



MHMPXPQM4EQ6

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO ČÍSLO DIL/35/03/022207/2024

Smluvní strany:

Objednatel:

Hlavní město Praha

se sídlem: Mariánské náměstí 2/2, Praha 1 – Staré Město, PSČ 110 01

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581

číslo účtu: [REDACTED]

zastoupen: [REDACTED] pověřenou řízením odboru HOM MHMP

(dále jen „Objednatel“)

a

Zhotovitel:

„SPOLEČNOST POHL-ARCHATT-CHLÁDEK+T PAR - SV. MICHAEL“

se sídlem: Na Pomezí 2483, 252 63 Roztoky

číslo účtu: [REDACTED]

zastoupen: [REDACTED], členem představenstva POHL cz, a.s., na základě plné moci

Účastník 1 a správce společnosti

POHL cz, a.s.

se sídlem: Na Pomezí 2483, 252 63 Roztoky

IČO: 25606468

DIČ: CZ25606468

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městského soudu v Praze, spis. zn. B 4934

zastoupen: [REDACTED] členem představenstva

Účastník 2

ARCHATT, s.r.o.,

se sídlem: Branky 291/16, 664 49 Ostopovice

IČO: 46960180

DIČ: CZ46960180

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městského soudu v Brně, spis. zn. C 6214

zastoupen: [REDACTED], jednatelem

Účastník 3

Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

se sídlem: K Vápence 2677, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice

IČO: 25253361

DIČ: CZ25253361

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajského soudu v Hradci Králové, spis. zn. B 1441

zastoupen: [REDACTED] prokuristou

(dále jen „Zhotovitel“)

Objednatel a Zhotovitel (dále společně jen „Smluvní strany“ či každý samostatně dále jen „Smluvní strana“) v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění (dále jen „OZ“), uzavřeli na základě výsledku zadávacího řízení s názvem „*Rekonstrukce cerkve sv. archanděla Michaela*“ (dále jen „Veřejná zakázka“) dne 26.11.2024 Smlouvu o dílo č. DIL/35/03/022207/2024 (dále jen „Smlouva“).

Smluvní strany se dnešního dne, měsíce a roku dohodly na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě (dále jen „Dodatek“), a to následujícího znění:

1. PŘEDMĚT DODATKU

1.1. Smluvní strany se dohodly, že v souladu s čl. 5.2, 5.10 a 5.11 Smlouvy se mění předmět Díla a ceny dílčích stavebních objektů, a to na základě odsouhlasených méněprací a víceprací, jejichž bližší specifikaci a původ jejich potřeby jsou uvedeny ve Změnových listech ZL 001, 0002, 003 a 004 (včetně příslušných částí položkových rozpočtů), které tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku.

1.2. Jelikož prováděná změna přímo souvisí se vzniklou potřebou víceprací v hodnotě odpovídající 9.943.705,98 Kč bez DPH a naopak méněpracemi v hodnotě odpovídající 580.222,60 Kč bez DPH, tj. hodnota prací provedených na základě Dodatku č. 1 odpovídá cenovému nárůstu (oproti ceně za Dílo uvedené v čl. 5.1 Smlouvy) ve výši 9.363.483,38 Kč bez DPH, dohodly se Smluvní strany na změně čl. 5.1 Smlouvy, který se v původním znění ruší a nově zní:

5.1 Smluvní strany se dohodly na této výši Ceny za Dílo:

Cena bez DPH: 46.898.517,50 Kč

DPH ve výši: 9.848.688,68 Kč

Cena včetně DPH ve výši: 56.747.206,18 Kč

- 1.3. Změna je v části Změnových listů ZL 001, 002 a 003 činěna v souladu s § 222 odst. 6 a 9 ZZVZ, a to z důvodu, že:
 - a) Potřeba víceprací a méněprací, jež jsou prováděny na základě těchto změnových listů, vznikla v důsledku ve skutečnosti zjištěného stavu, přičemž tyto skutečnosti Objednatel, ačkoliv při přípravě veřejné zakázky jednal s náležitou péčí, nemohl předvídat;
 - b) Vícepráce a méněpráce, jež jsou prováděny na základě těchto změnových listů, nemění celkovou povahu Veřejné zakázky (resp. Díla), neboť spočívají v provedení stavebních prací přímo související s prováděním Díla;
 - c) Podrobné (zejm. technické) odůvodnění vzniku potřeby dané vícepráce/méněpráce a její povahu shrnují příslušné změnové listy (tj. Změnové listy ZL 001, 002 a 003).
- 1.4. Cenový nárůst související se změnami prováděnými na základě § 222 odst. 6 ZZVZ (tj. vícepracemi a méněpracemi uvedených v článku 1.3 tohoto Dodatku) nepřesahuje 30 % původní hodnoty závazku ze Smlouvy, tj. původní Ceny za Dílo uvedené v čl. 5.1 Smlouvy ve znění před uzavřením tohoto Dodatku. (Celkový nárůst změn provedených na základě ustanovení článku 1.3 tohoto Dodatku činí 9.038.267,53 Kč bez DPH).
- 1.5. Změna je v části Změnového listu ZL 004 činěna v souladu s § 222 odst. 4 ZZVZ, tj. jako změna *de minimis*, přičemž:
 - a) Vícepráce a méněpráce, jež jsou prováděny na základě tohoto změnového listu, nemění celkovou povahu Veřejné zakázky (resp. Díla), neboť spočívají v provedení stavebních prací přímo související s prováděním Díla;
 - b) Absolutní hodnota této změny je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku;
 - c) Absolutní hodnota změn prováděných na základě § 222 odst. 4 ZZVZ (tj. víceprací a méněprací uvedených v článku 1.5 tohoto Dodatku) nepřesahuje 15 % původní hodnoty závazku ze Smlouvy, tj. původní Ceny za Dílo uvedené v čl. 5.1 Smlouvy ve znění před uzavřením tohoto Dodatku (absolutní hodnota změny provedené na základě článku 1.5 tohoto Dodatku činí 589.811,05 Kč bez DPH).
- 1.6. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají v platnosti a beze změny.

2. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 2.1. Tento Dodatek nabývá platnosti v den jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v Registru smluv.
- 2.2. Tento Dodatek byl vyhotoven elektronicky a podepsán Smluvními stranami elektronickým podpisem.

2.3. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek uzavírají po vzájemné dohodě na základě jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a nikoliv v omylu. Smluvní strany si tento Dodatek přečetly a s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

2.4. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Soubor Změnových listů ZL 001, 002, 003 a 004 (včetně příslušných částí položkových rozpočtů);

Za Objednatele
Hlavní město Praha

V Praze, dne dle el. podpisu



Datum: 2025.09.29
13:16:43 +02'00'

pověřena řízením odboru
HOM MHMP

Za Zhotovitele

**„SPOLEČNOST POHL-ARCHATT-CHLÁDEK+T PAR
- SV. MICHAEL“**

Účastník 1 - POHL cz, a.s.

V Roztokách, dne dle el. podpisu



Datum: 2025.09.25
12:40:38 +02'00'



Datum: 2025.09.25
12:40:54 +02'00'

_____, člen představenstva

Za Zhotovitele

Účastník 2 - ARCHATT, s.r.o.

V Ostopovicích, dne dle el. podpisu



Datum: 2025.09.25
13:15:30 +02'00'

_____, jednatel

Za Zhotovitele

Účastník 3 - Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

V Pardubicích, dne dle el. podpisu



Datum: 2025.09.25
15:16:31 +02'00'

_____, prokurista

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 001.00	
Zhotovitel:	SPOLEČNOST POHL-ARCHATT-CHLÁDEK+T PAR - SV. MICHAEL		
Investor:	Hlavní město Praha	Datum: 27.06.2025	
Název akce: Rekonstrukce cerkve sv. archanděla Michaela			
Předmět změny:	Změna technologie staveb		
SOD č. DIL/35/03/022207/2024			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☒	faxem ☐ osobně ☐
Změnový List je vydáván na základě			
Změnový list vystavil:	Zhotovitel		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Popis a zdůvodnění změny Po očištění ohořelého povrchu trámů bylo zjištěno poškození do hloubky spojů a dále bylo zjištěno napadení části prvků dřevomorkou, a také z důvodu stavu konstrukce po požáru, na kterou působila zemní vlhlost, zejména na spodní támy založení objektu, hrozilo, že při heverování konstrukce může dojít k jejímu zborcení, či rozpadu, a proto bylo přistoupeno k řešení kompletního rozebrání roubené části, odstranění napadených částí, provedení protézování spojů a opětovného sesazení celého srubu. V souladu s ustanovením § 222, odstavce 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek se předmětné práce nepovažují za podstatnou změnu ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť se jedná o změnu, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Případné oddělení prací a jejich samostatné zadání by způsobilo časovou prodlevu při realizaci a ekonomicky nevýhodné řešení z důvodu dělení prací. Bude postupováno v souladu s ustanovením § 222, odstavce 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Ocenění změny je provedeno v souladu se Smlouvou o dílo v rámci tohoto ZL. Příloha – rozpočet víceprací a méněprací ke změnovému listu			
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:		
Cena méněprací bez DPH: -447 925,00 Kč	Cena víceprací bez DPH: 5 171 162,15 Kč		
Výsledná cena změny bez DPH: 4 723 237,15 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Bez dopadu na termín dokončení díla.		

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Podpis zmocněnce objednatele:



Datum:

Podpis zmocněnce zhotovitele:



Datum:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Michael Praha VCP

Objekt: ZL01.1 MNP - MNP změna technologie srubu, sdružení

Místo:

Datum: 27.06.2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-447 925,00	
D		PSV	PSV				-447 925,00	
D		762	Konstrukce tesařské				-447 925,00	
55	K	762381000.R	Heverování (pro provedení základů) nadzemní části konstrukce kostela vč. pomocných podpěrných konstrukcí, trámů, vysekání otvorů, stavebních přípomocí, zajištění tuhosti heverované konstrukce - zřízení a odstranění	kpl	-1,000	447 925,00	-447 925,00	SOD

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Michael Praha VCP

Objekt: ZL01.1 VCP - Změna technologie srubu, sdružení

Místo:

Datum: 27.06.2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

5 171 162,15

D PSV PSV

5 171 162,15

D 762 Konstrukce tesařské

5 171 162,15

27	K	347R00002	Výměna stávající dřevěné konstrukce roubení stěn, kleneb a příček, repliky - šetrná demontáž, vyřezání a doplnění novým prvkem vč. ochrany proti dřevokazným škůdcům a houbám - komplet provedení dle PD vč. spojů	m3	14,738	350 872,72	5 171 162,15	SOD
----	---	-----------	--	----	--------	------------	--------------	-----

VV SOD, pol- 27, jednotková cena 377 725,72 Kč/m3

VV odpočet z jednotkové ceny:

VV Otesání -6853 Kč/m3

VV Dodávka dubu -20 000 Kč/m3

VV jednotková cena po odečtech=350 872,72 Kč/m3

VV 17,2

VV 17,200

VV odpočet výměn VCP

VV -2,462

VV -2,462

VV Součet

14,738

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 002.00	
Zhotovitel:	SPOLEČNOST POHL-ARCHATT-CHLÁDEK+T PAR - SV. MICHAEL		
Investor:	Hlavní město Praha	Datum: 27.06.2025	
Název akce: Rekonstrukce cerkve sv. archanděla Michaela			
Předmět změny:	Zemní práce		
SOD č. DIL/35/03/022207/2024			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☒	faxem ☐ osobně ☐
Změnový List je vydáván na základě			
Změnový list vystavil:	Zhotovitel		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Popis a zdůvodnění změny Po odstranění náletové zeleně a zjištění skutečného stavu terénu u opěrné zdi s nestabilním podložím bylo rozhodnuto o snížení terénu u severovýchodního rohu. Odtěžená kubatura bude použita jako násyp, zejména u jihozápadního rohu. V souladu s ustanovením § 222, odstavce 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek se předmětné práce nepovažují za podstatnou změnu ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť se jedná o změnu, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Případné oddělení prací a jejich samostatné zadání by způsobilo časovou prodlevu při realizaci a ekonomicky nevýhodné řešení z důvodu dělení prací. Bude postupováno v souladu s ustanovením § 222, odstavce 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Ocenění změny je provedeno v souladu se Smlouvou o dílo v rámci tohoto ZL. Příloha – rozpočet víceprací a méněprací ke změnovému listu			
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:		
Cena méněprací bez DPH: -0,00 Kč	Cena víceprací bez DPH: 446 431,68 Kč		
Výsledná cena změny bez DPH: 446 431,68 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Bez dopadu na termín dokončení díla.		

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Podpis zmocněnce objednatele:



Datum:

Podpis zmocněnce zhotovitele:



Datum:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Michael Praha VCP
Objekt: ZL02.1 - Zemní práce, sružení

Místo: Datum: 27.06.2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

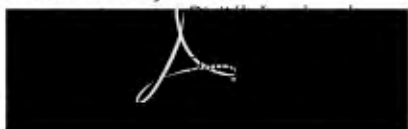
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							446 431,68	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				446 431,68	
D		1	Zemní práce				446 431,68	
1	K	122211101	Odkopávky a prokopávky v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 ručně	m3	144,450	1 060,00	153 117,00	CS ÚRS 2024 01
VV			fialová část, průměrná hl. výkopu 0,5m					
VV			21,4*13,5*0,5		144,450			
2	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem do 10 m	m3	144,450	139,00	20 078,55	CS ÚRS 2024 01
VV			144,45		144,450			
3	K	162211319	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem za každých dalších 10 m	m3	288,900	128,00	36 979,20	CS ÚRS 2024 01
VV			144,45*2		288,900			
14	K	175111201.R	Obsypání objektu nad přilehlým původním terénem sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m ručně (provádění po záběrech)	m3	144,450	683,48	98 728,69	SOD
VV			SOD, pol- 14					
VV			144,45		144,450			
VV			Součet		144,450			
16	K	181311103	Rozprostření omice tl vrstvy do 200 mm v rovině nebo ve svahu do 1:5 ručně	m2	452,400	202,07	91 416,47	SOD
VV			SOD, pol16					
VV			zelená+fialová plocha-plocha kostela					
VV			21,4*13,5*2-8,5*11,1-4,5*6,9		452,400			
VV			Součet		452,400			
17	M	10364101	zemina pro terénní úpravy - omice	t	79,170	582,44	46 111,77	SOD
VV			SOD, pol-17					
VV			452,4*0,1*1,75		79,170			
VV			Součet		79,170			

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 003.00	
Zhotovitel:	SPOLEČNOST POHL-ARCHATT-CHLÁDEK+T PAR - SV. MICHAEL		
Investor:	Hlavní město Praha	Datum: 27.06.2025	
Název akce: Rekonstrukce cerkve sv. archanděla Michaela			
Předmět změny:	Navýšení rozsahu výměn poškozených prvků srubu a pavlače Úprava a doplnění konstrukcí založení věží Aktualizace konstrukcí krovů		
SOD č. DIL/35/03/022207/2024			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☒	faxem ☐ osobně ☐
Změnový List je vydáván na základě			
Změnový list vystavil:	Zhotovitel		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Popis a zdůvodnění změny Průzkumem po očištění stávajících konstrukcí byl zjištěn větší rozsah poškození a napadení dřeva roubené části a pavlače. Musí tedy dojít k navýšení rozsahu vyměňovaných prvků. Na základě zpracované výrobní dokumentace krovů byl aktualizován výpis prvků. Dále dochází ke změně materiálu u některých prvků (změna z modřínu na dub). V souladu s ustanovením § 222, odstavce 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek se předmětné práce nepovažují za podstatnou změnu ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť se jedná o změnu, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Případné oddělení prací a jejich samostatné zadání by způsobilo časovou prodlevu při realizaci a ekonomicky nevýhodné řešení z důvodu dělení prací. Bude postupováno v souladu s ustanovením § 222, odstavce 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Ocenění změny je provedeno v souladu se Smlouvou o dílo v rámci tohoto ZL. Příloha – rozpočet víceprací a méněprací ke změnovému listu			
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:		
Cena méněprací bez DPH: - 0,00 Kč	Cena víceprací bez DPH: 3 868 598,70 Kč		
Výsledná cena změny bez DPH: 3 868 598,70 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Bez dopadu na termín dokončení díla.		

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Podpis zmocněnce objednatele:

Datum:



Podpis zmocněnce zhotovitele:

Datum:



Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Michael Praha VCP

Objekt: ZL03.1 - Pavlač+založení věže+krov sdružení

Místo: Datum: 21. 5. 2025

Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							3 868 598,70	
D	PSV	PSV					3 868 598,70	
D	762	Konstrukce tesařské					929 960,72	
27	K	347R00002	Výměna stávající dřevěné konstrukce roubení stěn, kleneb a příček, repliky - šetrná demontáž, vyřezání a doplnění novým prvkem vč. ochrany proti dřevokazným škůdcům a houbám - komplet provedení dle PD vč. spoju	m3	2,462	377 725,72	929 960,72	SOD
VV			výměny VCP					
VV			2,462		2,462			
VV			Součet		2,462			
D	762 2	Úprava krovu					2 938 637,98	
28	K	347R00003	Výměna stávající dřevěné konstrukce loubí, replika - šetrná demontáž, vyřezání a doplnění novým prvkem vč. ochrany proti dřevokazným škůdcům a houbám - komplet provedení dle PD vč. spoju SOD, pol28	m3	1,945	377 725,33	734 675,77	SOD
VV			v SOD 1,696					
VV			Poznámka k položce: jednotková cena vč. heverování, pomocných a zajišťovacích konstrukcí materiál: ručně tesaný dub					
VV			"Z (0,243+1,06+0,096+0,093+0,094+0,193+0,375+0,088)*0,15+1,46*0,25					
VV			"J 1,3*0,25					
VV			"S(1,6)*0,15+1,72*0,25					
VV			-1,696		-1,696			
VV			dle výpisů VCP					
VV			3,641		3,641			
VV			Součet		1,945			
52	K	762081000.R	Vícestranné hoblování hraněného řeziva SOD, pol 52	m2	183,064	455,08	83 308,77	SOD
VV			SOD 587,916					
VV			"hlavní věž (217+(0,2+0,32)*2*3,0*4+(0,2*4)*2,4*4)*1,1					
VV			"střední věž 42*1,1					
VV			"malá věžička 14,2*1,1					
VV			"krov50,2*1,1					
VV			"bednění pod šupinové šindele 100*2,1					
VV			dle skutečnosti					
VV			" hlavní věž "366,08		366,080			
VV			" střední věž" 137,2		137,200			
VV			"malá věžička "106,28		106,280			
VV			"krov stejně jako SOD					
VV			"bednění pod šupinové šindele stejně jako SOD					
VV			"založení střední a malé věže" 28,92		28,920			
VV			"latování"132,5		132,500			
VV			"odpočet m2 z SOD"-587,916		-587,916			
VV			Součet		183,064			
53	K	762083111	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu a houbám máčením třída ohrožení 1 a 2 SOD, pol 53	m3	5,585	2 493,33	13 925,25	SOD
56	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, latování, nadstřešních konstrukcí SOD, pol56	m3	5,512	4 221,04	23 266,37	SOD
58	K	762713000.R	Montáž repliky krovu vč. profilování zhlaví trámů SOD, pol 58	m3	5,512	180 012,94	992 231,33	SOD
59	M	60512100.R	dodávka řeziva SOD, pol 59	m3	2,143	58 437,33	125 231,20	SOD
VV			v SOD 15,578					
VV			"hlavní věž(8+0,2*0,32*3*4+0,2*0,2*2,4*4)*1,1					
VV			"střední věž 1*1,1					
VV			"malá věžička(0,25)*1,1					
VV			"krov 1,4*1,1					
VV			dle skutečnosti					
VV			"hlavní věž" 11,425		11,425			
VV			"střední věž"2,83		2,830			
VV			"malá věžička" 1,947		1,947			
VV			"krov" stejně jako v SOD					
VV			"založení střední a malé věže"1,162		1,162			
VV			-15,578		-15,578			
VV			Součet		1,786			
VV			1,786*1,2 "Přepočtené koeficientem množství		2,143			
VV			Součet		2,143			
8	M	60512100.RA	dodávka řeziva vč. příplatku za změnu z modřinu na dub a otesání	m3	3,724	83 160,00	309 687,84	SOD
VV			"založení velké věže, roubení dub"1,332		1,332			
VV			"změna krovu loubí z modřinu na dub"1,982		1,982			
VV			"okapové vaznice dub"0,41		0,410			
VV			Součet		3,724			
166	K	783223021	Napouštěcí dvojnásobný akrylátový biocidní nátěr tesařských prvků nezapadovaných do konstrukce SOD, pol 166	m2	183,064	508,15	93 023,97	SOD
60	K	998762203	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v přes 12 do 24 m SOD, pol60	%	21 689,930	25,97	563 287,48	SOD

VÝPIS ŘEZIVA

AKCE: 1. Kostel Petřín ochozy DUB

číslo	prvek	průřez cm		délka m	počet ks	délka celkem m	plocha m2	obsah m3	poznámky průměr čep
J01	práh ochozu	25	22	6	2	12	11,28	0,660	40
S01	práh ochozu	23	22	5	1	5	4,50	0,253	38
S02	práh ochozu	23	22	5	1	5	4,50	0,253	38
S03	práh ochozu	23	23	3	1	3	2,76	0,159	40
S	pásek ochozu	18	9	1	15	15	8,10	0,243	30
S10	sloupek	15	15	2	1	2	1,20	0,045	23
	sloupek	15	14	2	5	10	5,80	0,210	23
	krátký sloupek	15	14	2,5	1	2,5	1,45	0,053	23
	madlo	14	14	2,5	3	7,5	4,20	0,147	23
S09	vaznice	15	17	11	1	11	7,04	0,281	28
Z01	práh ochozu	26	23	8,5	1	8,5	8,33	0,508	40
Z02	paždík-madlo	15	14	3,5	2	7	4,06	0,147	24
Z04	vaznice	15	16	8,5	1	8,5	5,27	0,204	26
Z00	pásek ochozu	18	9	1	10	10	5,40	0,162	30
Z17	pásek ochozu	24	12	1,5	2	3	2,16	0,086	32
Z10	sloupek	15	14	1,5	2	3	1,74	0,063	25
Z14	sloupek	15	14	2	4	8	4,64	0,168	3,641m3
Celkem						121	82,43	3,641	

VÝPIS ŘEZIVA

AKCE: 2. Kostel Petřín Velká věž MODŘÍN

číslo	prvek	průřez cm		délka m	pocet ks	délka celkem m	plocha m²	obsah m³	poznámky
9	sloup	20	20	6	8	48	38,40	1,920	
5	rám	20	17	3,5	12	42	31,08	1,428	
8	vzpěra	13	15	3	16	48	26,88	0,936	
8	vzpěra	13	15	4	8	32	17,92	0,624	
8	vzpěra	13	15	5	16	80	44,80	1,560	
10	sloupek	13	13	3	4	12	6,24	0,203	
11	trám	17	17	3,5	2	7	4,76	0,202	
12	trám	16	16	3,5	2	7	4,48	0,179	
13	sloupek	16	16	4	4	16	10,24	0,410	
25	horní rám	16	16	4	1	4	2,56	0,102	
	pod hrotnici	16	14	2	1	2	1,20	0,045	
17	vzpěry	8	10	3,5	8	28	10,08	0,224	
22	krov	10	12	5	8	40	17,60	0,480	
22	krov	12	14	6	8	48	24,96	0,806	
21	krov námětky	8	8	5	8	40	12,80	0,256	
18	ramenát	35	4	4	24	96	74,88	1,344	
19	hrotnice	14	14	3	1	3	1,68	0,059	
20	krov vzpěra	8	8	2,5	4	10	3,20	0,064	
20	krov námětky	8	8	2	8	16	5,12	0,102	
18	ramenát	30	4	4	10	40	27,20	0,480	
Celkem						619	366,08	11,425	

VÝPIS ŘEZIVA

AKCE: 3. kostel Petřín Střední a Malá věž MODŘÍN

[illegible]

VÝPIS ŘEZIVA

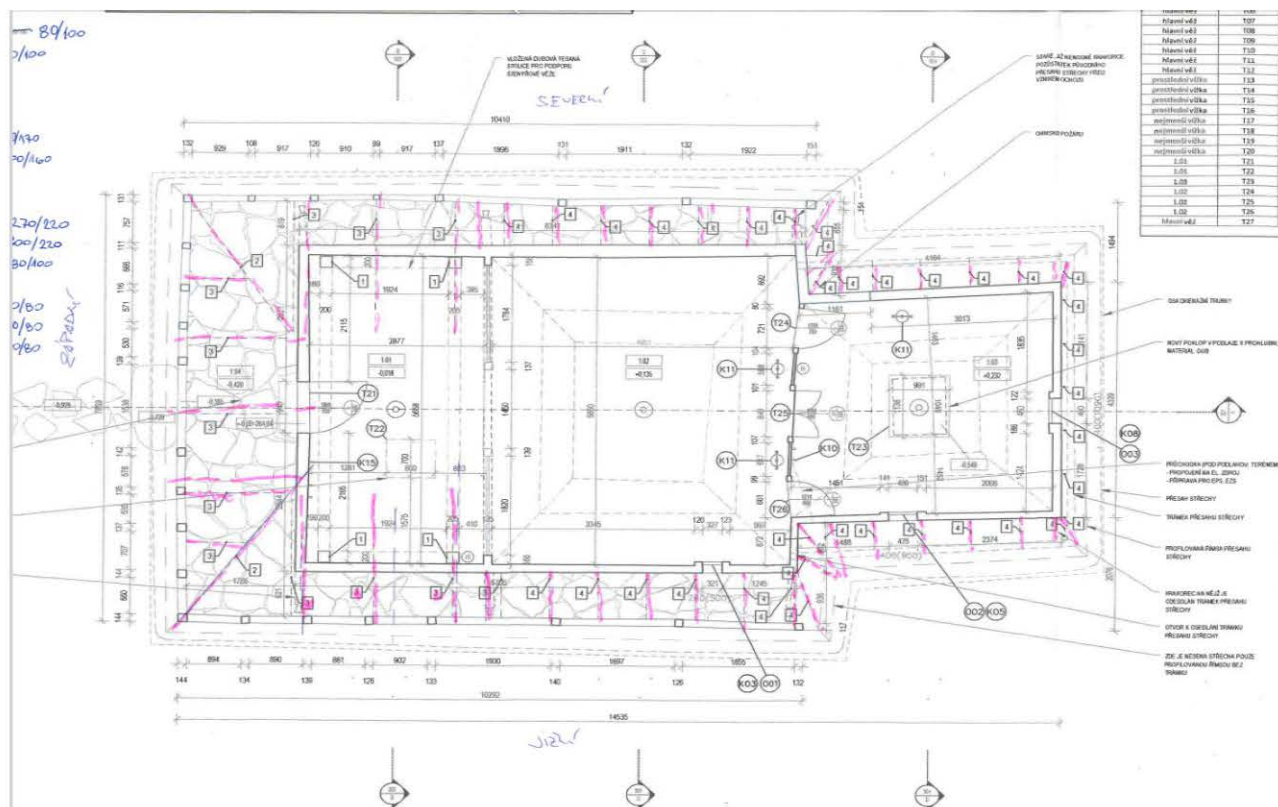
AKCE: 4. Kostel Petřín Praha - Založení věže střední a malá věž

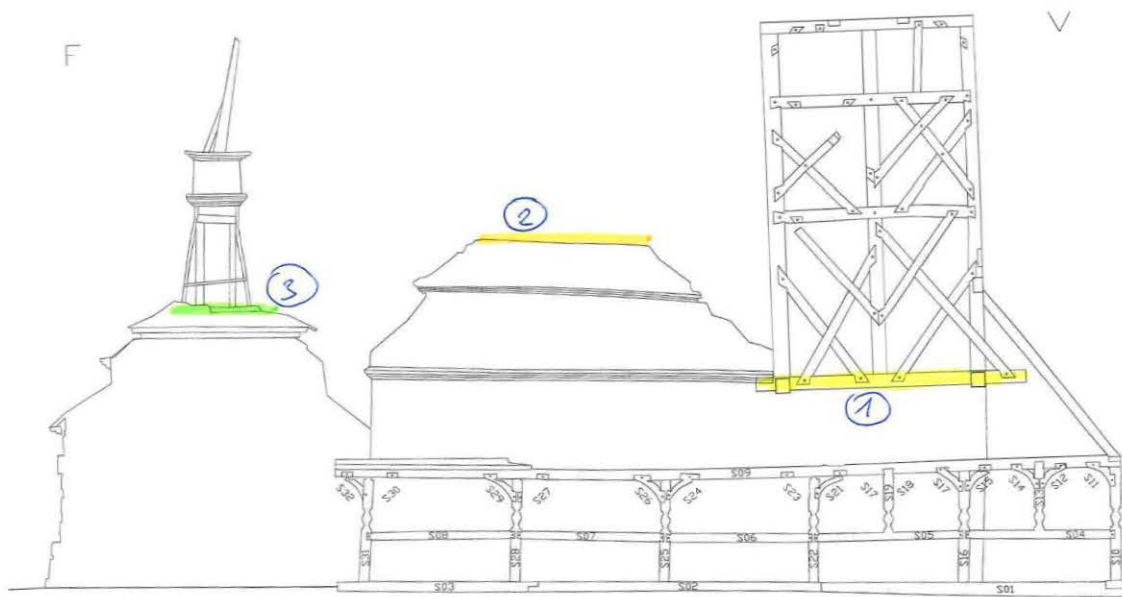
číslo	prvek	průřez cm		délka m	počet ks	délka celkem m	plocha m²	obsah m³	poznámky
	spodní rám věž	18	16	3,5	4	14	9,52	0,403	
	spodní rám věž	18	16	5	2	10	6,80	0,288	
	šikmý rám	16	14	4	3	12	7,20	0,269	
	šikmý rám	16	14	3	3	9	5,40	0,202	
	Celkem					45	28,92	1,162	

VÝPIS ŘEZIVA

AKCE: 5. Praha Petřín založení velké věže DUB - roubení

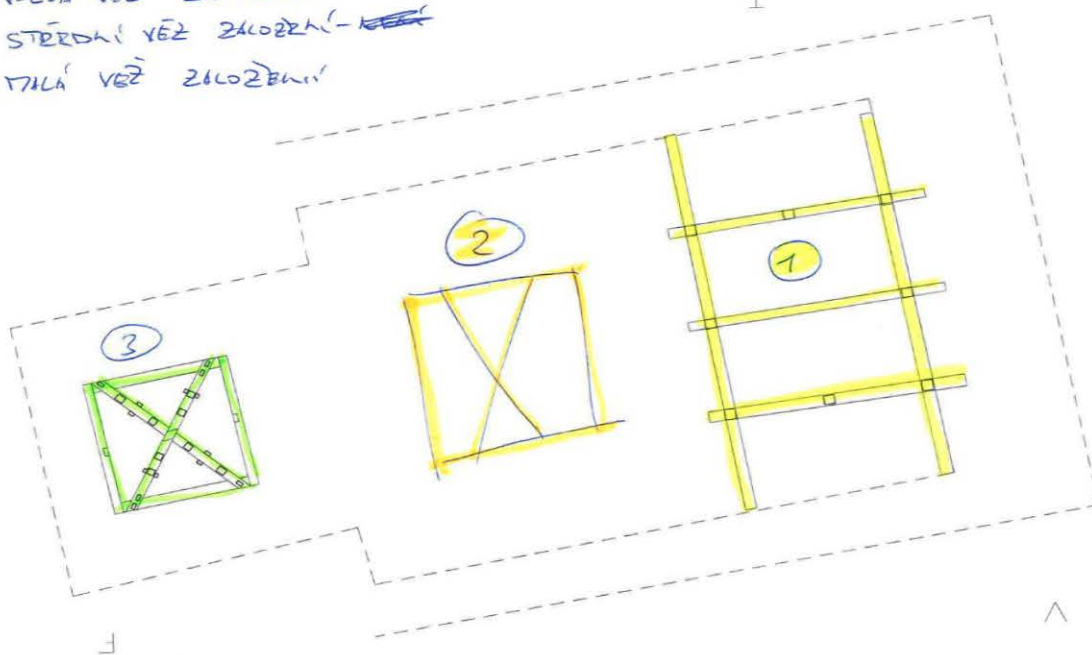
číslo	prvek	průřez cm		délka m	počet ks	délka celkem m	plocha m2	obsah m3	poznámky
	trám pod věž roub.	20	30	6,5	2	13	13,00	0,780	44
		20	23	4	3	12	10,32	0,552	36
Celkem						25	23,32	1,332	





S

1. VELKÁ VĚŽ ZALOŽENÍ
2. STŘEDNÍ VĚŽ ZALOŽENÍ - ~~VELKÁ~~
3. MALÁ VĚŽ ZALOŽENÍ



ZMĚNOVÝ LIST			číslo ZL: 004.00	
Zhotovitel:	SPOLEČNOST POHL-ARCHATT-CHLÁDEK+T PAR - SV. MICHAEL			
Investor:	Hlavní město Praha	Datum: 27.06.2025		
Název akce: Rekonstrukce cerkve sv. archanděla Michaela				
Předmět změny:	Změna hromosvodu			
SOD č. DIL/35/03/022207/2024				
Způsob odeslání / předání datum:		poštou ☐	e-mailem ☒	faxem ☐
osobně ☐				
Změnový List je vydáván na základě				
Změnový list vystavil:	Zhotovitel			
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Popis a zdůvodnění změny Na základě požadavků NPÚ byl aktualizován projekt hromosvodu, ve smyslu vedení svodů vnitřkem objektu, a z toho vyplynula nutnost použití skrytých izolovaných vodičů. V souladu s ustanovením § 222, odstavce 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek se předmětné práce nepovažují za podstatnou změnu ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť se jedná o změnu, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Případné oddělení prací a jejich samostatné zadání by způsobilo časovou prodlevu při realizaci a ekonomicky nevýhodné řešení z důvodu dělení prací. Bude postupováno v souladu s ustanovením § 222, odstavce 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Ocenění změny je provedeno v souladu se Smlouvou o dílo v rámci tohoto ZL. Příloha – rozpočet víceprací a méněprací ke změnovému listu				
Počet připojených listů specifikací:		Počet připojených výkresů:		
Cena méněprací bez DPH: - 132 297,60 Kč		Cena víceprací bez DPH: 457 513,45 Kč		
Výsledná cena změny bez DPH: 325 215,85 Kč		Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Bez dopadu na termín dokončení díla.		

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Podpis zmocněnce objednatele:

Datum:



Podpis zmocněnce zhotovitele:

Datum:



Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Michael Praha VCP

Objekt: ZL04.1 MNP - Hromosvod sdružení

Místo: Datum: 27.06.2025

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem -132 297,60

D PSV PSV -132 297,60

D 741 Elektroinstalace - silnoproud -132 297,60

1	K	741420001.R	D+M hromosvodu na vyšší a střední věž	m	-60,000	2 204,96	-132 297,60	
---	---	-------------	---------------------------------------	---	---------	----------	-------------	--

vv vv SOD nol4R -60 -60,000

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Michael Praha VCP

Objekt: ZL04.1 VCP - Hromosvod sdružení

Místo:

Datum: 27.05.2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							457 513,45
D	PSV	PSV					457 513,45
D	741	Elektroinstalace - silnoproud					457 513,45
1	M	1000300317	DEHN 549001 UF - krabice pro zkušební svorky (se svorkou) 230x150x120mm litina, barva černá, pro DEH DEHN	kus	5,000	5 568,00	27 840,00
2	M	1030039961	DEHN 819149 Sada přípojovacích prvků pro vodič HVI-power long- D 27mm černý DEHN DEHN	kus	5,000	8 907,60	44 538,00
20	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	...	1,000	7 200,00	7 200,00
21	K	013294000	Ostatní dokumentace stavby	...	1,000	14 400,00	14 400,00
22	K	045303000	Koordinační činnost	...	1,000	7 200,00	7 200,00
23	K	065103000	Mimostaveništní doprava materiálů a výrobků	...	1,000	6 000,00	6 000,00
24	K	081002000	Doprava zaměstnanců	...	1,000	3 600,00	3 600,00
3	K	741410071	Montáž pospojování ochranné konstrukce ostatní vodičem do 16 mm2 uloženým volně nebo pod omítku	m	10,000	145,20	1 452,00
4	M	1642384	VODIC HVI-POWER LONG D27MM CERNY 819137	m	88,000	2 316,00	203 808,00
6	K	741420002	Montáž drát nebo lano hromosvodné svodové D přes 10 mm s podpěrou	m	80,000	584,40	46 752,00
7	K	741420021	Montáž svorka hromosvodná se 2 šrouby	kus	80,000	151,20	12 096,00
8	M	1412961	SVORKA PRO VODIC HVI FEZN/NEREZ 405020	kus	80,000	202,80	16 224,00
9	K	741420022	Montáž svorka hromosvodná se 3 a více šrouby	kus	14,000	211,20	2 956,80
10	M	1030125359	DT 444075 SR 02 M8 nerez Svorka odbočná a spojovací pro zemní	kus	8,000	50,86	406,88
11	M	1030125361	DT 444080 SR 03 b nerez Svorka zemnicí pro spojení páska-drát	kus	6,000	52,78	316,68
12	K	741420054	Montáž vedení hromosvodné-tvarování prvku	kus	16,000	170,40	2 726,40
13	K	741420083	Montáž vedení hromosvodné-štítek k označení svodu	kus	5,000	108,00	540,00
14	M	1030037534	DEHN 480004 Štítek pro označení svodu (bez čísla), Al pro prům. 16mm DEHN DEHN	kus	5,000	86,53	432,65
15	K	741420102	Montáž držáků oddáleného vedení do dřeva	kus	80,000	204,00	16 320,00
16	K	741430003	Montáž tyč jímací délky do 3 m na konstrukci ocelovou	kus	2,000	2 832,00	5 664,00
17	M	10.539.710	Trubka DEHN 105306 2,5m s jím.tyčí	kus	2,000	7 345,20	14 690,40
18	K	741810002	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení přes 100 000 do 500 000,- Kč	kus	1,000	13 800,00	13 800,00
19	K	998741103	Přesun hmot tonážní pro silnoproud v objektech v přes 12 do 24 m	t	1,870	4 572,00	8 549,64