

SMLOUVA O DÍLO

uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“) mezi těmito smluvními stranami:

1. Městské kino Kosmos Třinec, p.o.

adresa:

zastoupeno:

oprávněn jednat ve věcech technických:

IČO:

Bankovní spojení:

č. účtu:

Dukelská 689, 739 61 Třinec

Bc. Regina Eichler, ředitelka

Bc. Regina Eichler, ředitelka

00601187

Česká spořitelna, a.s. Třinec

1684025309/0800

jako objednatel na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

2. Szturc interiéry s.r.o.

sídlem:

zastoupena:

oprávněn jednat ve věcech smluvních:

oprávněn jednat ve věcech technických:

oprávněn jednat ve věcech reklamací:

IČO:

DIČ:

e-mail:

bankovní spojení:

č. účtu:

Nýdek 151, 739 95 Nýdek

Ing. Szturc Bogdan

Ing. Szturc Bogdan

Szturc Bogdan

Szturc Bogdan

03181081

CZ03181081

b.szturc@szturc.cz

FIO banka, a.s.

90062369172010

jako zhotovitel na straně druhé (dále jen „zhotovitel“),

(společně dále jen „smluvní strany“).

Tato smlouva se mezi výše uvedenými smluvními stranami uzavírá na základě výsledku výběrového řízení na zadání veřejné zakázky s názvem: „KINO KOSMOS – Interiér baru“.

I.

PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je zhotovení a instalace interiéru baru kina a jeho zázemí, a to vše v rámci akce s názvem „KINO KOSMOS – Interiér baru“ (dále jen „stavba“ nebo „dílo“). Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace zpracované firmou Studio Šárka Linhartová, U Uranie 29/1583, 170 00 Praha 7, architekt Ing. Šárka Linhartová, (dále jen „projektová dokumentace“), a dle položkového rozpočtu, který byl součástí nabídky zhotovitele podané v rámci výběrového

řízení vyhlášeného objednatelem. Práce budou provedeny v souladu s platnými zákony ČR a ČSN, a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik. Zhotovitel je povinen provést dílo rovněž v souladu s podmínkami pro provedení stavby, které mu objednatel předá nejpozději před zahájením realizace stavby. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

2. Provedením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, konstrukcí, dodávek materiálů, technických a technologických zařízení, včetně všech činností spojených s plněním předmětu smlouvy a nezbytných pro uvedení díla do užívání. V této souvislosti je zhotovitel zejména povinen:
 - a) zajistit všechny nezbytné průzkumy nutné pro řádné provádění a ukončení díla v návaznosti na výsledky průzkumů předložených objednatelem,
 - b) zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - c) zajistit zařízení pracoviště uvnitř objektu včetně potřebného napojení na energie,
 - d) provést bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku v místech dotčených stavbou,
 - e) zpracovat dílenskou a výrobní dokumentaci potřebnou pro provedení stavby,
 - f) zajistit bezpečnost práce a ochrany životního prostředí,
 - g) zajistit a provést všechny předepsané či dohodnuté zkoušky a revize vztahující se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů, zajistit atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě),
 - h) zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s právními předpisy,
 - i) oznámit zahájení stavebních prací v souladu s pravomocnými rozhodnutími a vyjádřeními např. správcům sítí apod., pokud to vyžadují právní předpisy nebo vydaná rozhodnutí,
 - j) splnit podmínky vyplývající z jiných dokladů, vyjádření, stanovisek či smluv týkajících se díla,
 - k) zajistit koordinační a kompletační činnost celé stavby,
 - l) zajistit denní úklid pracoviště a průběžné odstraňování nepořádku,
 - m) zajistit plynulou komunikaci a koordinaci mezi všemi zúčastněnými stranami během realizace díla.
3. Práce a dodávky, které v projektové dokumentaci obsaženy nejsou a na jejichž provedení objednatel trvá nebo s jejichž provedením nad sjednaný rámec díla souhlasí, se nazývají vícepráce. Objednatel si vyhrazuje právo omezit či zmenšit předmět smlouvy o práce a dodávky, které jsou obsaženy v dokumentaci a jejichž provedení nepožaduje, což se poté považuje za méněpráce.
4. Zhotovitel potvrzuje, že se k datu podpisu této smlouvy seznámil s rozsahem, obsahem a povahou díla, řádně přezkoumal projektovou dokumentaci, kterou převzal, tj. tzn. textovou část, popis prací, výkresovou část, vyjádření a stanoviska orgánů, organizací, vlastníků a správců inženýrských sítí, výkaz výměr, a všechny nejasné podmínky pro realizaci si vyjasnil se zhotovitelem projektové dokumentace, objednatelem a prohlídkou místa stavby. Dále potvrzuje, že jsou mu známy veškeré podmínky technické, kvalitativní, místní podmínky na staveništi a jiné podmínky nezbytné k řádné realizaci díla.
5. Objednatel se zavazuje předmět díla bez vad a nedodělků převzít ve smluvně sjednané době a zaplatit za provedení díla zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou za podmínek dále stanovených.
6. Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí.

7. Zhotovitel je povinen dodržet poddodavatelské schéma předložené v nabídce v rámci zadávacího řízení, které je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy (příloha č. 2). Bude-li chtít zhotovitel použít pro provedení díla jiného poddodavatele než je uvedeno v příloze č. 2 k této smlouvě, je zhotovitel povinen tuto změnu sdělit objednateli. O této skutečnosti musí být proveden záznam zhotovitele ve stavebním deníku a odsouhlasen objednatelem, v opačném případě není zhotovitel oprávněn poddodavateli umožnit práci na stavbě. Dochází-li ke změně poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal kvalifikaci, je zhotovitel povinen nahradit takového poddodavatele pouze takovým subjektem, který rovněž splňuje prokazovanou část kvalifikace. Nedodrží-li zhotovitel poddodavatelské schéma uvedené v příloze č. 2 této smlouvy nebo nenahradí-li zhotovitel poddodavatele odpovídajícím subjektem dle předchozí věty, je toto považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.

II. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Zhotovitel je povinen převzít staveniště do 5 pracovních dnů ode dne doručení výzvy k převzetí staveniště, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. O předání staveniště bude dodavatelem vyhotoven zápis. Zhotovitel je povinen zahájit stavební práce nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne protokolárního předání staveniště. Pokud zhotovitel nezahájí práce ve stanovené lhůtě, je zadavatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
2. Zhotovitel je povinen ukončit realizaci díla v termínu do 28 kalendářních dnů od protokolárního předání staveniště. Zadavatel požaduje provedení samotné realizace předmětu veřejné zakázky v průběhu měsíce února 2026.
3. Smluvní strany se dohodly, že provedením díla se rozumí jeho řádné ukončení a převzetí díla zhotovitelem. Řádným ukončením díla se rozumí, že dílo nebude vykazovat žádné vady ani nedodělky. Objednatel však může převzít i dílo, které vykazuje drobné vady nebo nedodělky nebránící užívání díla. Při předání a převzetí díla s drobnými vadami a nedodělky se v zápise o předání a převzetí sjedná termín, ve kterém je zhotovitel povinen tyto vady nebo nedodělky odstranit.
4. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. Zhotoviteli z takového přerušení za žádných okolností nemůže vyplývat právo na účtování jakýchkoliv smluvních pokut, navýšení cen či náhrad škod. V případě přerušení prací na straně objednatele se o dobu přerušení prodlužuje termín pro dokončení díla.
5. Přílohou této smlouvy je Časový harmonogram obsahující termíny prováděných prací (příloha č. 3).
6. Místem plnění je Dukelská 689, Lyžbice, 739 61 Třinec.

III. CENA DÍLA

1. Cena díla je sjednána v souladu s nabídkovou cenou uvedenou v nabídce zhotovitele, která je závazným podkladem pro uzavření této smlouvy a která činí:

Cena díla bez DPH

846.260,- Kč

K ceně díla bez DPH bude připočtena daň z přidané hodnoty dle platných právních předpisů.

2. Smluvní strany prohlašují, že dílo je zadáno dle rozpočtu, který je pro obě smluvní strany závazný po celou dobu plnění dle této smlouvy. Položkový rozpočet je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy (příloha č. 1). Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny

pevné a neměnné po celou dobu realizace stavby.

3. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nezbytné k provedení díla.
4. Položkový rozpočet slouží k vykazování finančních objemů provedených prací a k ocenění víceprací a méněprací.
5. Změna ceny:
 - a) vícepráce a méněpráce budou oceněny podle jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu,
 - b) pokud položka v rozpočtu neexistuje, použijí se ceny v platném ceníku ÚRS,
 - c) není-li položka uvedena ani v ceníku ÚRS, stanoví se cena individuální kalkulací zhotovitele schválenou objednatelem,
 - d) v ceně méněprací bude zohledněn odpovídající podíl nákladů na celé dílo,
 - e) ke všem částkám bude připočtena DPH podle platných právních předpisů.
6. V případě změny ceny díla z důvodu méněprací či víceprací jsou smluvní strany povinny uzavřít dodatek k této smlouvě. Teprve po oboustranném podpisu tohoto dodatku má zhotovitel, v případě víceprací, právo na jejich úhradu; v případě méněprací se sníží cena díla.
7. V případě vzniklé vícepráce – méněpráce během realizace stavby je nutné tuto bez zbytečného odkladu zpracovat do změnového listu při jejím vzniku, a to nejpozději do 2 pracovních dnů od jejich odsouhlasení ve stavebním deníku.

IV. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Úhrada za dílo bude provedena jednorázovou fakturou vystavenou zhotovitelem po řádném předání a převzetí díla bez vad, potvrzeném předávacím protokolem.
2. Faktura bude vystavena do 10 pracovních dnů od předání díla a doručena objednateli do 3 dnů od vystavení.
3. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu, číslo smlouvy objednatele a číslo soupisu provedených prací.
4. K faktuře bude přiložen oceněný a potvrzený soupis provedených prací.
5. Při zjištění vad nebo nedodělků uhradí objednatel 90 % ceny díla. Zbývajících 10 % (zádržné) uhradí do 30 dnů po jejich odstranění.
6. Lhůta splatnosti faktury je 30 kalendářních dnů od doručení.
7. Pokud faktura nemá požadované náležitosti nebo obsahuje chyby, může ji objednatel vrátit k opravě. Nová lhůta splatnosti začíná běžet od doručení opravené faktury.
8. Platba je považována za uskutečněnou dnem odepsání částky z účtu objednatele.

V. JAKOST DÍLA

1. Zhotovitel je povinen dílo provést v souladu s touto smlouvou, právními předpisy, příkazy objednatele, projektovou dokumentací, zadávací dokumentací díla, v souladu se schválenými technologickými postupy stanovenými platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ díla tak, aby dodržel kvalitu díla.

2. Dílo se nesmí odchýlit od EN, ČSN a technických požadavků na výstavbu, dle kterých je projektová dokumentace stavby zpracovaná. Jakékoliv změny oproti projektové dokumentaci stavby musí být předem odsouhlaseny objednatelem, technickým dozorem a vykonavatelem autorského dozoru.
3. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

VI. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo tak, aby nedošlo k ohrožení osob, majetku ani nadměrnému obtěžování okolí, a odpovídá za škodu způsobenou objednatelem nebo třetím osobám při provádění díla.
2. Zhotovitel je povinen bezodkladně upozornit objednatele na nevhodnost jeho pokynů nebo podkladů.
3. Zhotovitel odpovídá za práce poddodavatelů, jako by je prováděl sám.
4. Zhotovitel je povinen nejpozději při podpisu této smlouvy předložit objednateli originál nebo úředně ověřenou kopii smlouvy o pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu, kterou může svou činností či nečinností způsobit v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy objednateli či jakékoliv třetí osobě a odpovědnosti za škodu z podnikatelské činnosti (dále jen „**pojistná smlouva**“). Zhotovitel je povinen pojistnou smlouvu, příp. pojištění udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu trvání této smlouvy. Trvání pojistné smlouvy je zhotovitel povinen na požádání objednateli prokázat. Objednatel má mimo jiné právo odstoupit od této smlouvy, jestliže zhotovitel nesplní jakoukoliv povinnost uvedenou v tomto odstavci.

VII. STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu s právními předpisy formou denních záznamů od převzetí staveniště do převzetí stavby objednatelem.
2. Zápisy musí být úplné, čitelné, nepřepisované a podepsané stavbyvedoucím nebo oprávněným zástupcem zhotovitele.
3. Objednatel nebo jeho zástupce má právo do stavebního deníku kdykoli nahlížet a pořizovat z něj kopie.
4. Originál deníku nebo jeho úplný výtisk bude předán objednateli při převzetí díla.

VIII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Dílo bude předáno a převzato na základě předávacího protokolu, který vyhotoví zhotovitel. Protokol bude obsahovat zejména: označení díla, smluvní strany, číslo a datum smlouvy, termíny zahájení a ukončení prací, prohlášení objednatele o převzetí/nepřevzetí díla, datum a místo sepsání, jména a podpisy zástupců stran, seznam převzaté dokumentace, soupis nákladů, termín vyklizení staveniště a datum počátku záruky.
2. Při předání zhotovitel předá objednateli veškeré doklady a dokumentaci podle smlouvy, včetně atestů, protokolů o zkouškách a prohlášení o shodě.
3. Zhotovitel je povinen do 5 pracovních dnů po převzetí díla odstranit zařízení staveniště a staveniště vyklidit.

IX. ZÁRUKA ZA DÍLO

1. Dílo se považuje za vadné, pokud jeho provedení neodpovídá požadavkům této smlouvy, právním předpisům, projektové dokumentaci, technickým normám, příkazům objednatele, nebo pokud neumožňuje řádné užívání, k němuž bylo určeno.
2. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé během výstavby, při předání a převzetí díla i v záruční době. Za vady vzniklé po záruční době odpovídá pouze tehdy, byly-li způsobeny porušením jeho povinností.
3. Zhotovitel se zproští odpovědnosti, prokáže-li, že vady vznikly výhradně chybou dokumentace dodané objednatelem nebo selháním dozoru objednatele.
4. Záruční doba na dílo činí 60 měsíců a začíná dnem převzetí díla objednatelem. U opravovaných částí díla běží záruční doba znovu od provedení opravy. Dodávky strojů, zařízení a technologických celků mají záruku podle výrobce, minimálně však 24 měsíců.
5. Objednatel oznámí vady písemně, zejména e-mailem, s jejich popisem. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění vady nejpozději do 3 pracovních dnů od obdržení oznámení (v případě havárie do 24 hodin) a dokončit opravu nejpozději do 5 pracovních dnů, není-li sjednáno jinak.
6. Náklady na odstranění reklamovaných vad nese zhotovitel, včetně případného dopravního značení a organizace dopravy při opravách.
7. Neodstraní-li zhotovitel vady v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním jiné osoby a náklady uhradí zhotovitel.
8. Zhotovitel po provedení opravy písemně informuje objednatele o dokončení odstranění vady.

X. SANKCE

1. Pokud bude zhotovitel v prodlení se zahájením prací po předání staveniště dle podmínek sjednaných touto smlouvou, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05% bez DPH z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. Pokud bude zhotovitel v prodlení s provedením a předáním díla v termínu sjednaném dle této smlouvy, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,03% z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s oceněním víceprací nebo méněprací dle této smlouvy, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,03% z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
4. V případě, že stavbu budou realizovat poddodavatelé v rozporu s poddodavatelským schématem uvedeným v příloze č. 2 této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení poddodavatelského schématu.
5. V případě nedodržení termínu vystavení jednotlivých faktur zhotovitelem a doručení jednotlivých faktur objednateli, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,03% z fakturované částky bez DPH za každý i započatý den prodlení.
6. V případě nedodržení termínu splatnosti jednotlivých faktur, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,03% z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodlení s uhrazením faktury.
7. Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 5.000 Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na pracovišti nebo nedodržení BOZP. Nárok na uplatnění smluvní pokuty vzniká až poté, kdy zhotovitel zjištěné nedostatky ve

stanovené lhůtě neodstraní.

8. V případě nedodržení termínu k odstranění vady nebo nedodělku sepsaných v zápise o předání a převzetí stavby je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH za každou vadu nebo nedodělek a každý den prodlení s jejich odstraněním.
9. V případě nedodržení termínu k odstranění vady nebo nedodělku, které se projevily v záruční lhůtě, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,03% z ceny díla bez DPH za každý den prodlení s jejich odstraněním, a to za každou jednotlivou vadu nebo nedodělek zvlášť. Obdobně se postupuje i v případě, že zhotovitel k odstranění vady nebo nedodělku ve stanoveném termínu nenastoupí.
10. V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční lhůtě a byla objednatelem označena jako havárie, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení s jejím odstraněním.
11. V případě nedodržení termínu odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště po předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,03% z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
12. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním plněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
13. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
14. Smluvní pokuty jsou smluvní strany oprávněny vzájemně započíst na pohledávku druhé smluvní strany, vzniklou z této smlouvy.
15. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 15 kalendářních dnů ode dne doručení výzvy k zaplacení povinné smluvní straně.

XI. VYŠŠÍ MOC

1. Pro účely této smlouvy se za okolnosti vyšší moci považují mimořádné a objektivně neodvratitelné okolnosti, znemožňující splnění povinnosti dle této smlouvy, které nastaly po uzavření této smlouvy a nemohou být zhotovitelem odvráceny, jako např. živelné pohromy, stávky, válka, mobilizace, povstání nebo jiné nepředvídané a neodvratitelné události. Za okolnosti vyšší moci jsou pro účely této smlouvy považovány i nepříznivé klimatické podmínky, za kterých nebude objektivně technicky či technologicky možná realizace díla.
2. Smluvní strana, u níž dojde k okolnosti vyšší moci, a bude se chtít na vyšší moc odvolat v souvislosti s plněním této smlouvy, je povinna neprodleně písemně doporučeným dopisem uvědomit druhou smluvní stranu o vzniku této události, jakož i o jejím ukončení, a to ve lhůtě nejpozději 3 pracovních dnů od vzniku a 3 pracovních dnů od jejího ukončení. Nedodržení této lhůty má za následek zánik práva dovolávat se okolnosti vyšší moci.
3. Povinnosti smluvních stran dané touto smlouvou se po dobu trvání okolnosti vyšší moci dočasně přerušují.
4. Pokud se plnění této smlouvy stane nemožným vlivem zásahu vyšší moci, smluvní strany se dohodnou na odpovídající změně této smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění díla dodatkem k této smlouvě. Nedojde-li k dohodě, je kterákoliv smluvní strana oprávněna od této smlouvy odstoupit. Odstoupením smlouva zaniká dnem, kdy bude oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně.

XII. ZÁNÍK SMLOUVY

1. Tato smlouva zaniká:

- a) písemnou dohodou smluvních stran nebo
- b) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, s tím, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - nenastoupení zhotovitele k realizaci plnění díla v termínu stanoveném touto smlouvou, popř. objednatelem,
 - prodlení s plněním jednotlivých částí harmonogramu prací delší 5 pracovních dnů,
 - neuhrazení ceny díla objednatelem ani po třetí výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá a třetí výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení předchozí výzvy.

2. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:

- a) byl-li na zhotovitele podán návrh na zahájení insolvenčního řízení ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, či na jeho majetek bude nařízena exekuce,
- b) zhotovitel při realizaci díla nerespektuje podmínky vyplývající z projektové dokumentace,
- c) zhotovitel provádí práce na díle v rozporu s touto smlouvou či nekvalitně a nezjedná nápravu ani v přiměřené době poté, co byl na tuto skutečnost opakovaně upozorněn zápisem objednatele ve stavebním deníku,
- d) zhotovitel přestal plnit kvalifikaci požadovanou objednatelem, mj. i tím, že nezajistil realizaci díla nebo jeho části konkrétním poddodavatelem, s jehož pomocí prokazoval část své kvalifikace v zadávacím řízení
- e) zhotovitel neprokáže platné a účinné pojištění zhotovitele dle této smlouvy, a to kdykoliv v době trvání této smlouvy.

3. Odstoupením od smlouvy smlouva zaniká dnem, kdy bude oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně. V případě odstoupení od smlouvy je zhotovitel povinen ihned po zániku smlouvy předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu díla včetně věcí, které převzal, a to pouze v rozsahu, v jakém došlo k plnění ze strany zhotovitele.

4. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy.

XIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1. Zhotovitel tímto prohlašuje, že v době uzavření této smlouvy není v úpadku, likvidaci není vůči němu vedeno řízení dle insolvenčního zákona, na jeho majetek není nařízena exekuce a zavazuje se Objednatele bezodkladně písemně informovat o všech skutečnostech uvedených v tomto odstavci, které by v budoucnu nastaly.
- 2. Zhotovitel tímto prohlašuje, že v době uzavření této smlouvy není v úpadku, likvidaci není vůči němu vedeno řízení dle insolvenčního zákona, na jeho majetek není nařízena exekuce a zavazuje se Objednatele bezodkladně písemně informovat o všech skutečnostech uvedených v tomto odstavci, které by v budoucnu nastaly.
- 3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem

č. smlouvy objednatele: 2025/01

č. smlouvy zhotovitele:

jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že objednatel zašle správci registru smluv tuto smlouvu k uveřejnění. Tato povinnost se týká i všech dalších dodatků smlouvy uzavřených v budoucnosti.

4. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany, jen v případě, že tím nebude porušen ZZVZ, a to formou písemných dodatků (vyjma změn poddodavatelského schématu a změn časového harmonogramu obsahující termíny prováděných prací, které se změní zápisem zhotovitele ve stavebním deníku a odsouhlasením objednatelem rovněž zápisem ve stavebním deníku).
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současné prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické, nebo listinné podobě. Smlouva vyhotovená v elektronické podobě je opatřena kvalifikovanými elektronickými podpisy osob, které jsou oprávněny jednat jménem smluvních stran. Smlouva v listinné podobě je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu s tím, že objednatel i zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.
6. Přílohu této smlouvy a její nedílnou součást tvoří: 1. Položkový rozpočet, 2. Poddodavatelské schéma, 3. Časový harmonogram prací.

V Třinci dne 19. 9. 2025

za objednatele
MĚSTSKÉ KINO KOSMOS
TŘINEC, příspěvk. organizace
Dukelská 689
739 61 TŘINEC
IČO: 00601187

Bc. Regina Eichler
ředitelka

V Třinci dne 29. 9. 2025

za zhotovitele
Szturc ...tvůrce interiérů
Szturc Interiéry s.r.o.
Nýdek 151 / 739 95 Nýdek
szturc@szturc.cz / www.szturc.cz
IČO: 03181081 / DIČ: CZ03181081

Ing. Szturc Bogdan
jednatel