



Smlouva o převodu práv a povinností z územního rozhodnutí

uzavřená ve smyslu § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění mezi těmito smluvními stranami:

1. **EG.D, s.r.o.**

se sídlem: Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

IČO: 21055050

zastoupená: František Pfauser, funkce: Senior technik Výstavba Čechy Jih

Jan Kaun, funkce: Technik Výstavba Čechy Jih

(dále jen „nabyvatel“)

a

2. **Kraj Vysočina**

se sídlem: Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

IČO: 70890749

zastoupená: Ing. Martinem Kuklou, hejtmánem kraje, k podpisu smlouvy pověřen

Ing. Vladimír Novotný, 2. náměstek hejtmána

(dále jen „stavebník“)

I.

1. Městský úřad Pacov, odbor výstavby vydal dne 20.12.2018 pod č.j. MP/14170/2018/Výst/KI a spis.zn.: Výst./13269/2017/KI územní rozhodnutí na stavbu „**II/128 PACOV-LUKAVEC, 2. A 3. STAVBA**“. Územním rozhodnutím bylo rovněž povoleno umístění energetického zařízení, označeného jako „SO 403 Přeložka venkovního vedení 1 x 22kV - E.ON Distribuce v km 1, 900“ a „SO 423 – Přeložka kabelů 1kV- E.ON Distribuce v km 0, 900“ (dále jen „energetické zařízení“) pro stavbu EG.D, s.r.o. s názvem: „II/128 Pacov-Lukavec, 2. a 3. st, SO423-př.NN“.

II.

1. Stavebník touto smlouvou postupuje práva a povinnosti související s energetickým zařízením, které vyplývají z výše citovaného územního rozhodnutí nabyvateli, který je tímto přebírá s tím, že se stává právním nástupcem stavebníka a tím budoucím stavebníkem energetického zařízení. Podpisem této smlouvy smluvní strany potvrzují, že stavebník předal a nabyvatel převzal citované územní rozhodnutí.

III.

1. Touto smlouvou stavebník dále předává a nabyvatel přebírá následující práva a povinnosti, které vyplývají z majetkoprávních vztahů, souvisejících se shora citovaným územním rozhodnutím: *Stavební objekt SO 403, SO 423.*

2. Uvedená převáděná práva a povinnosti jsou doložena v příloze této smlouvy. Za práva a povinnosti, která nejsou jmenovitě převedeny touto smlouvou, nabyvatel nepřebírá odpovědnost a nestává se v těchto právech a povinnostech právním nástupcem stavebníka.

3. Rada Kraje Vysočina rozhodla o uzavření smlouvy o převodu práv a povinností z územního rozhodnutí ke stavbě „**II/128 PACOV-LUKAVEC, 2. A 3. STAVBA**“ usnesením č. 1237/21/2025/RK ze dne 7.7. 2025 ve smyslu ust. § 59 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů.

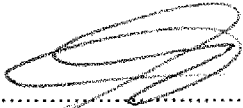
IV.

1. Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž 1 vyhotovení je určeno pro stavební úřad, po 1 vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.
2. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavřely na základě pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
4. Nabyvatel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
5. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí stavebník.
6. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné nebo zdánlivé, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají nadále platná a účinná. Smluvní strany se zavazují po takovémto případném zjištění neplatnosti či zdánlivosti vzájemně spolupracovat a bezodkladně nahradit vadné ustanovení novým ustanovením, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu vadného ustanovení. Smluvní strany se zavazují v takovém případě pozměnit i ostatní ustanovení této smlouvy tak, aby došlo k naplnění účelu této smlouvy, kterým je převod výše uvedených veřejných subjektivních práv a povinností na nabyvatele.
7. Smluvní strany prohlašují, že se s textem této smlouvy seznámily a souhlasí s ním, na důkaz čehož ji oprávnění zástupci obou smluvních stran stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

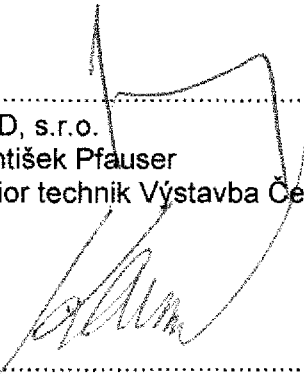
Příloha: Územní rozhodnutí č.j. MP/14170/2018/Výst/KI ze dne 20.12.2018

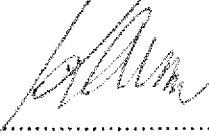
Za stavebníka: 29. 09. 2025

Za nabyvatele: 28-08-2025


Ing. Vladimír Novotný
2. náměstek hejtmana


Kraj Vysočina
Žitkova 1382/57, 586 01 Jihlava


EG.D, s.r.o.
František Pfauser
Senior technik Výstavba Čechy Jih


EG.D, s.r.o.
Jan Kaun
Technik Výstavba Čechy Jih

eg·d

EG.D, s.r.o.
Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno
IČO: 21055050, DIČ: CZ21055050 419



MĚSTSKÝ ÚŘAD PACOV
ODBOR VÝSTAVBY
NÁMĚSTÍ SVOBODY 1, 395 01 PACOV

tel. 565455111, fax. 565455133, e-mail: stavurad@mestopacov.cz

Č.j. MP/14170/2018/Výst/KI
Spis.zn.: Výst./13269/2017/KI
Vyřizuje: Klimešová Irena, tel. 565 455 126

Pacov, dne 20.12.2018

Kraj Vysočina, Žižkova č.p. 1882/57, 587 33 Jihlava

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Pacov, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 20.12.2017 podal **Kraj Vysočina, IČO 70890749, Žižkova č.p. 1882/57, 587 33 Jihlava, který zastupuje PUDIS a.s., IČO 45272891, Nad Vodovodem č.p. 3258/2, 100 31 Praha 10, Ing. Václav Kvasnička** (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

II/128 PACOV-LUKAVEC, 2. A 3. STAVBA

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 820/1 (trvalý travní porost), parc. č. 820/3 (trvalý travní porost), parc. č. 821/1 (lesní pozemek), parc. č. 821/2 (lesní pozemek), parc. č. 822 (lesní pozemek), parc. č. 824/1 (trvalý travní porost), parc. č. 839/12 (lesní pozemek), parc. č. 839/20 (lesní pozemek), parc. č. 839/21 (lesní pozemek), parc. č. 1228/1 (ostatní plocha), parc. č. 1228/2 (ostatní plocha), parc. č. 1357 (ostatní plocha), parc. č. 1363/7 (ostatní plocha), parc. č. 1368/1 (vodní plocha), parc. č. 1368/19 (vodní plocha) v **katastrálním území Bratříce**, parc. č. 677 (lesní pozemek), parc. č. 678 (trvalý travní porost), parc. č. 679 (lesní pozemek), parc. č. 680/1 (lesní pozemek), parc. č. 680/2 (lesní pozemek), parc. č. 684 (lesní pozemek), parc. č. 705/2 (ostatní plocha), parc. č. 705/6 (ostatní plocha), parc. č. 705/7 (ostatní plocha), parc. č. 705/8 (ostatní plocha), parc. č. 705/9 (ostatní plocha), parc. č. 705/10 (ostatní plocha), parc. č. 705/11 (ostatní plocha), parc. č. 750/4 (trvalý travní porost), parc. č. 750/25 (trvalý travní porost), parc. č. 750/26 (trvalý travní porost), parc. č. 750/27 (trvalý travní porost), parc. č. 750/31 (trvalý travní porost), parc. č. 750/32 (trvalý travní porost), parc. č. 750/37 (trvalý travní porost), parc. č. 750/38 (trvalý travní porost), parc. č. 753 (trvalý travní porost), parc. č. 779/2 (trvalý travní porost), parc. č. 790/1 (trvalý travní porost), parc. č. 802/1 (trvalý travní porost), parc. č. 808/2 (trvalý travní porost), parc. č. 813 (orná půda), parc. č. 818/1 (orná půda), parc. č. 818/2 (orná půda), parc. č. 832/2 (lesní pozemek), parc. č. 835/2 (lesní pozemek), parc. č. 1533/2 (ostatní plocha), parc. č. 1542/1 (ostatní plocha), parc. č. 1542/14 (ostatní plocha), parc. č. 1543 (ostatní plocha), parc. č. 1545/1 (ostatní plocha), parc. č. 1550 (vodní plocha), parc. č. 1551/1 (vodní plocha), parc. č. 1609/1 (ostatní plocha), parc. č. 1609/2 (ostatní plocha), parc. č. 1609/3 (ostatní plocha), parc. č. 1610/1 (ostatní plocha), parc. č. 1610/2 (ostatní plocha), parc. č. 1610/4 (ostatní plocha), parc. č. 1610/5 (ostatní plocha), parc. č. 1610/6 (ostatní plocha), parc. č. 1610/7 (ostatní plocha), parc. č. 1610/8 (ostatní plocha), parc. č. 1610/9 (ostatní plocha), parc. č. 1610/10 (ostatní plocha), parc. č. 1610/11 (ostatní plocha), parc. č. 1610/12 (ostatní plocha), parc. č. 1610/13 (ostatní plocha), parc. č. 1610/14 (ostatní plocha), parc. č. 1610/15 (ostatní plocha), parc. č. 1610/16 (ostatní plocha), parc. č. 1610/17 (ostatní plocha), parc. č. 1610/18 (ostatní plocha), parc. č. 1610/19 (ostatní plocha), parc. č. 1610/20 (ostatní plocha), parc. č. 1610/21 (ostatní plocha), parc. č. 1610/22 (ostatní plocha), parc. č. 1610/23 (ostatní plocha), parc. č. 1610/24 (ostatní plocha), parc. č. 1610/25 (ostatní plocha), parc. č.

1610/26 (ostatní plocha), parc. č. 1610/27 (ostatní plocha), parc. č. 1611/1 (ostatní plocha), parc. č. 1611/2 (ostatní plocha), parc. č. 1611/3 (ostatní plocha), parc. č. 1613 (ostatní plocha), **v katastrálním území Jetřichovec**, parc. č. 838/1 (lesní pozemek), parc. č. 838/7 (lesní pozemek), parc. č. 986/2 (lesní pozemek), parc. č. 2583/1 (ostatní plocha) **v katastrálním území Pacov**, parc. č. 980/22 (trvalý travní porost), parc. č. 1060/49 (orná půda), parc. č. 1060/50 (orná půda), parc. č. 1087 (orná půda), parc. č. 1090 (orná půda), parc. č. 1091 (orná půda), parc. č. 1092 (orná půda), parc. č. 1093 (orná půda), parc. č. 1094 (orná půda), parc. č. 1095 (orná půda), parc. č. 1096 (orná půda), parc. č. 1099 (orná půda), parc. č. 1100 (orná půda), parc. č. 1102 (orná půda), parc. č. 1103 (orná půda), parc. č. 1106 (orná půda), parc. č. 1107 (orná půda), parc. č. 1108 (orná půda), parc. č. 1109 (orná půda), parc. č. 1124 (orná půda), parc. č. 1125 (orná půda), parc. č. 1126/1 (orná půda), parc. č. 1126/2 (trvalý travní porost), parc. č. 1128 (trvalý travní porost), parc. č. 2336 (ostatní plocha), parc. č. 2382/38 (ostatní plocha), parc. č. 2405/1 (trvalý travní porost), parc. č. 2405/4 (orná půda) **v katastrálním území Salačova Lhota**, st. p. 60/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 472 (lesní pozemek), parc. č. 473/3 (ostatní plocha), parc. č. 473/10 (ostatní plocha), parc. č. 473/12 (ostatní plocha), parc. č. 475 (trvalý travní porost), parc. č. 476/2 (lesní pozemek), parc. č. 476/8 (orná půda), parc. č. 476/10 (orná půda), parc. č. 476/11 (orná půda), parc. č. 476/12 (orná půda), parc. č. 476/13 (orná půda), parc. č. 476/14 (orná půda), parc. č. 476/15 (orná půda), parc. č. 476/16 (orná půda), parc. č. 476/17 (orná půda), parc. č. 476/18 (orná půda), parc. č. 476/19 (lesní pozemek), parc. č. 476/20 (orná půda), parc. č. 478/1 (lesní pozemek), parc. č. 482 (vodní plocha), parc. č. 484/1 (orná půda), parc. č. 484/4 (orná půda), parc. č. 485/7 (trvalý travní porost), parc. č. 485/8 (ostatní plocha), parc. č. 485/13 (orná půda), parc. č. 494/5 (trvalý travní porost), parc. č. 494/6 (trvalý travní porost), parc. č. 494/7 (trvalý travní porost), parc. č. 495/1 (trvalý travní porost), parc. č. 495/3 (trvalý travní porost), parc. č. 496 (trvalý travní porost), parc. č. 497/3 (trvalý travní porost), parc. č. 497/4 (trvalý travní porost), parc. č. 497/5 (trvalý travní porost), parc. č. 506 (ostatní plocha), parc. č. 509/1 (orná půda), parc. č. 510/2 (trvalý travní porost), parc. č. 510/7 (trvalý travní porost), parc. č. 513/2 (orná půda), parc. č. 513/4 (orná půda), parc. č. 513/6 (orná půda), parc. č. 513/7 (orná půda), parc. č. 513/8 (orná půda), parc. č. 528/1 (lesní pozemek), parc. č. 529 (lesní pozemek), parc. č. 544 (lesní pozemek), parc. č. 946/2 (ostatní plocha), parc. č. 957/1 (ostatní plocha), parc. č. 961/1 (ostatní plocha), parc. č. 961/2 (ostatní plocha), parc. č. 979/2 (ostatní plocha), parc. č. 979/3 (ostatní plocha), parc. č. 979/4 (ostatní plocha), parc. č. 979/5 (ostatní plocha), parc. č. 979/6 (ostatní plocha), parc. č. 979/7 (ostatní plocha), parc. č. 979/8 (ostatní plocha), parc. č. 979/9 (ostatní plocha), parc. č. 979/10 (ostatní plocha), parc. č. 979/11 (ostatní plocha), parc. č. 979/12 (ostatní plocha), parc. č. 979/13 (ostatní plocha), parc. č. 979/14 (ostatní plocha), parc. č. 979/15 (ostatní plocha), parc. č. 979/16 (ostatní plocha), parc. č. 979/17 (ostatní plocha), parc. č. 979/19 (ostatní plocha), parc. č. 979/20 (ostatní plocha), parc. č. 979/21 (ostatní plocha), parc. č. 979/22 (ostatní plocha), parc. č. 979/23 (ostatní plocha), parc. č. 979/24 (ostatní plocha), parc. č. 979/25 (ostatní plocha), parc. č. 979/26 (ostatní plocha), parc. č. 979/27 (ostatní plocha), parc. č. 979/28 (ostatní plocha), parc. č. 979/29 (ostatní plocha), parc. č. 979/30 (ostatní plocha) **v katastrálním území Zhořec u Pacova**.

Druh a účel umísťované stavby: veřejná dopravní infrastruktura

- Jedná se o novostavbu a z části stavební úpravy silnice II/128 v úseku mezi obcí Salačova Lhota a Pacovem a novostavba tří mostů. V rámci záměru dojde k sjednocení šířkového uspořádání komunikace na návrhovou kategorii S 7, 5/20-60, tedy k rozšíření stávající vozovky o cca 1, 0 m.
- Liniová stavba, dotčený úsek začíná napojením na plánovaný obchvat Salačovy Lhoty, stavba bude ukončena před začátkem aleji u města Pacov
- Délka stavby je cca 3, 06 km.

Umístění stavby na pozemku:

- **SO 003** Příprava území a zařízení staveniště dojde k odstranění dřevin a křovin v oblasti záboru stavby, sejmutí ornice a lesní hrabanky, příprava ploch pro umístění zařízení staveniště
- **SO 103.1** Rekonstrukce silnice II/128 v km. 10, 504 – km 15, 014 bude ukončen v km 3, 06. – dojde ke sjednocení šířkového uspořádání na návrhovou kategorii S 7, 5/50-60. Délka úseku je cca 3, 06 km, šířka jízdního pruhu je 3, 0 m, šířka vodícího proužku je 0, 025 m, rozšíření ve směrových obloucích dle ČSN 73 6101. Nezpevněná krajnice šířka 0, 75 m a 1, 5 m v případě osazení svodidla, min. poloměr směrového oblouku je 125 m, min. poloměr výškového oblouku je 1 200 m, klopení vozovky je ČSN 73 6101, základní

- příčný sklon je střešovitý o hodnotě 2, 5 % . Min. podélný sklon je 0, 50%, max. sklon pak 7, 02%. Odvodnění komunikace je řešeno podélným a příčným sklonem do přilehlých příkopů, lokálně pak svedením na okolní terén.
- **SO 113** Úpravy stávajících sjezdů - sjezdy budou obnoveny buď v původní poloze, nebo v poloze blízké, pokud to vyžadovala bezpečnost silničního provozu, bude zachována přístupnost k původně dotčeným pozemkům.
 - **SO 183** Dopravně inženýrské opatření - stavba bud probíhat za celkové uzavírky provozu na silnici II/128, podrobný návrh bude zpracován v dalším stupni projektové dokumentace.
 - **SO 188** Oprava stávajících komunikací – jedná se o provedení oprav místních komunikací využívaných v rámci objízdných tras
 - **SO 193** Trvalé dopravní značení
 - **SO 205** Most ev.č. 128-006 v km 0, 565
 - **SO 206** Most ev.č. 128-007 v km 2, 432
 - **SO 207** Most ev.č. 128-008 v km 2, 936
 - **SO 303** Úprava vodovodní přípojky v km 0, 900
 - **SO 373** Přeložka potoka v km 0, 55 vlevo
 - **SO 403** Přeložka venkovního vedení 1 x 22kV- E.ON Distribuce v km 1, 900
 - **SO 423** Přeložka kabelů 1kV- E.ON Distribuce v km 0, 900
 - **SO 453** Přeložka MK - CETIN v km 0, 000 - 2, 960
 - **SO 493** Rezervní chráničky – ROWANET v km 0, 000- 2, 960
 - **SO 803** Vegetační úpravy - podrobný návrh bude zpracován v dalším stupni projektové dokumentace
 - **SO 833** Rekultivace stáv. komunikací a ploch dočasného záboru
 - **SO 903** Protihluková opatření

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- parc. č. 820/1 (trvalý travní porost), parc. č. 820/3 (trvalý travní porost), parc. č. 821/1 (lesní pozemek), parc. č. 821/2 (lesní pozemek), parc. č. 822 (lesní pozemek), parc. č. 824/1 (trvalý travní porost), parc. č. 839/12 (lesní pozemek), parc. č. 839/20 (lesní pozemek), parc. č. 839/21 (lesní pozemek), parc. č. 1228/1 (ostatní plocha), parc. č. 1228/2 (ostatní plocha), parc. č. 1357 (ostatní plocha), parc. č. 1363/7 (ostatní plocha), parc. č. 1368/1 (vodní plocha), parc. č. 1368/19 (vodní plocha) v **katastrálním území Bratřice**, parc. č. 677 (lesní pozemek), parc. č. 678 (trvalý travní porost), parc. č. 679 (lesní pozemek), parc. č. 680/1 (lesní pozemek), parc. č. 680/2 (lesní pozemek), parc. č. 684 (lesní pozemek), parc. č. 705/2 (ostatní plocha), parc. č. 705/6 (ostatní plocha), parc. č. 705/7 (ostatní plocha), parc. č. 705/8 (ostatní plocha), parc. č. 705/9 (ostatní plocha), parc. č. 705/10 (ostatní plocha), parc. č. 705/11 (ostatní plocha), parc. č. 750/4 (trvalý travní porost), parc. č. 750/25 (trvalý travní porost), parc. č. 750/26 (trvalý travní porost), parc. č. 750/27 (trvalý travní porost), parc. č. 750/31 (trvalý travní porost), parc. č. 750/32 (trvalý travní porost), parc. č. 750/37 (trvalý travní porost), parc. č. 750/38 (trvalý travní porost), parc. č. 753 (trvalý travní porost), parc. č. 779/2 (trvalý travní porost), parc. č. 790/1 (trvalý travní porost), parc. č. 802/1 (trvalý travní porost), parc. č. 808/2 (trvalý travní porost), parc. č. 813 (orná půda), parc. č. 818/1 (orná půda), parc. č. 818/2 (orná půda), parc. č. 832/2 (lesní pozemek), parc. č. 835/2 (lesní pozemek), parc. č. 1533/2 (ostatní plocha), parc. č. 1542/1 (ostatní plocha), parc. č. 1542/14 (ostatní plocha), parc. č. 1543 (ostatní plocha), parc. č. 1545/1 (ostatní plocha), parc. č. 1550 (vodní plocha), parc. č. 1551/1 (vodní plocha), parc. č. 1609/1 (ostatní plocha), parc. č. 1609/2 (ostatní plocha), parc. č. 1609/3 (ostatní plocha), parc. č. 1610/1 (ostatní plocha), parc. č. 1610/2 (ostatní plocha), parc. č. 1610/4 (ostatní plocha), parc. č. 1610/5 (ostatní plocha), parc. č. 1610/6 (ostatní plocha), parc. č. 1610/7 (ostatní plocha), parc. č. 1610/8 (ostatní plocha), parc. č. 1610/9 (ostatní plocha), parc. č. 1610/10 (ostatní plocha), parc. č. 1610/11 (ostatní plocha), parc. č. 1610/12 (ostatní plocha), parc. č. 1610/13 (ostatní plocha), parc. č. 1610/14 (ostatní plocha), parc. č. 1610/15 (ostatní plocha), parc. č. 1610/16 (ostatní plocha), parc. č. 1610/17 (ostatní plocha), parc. č. 1610/18 (ostatní plocha), parc. č. 1610/19 (ostatní plocha), parc. č. 1610/20 (ostatní plocha), parc. č. 1610/21 (ostatní plocha), parc. č. 1610/22 (ostatní plocha), parc. č. 1610/23

(ostatní plocha), parc. č. 1610/24 (ostatní plocha), parc. č. 1610/25 (ostatní plocha), parc. č. 1610/26 (ostatní plocha), parc. č. 1610/27 (ostatní plocha), parc. č. 1611/1 (ostatní plocha), parc. č. 1611/2 (ostatní plocha), parc. č. 1611/3 (ostatní plocha), parc. č. 1613 (ostatní plocha), **v katastrálním území Jetřichovec**, parc. č. 838/1 (lesní pozemek), parc. č. 838/7 (lesní pozemek), parc. č. 986/2 (lesní pozemek), parc. č. 2583/1 (ostatní plocha) **v katastrálním území Pacov**, parc. č. 980/22 (trvalý travní porost), parc. č. 1060/49 (orná půda), parc. č. 1060/50 (orná půda), parc. č. 1087 (orná půda), parc. č. 1090 (orná půda), parc. č. 1091 (orná půda), parc. č. 1092 (orná půda), parc. č. 1093 (orná půda), parc. č. 1094 (orná půda), parc. č. 1095 (orná půda), parc. č. 1096 (orná půda), parc. č. 1099 (orná půda), parc. č. 1100 (orná půda), parc. č. 1102 (orná půda), parc. č. 1103 (orná půda), parc. č. 1106 (orná půda), parc. č. 1107 (orná půda), parc. č. 1108 (orná půda), parc. č. 1109 (orná půda), parc. č. 1124 (orná půda), parc. č. 1125 (orná půda), parc. č. 1126/1 (orná půda), parc. č. 1126/2 (trvalý travní porost), parc. č. 1128 (trvalý travní porost), parc. č. 2336 (ostatní plocha), parc. č. 2382/38 (ostatní plocha), parc. č. 2405/1 (trvalý travní porost), parc. č. 2405/4 (orná půda) **v katastrálním území Salačova Lhota**, st. p. 60/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 472 (lesní pozemek), parc. č. 473/3 (ostatní plocha), parc. č. 473/10 (ostatní plocha), parc. č. 473/12 (ostatní plocha), parc. č. 475 (trvalý travní porost), parc. č. 476/2 (lesní pozemek), parc. č. 476/8 (orná půda), parc. č. 476/10 (orná půda), parc. č. 476/11 (orná půda), parc. č. 476/12 (orná půda), parc. č. 476/13 (orná půda), parc. č. 476/14 (orná půda), parc. č. 476/15 (orná půda), parc. č. 476/16 (orná půda), parc. č. 476/17 (orná půda), parc. č. 476/18 (orná půda), parc. č. 476/19 (lesní pozemek), parc. č. 476/20 (orná půda), parc. č. 478/1 (lesní pozemek), parc. č. 482 (vodní plocha), parc. č. 484/1 (orná půda), parc. č. 484/4 (orná půda), parc. č. 485/7 (trvalý travní porost), parc. č. 485/8 (ostatní plocha), parc. č. 485/13 (orná půda), parc. č. 494/5 (trvalý travní porost), parc. č. 494/6 (trvalý travní porost), parc. č. 494/7 (trvalý travní porost), parc. č. 495/1 (trvalý travní porost), parc. č. 495/3 (trvalý travní porost), parc. č. 496 (trvalý travní porost), parc. č. 497/3 (trvalý travní porost), parc. č. 497/4 (trvalý travní porost), parc. č. 497/5 (trvalý travní porost), parc. č. 506 (ostatní plocha), parc. č. 509/1 (orná půda), parc. č. 510/2 (trvalý travní porost), parc. č. 510/7 (trvalý travní porost), parc. č. 513/2 (orná půda), parc. č. 513/4 (orná půda), parc. č. 513/6 (orná půda), parc. č. 513/7 (orná půda), parc. č. 513/8 (orná půda), parc. č. 528/1 (lesní pozemek), parc. č. 529 (lesní pozemek), parc. č. 544 (lesní pozemek), parc. č. 946/2 (ostatní plocha), parc. č. 957/1 (ostatní plocha), parc. č. 961/1 (ostatní plocha), parc. č. 961/2 (ostatní plocha), parc. č. 979/2 (ostatní plocha), parc. č. 979/3 (ostatní plocha), parc. č. 979/4 (ostatní plocha), parc. č. 979/5 (ostatní plocha), parc. č. 979/6 (ostatní plocha), parc. č. 979/7 (ostatní plocha), parc. č. 979/8 (ostatní plocha), parc. č. 979/9 (ostatní plocha), parc. č. 979/10 (ostatní plocha), parc. č. 979/11 (ostatní plocha), parc. č. 979/12 (ostatní plocha), parc. č. 979/13 (ostatní plocha), parc. č. 979/14 (ostatní plocha), parc. č. 979/15 (ostatní plocha), parc. č. 979/16 (ostatní plocha), parc. č. 979/17 (ostatní plocha), parc. č. 979/19 (ostatní plocha), parc. č. 979/20 (ostatní plocha), parc. č. 979/21 (ostatní plocha), parc. č. 979/22 (ostatní plocha), parc. č. 979/23 (ostatní plocha), parc. č. 979/24 (ostatní plocha), parc. č. 979/25 (ostatní plocha), parc. č. 979/26 (ostatní plocha), parc. č. 979/27 (ostatní plocha), parc. č. 979/28 (ostatní plocha), parc. č. 979/29 (ostatní plocha), parc. č. 979/30 (ostatní plocha) **v katastrálním území Zhořec u Pacova**.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Pro umístění stavby a zpracování projektové dokumentace pro stavební řízení budou splněny podmínky a stanoviska dotčených orgánů, organizací a účastníků řízení, zejména pak:

a/ *Krajské ředitelství Policie Kraje Vysočina, Územní odbor Pelhřimov, DI, Pražská 1738 ze dne 25.7.2018, č.j.: KRPJ-83581-8/ČJ-2017-161706-DING, ze dne 30.8.2017 č.j.: KRPJ-83581-2/ČJ-2017-161706-DING*

- V dalším stupni projektové dokumentace bude předložena finální podoba dopravního značení v souladu s vyhl. Ministerstva dopravy a spojů č. 294/2015 Sb., kterou se provádí pravidla provozu na pozemních komunikacích, § 62 zák.č. 361/2000 Sb., o silničním provozu, ve znění pozdějších předpisů, TP 65 /Zásady pro dopravní značení na pozemních komunikacích/ a TP 1333 /Zásady pro vodorovné dopravní značení na pozemních komunikacích/.

- Podél všech pevných překážek / stromy o průměru větším než 0, 10 m/ bude prověřena největší rozhodující vzdálenost pevné překážky, kdy je nutno osadit svodidlo v souladu s obrázkem 18 ČSN 736101 /Projektování silnic a dálnic/, nebo v souladu s § 15 odst. 1/ a 2/ zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, navrhnout jejich skácení.

b/ Krajský úřad Kraje Vysočina, Odbor životního prostředí a zemědělství, Žižkova 57 ze dne 1.11.2018, č.j. KUJI 81453/2018, OZPZ 1355/2018 GO, ze dne 30.10.2018, č.j.: KUJI 62954/2018, OZPZ 1355/2018 GO

I. uděluje žadateli - Kraji Vysočina, IČ 708 90 749, se sídlem Žižkova 57, 587 33 Jihlava, zastoupenému na základě písemné plné moci Ing. Václavem Kvasničkou, IČ 027 83 886, Nad Přehradou 467, 109 00 Praha - Horní Měcholupy, doručovací adresa Oravská 1886/1, 100 00 Praha 10 - Strašnice - **souhlas k trvalému odnětí zemědělské půdy** ze zemědělského půdního fondu, dle § 9 odst. 8 zákona o ochraně ZPF (závazné stanovisko) na níže uvedených pozemcích **o celkové výměře 2,2554 ha** za účelem stavby „**II/128 Pacov - Lukavec, 2. a 3. stavba**“ dle přiloženého zákresu v situaci katastrální mapy (příloha č. 1):

Vymezení **trvale odnímaných pozemků** nebo jejich trvale odnímaných částí dle KN (§ 9 odst. 8 písmeno a) zákona o ochraně ZPF:

Katastrální území Salačova Lhota

Parc. číslo		výměra	druh pozemku
p. č. 980/22	(část)	0,0521 ha	trvalý travní porost
p. č. 1060/50	(část)	0,0050 ha	orná půda
p. č. 1087	(část)	0,0004 ha	orná půda
p. č. 1090	(celý)	0,0082 ha	orná půda
p. č. 1091	(celý)	0,0047 ha	orná půda
p. č. 1092	(část)	0,0018 ha	orná půda
p. č. 1093	(část)	0,0008 ha	orná půda
p. č. 1094	(celý)	0,0050 ha	orná půda
p. č. 1095	(celý)	0,0025 ha	orná půda
p. č. 1096	(část)	0,0018 ha	orná půda
p. č. 1099	(část)	0,0023 ha	orná půda
p. č. 1100	(celý)	0,0040 ha	orná půda
p. č. 1102	(část)	0,0082 ha	orná půda
p. č. 1103	(část)	0,0005 ha	orná půda
p. č. 1107	(část)	0,0089 ha	orná půda
p. č. 1108	(část)	0,0057 ha	orná půda
p. č. 1109	(část)	0,0016 ha	orná půda
p. č. 1124	(část)	0,0003 ha	orná půda
p. č. 1125	(část)	0,0225 ha	orná půda
p. č. 1126/1	(část)	0,0151 ha	orná půda
p. č. 1126/2	(část)	0,0032 ha	trvalý travní porost
p. č. 1128	(část)	0,0060 ha	trvalý travní porost
p. č. 2405/1	(část)	0,0005 ha	trvalý travní porost
p. č. 2405/4	(část)	0,0002 ha	orná půda
CELKEM		0,1613 ha	

Členění trvalého odnětí půdy ze ZPF v k.ú. Salačova Lhota dle BPEJ a třídy ochrany půdy:

7.29.11	I. třída ochrany	0,0766 ha
7.29.41	IV. třída ochrany	0,0479 ha
7.64.11	III. třída ochrany	0,0276 ha
7.68.11	V. třída ochrany	0,0092 ha

Katastrální území Bratřice

Parc. číslo		výměra	druh pozemku
p. č. 820/1	(část)	0,2842 ha	trvalý travní porost
p. č. 820/3	(část)	0,0642 ha	trvalý travní porost
p. č. 824/1	(část)	0,0026 ha	trvalý travní porost
CELKEM		0,3510 ha	

Členění trvalého odnětí půdy ze ZPF v k.ú. Bratřice dle BPEJ a třídy ochrany půdy:

7.58.00	II. třída ochrany	0,3376 ha
7.64.11	III. třída ochrany	0,0134 ha

Katastrální území Jetřichovec

Parc. číslo		výměra	druh pozemku
p. č. 678	(část)	0,0251 ha	trvalý travní prost
p. č. 750/4	(část)	0,0357 ha	trvalý travní prost
p. č. 750/25	(část)	0,0708 ha	trvalý travní prost
p. č. 750/26	(část)	0,0112 ha	trvalý travní prost
p. č. 750/27	(část)	0,0001 ha	trvalý travní prost
p. č. 750/31	(část)	0,0859 ha	trvalý travní prost
p. č. 750/32	(část)	0,0009 ha	trvalý travní prost
p. č. 750/37	(část)	0,0054 ha	trvalý travní prost
p. č. 750/38	(část)	0,0038 ha	trvalý travní prost
p. č. 753	(část)	0,0097 ha	trvalý travní prost
p. č. 779/2	(část)	0,0063 ha	trvalý travní prost
p. č. 790/1	(část)	0,0020 ha	trvalý travní prost
p. č. 802/1	(část)	0,0013 ha	trvalý travní prost
p. č. 808/2	(část)	0,0010 ha	trvalý travní prost
p. č. 813	(část)	0,0058 ha	orná půda
p. č. 818/1	(část)	0,0704 ha	orná půda
p. č. 818/2	(část)	0,0018 ha	orná půda
CELKEM		0,3372 ha	

Členění trvalého odnětí půdy ze ZPF v k. ú. Jetřichovec dle BPEJ a třídy ochrany půdy:

7.29.11	I. třída ochrany	0,0655 ha
7.50.11	III. třída ochrany	0,1106 ha
7.58.00	II. třída ochrany	0,0302 ha
7.68.11	V. třída ochrany	0,1309 ha

Katastrální území Zhořec u Pacova

Parc. číslo		výměra	druh pozemku
p. č. 475	(část)	0,0786 ha	trvalý travní prost
p. č. 476/8	(část)	0,1084 ha	orná půda
p. č. 476/11	(část)	0,0129 ha	orná půda
p. č. 476/12	(část)	0,0058 ha	orná půda
p. č. 476/13	(část)	0,0081 ha	orná půda
p. č. 476/14	(část)	0,0051 ha	orná půda
p. č. 476/15	(část)	0,0053 ha	orná půda
p. č. 476/16	(část)	0,0058 ha	orná půda
p. č. 476/17	(část)	0,0070 ha	orná půda
p. č. 476/18	(část)	0,0068 ha	orná půda
p. č. 476/20	(celý)	0,0046 ha	orná půda
p. č. 481/1	(část)	0,1532 ha	trvalý travní prost
p. č. 484/1	(část)	0,0418 ha	orná půda
p. č. 484/4	(část)	0,0103 ha	orná půda
p. č. 485/7	(část)	0,0531 ha	trvalý travní prost
p. č. 485/13	(část)	0,3280 ha	orná půda
p. č. 494/5	(část)	0,1051 ha	trvalý travní prost
p. č. 494/6	(část)	0,1379 ha	orná půda
p. č. 494/7	(část)	0,0255 ha	trvalý travní prost
p. č. 495/1	(část)	0,0181 ha	trvalý travní prost
p. č. 495/3	(část)	0,0205 ha	trvalý travní prost
p. č. 496	(část)	0,0147 ha	trvalý travní prost
p. č. 497/3	(část)	0,0109 ha	trvalý travní prost
p. č. 497/4	(část)	0,0087 ha	trvalý travní prost
p. č. 497/5	(část)	0,0027 ha	trvalý travní prost
p. č. 509/1	(část)	0,1994 ha	orná půda
p. č. 510/2	(část)	0,0035 ha	trvalý travní prost
p. č. 510/7	(část)	0,0016 ha	trvalý travní prost

p. č. 510/10	(celý)	0,0067 ha	trvalý travní prost
p. č. 513/6	(část)	0,0048 ha	orná půda
p. č. 513/7	(část)	0,0107 ha	orná půda
p. č. 513/8	(část)	0,0003 ha	orná půda
CELKEM		1,4059 ha	

Členění trvalého odnětí půdy ze ZPF v k.ú. Zhořec u Pacova dle BPEJ a třídy ochrany půdy:

7.29.01	I. třída ochrany	0,1853 ha
7.29.11	I. třída ochrany	0,3727 ha
7.29.51	IV. třída ochrany	0,5592 ha
7.58.00	II. třída ochrany	0,0163 ha
7.68.11	V. třída ochrany	0,2724 ha

CELKOVÝ ROZSAH TRVALÉHO ODNĚTÍ: 0,1613 + 0,3510 + 0,3372 + 1,4059 = 2,2554 ha

Trvale odejmutá plocha členěná dle BPEJ:

7.29.01	I. třída ochrany	0,1853 ha
7.29.11	I. třída ochrany	0,5148 ha
7.29.41	IV. třída ochrany	0,0479 ha
7.29.51	IV. třída ochrany	0,5592 ha
7.50.11	III. třída ochrany	0,1106 ha
7.58.00	II. třída ochrany	0,3841 ha
7.64.11	III. třída ochrany	0,0410 ha
7.68.11	V. třída ochrany	0,4125 ha
CELKEM		2,2554 ha

Podle předloženého vyhodnocení se předpokládá dočasné nezemědělské využití pozemků, náležejících do ZPF včetně jejich uvedení do původního stavu do jednoho roku, nevyžadující ve smyslu § 9 odst. 2 písmene d) zákona o ochraně ZPF souhlas k odnětí zemědělské půdy ze ZPF dle § 9 odst. 8 zákona o ochraně ZPF.

II. V zájmu ochrany zemědělského půdního fondu se stanovují žadateli - Kraji Vysočina, IČ 708 90 749, se sídlem Žižkova 57, 587 33 Jihlava, zastoupenému na základě písemné plné moci Ing. Václavem Kvasničkou, IČ 027 83 886, Nad Přehradou 467, 109 00 Praha - Horní Měcholupy, doručovací adresa Oravská 1886/1, 100 00 Praha 10 - Strašnice - tato závazná opatření a podmínky dle § 9 odst. 8 písmene c) zákona o ochraně ZPF:

1) Skrývka kulturních vrstev půdy z trvale odnímaných pozemků:

Podle předběžné bilance je žadatel (ten, v jehož zájmu je souhlas vydán) povinen zajistit provedení skrývky kulturních vrstev půdy v mocnosti 0,2 metru z části trvale odnímané plochy (**1,8252 ha**) graficky vymezené v příloze č. 1 o celkovém objemu **3 687 m³**.

Ke zbývajícím částem trvale odnímané plochy (0,4302 ha, dle příloh č. 1 a 2) na trvale odnímaných pozemcích nebo jejich částech: p. č. 1060/50, 1090, 1091, 1092, 1093, 1094, 1095, 1096, 1099, 1100, 1102, 1103, 1107, 1108, 1109, 1124, 1125, 1126/1, 1126/2, 1128 v k. ú. Salačova Lhota v rozsahu 0,1081 ha; p. č. 820/1 a 820/3 v k. ú. Bratřice v rozsahu 0,0443 ha; p. č. 678, 750/32, 750/37 813, 818/1 a 818/2 v k. ú. Jetřichovec v rozsahu 0,0467 ha; p. č. 476/8, 476/11, 476/12, 476/13, 476/14, 476/15, 476/16, 476/17, 476/18, 476/20, 481/1, 510/7, 510/10, 513/6, 513/7 a 513/8 v k. ú. Zhořec u Pacova v rozsahu 0,2311 ha; a v umístění dle přílohy č. 1 tohoto souhlasu **uděluje KrÚ, OŽPZ výjimku dle § 8 odst. 1 písmene a) bodu 2. zákona o ochraně ZPF** (pozemky nelze zemědělsky využívat), neboť bylo doloženo, že jde o plochy s porosty keřů a stromů nebo zpevněné plochy stávající silnice bez humózních vrstev.

2) Schválený plán hospodářného využití kulturních vrstev půdy z trvale odnímaných ploch, schválený plán rekultivace plochy A

Prvá část skrývky kulturních vrstev půdy z plochy trvale odnímané o objemu 1 674 m³ (včetně vzniklého deficitu - 5 021 m³ humózních vrstev, získaných (pokrytých dodatečně) z kompostárny) bude využita dle schváleného plánu hospodářného využití (příloha č. 3) na pozemcích p. č. 980/22, 2405/1, 2382/38, 2405/4, 1087, 1090, 1091, 1094, 1095, 1100, 1102, 1107, 1108, 1125, 1092, 1093, 1096, 1099, 1103, 1109, 1126/1, 2336, 1124, 1128, 1050/50, 1126/2 v k. ú. Salačova Lhota, dále na

pozemcích p. č. 824/1, 1368/1, 821/2, 839/12, 820/3, 821/1, 1228/1, 1357, 820/1, 822, 839/20, 1363/7, 1228/2 a 1368/19 v k. ú. Bratřice, dále na pozemcích p. č. 1551/1, 1550, 835/2, 832/2, 1609/1, 1545/1, 1610/21, 1609/3, 813, 1610/23, 802/1, 1610/20, 818/1 a 818/2 v k. ú. Jetřichovec k **ohumusování nově vzniklého tělesa komunikace** na ploše 4,4630 ha v mocnosti 0,15 metru.

Druhá část skrývky kulturních vrstev půdy z plochy trvale odnímané o objemu **1 247 m³** bude využita dle schváleného plánu hospodárního využití (příloha č. 3) na pozemcích p. č. 1357, 820/3, 1363/7, 820/1, 821/1, 839/20 a 839/21 v k. ú. Bratřice, dále na pozemcích p. č. 1551/1, 1550, 835/2, 1609/1, 1609/2, 1609/3 a 802/1 v k. ú. Jetřichovec a dále na pozemcích p. č. 494/7, 979/17, 979/4, 979/19, 979/30, 509/1, 979/8, 458/7, 457/8, 979/24, 482, 979/27, 510/2, 979/31, 510/10, 510/7, 979/26, 513/8, 979/25, 979/20, 478/1, 979/2, 979/3, 979/29 a 979/28 v k. ú. Zhořec u Pacova k **rekultivaci rušeného úseku komunikace na zeleň** na ploše 0,8316 ha v mocnosti 0,15 metru.

Třetí část skrývky kulturních vrstev půdy z plochy trvale odnímané o objemu **536 m³** bude využita dle schváleného plánu hospodárního využití (příloha č. 3) na pozemcích p. č. 1091, 1092, 1093, 1094, 1096 a 1099 v k. ú. Salačova Lhota, dále na pozemcích p. č. 680/2, 818/1, 1542/1, 1610/7, 1610/8, 1610/9, 1610/10, 1610/11, 1610/12, 1610/13, 1610/19, 1610/20, 1610/22, 1610/24, 1610/26, 1611/1, 1611/2 a 1611/3 v k. ú. Jetřichovec a dále na pozemcích p. č. 476/13, 476/14, 485/7, 494/6, 509/1, 979/4, 979/6, 979/8, 979/9 v k. ú. Zhořec u Pacova k **rekultivaci rušeného úseku komunikace na ZPF (plocha A)** na ploše 0,2682 ha v mocnosti 0,2 metru dle schváleného plánu rekultivace (příloha č. 5). Zahájení technické rekultivace dle harmonogramu se předpokládá v prosinci 2022, ukončení poslední etapy biologické rekultivace na ornou půdu (v k. ú. Salačova Lhota 146 m², Jetřichovec 450 m² a Zhořec u Pacova 683 m²) a trvalý travní porost (v k. ú. Jetřichovec 694 m² a Zhořec u Pacova 694 m²) se předpokládá v září 2024.

Čtvrtá část skrývky kulturních vrstev půdy o objemu **230 m³** bude využita dle schváleného plánu hospodárního využití (příloha č. 3) na pozemcích p. č. 820/1 a 1357 v k. ú. Bratřice, dále na pozemcích p. č. 485/7, 485/8, 485/13, 979/4, 979/8 a 979/24 v k. ú. Zhořec u Pacova k **založení ploch zeleně mezi starou a novou komunikací** na ploše 0,1532 ha v mocnosti 0,15 metru.

Na stavbě vzniká deficit humózních vrstev půdy o objemu 5 021 m³ nutných k ohumusování svahů tělesa komunikace. V předloženém vyhodnocení se navrhuje zajištění deficitního objemu humózních zemín z kompostárny. Zdroj není konkrétně uveden.

Do doby jejich využití budou tyto kulturní vrstvy půdy dočasně uloženy na deponii na nefunkčních úsecích komunikace, případně na trvale odnímaných plochách, případně na dočasně nezemědělsky využitých pozemcích ZPF do 1 roku, včetně uvedení do původního stavu. V takové případě je žadatel povinen dle § 9 odst. 2 zákona nejméně 15 dní předem takové dočasné nezemědělské využití písemně oznámit na MěÚ Pacov, OŽP a PP orgánu ochrany ZPF. Žadatel je povinen v terénu viditelně vyznačit hranice deponie a během skladování kulturních vrstev půdy na deponii učinit opatření, aby nedošlo k znehodnocení (degradaci, eroznímu poškození, rozplavení, zaplevelení) a k odcizení navezených kulturních vrstev půdy dle přílohy č. 4.

Dále je žadatel (ten, v jehož zájmu je souhlas vydán) povinen vést protokol (pracovní deník) o veškerých činnostech, souvisejících se skrývkou, přemístěním, rozprostřením, či jiným využitím skrývaných kulturních vrstev půdy. V protokolu uvádí všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání těchto zemín. Na vyžádání předkládá protokol (pracovní deník) orgánu ochrany zemědělského půdního fondu k posouzení plnění podmínek souhlasu. Žadatel doloží konkrétní kompostárnu/y, odkud byla navezena deficitní část humózních vrstev půdy (5 021 m³) písemně na KrÚ, OŽPZ k založení do spisu.

- 3) **Stavební činnosti** nřístup na stavbu, zajištění nřístupu na navazující neodnímané pozemky a k nemovitostem, předběžná bilance výkopových zemín

Žadatel (ten, v jehož zájmu je souhlas udělen) zajistí, aby právnická nebo fyzická osoba, provádějící stavební činnost při provádění stavby, provedla účinná opatření, aby nedošlo k porušení § 8 odst. 1

zákona o ochraně ZPF. Dále zajistí, aby v průběhu stavby i po ukončení stavby byl zajištěn přístup na navazující neodnímané pozemky, náležející do ZPF (z důvodu zajištění jejich obhospodařování) a k nemovitostem.

Jakékoliv dotčení jiných zemědělských pozemků, než které jsou trvale či dočasně odnímány ze ZPF, nebo určeny k zúrodnění, je žadatel (ten, v jehož zájmu je souhlas udělen) povinen **předem** projednat s příslušným orgánem ochrany ZPF (s KrÚ, OŽPZ, s MěÚ Pacov, OŽP a PP). Přístup na staveniště bude zajištěn ze stávající komunikace.

Žadatel je povinen zajistit, aby nebyly přebytné výkopové zeminy umísťovány na neodnímaných pozemcích (nebo na jejich neodnímaných částech), náležejících do zemědělského půdního fondu (ZPF).

4) Ovlivnění hydrologických a odtokových poměrů v území

Při realizaci vlastní stavby bude žadatelem zajištěn bezeškodní odvod povrchových (dešťových) z odnímané plochy do vhodného recipientu, tak, aby nedošlo k neřízenému odtoku dešťových vod z odnímané plochy a k erozi půdy na neodnímaných pozemcích, náležejících do ZPF.

5) Platnost souhlasu

Souhlas s odnětím zemědělské půdy ze ZPF (závazné stanovisko) **pozbývá platnosti uplynutím 3 let** ode dne jeho oznámení žadateli, nestal-li se podkladem pro řízení podle zvláštních právních předpisů. Souhlas je závaznou součástí rozhodnutí dle zvláštních předpisů a platnost souhlasu je totožná s jejich platností. Změna podmínek souhlasu je možná při řízení o změně rozhodnutí vydaných dle zvláštních předpisů.

III. Vymezení orientační výše odvodu

Orientační výše odvodu se **za trvalé odnětí** zemědělské půdy ze ZPF za účelem stavby „II/128, II/150 Lukavec - hranice kraje“ **nevymezuje**, neboť se jedná o výjimku, uvedenou v § 11a odst. 1 písmeni b) zákona o ochraně ZPF - jde o výstavbu silnice.

/Jednotlivé přílohy č.1 až č.5 jsou k nahlédnutí u MěÚ Pacov, odbor výstavby a odboru životního prostředí a památkové péče./

c/ Státní Pozemkový úřad , Husitská 1024/11a, Praha 3 ze dne 19.2.2018, zn.: SPU087028/2018/520100/Držmíšek

- nejpozději před vlastní realizací stavby uzavře navrhovatel s SPÚ „speciální“ nájemní smlouvu pro nezemědělské účely a po ukončení stavební činnosti obratem požádá o převod zastavěných pozemků.

d/ Krajská správa a údržba silnice Vysočiny, pracoviště Pelhřimov, Myslotínská 1887 ze dne 16.5.2018, zn.: KSAÚSVPO/006255/2018/V, ze dne 18.8.2017, zn.: 10230/2017

- U novostavby 3 mostních objektu bude do DSP zapracovány revizní schodiště u obou opěr z důvodu budoucího výkonu údržbové činnosti a prohlídek mostů.

e/ Krajský úřad Kraje Vysočina, Odbor životního prostředí a zemědělství, Žižkova 57 ze dne 13.9.2017 č.j: KUJI 65374/2017, sp.zn.: OŽPZ 2575/2017 No-2

- Touto rekonstrukcí budou dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa – p.č. 821/1, 821/2, 822, 839/12, 839/20, 839/21 a 1228/1 v k.ú. Bratřice, p.č. 679, 6680/1, 680/2, 684, 835/2, 677 a 832/2 v k.ú. Jetřichovec, p.č. 838/1, 838/3 a 968/2 v k.ú. Pacov, p.č. 475, 476/2, 478/1, 528/1, 2529, 544 a 476/19 v k.ú. Zhořec u Pacova a, a to na celkové výměře cca 2, 25 ha.
- Před vydáním stavebního povolení bude vydáno rozhodnutí o dotčeném odnětí předmětných pozemků určených k plnění funkcí lesa / včetně stanovení poplatku za dočasné odnětí/ a toto

rozhodnutí bude před vydáním uvedeného stavebního povolení v právní moci. Následně po zhotovení stavby bude provedeno její geometrické zaměření a část plochy / cca 1, 82 ha / bude trvale odňata / včetně stanovení poplatku za trvalé odnětí/. Zbývající část odnímané plochy /cca 0, 43 ha/ bude znovu zalesněna a zůstane podle § 3 odst. 1 písm a/ lesního zákona tzv. lesní pozemky – pozemky s lesními porosty. Náležitosti žádosti o odnětí jsou uvedeny ve vyhl. Ministerstva zemědělství č. 77/1996 Sb., o náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa.

- Souhlas neopravňuje ke kácení či poškozování stromů, provádění stavebních či výkopových prací ani k ukládání materiálů / stavební či výkopový a jiný / na předmětných pozemcích určených k plnění funkcí lesa.
- Stavba bude realizována tak, jak vyplývá z předložené projektové dokumentace, která byla zpracována v srpnu 2017 firmou PUDIS a.s., Na Vodovoděm 2/3258, 100 31 Praha 10, IČO 45272891 na základě plné moci od Kraje Vysočina, Žižkova 57, 587 33 Jihlava, IČO 70890749, vedené pod číslem zakázky D-16-061.u

f/ Městský úřad Pacov, odbor dopravy, nám. Svobody 1 ze dne 17.5.2018, sp.zn.: OD.04970/2018/Pa, ze dne 13.4.2018, sp.zn.: OD.03274/2018/Pa, ze dne 19.12.2017, sp.zn.: OD.12576/2017/Pa

- Navazující úsek sil. II/128 od začátku alejí směrem na Pacov bude řešen samostatně v další etapě, a není předmětem tohoto územního rozhodnutí.

g/ E.ON Distribuce a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice ze dne 20.11.2017, zn. Z0311-16213543; ze dne 14.8.2017 zn.: M18416-16198429, ze dne 8.11.2017 zn.: 20858-16213544 smlouva o přeložce č. 13010385

- Základní podmínkou souhlasu je provedení přeložek stávajícího distribučního vedení:
 - Přeložka venkovního vedení 1 x 22kV- E.ON Distribuce v km 1, 900
 - Přeložka kabelů 1kV- E.ON Distribuce v km 0, 900
- Přeložky budou řešeny jako samostatné investiční stavby provozovatele DS na základě podepsaných smluv, přeložky budou provedena na náklady investora stavby, před dokončením přeložek není možné v místě kolize se zařízením DS zahájit stavbu.
- Pokud bude některé další energetické zařízení bránit stavbě / a nelze přiměřeně dodržet podmínky tohoto stanoviska/ požádá investor o jeho přeložení s dostatečným časovým předstihem. Náklady na případné přeložení budou hrazeny investorem na základě smlouvy s výše uvedenou společností.
- Před vydáním stavebního povolení bude udělen souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu distribučního zařízení.

h/ Sekce ekonomická a majetková Ministerstva obrany, Odbor ochrany územních zájmů Tychonova 1, Praha 1 ze dne 29.12.2017, sp.zn.: 37251/2017-8201-OÚZ-ČB, ze dne 1.12.2017, sp.zn.: 36988/2017-8201-OÚZ-ČB

- Před zahájením akce bude zaslán přesný termín realizace stavby na Agenturu logistiky Regionální středisko vojenské dopravy Olomouc, ul. Dobrovského 6 / kontaktní osoba prap. David Regmund/

ch/ Krajský úřad Kraje Vysočina, Odbor životního prostředí a zemědělství, Žižkova 57 ze dne 30.11.2017 KUJI87286/2017, OZPZ 99/2017 Vac

- Podél koryta pod mostem budou vybudovány dostatečně široké suché bermy

i/ Městský úřad Pacov, odbor životního prostředí a památkové péče, nám. Svobody 1 ze dne 9.11.2017, zn.: MP/11462/2017/02

- souhlas vodoprávního úřadu dle § 17 vodního zákona je třeba pro stavbu, tzn. nejpozději pro projednání stavebního povolení výše uvedených staveb

j/ Lesy ČR, s.p., správa toků – oblast povodí Vltavy, Tyršova 1902, Benešov ze dne 1.9.2017, č.j.: LCR954/003259/2017

- další stupeň projektové dokumentace bude předložen k vydání závazného stanoviska.

k/ Povodí Vltavy, s.p. závod Dolní Vltava, Grafická 36, Praha 5 ze dne 15.9.2017, zn.: 48798/2017-242-MŠ; smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. 27/2018-SML

- Dokumentace pro stavební řízení bude výše uvedené společnosti předložena k odsouhlasení.
- Bude předložen k odsouhlasení návrh na přeložení trasy drobného vodního toku, levostranného přítoku Trnavy, IDVT 10252547, který bude rušen z důvodu úpravy směrového oblouku v silničním km 0,5 – 0,6
- Stavba bude provedena v souladu s ČSN 75 2130 – Křížení a souběhy vodních toků s drahami, pozemními komunikacemi a vedeními a TNV 75 2102 - Úpravy potoků .
- V dalším stupni PD bude u mostního objektu SO 205 vyhotoven zákres dnešního přemostění – řezy. Do příčného a podélného řezu novým mostem bude zakreslena současná konstrukce, tak aby bylo k dispozici jasné srovnání průtočného profilu a průběh hladiny navrhovaného průtoku v novém mostě. K mostům a propustkům budou doplněny hydrotechnické výpočty.
- Za tvrdým opevněním koryta ve směru toku bude proveden pružný přechodový úsek ze záhozu a poštěrkování. Úprava a opevnění koryta v místě mostu musí plynule / směrově a výškově/ navazovat na stávající profil koryta vodního toku.
- Odvodnění silnice bude navrženo tak, aby nedocházelo ke škodám na přilehlých pozemcích a následných recipientech.
- Objekty umístěné v korytě toku zůstanou ve správě a majetku investora stavby silnice, tzn. včetně povinnosti udržovat objekty v řádném technickém stavu a opravovat je.
- Pro záchyt možného úniku ropných látek požadujeme před zaústěním srážkových vod do vodních toků, osadit do zpevněného silničního příkopu nornou stěnu nebo zřídit kalovou jámkou doplněnou o nornou stěnu pro záchyt lehkých kapalin.
- Pro stavbu bude vyhotoven Havarijní a Povodňový plán.
- S odpady ze stavby bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech.

l/ VODAK Humpolec s.r.o., Pražská 544 ze dne 5.10.2017, j.č. C/601/17/899

- Případné přeložky vodovodních řadů budou detailně řešeny v další stupni projektové dokumentace.
- Při zpracování projektové dokumentace bude provedeno přesné vytyčení vodovodních řadů včetně přípojek na místě samém, což po objednání zajistí provozní středisko v Pacově, p. Růžek a HU-PE-PA ing. Pešek, současně upřesní požadavky.

m/ Městský úřad Pacov, nám. Svobody 1 ze dne 5.9.2017, zn.: MP/08481/2017/02

- za odbor dopravy

- Příslušným speciálním stavebním úřadem pro stavby pozemních komunikací je MěÚ Pacov, odbor dopravy, projektová dokumentace ke stavebnímu řízení musí být zpracována projektantem se zaměřením na dopravní stavby.

- za orgán ochrany přírody a krajiny

- Záměr musí být v souladu s opatřením / návrhem/ na zmírnění dopadu vlivu stavby na krajinný ráz obsaženém v Posouzení vlivu navrhované záměru „Rekonstrukce komunikace II/128 Pacov – Lukavec“ v k.ú. Pacov na krajinný ráz ve smyslu znění § 12 zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny, které vypracoval Ing. Roman Bukáček v lednu 2017.
- Pokácené dřeviny rostoucí mimo les budou nahrazeny adekvátní náhradní výsadbou, která bude provedena v rámci doprovodné zeleně kolem zrekonstruované komunikace na nelesních pozemcích případně kolem dalších vhodných místních a účelových komunikací v okolí stavby.
- Rozsah náhradní výsadby bude stanoven s využitím metodiky pro oceňování stromů podle Agentury ochrany přírody a krajiny/ <http://ocenovanidrevin.natura.cz/>.
- Návrh sadových úprav bude před vydáním stavebního povolení přeložen ke stanovisku orgánu ochrany přírody a krajiny MěÚ Pacov.

- za vodoprávní úřad

- Přeložky vodovodů a úprava meliorací jsou vodními díly a k povolení jejich provedení je třeba stavební povolení vodoprávního úřadu.

n/ Krajská hygienická stanice Kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, územní pracoviště Pelhřimov, Pražská 127 ze dne 13.9.2017, zn.: KHSV/18702/2017/PE/HOK/Sme

- Projektová dokumentace pro stavební řízení bude obsahovat mimo jiné konkrétní řešení navrženého protihlukového opatření /okna s větracími štěrbinami/ včetně jejich technické specifikace
- K žádosti o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci pro stavební řízení bude doloženo vyjádření příslušného stavebního úřadu, že v RD /obytných místnostech /, kde jsou v rámci realizace navržených protihlukových opatření instalována okna s větracími okenními štěrbinami, je zajištěno dostatečné větrání jiné než otevřenými okny, které odpovídá požadavkům daných stavebním zákonem, jeho prováděcími předpisy a příslušnými technickými normami na větrání obytných místností. Nebude-li v rámci navržených protihlukových opatření zajištěno dostatečné větrání, bude investorem navrženo jiné protihlukové opatření pro zajištění splnění limitních hodnot hluku v chráněném venkovním prostoru staveb a chráněném vnitřním prostoru staveb.

o/ Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Praha 3 ze dne 13.10.2017, zn.: POS687891/17- Brož, ze dne 10.8.2017 č.j.: 687891/17

- Před vydáním stavebního povolení bude uzavřena smlouva o provedení vynucené překládky sítě elektronických komunikací.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu, jsou žadatel a další dotčené osoby, na které se pro společenství práv nebo povinností s žadatelem musí vztahovat rozhodnutí správního orgánu:

Kraj Vysočina, Žižkova č.p. 1882/57, 587 33 Jihlava a dále Město Pacov, Jaroslav Ženíšek, Jan Krejča, Zdeněk Berka, Martin Vitha, Pavel Bareš, Obec Zhořec, Jaroslav Kučera, Pavel Neckář, VOD Jetřichovec, družstvo, Česká republika, Lesy České republiky, s.p., Alena Vondráková, Miloslav Ďoupal, Marie Vokurková, František Hlásek, Dana Kubisková, Marie Filsaková, Milena Slabá, Česká republika, Státní pozemkový úřad, Petr Neckář, Daniela Hrubá, Anna Lukešová, Česká republika, Povodí Vltavy, státní podnik, státní podnik, Zdeněk Smetana, Jan Krejča, Karel Brabec, Ing. Jan Papež, Romana Papežová, Mgr. Marie Dvořáková, Jindřich Lhotka, Václav Holada, Jaroslav Nekovář, Marie Holadová, Milan Míka, Marie Míková, Václav Blažek, Ing. Josef Blažek, Obec Bratřice, Jiří Švec, Ing. Jiří Houdek, Jiří Dvořák, Marie Dvořáková, Milena Lehovská, Věra Švadlenová, Stanislav Průša, Ing. Milan Buřič, Pavel Buřič, Stanislav Buřič, Ludmila Štekerová, Ing. Vít Císař, Ludmila Papežová, Vlasta Kučerová, Obec Salačova Lhota, Blanka Kocourová

Odůvodnění:

Dne 20.12.2017 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 22.1.2018 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 1.11.2018.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní jednání na den 12.12.2018, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Předmětem řízení je umístění nové stavby silnice a stavební úprava stávající silnice II/128 v úseku mezi obcí Salačova Lhota a městem Pacov. Jedná se o stavbu veřejné dopravní infrastruktury, která je v územně plánovacích podkladech vedena jako veřejně prospěšná stavba, tzn., že lze dle ustanovení § 170 stavebního zákona vlastníkům stavby jejich vlastnické právo odejmout nebo omezit. Nové úseky komunikace jsou v místech zlepšení směrových poměrů původní trasy silnice II/128. V rámci záměru dojde i ke sjednocení šířkového uspořádání komunikace tzn. k jejímu rozšíření cca o 1, 0 m. Jedná se o liniovou stavbu dopravní infrastruktury, začátek stavby je napojen na plánovaný obchvat obce Salačova Lhota, konec úseku je

v místě před začátkem aleje u města Pacov. Umisťování staveb se řídí ustanoveními §§ 76 a 93 stavebního zákona a navazujícími ustanoveními vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu a vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území a v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb v příloze č. 1 stanovuje obsahové náležitosti dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby. Zpracovává se v rozsahu a podrobnostech na podmínky v území a charakter stavby.

Výše uvedená stavby není v rozporu s cíli a záměry územního plánování podle stavebního zákona a je v souladu s územně plánovací dokumentací obce Salačova Lhota, Bratřice, Zhořec a města Pacov.

V k.ú. Salačova Lhota jsou navrhované úpravy v souladu s nadřazenou dokumentací – Zásady územního rozvoje Kraje Vysočina, které nabyly účinnosti ve znění aktualizací č. 1, č. 2, č. 3 a č. 5 dnem od 30.12.2017. Stavba se nachází v koridoru veřejně prospěšné stavby DK 07 pro homogenizaci silnice II/128. V k.ú. Bratřice se stavba nachází v zastavitelné ploše s rozdílným způsobem využití – Dopravní infrastruktura – silniční.

V k.ú. Zhořec je stavba z převážné části navržena v koridoru veřejně prospěšné stavby VD01 dopravní koridor DK 07 pro stabilizaci silnice II/128. V místě, kde navržená trasa vybíhá z tohoto koridoru

/ v místě nové křižovatky a většího narovnání směrových poloměrů/ platí společné podmínky pro využití ploch. V nezastavěném území v krajině lze v souladu s jeho charakterem umisťovat stavby pro veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu.

V k.ú. Jetřichovec a k.ú. Pacov je stavba z převážné části v zastavitelné ploše s rozdílným způsobem využití – Plochy pro dopravní infrastrukturu / DI. – silnice, komunikace, železnice/. V místě, kde navržená trasa vybíhá z této navrhované plochy, jde o volnou krajinu a nezastavěné území – ve volné krajině je možno umisťovat, není-li stanoveno jinak, zejména stavby veřejné dopravní a technické infrastruktury.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- Krajské ředitelství policie Kraje Vysočina, Územní odbor Pelhřimov, DI, Pražská 1738 ze dne 25.7.2018, č.j.: KRPIJ-83581-8/ČJ-2017-161706-DING, ze dne 30.8.2017 č.j.: KRPIJ-83581-2/ČJ-2017-161706-DING
- Krajský úřad Kraje Vysočina, Odbor životního prostředí a zemědělství, Žižkova 57 ze dne 1.11.2018, č.j.:KUJI 81453/2018, OZPZ 1355/2018 GO, ze dne 30.10.2018, č.j.: KUJI 62954/2018, OZPZ 1355/2018 GO, ze dne 29.11.2017, č.j.: KUJI88411/2017 OZPZ 2833/2017/Fr, ze dne 30.11.2017 č.j.: KUJI87286/2017, OZPZ 99/2017 Vac, ze dne 11.9.2017, č.j.: KUJI 64883/2017 OZPZ 1809/2017, ze dne 15.8.2017 č.j.: KUJI 64858/2017 OZPZ 1809/2017, ze dne 13.9.2017 č.j.: KUJI 65374/2017, sp.zn.: OŽPZ 2575/2017 No-2
- Obec Bratřice ze dne 14.8.2017
- Obec Zhořec, Zhořec 50 ze dne 27.8.2017
- Státní Pozemkový úřad, Husitská 1024/11a, Praha 3 ze dne 19.2.2018, zn.: SPU087028/2018/520100/Držmíšek
- E.ON Distribuce a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice ze dne 20.11.2017, zn. Z0311-16213543; ze dne 14.8.2017 zn.: M18416-16198429, ze dne 8.11.2017 zn.: 20858-16213544 smlouva o přeložce č. 13010385
- Krajská správa a údržba silnice Vysočiny, pracoviště Pelhřimov, Myslotínská 1887 ze dne 16.5.2018, zn.: KSAÚSVPO/006255/2018/V", ze dne 18.8.2017, zn.: 10230/2017
- Městský úřad Pacov, odbor dopravy, nám. Svobody 1 ze dne 17.5.2018, sp.zn.: OD.04970/2018/Pa, ze dne 13.4.2018, sp.zn.: OD.03274/2018/Pa, ze dne 19.12.2017, sp.zn.: OD.12576/2017/Pa
- Povodí Vltavy, s.p. závod Dolní Vltava, Grafická 36, Praha 5 ze dne 15.9.2017, zn.: 48798/2017-242-MŠ; smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. 27/2018-SML
- Sekce ekonomická a majetková Ministerstva obrany, Odbor ochrany územních zájmům Tychonova 1, Praha 1 ze dne 29.12.2017, sp.zn.: 37251/2017-8201-OÚZ-ČB, ze dne 1.12.2017, sp.zn.: 36988/2017-8201-OÚZ-ČB

- Městský úřad Pacov, odbor životního prostředí a památkové péče, nám. Svobody 1 ze dne 9.11.2017, zn.: MP/11462/2017/02
- Lesy ČR, s.p., správa toků – oblast povodí Vltavy, Tyršova 1902, Benešov ze dne 1.9.2017, č.j.: LCR954/003259/2017
- VODAK Humpolec s.r.o., Pražská 544 ze dne 5.10.2017, j.č. C/601/17/899
- Městský úřad Pacov, nám. Svobody 1 ze dne 5.9.2017, zn.: MP/08481/2017/02
- Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina, územní odbor Pelhřimov, Požárnícká 1240 ze dne 22.8.2017, č.j.: HSIJ-4609-2/PE-2017
- Krajská hygienická stanice Kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, územní pracoviště Pelhřimov, Pražská 127 ze dne 13.9.2017, zn.: KHSV/18702/2017/PE/HOK/Sme
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Praha 3 ze dne 13.10.2017, zn.: POS687891/17- Brož, ze dne 10.8.2017 č.j.: 687891/17

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby: Město Pacov, Jaroslav Ženíšek, Jan Krejča, Zdeněk Berka, Martin Vitha, Pavel Bareš, Obec Zhořec, Jaroslav Kučera, Pavel Neckář, VOD Jetřichovec, družstvo, Česká republika, Lesy České republiky, s.p., Alena Vondráková, Miloslav Toupal, Marie Vokurková, František Hlásek, Dana Kubisková, Marie Filsaková, Milena Slabá, Česká republika, Státní pozemkový úřad, Petr Neckář, Daniela Hrubá, Anna Lukešová, Česká republika, Povodí Vltavy, státní podnik, státní podnik, Zdeněk Smetana, Jan Krejča, Karel Brabec, Ing. Jan Papež, Romana Papežová, Mgr. Marie Dvořáková, Jindřich Lhotka, Václav Holada, Jaroslav Nekovář, Marie Holadová, Milan Míka, Marie Míková, Václav Blažek, Ing. Josef Blažek, Obec Bratřice, Jiří Švec, Ing. Jiří Houdek, Jiří Dvořák, Marie Dvořáková, Milena Lehovská, Věra Švadlenová, Stanislav Průša, Ing. Milan Buřič, Pavel Buřič, Stanislav Buřič, Ludmila Štekerová, Ing. Vít Císař, Ludmila Papežová, Vlasta Kučerová, Obec Salačova Lhota, Blanka Kocourová, E.ON Distribuce, a.s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s.,

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Námítky p. Dany Kubiskové, bytem Okružní 1702, 39301 Pelhřimov a p. Marii Filsakové, bytem Sadová 866, 39501 Pacov, kdy namítají prodej par. č. 979/25, 979/26, 510/10, 513/8 vše v k.ú. Zhořec a navrhuji cenu za m², s tím, že cena je navýšena o odškodné, protože nedošlo ke kompenzaci za postavení silnice a část pozemků nebylo možné využívat k zemědělským účelům. Dále nedovolují vstup na par.č. 513/4 k.ú. Zhořec z důvodu přeložky elektrického vedení.

Dále námitka Ing. Jana Papeže, bytem Sudoměřice u Tábora 103, 391 36 Sudoměřice u Tábora proti zahájenému územnímu řízení týkající se toho, že správní orgán zahájil územní řízení aniž by žadatel měl, či doložil, že má právo s dotčenými pozemky disponovat. Jinými slovy u dotčených pozemků nemá souhlas vlastníků, předběžnou dohodu s nimi, smlouvu a smlouvy budoucí a pod.... zkrátka žádný právní dispoziční titul, který by umožňoval rozhodnutí o umístění stavby vydat. Bez doložení tohoto nemělo být řízení zahájeno.

Obě námítky se týkají práva navrhovatele k dotčeným pozemkům, žádost o územní rozhodnutí na umístění výše uvedené stavby bylo podáno dne 20.12.2017. Dle 86 odst. 3/ stavebního zákona je uvedeno, že jestliže žadatel nemá vlastnické právo, smlouvu nebo doklad o právu provést stavbu nebo opatření k pozemku nebo stavbě, předloží souhlas jejich vlastníka; to neplatí, lze-li pozemek nebo stavbu vyvlastnit. Podle § 3 odst. 1/ zákona č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě, ve znění pozdějších změn / dále jen zákon o vyvlastnění/ je vyvlastnění přípustné jen pro účel vyvlastnění stanovený zvláštním zákonem a jen jestliže veřejný zájem na dosažení tohoto účelu převažuje nad zachováním dosavadních práv vyvlastňovaného. Po vydání územního rozhodnutí, majetkoprávní oddělení Krajského úřadu Kraje Vysočina v rámci majetkoprávní přípravy výše uvedené stavby, osloví veškeré vlastníky dotčených pozemků a staveb s nabídkou / žádostí/ o odkoupení uvedených pozemků a staveb do vlastnictví Kraje Vysočina, a vše bude předmětem tohoto jednání.

Další účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Nebyly vzneseny žádné připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Kraje Vysočina podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 5 let. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Josef S m e t a n a
vedoucí odboru výstavby

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20000 Kč byl zaplacen dne 8.11.2018.

Obdrží:

1. jednotlivě do vlastních rukou účastníkům řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona:

a/ žadatel (stavebník):

Kraj Vysočina, IDDS: ksab3eu, zastoupený spol. PUDIS a.s., IDDS: hd4fwa5

b/ obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

Město Pacov, IDDS: xbtbhcm

Obec Zhořec, IDDS: 9c7ayec

Obec Bratřice, IDDS: qupaqk8

Obec Salačova Lhota, IDDS: 22xayci

2. Jednotlivě do vlastních rukou účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 písm. a/ stavebního zákona:

Jaroslav Ženíšek, Jatecká č.p. 460, 395 01 Pacov

Jan Krejča, Jetřichovec č.p. 45, 395 01 Pacov

Zdeněk Berka, Jetřichovec č.p. 39, 395 01 Pacov

Martin Vitha, Jetřichovec č.p. 43, 395 01 Pacov

Pavel Bareš, Jetřichovec č.p. 27, 395 01 Pacov

Jaroslav Kučera, Salačova Lhota č.p. 27, 395 01 Pacov

Pavel Neckář, Za Branou č.p. 666, 395 01 Pacov

VOD Jetřichovec, družstvo, IDDS: ukia4sz

Česká republika - Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns

Alena Vondráková, Doubravická č.p. 1310/20, Praha 4-Chodov, 149 00 Praha 415

Miloslav Ťoupal, Kotlářská č.p. 647, 395 01 Pacov

Marie Vokurková, Jetřichovec č.p. 53, 395 01 Pacov
František Hlášek, Jetřichovec č.p. 40, 395 01 Pacov – podle § 25 odst. 1 správního řádu doručeno veřejnou vyhláškou
Dana Kubisková, Okružní č.p. 1702, 393 01 Pelhřimov
Marie Filsaková, Sadová č.p. 866, 395 01 Pacov
Milena Slabá, Trocnovská č.p. 2644, 390 02 Tábor 2
Česká republika- Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3
Petr Neckář, Zhořec č.p. 52, 395 01 Pacov
Daniela Hrubá, Zhořec č.p. 52, 395 01 Pacov
Anna Lukešová, Sídliště Míru č.p. 801, 395 01 Pacov
Česká republika - Povodí Vltavy, státní podnik, státní podnik, IDDS: gg4t8hf
Zdeněk Smetana, Jetřichovec č.p. 16, 395 01 Pacov
Karel Brabec, Jetřichovec č.p. 52, 395 01 Pacov
Ing Jan Papež, IDDS: xucep6y
Romana Papežová, Sídliště Míru č.p. 1056, 395 01 Pacov
Mgr. Marie Dvořáková, Jetřichovec č.p. 13, 395 01 Pacov
Jindřich Lhotka, Jetřichovec č.p. 7, 395 01 Pacov
Václav Holada, Jetřichovec č.p. 9, 395 01 Pacov
Jaroslav Nekovář, Jetřichovec č.p. 48, 395 01 Pacov
Marie Holadová, Jetřichovec č.p. 9, 395 01 Pacov
Milan Míka, Jetřichovec č.p. 57, 395 01 Pacov
Marie Míková, Jetřichovec č.p. 57, 395 01 Pacov
Václav Blažek, Jetřichovec č.p. 69, 395 01 Pacov
Ing. Josef Blažek, Na Blatech č.p. 333, 395 01 Pacov
Jiří Švec, Klenovice č.p. 204, 392 01 Soběslav
Ing. Jiří Houdek, Salačova Lhota č.p. 7, 395 01 Pacov
Jiří Dvořák, Salačova Lhota č.p. 13, 395 01 Pacov
Marie Dvořáková, Salačova Lhota č.p. 13, 395 01 Pacov
Milena Lehovská, Salačova Lhota č.p. 5, 395 01 Pacov
Věra Švadlenová, Pod Klaudiánkou č.p. 1027/5, Praha 4-Podolí, 147 00 Praha 47
Stanislav Průša, Salačova Lhota č.p. 31, 395 01 Pacov
Ing. Milan Buřič, Václava Plačka č.p. 456, 395 01 Pacov
Pavel Buřič, Jetřichovská č.p. 663, 395 01 Pacov
Stanislav Buřič, V Úvozu č.p. 964, 395 01 Pacov
Ludmila Štekerová, Salačova Lhota č.p. 35, 395 01 Pacov
Ing. Vít Císař, Tenisová č.p. 956/13, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 102
Ludmila Papežová, Husinecká č.p. 2139/22, 390 02 Tábor 2
Vlasta Kučerová, Myslíkova č.p. 823, 395 01 Pacov
Obec Salačova Lhota, IDDS: 22xayci
Blanka Kocourová, Za Parkem č.p. 218, 394 26 Lukavec u Pacova
E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

3. Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b/ stavebního zákona identifikováni označením pozemků staveb evidovaných v katastru nemovitostí – doručeno veřejnou vyhláškou

parc. č. 1085, 1086, 1097, 1113, 1116, 1117, 1122, 1123, 1127, 1129, 1133, 2390/26, 2405/5 v katastrálním území Salačova Lhota; parc. č. 816, 819, 824/5, 839/10, 839/16, 849/6, 911/2, 912, 913/2, 1368/20, 1368/22 v katastrálním území Bratřice; st. p. 63/1, 63/2, 64, 114, parc. č. 125, 663, 664, 675, 676, 685/1, 685/2, 686/10, 686/18, 705/3, 705/4, 705/5, 750/20, 750/21, 750/23, 750/28, 750/29, 750/30, 750/33, 750/34, 750/35, 750/36, 750/42, 750/43, 750/48, 750/49, 750/54, 750/55, 772, 790/2, 790/3, 790/4, 790/5, 790/6, 790/7, 790/8, 790/9, 794/1, 796/2, 796/3, 797/1, 797/2, 798, 799, 801, 806, 807, 808/1, 809, 818/3, 818/4, 835/1, 1533/1, 1542/2, 1542/15, 1542/16, 1551/2, 1610/3 v katastrálním území Jetřichovec; st. p. 38/1, 38/2, 40, 60/1, parc. č. 473/1, 473/2, 474, 476/1, 476/4, 476/9, 481/3, 484/2, 484/3, 495/2, 495/4, 497/1, 497/2, 507/2, 509/2, 509/3, 510/8, 513/3, 513/5, 541, 542, 959/2, 975, 979/18 v katastrálním území Zhořec u Pacova; parc. č. 838/2, 838/3, 988/1, 989, 991/1, 991/2, 991/3, 991/5, 991/6, 2583/12 v katastrálním území Pacov.

4. Dotčené orgány jednotlivě

Krajský úřad Kraje Vysočina, Odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: ksab3eu

Městský úřad Pacov, odbor výstavby - úřad územního plánování, IDDS: xbtbhcm

Městský úřad Pacov, odbor životního prostředí a památkové péče, IDDS: xbtbhcm

Městský úřad Pacov, odbor dopravy, IDDS: xbtbhcm

Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina, územní odbor Pelhřimov, IDDS: ntdaa7v

Krajská hygienická stanice Kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, územní pracoviště Pelhřimov, IDDS: sf3iu8q

Krajské ředitelství policie Kraje Vysočina, dopravní inspektorát Pelhřimov, IDDS: jydai6g

Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk

Obecní úřad Zhořec, Zhořec, 395 01 Pacov

Obecní úřad Bratřice, IDDS: qupaqk8

Obecní úřad Salačova Lhota, IDDS: 22xayci

5. ostatní

E.ON Servisní, s.r.o., IDDS: fdbdvmf

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, IDDS: 3qdn8g

Toto rozhodnutí musí být zveřejněno nejméně po dobu 15 dnů

na úředních deskách Městského úřadu Pacov, Obce Salačova Lhota, Obce Bratřice, Obce Zhořec u Pacova, včetně způsobu umožňující dálkový přístup.

Účinky doručení nastávají posledním dnem 15 denní lhůty, po kterou bylo rozhodnutí zveřejněno na úřední desce Městského úřadu Pacov.

.....po sejmutí z úřední desky odtrhnout a zaslat zpět.....

Rozhodnutí o umístění stavby ze dne 20. 12. 2018, č.j. MP/12419/2018/Výst/Kl, Spis.zn.:

Výst./13269/2017/Kl

Vyvěšeno dne.....

Sejmuto dne.....

Razítko orgánu a podpis oprávněného zástupce, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení,