



ZÁPIS O VNESENÍ NEPENĚŽITÉHO VKLADU NEMOVITÝCH VĚCÍ

sepsaný dle ust. § 19 ve spojení s ust. § 29 zákona č. 90/2012 Sb., zákon o obchodních korporacích

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

se sídlem Teplého 2014, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice

zastoupená předsedou představenstva Leošem Malinou

IČ 60108631

zapsaná do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Hradci Králové

v oddíle B, vložce 999

(dále jen **Společnost**)

a

Město Písek

se sídlem Československé armády 1665, 535 01 Písek

zastoupená starostou Martinem Šmídem

IČ 00274101

(dále jen **Upisovatel** nebo **Město Písek**)

sepisují tento

Zápis o vnesení nepeněžitých vkladů nemovitých věcí

I.

1. V souladu s rozhodnutím valné hromady Společnosti ze dne 19.6.2025 o zvýšení základního kapitálu Společnosti o částku 70,197.000,- Kč nepeněžitými vklady upsal Upisovatel Smlouvou o upsání akcií uzavřenou mezi Společností a Upisovatelem dne 19.9.2025 (dále jen **Smlouva**) 3 603 kusů nových kmenových akcií Společnosti, které jsou listinnými akciemi na jméno s omezenou převoditelností, ve jmenovité hodnotě 1.000,- Kč. Emisní kurs akcie činí 1.555,52 Kč na každou upsanou akcii o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč.
2. Emisní kurs upsaných akcií je Upisovatel povinen splatit ve lhůtě 90 dnů ode dne doručení uzavřené Smlouvy do sídla Společnosti.
3. V souladu s ustanovením § 19 zákona č. 90/2012 Sb., zákon o obchodních korporacích bude emisní kurs upsaných akcií, který má být splacen nepeněžitým vkladem představujícím nemovitou věc, považován za splacený předáním nemovité věci Společnosti a učiněním a předáním písemného prohlášení o vnesení nemovité věci s úředně ověřenými podpisy.

II.

1. V návaznosti na skutečnosti uvedené v čl. I tohoto Zápisu předává Upisovatel Společnosti nepeněžitý vklad, infrastrukturní majetek – síť technické infrastruktury:
 - Písek - stoka gravitační - na pozemcích parc. č. 412/13, 1794/2, 2194/1, 2194/2 v katastrálním území Písek, Klenovka - stoka gravitační - na pozemcích parc. č. 226/3, 16/3 a

19/3 v katastrálním území Klenovka, Lhota pod Přeloučí - stoka gravitační - na pozemcích parc. č. 478/24 a 602 v katastrálním území Lhota pod Přeloučí, Lhota pod Přeloučí - vodovodní řad - na pozemcích parc. č. 478/24 a 602 v katastrálním území Lhota pod Přeloučí, Přelouč - ulice Libušina - stoka gravitační - na pozemcích parc. č. 484/10, 1796/2 a 856/5 v katastrálním území Přelouč, Přelouč - ulice Libušina - vodovodní řad - na pozemcích parc. č. 484/10, 1796/2 a 856/5 v katastrálním území Přelouč, Přelouč - ulice Libušina - výtlač - na pozemcích parc. č. 484/10, 1796/2 a 856/5 v katastrálním území Přelouč, Přelouč - ulice Libušina - PSOV na pozemku parc. č. 856/34 v katastrálním území Přelouč, pozemek parc. č. 856/34 – jiná plocha, ostatní plocha v k.ú. a obci Přelouč, infrastrukturní majetek byl popsán a oceněn znaleckým posudkem č. 3883-12/2025 zpracovaným soudním znalcem Ing. Kateřinou Skladanovou dne 23.2.2025, cena nepeněžitého vkladu činí 5.604.630,- Kč.

2. Upisovatel prohlašuje, že je vlastníkem předmětu nepeněžitého vkladu a že předal Společnosti k doložení svého vlastnického práva příslušnou dokumentaci.
3. Společnost shledala předmět nepeněžitého vkladu co do jeho rozsahu v souladu s jeho popisem ve znaleckém posudku č. 3883-12/2025 zpracovaným soudním znalcem Ing. Kateřinou Skladanovou dne 23.2.2025.
4. Společnost neshledala na předmětu nepeněžitého vkladu zjevných vad.
5. Vlastnické právo k předmětu nepeněžitého vkladu přechází na Společnost tradicí, tj. předáním a převzetím s účinky ke dni potvrzení tohoto Zápisu. Vlastnické právo k nemovitostem zapsaným v katastru nemovitostí, které jsou předmětem nepeněžitého vkladu, však nabývá Společnost až vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí.

III.

1. Upisovatel prohlašuje, že tento Zápis schválilo zastupitelstvo Města Přelouč a podmínky pro platnost v tomto Zápisu Upisovatelem činěného právního jednání, jak jsou tyto pojmově vymezeny v zákoně č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, byly splněny.
2. Tento Zápis se sepisuje ve třech vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží Společnost i Upisovatel a jedno je určeno pro obchodní rejstřík vedený u Krajského soudu v Hradci Králové.

V Pardubicích dne 23.9.2025

V PŘELOUČI dne 22.9.2025

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.
Leoš Malina
předseda představenstva
(úředně ověřený podpis)

Město Přelouč
Martin Šmíd
starosta
(úředně ověřený podpis)



PROHLÁŠENÍ O VNESENÍ NEPENĚŽITÉHO VKLADU NEMOVITÝCH VĚCÍ DO ZÁKLADNÍHO KAPITÁLU SPOLEČNOSTI

Město Přelouč

se sídlem Československé armády 1665, 535 01 Přelouč

zastoupená starostou Martinem Šmídem

IČ 00274101

(dále jen **Upisovatel nebo **Město Přelouč**)**

tímto ve smyslu ust. § 19 ve spojení s ust. § 29 zákona č. 90/2012 Sb., zákon o obchodních korporacích

prohlašuje,

že vnáší do základního kapitálu společnosti **Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., IČ 60108631, se sídlem Teplého 2014, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice**, zapsané do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Hradci Králové v oddíle B, vložce 999 (dále jen **Společnost**), jako nepeněžitý vklad na zvýšení základního kapitálu Společnosti o částku 70,197.000,- Kč, o kterém rozhodla valná hromada Společnosti dne 19.6.2025, infrastrukturní majetek – síť technické infrastruktury:

- Přelouč - stoka gravitační - na pozemcích parc. č. 412/13, 1794/2, 2194/1, 2194/2 v katastrálním území Přelouč, Klenovka - stoka gravitační - na pozemcích parc. č. 226/3, 16/3 a 19/3 v katastrálním území Klenovka, Lhota pod Přeloučí - stoka gravitační - na pozemcích parc. č. 478/24 a 602 v katastrálním území Lhota pod Přeloučí, Lhota pod Přeloučí - vodovodní řad - na pozemcích parc. č. 478/24 a 602 v katastrálním území Lhota pod Přeloučí, Přelouč - ulice Libušina - stoka gravitační - na pozemcích parc. č. 484/10, 1796/2 a 856/5 v katastrálním území Přelouč, Přelouč - ulice Libušina - vodovodní řad - na pozemcích parc. č. 484/10, 1796/2 a 856/5 v katastrálním území Přelouč, Přelouč - ulice Libušina - výtlak - na pozemcích parc. č. 484/10, 1796/2 a 856/5 v katastrálním území Přelouč, Přelouč - ulice Libušina - PSOV na pozemku parc. č. 856/34 v katastrálním území Přelouč, pozemek parc. č. 856/34 – jiná plocha, ostatní plocha v k.ú. a obci Přelouč, infrastrukturní majetek byl popsán a oceněn znaleckým posudkem č. 3883-12/2025 zpracovaným soudním znalcem Ing. Kateřinou Skladanovou dne 23.2.2025, cena nepeněžitého vkladu činí 5.604.630,- Kč a Upisovatel je jeho výlučným vlastníkem.

Upisovatel současně potvrzuje, že toto Prohlášení schválilo zastupitelstvo Města Přelouč a podmínky pro platnost v tomto Prohlášení Upisovatelem činěného právního jednání, jak jsou tyto pojmově vymezeny v zákoně č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, byly splněny.

Toto Prohlášení se sepisuje ve třech vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží Společnost i Upisovatel a jedno je určeno pro obchodní rejstřík vedený u Krajského soudu v Hradci Králové.

V Pardubice dne 23.9.2025

V PŘELOUČI dne 22.9.2025

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.
Leoš Malina
předseda představenstva
(úředně ověřený podpis)

Město Přelouč
Martin Šmíd
starosta
(úředně ověřený podpis)

