

SMLOUVA O DÍLO

č. SML2025/1433/OSIO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, a na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 20R-675/2025 ze dne 10. 9. 2025

Smluvní strany

1. Objednatel: **městská část Praha 4**

se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4

zastoupená Janem Hušbauerem, místostarostou MČ Praha 4 na základě

zmocnění Radou MČ Praha 4 dle usnesení č. 20R-675/2025 ze dne 10. 9. 2025

osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

Ing. Jakub Dvořák, vedoucí odboru stavebních investic a oprav Úřadu MČ Praha 4

Ing. Iveta Šimová, referent odboru stavebních investic a oprav Úřadu MČ Praha 4

IČO: 00063584

DIČ: CZ 00063584

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

(dále jen „objednatel“)

2. Zhotovitel: **WACOM, s.r.o.**

zapsaný v OR sp. zn. C49155 vedená Městským soudem v Praze

zastoupený Michalem Peškem, jednatelem

se sídlem Pod lesem 2194/24, Praha 4

IČO: 25094068

DIČ: CZ25094068

Bankovní spojení:

Číslo účtu zveřejněné správcem daně

(dále jen „zhotovitel“)

I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely po vzájemné dohodě smlouvu o dílo s níže uvedeným obsahem, s podpisy zástupců obou smluvních stran v daném místě a daném čase.

II.

Předmět díla

2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo tak, jak je specifikováno touto smlouvou včetně jejích příloh. Dílo zahrnuje veškeré práce, dodávky a služby nezbytné k jeho řádnému zhotovení. Objednatel se zavazuje zhotoviteli za provedené dílo zaplatit níže sjednanou cenu díla, a to za podmínek a ve lhůtách sjednaných v této smlouvě.

2.2. Dílem podle této smlouvy se rozumí poskytnutí plnění představujících veřejnou zakázku realizovanou na základě zadávacího řízení, pod názvem „**Branická 411, Praha 4 – rekonstrukce zdrojů tepla**“.

2.3. Dílo podle této smlouvy spočívá v provedení výměny stávajících plynových kotlů za nové vč. prací s tím souvisejících na adrese Branická 411/63, parc. číslo 1504, Praha 4 v katastrálním území Braník.

Práce budou provedeny v rozsahu projektové dokumentace k provedení stavby, zpracované Ing. Petrem Vackem, IČO 124 93 414, U Děkaný 1649, Praha 4 z 07/2025.

Součástí díla je vypracování dokumentace skutečného provedení stavby (vč. všech profesí) ve třech vyhotoveních v tištěné verzi + 3x v elektronické podobě.

2.4. Součástí díla jsou i práce v tomto článku smlouvy nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.

2.5. Předmět díla bude dokladován k přejímacímu řízení potřebnými platnými doklady (atesty, certifikáty, revize, protokol o komplexní zkoušce atp.). Tyto doklady budou předány nejméně třikrát v papírové podobě a veškeré tyto dokumenty budou dále předány jedenkrát v elektronické podobě na Flash disku (přenosném USB disku).

2.6. Zhotovitel je povinen zajistit veškeré nezbytné doklady, prohlídky a přejímky spojené s prováděním stavby a vyžadované relevantními právními předpisy či orgány státní správy.

III. Doba zhotovení díla

3.1. Zhotovitel se zavazuje, že na výzvu objednatele převezme od objednatele staveniště, a to protokolárně a nejpozději do 5 dnů ode dne účinnosti této smlouvy. Nejsou-li vhodné klimatické podmínky pro započetí provádění díla, může objednatel vyzvat zhotovitele, aby převzal staveniště v jiném termínu než ve lhůtě uvedené v předchozí větě.

3.2. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla nejpozději 5 pracovních dnů po převzetí staveniště od objednatele (lhůta, ve které zhotovitel zahájí provádění díla), pokud mu objednatel doloží, že mu vzniklo veřejnoprávní oprávnění dle stavebního zákona stavbu provést, je-li toto pro provedení díla nezbytné. O dobu případného prodloužení se splněním této povinnosti objednatele se prodlužuje doba zhotovení díla.

3.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na 2 etapy. Etapa č. 1 (horní kotelna) bude dokončena do 31. 12. 2025 a etapa č. 2 (spodní kotelna), která nelze z provozních důvodů realizovat v topné sezóně bude dokončena do 31. 7. 2026. Podmínkou dodržení termínů je předání a převzetí staveniště do 12. 10. 2025. (lhůta pro provedení díla, tj. lhůta, ve které zhotovitel řádně ukončí dílo, uvede staveniště do náležitého stavu a předá předmět díla objednateli). Před lhůtou pro provedení díla není objednatel povinen dílo nebo kteroukoli jeho část převzít. V případě, že klimatické podmínky nebudou umožňovat pokračování ve zhotovení díla, je zhotovitel oprávněn práce přerušit na dobu nezbytně nutnou a je povinen ve zhotovení díla pokračovat okamžitě, jakmile mu to klimatické podmínky dovolí. O dobu přerušování se prodlužuje doba zhotovení díla.

IV. Splnění díla

4.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením bez zjevných vad a předáním jeho předmětu objednateli, obojí v souladu s ustanoveními této smlouvy včetně jejích příloh. Zhotovitel splní svou povinnost řádně ukončit dílo tak, že splní řádně veškeré své povinnosti z této smlouvy, zejm. řádně zhotoví předmět díla podle platných právních předpisů, technických norem, a podle příslušných ujednání této smlouvy včetně jejích příloh, a v rozsahu umožňujícím řádné a úplné užívání předmětu díla. Nedílnou součástí řádného ukončení díla je předání všech dokladů souvisejících s předmětem díla objednateli, kterými jsou zejména revizní zprávy, atesty o funkčnosti, výkresy skutečného provedení, záruční listy, návody k obsluze a údržbě, instrukce pro zaškolení obsluhujících osob, rezervy materiálů a výrobků, náhradní díly a montážní prostředky dodávané s výrobky, apod.

4.2. Povinnost zhotovitele provést dílo je splněna dnem, kdy je dílo řádně ukončeno bez zjevných vad a jeho předmět předán objednateli. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že dle ustanovení § 21 odst. 5, písm. a) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů se zdanitelné plnění považuje za uskutečněné dnem předání a převzetí díla.

4.3. O předání předmětu díla objednateli se pořizuje zápis o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami. Zápis má právní účinky pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatele, že dílo přejímá včetně všech potřebných, sjednaných a povinných dokladů a bez zjevných vad a nedodělků, které by bránily řádnému užívání a provozu díla. Převzetí díla pouze s ojedinělými drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání nerušenému užívání předmětu díla k určenému účelu, neosvědčuje řádné ukončení díla a nezakládá nárok na zaplacení ceny díla.

4.4. Dílo, které není řádně ukončeno, dílo s vadami a nedodělkami či dílo, ohledně jehož předmětu zhotovitel neodevzdal objednateli potřebné, sjednané a povinné doklady a dokumentaci, není objednatel povinen převzít. Svépomocný prodej se vylučuje. Žádná platba provedená objednatelem podle této smlouvy nebo částečné užívání díla objednatelem se nepovažují za převzetí díla.

4.5. K sepsání zápisu vyzve zhotovitel objednatel nejpozději 5 pracovních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí.

4.6. Je-li objednatelem převzato dílo s vadami oznámenými objednatelem v zápise o předání a převzetí díla, které nejsou odstraněny ani ve lhůtě shodné se lhůtou uvedenou v čl. IX. odst. 9.4 či dle tohoto ustanovení smlouvy dohodnutou, má objednatel práva z vadného plnění dle čl. IX. odst. 9.5.

V. Cena díla

5.1. Cena díla je stanovena na základě projektové dokumentace pro provádění stavby a oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (cenové nabídky zhotovitele) a činí:

2.199.390,50 Kč bez DPH

461.872,00 Kč DPH

2.661.262,50 Kč s DPH.

5.2. Cena díla uvedená v odst. 5.1. je stanovena jako celková cena za kompletní splnění předmětu díla po celou dobu provádění díla a jako cena dle cenové nabídky zhotovitele, která jako závazný rozpočet se zaručenou úplností tvoří součást smlouvy. Cena nesmí být zvýšena bez písemného souhlasu objednatele jinak než formou dodatku k této smlouvě.

Cena díla uvedená v odst. 5.1. obsahuje ocenění všech plnění zhotovitele nutných k řádnému splnění předmětu díla, tj. zahrnuje ocenění veškerých činností, dodávek a souvisejících výkonů (včetně činností a dodávek vyplývajících z podmínek rozhodnutí správních orgánů, které se vztahují k provádění díla, a právních předpisů) nutných k naplnění účelu a cíle smlouvy - provedení díla - předmětné veřejné zakázky, t.j. i ocenění činností, dodávek a souvisejících výkonů, které nejsou ve smlouvě (ale ani v nabídce) výslovně uvedeny. Cena díla se nebude měnit v důsledku inflace nebo deflace v České republice nebo v důsledku změny mezd a platů, cen materiálů nebo výrobků použitých při realizaci podle této smlouvy vyvolané devalvací, revalvací, kursovými změnami nebo v důsledku změny jiných ekonomických činitelů, ukazatelů a parametrů. Dohodnutá cena se rovněž nebude měnit v důsledku změn celních nebo místních poplatků. Odsouhlasení prací v soupise provedených prací nebo jejich uvedení v zápise o předání a převzetí díla či jejich zaplacení, není dodatkem ke smlouvě.

5.3. Zhotovitel je povinen zjistit s vynaložením odborné péče veškeré překážky bránící zhotovení díla způsobem a v rozsahu vymezeném touto smlouvou a písemně o nich informovat objednatele nejpozději před započatím provádění díla.

5.4. Ke vzniku nároku zhotovitele na zvýšenou cenu díla v případě jeho rozšíření nebo změny je bezpodmínečně nutná předchozí dohoda smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě o dílo. Pokud zhotovitel rozšíří nebo změní dílo bez předchozího sjednání písemného dodatku k této smlouvě, nevznikne mu nárok na zaplacení zvýšené ceny díla objednatelem v důsledku tohoto rozšíření či změny díla. Zhotovitel je povinen s objednatelem dohodnout veškeré změny při realizaci předmětu díla, které zvýší, nebo sníží cenu díla, před jejich provedením formou dodatku k této smlouvě. Objednávka potvrzená zhotovitelem není dodatkem ke smlouvě.

5.5. Konečnou cenu díla uvedenou v odst. 5.1. tohoto článku je možné změnit pouze v případě, požaduje-li objednatel realizovat práce, které nejsou zahrnuty v předmětu díla (tzv. vícepráce) nebo požaduje-li objednatel vypustit některé práce předmětu díla (tzv. méněpráce) v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a touto smlouvou. V případě uzavření dodatku ke smlouvě dle odst. 5.4. tohoto článku bude navýšení nebo snížení ceny díla vypočteno na základě jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu nabídky zhotovitele. V případě, že nebude možno použít jednotkových cen, bude cena stanovena na základě aktuálně platných cen programu cenové soustavy ÚRS Praha, nebo dohodou smluvních stran, tzv. R-polohou.

5.6. Objekt, na který se vztahuje předmět díla je využíván pro ekonomickou činnost a u předmětu díla, bude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH (dále jen ZDPH). Za tímto účelem je poskytováno DIČ.

5.7. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. a) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. b) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Zaokrouhluje se na celé stokoruny nahoru.

VI. Platební podmínky

6.1. Zhotovitel je oprávněn provádět fakturaci dle skutečně provedených prací za každý kalendářní měsíc doby provádění díla a objednatelem budou prováděny platby za tyto práce provedené v daném kalendářním měsíci osvědčené soupisem provedených prací (zjišťovacím protokolem) podepsaným oběma smluvními stranami a osobou provádějící technický dozor stavebníka. Za objednatele podepisuje soupis provedených prací osoba oprávněná z této smlouvy o dílo jednat ve věcech technických. Daňový doklad za práce provedené v jednotlivém měsíci je zhotovitel povinen vystavit a doručit nejpozději do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byly provedeny práce, jež fakturuje.

Celkové platby objednatele nesmí v souhrnu překročit 90% ceny díla. Zbývajících 10% z celkové ceny díla bude pozastávkou, která bude objednatelem uhrazena po řádném dokončení díla, jeho předání zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem bez výhrad, a to na základě pokynu osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických. Pozastávka bude uvedena v konečné faktuře zhotovitele.

Procentuální limity pro provádění fakturace se v případě režimu přenesení daňové povinnosti uplatňují na celkovou cenu díla bez DPH. Nejedná-li se o režim přenesení daňové povinnosti, procentuální limity pro provádění fakturace se uplatňují na celkovou cenu díla včetně DPH.

Pokud se nejedná o režim přenesení daňové povinnosti (§ 92a ZDPH), je zhotovitel povinen do 15 dnů od přijetí úplaty vystavit a neprodleně doručit objednateli daňový doklad. Objednatel uhradí zbýající část ceny díla po řádném dokončení díla a jeho předání zhotovitelem. Fakturu-daňový doklad za převzaté dílo je zhotovitel povinen vystavit a doručit objednateli nejpozději do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po převzetí díla. Procentuální limit pro zálohovou platbu se v případě režimu přenesení daňové povinnosti uplatňuje na celkovou cenu díla bez DPH. Nejedná-li se o režim přenesení daňové povinnosti, procentuální limit pro zálohovou platbu se uplatňuje na celkovou cenu díla včetně DPH.

6.2. Faktury jsou splatné do 30 dnů ode dne písemného vyhotovení každé faktury zhotovitelem za předpokladu, že faktura bude doručena objednateli do tří dnů ode dne jejího písemného vyhotovení a nebude obsahovat výši daně, je-li předmětem díla plnění podléhající režimu přenesené daňové povinnosti. Pokud bude faktura doručena objednateli později, prodlužuje se její splatnost o počet dnů, o něž doručení faktury objednateli přesáhlo dobu tří dnů.

Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele. Při nedodržení shora uvedené splatnosti je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení dle platných právních předpisů. Pokud je zhotovitel dle čl. VII, odst. 7.12. této smlouvy povinen odstranit odpad vzniklý při plnění předmětu této smlouvy, je zhotovitel povinen na vyžádání objednatele doložit vážní listky. Je-li objednateli doručena faktura s chybně uvedenou sazbou DPH nebo včetně vyčíslené DPH, přestože předmět díla podléhá režimu přenesení daňové povinnosti, objednatel ji nezaplatí a vrátí ji zhotoviteli k opravě.

Zhotovitel není oprávněn určit k zaplacení ceny díla jiný účet než tuzemský účet patřící zhotoviteli registrovaný u správce daně dle § 96 odst. 1 ZDPH a zveřejněný dle § 96 odst. 2 ZDPH. Není-li registrovaný tuzemský účet patřící zhotoviteli dosud zveřejněn dle § 96 odst. 2 ZDPH, je povinnou přílohou faktury- daňového dokladu oznámení o změně registračních údajů zhotovitele potvrzené příslušným finančním úřadem. V případě, že do data splatnosti faktury-daňového dokladu nebude účet, na který má být provedena úhrada zdanitelného plnění, zveřejněn, objednatel pozastaví úhradu faktury-daňového dokladu a požádá zhotovitele o jiný účet. Za účelem předcházení dopadu ručení objednatele jako příjemce zdanitelného plnění (§

109 ZDPH) může objednatel postupovat zvláštním způsobem pro zajištění DPH (§ 109a ZDPH), tj. objednatel je oprávněn při placení ceny díla tuto ponížít o DPH, kterou zaplatí na účet správce daně, čímž bude cena díla co do této části zhotoviteli zaplacená.

Pokud je součástí předmětu díla dodání movitých věcí, které se nezabudovávají do stavby a netvoří tak součást stavby, je zhotovitel povinen vyhotovit zvláštní fakturu za dodání těchto movitých věcí.

6.3. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění této smlouvy, jestliže zhotovitel neplní kterýkoliv termín (lhůtu) či závazek vůči objednateli v této smlouvě stanovený.

6.4. Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění zhotovitele. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté, nejpozději však k datu splatnosti faktury.

6.5. Pohledávku zhotovitele za objednatelem k zaplacení ceny díla je zhotovitel oprávněn postoupit pouze po dohodě s objednatelem.

VII.

Podmínky provádění díla

7.1. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo třetími osobami. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel může provádět dílo za pomoci poddodavatelů, kteří splňují kvalifikační předpoklady stanovené právními předpisy a vyžadované objednatelem. Zhotovitel řídí a koordinuje poddodavatele. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy poddodavateli. Zhotovitel zahrnul všechny podmínky této smlouvy do smluv s poddodavateli. Případná neúplnost takových smluv nezakládá zhotoviteli žádné nároky vůči objednateli a nemá vliv na dohodnutou dobu provedení díla. Zhotovitel nebude v průběhu provádění díla měnit poddodavatele bez předchozího souhlasu objednatele. Změna poddodavatele vyvolaná zhotovitelem anebo změna poddodavatele vyžádaná objednatelem kvůli nedostatkům plnění této smlouvy nemá vliv na cenu díla. Objednatel může požadovat změnu poddodavatele, pokud se ukáže, že původní poddodavatel není schopen provést dílo dle této smlouvy o dílo nebo pokud byl původní poddodavatel změněn zhotovitelem bez souhlasu objednatele. V takovém případě nevzniká zhotoviteli nárok na úhradu rozdílu cen poddodávky. Objednatel může požadovat změnu poddodavatele také bez udání důvodů. V takovém případě vzniká zhotoviteli nárok na úhradu rozdílu cen poddodávky.

7.2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s touto smlouvou a s vynaložením odborné péče. Zhotovitel se současně zavazuje postupovat při provádění díla tak, aby na majetku objednatele ani na majetku třetích osob nevznikly žádné škody.

7.3. Objednatel kontroluje provádění prací a má proto přístup na předané stavenišť. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré doklady o provádění prací.

7.4. Všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby z viny na straně zhotovitele třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, případně objednateli, je povinen uhradit zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit, aby okolí místa stavby nebylo rušeno hlukem, prachem nebo jinou nečistotou a veškeré stížnosti a podněty je povinen na místě řešit a ihned je zaznamenat do stavebního deníku, přičemž veškeré stížnosti a podněty třetích osob vždy současně je

povinen neprodleně oznámit objednateli. Zhotovitel se zavazuje zajistit stálou čistotu všech vnitro staveništních komunikací a čištění svých vozidel a techniky, a vozidel a techniky svých poddodavatelů od nečistot před výjezdem ze staveniště na veřejnou komunikaci, přičemž v případě znečištění veřejné komunikace se zavazuje znečištěnou komunikaci ihned uklidit.

7.5. Zhotovitel je povinen k datu podpisu této smlouvy:

- a) předat objednateli závazný harmonogram provádění díla odpovídající harmonogramu provádění díla v nabídce zhotovitele, je-li k předložení nabídky vyžadován.
- b) řádně překontrolovat předanou projektovou dokumentaci,
- c) řádně prověřit místní podmínky na staveništi,
- d) seznámit se s geologickými průzkumy a veškerou s tím související předanou dokumentací,
- e) všechny nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnit s oprávněnými zástupci objednatele a místním šetřením,
- f) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnout do kalkulace cen,
- g) veškeré své požadavky na objednatele uplatnit v této smlouvě.

7.6. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele nejpozději k datu účinnosti této smlouvy o dílo na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladů (zejména projektové dokumentace) předaných mu objednatelem a tutéž povinnost má i u později objednatelem předaných podkladů a udělených pokynů v průběhu provádění díla, ať už z hlediska důsledků pro jakost a provedení díla či z hlediska rozporu s podklady pro uzavření smlouvy, ustanoveními smlouvy nebo s platnou právní úpravou. V případě, že objednatel na svých pokynech a požadavcích bude i přes takové upozornění zhotovitele trvat, zhotovitel je oprávněn odmítnout jejich splnění pouze tehdy, pokud by se jejich splnění mohl vystavit nebezpečí správního nebo trestního postihu. Zhotovitel se dohodne s objednatelem ohledně požadavků objednatele na změny díla formou dodatků smlouvy. Stejným způsobem je povinen smluvně zavázat třetí osoby, které v souladu se smlouvou použije ke splnění svého závazku. Pokud zhotovitel poruší svou povinnost písemně upozornit objednatele nejpozději k datu účinnosti této smlouvy na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladů objednatele, nevznikne mu nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla a zhotovitel bude odpovídat za vady díla způsobené použitím nevhodných nebo nepřipustných podkladů (zejména projektové dokumentace) předaných mu objednatelem a nebude se moci zprostit případné odpovědnosti za vady díla, které budou způsobeny výhradně chybou v projektové dokumentaci.

7.7. Zhotovitel je srozuměn se skutečností, že údaje o stávajících podzemních inženýrských sítích a stavebních objektech uvedených v zadávací dokumentaci nemusí být přesné a úplné. Zhotovitel provede prověření inženýrských sítí ve spolupráci se správcí těchto sítí a přijme taková opatření, aby nedošlo k poškození inženýrských sítí během realizace předmětu díla.

7.8. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v ustanoveních tohoto článku smlouvy výslovně uvedeny. Zhotovitel přezkoumal a prověřil zadávací dokumentaci co do její úplnosti, správnosti, přesnosti a použitelnosti, a prohlašuje, že zadávací dokumentaci porozuměl a že je schopen stavební práce a další dodávky podle ní zajistit tak, aby byly splněny její požadavky. Zhotovitel prověřil správnost výměr a počtů uvedených v zadávací dokumentaci a nebude v průběhu provádění díla uplatňovat jakékoliv nároky na změnu cena díla plynoucí z nepřesností výměr nebo počtů, popřípadě z chybných údajů.

7.9. Vlastnické právo k věcem určeným pro dílo nabývá objednatel okamžikem jejich zabudování do stavby resp. i okamžikem jejich montáže na stavbu, použitím pro účel údržby, opravy nebo úpravy. Zhotovitel sjednává v případném poddodavatelském systému vlastnický režim, který není v kolizi s vlastnickým režimem podle této smlouvy.

7.10. Zhotovitel vykonává po dobu od přechodu vlastnického práva podle odstavce 7.9. tohoto článku do předání a převzetí plnění nad takto vzniklým vlastnictvím objednatele správu. Výkon správy končí okamžikem řádného předání a převzetí plnění podle této smlouvy objednatelem.

7.11. Nebezpečí škody na věcech předaných objednatelem zhotoviteli (včetně stavby/staveb) a předmětu díla nese zhotovitel bez zřetele k tomu, zda se materiály a výrobky již staly vlastnictvím objednatele. Předáním a převzetím předmětu díla přechází nebezpečí škody na převzatém předmětu díla na objednatele. Zhotovitel nese nebezpečí škody na věcech, které používá nebo použije k realizaci díla. Zhotovitel uhradí objednateli škody a právně ho ochrání před nároky třetích osob, které vzniknou z činnosti zhotovitele při plnění této smlouvy nebo jsou z této činnosti odvoditelné. Objednateli nepřísluší náhrada od zhotovitele za jakékoliv poškození prací a věcí, ke kterému došlo v důsledku živelných nebo jiných neočekávaných událostí nemajících původ v provozu zhotovitele, pokud zhotovitel neporušil zákonnou prevenční povinnost, při níž vynaložil veškerou péči, kterou lze rozumně vyžadovat, aby ke škodě nedošlo (např. zakrytí stavby před deštěm při výměně střešní krytiny). Zhotoviteli nepřísluší od objednatele náhrada škod vzniklých v důsledku trestné činnosti, nedbalosti, nedostatku zkušeností pracovníků zhotovitele a pracovníků poddodavatelů apod. Zhotoviteli nepřísluší náhrada škod způsobených realizací rizik, na něž měl nebo mohl být pojištěn.

7.12. Smluvní strany ujednaly, že v rámci díla zhotovitel splní tyto požadavky objednatele:

Smluvní strany ujednaly, že v rámci díla zhotovitel splní tyto požadavky objednatele:

- zhotovitel na vlastní náklad obstará (na základě plné moci vystavené zadavatelem jako objednatelem) výkon veškeré inženýrské činnosti po celou dobu provádění díla; v rámci toho zejm., zajistí povolení potřebných záborů, vypracování geometrického plánu ověřeného KÚ, výkopová povolení, přeložky, vytýčení inženýrských sítí apod.;
- zhotovitel na vlastní náklad vypracuje potřebnou dodavatelskou projektovou dokumentaci (dílenské výkresy, technologické postupy montážních prací apod.) a provede v případě potřeby doplňující průzkumné práce. Dílenská dokumentace a vzorky materiálů budou před zahájením výroby předloženy k odsouhlasení objednateli;
- likvidaci odpadu vzniklého při realizaci stavby si zhotovitel díla zajišťuje sám na své náklady, a to tak, že odpad bude roztríděn dle příslušných předpisů ve smyslu zák. č. 541/2020 Sb. ve znění pozdějších předpisů, o odpadech, a obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 8/2008 Sb. HMP, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných prostranstvích (vyhláška o čistotě);
- pro provádění díla zhotovitel použije pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky § 153 zák. č. 283/2021 Sb., (stavební zákona) a prováděcích předpisů. Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli předáním příslušných platných dokladů (atestů/certifikátů atp.) před předáním předmětu díla;
- pro provádění díla zhotovitel použije pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky § 156 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a prováděcích předpisů. Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli předáním příslušných platných dokladů (atestů/certifikátů atp.) před předáním předmětu díla;

- pro provádění díla zhotovitel použije pouze takové výrobky, které svým provedením zaručují bezpečnost při realizaci a užívání a splňují požadavky zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky (tzv. prokazování shody s požadavky norem a dalších příslušných předpisů). Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli před předáním předmětu díla, a to doklady o prokázání shody zejm. od jednotlivých dodavatelů technických zařízení;
- zhotovitel zajistí bezpečnost a ochranu zdraví při práci podle zák. č. 262/2006 Sb., zákoník práce a podle navazujících předpisů. Před zahájením montážních prací musí být všichni pracovníci zhotovitele prokazatelně seznámeni s bezpečnostními předpisy (zejm. o bezpečnosti práce a požární ochraně), s povinností tyto předpisy dodržovat a používat ochranné prostředky. Prováděním prací smí být pověřováni jen pracovníci, kteří jsou pro dané práce vyučeni nebo zaškoleni. Zhotovitel je povinen spolupracovat s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a vyhovět jeho oprávněným požadavkům, pokud je tento koordinátor objednatelem určen. Objednatel má povinnost určení koordinátora dle předchozí věty zhotoviteli oznámit;
- veškeré práce a instalace zhotovitel provede podle platných předpisů a norem ČSN;
- stavební práce budou probíhat v těsném sousedství obydlené zóny. Po dobu provádění prací je zhotovitel povinen dodržovat veškeré hygienické, požární a bezpečnostní předpisy, např. požadavky na limitovanou hluchost a prašnost apod.;
- všechny povrchy, konstrukce, zařizovací předměty, součásti vnitřního vybavení, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti uvede zhotovitel před předáním díla objednateli do původního stavu, v případě jejich zničení je zhotovitel povinen nahradit je novými;
- zhotovitel se zavazuje zajistit dodržení zákazu kouření v interiéru objektu staveniště po celou dobu provádění díla;
- zhotovitel zajistí vystěhování a zpětné nastěhování vybavení prostor určených k rekonstrukci;
- v místě plnění objednatel neposkytuje možnost napojení na zdroj vody, elektřiny, kanalizace pro účely stavby a ani žádné prostory pro zařízení staveniště (šatny, sklady apod.). Zhotovitel si zajistí vlastní odběr elektřiny pro potřeby stavby. Napojení na uvedené zdroje médií je možné pouze po vzájemné dohodě mezi zhotovitelem a uživatelem objektu za podmínky stanovení odběrných míst a způsob vyúčtování.
- zhotovitel může provádět dílo za pomoci cizinců pouze tehdy, mají-li platné povolení k zaměstnání, je-li ho třeba.

VIII.

Staveniště a stavební deník

8.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště ve lhůtě uvedené v čl. III. odst. 3.1. této smlouvy.

8.2. Zhotovitel vede o prováděných pracích stavební deník s denními záznamy. Podrobnosti vedení stavebního deníku a zápisů do něj jsou uvedeny v příslušných právních předpisech.

8.3. Při převzetí staveniště si smluvní strany vzájemně oznámí jména osob pověřených jednáním a stykem s pracovníky druhé smluvní strany s vymezením funkcí a pravomocí. Objednatel oznámí zhotoviteli osobu oprávněnou k výkonu technického dozoru stavebníka nad prováděním stavby, je-li zajištění tohoto dozoru u díla dle této smlouvy požadováno právním předpisem, nebo ho požaduje objednatel.

8.4. Žádný zápis do stavebního deníku není způsobilý zvýšit cenu díla uvedenou v čl. 5.1. této smlouvy. Stavební deník se nesmí používat k dohodám o změnách díla nebo o cenách apod. nebo k jakékoli jiné vzájemné soukromoprávní komunikaci.

8.5. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za předané staveniště a je povinen na něm udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Zhotovitel nejméně jednou denně uklidí na vyhrazené místo, popřípadě do kontejneru odpad, suť apod. vzniklé v průběhu provozní doby uplynulého dne. Zhotovitel neprodleně přemístí nebezpečný odpad jakéhokoli druhu z místa, kde vznikl, na vhodné a vyznačené místo na staveništi. To se týká také všech skleněných nebo keramických střepů, odštířků plechu apod. Zhotovitel zajistí odbornou likvidaci všech nebezpečných odpadů, které se během realizace vyskytnou. Zhotovitel umístí uvnitř i vně stavby v blízkosti pracovních míst přiměřené nádoby na drobný odpad, které budou vyprazdňovány nejméně jednou denně. Zhotovitel stanoví dobu, kdy se na konci pracovního dne, popř. směny zajistí na jednotlivých aktivních pracovištích úklid. Jestliže objednatel zjistí, že úklid neodpovídá požadavkům jakosti realizace a ochrany zdraví, může nařídit prodloužení této doby, eventuálně i doplnění úklidových čet. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů s tím spojených. Zhotovitel bude dbát na to, aby pracovní prostředí bylo co nejméně prašné. K odstraňování prachu se použijí průmyslové vysavače, vybavené náležitými koncovými hubicemi. Odstraňování prachu zametáním se musí omezit na nejmenší nutnou míru. Objednatel může uložit zhotoviteli přiměřené zvětšení počtu vysavačů. Zhotovitel nemá na úhradu nákladů s tímto zvětšením spojených. Kontejnery na odpad a suť budou trvale zajištěny tak, aby do nich nemohly odkládat odpad třetí osoby. Kontejner dostupný třetím osobám musí být vždy na konci provozní doby uzamčen tak, aby nemohl být zneužit pro odkládání odpadu třetími osobami. Pokud není kontejner bezprostředně používán, musí být zakryt tak, aby se zabránilo zvíření prachu, rozházení odpadu větrem, lidmi nebo zvířaty. Zhotovitel bude odvážet odpad ze staveniště na místa uložení předepsaná ve stavebním povolení, popřípadě schválená objednatelem. Zhotovitel bude objednatelovi plynule předávat kopii dokladů o uložení odpadu. Do doby splnění těchto povinností není objednatel povinen předmět díla převzít, přičemž platí, že je zhotovitel v prodlení s provedením díla.

IX. Záruky a reklamace

9.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené příslušnou projektovou a zadávací dokumentací včetně jejich změn a doplňků, právními předpisy a technickými normami, které se na jeho provedení vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a přiměřenou zvláštnostem díla, použité technologii, materiálu, pokynům a podkladům dodaným objednatelem po celou dobu trvání záruky, a že bude po tuto dobu provozuschopné bez vad.

9.2. Záruční doba je sjednána pro stavební a montážní práce, stavební materiály a pro stroje a zařízení 60 měsíců a počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí předmětu díla bez vad a nedodělků.

9.3. U ostatních prací a dodávek se poskytuje záruka na dobu 60 měsíců.

9.4. V průběhu záruční doby objednatelem oznámené vady zhotovitel odstraní do 5 dnů od doručení písemné reklamace objednatelem zhotoviteli, není-li s přihlédnutím k charakteru vad a nedodělků dohodnuta jiná lhůta. Zhotovitel je povinen odstranit vady, i když tvrdí, že za

uvedené vady a nedodělky neodpovídá, přičemž náklady na jejich odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí sporu soudem zhotovitel, a objednatel je povinen v případě pro něho negativního rozhodnutí sporu uhradit zhotoviteli veškeré náklady vzniklé z tohoto titulu. Pro provádění záručních oprav platí všechna ustanovení této smlouvy včetně příloh.

9.5. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě stanovené v odstavci 9.4., nebo oznámí před jejím uplynutím, že vady neodstraní, objednatel může u zhotovitele uplatnit přiměřenou slevu ze sjednané ceny díla, nebo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli -opravci, přičemž v tom případě je zhotovitel povinen objednateli uhradit náklady vynaložené objednatelem na cenu takových plnění zhotovitele - opravce, nebo objednatel může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu může objednatel změnit i bez souhlasu zhotovitele. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu nezaniká.

9.6. Zjistí-li objednatel po převzetí díla dodatečně zjevnou vadu a do 1 měsíce od převzetí díla vadu zhotoviteli oznámí, nemůže zhotovitel odmítnout odpovědnost za vadu s tím, že se jedná o vadu, kterou mohl objednatel jako zjevnou vadu zjistit při předání díla a neoznámil ji zhotoviteli včas. Zhotovitel nemá právo namítat pozdní oznámení takové vady, protože je-li zjevná, musel o ní v době předání díla vědět, a přesto vyzval objednatele k převzetí díla.

9.7. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu. Zhotovitel poskytne objednateli náhradu škod, které objednateli vznikly v souvislosti s výskytem, zjištěním a odstraňováním vad během díla a v záruční době.

9.8. Smluvní strany se dohodly, že záruka zůstává zachována i pro případ jiného skončení smlouvy než jejím splněním. Záruka se vztahuje na dílo provedené do skončení smlouvy a záruční doba běží ode dne následujícího od skončení smlouvy.

9.9. Nejistí-li osoba vykonávající stavební dozor nesprávný nebo nevhodný postup zhotovitele při provádění díla nebo mu ho schválí, nezprošťuje to zhotovitele povinnosti provádět dílo s potřebnou péčí a případné odpovědnosti za vady díla. Pokud mu osoba vykonávající stavební dozor udělí pokyn a zhotovitel nevyrozumí objednatele o nevhodnosti pokynu, nezprošťuje to zhotovitele povinnosti provádět dílo s potřebnou péčí a případné odpovědnosti za vady díla.

9.10. Využíval-li zhotovitel určitou část díla pro potřeby provádění díla (např. otopný systém), prodlužuje se záruční doba na tuto část díla o dobu, po kterou zhotovitel tento systém využíval pro potřeby provádění díla.

9.11. Běh záruční doby se pozastavuje od oznámení vady objednatelem do odstranění vady zhotovitelem, jiným zhotovitelem - opravcem nebo do poskytnutí slevy zhotovitelem nebo do odstoupení od smlouvy.

X.

Odstoupení od smlouvy

10.1. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy, poruší-li druhá smluvní strana podstatným způsobem své smluvní povinnosti a byla-li na tuto skutečnost prokazatelnou formou (zápis ve stavebním deníku, dopis) první smluvní stranou upozorněna.

10.2. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná podstatně poruší své povinnosti.

10.3. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.

10.4. Podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení zhotovitele s převzetím staveniště od objednatele delší 14 dnů, prodlení zhotovitele se zahájením provádění díla delší než 14 dnů, prodlení zhotovitele s provedením díla delší než 14 dnů, nebo prodlení objednatele se zaplacením ceny díla delší než 14 dnů.

10.5. Podstatným porušením smlouvy se dále rozumí:

- a) bezdůvodné přerušení provádění díla zhotovitelem po dobu delší než 14 dnů,
- b) bezdůvodné odmítnutí zaplacení faktur objednatelem,
- c) opuštění staveniště zhotovitelem anebo jiný projev zhotovitele, kterým dal najevo nedokončit předmět díla, nebo
- d) opakované neplnění smlouvy smluvní stranou, kdy jí byly dány alespoň tři marné výzvy k nápravě druhou smluvní stranou bez ohledu na to, čeho se jednotlivé výzvy týkaly.

10.6. Druhá smluvní strana může odstoupit od smlouvy dále také, pokud:

- a) zhotovitel uvedl vědomě nepravdivé údaje v nabídce,
- b) zhotovitel ovlivňoval průběh výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo, zejména dohodou či jednáním ve vzájemné shodě s jiným uchazečem o tuto veřejnou zakázku (za jednání ve vzájemné shodě se považuje i sjednání jiného uchazeče o tuto veřejnou zakázku jako poddodavatele zhotovitele),
- c) je zhotovitel v úpadku,
- d) zhotovitel nebo poddodavatel, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikační předpoklady, pozbyl kvalifikační předpoklady vyžadované právními předpisy nebo objednatelem pro zadání veřejné zakázky podle této smlouvy o dílo,
- e) byl zhotovitel vyřazen ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 232 z.č. 134/2016 Sb., v pl. zn.),
- f) byl zhotoviteli odejmut certifikát zhotovitelem předložený při výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo (§ 240 z.č. 134/2016 Sb., v pl.zn.),
- g) zhotovitel provádí dílo za pomoci cizinců bez platného povolení k zaměstnání (je-li ho třeba),
- h) v průběhu přejímání staveniště od objednatele zjistí, že podmínky na staveništi neodpovídají podmínkám v zadávací dokumentaci, nebo
- i) pokud se po zjištění zhotovitele a jeho oznámení skrytých překážek při provádění díla objednateli nedohodla s protistranou na změně smlouvy do 30 dnů od předložení návrhu změny smlouvy.

10.7. Smluvní strany výslovně ujednaly, že odstoupením od smlouvy se smlouva zrušuje od počátku v případech odstoupení od smlouvy z důvodu uvedeného v odst. 10.5. písm. d) tohoto článku smlouvy, v čl. IX. odst. 9.5. této smlouvy, nebo v případě jakéhokoliv důvodu odstoupení provedeného jakoukoliv smluvní stranou, pokud nemá částečné plnění samo o sobě pro objednatele význam. V ostatních případech odstoupení od smlouvy se smlouva zrušuje s účinky do budoucna.

10.8. Smluvní strany výslovně ujednaly, že v případě odstoupení od smlouvy objednatelem objednateli dále vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu provedení díla.

10.9. Pro případ odstoupení od smlouvy, kdy se smlouva zrušuje od počátku, smluvní strany výslovně ujednaly, že v tomto případě objednatel provede naturální restituci a nebude-li možná, uhradí zhotoviteli peněžitou částku ve výši, o co se pracemi provedenými v souladu se smlouvou do odstoupení od smlouvy obohatil (zhodnocení nemovitosti, tj. rozdíl mezi hodnotou nemovitosti před zahájením díla a hodnotou nemovitosti k okamžiku odstoupení od smlouvy), přičemž nebude rozhodná hodnota provedených prací, tj. toho, co zhotovitel pozbyl. Vrací-li plnění smluvní strana, která odstoupila od smlouvy, má nárok na úhradu nákladů s tím spojených.

V případě odstoupení smlouvy s účinky do budoucna si smluvní strany plnění poskytnutá do odstoupení od smlouvy nevracejí a vypořádají se podle cenové nabídky v příloze této smlouvy, která bude podkladem pro vyúčtování plnění poskytnutého zhotovitelem (provedené práce, vynaložené náklady, zabudovaný a nezabudovaný materiál a stroje, zařízení a výrobky určené pro předmět díla) a plnění poskytnutého objednatelem (provedené platby objednatele), aby bylo zjištěno, co jedna strana druhé ještě dluží. Předmětem vypořádání je pouze to plnění zhotovitele, které je uvedeno v cenové nabídce, která je součástí smlouvy o dílo. Nezabudovaný materiál, stroje, zařízení a výrobky jsou předmětem vypořádání tehdy, jsou-li určené pro předmět díla a jsou-li bez vad. Ustanovení čl. V. odst. 5.6. této smlouvy o snížení ceny díla tím není dotčeno.

10.10. Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení resp. zániku smlouvy. Po odstoupení od smlouvy se provede předání nedokončeného díla a pro dílo provedené do odstoupení je zachována záruka a práva ze záruky po dobu záruční doby.

XI. Smluvní pokuty

11.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s provedením díla, tj. nesplní lhůtu pro provedení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.2. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost podle čl. II. odst. 2.5. této smlouvy a nesplní ji ani po výzvě objednatele, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním povinnosti až do splnění této povinnosti.

11.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním dokladů objednateli dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, nebo nepředá objednateli všechny tyto doklady, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním této povinnosti až do splnění této povinnosti.

11.4. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,00 Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

11.5. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.5. této smlouvy je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,00 Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

11.6. V případě, že zhotovitel poruší povinnost provádět dílo za pomoci cizinců s platným povolením k zaměstnání (je-li ho třeba) sjednanou v čl. VII. odst. 7.12. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 10.000,00 Kč.

11.7. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad dle čl. IX. odst. 9.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.8. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši, zejména převyšuje-li výši smluvní pokuty. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla bez DPH. V ostatním platí pro smluvní pokuty dle této smlouvy.

XII.

Závěrečná ustanovení

12.1 V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

12.2. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.

12.3. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky v listinné formě, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran na jedné listině. Elektronická forma právního jednání či forma za pomoci jiných technických prostředků umožňujících zachycení obsahu jsou vyloučeny. Neplatnost právního jednání z důvodu nedodržení formy lze namítnout, i když již bylo započato s plněním. Smluvní strany vylučují, aby nabídka s nepodstatnými změnami učiněná jednou smluvní stranou jako protínávrh druhé smluvní straně byla brána jako přijetí nabídky i v případě, kdy ji druhá strana bez zbytečného odkladu neodmítne. Vylučuje se, aby zhotovitel vybraný k zadání této veřejné zakázky na základě ceny díla v této smlouvě uvedené jako jediného kritéria výběru či jako jednoho z vícero kritérií výběru následně po uzavření této smlouvy namítal neúměrné zkrácení spočívající v hrubém nepoměru ceny díla, kterou má zaplatit objednatel, k plnění, které má poskytnout zhotovitel. Zhotovitel přebírá uzavřením této smlouvy riziko změny okolností, zejména okolností majících vliv na cenu díla, a nemůže se domáhat obnovení jednání o smlouvě a změny závazku.

12.4. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.

12.5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních s platností originálu, přičemž každé z vyhotovení obsahuje i úplný soubor příloh. Strana objednatele obdržela 2 vyhotovení, strana zhotovitele obdržela 1 vyhotovení.

12.6. V případě rozporu mezi ustanoveními této smlouvy a přiložené cenové nabídky, platí ustanovení této smlouvy, vyjma zjevného rozporu v určení předmětu díla nebo ceny díla. V případě zjevného rozporu v určení předmětu díla nebo ceny díla, smluvní strany projev vůle dodatečně vyjasní v dodatku uzavřeném k této smlouvě. K obchodním zvyklostem se nepřihlíží. Jakákoliv práva či povinnosti nebudou dovozovány z případné dosavadní či z budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami odchylovající se od této smlouvy. Žádné

jednání nebo opomenutí se nebude považovat za dobrovolné odmítnutí jakéhokoliv práva nebo povinnosti, které smluvní strany mají podle této smlouvy. Obdobně žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za souhlas s jakýmkoliv neplněním podle této smlouvy.

12.7. Písemností mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl.

12.8. Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti vyplývající ze zadávací dokumentace veřejné zakázky, z nabídky zhotovitele a z průběhu zadávacího řízení, o nichž k datu uzavření této smlouvy věděly nebo vědět musely, mající rozhodující význam k uzavření této smlouvy jako platné smlouvy. Kromě těchto okolností, které si smluvní strany sdělily, nebude mít žádná ze smluvních stran další práva a povinnosti související s dalšími skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytlá druhé smluvní straně informace při výběru zhotovitele a uzavírání této smlouvy s výjimkou, kdy daná smluvní strana úmyslně uvedla druhou smluvní stranu v omyl.

12.9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně jejích příloh přečetly, jejímu obsahu porozuměly, souhlasí s ním a na důkaz jejich pravé a vážné vůle prosté omylu připojují své podpisy.

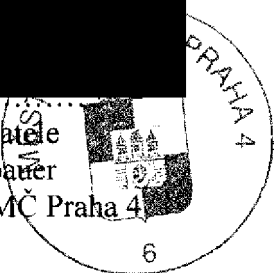
12.10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejněním v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.

Přílohy:

č. 1 Cenová nabídka zhotovitele ze dne 2. 9. 2025

V Praze dne 29-09-2025

.....
za objednatele
Jan Hušbauer
místostarosta MČ Praha 4



.....
za zhotovitele
Michal Pešek, jednatel
WACOM, s.r.o.

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba :	BRANICKÁ 411, PRAHA 4, DIVADLO BRAVO		JKSO :	
Objekt :	Rekonstrukce plynové kotelny SO 01 - SPODNÍ KOTELNA		SKP :	
Projektant :	Ing. Petr Vacek	Počet m.j.:	m2 PP	0,00
Objednatel :	MČ PRAHA 4	Náklady na MJ : tiskč/m2		
Počet listů :	2 +	11	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Ing. Petr Vacek			
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Rozpočtové náklady				
Z R N	Dodávka celkem		zařízení staveniště	
	Montážní práce celkem		ztiž. podmínky výstavby	
	HSV práce celkem		geodetická činnost	
	PSV práce celkem		koordináční činnost VDS	
PRÁCE CELKEM			zkoušky a revize	
ZRN celkem (práce+dodávka)		1 099 017,9	ostatní	
			VRN celkem	74 842,1
Rozpočtové náklady RN		1 099 017,9		
			stroje, zař., inventář	0,0
RN+VRN+OSTATNÍ	VZ	1 173 859,9	ostatní - rezerva	
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele	
Jméno :		Jméno :	Jméno :	
Datum :	12/2021	Datum :	Datum :	
Podpis :		Podpis :	Podpis :	
Základ pro DPH		21,00	% činí :	1 173 859,9
DPH		21,00	% činí :	246 510,6
CENA ZA OBJEKT CELKEM				1 420 371,0

REKAPITULACE		CENA			
		individuální kalkulace	sazba %	základna	celkem
1	ZÁKLADNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
2	Stavební část			67 813,00	
3					
4	Vytápění			701 157,00	
5	Zdravotní instalace			43 336,85	
6	Měření a regulace - elektro			286 711,00	
7	ZÁKLADNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				1 099 017,85
8					
9	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY				
10	zařízení staveniště		1,40%	15 386,25	
11	ztížené podmínky výstavby - provoz investora, alokace stavby		2,30%	25 277,41	
12	koordináční činnost zhotovitele		2,20%	24 178,39	
13	dokumentace skutečného provedení	10 000,00			10 000,00
14	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY CELKEM				74 842,05

BRANICKÁ 411, PRAHA 4, REKONSTRUKCE ZDROJŮ TEPLA - SO 02 - REKONSTRUKCE HORNÍ KOTELNY - STAVEBNÍ PRÁCE A DODÁVKY

Pol. č.	Kód pol.	Text položky	m.j.	výměra	Kč/m.j.	Kč	t/m.j.	T	suť/m.j.	Suť
1	1	Svislé konstrukce								
2	C-340231025-0	Zazdivka otvorů v příčkách nebo stěnách plochy do 4 m2 YTONG 100 mm	m2	3,00	790,00	2 370,00	0,126	0,379		
3										
4	1	Svislé konstrukce celkem				2 370,00				
5										
6	2	Úpravy povrchů								
7	C-612315213-0	Vápenná hladká omítka malých ploch do 2,0 m2 na stěnách	m2	6,00	499,00	2 994,00	0,037	0,224		
8		opravy kolem průrazů, zaomítnutí původních zazděných prostupů před provedením celkové opravy omítek								
9										
10	C-632453475-20	Potěr samonivelační průmyslový např.. DURAMO LEVELIT 515 s úpravou povrchu	m2	25,80	1 310,00	33 798,00				
11	2	Úpravy povrchů celkem				36 792,00				
12										
13	784	Malby								
14	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m ²	115,00	44,00	5 060,00				
15	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m ²	115,00	24,00	2 760,00				
16	784211101	Dvounásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m ²	115,00	109,00	12 535,00				
17	783000125	Ochrana konstrukcí nebo prvků při provádění nátěrů obalením fólií	m ²	115,00	22,00	2 530,00				
18		ochrana prvků a konstrukcí při provádění maleb								
19	784	Malby celkem				22 885,00				
20										
21	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	0,55	2 120,00	1 166,00				
22										
23	HZS1292	Hodinová zúčtovací sazba stavební dělník	hod	10,00	460,00	4 600,00				
24		pomocné práce nespecifikované								
25										
26		Stavební práce a dodávky celkem	Kč			67 813,00				

STROJNÍ TECHNOLOGIE - VYTÁPĚNÍ						
	Číslo pozice	POPIS VÝKONU	Měrná jednotka	Množství		Cena
		REKAPITULACE				
		1.Izolace tepelné techniky				14 110,00
		2.Ústřední topení, KOTELNY				326 333,00
		3.Ústřední topení, strojovny				131 900,00
		4.Ústřední topení, rozvodné potrubí				43 133,00
		5.Ústřední topení, armatury				49 822,00
		7.Konstrukce doplňkové kovové				18 114,00
		8.Dokončovací práce - nátěry				2 085,00
		9.Hodinové sazby				71 700,00
		10.Demontáž kotelny strojní				43 960,00
		CELKEM SOUPIS VÝKONŮ				701 157,00
		1.Izolace tepelné techniky				
1	71331	izolace ze skelné vlny kaširované hliník.fólií, tl. 20 mm pro prům.dn 20	m	1,00	117,00	117,00
2	71331	izolace ze skelné vlny kaširované hliník.fólií, tl. 20 mm pro prům.dn 25	m	8,00	131,00	1 048,00
3	71331	izolace ze skelné vlny kaširované hliník.fólií, tl. 30 mm pro prům.dn 32	m	36,00	174,00	6 264,00
4	71331	izolace ze skelné vlny kaširované hliník.fólií, tl.30 mm pro prům.dn50	m	4,00	298,00	1 192,00
5	713463211	izolace pootrubními pouzdry - přilepená do 50 mm	m	49,00	105,00	5 145,00
6	998713201	přesun hmot pro izolace tepelné v objektu výšky do 6 m	%	13766,00	2,50	344,15
7		CELKEM				14 110,15
8						
9		2.Ústřední topení, KOTELNY				
10	731244494	Montáž kotle ocelového závěsného na plyn kondenzačního o výkonu přes 28 do 50 kW	kpl	2,00	8 000,00	16 000,00
11	MAT	3900186: THISION S PLUS 46 vč. čidla QAC34/101/L a prostor. přístroje QAA55.110/101	ks	2,00	84 210,00	168 420,00
12	MAT	OC1345.06/101: Komunikační Clip-in BSB/LPB komunikační rozhraní mezi THRa a nebo regulacemi RVS		2,00	3 321,00	6 642,00

13	MAT	09G02500U: čerpadlová skupina směšovací DN25, GRUNDFOS 09G.DN25 GRUNDFOS, kv=10		2,00	12 360,00	24 720,00
14	MAT	01G03200Y: čerpadlová skupina přímá DN32, GRUNDFOS 01G.DN32 GRUNDFOS		1,00	12 887,00	12 887,00
15	MAT	M040103MAB: servopohon pro čerpadlové skupiny, úhel natočení 90°, proporcionální regulace 0 - 10 V M04		2,00	4 879,00	9 758,00
16	MAT	52105412: centrická přechodka DN110/80, s hrdlem DN110		2,00	923,00	1 846,00
17	MAT	52100124: trubka DN110 x 1000 mm		2,00	436,00	872,00
18	MAT	52100610: univerzální sada sdružených odvodů spalin pro kaskády kotlů DN125- 110		1,00	9 320,00	9 320,00
19	MAT	52100132: trubka DN125 x 500 mm		1,00	436,00	436,00
20	MAT	52106203: patní koleno s podpěrrou DN125 (koleno, kolej, opěrná tyč)		1,00	3 120,00	3 120,00
21	MAT	52106553: komínová zděř DN185/125, nerez		1,00	1 402,00	1 402,00
22	MAT	52106433: kryt zděře DN125, PP RAL9016		1,00	630,00	630,00
23	MAT	52100136: trubka DN125 x 2000 mm		6,00	921,00	5 526,00
24	MAT	52106013: distanční objímka DN125 PP		6,00	145,00	870,00
25	MAT	52108513: komínový poklop DN125 nerezový, s vyústěním PP-UV černá		1,00	6 230,00	6 230,00
26	MAT	52100064: Centrocerin - mazací prostředek, tuba 50ml (FIXNÍ CENA)		5,00	77,00	385,00
27	MAT	N001-S: NEUTRAKON 100/70 neutralizační box vč. náplně GS 4 kg		1,00	5 010,00	5 010,00
28		montáž komína a odkouření	kpl	1,00	44 300,00	44 300,00
29	998731201	kotelny přesun hmot výška - 6m	%	318374,00	2,50	7 959,35
30						
31		CELKEM				326 333,35
32						
33		3.Ústřední topení, strojovny				
34	MAT	RS KOMBI rozdělovač, MODUL 100, PN 6, Tmax=105°C, l=875mm, m=20,5kg	ks	1,00	26 410,00	26 410,00
35	MAT	tepelná PUR izolace M 120, m=0,2kg	ks	1,00	5 541,00	5 541,00
36	MAT	nástěnná konzola NK 65-125, m=1,5kg - 2x	ks	1,00	3 666,00	3 666,00
37		kompletizace kotelny osazení jednotlivých prvků na místo , napojení na rozvody, připojení jednotlivých dílčích částí na rozvod	kpl	1,00	32 210,00	32 210,00
38	MAT	doplňovací zařízení FILLCONTROL PLUS COMPACT - REFLEX	ks	1,00	17 440,00	17 440,00
39	MAT	uvedení do provozu	ks	1,00	3 900,00	3 900,00
40	MAT	montáž	ks	1,00	2 770,00	2 770,00

41	MAT	hydraulický vyrovnávač dynamických tlaků HVDT 8 m3/hod - závitové provedení	ks	1,00	10 552,00	10 552,00
42	MAT	kompletizace kotelný osazení jednotlivých prvků na místo , napojení na rozvody, připojení jednotlivých dílčích částí na rozvod	kpl	1,00	18 440,00	18 440,00
43	732331618	tlaková expanzní nádoba reflex c 50 l, tlak 6 bary C50/6	kpl	2,00	3877,00	7754,00
44	998732311	strojovny přesun hmot výška - 6m	%	128683,00	2,50	3 217,08
45		CELKEM				131 900,08
46						
47		4.Ústřední topení, rozvodné potrubí				
48	733111112	potrubní ocelové závitové v kotelkách DN10	m	5,00	422,00	2 110,00
49	733111114	potrubní ocelové závitové v kotelkách DN20	m	1,00	489,00	489,00
50	733111115	potrubní ocelové závitové v kotelkách DN 25	m	8,00	597,00	4 776,00
51	733111116	potrubní ocelové závitové v kotelkách DN 32	m	36,00	846,00	30 456,00
52	733121218	Potrubí ocelové hladké bezešvé v kotelkách nebo strojvnách spojované svařováním D 57x3,2 mm	m	4,00	1 320,00	5 280,00
53	733190107	tlaková zkouška potrubí ocelové závitové do DN 40	m	54,00	20,00	1 080,00
54	998733202	přesun hmot pro rozvody potrubí výška objektu do 6 m	%	42081,00	2,50	1 052,03
55		CELKEM				43 133,03
56						
57		5.Ústřední topení, armatury				
58	734209116	montáž armatura 2 závitů G 3/4	ks	2,00	198,00	396,00
59	734209118	montáž armatura 2 závitů G2	ks	1,00	299,00	299,00
60		termomanometr PR3080	ks	4,00	477,00	1 908,00
61		montáž termomanometru	ks	4,00	312,00	1 248,00
62	734211126	ventil odvzdušňovací závitový - hrníček G 3/8 se zpětným ventilem	ks	2,00	277,00	554,00
63	734291123	vypouštěcí kulový kohout KK 15 + hadicová koncovka	ks	12,00	302,00	3 624,00
64	722232125.GCM	Kohout kulový Giacomini R910 s koulí DADO přímý G 5/4" PN 42 do 185°C plnoprůtokový vnitřní závit	ks	4,00	1 120,00	4 480,00
65	722232127.GCM	Kohout kulový Giacomini R910 s koulí DADO přímý G 2" PN 42 do 185°C plnoprůtokový vnitřní závit	ks	4,00	2 565,00	10 260,00
66	734242415	ventil zpětný závitový g 5/4"	ks	2,00	790,00	1580,00
67	734424101	manometrová smyčka U - přivařovací pro vodu	ks	2,00	377,00	754,00
68	MAT	manometrový kohout třicečný	ks	2,00	545,00	1 090,00
69	734 421 112	manometr D = 63mm; 0-600kPa	ks	2,00	1 269,00	2 538,00
70	734494212	návarky s trubkovým hrdlem g 1/2	ks	2,00	174,00	348,00
71	mat	oddělovací armatura MK 3/4"	ks	2,00	1 324,00	2 648,00
72	11065	Odlučovač nečistot XS tream Clean - vent DN 50, Separátor vzduchu a nečistot	ks	1,00	16880,00	16880,00

73	998734202	přesun hmot pro armatury v objektu výšky do 6 m	%	48607,00	2,50	1 215,18
74		CELKEM				49 822,18
75						
76		7.Konstrukce doplňkové kovové				
77	767995103	zámečnická montáž atypického výrobku hmotnost celkem do 20 kg	kg	25,00	55,00	1 375,00
78	MAT	zámečnické ocelové atypické kce dle dodavatele - dodávka	kg	25,00	61,00	1 525,00
79	MAT	závěsy potrubí pozinkované, potrubí vedeno v o objímkách s gumovou výstelkou, ucelený systém závěsů potrubí -závěsy, fitynky, objímky, konzoly pro různý typ uložení potrubí dle váhy a průměru, závitové tyče. Vzdálenost závěsu jednotná - 2,5 m.	soub	1,00	15 200,00	15 200,00
80	998 76-7103	přesun hmot pro zámečnické práce v objektu výšky do 24 m	t	0,03	560,00	14,00
81		CELKEM				18 114,00
82						
83		8.Dokončovací práce - nátěry				
84		nátěr syntetický základní antikorozní +1 * emal ocelový konstrukci	m ²	1,00	55,00	55,00
85	783614653	základní antikorozní jednonásobný syntetický samozákladující potrubí DN do 50 mmnátěr syntet potrubí 50 z	m	58,00	35,00	2 030,00
86		CELKEM				2 085,00
87						
88		9.Hodinové sazby				
89		topná zkouška	hod	72,00	350,00	25 200,00
90		napouštění systému vodou	hod	12,00	350,00	4 200,00
91		návrh provozního řádu plynové kotelny	kpl	1,00	10 200,00	10 200,00
92		revize spalínové cesty	kpl	1,00	4 400,00	4 400,00
93		výchozí revize tlakových nádob stabilních	kpl	2,00	4 300,00	8 600,00
94		provozní revize tlakových nádob stabilních	kpl	2,00	4 300,00	8 600,00
95		dokumentace pro předání investorovi - obsah, počet paré 3 - dle smlovy o dodávce - soupis dokladů ke kotelně - viz. specifikace v tech. zprávě ÚT	kpl	1,00	10 500,00	10 500,00
96		CELKEM				71 700,00
97						
98		10.Demontáž kotelny strojní				
99		723 12-08 demontáže prvků kotelny				
100		demontáž strojní technologie- kotlů do odpadu	kpl	1	27 900,00	27 900,00
101		demontáž. izolací příp. Potrubí				
102		demontáž armatur DN 20 - 40				
103		zaslepení stávajících rozvodů				

104						
105		ostatní položky				
106		vypuštění a odstavení systému	kpl	1	3800,00	3800,00
107		vyčištění prostoru kotlů- úklid	kpl	1	4700,00	4700,00
108		přesun hmot ,roztřídění odpadu , nakládka	kpl	1	3360,00	3360,00
109						
110		odvoz odpadu včetně likvidace	kpl	1	4200,00	4200,00
111		Poznámka :				
112		CELKEM				43 960,00

Projekt:	1642/07/25	Rekonstrukce zdrojů tepla SO-01 rekonstrukce spodní kotelny				Investor:		Úřad městské části Praha 4	
Stupeň:	DPS					Zhotovitel PD:		Ing. Petr Vacek	
						Gen. projektant:		Ing. Petr Vacek	
Objekt:	měření a regulace								
Část:	ROZPOČET					Projektant části:		WACOM s.r.o. Sekaninova 48, P2	
P.Č.	Kód položky	Typ	Popis	Výrobce/ dodavatel	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
			REKAPITULACE - MĚŘENÍ A REGULACE						
			1. Přístroje a zařízení					25 866,00 Kč	
			2. Rozvaděče MaR					157 404,00 Kč	
			3. Montážní materiál, montážní práce a ostatní služby					103 441,00 Kč	
			Celkem					286 711,00 Kč	
			měření a regulace						
			1. Přístroje a zařízení						
1	0	SE1	Sonda hladinová (pro HZ01)		ks	1,00	128,00	128,00	
2	0	KP 35/060-216666	Presostat roz.0,4-3,4bar dif.0,4-2,2bar G1/2" IP33		ks	1,00	2 592,00	2 592,00	
3	0	GD-04A	Záloh.modul ve formě víka elektroniky, NiCd aku.pro GD-04K		ks	1,00	813,00	813,00	
4	0	GD-04K	Un.GSM komunikátor, 4 x DI, 2 x DO relé 230V, 12V ss		ks	1,00	4 309,00	4 309,00	
5	0	AI	Těsnění AI		ks	2,00	5,00	10,00	
6	0	R 1/4-1/2	Redukce G1/4" na G1/2"		ks	1,00	108,00	108,00	
7	0	NS 110A	Snímač teploty Ni1000/5000 venkovní plast.hlavice prov.A		ks	1,00	1 026,00	1 026,00	
8	0	NS 140	Snímač teploty Ni1000/5000 příložené plast.hlavice		ks	6,00	1 100,00	6 600,00	
9	0	RAK-TW.1000HB	Kapilárový termostat jímkový/příložený, 15-95 st. C, nastavení žádané hodnoty pod krytem		ks	1,00	2 234,00	2 234,00	
10	0	SPH-7 CO	Jednočidlový detektor CO 230V, 2 relé		ks	1,00	4 023,00	4 023,00	
11	0	SPH-7 metan (CH4)	Jednočidlový detektor metan 230V, 2 relé		ks	1,00	4 023,00	4 023,00	
			1. Přístroje a zařízení cena celkem					25 866,00	
			2. Rozvaděče MaR						
12	0	HZ01	Hlídač zaplavení, 24VAC/DC, citlivost do 30kOhm		ks	1,00	1 283,00	1 283,00	
13	0	TAP2718W	PVC plochý štítek, 18x27, bílý + popis		ks	6,00	16,00	96,00	
14	0	HDR-60-24	Napájecí zdroj na lištu DIN 60W 24V DC 2,5A		ks	1,00	501,00	501,00	
15	0	AK618610--	Jistič s proud. chráničem AMPARO 10 kA, 1+N, B10A,		ks	1,00	984,00	984,00	
16	0	AM017106--	Instalační jistič AMPARO 10kA, C 6A, 1P		ks	3,00	149,00	447,00	
17	0	AM017210--	Instalační jistič AMPARO 10kA, C 10A, 2P		ks	1,00	327,00	327,00	
18	0	AM018106--	Instalační jistič AMPARO 10kA, B 6A, 1P		ks	2,00	144,00	288,00	
19	0	AM018110--	Instalační jistič AMPARO 10kA, B 10A, 1P		ks	4,00	113,00	452,00	
20	0	AM900099--	Pomocný kontakt AMPARO, 1P (1CO)		ks	3,00	157,00	471,00	
21	0	ASDRA400--	Kapsa na dokumentaci A4, barva RAL 7035, samolepic		ks	1,00	126,00	126,00	
22	0	BZ325005--	Instalační zásuvka ČSN Magnus na DIN lištu, 16 A,		ks	2,00	161,00	322,00	
23	0	CSPG09----	Vývodka PG 09 s maticí, 4-8 mm		ks	1,00	12,00	12,00	
24	0	CSPG11----	Vývodka PG 11 s maticí, 5-10 mm		ks	27,00	12,00	324,00	
25	0	CSPG21----	Vývodka PG 21 s maticí, 13-18 mm		ks	1,00	22,00	22,00	

26	0	IK021036I-	Svorkovnice N7, izolovaná	ks	1,00	66,00	66,00	
27	0	IK021037I-	Svorkovnice PE7, izolovaná	ks	1,00	76,00	76,00	
28	0	IK110002--	Řadová svorka CBC.2 šedá, 2,5mm2	ks	65,00	11,00	715,00	
29	0	IK110004--	Řadová svorka CBC.4 šedá, 4mm2	ks	10,00	11,00	110,00	
30	0	IK110006--	Řadová svorka CBC.6 šedá, 6mm2	ks	3,00	14,00	42,00	
31	0	IK110210--	Koncová deska CBC2,5-10,šedá	ks	7,00	4,00	28,00	
32	0	IK111004--	Řadová svorka CBC.4 modrá, 4mm2	ks	8,00	12,00	96,00	
33	0	IK111006--	Řadová svorka CBC.6 modrá, 6mm2	ks	1,00	16,00	16,00	
34	0	IK122004-A	Zemní svorka TEO.4, 4mm2, zeleno-žlutá	ks	6,00	39,00	234,00	
35	0	IK122006-A	Zemní svorka TEC.6 6 mm2, zeleno-žlutá	ks	2,00	46,00	92,00	
36	0	IK123000--	Koncová svorka TS 35	ks	16,00	9,00	144,00	
37	0	IK131204--	Koncová deska k SFR.4 (IK141004)	ks	5,00	11,00	55,00	
38	0	IK141004--	Svorka SFR.4 4mm2 pro pojistku, béžová	ks	10,00	42,00	420,00	
39	0	IK200820--	Můstek CBC.2 (2,5 mm2) pro 50 svorek	ks	1,00	262,00	262,00	
40	0	IN8E2332--	Vypínač 20A, 3pólový, montáž na panel	ks	1,00	581,00	581,00	
41	0	ISO10200--	Modul svodiče přepětí, 3kA, typ VMG275	ks	1,00	1 400,00	1 400,00	
42	0	ISO10201--	Patice pro VMG	ks	1,00	630,00	630,00	
43	0	LP822016--	Bezpečnostní ochranný transformátor 230 V/24 V, 16	ks	1,00	1 214,00	1 214,00	
44	0	LTD00713--	Stykač 7A,3kW/400V, 1 Z, cívka 230VAC	ks	1,00	394,00	394,00	
45	0	MM216374--	Propojovací díl	ks	6,00	35,00	210,00	
46	0	MM216376--	Kontakt 1Z, šroubové svorky	ks	7,00	77,00	539,00	
47	0	MM216378--	Kontakt 1R, šroubové svorky	ks	1,00	77,00	77,00	
48	0	MM216392--	Nosič štítu,30x50mm,prázdný	ks	6,00	11,00	66,00	
49	0	MM216557--	LED 18-30VACDC,bílá,zadní,šroub	ks	1,00	162,00	162,00	
50	0	MM216559--	LED 18-30VACDC,zelená ,zad,šroub	ks	3,00	162,00	486,00	
51	0	MM216590--	Tlačítko,černá barva, nízké	ks	1,00	112,00	112,00	
52	0	MM216774--	Signálka,žlutá ,nízká	ks	1,00	105,00	105,00	
53	0	MM216847--	Spínač prosvětlený, 3-pólový, aretace, zelená	ks	3,00	324,00	972,00	
54	0	MM216876--	Tlačítko Not-Aus	ks	1,00	473,00	473,00	
55	0	RXT21LC4--	Relé RXT 5 A, 2P (2 CO), 24 V DC, 5 mm, s ochr. di	ks	11,00	155,00	1 705,00	
56	0	RXT21T30--	Relé RXT 5 A, 2P (2 CO), 230 V AC, 5 mm	ks	2,00	217,00	434,00	
57	0	WSA1008260	Rozv.skříň WSA IP66,1000x800x260 mm,1k dveře,s MD	ks	1,00	8 354,00	8 354,00	
58	0	YRXT2000--	Popisný štítek pro patice série YRXT a YRTS	ks	13,00	1,00	13,00	
59	0	YRXT2010--	Patice pro RXT relé 2P (2 CO), šroubové svorky	ks	13,00	55,00	715,00	
60	0	YRXT4000--	Upevňovací spona pro relé RXT	ks	13,00	11,00	143,00	
61	0	PM_R	Podružný materiál	kpl	1,00	13 399,00	13 399,00	
62	0	VR	Výroba rozváděče, zkoušky, atest	kpl	1,00	26 798,00	26 798,00	
Rídící systém								
63	0	PXC4.E16S-2	Kompaktní automatizační stanice PXC4, 16x (40x) I/O, Island bus; BACnet/IP	ks	1,00	26 899,00	26 899,00	
64	0	TXA1.K12	Adresovací kóličky; 1 ... 12, + 2 resetovací	ks	1,00	358,00	358,00	
65	0	TXM1.16D	Modul digitálních vstupů, 16x DI	ks	1,00	7 495,00	7 495,00	
66	0	cMT2078X	Operátorský panel 7" LCD TFT barevný displej (16.7M barev), dotyková obrazovka, rozlišení obrazovky 800 x 480, 3x sériový port, 2x Ethernet, 1x USB	ks	1,00	11 070,00	11 070,00	
67	0	EasyAccess 2.0	Vzdálená správa, maximální měsíční objem dat 3GB. Licence platí po dobu životnosti zařízení. 20 tagů pro Dashboard zdarma.	ks	1,00	2 633,00	2 633,00	
68	0	TSW010	Switch DIN 5x RJ-45, 5x 10/100Base-T 24VDC	ks	1,00	745,00	745,00	

69	0	CAT5E RJ45 3	Síťový kabel propojovací, 3 m, male konektory: 2× RJ-45 (CAT5E), oboustranná koncovka, UTP, rovné zakončení	ks	1,00	111,00	111,00	
70	0	SW1	Aplikačního SW, instalace a odladění	kpl	1,00	28 900,00	28 900,00	
71	0	SW2	Aplikační SW pro obslužný panel. insta. a odladění	kpl	1,00	12 200,00	12 200,00	
			2. Rozvaděče MaR cena celkem				157 404,00	
			3. Montážní materiál, montážní práce a ostatní služby					
			3.1 Montážní materiál					
72	0	ZS 16	Páska uzemňovací měděná 15x0,3 (svítek 10m)	ks	1,00	605,00	605,00	
73	0	ZSA 16	Svorka zemnicí	ks	8,00	27,00	216,00	
74	0	CL 20	Přichytka trubky pro VRM světle šedá 10ks	ks	2,00	43,00	86,00	
75	0	CL 25	Přichytka trubky pro VRM světle šedá 10ks	ks	2,00	63,00	126,00	
76	0	SM 20	Spojka trubky pro VRM světle šedá 10ks	ks	1,00	81,00	81,00	
77	0	SM 25	Spojka trubky pro VRM světle šedá 10ks	ks	1,00	95,00	95,00	
78	0	VRM 20	Trubka pevná 230N TURBO světle šedá 3m	ks	4,00	41,00	164,00	
79	0	VRM 25	Trubka pevná 230N TURBO světle šedá 3m	ks	3,00	57,00	171,00	
80	0	CYKY-J 3x1,5	Sil.kabel pro pevné uložení měděný vodič plný, třída 1x, PVC	ks	70,00	24,00	1 680,00	
81	0	CYKY-J 3x2,5	Sil.kabel pro pevné uložení měděný vodič plný, třída 1x, PVC	ks	30,00	41,00	1 230,00	
82	0	CYKY-J 5x1,5	Sil.kabel pro pevné uložení měděný vodič plný, třída 1x, PVC	ks	30,00	39,00	1 170,00	
83	0	J-Y(ST)Y 1x2x0,8	Kabel komunikační/datový rudý (stíněný)	ks	170,00	9,00	1 530,00	
84	0	J-Y(ST)Y 2x2x0,8	Kabel komunikační/datový rudý (stíněný)	ks	55,00	15,00	825,00	
85	0	J-Y(ST)Y 3x2x0,8	Kabel komunikační/datový rudý (stíněný)	ks	10,00	24,00	240,00	
86	0	JYTY-O 2x1	Ovládací kabel s plným jádrem, stíněný, PVC	ks	40,00	11,00	440,00	
87	0	EV211005--	Nástěnná zásuvka ČSN, bezšroubové svorky, IP54	ks	1,00	78,00	78,00	
88	0	1100221	Kabelový žlab EKZS 62/50 2m	ks	3,00	278,00	834,00	
89	0	1100223	Kabelový žlab EKZS 125/50 2m	ks	3,00	373,00	1 119,00	
90	0	1100701	Víko žlabu V 62 2m	ks	3,00	150,00	450,00	
91	0	1100705	Víko žlabu V 125 2m	ks	3,00	215,00	645,00	
92	0	1100906	Koleno K 125/50 90°	ks	2,00	282,00	564,00	
93	0	1101004	Víko kolena VK 125 90°	ks	2,00	99,00	198,00	
94	0	1102503	Spojka S 50 10ks	ks	1,00	122,00	122,00	
95	0	4010101	Nosník N 62 10ks	ks	1,00	459,00	459,00	
96	0	4010104	Nosník N 125 10ks	ks	1,00	689,00	689,00	
97	0	4010107	Nosník N 250 10ks	ks	1,00	1 107,00	1 107,00	
98	0	4010611	Patka TOP C profilů PTCP 41	ks	2,00	180,00	360,00	
99	0	4010914	Spojovací materiál SM M6 vrat.	ks	1,00	355,00	355,00	
100	0	4100602	C profil TOP C profil 41x21x2 3000	ks	2,00	617,00	1 234,00	
101	0	4971001	Chránič hrany žlabu plechového OHZ (cena za 1m)	ks	1,00	101,00	101,00	
102	0	H07V-U 6 zel/žlu	Vodič plný měděný	ks	20,00	28,00	560,00	
103	0	PM_M	Podružný materiál pro montážní práce	kpl	1,00	4 185,00	4 185,00	
			3.2 Montážní práce a ostatní služby					
104	0	M_K MaR_EL	Montáž kabelových rozvodů MaR a elektro	kpl	1,00	40 120,00	40 120,00	
105	0	ODL	Odladění a uvedení do provozu	kpl	1,00	14 175,00	14 175,00	
106	0	REV	Výchozí rev.elektro, atesty a ostatní dokumen. k předání díla	kpl	1,00	7 020,00	7 020,00	
107	0	REZ	Režijní náklady	kpl	1,00	16 087,00	16 087,00	
108	0	PD_SK	Dokumentace skutečného provedení	kpl	1,00	1 620,00	1 620,00	
109	0	PD_V	Výrobní dokumentace pro rozvaděč MaR	kpl	1,00	2 700,00	2 700,00	
			3. Montážní materiál, montážní práce a ostatní služby cena celkem				103 441,00	

ZDRAVOTNÍ TECHNIKA

Materiál

jednotka počet cena/jedn. cena celk.

vnitřní kanalizace

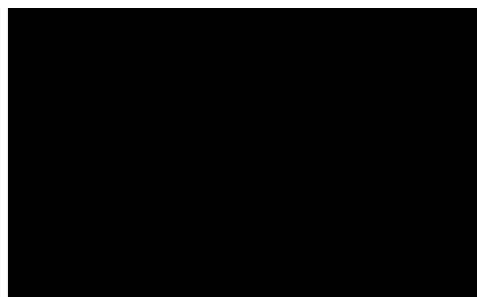
1	721174042.PPL	potrubí PPs - HT - vnitřní kanalizace, (Položka obsahuje potrubí včetně tvarovek, kladení a montáž, spojovací materiál, upevňovací materiál. Měřeno v ose potrubí včetně tvarovek), HT 40	m	2,00	509,00	1018,00
2	721174041.PPL	dtto - HT 32	m	8,00	498,00	3984,00
3	722251113	pryžová hadice DN 25 (propoj kondenzátu - upřesnit podle dodaného neutralizačního boxu)	m	1,00	131,00	131,00
4	MAT	HL 20 - kalich pro úkapy 6/4" s fixační objímkou	ks	2,00	722,00	1444,00
5		neutralizační box - viz specifikace ÚT	ks	1,00	0,00	0,00
6	MAT	kondenzační sifon HL 136.3	ks	2,00	978,00	1956,00
7	721290111	zkouška těsnosti	m	10,00	33,00	330,00
8	721171905	Potrubí z PP vsazení odbočky do hrdla DN 110	ks	1,00	744,00	744,00
9	0,92	Přesun hmot procentní v objektech v do 6 m přesun hmot pro vnitřní kanalizaci	%	8863,00	2,5	221,58
10		cena celkem kanalizace				9828,58
11						
12		vnitřní vodovod				
13	722174002	potrubí PPr-PN 20, spojované polyfúzním svařováním, (montáž a dodávka potrubí včetně fitinek a upevňovacích objímk), potrubí možno nahradit potrubím stejných nebo lepších vlastností - d20	m	12,00	387,00	4644,00
14	722232043	kulový kohout - KK-DN 15	ks	1,00	289,00	289,00
15	MAT	tlakové zkoušky potrubí do DN 63 (včetně stávajícího)	m	12,00	57,00	684,00
16	MAT	závěsy, konzoly, podpěry - typ müpro apod.	kpl	1,00	1700,00	1700,00
17	R	napojení na stávající rozvody vody	kpl	1,00	990,00	990,00
18	MAT	vodoměr studené vody ENBRA ET DN 15/2,5/80 SV MD	ks	1,00	1 330,00	1 330,00
19	998722201	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	%	9637,00	2,50	240,93
20		cena celkem vodovod				9877,93
21						
22		plyn				
23	R	Propojení stávajícího a nového potrubí dn 32	kpl	2,00	740,00	1480,00
24	723111203	Potrubí ocelové závitové černé bezešvé svařované běžné DN 20	m	2,00	565,00	1130,00
25	723111205	Potrubí ocelové závitové černé bezešvé svařované běžné DN 32	m	4,00	774,00	3096,00
26	723231163	Kohout kulový přímý G 3/4" PN 42 do 185°C plnoprůtokový vnitřní závit těžká řada	ks	2,00	523,00	1046,00

SOUPIS PRACÍ A VÝKAZ MATERIÁLU - BRAVO - SO 01 - SPODNÍ KOTELNA.xlsx

27	MAT	manometr d=160 mm, typ 03388, rozsah 0-6 kPa, M20x1,5 mm, spodní přípoj	ks	1,00	1556,00	1556,00
28	MAT	kondenzační smyčka zahnutá k přivaření ČSN 137530, druh B	ks	1,00	388,00	388,00
29	MAT	kohout k tlakoměrům zkušební K 71 481-716, DIN 16263	ks	1,00	476,00	476,00
30	MAT	konzoly, závěsy, podpěry pod potrubí	kpl	1,00	1950,00	1950,00
31	783664551	1x základní nátěr potrubí do DN 50	m	6,00	26,00	156,00
32	783667611	2x olejový nátěr potrubí do DN 50	m	6,00	46,00	276,00
33	230170001	tlaková zkouška - úřední	kpl	1,00	4000,00	4000,00
34	R	revize rozvodů plynu - úřední	kpl	1,00	7500,00	7500,00
35	998723201	Přesun hmot procentní pro vnitřní plynovod v objektech v do 6 m	%	23054,00	2,50	576,35
36		cena celkem plynovod				23630,35
37						
38		CENA CELKEM ZTI				43336,85

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba :	BRANICKÁ 411, PRAHA 4, DIVADLO BRAVO		JKSO :	
Objekt :	Rekonstrukce plynové kotelny SO 02 - HORNÍ KOTELNA		SKP :	
Projektant :	Ing. Petr Vacek	Počet m.j.:	m2 PP	0,00
Objednatel :	MČ PRAHA 4	Náklady na MJ : tiskč/m2		
Počet listů :	2 +	10	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Ing. Petr Vacek			
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Rozpočtové náklady				
Z R N	Dodávka celkem		zařízení staveniště	
	Montážní práce celkem		ztíž. podmínky výstavby	
	HSV práce celkem		geodetická činnost	
	PSV práce celkem		koordinační činnost VDS	
PRÁCE CELKEM			zkoušky a revize	
ZRN celkem (práce+dodávka)		958 952,4	ostatní	
			VRN celkem	66 578,2
Rozpočtové náklady RN		958 952,4		
			stroje, zař., inventář	0,0
RN+VRN+OSTATNÍ	VZ	1 025 530,6	ostatní - rezerva	
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele	
Jméno :		Jméno :	Jméno :	
Datum :	12/2021	Datum :	Datum :	
Podpis :		Podpis :	Podpis :	
Základ pro DPH		21,00 % činí :	1 025 530,6	
DPH		21,00 % činí :	215 361,4	
CENA ZA OBJEKT CELKEM			1 240 893,0	



REKAPITULACE		CENA			
		individuální kalkulace	sazba %	základna	celkem
1	ZÁKLADNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
2	Stavební část			51 122,47	
3					
4	Vytápění			574 493,40	
5	Zdravotní instalace			52 338,55	
6	Měření a regulace - elektro			280 998,00	
7	ZÁKLADNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				958 952,42
8					
9	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY				
10	zařízení staveniště		1,40%	13 425,33	
11	ztížené podmínky výstavby - provoz investora, alokace stavby		2,30%	22 055,91	
12	koordinační činnost zhotovitele		2,20%	21 096,95	
13	dokumentace skutečného provedení	10 000,00			10 000,00
14	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY CELKEM				66 578,19

BRANICKÁ 411, PRAHA 4, REKONSTRUKCE ZDROJŮ TEPLA - SO 02 - REKONSTRUKCE HORNÍ KOTELNY - STAVEBNÍ PRÁCE A DODÁVKY

Pol. č.	Kód pol.	Text položky	m.j.	výměra	Kč/m.j.	Kč	t/m.j.	T	suť/m.j.	Suť
1	971033341	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	kus	2,00	187,00	374,00			0,054	0,108
2	310236241	Zazdívká otvorů pl přes 0,0225 do 0,09 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 300 mm	kus	2,00	355,00	710,00	0,048	0,096		
3	310235241	Zazdívká otvorů pl do 0,0225 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 300 mm	kus	2,00	147,00	294,00	0,013	0,026		
4	612315222	Vápenná štuková omítka malých ploch přes 0,09 do 0,25 m2 na stěnách	kus	8,00	398,00	3 184,00	0,010	0,080		
5	R-767-01	Demontáž komínového tělesa kotveného ke zdivu vč. odstranění kotev a zčištění omítky	m'	6,00	1 800,00	10 800,00			0,015	0,090
6										
7	763131821	Demontáž SDK podhledu s dvouvrstvou nosnou kci z ocelových profilů opláštění jednoduché	m ²	3,00	98,00	294,00			0,017	0,051
8	763131411.RGS	SDK podhled PK 21 desky 1x RB (A) 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m ²	3,00	933,00	2 799,00	0,013	0,039		
9	751616108	Montáž podhledové mřížky dveřní vzduchové clony	kus	3,00	256,00	768,00	0,005	0,015		
10		mřížka podhledu SDK								
11	56245611	mřížka větrací hranatá plast se síťovinou 150x150mm	kus	3,00	151,00	453,00	0,003	0,009		
12										
13	781471922	Výměna obkladačky keramické kladené do malty velikosti přes 19 do 22 ks/m2	kus	20,00	79,00	1 580,00	0,005	0,100		
14		pomocné - doplnění stávajících obkladů, vč. dodání obkladu								
15										
16	R-900-01	Provedení prostupu žb konstrukcí podlahy - vrt D 50 mm vč. zčištění podlahy a podhledu	ks	2,00	1 910,00	3 820,00	0,025	0,050	0,025	0,050
17	R-900-02	Provedení prostupu konstrukcí stropu a střechy - D 200 mm vč. zčištění podhledu a opravy střešní skladby	ks	2,00	3 740,00	7 480,00	0,035	0,070	0,035	0,070
18										
19	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m ²	54,00	46,00	2 484,00				
20	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m ²	54,00	26,00	1 404,00				
21	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborné oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m ²	54,00	101,00	5 454,00				
22	783000125	Ochrana konstrukcí nebo prvků při provádění nátěrů obalením fólií	m ²	50,00	21,00	1 050,00				
23		ochrana prvků a konstrukcí při provádění maleb								
24										
25	997013212	Vnitrostaveništní doprava suť a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně	t	0,37	1 820,00	671,58				
26	997211511	Vodorovná doprava suť po suchu na vzdálenost do 1 km	t	0,37	290,00	107,01				
27	997211519	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suť	t	7,01	16,00	112,18				
28		19 km								
29	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	0,37	2 545,00	939,11				
30										
31	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	0,49	2 360,00	1 144,60				
32										
33	HZS1292	Hodinová zúčtovací sazba stavební dělník	hod	10,00	520,00	5 200,00				
34		pomocné práce nespecifikované								
35		Stavební práce a dodávky celkem	Kč			51 122,47				

		STROJNÍ TECHNOLOGIE - VYTÁPĚNÍ				
	Číslo pozice	POPIS VÝKONU	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena
		REKAPITULACE				
		1.Izolace tepelné techniky				22 737,00
		2.Ústřední topení, KOTELNY				211 695,00
		3.Ústřední topení, strojovny				108 484,00
		4.Ústřední topení, rozvodné potrubí				59 407,00
		5.Ústřední topení, armatury				40 877,00
		7.Konstrukce doplňkové kovové				9 248,40
		8.Dokončovací práce - nátěry				2 085,00
		9.Hodinové sazby				76 100,00
		10.Demontáž kotelny strojní				43 860,00
		CELKEM SOUPIS VÝKONŮ				574 493,40
		1.Izolace tepelné techniky				
1	71331	izolace ze skelné vlny kaširované hliník.fólií, tl. 20 mm pro prům.dn 20	m	2,00	117,00	234,00
2	71331	izolace ze skelné vlny kaširované hliník.fólií, tl. 20 mm pro prům.dn 25	m	2,00	131,00	262,00
3	71331	izolace ze skelné vlny kaširované hliník.fólií, tl. 30 mm pro prům.dn 32	m	4,00	174,00	696,00
4	71331	izolace ze skelné vlny kaširované hliník.fólií, tl.30 mm pro prům.dn 40	m	50,00	298,00	14 900,00
5	713463211	izolace pootrubními pouzdry - přilepená do 50 mm	m	58,00	105,00	6 090,00
6	998713202	přesun hmot pro izolace tepelné v objektu výšky do 36 m	%	22182,00	2,50	554,55
7		CELKEM				22 736,55
8						
9		2.Ústřední topení, KOTELNY				
10	731244494	Montáž kotle ocelového závěsného na plyn kondenzačního o výkonu přes 28 do 50 kW	kpl	2,00	8 000,00	16 000,00
11	MAT	390079: THISION S PLUS 34 vč. čidla QAC34/101/L a prostor. přístroje QAA55.110/101, (původní kód: 3900080)	ks	2,00	67 660,00	135 320,00
12	MAT	52101414: trubka koaxiální DN 125/80 - 1000	ks	2,00	1 298,00	2 596,00
13	MAT	52103101: kontrolní kus přímý DN 125/80	ks	2,00	1 987,00	3 974,00

14	MAT	52107330:průchodka rovnou střechou DN 125/80	ks	2,00	1 121,00	2 242,00
15	MAT	52107641: střešní koncovka koaxiální DN125/80 prodloužená , černá	ks	2,00	3 887,00	7 774,00
16	MAT	52100064: Centrocerin - mazací prostředek, tuba 50ml (FIXNÍ CENA)	ks	3,00	70,00	210,00
17	MAT	N001-S: NEUTRAKON 100/70 neutralizační box vč. náplně GS 4 kg	ks	1,00	4 420,00	4 420,00
18		montáž komína a odkouření	kpl	1,00	32 000,00	32 000,00
19	998731202	kotelny přesun hmot výška - 12m	%	204536,00	3,50	7 158,76
20						
21		CELKEM				211 694,76
22						
23		3.Ústřední topení, strojovny				
24	MAT	RS KOMBI rozdělovač BARBERI P 7204002	ks	1,00	7 313,00	7 313,00
25	MAT	OCI345.06/101: Komunikační Clip-in BSB/LPB komunikační rozhraní mezi THR s a nebo regulacemi RVS	ks	2,00	2 989,00	5 978,00
26	MAT	09G2500U: čerpadlová skupina směřovaná DN25, GRUNDFOS, kv=10	ks	2,00	13 124,00	26 248,00
27	MAT	M040103MAB: M04 SERVOPOHON PRO ČERPADLOVÉ SKUPINY 0 - 10V	ks	2,00	4 050,00	8 100,00
28	MAT	kompletizace kotelny osazení jednotlivých prvků na místo , napojení na rozvody, připojení jednotlivých dílčích částí na rozvod	kpl	1,00	17 990,00	17 990,00
29	MAT	doplňovací zařízení FILLCONTROL PLUS COMPACT - REFLEX	ks	1,00	18 212,00	18 212,00
30	MAT	uvedení do provozu	ks	1,00	3 760,00	3 760,00
31	MAT	montáž	ks	1,00	2 800,00	2 800,00
32	MAT	hydraulický vyrovnávač dynamických tlaků BARBERI P73M40030	ks	1,00	7 889,00	7 889,00
33	732331618	tlaková expanzní nádoba reflex c 50 l, tlak 6 bary C50/6	kpl	2,00	3774,00	7548,00
34	998732312	strojovny přesun hmot výška - 12m	%	105838,00	2,50	2 645,95
35		CELKEM				108 483,95
36						
37		4.Ústřední topení, rozvodné potrubí				
38	733111114	potrubní ocelové závitové v kotelnách DN20	m	2,00	489,00	978,00
39	733111115	potrubní ocelové závitové v kotelnách DN 25	m	2,00	597,00	1 194,00
40	733111116	potrubní ocelové závitové v kotelnách DN 32	m	4,00	846,00	3 384,00
41	733111117	potrubní ocelové závitové v kotelnách DN 40	m	50,00	966,00	48 300,00
42	733190107	tlaková zkouška potrubí ocelové závitové do DN 40	m	58,00	20,00	1 160,00
43	733191917	Zaslepení potrubí ocelového závitového zavařením a skováním DN 40	ks	4,00	266,00	1 064,00
44	733191926	Navaření odbočky na potrubí ocelové závitové DN 32	ks	4,00	488,00	1 952,00
45	998733202	přesun hmot pro rozvody potrubí výška objektu do 12 m	%	55016,00	2,50	1 375,40

46		CELKEM				59 407,40
47						
48		5.Ústřední topení, armatury				
49	734209115	montáž armatura 2 závitů G 3/4	ks	2,00	198,00	396,00
50	734209117	montáž armatura 2 závitů G 6/4	ks	1,00	289,00	289,00
51		termomanometr PR3080	ks	4,00	477,00	1 908,00
52		montáž termomanometru	ks	4,00	312,00	1 248,00
53	734211126	ventil odvzdušňovací závitový - hrníček G 3/8 se zpětným ventilem	ks	5,00	277,00	1 385,00
54	734291123	vypouštěcí kulový kohout KK 15 + hadicová koncovka	ks	12,00	302,00	3 624,00
55	722232125.GCM	Kohout kulový Giacomini R910 s koulí DADO přímý G 5/4" PN 42 do 185°C plnopřítokový vnitřní závit	ks	4,00	1 120,00	4 480,00
56	722232126.GCM	Kohout kulový Giacomini R910 s koulí DADO přímý G 6/4" PN 42 do 185°C plnopřítokový vnitřní závit	ks	4,00	1 788,00	7 152,00
57	734242415	ventil zpětný závitový g 5/4"	ks	2,00	790,00	1580,00
58	734424101	manometrová smyčka U - přivařovací pro vodu	ks	2,00	377,00	754,00
59	MAT	manometrový kohout třicestný	ks	2,00	545,00	1 090,00
60	734 421 112	manometr D = 63mm; 0-600kPa	ks	2,00	1 269,00	2 538,00
61	734494212	návarky s trubkovým hrdlem g 1/2	ks	2,00	174,00	348,00
62	mat	oddělovací armatura MK 3/4"	ks	2,00	1 324,00	2 648,00
63	mat	Odlučovač nečistot XS tream Clean - vent DN 40, Separátor vzduchu a nečistot	ks	1,00	10440,00	10440,00
64	998734202	přesun hmot pro armatury v objektu výšky do12 m	%	39880,00	2,50	997,00
65		CELKEM				40 877,00
66						
67		7.Konstrukce doplňkové kovové				
68	767995103	zámečnická montáž atypického výrobku hmotnost celkem do 20 kg	kg	15,00	55,00	825,00
69	MAT	zámečnické ocelové atypické kce dle dodavatele - dodávka	kg	15,00	61,00	915,00
70	MAT	ucelený systém závěsů potrubí -závěsy, fitynky, objímky, konzoly pro různý typ	soub	1,00	7 500,00	7 500,00
71	998 76-7103	přesun hmot pro zámečnické práce v objektu výšky do 12 m	t	0,02	560,00	8,40
72		CELKEM				9 248,40
73						
74		8.Dokončovací práce - nátěry				
75		nátěr syntetický základní antikorozi +1 * emal ocelový konstrukci	m ²	1,00	55,00	55,00
76	783614653	základní antikorozi jednonásobný syntetický samozákladující potrubí DN do 50 mmnátěr syntet potrubí 50 z	m	58,00	35,00	2 030,00
77		CELKEM				2 085,00

78						
79		9.Hodinové sazby				
80		topná zkouška	hod	72,00	350,00	25 200,00
81		napouštění systému vodou	hod	12,00	350,00	4 200,00
82		návrh provozního řádu plynové kotelny	kpl	1,00	10 200,00	10 200,00
83		revize spalinové cesty	kpl	2,00	4 400,00	8 800,00
84		výchozí revize tlakových nádob stabilních	kpl	2,00	4 300,00	8 600,00
85		provozní revize tlakových nádob stabilních	kpl	2,00	4 300,00	8 600,00
86		dokumentace pro předání investorovi - obsah, počet paré 3 - dle smlovy o dodávce - soupis dokladů ke kotelně - viz. specifikace v tech. zprávě ÚT	kpl	1,00	10 500,00	10 500,00
87		CELKEM				76 100,00
88						
89		10.Demontáž kotelny strojní				
90		723 12-08 demontáže prvků kotelny				
91		demontáž strojní technologie- kotlů do odpadu	kpl	1	27 800,00	27 800,00
92		demontáž. izolací příp. Potrubí				
93		demontáž armatur DN 20 - 40				
94		zaslepení stávajících rozvodů				
95						
96		ostatní položky				
97		vypuštění a odstavení systému	kpl	1	3800,00	3800,00
98		vyčištění prostoru kotlů- úklid	kpl	1	4700,00	4700,00
99		přesun hmot ,roztřídění odpadu , nakládka	kpl	1	3360,00	3360,00
100						
101		odvoz odpadu včetně likvidace	kpl	1	4200,00	4200,00
102		Poznámka :				
103		CELKEM				43 860,00
104						

Projekt:	1642/07/25	Rekonstrukce zdrojů tepla SO-02 rekonstrukce horní kotelny				Investor:	Úřad městské části Praha 4		
Stupeň:	DPS					Zhotovitel PD:	Ing. Petr Vacek		
						Gen. projektant:	Ing. Petr Vacek		
Objekt:	měření a regulace								
Část:	ROZPOČET					Projektant části:	WACOM s.r.o. Sekaninova 48, P2		
P.Č.	Kód položky	Typ	Popis	Výrobce/ dodavatel	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
			REKAPITULACE - MĚŘENÍ A REGULACE						
			1. Přístroje a zařízení					25 866,00 Kč	
			2. Rozvaděče MaR					159 504,00 Kč	
			3. Montážní materiál, montážní práce a ostatní služby					95 628,00 Kč	
			Celkem					280 998,00 Kč	
			měření a regulace						
			1. Přístroje a zařízení						
1	0	SE1	Sonda hladinová (pro HZ01)		ks	1,00	128,00	128,00	
2	0	KP 35/060-216666	Presostat roz.0,4-3,4bar dif.0,4-2,2bar G1/2" IP33		ks	1,00	2 592,00	2 592,00	
3	0	GD-04A	Záloh.modul ve formě víka elektroniky, NiCd aku.pro GD-04K		ks	1,00	813,00	813,00	
4	0	GD-04K	Uní.GSM komunikátor, 4 x DI, 2 x DO relé 230V, 12V ss		ks	1,00	4 309,00	4 309,00	
5	0	AI	Těsnění AI		ks	2,00	5,00	10,00	
6	0	R 1/4-1/2	Redukce G1/4" na G1/2"		ks	1,00	108,00	108,00	
7	0	NS 110A	Snímač teploty Ni1000/5000 venkovní plast.hlavice prov.A		ks	1,00	1 026,00	1 026,00	
8	0	NS 140	Snímač teploty Ni1000/5000 příložené plast.hlavice		ks	6,00	1 100,00	6 600,00	
9	0	RAK-TW.1000HB	Kapilárový termostat jímkový/příložený, 15-95 st. C, nastavení žádané hodnoty pod krytem		ks	1,00	2 234,00	2 234,00	
10	0	SPH-7 CO	Jednočidlový detektor CO 230V, 2 relé		ks	1,00	4 023,00	4 023,00	
11	0	SPH-7 metan (CH4)	Jednočidlový detektor metan 230V, 2 relé		ks	1,00	4 023,00	4 023,00	
			1. Přístroje a zařízení cena celkem					25 866,00	
			2. Rozvaděče MaR						
35	0	HZ01	Hlídač zaplavení, 24VAC/DC, citlivost do 30kOhm		ks	1,00	1 283,00	1 283,00	
36	0	TAP2718W	PVC plochý štítek, 18x27, bílý + popis		ks	5,00	16,00	80,00	
37	0	HDR-60-24	Napájecí zdroj na lištu DIN 60W 24V DC 2,5A		ks	1,00	501,00	501,00	
38	0	AK618610--	Jistič s prou. chráničem AMPARO 10 kA, 1+N, B10A,		ks	1,00	984,00	984,00	
39	0	AM017106--	Instalační jistič AMPARO 10kA, C 6A, 1P		ks	2,00	149,00	298,00	
40	0	AM017210--	Instalační jistič AMPARO 10kA, C 10A, 2P		ks	1,00	327,00	327,00	
41	0	AM018106--	Instalační jistič AMPARO 10kA, B 6A, 1P		ks	2,00	144,00	288,00	
42	0	AM018110--	Instalační jistič AMPARO 10kA, B 10A, 1P		ks	4,00	113,00	452,00	
43	0	AM900099--	Pomocný kontakt AMPARO, 1P (1CO)		ks	2,00	157,00	314,00	
44	0	ASDRA400--	Kapsa na dokumentaci A4, barva RAL 7035, samolepic		ks	1,00	126,00	126,00	
45	0	BZ325005--	Instalační zásuvka ČSN Magnus na DIN lištu, 16 A,		ks	2,00	161,00	322,00	
46	0	CSPG09----	Vývodka PG 09 s maticí, 4-8 mm		ks	1,00	12,00	12,00	
47	0	CSPG11----	Vývodka PG 11 s maticí, 5-10 mm		ks	26,00	12,00	312,00	
48	0	CSPG21----	Vývodka PG 21 s maticí, 13-18 mm		ks	1,00	22,00	22,00	

49	0	IK021036I-	Svorkovnice N7, izolovaná	ks	1,00	66,00	66,00	
50	0	IK021037I-	Svorkovnice PE7, izolovaná	ks	1,00	76,00	76,00	
51	0	IK110002--	Řadová svorka CBC.2 šedá, 2,5mm2	ks	65,00	11,00	715,00	
52	0	IK110004--	Řadová svorka CBC.4 šedá, 4mm2	ks	9,00	11,00	99,00	
53	0	IK110006--	Řadová svorka CBC.6 šedá, 6mm2	ks	3,00	14,00	42,00	
54	0	IK110210--	Koncová deska CBC2,5-10,šedá	ks	7,00	4,00	28,00	
55	0	IK111004--	Řadová svorka CBC.4 modrá, 4mm2	ks	7,00	12,00	84,00	
56	0	IK111006--	Řadová svorka CBC.6 modrá, 6mm2	ks	1,00	16,00	16,00	
57	0	IK122004-A	Zemní svorka TEO.4, 4mm2, zeleno-žlutá	ks	5,00	39,00	195,00	
58	0	IK122006-A	Zemní svorka TEC.6 6 mm2, zeleno-žlutá	ks	2,00	46,00	92,00	
59	0	IK123000--	Koncová svorka TS 35	ks	16,00	9,00	144,00	
60	0	IK131204--	Koncová deska k SFR.4 (IK141004)	ks	5,00	11,00	55,00	
61	0	IK141004--	Svorka SFR.4 4mm2 pro pojistku, běžová	ks	10,00	42,00	420,00	
62	0	IK200820--	Mústek CBC.2 (2,5 mm2) pro 50 svorek	ks	1,00	262,00	262,00	
63	0	IN8E2332--	Vypínač 20A, 3pólový, montáž na panel	ks	1,00	581,00	581,00	
64	0	IS010200--	Modul svodiče přepětí, 3kA, typ VMG275	ks	1,00	1 400,00	1 400,00	
65	0	IS010201--	Patice pro VMG	ks	1,00	630,00	630,00	
66	0	LP822016--	Bezpečnostní ochranný transformátor 230 V/24 V, 16	ks	1,00	1 214,00	1 214,00	
67	0	LTD00713--	Stykač 7A,3kW/400V, 1 Z, cívka 230VAC	ks	1,00	394,00	394,00	
68	0	MM216374--	Propojovací díl	ks	5,00	35,00	175,00	
69	0	MM216376--	Kontakt 1Z, šroubové svorky	ks	5,00	77,00	385,00	
70	0	MM216378--	Kontakt 1R, šroubové svorky	ks	1,00	77,00	77,00	
71	0	MM216392--	Nosič štítku,30x50mm,prázdný	ks	5,00	11,00	55,00	
72	0	MM216557--	LED 18-30VACDC,bílá,zadní,šroub	ks	1,00	162,00	162,00	
73	0	MM216559--	LED 18-30VACDC,zelená ,zad,šroub	ks	2,00	162,00	324,00	
74	0	MM216590--	Tlačítko,černá barva, nízké	ks	1,00	112,00	112,00	
75	0	MM216774--	Signálka,žlutá ,nízká	ks	1,00	105,00	105,00	
76	0	MM216847--	Spínač prosvětlený, 3-pólový, aretace, zelená	ks	2,00	324,00	648,00	
77	0	MM216876--	Tlačítko Not-Aus	ks	1,00	473,00	473,00	
78	0	RXT21LC4--	Relé RXT 5 A, 2P (2 CO), 24 V DC, 5 mm, s ochr. di	ks	10,00	155,00	1 550,00	
79	0	RXT21T30--	Relé RXT 5 A, 2P (2 CO), 230 V AC, 5 mm	ks	2,00	217,00	434,00	
80	0	WSA1008260	Rozv.skříň WSA IP66,1000x800x260 mm,1k dveře,s MD	ks	1,00	8 354,00	8 354,00	
81	0	YRXT2000--	Popisný štítek pro patice série YRXT a YRTS	ks	12,00	1,00	12,00	
82	0	YRXT2010--	Patice pro RXT relé 2P (2 CO), šroubové svorky	ks	12,00	55,00	660,00	
83	0	YRXT4000--	Upevňovací spona pro relé RXT	ks	12,00	11,00	132,00	
84	0	PM_R	Podružný materiál	kpl	1,00	14 770,00	14 770,00	
85	0	VR	Výroba rozváděče, zkoušky, atest	kpl	1,00	28 440,00	28 440,00	
			Řídící systém					
86	0	PXC4.E16S-2	Kompaktní automatizační stanice PXC4, 16x (40x) I/O, Island bus; BACnet/IP	ks	1,00	28 990,00	28 990,00	
87	0	TXA1.K12	Adresovací kuličky; 1 ... 12, + 2 resetovací	ks	1,00	358,00	358,00	
88	0	TXM1.16D	Modul digitálních vstupů, 16x DI	ks	1,00	7 495,00	7 495,00	
89	0	cMT2078X	Operátorský panel 7" LCD TFT barevný displej (16.7M barev), dotyková obrazovka, rozlišení obrazovky 800 x 480, 3x sériový port, 2x Ethernet, 1x USB	ks	1,00	11 070,00	11 070,00	
90	0	EasyAccess 2.0	Vzdálená správa, maximální měsíční objem dat 3GB. Licence platí po dobu životnosti zařízení. 20 tagů pro Dashboard zdarma.	ks	1,00	2 633,00	2 633,00	
91	0	TSW010	Switch DIN 5x RJ-45, 5x 10/100Base-T 24VDC	ks	1,00	745,00	745,00	

92	0	CAT5E RJ45 3	Síťový kabel propojovací, 3 m, male konektory: 2× RJ-45 (CAT5E), oboustranná koncovka, UTP, rovné zakončení	ks	1,00	111,00	111,00
93	0	SW1	Aplikačního SW, instalace a odladění	kpl	1,00	27 100,00	27 100,00
94	0	SW2	Aplikační SW pro obslužný panel. insta. a odladění	kpl	1,00	12 300,00	12 300,00
			2. Rozvaděče MaR cena celkem				159 504,00
			3. Montážní materiál, montážní práce a ostatní služby				
			3.1 Montážní materiál				
95	0	ZS 16	Páska uzemňovací měděná 15x0,3 (svítek 10m)	0 ks	1,00	605,00	605,00
96	0	ZSA 16	Svorka zemnicí	0 ks	8,00	27,00	216,00
97	0	CL 20	Příchytka trubky pro VRM světle šedá 10ks	0 ks	2,00	43,00	86,00
98	0	CL 25	Příchytka trubky pro VRM světle šedá 10ks	0 ks	2,00	63,00	126,00
99	0	SM 20	Spojka trubky pro VRM světle šedá 10ks	0 ks	1,00	81,00	81,00
100	0	SM 25	Spojka trubky pro VRM světle šedá 10ks	0 ks	1,00	95,00	95,00
101	0	VRM 20	Trubka pevná 230N TURBO světle šedá 3m	0 ks	4,00	41,00	164,00
102	0	VRM 25	Trubka pevná 230N TURBO světle šedá 3m	0 ks	3,00	57,00	171,00
103	0	CYKY-J 3x1,5	Sil.kabel pro pevné uložení měděný vodič plný, třída 1x, PVC	0 ks	60,00	24,00	1 440,00
104	0	CYKY-J 3x2,5	Sil.kabel pro pevné uložení měděný vodič plný, třída 1x, PVC	0 ks	30,00	41,00	1 230,00
105	0	CYKY-J 5x1,5	Sil.kabel pro pevné uložení měděný vodič plný, třída 1x, PVC	0 ks	30,00	39,00	1 170,00
106	0	J-Y(ST)Y 1x2x0,8	Kabel komunikační/datový rudý (stíněný)	0 ks	170,00	9,00	1 530,00
107	0	J-Y(ST)Y 2x2x0,8	Kabel komunikační/datový rudý (stíněný)	0 ks	55,00	15,00	825,00
108	0	J-Y(ST)Y 3x2x0,8	Kabel komunikační/datový rudý (stíněný)	0 ks	10,00	24,00	240,00
109	0	JYTY-O 2x1	Ovládací kabel s plným jádrem, stíněný, PVC	0 ks	40,00	11,00	440,00
110	0	EV211005--	Nástěnná zásuvka ČSN; bezšroubové svorky, IP54	0 ks	1,00	78,00	78,00
111	0	1100221	Kabelový žlab EKZS 62/50 2m	0 ks	2,00	278,00	556,00
112	0	1100223	Kabelový žlab EKZS 125/50 2m	0 ks	2,00	373,00	746,00
113	0	1100701	Víko žlabu V 62 2m	0 ks	2,00	150,00	300,00
114	0	1100705	Víko žlabu V 125 2m	0 ks	2,00	215,00	430,00
115	0	1100906	Koleno K 125/50 90°	0 ks	2,00	282,00	564,00
116	0	1101004	Víko kolena VK 125 90°	0 ks	2,00	99,00	198,00
117	0	1102503	Spojka S 50 10ks	0 ks	1,00	122,00	122,00
118	0	4010101	Nosník N 62 10ks	0 ks	1,00	459,00	459,00
119	0	4010104	Nosník N 125 10ks	0 ks	1,00	689,00	689,00
120	0	4010107	Nosník N 250 10ks	0 ks	1,00	1 107,00	1 107,00
121	0	4010611	Patka TOP C profilů PTCP 41	0 ks	2,00	180,00	360,00
122	0	4010914	Spojovací materiál SM M6 vrat.	0 ks	1,00	355,00	355,00
123	0	4100602	C profil TOP C profil 41x21x2 3000	0 ks	2,00	617,00	1 234,00
124	0	4971001	Chránič hrany žlabu plechového OHZ (cena za 1m)	0 ks	1,00	101,00	101,00
125	0	H07V-U 6 zel/žlu	Vodič plný měděný	0 ks	20,00	28,00	560,00
126	0	PM_M	Podružný materiál pro montážní práce	0 kpl	1,00	4 185,00	4 185,00
			3.2 Montážní práce a ostatní služby				
127	0	M_K_MaR_EL	Montáž kabelových rozvodů MaR a elektro	0 kpl	1,00	35 895,00	35 895,00
128	0	ODL	Odladění a uvedení do provozu	0 kpl	1,00	14 175,00	14 175,00
129	0	REV	Výchozí rev.elektro, atesty a ostatní dokumen. k předání díla	0 kpl	1,00	7 020,00	7 020,00
130	0	REZ	Režijní náklady	0 kpl	1,00	13 755,00	13 755,00
131	0	PD_SK	Dokumentace skutečného provedení	0 kpl	1,00	1 620,00	1 620,00
132	0	PD_V	Výrobní dokumentace pro rozvaděč MaR	0 kpl	1,00	2 700,00	2 700,00
			3. Montážní materiál, montážní práce a ostatní služby cena celkem				95 628,00

ZDRAVOTNÍ TECHNIKA

Materiál

jednotka

počet

cena/jedn.

cena celk.

vnitřní kanalizace

1	721174042.PPL	potrubí PPs - HT - vnitřní kanalizace, (Položka obsahuje potrubí včetně tvarovek, kladení a montáž, spojovací materiál, upevňovací materiál. Měřeno v ose potrubí včetně tvarovek), HT 40	m	1,00	509,00	509,00
2	721174041.PPL	dtto - HT 32	m	7,00	498,00	3486,00
3	722251113	pryžová hadice DN 25 (propoj kondenzátu - upřesnit podle dodaného neutralizačního boxu)	m	1,00	131,00	131,00
4	MAT	HL 20 - kalich pro úkapy 6/4" s fixační objímkou	ks	2,00	722,00	1444,00
5		neutralizační box - viz specifikace ÚT	ks	1,00	0,00	0,00
6	MAT	kondenzační sifon HL 136.3	ks	2,00	978,00	1956,00
7	721290111	zkouška těsnosti	m	8,00	33,00	264,00
8	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	ks	1,00	190,00	190,00
9	R	zaslepení odpadu umývadla	ks	1,00	165,00	165,00
10	998721202	Přesun hmot procentní v objektech v do 12 m přesun hmot pro vnitřní kanalizaci	%	8145,00	2,5	203,63
11		cena celkem kanalizace				8348,63
12						
13		vnitřní vodovod				
14	722174002	potrubí PPr-PN 20, spojované polyfúzním svařováním, (montáž a dodávka potrubí včetně fitínek a upevňovacích objímk), potrubí možno nahradit potrubím stejných nebo lepších vlastností - d20	m	2,00	387,00	774,00
15	722232043	kulový kohout - KK-DN 15	ks	1,00	289,00	289,00
16	MAT	tlakové zkoušky potrubí do DN 63 (včetně stávajícího)	m	1,00	57,00	57,00
17	MAT	závěsy, konzoly, podpěry - typ müpro apod.	kpl	1,00	1700,00	1700,00
18	R	napojení na stávající rozvody vody	kpl	1,00	480,00	480,00
19	MAT	vodoměr studené vody ENBRA ET DN 15/2,5/80 SV MD	ks	1,00	1 330,00	1 330,00
20	R	odvoz a likvidace odpadu	kpl	1,00	587,00	587,00
21	998722202	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	%	5217,00	2,50	130,43
22		cena celkem vodovod				5347,43
23						
24		plyn				
25	R	propojení stávajícího a nového potrubí	kpl	1,00	740,00	740,00
26	723111203	Potrubí ocelové závitové černé bezešvé svařované běžné DN 20	m	2,00	565,00	1130,00
27	723111205	Potrubí ocelové závitové černé bezešvé svařované běžné DN 32	m	20,00	774,00	15480,00

SOUPIS PRACÍ A VÝKAZ MATERIÁLU - BRAVO - SO 02 - HORNÍ KOTELNA.xlsx

28	723231163	Kohout kulový přímý G 3/4" PN 42 do 185°C plnoprůtokový vnitřní závit těžká řada	ks	2,00	523,00	1046,00
29	MAT	manometr d=160 mm, typ 03388, rozsah 0-6 kPa, M20x1,5 mm, spodní přípoj	ks	1,00	1556,00	1556,00
30	MAT	kondenzační smyčka zahnutá k přivaření ČSN 137530, druh B	ks	1,00	388,00	388,00
31	MAT	kohout k tlakoměrům zkušební K 71 481-716, DIN 16263	ks	1,00	476,00	476,00
32	MAT	konzoly, závěsy, podpěry pod potrubí	kpl	1,00	3800,00	3800,00
33	783664551	1x základní nátěr potrubí do DN 50	m	22,00	26,00	572,00
34	783667611	2x olejový nátěr potrubí do DN 50	m	22,00	46,00	1012,00
35	230170001	tlaková zkouška - úřední	kpl	1,00	4000,00	4000,00
36	R	revize rozvodů plynu - úřední	kpl	1,00	7500,00	7500,00
37	998723202	Přesun hmot procentní pro vnitřní plynovod v objektech v do 12 m	%	37700,00	2,50	942,50
38		cena celkem plynovod				38642,50
39						
40		CENA CELKEM ZTI				52338,55