



dále jen **prodávající** na straně jedné

a

Město Kostelec nad Orlicí

se sídlem Palackého náměstí č. p. 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí

zastoupené starostou města panem Františkem Kinským

IČ : 002 74 968

DIČ : CZ00274968

dále jen **kupující** na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku t u t o

KUPNÍ SMLOUVU

I.

Prodávající, _____, je na základě nabývacího titulu uvedeného na listu vlastnictví číslo 223 vedeného Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Rychnov nad Kněžnou pro obec a katastrální území Kostelec nad Orlicí vlastníkem pozemku parcelní číslo **2536/1 – zahrada**, nacházející se v obci a katastrálním území **Kostelec nad Orlicí**.

Uvedená nemovitost je zapsána u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrálního pracoviště Rychnov nad Kněžnou na listu vlastnictví číslo **223** vedeném pro obec a katastrální území **Kostelec nad Orlicí**.

II.

Prodávající prodává touto smlouvou nemovitost uvedenou v článku I. výše, tj. pozemku parcelní číslo **2536/1 – zahrada** za dohodnutou kupní cenu **220.000,- Kč** (Slovy: *Dvě stě dvacet tisíc korun českých*) kupujícímu, který předmětnou nemovitost do svého vlastnictví přijímá a kupuje.

III.

Kupní cena ve shora uvedené výši bude ze strany kupujícího uhrazena prodávajícímu v termínu nejpozději do 15 dnů ode dne doručení oznámení Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrálního pracoviště Rychnov nad Kněžnou o povolení vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí a to na účet prodávajícího:

IV.

Prodávající seznámil kupujícího se stavem převáděné nemovitosti a prohlašuje, že na ní neváznou dluhy, věcná břemena ani jiné právní závady.

V.

Kupující prohlašuje, že si předmětnou nemovitost prohlédl a její stav je mu zná

VI.

Kupující se na základě dohody smluvních stran zavazuje podat návrh na vklad vlastnického práva u příslušného katastrálního úřadu a uhradit poplatky s tím spojené.

VII.

Tato smlouva byla vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran a jedno vyhotovení bude předloženo příslušnému katastrálnímu úřadu.

VIII.

Po pravomocném rozhodnutí katastrálního úřadu o povolení vkladu práv dle této smlouvy do katastru nemovitostí budou provedeny v katastrálním operátu vedeném pro obec a katastrální území Kostelec nad Orlicí na příslušném listu vlastnictví tyto změny:

v části ALV : Město Kostelec nad Orlicí
v části BLV : parcela parcelní číslo 2536/1 – zahrada
v části ELV: tato smlouva

Nabytí nemovitosti dle této kupní smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem města Kostelec nad Orlicí dne 26. 6. 2017, číslo usnesení ZM 3/2017.

Ve Vamberku dne 31. 8. 2017

V Kostelci nad Orlicí dne 24. 07. 2017

prodávající

kupující

.....
za město Kostelec nad Orlicí

František Kinský – starosta