ostrava - ZŠ Karasova					
PO	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena	Cena Celkem
#	K	212751104	Trativod z drenážních trubek flexibilních PVC-U SN 4 perforace 360° včetně lože otevřený výkop DN 100 pro meliorace	m	-22,4	460,00	-10 304,00
+	K	212751106	Trativod z drenážních trubek flexibilních PVC-U SN 4 perforace 360° včetně lože otevřený výkop DN 160 pro meliorace	m	-41,00	585,00	-23 985,00
0	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkopisku	m3	-30,432	1 250,00	-38 040,00
Celkem méněpráce (úspora)							- 72 329,00 Kč

Ve Fryštáku dne 16.9.2025

Název stavby:		„Vybudování školního hřiště“					
Druh stavby:		SO 02.1 - Zpevněné plochy					
Lokalita:		Ostrava - ZŠ Karasova					
PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena	Cena Celkem
4	K	113107137	Odstranění podkladu z betonu vyztuženého sítěmi II přes 150 do 300 mm ručně	m2	-57,00	200,00	-11 400,00
5	K	113107141	Odstranění podkladu živého II 50 mm ručně	m2	-57,00	200,00	-11 400,00
10	K	129951123	Bourání zdiva z ŽB nebo předpjatého betonu v odkopávkách nebo prokopávkách strojné	m3	-2,732	2 000,00	-5 464,00
23	K	037121112	Okapový chodník z kačírky II 150 mm s udusáním	m2	-12	650,00	-7 800,00
26	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční oporou do lože z betonu prostého	m	-125,9	400,00	-50 360,00
27	K	59217072	obrubník silniční betonový 1000x100x250mm	m	-127,159	140,00	-17 802,26
33	K	997221625	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 17 01 01	t	-20,82	250,00	-5 205,00
35	K	997221665	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) odpadu asfaltového s dehtem kód odpadu 17 03 01	t	-2,793	2 500,00	-6 982,50
37	K	997221662	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovně) stavebního odpadu z armovaného betonu pod kódem 17 01 01	t	-20,82	300,00	-6 246,00
39	K	997221675	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovně) stavebního odpadu asfaltového bez obsahu dentu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	-2,793	150,00	-418,95
Celkem méněpráce (úspora)							- 123 078,71 Kč

Ve Fryštáku dne 16.9.2025

Název stavby:		„Vybudování školního hřiště“						
Druh stavby:		SO 02.1 - Zpevněné plochy						
Lokalita:		Ostrava - ZŠ Karasova						
PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena	Cena Celkem	
	K	131105112R00	Hloubení jamek pro chmelnice v hor.1,2, hl. 0,6 m	ks	65,00	101,00	6 565,00	
	K	2662136	Zerav západní - Thuja occidentalis Smaragd 125-150	ks	65,00	890,00	57 850,00	
	K	184921096R0	Výsadba dřevin s balem D do 40 cm, v rovině	ks	65,00	197,00	12 805,00	
	K	184921096R0	Mulčování rostlin tl. do 0,15 m rovina	m3	64,00	114,51	7 328,64	
	K	10391500	Kůra mulčovací	m3	9,60	1 850,00	17 760,00	
18	K	564801111	Podklad ze šlěrkodrtě ŠD tl 30 mm	m2	56,00	45,00	2 520,00	
21	K	596211123	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny B pl přes 300 m2	m2	56,00	400,00	22 400,00	
22	K	59245021	dlažba skladebná betonová 200x200mm tl 60mm přírodní	m2	5,25	350,00	1 837,50	
24	K	R-6371211	DM fólie proti prorůstání	m2	42,00	50,00	2 100,00	
25	K	899132212	Výměna (výšková úprava) poklopu vodovodního samonivelačního nebo pevného šoupátkového	ks	2,00	2 500,00	5 000,00	
Celkem vícepráce							136 166,14 Kč	

Ve Fryštáku dne 16.9.2025

Sumarizace Změnové listy

Název stavby:

"Vybudování školního hřiště"

Název listu:

Sumarizace Změnové listy SO 03 + SO 03.1 + SO 02.1

Objednavatel:

Zhotovitel: **StavoSport s.r.o.**

Technický dozor investora (TDI): Vít Svoboda

Přílohy:

1) ZL SO 03, ZL SO 03.1, ZL SO 02.1

Popis a zdůvodnění změny:

Časový vliv na plnění SoD: Bez vlivu

Poznámky:

Vliv změny na cenu v Kč bez DPH:

	Méněpráce (MNP)	Vícepráce (VCP)	Celkem MNP + VCP
SO 03 Multifunkční hřiště	- 45 635,44 Kč	104 877,01 Kč	59 241,57 Kč
SO 03.1 - Odvodnění hřiště	- 72 329,00 Kč	- Kč	72 329,00 Kč
SO 02.1 - Zpevněné plochy	- 123 078,71 Kč	136 166,14 Kč	13 087,43 Kč
	- 241 043,15 Kč	241 043,15 Kč	- Kč

Změnový list stavby

Název stavby:

„Vybudování školního hřiště“

Číslo změny stavby:

01

Název změnového listu:

SO 03 Multifunkční hřiště

Objednavatel: Základní škola, Ostrava-Mariánské Hory, Karasova 6, příspěvková organizace

Zhotovitel: **StavoSport s.r.o.**

Technický dozor investora (TDI): Vít Svoboda

Přílohy:

1) Výkaz výměr - rozpočet k ZL - 01

Popis a zdůvodnění změny:

Časový vliv na plnění SoD: **Bez vlivu**

Poznámky:

Vliv změny na cenu v Kč bez DPH:

Méněpráce (MNP)

-45 635,44

Vícepráce (VCP)

104 877,01

Celkem MNP + VCP

59 241,57

Změnový list stavby

Název stavby:

„Vybudování školního hřiště“

Číslo změny stavby:

01

Název změnového listu:

SO 03.1 - Odvodnění hřiště

Objednavatel: Základní škola, Ostrava-Mariánské Hory, Karasova 6, příspěvková organizace

Zhotovitel: StavoSport s.r.o.

Technický dozor investora (TDI): Vít Svoboda

Přílohy:

1) Výkaz výměr - rozpočet k ZL - 01

Popis a zdůvodnění změny:

Časový vliv na plnění SoD: Bez vlivu

Poznámky:

Vliv změny na cenu v Kč bez DPH:

Méněpráce (MNP)	Vícepráce (VCP)	Celkem MNP + VCP
-72 329,00	0,00	-72 329,00

Změnový list stavby

Název stavby:

„Vybudování školního hřiště“

Číslo změny stavby:

01

Název změnového listu:

SO 02.1 - Zpevněné plochy

Objednavatel: Základní škola. Ostrava-Mariánské Hory, Karasova 6, příspěvková organizace

Zhotovitel: StavoSport s.r.o.

Technický dozor investora (TDI): Vít Svoboda

Přílohy:

1) Výkaz výměr - rozpočet k ZL - 01

Popis a zdůvodnění změny:

Časový vliv na plnění SoD: Bez vlivu

Poznámky:

Vliv změny na cenu v Kč bez DPH:

Méněpráce (MNP)

-123 078,71

Vícepráce (VCP)

136 166,14

Celkem MNP + VCP

13 087,43