

SMLOUVA O DÍLO

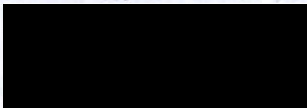
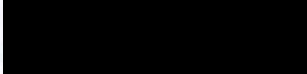
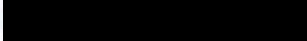
I.

Smluvní strany

OBJEDNATEL:

Název: Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvková organizace
Sídlo: U zoologické zahrady 147/46, Bystrc, 635 00 Brno
IČO: 00101451
Zapsaná: v OR u KS v Brně odd. Pr, vl. 11
Zastoupená: Mgr. Radanou Dungelovou, ředitelkou
Kontaktní osoba: Bc. Martin Žížka, tel.: 725 840 722, e-mail: zizka@zoobrno.cz

ZHOTOVITEL:

Název: Aleš Krapl
Sídlo: Račice 245, Račice – Pístovice, PSČ 683 05
IČO: 723 350 50
DIČ: CZ7812264669
Číslo účtu: 
Telefon: 
E-mail: 

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o dílo, čímž se zhotovitel zavazuje, že na své náklady a nebezpečí provede pro objednatele dílo specifikované v čl. II. této smlouvy o dílo a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení dle čl. IV. této smlouvy a to za podmínek dále ve smlouvě sjednaných.

II.

Předmět, rozsah a místo plnění

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele k provedení díla pro veřejnou zakázku malého rozsahu, Název VZ: **Odborné ošetření dřevin dle dendrologického posudku – 2025 / I. a II.**, Číslo VZ: 2502017.
2. Předmětem díla je: odborné ošetření dřevin spočívající v realizaci ořezů – pěstebního ošetření dle dokumentů s názvem „Závěrečná zpráva a Závěrečná zpráva II. o provedené dendrologické kontrole stavu stromů (únor/březen 2025 a květen 2025)“ (viz Příloha č. 1 a č. 2 této smlouvy o dílo) v rozsahu Tab. č. 2 a č. 3 „Přehled dřevin k pěstebnímu ošetření řezem“ (viz Přílohy č. 3 a č. 4 této smlouvy o dílo).
3. Odborné ošetření se týká 173 stromů, které jsou uvedeny v Tab. 2 s názvem „Přehled dřevin k pěstebnímu ošetření řezem“ (viz Příloha č. 3 této smlouvy o dílo) a 188 stromů, které jsou uvedeny v Tab. 3 s názvem „Přehled dřevin k pěstebnímu ošetření řezem“ (viz Příloha č. 4 této smlouvy o dílo). Stromy určené k odbornému pěstebnímu

ošetření, jsou také zakresleny v situačních mapách (viz Přílohy č. 5 až č. 11 této smlouvy o dílo).

4. Všechny typy řezů je nutné provádět dle platných arboristických standardů AOPK. Některé stromy jsou ve výběžích zvířat a je třeba vzít v potaz, že může dojít k narození mláďat v době pěstebního ošetření. V takovém případě je třeba práci přerušit na nezbytnou dobu dle požadavku chovatelů daných zvířat.

Konkrétně se jedná o:

- ořez větví;

- ořezané větve naskládat vedle komunikací, tak aby nezasahovaly do výsadeb, nebo na hromady na místa určené objednatelem pověřeným zástupcem;

5. Předmět díla NEZAHHRNUJE:

- odvoz a likvidaci ořezů

6. Zhotovitel prohlašuje, že má veškerá potřebná veřejnoprávní oprávnění a že splňuje veškeré podmínky stanovené obecně závaznými právními předpisy k provádění činností dle této smlouvy.

7. Místem plnění je areál Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvková organizace, U zoologické zahrady 147/46, Brno 63500.

8. Veškeré změny nebo upřesnění zakázky bude zhotovitel konzultovat s objednatelem nebo jeho zástupcem.

III.

Termíny plnění

1. Dílo, které je předmětem plnění této smlouvy, bude zhotovitelem provedeno ve lhůtě:

zahájení prací: od 15.9.2025

dokončení prací a předání díla: do 31.12.2025

2. Dílo bude provedeno dokončením a předáním objednateli. O průběhu a výsledku předávacího řízení sepíší smluvní strany zápis, v jehož závěru objednatel výslovně uvede, zda dílo přejímá nebo nepřijímá. V případě, že objednatel dílo nepřevzme, uvede důvody.

IV.

Cena díla a fakturace

1. Cena díla /dodávek prací/ vychází z cenové nabídky zhotovitele na tyto práce ze dne 11.7.2025 (viz příloha č. 12 této smlouvy o dílo) a je sjednána jako cena pevná takto:

Cena bez DPH: 685 900,- Kč

DPH 21 %: 144 039,- Kč

Cena včetně DPH: 829 939,- Kč

2. Pokud zákon o dani z přidané hodnoty bude v době uskutečnění zdanitelného plnění zhotovitele změněn, bude zhotovitel přepočítávat k dohodnuté ceně za dílo daň z přidané hodnoty v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Veškeré práce a dodávky nad dohodnuté množství, pokud byly projednány dle čl. II., odst.8, a jejich provedení bylo sjednáno písemným dodatkem k této smlouvě, budou

hrazeny samostatně a objednatel se zavazuje tyto práce a dodávky zhotoviteli uhradit.

4. Fakturace za provedené dílo bude objednateli předložena po skončení prací a předání provedeného díla objednateli písemným zápisem. Doba splatnosti faktury se stanovuje na 30 dnů od doručení faktury.

V.

Vlastnické právo k zhotovené věci a nebezpečí na ní

1. Nebezpečí případného vzniku škody na díle přechází na objednatele dnem jeho převzetí díla, popř. dnem jeho bezdůvodného či neoprávněného převzetí díla.

VI.

Dodací podmínky

1. Příslušné plochy, na nichž mají být prováděny práce jež jsou předmětem díla prosté práv třetích osob, zpřístupní objednatel zhotoviteli vždy nejpozději tři dny před zahájením prací.
2. Veškerá veřejnoprávní rozhodnutí potřebná podle právních předpisů k realizaci ořezů-pestebního ošetření zabezpečuje objednatel.
3. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku 24 měsíců. Zhotovitel odpovídá za prokazatelné vady díla, pokud budou uplatněny v záruční době. Zhotovitel neodpovídá za vady, které vznikly nezávisle na sjednané kvalitě díla, respektive, které vyplynuly z porušení technických podmínek a údržby ze strany objednatele. Dále neodpovídá za vady, které vznikly v důsledku vyšší moci, tj. živelných pohrom, ozbrojeného konfliktu, nebo v důsledku jednání jiných osob než pracovníků zhotovitele. Záruční lhůta začíná plynout ode dne, kdy objednatel převzal nebo měl převzít dílo. Vady zjištěné po předání a převzetí díla je objednatel oprávněn uplatnit u zhotovitele písemnou formou. V reklamaci je objednatel povinen vady popsat, popř. uvést, jak se projevují a jakým způsobem navrhuje reklamaci řešit.

VII.

Smluvní pokuty

Smluvní strany se dohodly takto:

1. Při nesplnění termínu provedení díla z důvodů na straně zhotovitele uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení, maximální výše sankce je 15 % z ceny díla.
2. V případě prodlení objednatele s placením vystavených faktur uhradí objednatel zhotoviteli zákonný úrok z prodlení.
3. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
4. Při prodlení se zpřístupněním příslušných ploch, na nichž mají být prováděny práce, jež jsou předmětem díla, se prodlužuje termín předání díla zhotovitelem objednateli o takový počet dní, aby bylo možné provést práce ve vhodných agrotechnických

lhůtách. Změna termínu dokončení díla bude řešena dodatkem této smlouvy dle čl. IX., odst.2.

VIII.

Zvláštní ujednání

1. Podpisem této smlouvy dává objednatel zároveň souhlas zhotoviteli k prezentaci předmětné zakázky formou fotografií nebo textu na webových stránkách zhotovitele, popř. s použitím těchto materiálů ve výběrových řízeních na výběr zhotovitele zakázky podobného typu.
2. Zhotovitel se zavazuje mít po dobu plnění předmětu smlouvy uzavřeno odpovídající pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Veškeré případné spory se obě strany budou snažit řešit vzájemnou dohodou.
2. Jakékoliv změny a dodatky této smlouvy lze sjednat pouze písemně a se souhlasem obou zúčastněných stran.
3. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením v souladu s přísl. ust. občanského zákoníku. Dohoda o zrušení práva a závazků musí být písemná, jinak je neplatná. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné a musí být doručeno druhé smluvní straně.
4. V případě platného odstoupení od smlouvy o dílo smluvní strany provedou inventuru a vyúčtování dosud provedených prací na díle. Objednatel uhradí vyúčtovanou částku za dosud provedené práce a materiál na díle.
5. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající občanským zákoníkem.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami a je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
7. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že jsou s jejím obsahem seznámeny a že smlouvu uzavírají na základě své svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz těchto skutečností připojují své podpisy.
8. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv vedeným Ministerstvem vnitra jako jeho správcem (dále jen správce registru smluv). Povinnost uveřejnit smlouvu v registru smluv na sebe přebírá objednatel. Objednatel odpovídá za řádné uveřejnění smlouvy, když smlouvu k uveřejnění zašle bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy správci registru smluv. Objednatel se zavazuje zaslat bez zbytečného odkladu po obdržení zprávy správce registru smluv, nejpozději však do 3 měsíců ode dne uzavření smlouvy zhotoviteli potvrzení správce registru smluv o uveřejnění smlouvy nebo zprávu, že smlouva uveřejněna nebyla včetně důvodu jejího neuveřejnění. Nebude-li tato smlouva uveřejněna v registru smluv do 3 (tří) měsíců ode dne jejího uzavření, s výjimkou smluv, kdy je možné provést opravu uveřejnění dle zákona, smlouva se od počátku ruší. Smluvní strany se pro případ zrušení smlouvy od počátku z důvodu neuveřejnění smlouvy v registru smluv uzavřít novou smlouvu se shodným obsahem a za shodných obchodních podmínek jako ve zrušené smlouvě, a to na výzvy kterékoli z nich do 30 dnů od

podání výzvy. Nebude-li možné pro případ zrušení smlouvy od počátku z důvodu neuveřejnění smlouvy v registru smluv uzavřít novou smlouvu se shodným obsahem a za shodných obchodních podmínek jako ve zrušené smlouvě, smluvní strany se zavazují na výzvu kterékoli z nich přistoupit k narovnání smluvních vztahů tak, aby narovnáním dosáhly shodného obsahu práv a povinností a shodných obchodních podmínek jako ve zrušené smlouvě a o narovnání uzavřít písemnou dohodu, která bude zveřejněna v registru smluv.

9. Přílohy:

1. Závěrečná zpráva I. o provedené dendrologické kontrole stavu stromů (Zoo Brno, únor/březen 2025)
2. Závěrečná zpráva II. o provedené dendrologické kontrole stavu stromů (Zoo Brno, květen 2025)
3. Tab. č. 2 Přehled dřevin k pěstebnímu ošetření řezem ze Závěrečné zprávy I. (únor/březen 2025)
4. Tab. č. 3 Přehled dřevin k pěstebnímu ošetření řezem ze Závěrečné zprávy II. (květen 2025)
5. Mapa č. I-1 Dřeviny určené k pěstebnímu ošetření řezem (únor/březen 2025)
6. Mapa č. I-2 Dřeviny určené k pěstebnímu ošetření řezem (únor/březen 2025)
7. Mapa č. I-3 Dřeviny určené k pěstebnímu ošetření řezem (únor/březen 2025)
8. Mapa č. I-4 Dřeviny určené k pěstebnímu ošetření řezem (únor/březen 2025)
9. Mapa č. I-5 Dřeviny určené k pěstebnímu ošetření řezem (únor/březen 2025)
10. Mapa č. I-6 Dřeviny určené k pěstebnímu ošetření řezem (únor/březen 2025)
11. Mapa č. II Dřeviny určené k pěstebnímu ošetření řezem (květen 2025)
12. Cenová nabídka zhotovitele

V BRNE dne 29.9.2025

V Radčicích dne 11.9.2025

objednatel
Za Zoo Brno a stanice zájmových činností,
příspěvková organizace
Mgr. Radana Dungelová, ředitelka

zhotovitel
Aleš Krapl

Krapl
245, 683 05
tel.: 608 429 772
IČ: 723 35 050, DIČ: CZ7812264669