

Smlouva o dílo
č. j. KRPB-121091-9/ČJ-2025-0600VZ

Čl. I.
Smluvní strany

Objednatel:

Česká republika – Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje

se sídlem: Kounicova 24, 611 32 Brno

zastoupená: 

IČO: 75151499

DIČ: CZ75151499

bankovní spojení: ČNB, pobočka Brno

číslo účtu: 135034881/0710

kontaktní osoba: 

e-mail: 

na straně jedné (dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

obchodní firma: **TRIDO, s.r.o.**

se sídlem: Na Brankách 2290/3, 678 01 Blansko

zastoupená: 

IČO: 65278151

DIČ: CZ65278151

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.

číslo účtu: 106303771/0300

zapsaná v OR vedeném u KS v Brně, oddíl C, vložka 23178

kontaktní osoba: 

e-mail: 

na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění, (dále jen „Občanský zákoník“) tuto

smlouvu o dílo

Čl. II.

Předmět plnění

1. Předmětem díla je výměna garážových vrat (5 ks) v objektu DI MŘ P Brno, Renčova 38 v rozsahu cenové nabídky zhotovitele, která je přílohou č. 1 této smlouvy o dílo (dále jen „dílo“).
2. Jedná se o:
 - dodávku a montáž 5 ks sekčních garážových vrat
 - vybourání stávajících kovových vrat vč. rámu a vč. ekologické likvidace
 - nutné zednické práce,
 - poskytování záručního servisu.
3. Součástí předmětu plnění je:
 - a) veškerá dodavatelská činnost
 - b) provedení stavebních a montážních prací a dodávek
 - c) dodání všech dokladů o případných zkouškách, certifikátů použitých materiálů a záručních listů
 - d) zajištění veškerých prací, demontáže a odvozu a recyklace, případně zneškodnění odpadu a případné správní poplatky.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se s rozsahem, povahou díla a místem realizace díla seznámil, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné a že je schopen a ochoten dílo v tomto rozsahu zhotovit.

Čl. III

Místo plnění a doba plnění

1. **Místo plnění:** Městské ředitelství policie Brno, Dopravní inspektorát, Renčova 38, 621 00 Brno
2. **Doba plnění:**
 - **zahájení:** dnem nabytí účinnosti této smlouvy,
 - **ukončení:** nejpozději do 30.11.2025.
3. Pokud pro řádné provádění prací existují překážky, oznámí tyto zhotovitel písemně objednateli.
4. Doba plnění předmětu smlouvy může být přiměřeně prodloužena dodatkem ke smlouvě o dílo pouze v případě, jestliže překážky v práci byly prokazatelně způsobeny objednatelem nebo vyšší mocí.
5. Termín se prodlužuje o tolik kalendářních dní, o kolik kalendářních dní byly práce ke zhotovení díla přerušeny v souladu s touto smlouvou.

Čl. IV.

Cena

1. Cena za vymezený předmět plnění je stanovena dohodou smluvních stran dle § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, a dle cenové nabídky zhotovitele (viz Příloha č. 1 této smlouvy) a činí:

Celková cena díla: **462.500,-- Kč bez DPH,**
 559.625,-- Kč vč. DPH,

DPH činí 21%.

slovy: pětsetpadesátdevět tisíc šest set dvacet pět korun českých.

(Sjednaná cena díla – celková cena díla vč. DPH).

2. Celková cena díla se sjednává jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná.
Tato cena je definována jako nejvýše přípustná a lze ji překročit jen za podmínek stanovených touto smlouvou nebo při změně sazby daně z přidané hodnoty.
3. Veškeré vícepráce, méněpráce, změny a doplňky nebo rozšíření, které nebyly uvedeny v soupisu požadovaných prací, musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem vč. jejich ocenění. Zhotovitel je povinen je ocenit podle cen použitých pro návrh ceny díla, u položek neobsažených v nabídkové rozpočtu použije jednotkovou soustavu RTS platnou pro období zahájení prací, a předložit tento položkový rozpočet objednateli k odsouhlasení. Teprve po jeho odsouhlasení může být zahájena realizace těchto změn. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a jeho ceně obsaženy

Čl. V.

Platební podmínky, fakturace

1. Fakturování bude provedeno formou daňového dokladu po řádném předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Na daňovém dokladu musí být uvedeno číslo jednací této smlouvy, aby mohlo být zajištěno jeho proplacení. Přílohou daňového dokladu bude zástupcem objednatele odsouhlasený soupis skutečně provedených prací (zjišťovací protokol) oceněných jednotkovými cenami dle položek uvedených adresně v soupise prací v členění podle přílohy této smlouvy o dílo. Bez odsouhlaseného soupisu je daňový doklad neplatný.
2. V případě výskytu drobných vad a nedodělků, uhradí objednatel zhotoviteli daňový doklad za provedené práce max. do výše 90% sjednané ceny. Zbývající část, tj. 10% ze sjednané ceny uhradí objednatel do 30 dnů po oboustranném podpisu zápisu o odstranění vad a nedodělků.
3. Daňový doklad musí obsahovat především tyto údaje:
 - a. číslo daňového dokladu a smlouvy o dílo,
 - b. název a sídlo zhotovitele a objednatele,
 - c. den vystavení a splatnosti daňového dokladu,
 - d. přesný název předmětu smlouvy,
 - e. strukturu platby,
 - f. číslo účtu, na který má být placeno.
4. Objednatel se zavazuje uhradit cenu za dílo do 30 dnů od obdržení daňového dokladu za provedení předmětu smlouvy, a to převodem na účet zhotovitele.
5. Zhotovitel je povinen daňový doklad zaslat elektronicky ve formátu PDF na e-mail objednatele [redacted] z e-mailu zhotovitele [redacted] nebo prostřednictvím datové schránky **jyda16g**.
Objednatel umožňuje předložení daňových dokladů ve dvou originálních výtiscích k rukám kontaktní osoby na adresu:
Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje
[redacted]
Kounicova 24
611 00 Brno
pouze za předpokladu, že bude splněno jejich doručení elektronickou formou.
6. Objednatel je oprávněn před datem splatnosti vrátit daňový doklad, který neobsahuje požadované náležitosti, obsahuje jiné cenové údaje nebo jiný druh plnění než dohodnuté v této smlouvě s tím, že doba splatnosti nově vystaveného daňového dokladu začíná znovu běžet ode dne jeho doručení objednateli.

7. Jestliže je zhotovitel dle zveřejnění správcem daně v registru plátců ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem DPH, je objednatel oprávněn provést zajišťovací úhradu DPH na účet příslušného finančního úřadu a uhradit zhotoviteli pouze základ daně, tento postup je považován za splnění závazku objednatele.
8. Objednatel neposkytuje jakékoliv formy zálohových plateb.

Čl. VI.

Podmínky provádění díla

1. Objednatel prohlašuje, že předal předem zhotoviteli nezbytné údaje a informace potřebné k zajištění činnosti dle čl. II. této smlouvy. Při provádění díla je zhotovitel vázán individuálními pokyny objednatele. Zhotovitel odpovídá objednateli za škody způsobené neodborným výkonem své činnosti nebo opomenutím některé povinnosti.
2. Pracovníci zhotovitele a jeho poddodavatelů budou pro pohyb v areálu PČR viditelně označeni reflexní vestou s označením názvu firmy zhotovitele.
3. Zhotovitel je povinen při realizaci díla postupovat tak, aby byly minimalizovány dopady na životní prostředí. S ohledem na skutečnost, že práce budou probíhat za plného provozu, je zhotovitel povinen minimalizovat dopad veškerých prováděných prací na okolí, ať už jde o hluk, prach, vibrace a další negativní vlivy.
4. Zhotovitel zajistí odvoz a recyklaci stavebního odpadu, příp. jeho ekologickou likvidaci, včetně příp. poplatků, a to v souladu se zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech. Doklady o likvidaci odpadů je zhotovitel povinen předložit u přejímajícího řízení.
5. Zhotovitel je povinen zamezit mísení recyklovaných a opětovně použitelných stavebních odpadů s jinými odpady, aby bylo zajištěno v co nejširší míře jejich opětovné použití a recyklace.
6. Dílo bude provedeno ve výborné kvalitě. Jakost všech výrobků, komponentů a zařízení, které budou použity při opravě, budou odpovídat I. jakostní třídě.
7. Předání a převzetí díla se provede formou zápisu o předání a převzetí díla. Závazek zhotovitele je splněn a práva přechází na objednatele podepsáním zápisu o převzetí oběma stranami.
8. Nedokončené dílo či nedokončenou část není objednatel povinen převzít.
9. Podpisem zápisu o předání a převzetí díla dochází k předání díla zhotovitelem objednateli.
10. Zhotovitel je povinen předložit u přejímajícího řízení zejména:
 - zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů, včetně atestů,
 - doklady o shodě zabudovaného zařízení, návody na obsluhu a záruční listy v souladu s příslušnými právními předpisy,
 - hlášení o produkci a nakládání s odpady vzniklými stavebními pracemi včetně kopií vážních listků (doklad o zajištění likvidace odpadu vzniklého stavebními pracemi) a to v souladu se zákonem 541/2020 Sb., o odpadech,
 - seznam osob s uvedením jejich telefonních čísel, u kterých bude možné nepřetržitě nahlásit reklamovanou vadu,
 - stavební, příp. montážní deník.
11. Zhotovitel odpovídá objednateli za škody způsobené neodborným výkonem své činnosti nebo opomenutím některé povinnosti.
12. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, které není řádně provedeno.

ČI. VII.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k odevzdání. Přípravenost k odevzdání díla musí být v takovém časovém předstihu, ve které zhotovitel odstraní zjištěné vady a nedodělky, předá veškeré doklady této smlouvy, aby mohl sepsat protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků nejpozději v termínu dokončení díla. Objednatel je povinen nejpozději do 3 dnů od termínu oznámeného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat. Termín zahájení přejímacího řízení oznámí objednatel zhotoviteli písemně nebo e-mailem, popř. zápisem do stavebního deníku. Dnem podepsání protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami v souladu se smlouvou, je dílo považováno za převzaté objednatelem.
2. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, pokud vykazuje zjevné vady a nedodělky. U drobných vad, které nebrání tomu, aby dílo sloužilo svému účelu, se objednatel se zhotovitelem písemně dohodne na způsobu a termínu jejich odstranění. Nebude-li tento termín dohodnut, platí, že vady budou odstraněny do 5 dnů ode dne předání a převzetí díla. V ostatních případech se bude postupovat v souladu s Občanským zákoníkem.
3. O průběhu přejímacího řízení pořídí zhotovitel protokol o předání a převzetí díla. Dílo je považováno za dokončené, pokud jsou řádně dokončené veškeré práce a dodávky pro úplné dokončení stavebních prací, uvedených v této smlouvě, bez vad a nedodělků a zhotovitel předal objednateli doklady uvedené v této smlouvě. Dnem podepsání protokolu o předání a převzetí díla oprávněnými zástupci ve věcech technických obou smluvních stran v souladu se smlouvou, je dílo považováno za převzaté objednatelem.
4. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, pokud vykazuje zjevné vady a nedodělky. U drobných vad, které nebrání tomu, aby dílo sloužilo svému účelu, objednatel postupuje v souladu s Občanským zákoníkem

VIII.

Odpovědnost za vady a záruka

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě o dílo.
2. Záruční doba na stavební a montážní práce je 60 měsíců od předání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem. Veškeré dodávky zařízení, k nimž budou objednateli předány záruční listy, mají záruku shodnou se zárukou poskytnutou dodavatelem těchto prvků, nejméně však 24 měsíců ode dne předání díla zhotovitelem a převzetí díla objednatelem. Po tuto dobu zhotovitel odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které bez zbytečného odkladu reklamoval.
3. Objednatel má právo upozornit zhotovitele na vady díla, které se vyskytnou v záruční době. V případě, že bude objednatel reklamovat vady zjištěné v záruční lhůtě, zhotovitel písemně oznámí své stanovisko k uplatněné reklamaci vady díla nejdéle do dvou pracovních dnů po obdržení písemné reklamace objednatele. V návaznosti na to nastoupí zhotovitel do 48 hodin k odstranění vad, ve dnech pracovního klidu či volna první následující pracovní den.
4. Reklamované vady se zavazuje zhotovitel odstranit ve sjednaných termínech, které nesmí zásadně překročit lhůtu 10 dnů. Pouze v případě, že charakter, závažnost a rozsah vady neumožní tuto lhůtu splnit, dohodnou se smluvní strany na lhůtě delší.
5. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen zahájit práce na odstraňování havarijní vady nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace (oznámení), nebude-li v konkrétním případě dohodou smluvních stran sjednáno jinak. Tato

dohoda musí být uzavřena písemně. Za havárii je objednatel oprávněn označit takovou vadu, která svými následky brání užívání díla k účelu vyplývajícimu z charakteru stavby, nebo dochází-li v důsledku této vady k omezení běžného provozu.

6. Odpovědnost za vady se řídí Občanským zákoníkem.
7. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení díla a na závady způsobené násilně nebo vyšší mocí, apod.

Čl. IX.

Smluvní pokuty

1. Smluvní strany se zavazují z titulu neplnění níže uvedených závazků z této smlouvy zaplatit oprávněné straně tyto sankce:
 - a) Smluvní pokuta za nedodržení termínu splnění předání díla ve výši [REDACTED] za každý i započatý den prodlení.
 - b) Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků z přejímacího řízení se sjednává ve výši [REDACTED] za každý i započatý den prodlení.
 - c) Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním vad reklamovaných v záruční době se sjednává ve výši [REDACTED] za každý i započatý den prodlení.
 - d) Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním havarijních vad reklamovaných v záruční době se sjednává ve výši [REDACTED] za každý i započatý den prodlení.
 - e) V případě nedodržení splatnosti daňového dokladu je zhotovitel oprávněn požadovat úroky z prodlení ve výši [REDACTED] z dlužné částky vč. DPH za každý i započatý den prodlení.
 - f) Kompenzační úhrada za odstoupení od smlouvy na základě požadavku zhotovitele ve výši [REDACTED] ze sjednané ceny díla vč. DPH.

Čl. X.

Odstoupení od smlouvy

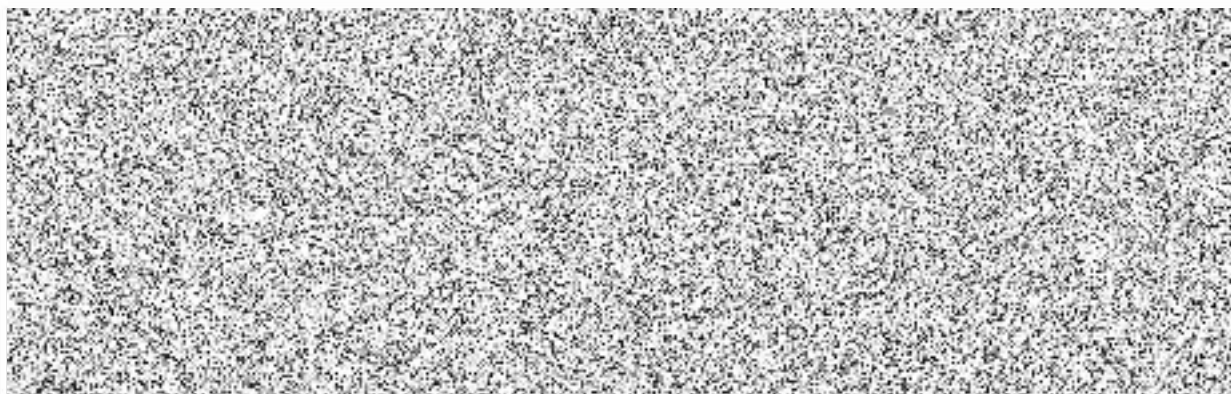
1. Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních vztahů a pokud tento úmysl oznámí oprávněná strana druhé straně do 30 dnů od vzniku podstatného porušení povinností.
2. Za podstatné porušení se považuje, jestliže strana porušující smlouvu věděla nebo mohla vědět, že druhá strana při takovém porušení nebude mít zájem na takovém plnění smlouvy.
3. Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména:
 - a) prodlení zhotovitele s předáním díla déle než 10 dnů a objednatel se přitom na tomto prodlení nijak nepodílel,
 - b) objednatel nesplní své finanční závazky vůči zhotoviteli a nebude schopen poskytnout takové záruky, že je splní v náhradním termínu,
 - c) zhotovitel může také odstoupit od smlouvy, jestliže objednatel neposkytne nutné protiplnění a tím způsobí zhotovitelovu neschopnost provést určitý úkon. Odstoupení je však přípustné teprve tehdy, když zhotovitel dohodl s objednatelem písemně novou přiměřenou lhůtu ke splnění závazku a ta marně uplynula,
 - d) nesplnění kvalitativních a kvantitativních požadavků objednatele,
 - e) objednatel může také odstoupit od smlouvy v případě, jestliže zhotovitel provádí dílo s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu s touto smlouvou, příp. pokyny objednatele,
 - f) zjištění, že zhotovitel podléhá mezinárodním sankcím ekonomického nebo individuálního charakteru přijatých Evropskou unií vůči Rusku a Bělorusku v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny,

- g) pokud se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. XI.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
2. Tuto smlouvu lze upřesnit nebo změnit pouze písemným dodatkem odsouhlaseným oběma stranami.
3. K zániku smlouvy může dojít:
 - a. dohodou smluvních stran,
 - b. odstoupením jednou ze smluvních stran.
4. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
5. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě. Smluvní strana podepisující tuto smlouvu jako druhá v pořadí je povinna prokazatelně doručit podepsanou smlouvu druhé smluvní straně.
6. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou ji známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření smlouvy rozhodující.
7. Strany vyslovují souhlas se zveřejněním (případně jiným zpřístupněním) této smlouvy, jakož i dalších skutečností souvisejících se smluvním vztahem založeným touto smlouvou, a to jak v režimu zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, tak případně podle jiných předpisů.
8. Tato smlouva podléhá uveřejnění dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). K uveřejnění v registru smluv zašle smlouvu objednatel. Strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné skutečnosti, které by nebylo možno poskytnout jako informace podle zák. č. 106/1999 Sb., případně jiných předpisů, zejména důvěrné údaje, utajované informace nebo obchodní tajemství, a v důsledku toho by se neuveřejňovaly podle zákona o registru smluv.
9. Tato smlouva o dílo obsahuje 7 (slovy: sedm) stran textu a dvě přílohy o 2 (slovy: dvou) stranách textu.



automatické
dveře a vrata

TRIDO s.r.o., Na Brankách 3, 678 01 Blansko
vyřizuje:

tel.:
e-mail :



KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE JIHOMORAVSKÉHO
KRAJE
Kounicova 687/24, 611 32 Brno



V Blansku, 19.8.2025

Cenová nabídka č. B / 0570E / jose / 25



zasílám Vám cenovou nabídku na dodávku a montáž sekčních vrat pro Vaši akci v Brně - Řečkovících.

SEKČNÍ GARÁŽOVÁ VRATA TRIDO – výsuvná pod strop

- Vratové křídlo – panel H0 Velvet (hladký panel bez prolisu) – tl. 40 mm, **exteriér RAL 9016** / interiéru RAL 9016
- Stropní pohon Sommer Pro + 1100 vč. 2 ks 4- kanálového dálkového ovládání + prodloužení
- Systém kování 260 – **nadpraží 1130 mm**, ostění min. 100mm oboustranně
- Dvířka do vrat s prahem 55mm na stře pravé, rám elox, mikrospínač + samozavírač
- klika/ klika, zámek FAB + 3ks klíčů,
- Torsní pružiny na 20 000 cyklů
- Pojistka přetržení pružin
- Montážní pravítko
- **Doprava + montáž**

Stavební rozměry otvoru: šířka 3590 mm x výška 3590 mm

Vratové křídlo:

Pohon vč. 1 ks DO:

Ovladač navíc 1 ks :

Prodloužení pohonu:

Dvířka do vrat:

Montážní pravítko:

Montážní úhelník navíc 3ks:

Doprava + montáž:

Cena celkem:

Sleva pro Vás:

Cena celkem pro Vás:

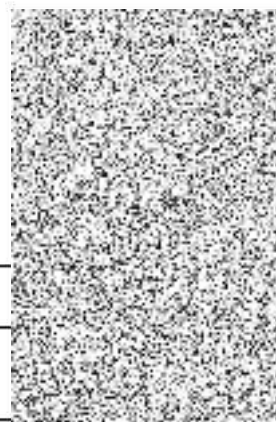
Demontáž a likvidace původ vrat, vybourání rám a zednické zapravení po rámu:

Gsm klíč pro 50 uživatelů + zdroj:

Cena celkem bez DPH :

DPH 21%:

Cena celkem s DPH 21%:



462 500,- Kč /5ks

+ 97 125,- Kč /5ks

559 625,- Kč /5ks

Standardní dodací podmínky:

Standardní termín kompletní dodávky je cca 5-8 týdnů po podpisu závazné objednávky (smlouvy o dílo) po vyjasnění všech technických detailů.

Na bránu, vrata a příslušenství poskytujeme záruku 24 měsíců, 60 měsíců na pohon.

Platnost cenové nabídky je 14 dní od odeslání.

S pozdravem



PLNÁ MOC

Zmocňuji tímto

pana


v pozici obchodního manažera, TRIDO, s.r.o., Na Brankách 3, Blansko, IČO: 65278151, k samostatnému jednání jménem TRIDO s.r.o. v souvislosti se sjednáváním obchodních a technických podmínek při uzavírání smluv o dílo, jejich podpisu, řízení realizací, včetně jednání o navazujícím finančním vyrovnání a to vše až do limitu výše 500.000,- (slovy pětsettisíc) Kč.

Pro obchodní případy překračující 500.000,- (slovy pětsettisíc) Kč je zmocněnec oprávněn sjednat a uzavřít smlouvu jen při spolupodepsání předmětné smlouvy společně s vedoucím obchodního oddělení TRIDO, s.r.o., a to až do limitu výše 1,5 mil. (slovy jedenapůlmilionu) Kč.

Pro obchodní případy překračující 1,5 mil. (slovy jedenapůlmilionu) Kč je zmocněnec oprávněn sjednat a uzavřít smlouvu jen při spolupodepsání předmětné smlouvy společně s ekonomickým, technickým nebo obchodním ředitelem společnosti TRIDO, s.r.o. a to až do limitu výše 2 mil. (slovy dvamiliony) Kč.

Finanční limity uvedené v této plné moci jsou bez DPH a pro jeden obchodní případ, nebo soubor smluv o dílo pro tutéž akci.

Plná moc má omezení jen ke shora uvedenému účelu a nelze ji uplatňovat v jiných případech.

Zplnomocněnec je povinen se na požádání prokázat občanským průkazem.

Platnost plné moci je do 31. 12. 2025.

V Blansku dne 6. ledna 2025

Plnou moc přijímám :

