



Kupní smlouva

č. OLP/01365/2025

**"Transformace zařízení Služby sociální péče TEREZA, p. o. lokalita Na Vinici, Semily –
interiérové vybavení"**

uzavřená v souladu s § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších právních předpisů, mezi těmito smluvními stranami:

Liberecký kraj

se sídlem U Jezu 642/2a, Liberec, 460 01

IČO: 70891508

DIČ: CZ70891508

zastoupený Martinem Půtou, hejtmánem, na základě plné moci Mgr. Jirím Ulvrem,
náměstkem hejtmána

číslo účtu: 107-6482590257/0100

kontaktní osoby (zástupci) pro plnění smlouvy:

- Bc. Marie Vojtíšková, e-mail: reditel@domovtereza.cz, tel: 481 624 625
- Ing. Eva Mrstíková, e-mail: eva.mrstikova@kraj-lbc.cz, tel: 485 226 653
- Lenka Voženílková, e-mail: lenka.vozenilkova@kraj-lbc.cz, tel: 485 226 567

dále jen „kupující“

a

ABCD Služby školám s.r.o.

se sídlem Kaplanova 574, 460 02 Liberec 23

IČO: 62244892

DIČ: CZ62244892

osoba oprávněná podepsat smlouvu: PaedDr. Jiří Nový, jednatel

číslo účtu: 205802373/0300

evidence: zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem,
Oddíl C, vložka 8356

kontaktní osoby (zástupci) pro plnění smlouvy: PaedDr. Jiří Nový, e-mail: novy@abcd-
liberec.cz, tel: 603 818 356

dále jen „prodávající“

takto:

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje specifikující smluvní strany jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů písemně oznámí druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek, jediné že o to požádá jedna ze smluvních stran.
2. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku zadávacího řízení k veřejné zakázce s názvem „Transformace zařízení Služby sociální péče TEREZA, p. o. lokalita Na Vinici, Semily – interiérové vybavení“ (dále jen „*veřejná zakázka*“), ve které byla nabídka prodávajícího vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější.
3. Prodávající prohlašuje:
 - že se detailně seznámil se všemi podklady k veřejné zakázce, s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy,
 - že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy,
 - že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, aby předmět plnění této smlouvy provedl za dohodnutou maximální cenu a v dohodnutém termínu.

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Prodávající se zavazuje, že dodá kupujícímu v **dohodnutém termínu, na dohodnutém místě a v dohodnutém množství, jakosti a provedení** níže vymezený předmět koupě (dále jen „*zboží*“), a umožní mu nabýt ke zboží vlastnické právo, a kupující se zavazuje, že zboží převezme a zaplatí prodávajícímu kupní cenu.
2. Vedle toho se prodávající zavazuje neprodleně po dodání zboží sestavit, instalovat na příslušné místo určené kupujícím a uvést do provozu (umožňuje-li to povaha konkrétního předmětu) a dále provést nutné práce související s dodáním zboží, seznámit pověřené osoby s pravidly pro obsluhu zboží, předat veškeré dokumenty, jichž je potřeba k nakládání s předmětem koupě a k jeho řádnému užívání (zejména záruční listy, návody k obsluze v českém jazyce) a zlikvidovat odpad.

Článek II.

Specifikace zboží, termín a místo dodání

1. Prodávající se zavazuje dodat zboží specifikované v příloze této smlouvy – „Technická specifikace - interiérové vybavení“, která tvoří její nedílnou součást.
2. Smluvní strany si v souladu s § 100 odst. 1 zákona o zadávání veřejných zakázek **vyhrazují změnu závazku** spočívající ve změně položky či komponenty uvedené v příloze této smlouvy, pokud by vznikly problémy s její dostupností. Pro provedení změny je nutný souhlas obou smluvních stran ve formě dodatku k této smlouvě. Upravené

plnění musí být v souladu s původními zadávacími podmínkami a oproti uzavřené smlouvě nesmí dojít z pohledu kupujícího k objektivnímu zhoršení parametrů plnění.

3. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu zboží do 4 týdnů od písemné výzvy kupujícího. Předpoklad dodání zboží je 11/2025. Prodávající je oprávněn dodat zboží kdykoli během dohodnuté lhůty, je však povinen **vyzvat kupujícího k převzetí zboží alespoň dva pracovní dny dopředu**. O předání zboží se vyhotoví **dodací list (popř. jiný doklad)**, který musí obsahovat zejména popis předávaného zboží, datum a místo předání zboží, jména a vlastnoruční podpis předávající a přebírající osoby.
4. Prodávající dodá zboží na tuto adresu: novostavba objektu Služby sociální péče TEREZA p. o., lokalita Na Vinici, Semily, k. ú. Semily, p.č. 470, 4151, 4092/1, 2477/6. Prodávající se zavazuje předat kupujícímu spolu se zbožím také doklady, jež jsou nutné k užívání zboží.

Článek III. **Digitální obsah**

1. V případě, že je **zboží či jeho část propojeno s digitálním obsahem** nebo službou digitálního obsahu takovým způsobem, že by bez nich nemohla plnit své funkce, mají smluvní strany rovněž práva a povinnosti uvedené v tomto článku. **Pokud veškeré nebo některé konkrétní zboží není propojeno s digitálním obsahem nebo službou digitálního obsahu, tento článek se vůči němu neuplatní.**
2. Pokud digitální obsah podléhá ochraně dle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, kupující nejpozději dnem předání a převzetí zboží získá práva související s ochranou duševního vlastnictví vztahující se k digitálnímu obsahu, a to v rozsahu, který je nutný k využívání digitálního obsahu a všech jeho funkcionalit, případně k účelu, který vyplývá z této smlouvy.
3. Licence poskytnutá podle této smlouvy se vztahuje i na všechny aktualizované verze poskytnutého digitálního obsahu. Odměna za poskytnutí licence je součástí kupní ceny.
4. Kupující má právo ze strany poskytovatele digitálního obsahu na bezplatné poskytnutí všech potřebných aktualizací digitálního obsahu, a to minimálně po dobu trvání záruky za jakost podle článku V. této smlouvy. Potřebnými aktualizacemi se rozumí takové aktualizace, které jsou nezbytné, aby byl digitální obsah bez vad.
5. Kupující má právo, aby jej poskytovatel digitálního obsahu upozornil na dostupnost aktualizací a na způsob, jak je může získat. V případě, že poskytovatel digitálního obsahu kupujícího takto neupozorní, má kupující právo požadovat, aby poskytovatel digitálního obsahu provedl potřebné aktualizace sám.
6. Pokud není poskytovatelem digitálního obsahu třetí osoba, která digitální obsah poskytuje samostatně, je jím prodávající. V případě pochybností se má za to, že poskytovatelem digitálního obsahu je prodávající.
7. Kupující má právo, aby mu na jeho žádost prodávající bez zbytečného odkladu sdělil, kdo je poskytovatelem digitálního obsahu podle tohoto článku.
8. V případě, že vada digitálního obsahu brání kupujícímu zboží užívat k účelu

vyplyvajícimu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání zboží obvyklý, má kupující právo uplatnit vadu digitálního obsahu u prodávajícího bez ohledu na to, zda je prodávající rovněž poskytovatelem digitálního obsahu.

Článek IV. **Prohlídka zboží**

1. Prodávající odpovídá za to, že zboží (či jeho dílčí část) v době jeho předání kupujícímu:
 - a) **nebude mít žádné právní vady** (zjevné či skryté), zejména pak, že nebude zatíženo právy třetích osob, ze kterých by pro kupujícího vyplynuly jakékoliv další finanční nebo jiné povinnosti ve prospěch třetích stran, a
 - b) **nebude mít žádné faktické vady** (zjevné či skryté), zejména pak, že bude splňovat veškeré funkční, technické a jiné vlastnosti a specifikace dohodnuté v této smlouvě (tj. vlastnosti a specifikace výslovně kupujícím požadované) a vlastnosti obvyklé (tj. vlastnosti, které jsou obvykle na zboží, jež je předmětem této smlouvy, kladeny), a dále že bude splňovat veškeré požadavky stanové příslušnými právními předpisy a technickými normami.
2. Po dodání zboží se prodávající zavazuje umožnit kupujícímu **prohlídku zboží**. Vady zjevné při dodání zboží je kupující povinen sdělit prodávajícímu **nejpozději do 10 pracovních dnů od dodání zboží**. V případě, že kupující vady nezjistí, oznámí prodávajícímu, že nemá k předanému zboží výhrady. Pokud bude kupující požadovat odstranění vady, je prodávající povinen vady odstranit ve lhůtě, na které se smluvní strany dohodnou. **Pokud k dohodě nedojde, odstraní prodávající vady nejpozději do 15 dnů od dne doručení oznámení o vadách**. Pro opětovné předání zboží se výše uvedený postup uplatní obdobně.
3. Pokud má zboží při předání vady, je **kupující oprávněn odmítnout převzetí zboží nebo jeho části**, pokud **nebude způsobilé sloužit svému účelu**. Neprevzaté zboží vrátí kupující zpět prodávajícímu, umožňuje-li to povaha věci a nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
4. Oznámení o vadě musí obsahovat popis vady a právo, které kupující uplatňuje (např. odstranění vady dodáním chybějící věci, nebo věci náhradní).

Článek V. **Záruka za jakost**

1. Prodávající přebírá závazek a odpovědnost za vady zboží (či jeho dílčí části), které se na zboží (či jeho dílčí části) vyskytnou v průběhu **záruční doby** (tj. prodávající poskytuje kupujícímu **záruku za jakost zboží**). **Záruční doba** na zboží a jeho jednotlivé části (komponenty) činí 24 měsíců. Pokud výrobce poskytuje na zboží nebo jeho jednotlivé komponenty záruku delší, platí tato záruka. Záruční doba počíná běžet dnem převzetí zboží kupujícím.
2. V případě odstranění vady dodáním nové věci, poskytuje prodávající na tuto věc novou záruku ve stejné délce jako podle odst. 1, která běží ode dne předání nové věci. To neplatí při dalším dodání nové věci.
3. Kupující je oprávněn uplatnit vadu u prodávajícího kdykoliv během záruční doby bez

ohledu na to, kdy kupující takovou vadu zjistil nebo mohl zjistit. Prodávající se zavazuje oznámenou vadu bezplatně odstranit ve lhůtě, na které se smluvní strany dohodnou. Pokud k dohodě nedojde, odstraní prodávající vadu nejpozději do 15 dnů ode dne doručení oznámení o vadě.

Článek VI.

Přechod nebezpečí škody na zboží a nabytí vlastnického práva

1. Nebezpečí škody přechází na kupujícího převzetím zboží.
2. Převzetím zboží nabývá kupující ke zboží vlastnické právo.

Článek VII.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Prodávající se zavazuje provést plnění v souladu s podklady k veřejné zakázce a je povinen zajistit, že zboží bude odpovídat obecně platným právním předpisům ČR, ve smlouvě uvedeným dokumentům a příslušným technickým normám, jejichž závaznost si smluvní strany tímto sjednávají.
2. Prodávající je povinen po celou dobu provádění plnění podle této smlouvy disponovat **potřebnou kvalifikací**. Prodávající je na žádost kupujícího povinen existenci skutečností prokazujících potřebnou kvalifikaci kupujícímu prokázat ve lhůtě stanovené kupujícím a způsobem dle požadavku kupujícího.
3. Prodávající se zavazuje neprodleně informovat kupujícího o všech skutečnostech, které by mu mohly způsobit finanční, nebo jinou újmu, o překážkách, které by mohly ohrozit termíny stanovené touto smlouvou a o eventuálních vadách dodaného zboží.
4. Prodávající je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí něhož prokázal část splnění kvalifikace v rámci veřejné zakázky jen z vážných objektivních důvodů a s předchozím písemným souhlasem kupujícího, přičemž nový poddodavatel musí disponovat kvalifikací ve stejném či větším rozsahu, který původní poddodavatel prokázal za prodávajícího. Kupující nesmí souhlas se změnou poddodavatele bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou příslušné doklady ve lhůtě stanovené kupujícím předloženy.
5. Prodávající je povinen mít po celou dobu provádění plnění podle této smlouvy sjednané pojištění odpovědnosti na krytí škody na zdraví a na majetku třetích osob způsobené činností prodávajícího, včetně škod způsobených pracovníky prodávajícího, s pojistným plněním ve výši nejméně 500.000,- Kč (slovy: pět set tisíc korun českých) na pojistnou událost. Prodávající je na žádost kupujícího povinen předložit doklad o existenci pojištění, případně příslušnou pojistnou smlouvu, ve lhůtě stanovené kupujícím. V případě prodloužení termínu pro předání díla je prodávající povinen platnost pojištění prodloužit tak, aby trvala po celou dobu provádění díla. Prodávající se zavazuje předložit objednateli doklad o prodloužení platnosti pojištění nebo zvýšení pojistné částky před uzavřením příslušného dodatku.

Článek VIII.

Kupní cena a platební podmínky

1. Kupní cena je smluvními stranami sjednána ve výši:
 - 812 229,- Kč (slovy: Osmsetdvanácttisícdevětdvacetdevět korun českých) bez DPH,

- **982 797,09 Kč** (slovy: Děvřsetosmdesřtdvřtisřcsedřsetdevadesřtsedř korun řeskřřh a devřř halřřř) vřetnř DPH, jejřř sazba ke dni uzavřřnř třř smlouvy řinř 21 %. V přřpadř, ře se uvedenř sazba DPH na zřkladř zmřny přřsluřnřh přřvnřh přřdpsu zmřnř, uhradř kupujřř kupnř cenu s platnou DPH.
- 2. Cena dle odst. 1 uvedenř bez DPH je stanovena jako **koneřnř a nepřekrořitelnř a zahrnuje veřkerř nřklady nezbytnř k řřdnřmu splnřnř zřvazkř prodřvřjřřh, vřetnř inflace.**
- 3. **Prodřvřjřř je oprřvnřn fakturovat** kupnř cenu po přřdřnř zbořř za přřdpokladu, ře kupujřřm nebyly oznřmeny v řřmci prohlřdky zbořř po jeho přřdřnř zjevnr vady, nebo za přřdpokladu, ře vady zjřřtřnř v řřmci prohlřdky přřdanřh zbořř prodřvřjřř odstranř, a prodřvřjřř řřdnř splnřl dalřř zřvazky dle řlřnku I. odst. 2 třř smlouvy.
- 4. Faktura (dařnvř doklad) je splatnř ve lhřtř **30 dnř od jejřh doruřenř kupujřřmu.**
- 5. Faktura (dařnvř doklad) musř obsahovat zejmnřa:
 - oznařenř osoby prodřvřjřřh vřetnř uvedenř sřdla a IČO (DIČ),
 - oznařenř osoby kupujřřh vřetnř uvedenř sřdla, IČO a DIČ,
 - evidenční řřslo faktury a datum vystavenř faktury,
 - rozsah a přřdmet plnřnř (nestařř pouze odkaz na evidenční řřslo třř smlouvy),
 - den uskuteřenřnř plnřnř,
 - oznařenř třř smlouvy, vřetnř uvedenř jejřh evidenčníh řřsla,
 - lhřtu splatnosti v souladu s přřdchozřm odstavcem,
 - oznařenř banky a řřslo řřtu, na kterř mř břit cena poukřzřna.
- 6. Kromř nřlřžitostř uvedenřh v přřdchozřm odstavci musř faktura (dařnvř doklad) obsahovat nřlřžitosti dle přřsluřnřh přřvnřh přřdpsř.
- 7. Jestlřře faktura (dařnvř doklad) nebude obsahovat dohodnutř nřlřžitosti, nebo nřlřžitosti dle přřsluřnřh přřvnřh přřdpsř, nebo bude mřt jinř vady, je kupujřř oprřvnřn ji vrřit prodřvřjřřmu s uvedenř vad. V takovřm přřpadř se přřeruřř lhřta splatnosti a poře břit znovu ve stejnr dělce doruřenřm opravenř faktury (dařnvřh dokladu).
- 8. Dohodnutou kupnř cenu uhradř kupujřř na zřkladř faktury (dařnvřh dokladu), kterř obsahuje vřechny nřlřžitosti stanovenř touto smlouvou a přřsluřnřmi přřvnřmi přřdpsy, bezhotovostnřm přřevodem na řřet prodřvřjřřh uvedenř v třř smlouvř nebo na řřet, kterř prodřvřjřř kupujřřmu přřsmnř sdřlř po uzavřřnř třř smlouvy.

Člřnek IX.

Dohoda o smluvnř pokutř, řurok z prodlenř, nřhrađa řkody a zapořenř

1. V přřpadř, ře prodřvřjřř nedodř zbořř v dohodnutřm termřnu na dohodnutřm mřstř a bez vad, zavazuje se kupujřřmu uhradř smluvnř pokutu ve vřři **0,5 %** z kupnř ceny vřetnř DPH za kařřdř zapoatř den prodlenř. V přřpadř, ře prodřvřjřř nenř plřtcem DPH, pořitř se smluvnř pokuta z kupnř ceny bez DPH.
2. V přřpadř prodlenř prodřvřjřřh s odstranřenřm vad zbořř oznřmenřh v zřruční době ve

lhůtě stanovené touto smlouvou se prodávající zavazuje kupujícímu uhradit smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z kupní ceny včetně DPH za každý započatý den prodlení a jednotlivou vadu. V případě, že prodávající není plátcem DPH, počítá se smluvní pokuta z kupní ceny bez DPH.

3. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 10 dnů ode dne splnění nebo jiného způsobu zániku povinnosti, kterou utvrzuje. Prodávající je povinen na výzvu kupujícího uhradit dosud vzniklou část smluvní pokuty i před zánikem utvrzené povinnosti, v takovém případě je vzniklá část smluvní pokuty splatná ve lhůtě 10 dnů od doručení písemné výzvy prodávajícímu.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že se kupující rozhodne smluvní pokutu proti pohledávce prodávajícího na zaplacení kupní ceny započíst, je smluvní pokuta pro tento případ na rozdíl od předchozího odstavce splatná **ihned** po splnění nebo jiném způsobu zániku utvrzené povinnosti. Smluvní strany se dále dohodly, že utvrzená povinnost zaniká rovněž dnem, kdy kupující obdrží písemné prohlášení prodávajícího, že není schopen nebo ochoten tuto povinnost splnit. Úrok z prodlení vzniklý v důsledku včasného neuhrazení smluvní pokuty je za účelem jeho započtení proti pohledávce prodávajícího na zaplacení kupní ceny splatný ihned po jeho vzniku.
5. Kupující se zavazuje při prodlení se zaplacením faktury zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
6. Kupující má právo na **náhradu škody** způsobené porušením jakékoli povinnosti prodávajícím vztahující se k této smlouvě. Vznikne-li škoda v důsledku porušení povinnosti, která je utvrzena smluvní pokutou, má kupující právo na náhradu škody, která dohodnutou smluvní pokutu převyšuje. Prodávající rovněž odpovídá kupujícímu za škodu, která mu vznikne v důsledku jednání prodávajícího, kterým je porušen platný zákon o zadávání veřejných zakázek.
7. Kupující je oprávněn **započíst** svoji pohledávku, kterou má za prodávajícím, proti pohledávce prodávajícího za kupujícím, a to za podmínek stanovených touto smlouvou a občanským zákoníkem. Pokud prodávající poruší některou ze svých povinností a v důsledku toho vznikne kupujícímu nárok na smluvní pokutu, vylučují smluvní strany ve vztahu k jejímu započtení aplikaci § 1987 odst. 2 občanského zákoníku.

Článek X.

Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany mohou odstoupit od této smlouvy z důvodů stanovených zákonem nebo touto smlouvou.
2. Kupující je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud prodávající poruší jakoukoli svoji povinnost vyplývající z této smlouvy, pokud prodávající vstoupí do likvidace nebo je proti němu zahájeno insolvenční řízení.

Článek XI.

Kontaktní osoby a doručování písemností

1. Kontaktní osoby jsou oprávněny ke všem jednáním a úkonům, které se týkají plnění této smlouvy, s výjimkou změn nebo ukončení této smlouvy.

2. Změna určení kontaktních osob nevyžaduje změnu této smlouvy. Smluvní strana je však povinná změnu kontaktní osoby bez zbytečného odkladu písemně sdělit druhé smluvní straně.
3. Jakékoli úkony dle této smlouvy musí být učiněny **písemně v českém jazyce**. Smluvní strany považují za účinné **osobní doručování, doručování doporučenou poštou, datovou schránkou, faxem či elektronickou poštou**. Pro doručování platí kontaktní údaje smluvních stran a jejich kontaktních osob nebo kontaktní údaje, které si smluvní strany po uzavření této smlouvy písemně oznámily.
4. Oznámení správně adresovaná se považují za uskutečněná v případě osobního doručování, doručování doporučenou poštou nebo datovou schránkou **okamžikem doručení**, v případě posílání faxem či elektronickou poštou **okamžikem obdržení potvrzení o doručení** od protistrany při použití stejného komunikačního kanálu.

Článek XII.

Zveřejnění smlouvy a obchodní tajemství

1. Prodávající bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50.000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní kupující v **registru smluv** zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Prodávající výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně případných dohod o její změně, nahrazení nebo zrušení byly v plném rozsahu v registru smluv kupujícím zveřejněny.
2. Prodávající prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Článek XIII.

Ostatní ustanovení

1. Prodávající není oprávněn postoupit třetí straně bez souhlasu kupujícího žádnou pohledávku, kterou vůči němu má a která vyplývá z této smlouvy.
2. Prodávající na sebe bere nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 občanského zákoníku.
3. Není-li v této smlouvě ujednáno jinak, vztahuje se na vztahy z ní vyplývající občanský zákoník. Smluvní strany se dohodly, že se na tuto smlouvu použijí ustanovení občanského zákoníku obsažená v § 2158 až 2174b.

Článek XIV.

Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu je možno měnit pouze písemně na základě vzestupně číslovaných dodatků.
2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena v českém jazyce a spory vyplývající z této smlouvy nebo spor o existenci této smlouvy (včetně otázky vzniku a platnosti) budou rozhodovány podle **českého práva** a před věcně a místně příslušným soudem České republiky.
3. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, která mají platnost a závaznost

originálu, a každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Pokud je tato smlouva opatřena uznávaným elektronickým podpisem dle zákona č. 297/2016 Sb. obou smluvních stran, pak je uzavřena elektronicky a každá strana obdrží její elektronicky originál.

4. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem poslední smluvní strany. V případě, že s ohledem na výši finančního plnění bude tuto smlouvu zveřejňovat kupující v registru smluv, dohodly se smluvní strany, že rozhodující okamžik pro nabytí účinnosti této smlouvy je den zveřejnění smlouvy ze strany kupujícího, i kdyby byla smlouva dříve zveřejněna protistranou nebo třetí osobou.
5. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem této smlouvy. Smlouva byla schválena usnesením Rady Libereckého kraje č. 1592/25/RK ze dne 16.09.2025.
6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
 - Technická specifikace - interiérové vybavení
7. V případě, že nelze vedle sebe aplikovat ustanovení této smlouvy a její přílohu tak, aby mohly být užity vedle sebe, pak mají přednost ustanovení této smlouvy.

V Liberci dne

V Liberci dne

.....
Mgr. Jiří Uhr
náměstek hejtmána

.....
PaedDr. Jiří Nový, jednatel

TECHNICKÁ SPECIFIKACE

„Transformace zařízení Služby sociální péče TEREZA, p. o. lokalita Na Vinici, Semily – interiérové vybavení II.“

„Transformace zařízení Služby sociální péče TEREZA, p. o. lokalita Na Vinici, Semily – interiérové vybavení II.“									
P.č.	Název a popis			Splnění ANO/NE*	Počet kusů	Cena za kus v Kč bez DPH	Cena celkem v Kč bez DPH	DPH v Kč	Cena celkem v Kč vč. DPH
1	koupelny, WC	Zar_30 odpadkový koš	Volně stojící odpadkový koš, objem 4,5-6l. Nášlapný systém na otevírání víka, povrch z leštěného nerez, vnitřní vyjímatelná plastová vložka. ROZMĚRY: výška: 30 cm průměr: 21 cm tolerance +/- 10 cm BARVA / MATERIÁL: nerezová ocel, lesk ev. broušená nerez	ANO	19	297,00 Kč	5 643,00 Kč	1 185,03 Kč	6 828,03 Kč
2	pokoj 24, odlehčovací	Zar_31 odpadkový koš	Závěsný, uzavíratelný, plastový odpadkový koš, objem 20-35 l. ROZMĚRY: šířka: 34 cm; výška: 45 cm hloubka: 22 cm tolerance: +/- 10 cm BARVA / MATERIÁL: Bílá	ANO	3	842,00 Kč	2 526,00 Kč	530,46 Kč	3 056,46 Kč
3	prádelna	Zar_51 pojízdný stolek	nerezový lékařský instrumentální vozík, 3 police, 4x otočné kolo; pryžový nárazník ROZMĚRY: výška: 90 - 120 cm šířka: 58 cm délka: 77 cm tolerance +/- 10cm BARVA / MATERIÁL: nerez ocel	ANO	4	5 028,00 Kč	20 112,00 Kč	4 223,52 Kč	24 335,52 Kč
4	úklid	Zar_65 úklidový vozík	Čistící vozík se čtyřmi kbelíky, ždímáč, 3 plastové misky, držák na odpadkový pytel, podvozek z chromované konstrukce, závěsná plastová násada na mop, nárazníky na kolečkách. BARVA / MATERIÁL: nerez, PVC barva	ANO	1	10 785,00 Kč	10 785,00 Kč	2 264,85 Kč	13 049,85 Kč
5	prádelna	Zar_66 koš na prádlo	Polypropylenový koš na prádlo, uzavíratelný, perforovaný ROZMĚRY: 350 x 440 x 600 mm s tolerancí +/- 50 mm BARVA / MATERIÁL bílá	ANO	12	288,00 Kč	3 456,00 Kč	725,76 Kč	4 181,76 Kč
6	prádelna	Zar_67 žehlicí prkno	žehlicí prkno s odkladovou plochou na žehličku, prodyšnou a posltrovanou žehlicí plochou, se zástrčkou a pružným držákem šňůry od žehličky, s variabilně nastavitelnou výškou ROZMĚRY ŽEHLÍCÍ PLOCHY: 1200 x 380 mm tolernace +/- 100 mm BARVA: bez preferencí	ANO	4	991,00 Kč	3 964,00 Kč	832,44 Kč	4 796,44 Kč
7	prádelna	Zar_68 žehlička	Žehlička - napařovací, na prádlo, příkon 2800 W (s tolerancí 300W), funkce kropení a rychlé nahřátí, odvápňování, s nádržkou, parní výkon min. 45 g/min, parní ráz min. 200 g/min ROZMĚRY: - BARVA: bez preferencí	ANO	4	1 982,00 Kč	7 928,00 Kč	1 664,88 Kč	9 592,88 Kč
8	prádelna	Zar_69 sušák na prádlo	Stabilní sušák na prádlo s výklopnými bočnicemi pro vnitřní i venkovní použití! 12-18 m sušící plochy. ROZMĚRY: výška 870mm šířka: 550 mm s tolerancí +/-100mm BARVA: bez preferencí	ANO	4	723,00 Kč	2 892,00 Kč	607,32 Kč	3 499,32 Kč

„Transformace zařízení Služby sociální péče TEREZA, p. o. lokalita Na Vinici, Semily – interiérové vybavení II.“

P.č.	Název a popis			Splnění ANO/NE*	Počet kusů	Cena za kus v Kč bez DPH	Cena celkem v Kč bez DPH	DPH v Kč	Cena celkem v Kč vč. DPH
9	žádveři	Zar_70 sestava koše na tříděný odpad	Ocelové, zinkované tělo koše opatřeno práškovým vypalovacím lakem. Zhášec cigaret z nerezí, popelník a vnitřní nádobka z pozinkovaného plechu. Uzamykatelná, dopředu otvíraná dvířka. S piktogramy na papír, plast a směsný odpad. Hranatý tvar. ROZMĚRY: 260 x 775 x 985 mm tolerance +/- 100 mm / objem 3 x 30-35 l BARVA: odstín černé/antracit	ANO	1	32 070,00 Kč	32 070,00 Kč	6 734,70 Kč	38 804,70 Kč
10	žádveři	Zar_71 box na návleky	automatický dávkovač návleků na boty včetně jednorázových návleků (min.50ks) ROZMĚRY: - BARVA: bez preferencí	ANO	1	1 840,00 Kč	1 840,00 Kč	386,40 Kč	2 226,40 Kč
11	pokoje, kanceláře, obytné prostory	Zar_84 odpadkový koš	Drátěný odpadkový kancelářský koš na papíry, oválný nebo kuželový tvar lakovaná ocel, perforovaný ROZMĚRY: 10-15 l BARVA: černá/ alt. antracit nebo bílá	ANO	21	232,00 Kč	4 872,00 Kč	1 023,12 Kč	5 895,12 Kč
12	kancelář A, B	Nab_01 kancelářský stůl	kancelářský stůl s nastavitelnou výškou, příslušenstvím pro vedení kabelů pro IT, prostupkou pro kabeláž, kovový rám a HPL odolná deska/nebo lamino s ABS hrany, ROZMĚRY: šířka: 140-160 cm hloubka: 80-110 cm BARVA: bílá	ANO	4	8 420,00 Kč	33 680,00 Kč	7 072,80 Kč	40 752,80 Kč
13	kancelář A, B	Nab_02 zásuvkový kontejner	Zásuvkový plechový kontejner k pracovnímu stolu, s kolečky, uzamykatelný, nutná výšková kompatibilita s pracovním stolem Nab_01 ROZMĚRY: šířka: 40-60 cm hloubka: 50-60 cm výška: 55-60 cm BARVA: bílá	ANO	4	2 270,00 Kč	9 080,00 Kč	1 906,80 Kč	10 986,80 Kč
14	kancelář A, B	Nab_03 kancelářská skříň	Úložný prostor na archivaci, posuvná dvířka ROZMĚRY: šířka: 140-160 cm hloubka: 45 cm výška: 100-120 cm BARVA: bílá	ANO	4	9 155,00 Kč	36 620,00 Kč	7 690,20 Kč	44 310,20 Kč
15	kancelář A, B	Nab_04 kancelářská židle	kancelářská židle pojízdná, s područkami a nastavitelnou výškou, kovové podnoží, kvalitní ložisková kolečka, nastavitelná výška sedáku a područek, prodyšný opěrný systém ROZMĚRY: 97 x 59 x 56 cm tolernace 10 cm BARVA: černá/chrom	ANO	4	5 205,00 Kč	20 820,00 Kč	4 372,20 Kč	25 192,20 Kč

„Transformace zařízení Služby sociální péče TEREZA, p. o. lokalita Na Vinici, Semily – interiérové vybavení II.“									
P.č.	Název a popis			Splnění ANO/NE*	Počet kusů	Cena za kus v Kč bez DPH	Cena celkem v Kč bez DPH	DPH v Kč	Cena celkem v Kč vč. DPH
16	pokoj 24	Nab_06 jednolůžková postel	Rám postele s roštem včetně matrace ze studené pěny výšky 25cm s plným čelem. Obdelníková čela hranatá. ROZMĚRY: šířka: 90-100 cm hloubka: 200 - 220 cm velikost je kompatibilní s matrací 90/200cm BARVA: polyuretanový lak v odstínu RAL dle výběru architekta, odstín bude ve škále bílá-krémová	ANO	1	6 229,00 Kč	6 229,00 Kč	1 308,09 Kč	7 537,09 Kč
17	pokoj 24	Nab_07 noční stolek	Mobilní noční stolek, kovová ložisková kolečka. ROZMĚRY: šířka: 35-40 cm délka: 40-50cm výška: 50-60 cm BARVA: Polyuretanový lak v odstínu RAL dle výběru architekta, odstín bude ve škále bílá-krémová.	ANO	1	2 767,00 Kč	2 767,00 Kč	581,07 Kč	3 348,07 Kč
18	obytý prostor	Nab_08 jídelní stůl	truhlářský výrobek, zakulacené rohy (r=20-100 mm), tloušťka desky 36-60 mm, kovové kulaté nohy (d=6 cm) ROZMĚRY: šířka: 85 -90 cm délka: 210 - 225 cm výška: 74-78 cm BARVA: polyuretanový lak v odstínu RAL nebo lamino s ABS hranami dle výběru architekta dle domácnosti! budou 4 druhy barevných odstínů modrá, zelená, žlutá, oranžová dle domácnosti	ANO	4	6 150,00 Kč	24 600,00 Kč	5 166,00 Kč	29 766,00 Kč
19	obytý prostor, pokoje A, B, C1, C2, odlehlovací, 24	Nab_09 židle	Jídelní židle vyrobena z propyleny, lehká, odolná, stohovatelná nosnost min 120kg, ROZMĚRY: 80 x 47 x 55 cm tolerance +/- 5 cm BARVA: možnost výběru ve 4 barevných odstínech modrá, zelená, žlutá, oranžová dle domácnosti	ANO	44	1 540,00 Kč	67 760,00 Kč	14 229,60 Kč	81 989,60 Kč
20	obytý prostor	Nab_10 sedací souprava	sedací souprava rohová, 5 místná, pevné polštáře, pratelný potah modulová sestava, na nerezových nožičkách 2X LEVÁ A 2X PRAVÁ SESTAVA ROZMĚRY: šířka : 250-280 cm délka: 200 - 280 cm BARVA: možnost výběru odstínu potahů v odstínech! barvy dle domácnosti modrá, zelená, žlutá, oranžová	ANO	4	54 000,00 Kč	216 000,00 Kč	45 360,00 Kč	261 360,00 Kč
21	obytý prostor	Nab_11 křeslo	Křeslo přesunovatelné, čalouněné, pratelný potah. NUTNO STEJNÁ KOLEKCE JAKO Nab_10 (MODUL PRO 1 MÍSTNÉ SEZENÍ) , na nerezových nožičkách ROZMĚRY: - BARVA: možnost výběru odstínu potahů v odstínech! barvy dle domácnosti modrá, zelená, žlutá, oranžová	ANO	4	11 950,00 Kč	47 800,00 Kč	10 038,00 Kč	57 838,00 Kč

„Transformace zařízení Služby sociální péče TEREZA, p. o. lokalita Na Vinici, Semily – interiérové vybavení II.“

P.č.	Název a popis			Splnění ANO/NE*	Počet kusů	Cena za kus v Kč bez DPH	Cena celkem v Kč bez DPH	DPH v Kč	Cena celkem v Kč vč. DPH
22	obytný prostor	Nab_12 konferenční stůlek	truhlářský výrobek, zakulacené rohy (r=20-100 mm), tloušťka desky 36-60 mm, kovové kulaté nohy (d=6 cm) ROZMĚRY: šířka: 65 -75 cm délka: 80 - 100 cm výška: 45 - 50 cm BARVA: polyuretanový lak v odstínu RAL nebo lamino s ABS hranami dle výběru architekta dle domácnosti! budou 4 druhy barevných odstínů modrá, zelená, žlutá, oranžová dle domácnosti	ANO	4	4 855,00 Kč	19 420,00 Kč	4 078,20 Kč	23 498,20 Kč
23	pokoje A, B, C1, C2, odlehčovací, 24	Nab_13 křeslo s područkami s polstrovaným sedákem, plastové	křeslo přesunovatelné, z matného polypropylenu, vhodná do interiéru i exteriéru, stohovatelná, s polsterovaným sedákem, nosnost min. 120 kg ROZMĚRY: šířka: 60 -70 cm hloubka: 50 - 60cm výška: 60-90 cm tolerance: 15cm BARVA: bílá s barevným podsedákem dle odstínu domácnosti modrá, zelená, žlutá, oranžová	ANO	19	3 580,00 Kč	68 020,00 Kč	14 284,20 Kč	82 304,20 Kč
24	sklad, prádlo	Nab_14 skladovací regál	kovový regál s kovovými omyvatelnými policemi nebo z MDF, 5-6 polic nastavitelných po krocích, zatížení na polici min. 120 kg ROZMĚRY: výška: 210 cm hloubka: 60 cm délka: 90 -100 cm BARVA / MATERIÁL pozink / bílá / šedá / přírodní MDF	ANO	17	4 385,00 Kč	74 545,00 Kč	15 654,45 Kč	90 199,45 Kč
25	archiv	Nab_15 skladovací regál	kovový regál s kovovými omyvatelnými policemi nebo z MDF, 5-6 polic nastavitelných po krocích, zatížení na polici min 120 kg ROZMĚRY: výška: 210 cm hloubka: 35 cm délka: 90-100 cm BARVA / MATERIÁL pozink / bílá / šedá / přírodní MDF	ANO	8	2 680,00 Kč	21 440,00 Kč	4 502,40 Kč	25 942,40 Kč
26	sklad pod schody	Nab_16 skladovací regál	kovový regál s kovovými omyvatelnými policemi nebo z MDF, 3-4 police nastavitelné po krocích, zatížení na polici min. 120 kg ROZMĚRY: výška: 120 cm hloubka: 35 cm délka: 90-100 cm BARVA / MATERIÁL pozink / bílá / šedá / přírodní MDF	ANO	4	1 655,00 Kč	6 620,00 Kč	1 390,20 Kč	8 010,20 Kč
27	úklid	Nab_17 skladovací regál	kovový regál s kovovými omyvatelnými policemi nebo z MDF, 5-6 polic nastavitelných po krocích, zatížení na polici min 120 kg ROZMĚRY: výška: 210 cm hloubka: 35 cm délka: 100 - 120 cm BARVA / MATERIÁL pozink / bílá / šedá / přírodní MDF	ANO	2	3 480,00 Kč	6 960,00 Kč	1 461,60 Kč	8 421,60 Kč

„Transformace zařízení Služby sociální péče TEREZA, p. o. lokalita Na Vinici, Semily – interiérové vybavení II.“										
P.č.		Název a popis			Splnění ANO/NE*	Počet kusů	Cena za kus v Kč bez DPH	Cena celkem v Kč bez DPH	DPH v Kč	Cena celkem v Kč vč. DPH
28	pokoj 24	Nab_18 jídelní stůl	jídelní stůl s kovou podnoží a odolnou HPL deskou nebo lamino s hranami ABS ROZMĚRY: šířka: 75-80 cm délka: 75-80 cm výška: 70-78 cm BARVA: bílá	ANO	1	2 880,00 Kč	2 880,00 Kč	604,80 Kč	3 484,80 Kč	
Montáž, dopravní a manipulační náklady								50 900,00 Kč	10 689,00 Kč	61 589,00 Kč
CENA CELKEM								812 229,00 Kč	170 568,09 Kč	982 797,09 Kč

*) Účastník u každé položky potvrdí splnění požadovaných technických parametrů nabízeného

Pokud není u jednotlivých položek uvedeno jinak, jsou veškeré rozměry uvedeny jako středová hodnota s tolerancí + /- 5 cm.