

Smlouva o nájmu movité věci

uzavřená v souladu s ustanovením § 2201 a násl. zákona 89/2012
(občanský zákoník) mezi těmito smluvními stranami:

1. nájemcem (zák. č.: 7213)

Střední škola řemesel a služeb, Děčín, IV, Ruská 147, příspěvková organizace

IČO: 00556807

sídlem Ruská 147/46, 405 02 Děčín IV-Podmokly

bankovní spojení: Komerční banka, 26036431/0100

e-mail, telefon: skola@sosruska.cz, 412 151 411

zástupce: Mgr. Tomáš Daněk, ředitel školy

2. pronajímatelem

VIS Plzeň, s.r.o.

IČO: 453 30 344

DIČ: CZ 453 30 344

sídlem Farského 638/14, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň

bankovní spojení: Raiffeisenbank, 5046888001/5500

telefon: 377 457 330

e-mail: obchod@visplzen.cz

zástupce: Mgr. Adam Kilberger, jednatel společnosti

Článek I.

Předmět nájmu

1. Předmětem nájmu je soubor movitých věcí složený z komponent uvedených v Příloze č. 1.
2. Pronajímatel je výlučným vlastníkem předmětu nájmu.
3. Touto smlouvou přenechává pronajímatel nájemci předmět nájmu k dočasnému užívání za dohodnutou úplatu (nájemné), a to za účelem provozování informačního systému.

Článek II.

Platební podmínky - nájemné

1. Smluvní strany touto smlouvou sjednávají za přenechání předmětu nájmu k užívání nájemci měsíční nájemné ve výši 1900,- Kč bez DPH (slovy: tisícdevětset korun českých) + daň z přidané hodnoty v zákonné výši.
2. Nájemce je povinen platit nájemné měsíčně na základě faktur – daňových dokladů, které bude vystavovat pronajímatel každý měsíc se splatností 14 dnů, a bude je zasílat nájemci výhradně v elektronické formě na e-mailovou adresu nájemce uvedenou v záhlaví této smlouvy.
3. Nájemce souhlasí se zasíláním elektronických daňových dokladů.
4. V případě opoždění úhrady faktury je nájemce povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 125 Kč bez DPH za každý započatý měsíc zpoždění úhrady každé faktury.

Článek III.

Doba nájmu a vrácení předmětu nájmu po jeho skončení

1. Nájem počíná běžet dnem faktického předání předmětu nájmu nájemci a sjednává se na dobu určitou v délce 60 měsíců, tj. do 31.8.2030.
2. Nájem je možné nájemcem kdykoliv vypovědět s tříměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi pronajímateli. Při takové výpovědi zaplatí nájemce sjednané nájemné do konce předčasně ukončeného nájmu včetně výpovědní doby a vrátí předmět nájmu pronajímateli.
3. Nájemce je povinen vrátit předmět nájmu pronajímateli nejpozději do 15 dnů ode dne skončení nájmu dle této smlouvy, a to do sídla pronajímatele.
4. V případě prodloužení s vrácením předmětu nájmu dle této smlouvy v dohodnuté době se sjednává dohodou smluvních stran smluvní pokuta ve výši 100,- Kč za každý i jen započatý den prodloužení s vrácením předmětu nájmu. Zaplacení smluvní pokuty se nedotýká dalších nároků pronajímatele dle článku III., odst. 5. této smlouvy ani nároků na případnou náhradu škody.
5. V případě poškození, ztráty, zničení předmětu nájmu kdykoliv v průběhu trvání nájmu dle této smlouvy či nevrácení předmětu nájmu ani ve lhůtě 30 kalendářních dnů ode dne předčasně ukončení nájmu dle této smlouvy je nájemce povinen uhradit pronajímateli zůstatkovou cenu předmětu nájmu. Zůstatková cena předmětu nájmu se určuje jako součet všech zbývajících měsíčních splátek nájemného bez DPH, násobených koeficientem 0,85. Při nevrácení předmětu nájmu ani ve lhůtě 30 kalendářních dnů ode dne řádného skončení nájmu dle této smlouvy je nájemce povinen uhradit

pronajímateli prodejní cenu předmětu nájmu ve výši jedné měsíční splátky. Zaplacením ceny předmětu nájmu dle tohoto ustanovení se nájemce nezabývá povinností uhradit smluvní pokutu dle článku III., odst. 4. této smlouvy.

6. Nájemce je povinen bez prodlení ohlásit pronajímateli možnost vzniku nároků třetích osob na předmět nájmu (exekuční řízení aj. Pronajímatel zároveň nese veškeré náklady vzniklé s řízením na obranu proti uplatňování nároků třetích stran na předmět nájmu.

Článek VI.

Ostatní ujednání

1. Po řádném skončení nájmu podle této smlouvy bude předmět nájmu přenechán nájemci, požádá-li o to nájemce, za cenu jedné měsíční splátky. Předmět nájmu bude prodán nájemci i kdykoliv dříve na základě jeho žádosti za zůstatkovou cenu dle článku III., odst. 5. Po takovém odprodeji již nelze uplatnit právo z vady.
2. Pronajímatel je oprávněn smlouvu vypovědět v případě, že nájemce bude v prodlení s úhradou nájemného více než 15 dnů. Výpovědní lhůta činí v takovém případě 3 dny.
3. Pronajímatel může vypovědět smlouvu oprávněně jen z vážných provozních důvodů, pokud i přes veškerou ekonomicky odůvodněnou snahu nezvládne zabezpečit servisní podporu a další údržbu předmětu nájmu. Výpovědní lhůta je v takovém případě tři měsíce.
4. U smlouvy, která podléhá uveřejnění v registru smluv, smluvní strany souhlasí s uveřejněním plného znění této smlouvy v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), kromě zveřejnění údajů chráněných jinými právními předpisy. Smluvní strany se dohodly, že odpovědnost za uveřejnění smlouvy v registru smluv nese nájemce.

Článek VII.

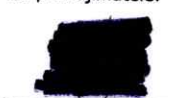
Další ujednání

1. V ostatním se tato smlouva řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatních právních předpisů.
2. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.
3. Na důkaz souhlasu s celým obsahem této smlouvy připojují smluvní strany své vlastnoruční podpisy.
4. Smlouvu lze doplňovat pouze číslovanými přílohami podepsanými oběma smluvními stranami.

V Plzni, dne 18.9.2025

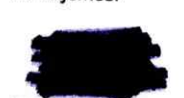
V Děčíně, dne 19.9.2025

Za pronajímatele:



Mgr. Adam Kilberger
jednatel společnosti

Za nájemce:



Mgr. Tomáš Daněk
ředitel školy

Příloha č. 1 – rozsah předmětu nájmu

1. Rozsah předmětu nájmu

obj. číslo	• HW vybavení	mn.	m.j.	Kč/měsíc bez DPH
960-025351	• elektronická stravenkárka TIKI	1	ks	1 900,00