

Rozsah odborných poradenských služeb pro samosprávy

Poradenský subjekt bude zajišťovat jednorázové odborné konzultace a metodické vedení v těchto oblastech:

- dlouhodobé plánování investic, vč. identifikace stavebního záměru (klimaticko-energetické dokumenty, akční plány, rozpočty, proveditelnost, předběžné odhady oceňování atd.),
- udržitelný rozvoj zastavěného prostředí a jeho hodnocení (urbánní ekonomika),
- finanční modelování (analýzy návratnosti, investice a provoz, zdroje financování),
- environmentální udržitelnost projektů (ESG, taxonomie, GWP),
- způsoby hledání dodavatele, vč. přípravy veřejných zakázek,
- systémy energetického managementu,
- energetické úspory se zárukou (EPC),
- příprava prostředí a projektů využívání jednotlivých druhů OZE,
- příprava podkladů pro vymezení akcelerační oblasti,
- komunitní a komunální energetika a postupy při zakládání energetických společenství.

V případě odborných poradenských služeb využívá žadatel své znalosti prostředí a zapojuje do poradenství externí odborníky na dané oblasti. V rámci těchto služeb může žadatel zpracovávat (interními nebo externími kapacitami) vzorové a metodické dokumenty ve výše uvedených oblastech, zpracovávat specifikaci stavebního záměru jiných než obytných budov (zpracování renovačního pasu obytných budov je podporováno v rámci jiné výzvy).

Při poskytování odborných poradenských služeb může žadatel využít kontakty Státního fondu životního prostředí [zde](#).

Při poskytování odborných poradenských služeb může žadatel využít služeb České komory architektů, která zdarma nabízí základní servis veřejné správě, nejvýznamnější místo v této nabídce zaujímá pomoc při přípravě zadání a výběru vhodné formy výběrových řízení. Doporučení pro samosprávy, jak postupovat při rozvoji obce, kontakty na městské architekty a příklady výběrových řízení formou architektonické soutěže lze [zde](#).

Při poskytování odborných poradenských služeb může žadatel využít a zprostředkovat klientovi služby Koordinačního a kompetenčního centra při Státním fondu podpory investic. Centrum nabízí zprostředkování konzultace s odborníky v různých oblastech pro veřejné investory. Konzultace se zadávají prostřednictvím poptávkového formuláře na webových stránkách [zde](#). Po vyplnění formuláře je nabídnut Klientovi příslušný konzultant, který dohodne další postup.

Rozsah koordinační činnosti poradenských služeb v regionu

Poradenský subjekt bude zajišťovat koordinaci poskytování poradenských služeb v regionu se zapojením dalších subjektů poskytujících základní poradenství. Součástí této aktivity je i sdílení zkušeností, příkladů dobré i špatné praxe a předávání aktuálních informací v oblasti legislativy, možností financování, vhodných způsobů hledání dodavatele, vč. přípravy veřejných zakázek apod., a to s dalšími poradenskými

subjekty v regionu (dle evidence poradců SFŽP ČR), energetickými manažery měst a městskými architekty v regionu. Do těchto koordinačních procesů poradenský subjekt zapojuje i finanční a bankovní instituce (spořitelny, banky, krajská pracoviště SFŽP apod.).