



## Dodatek č. 2 (060565/2) ke smlouvě o dílo

### „Realizace rekonstrukce systémů PZTS a CCTV na skladu PHM Šlapanov“

**Objednatel:** ČEPRO, a.s.  
se sídlem: Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7  
IČO: / DIČ: 601 93 531 / CZ60193531  
spisová značka: B 2341 vedená Městským soudem v Praze  
bankovní spojení: Komerční banka a.s., č.ú.: 11902931 / 0100  
zastoupen: Mgr. Janem Duspěvou, předsedou představenstva a  
Ing. Františkem Todtem, členem představenstva

Osoby oprávněné jednat za objednatele v rámci uzavřené smlouvy o dílo (každý samostatně):

ve věcech:	jméno a příjmení:	telefon:	e-mail:
smluvních (vyjma změny či zániku této smlouvy o dílo):			
technických:			
zapisovat do stavebního deníku			
předání a převzetí díla:			
dodržování požadavků BOZP, PO:			

(dále jen „Objednatel“)

a

**Zhotovitel:** TIP A Telekom plus a.s.  
se sídlem: Hrotovická 169, Jejkov, 674 01 Třebíč  
IČO / DIČ: 277 46 631 / CZ27746631  
spisová značka: B 5035 vedená u Krajského soudu v Brně  
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., č. ú.: 5200012658 / 5500  
zastoupený: Ing. Zdeňkem Nejedlým, předsedou představenstva a  
Ing. Vítězslavem Krátkým, místopředsedou představenstva

Osoby oprávněné jednat za zhotovitele v rámci uzavřené smlouvy o dílo:

ve věcech:	jméno a příjmení:	telefon:	e-mail:
smluvních (vyjma změny či zániku této smlouvy o dílo)			
Technických, zapisovat do stavebního deníku, předání a převzetí díla, dodržování bezpečnostních opatření (včetně BOZP):			

(dále jen „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel, společně též jen „Smluvní strany“)

## ČI. 1. Úvodní ustanovení

- 1.1. Smluvní strany uzavřely dne 9. 6. 2024 smlouvu o dílo ev. č. Objednatele 060565, ev. č. Zhotovitele D124030, s názvem „**Digitalizace a modernizace systémů PZTS a CCTV na skladu PHM Šlapanov**“ (dále jen „**smlouva**“) a dne 11. 11. 2024 dodatek č. 1 – 060565/1 (dále jen „**dodatek 1**“), jejichž předmětem je realizace rekonstrukce požárně-bezpečnostního systému („**PZTS**“) a interního televizního rozvodu skladu („**CCTV**“) skladu PHM ČEPRO, a.s. Šlapanov (dále také jen „**Dílo**“).
- 1.2. S ohledem na skutečnost, že se v průběhu provádění Díla vyskytly okolnosti, které zapříčinily změnu jeho rozsahu plnění, spočívající ve vzniku víceprací a na ně navazující změna termínu dokončení a předání Díla. Na základě těchto skutečností se Smluvní strany dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 2, evid. č. 060565/2 (dále jen „**dodatek 2**“).
- 1.3. Vzhledem k tomu, že předmět Díla byl zadán na základě zadávacího řízení, posoudil Objednatel změnu závazku dle tohoto dodatku podle ustanovení § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále též jen „**zákon**“). Změny realizuje Objednatel v souladu s ustanovením § 222 odst. 6 zákona, neboť jde o změnu smlouvy na realizaci předmětu veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním znění smlouvy a:
  - (i) jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat;
  - (ii) nemění celkovou povahu veřejné zakázky
- 1.4. a dále dle § 222 odst. 4 zákona, neboť jde o změnu smlouvy na realizaci předmětu veřejné zakázky, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je
  - a) nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a
  - b) nižší, než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí.
- 1.5. Hodnota Víceprací dle dodatku 1 činila 477.626,77 Kč bez DPH, hodnota změny závazku, realizovaná tímto dodatkem dle ustanovení § 222 odst. 4 zákona tak představovala 2,75 % původní hodnoty závazku a cena díla tak zvýšila z 17.390, Kč na **17.867.626,77**, bez DPH.
- 1.6. Hodnota dalších Víceprací dle tohoto dodatku 2 činí **760.152,33 Kč bez DPH**, hodnota změny závazku, realizovaná tímto dodatkem dle ustanovení § 222 odst. 4 zákona představuje dále 4,37 % původní hodnoty závazku a celková hodnota změny závazku je tak celkově 7,12 %.

## Čl. 2. Předmět dodatku

- 2.1. Předmětem dodatku je změna rozsahu Díla a na něj navazující změny Ceny díla, uvedené v čl. 6 smlouvy tak, jak je ujednáno níže.
- 2.2. V průběhu provádění Díla dle smlouvy se vyskytly okolnosti mající vliv na změnu Ceny díla, a to z důvodu **Víceprací**. Veškeré okolnosti, které zapříčinily změnu rozsahu Díla, jsou zaznamenány ve stavebním deníku a ve smyslu čl. 4. Všeobecných obchodních podmínek („**VOP**“), které tvoří nedílnou součást smlouvy a současně byl vypracován samostatný změnový list charakterizující změny rozsahu Díla.
- 2.3. Smluvní strany tímto dodatkem ke smlouvě stvrzují sjednanou změnu rozsahu Díla, tj. tímto dodatkem Smluvní strany schvalují a potvrzují, že součástí předmětu plnění specifikované v čl. 2 odst. 2.3. smlouvy se stávají i Vícepráce, uvedené ve Změnovém listu č. 2, resp. Protokolu o změnovém řízení č. 1 z 19. 6. 2025, jež je přílohou č. 1 tohoto dodatku, tedy čl. 2 odst. 2.3. smlouvy se doplňuje o práce a výkony Zhotovitele, spočívající ve vykonání Víceprací, specifikovaných ve Změnovém listu č. 2.
- 2.4. Z důvodu změny rozsahu Díla a na něj navazující změny Ceny díla se Smluvní strany dohodly, že čl. 6 odst. 6.1. smlouvy se doplňuje o cenu za Vícepráce:  
Cena za Vícepráce je stanovena na základě přílohy č. 1 tohoto dodatku a činí:  
**760.152,33 Kč**, bez DPH (*slovy: sedm set šedesát tisíc sto padesát dvě koruny české, třicet tři sedm haléře bez DPH*)
- 2.5. V souladu s výše uvedeným a s ohledem na čl. 5 VOP se Smluvní strany dohodly, že celková Cena díla v plném rozsahu, uvedená ve smlouvě v čl. 6 odst. 6.1. smlouvy a odst. 2.5 dodatku 1, tj. 17.867.626,77,- Kč, bez DPH se zvyšuje a je nově stanovena jako cena smluvní, bez DPH, ve výši **18.627.779,10 Kč**.  
(*slovy: osmnáct milionů šest set dvacet sedm tisíc sedm set sedmdesát devět korun českých a deset haléřů*), bez DPH).
- 2.6. Tímto dodatkem se rovněž změní čl. 5 – Místo a doba plnění, odst. 5.3. – Termíny provedení Díla a to termín dokončení a předání Díla **do 30.11.2025**. K prodloužení termínu by došlo vždy (s jakýmkoliv vybraným zhotovitelem), a proto tak chybí faktický vliv na výběr zhotovitele (ke změně by došlo vždy, bez ohledu na konkrétního vybraného dodavatele z důvodu skrytých překážek, jenže nebyly Smluvním stranám známy v době schvalování harmonogramu plnění.

## Čl. 3. Závěrečná ustanovení

- 3.1. Tento dodatek bude podepsán elektronicky, Objednatel a Zhotovitel budou mít jedno vyhotovení.
- 3.2. Ostatní ustanovení původní smlouvy nedotčená změnou provedenou tímto dodatkem zůstávají nezměněna.
- 3.3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami, nestanoví-li obecně závazný právní předpis jinak.
- 3.4. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 1: *Protokol o změnovém řízení č. 2 z 19. 6. 2024, včetně Změnového listu č. 2 z 3. 6. 2024.*

3.5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podepsáním přečetly a s jeho obsahem souhlasí, že byl sepsán podle jejich pravé, svobodné a vážné vůle. Na důkaz připojují obě Smluvní strany podpisy svých oprávněných zástupců.

V Praze, dne: dle dat el. podpisů:

V Třebíči, dne: dle dat el. podpisů:

Za Objednatele:

**ČEPRO, a.s.**

Za Zhotovitele:

**TIPA Telekom plus a.s.**

