

DODATEK č. 3
ke Smlouvě o provozování Kompostárny a hygienizace Písek
ze dne 23.02.2015

město Písek

IČ: 00249998
DIČ: CZ00249998
se sídlem: Písek, Vnitřní Město, Velké náměstí 114/3, PSČ 397 19
zastoupené: JUDr. Ing. Michalem Čapkem, starostou
dále jen "Město"

a

Městské služby Písek s.r.o.

IČ: 26016541
DIČ: CZ 26016541
se sídlem: Písek, Pražské předměstí, Pražská 372, PSČ 397 01
*zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem
v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 9188,*
bankovní spojení: 78-0309690257/0100
zastoupené: Josefem Hrádkem, jednatelem
dále jen "Provozovatel"

I.

Účel a předmět sjednání dodatku č. 3

Město je vlastníkem provozovny Kompostárny a hygienizace (dále jen „Kompostárny“) v Písku umístěné na parcelách 1163/1, 1163/2, 1162/27, 1162/1 k.ú. Písek zapsaných v KN na LV č. 1, k.ú. Písek, obec Písek, Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště Písek (dále jen „Kompostárna“). Provozovatel tuto Kompostárnu na základě Smlouvy o provozování kompostárny ze dne 23.2.2015 ve znění jejích dodatků č. 1 ze dne 27.10.2016 a č. 2 ze dne 24.3.2022 (dále jen „Smlouva o provozování Kompostárny“) provozuje. Umístění provozovny Kompostárny na konkrétních pozemcích Města Písku v terénu je vyznačeno zákresem v plánu, který tvoří přílohu č. 1 ke Smlouvě o provozování Kompostárny. Dále je Město vlastníkem technologického zařízení pro Kompostárnu, které tvoří přílohu č. 2 Smlouvy o provozování Kompostárny a které je Smlouvou o provozování Kompostárny svěřeno k užívání Provozovateli pro zajištění řádného technologického provozu kompostárny (dále jen Majetek).

Provozovna Kompostárny i její technologické zařízení byly pořízeny mj. i z prostředků dotací poskytnutých Městu Písek v rámci Operačního programu životního prostředí za podmínek uvedených v rozhodnutí SFŽP o přiznání dotace a v příslušné dotační smlouvě (dále jen „OPŽP“).

Doba tzv. udržitelnosti projektu podpořeného z OPŽP již skončila a Město Písek již není vázáno podmínkami udržitelnosti tohoto projektu a může samo nastavit další podmínky provozování Kompostárny.

Z důvodu skončení doby udržitelnosti projektu OPŽP a nastavení nových podmínek provozování Kompostárny se Město a Provozovatel vedeni zájmem na dalším provozování Kompostárny Provozovatelem a umožnění obnovy a reprodukce technologického zařízení dohodli na změně Smlouvy o provozování Kompostárny takto:

II.

Změny ve Smlouvě o provozování kompostárny

1. Ve článku I. ve třetím odstavci Smlouvy o provozování kompostárny se vypouští věta:

„Provozovatel prohlašuje, že se plně seznámil se stavem Kompostárny a Majetku před podpisem této smlouvy a prohlašuje, že v tomto stavu je možné je ke dni uzavření této smlouvy provozovat.“

2. Ve článku II. v prvním odstavci Smlouvy o provozování kompostárny se vypouští dosavadní text:

„Provozovateli je známo, že technika uvedená v čl. I této smlouvy svěřená provozovateli k plnění činností dle předmětu této smlouvy byla pořízena z dotací poskytnutých Městu v rámci Operačního programu životního prostředí (dále jen OPŽP) a Město jako příjemce podpory je vázán k poskytnutí dotace povinnostmi uvedenými v Rozhodnutí o přidělení dotace (dále RoPD). Provozovatel se podpisem této smlouvy zavazuje, že bude plnit pokyny a povinnosti vyplývající ze smlouvy o poskytnutí podpory RoPD, závazných pokynů pro žadatele a příjemce dotace a dalších prováděcích dokumentů OPŽP v souvislosti s provozem projektu „Modernizace kompostárny v Písku“ (dále jen Projekt).“

3. Ve článku II. odstavci 1. Smlouvy o provozování kompostárny se vypouští dosavadní text:

1. *„Provozovatel se zavazuje přijímat výhradně odpad vznikající na území města Písek“...*

a text: ... *„Provozovatel nebude přijímat odpad z podnikatelské a zemědělské činnosti po celou dobu udržitelnosti projektu. Odpad bude upravován a následně používán výhradně pro nekomerční účely a na pozemcích ve vlastnictví či správě Města.“*

4. Ve článku II. se zcela vypouští celý dosavadní text dosud uvedený v odstavcích 2. – 7.

5. Ve článku II. se dosavadní odstavec 8. označuje číslem 2. a vypouští se z něj text ..., *„na základě kterých bude Město moci splnit svoji povinnost vůči Fondu týkající se poskytování potřebných informací o plnění závazných indikátorů Projektu.“*, čárka za slovy ...Městského úřadu Písek... se nahrazuje tečkou.

6. Dosavadní číslování odstavců 9. – 13 ve čl. II. se mění na číslování 3. – 7.

7. V dosavadním odst. 11. po přečíslování provedeném ad 6. nyní odstavci 5. Smlouvy o provozování Kompostárny se vypouští dosavadní text:

„Provozovatel nemůže majetek, který byl pořízený z dotace v době udržitelnosti projektu pronajmout či zapůjčit jiné osobě nebo jej provozovat k jiným účelům, než ke kterým byl určen touto smlouvou.“

6. Ve článku II. se za nově přečíslovaný odstavec 7. (dříve odstavec 13.) doplňuje nový odstavec 8. s textem:

Provozovatel provozuje Městem svěřená technologická zařízení dle Přílohy č. 2 až do skončení jejich funkčnosti a životnosti. Je povinen zajišťovat náklady na jejich údržbu a opravy ze svého v rámci odměny dle čl. V. Provozovatel je povinen ze svého zajistit i náhradu těchto technologických zařízení po skončení jejich životnosti a provozuschopnosti jinými obdobnými zařízeními tak, aby Kompostárna mohla být dále nepřetržitě provozována v souladu s obecně závaznými předpisy. Prostředky na reprodukci a pořízení nových technologických zařízení Kompostárny i Hygienizace Provozovatelem jsou kompletně zahrnuty v odměně Provozovatele dle čl. V. Město není povinno nijak mimo odměnu dle čl. V. přispívat na pořízení, údržbu a opravy technologických zařízení Kompostárny a Hygienizace. Při případném ukončení provozování Kompostárny a Hygienizace je Provozovatel povinen převést bezúplatně technologická zařízení potřebná k zajištění provozování Kompostárny a Hygienizace do vlastnictví města Písku.

7. Ve článku V. odst. 1 se mění výše odměny provozovatele z dosavadní roční částky 3 922 tis. Kč včetně DPH na částku 7 422 tis. Kč včetně DPH.

8. Z Přílohy č. 2 Smlouvy o provozování kompostárny, z položek Technologické zařízení pro kompostárnu v Písku se vypouští první položka: manipulátor GTH 2506, výrobní číslo 21311 – 1 ks, který již byl odprodán a není ve vlastnictví města Písku.

III.

V ostatních ujednáních se dosavadní text Smlouvy o provozování kompostárny ve znění jejích dodatků č. 1 a č. 2 nemění.

IV.

Závěrečná ujednání

O uzavření tohoto Dodatku č. 3 za podmínek v této smlouvě uvedených rozhodla v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů rada města Písek usnesením č. 441/25 ze dne 17.07.2025.

Tento Dodatek č. 3 se uzavírá s účinností od 01.01.2026.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.

Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 3 ke Smlouvě o provozování Kompostárny Písek je projevem jejich vážné a svobodné vůle prosté omylu a tísně, na důkaz čehož připojují oprávnění zástupci své podpisy.

V Písku dne 01.09.2025

V Písku dne 22.08.2025

Za město Písek:

Za společnost Městské služby Písek s.r.o.:

.....
JUDr. Ing. Michal Čapek
starosta

.....
Josef Hrádek
jednatel