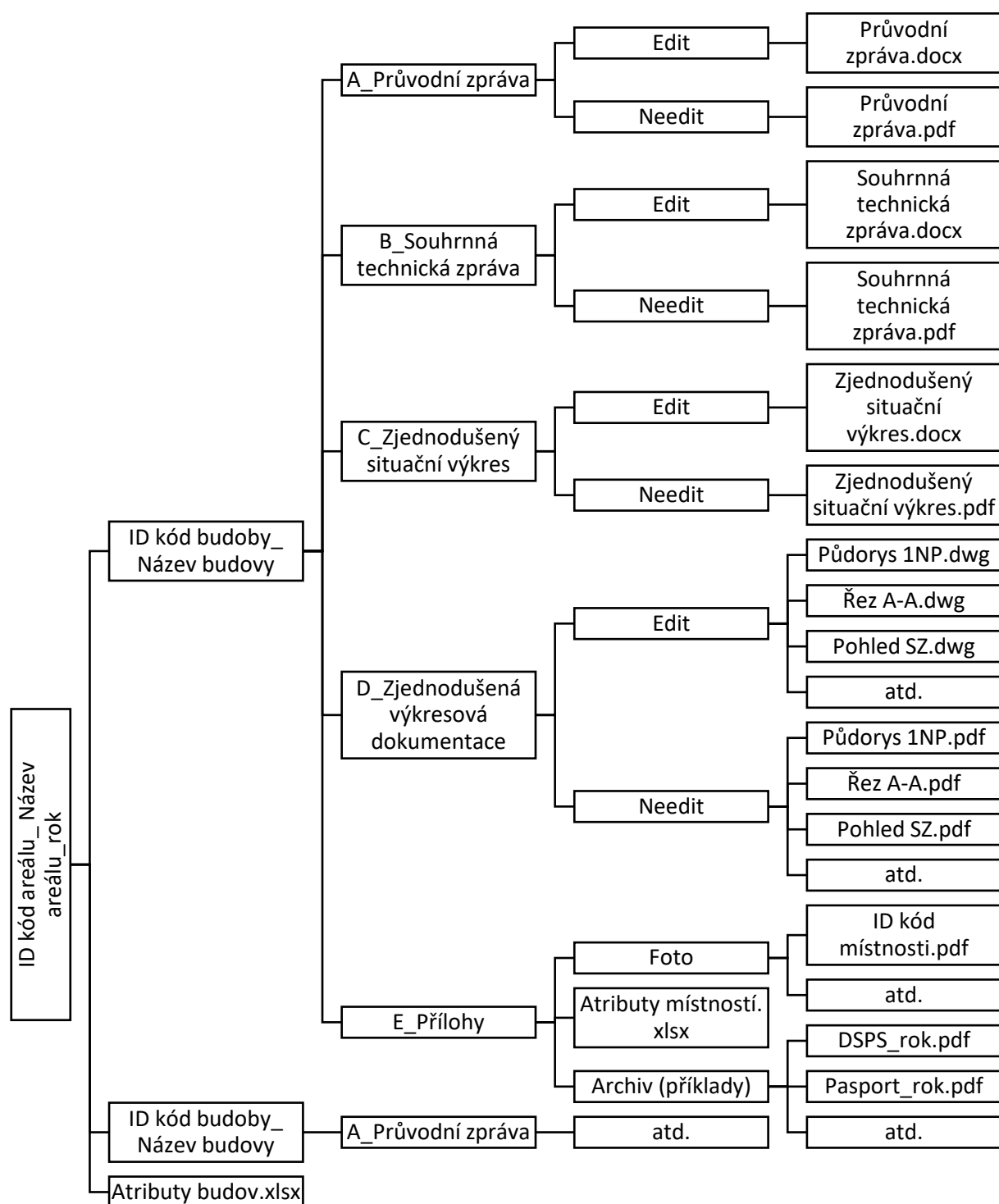


Technická specifikace předmětu plnění

11 Pokročilý pasport objektů v areálu Gymnázia Blansko

Předmětem plnění je zpracování pasportu staveb ve smyslu § 158 odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 9 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, a její přílohou č. 11. Pasport staveb bude obsahovat tyto části v následující struktuře:



Odchyly od uvedené struktury jsou možné pouze se souhlasem objednatele.

Pasport staveb bude obsahovat vektorové kresby půdorysů jednotlivých podlaží vybraných objektů. Z důvodu následného importu dat do CAFM systému EMA+ budou tyto půdorysy upraveny dle **Přílohy č. 2_Výkresy pro EMA+**. Kromě stavebních částí budou půdorysy obsahovat také kresbu umyvadel, WC a radiátorů. Půdorysy jednotlivých podlaží budou doplněny pohledy a vhodně umístěnými řezy. Z důvodu kompatibility dat s projektem Digitální technické mapy a potencionálního budoucího využití dat pro projekční činnosti zadavatel požaduje umístění dat do souřadnicového systému S-JTSK (třída přesnosti 3) a výškového systému Bpv. Půdorysy budou umístěny do nadmořské výšky úrovně podlahy.

Další součástí předmětu plnění bude atributová tabulka budov a atributová tabulka místností. Atributová tabulka budov bude odpovídat následujícímu rozsahu, přičemž budou vyplněny **povinné hodnoty (*)** této tabulky:

Atribut	Hodnota	Pozn.
Kód budovy	dle zadání objednatele	*
Název budovy	dle zadání objednatele	*
Katastrální území	dle KN	*
Parcelní číslo	dle KN	*
Účel budovy	způsob využití stavby dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	*
Druh budovy	Administrativa/ Bazén/ Budova nemocnice a zdravotnictví/ Budova sociálních služeb/ Dětský domov/ Dílny, školní dílny/ Garáž/ Internát, domov mládeže/ Kotelna/ Kuchyně, jídelna/ Ostatní/ Sklad/ Sociální byty a bydlení/ Škola, školní budova/ Technologické zázemí/ Tělocvična/ Trafostanice	*
Památková ochrana	Ano/ Ne	*
Období výstavby		*
Výkresová dokumentace	Digitální 2D	*
PENB	Platný/ Neplatný/ Není povinný	*
Materiál nosných zdí	Betonové panely/ Cihly, tvárnice a cihlové bloky/ Dřevo a materiály na bázi dřevní hmoty/ Jiné materiály a kombinace/ Kov/ Litý beton/ Stěny montované z prostorových buněk	*
Počet výtahů		*
Počet NP		*
Počet PP		*
Zastav. plocha (m ²)		*
Výška (m)		*
Šířka (m)		*
Délka (m)		*
Obestavěný prostor (m ³)	dle normy ČSN 73 4055	*
Obestavěný prostor vytápěný (m ³)	dle normy ČSN 73 4055	*
Obestavěný prostor nevytápěný (m ³)	dle normy ČSN 73 4055	*
Provoz (hod)	0/ 8/ 12/ 24	*
Kapacita (osoby)		*
Počet BJ		*

Pozn. k budově	popis vad, popis vrstev obvodových stěn, stav izolace spodní stavby a další informace o budově	
Fasáda - plocha (m ²)		*
Fasáda - zateplení	Ano/ Ne	*
Fasáda - izolace	materiál a tloušťka (mm)	*
Fasáda - rok zateplení		*
Fasáda - součinitel prostupu tepla (W/m ² K)		*
Fasáda - stav	Vynikající/ Dobrý/ Podmíněně funkční/ Nevyhovující	*
Fasáda - nutnost investice	Není potřeba/ V průběhu 10 let/ Do tří let/ Ihned	*
Fasáda - výše investice	Do 1 mil. Kč/ 1 až 5 mil. Kč/ Více jak 5 mil. Kč	
Fasáda - rok poslední opravy		*
Fasáda - poznámka	popis vad a další informace	
Střecha - plocha (m ²)		*
Střecha - typ	Mansardová/ Ostatní/ Plochá/ Pultová/ Sedlová/ Valbová	*
Střecha - konstrukce	Dřevěný krov - klasický/ Ostatní/ Panelový sys./ Příhradový krov - dřevěný/ Příhradový krov - ocelový/ ŽB deska	*
Střecha - krytina	Asfaltová/ Betonová/ Břidlicová/ Jiná/ Keramická/ Plastová/ Plechová/ Vláknocementová	*
Střecha - zateplení	Ano/ Ne	*
Střecha - izolace	materiál a tloušťka (mm)	*
Střecha - rok zateplení		*
Střecha - součinitel prostupu tepla (W/m ² K)		*
Střecha - statický posudek	Ano/ Ne	
Střecha - stav	Vynikající/ Dobrý/ Podmíněně funkční/ Nevyhovující	*
Střecha - nutnost investice	Není potřeba/ V průběhu 10 let/ Do tří let/ Ihned	*
Střecha - výše investice	Do 1 mil. Kč/ 1 až 5 mil. Kč/ Více jak 5 mil. Kč	
Střecha - rok poslední opravy		*
Střecha - poznámka	popis vad (statické poruchy, zatékání, napadení dřevokazným hmyzem nebo houbami) stav hydroizolace, popis vrstev střechy a další informace	
Výplně - plocha (m ²)		*
Výplně - popis	popis konstrukce okna (výrobce, model), materiál rámu, popis výplně, informace o stínění (žaluzie, rolety)	*
Výplně - součinitel prostupu tepla (W/m ² K)		*
Výplně - rok realizace		*
Výplně - stav	Vynikající/ Dobrý/ Podmíněně funkční/ Nevyhovující	*
Výplně - nutnost investice	Není potřeba/ V průběhu 10 let/ Do tří let/ Ihned	*
Výplně - výše investice	Do 1 mil. Kč/ 1 až 5 mil. Kč/ Více jak 5 mil. Kč	*
Výplně - rok poslední opravy		*
Výplně - poznámka	popis vad a další informace	
Strop pod půdou - plocha (m ²)		*

Strop pod půdou - konstrukce	Dřevěný klasický/ Dřevěný zavěšený/ Ostatní/ Panelový systém/ ŽB deska	*
Strop pod půdou - zateplení	Ano/ Ne	*
Strop pod půdou - izolace	materiál a tloušťka (mm)	*
Strop pod půdou - součinitel prostupu tepla (W/m ² K)		*
Strop pod půdou - rok zateplení		*
Strop pod půdou - poznámka		
Strop suterénu - plocha (m ²)		*
Strop suterénu - konstrukce	Dřevěný klasický/ Dřevěný zavěšený/ Ostatní/ Panelový systém/ ŽB deska	*
Strop suterénu - zateplení	Ano/ Ne	*
Strop suterénu - izolace	materiál a tloušťka (mm)	*
Strop suterénu - rok zateplení		*
Strop suterénu - součinitel prostupu tepla (W/m ² K)		*
Strop suterénu - poznámka		
Dat. sítě - stav	Vynikající/ Dobrý/ Podmíněně funkční/ Nevhovující/ Budova neobsahuje	*
Dat. sítě - nutnost investice	Není potřeba/ V průběhu 10 let/ Do tří let/ Ihned	*
Dat. sítě - výše investice	Do 1 mil. Kč/ 1 až 5 mil. Kč/ Více jak 5 mil. Kč	*
Dat. sítě - rok poslední opravy		*
Elektroinstalace - stav	Vynikající/ Dobrý/ Podmíněně funkční/ Nevhovující/ Budova neobsahuje	*
Elektroinstalace - nutnost investice	Není potřeba/ V průběhu 10 let/ Do tří let/ Ihned	*
Elektroinstalace - výše investice	Do 1 mil. Kč/ 1 až 5 mil. Kč/ Více jak 5 mil. Kč	*
Elektroinstalace - rok poslední opravy		*
Odpady - stav	Vynikající/ Dobrý/ Podmíněně funkční/ Nevhovující/ Budova neobsahuje	*
Odpady - nutnost investice	Není potřeba/ V průběhu 10 let/ Do tří let/ Ihned	*
Odpady - výše investice	Do 1 mil. Kč/ 1 až 5 mil. Kč/ Více jak 5 mil. Kč	*
Odpady - rok poslední opravy		*
RozvodyPlyn - stav	Vynikající/ Dobrý/ Podmíněně funkční/ Nevhovující/ Budova neobsahuje	*
RozvodyPlyn - nutnost investice	Není potřeba/ V průběhu 10 let/ Do tří let/ Ihned	*
RozvodyPlyn - výše investice	Do 1 mil. Kč/ 1 až 5 mil. Kč/ Více jak 5 mil. Kč	*
RozvodyPlyn - rok poslední opravy		*
RozvodyTeplo - stav	Vynikající/ Dobrý/ Podmíněně funkční/ Nevhovující/ Budova neobsahuje	*
RozvodyTeplo - nutnost investice	Není potřeba/ V průběhu 10 let/ Do tří let/ Ihned	*
RozvodyTeplo - výše investice	Do 1 mil. Kč/ 1 až 5 mil. Kč/ Více jak 5 mil. Kč	*
RozvodyTeplo - rok poslední opravy		*
RozvodyVoda - stav	Vynikající/ Dobrý/ Podmíněně funkční/ Nevhovující/ Budova neobsahuje	*
RozvodyVoda - nutnost investice	Není potřeba/ V průběhu 10 let/ Do tří let/ Ihned	*
RozvodyVoda - výše investice	Do 1 mil. Kč/ 1 až 5 mil. Kč/ Více jak 5 mil. Kč	*

RozvodyVoda - rok poslední opravy		*
Vnitř. rozvody - poznámka		
Venk. rozvody - stav	Vynikající/ Dobrý/ Podmíněně funkční/ Nevyhovující/ Budova neobsahuje	*
Venk. rozvody - nutnost investice	Není potřeba/ V průběhu 10 let/ Do tří let/ Ihned	*
Venk. rozvody - výše investice	Do 1 mil. Kč/ 1 až 5 mil. Kč/ Více jak 5 mil. Kč	*
Venk. rozvody - rok poslední opravy		*
Venk. rozvody - poznámka		*
Vytápění - zdroj tepla	plynový kotel/ kotel na biomasu/ elektrokotel/ tepelné čerpadlo/ CZT	*
Vytápění - typ	radiátory/ podlahové vytápění	*
Vytápění - topné větve	počet okruhů, popis rozdělovačů, stav izolace potrubí	*
Vytápění - regulace	ekvitermní regulace, termostatické hlavice, způsob řízení	*
Příprava TV - zásobník	objem, typ ohřevu, stav izolace	*
Příprava TV - cirkulace	typ, příkon oběhového čerpadla, způsob regulace	*
Vzduchotechnika a větrání - typ	přirozené větrání/nucené větrání	*
Vzduchotechnika a větrání - zařízení	typ rekuperace, účinnost, popis rozvodů	*
Vzduchotechnika a větrání - regulace	časové spínání, senzory CO ₂ , senzory vlhkosti	*
Chlazení - typ	centrální/lokální jednotky	*
Chlazení - účinnost	chladicí výkon	*
Typy požárních uzávěrů	popis protipožárních dveří a ucpávek	*
Únikové cesty	popis chráněných a nechráněných únikových cest	*
Velké spotřebiče	popis velkých spotřebičů (nad 3 kW) připojených do svorkovnice (konvektomaty, fritézy, varné kotle, vestavěné mrazicí a chladicí systémy)	*
Přípojky inženýrských sítí - CZT	umístění vstupu do budovy, výměňková stanice, měřič	*
Přípojky inženýrských sítí - EE	hlavní domovní skříň, hlavní jistič, elektroměr	*
Přípojky inženýrských sítí - ZP	umístění hlavního uzávěru, plynoměru	*

Informace budou získány z dochované projektové dokumentace, od správce budov, pomocí terénního průzkumu, laserového skenování a pořízené fotodokumentace. Součástí dat je i subjektivní zhodnocení stávajícího stavu a odhad nutnosti investice u jednotlivých částí budov. Tyto údaje budou zjištěny od správce předmětných budov.

Atributová tabulka místností bude odpovídat následujícímu rozsahu, přičemž budou vyplněny **povinné hodnoty (*)** této tabulky:

Atribut	Hodnota	Pozn.
Kód místnosti	dle metodiky	*
Název místnosti	označení užívané v objektu	*
Druh místnosti	místnost/ chodba/ toalety /koupelna/ kuchyně/ schody/ technická místnost/ výtah	*
Plocha místnosti (m ²)		*
Světlá výška (m)		*
Povrchová úprava podlahy	keramická dlažba/ kamenná podlaha/ terrazzo/ betonová podlaha/ dřevěná podlaha/ parkety/ koberec/ PVC/ laminátová podlaha/ ocelový rošt/ jiná	*
Povrchová úprava stěn	malba/ malba + keramický obklad/ malba + dřevěný obklad/ hrubá omítka/ keramický obklad/ dřevěný obklad/ jiná	*
Povrchová úprava stropu	malba/ keramický obklad/ hrubá omítka/ kazetový podhled/ jiná	*
Plocha malby (m ²)		*
Plocha obkladu (m ²)		*
Počet dveří		*
Plocha dveří (m ²)		*
Počet oken		*
Plocha oken (m ²)		*
Počet radiátorů		*
Počet svítidel		*
Počet zásuvek 230 V		*
Počet zásuvek 380 V		*
Počet zásuvek datových		*
Počet klimatizací		*
Počet umyvadel		*
Počet záchodů		*
Fotografie	název fotografie (kód místnosti)	*
Poznámka		

Informace budou získány pomocí terénního průzkumu, laserového skenování, pořízené fotodokumentace a údajů od správce budov.

Dále bude pořízena fotodokumentace exteriéru a interiéru objektů:

- fotografie budov
- panoramatické 360° snímky všech místností
- fotografie zjištěných závad či nevyhovujícího stavu částí budov

Při tvorbě vektorové kresby půdorysů jednotlivých podlaží, atributových tabulek a fotodokumentace bude použito jednotné značení místností dle **Přílohy č. 3_ID kódy JMK**.

Nedílnou součástí pasportu bude archiv obsahující sken dochované projektové dokumentace a dalších dokumentů souvisejících s danou stavbou.

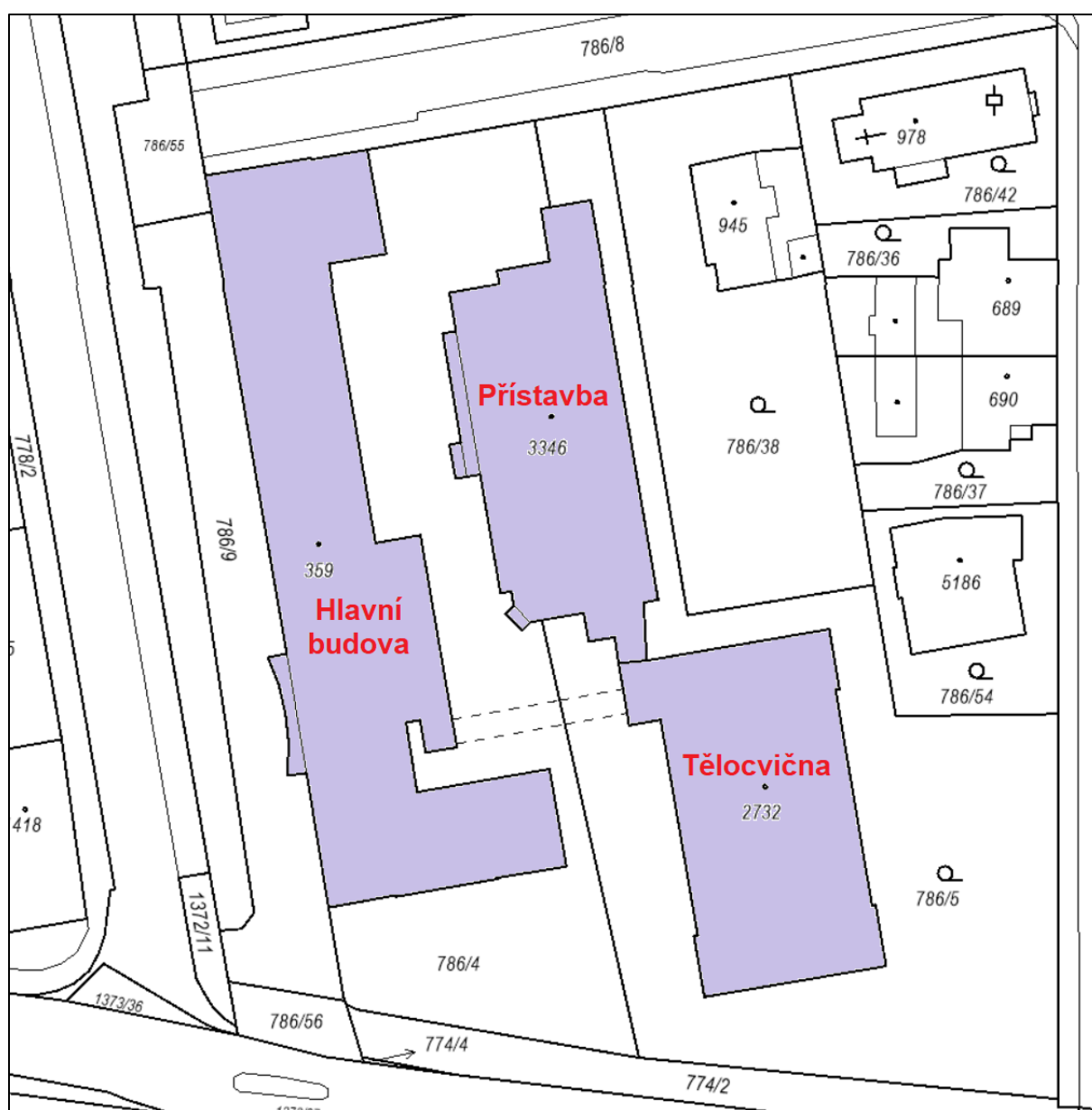
Dílo bude vyhotoveno a předáno:

- 1x v elektronické podobě na flash disku. Výkresová část bude dodána ve formátu *.dwg pro AutoCAD a současně formátu *.pdf, textová část bude dodána ve formátu *.docx pro MS Word a současně formátu *.pdf, atributové tabulky budou dodány ve formátu *.xlsx pro MS Excel, fotodokumentace bude dodána ve formátu *.jpg, dochovaná dokumentace (archiv) bude dodána ve formátu *.pdf. Délka cesty ve struktuře souborů nepřekročí 150 znaků.

Dílo bude umístěno na cloudové úložiště a zpřístupněno objednateli po dobu 6 měsíců od protokolárního převzetí díla.

Předmětem zakázky jsou tyto objekty v areálu Gymnázia Blansko.

Objekt	ID kód JMK	Katastr. území	Parcelní číslo	Zastav. plocha (m ²)	Počet NP	Počet PP	Odhad podlah. plochy (m ²)	Stávající výkresová dokumentace
Hlavní budova	BL038001	Blansko	st. 359	1155	5	0	5536	papírová
Přístavba	BL038002	Blansko	st. 3346	655	4	0	2206	papírová
Tělocvična	BL038003	Blansko	st. 2732	677	2	0	862	papírová



Metodika úpravy výkresů pro import do aplikace EMA+

Základní požadavky

- Výkresy budou vytvořeny v AutoCadu ve formátu DWG.
- Každý výkres bude obsahovat jedno podlaží dané budovy (objektu).
- Výkresy budou obsahovat kromě jiného tři samostatné vrstvy:
 1. Vrstva s názvem „**Plochy místností**“
 - bude obsahovat pouze plochy místností
 - bude tvořena uzavřenými polygony „polyline“
 2. Vrstva nazvaná „**Kódy místností**“
 - bude obsahovat pouze identifikační kódy místností
 - bude tvořena pouze textem
 - nebude obsahovat žádné jiné popisy
 - každý kód místnosti (alespoň jeho první vztažný bod) se bude nacházet uvnitř plochy místnosti
 - každý kód místnosti bude ve vrstvě použit pouze jednou
 - tvar kódu bude vytvořen dle metodiky KrÚ JMK (samostatná příloha)
 - kódy místností budou složeny ze zkratky okresu, čísla areálu, čísla budovy, označení typu podlaží, čísla podlaží a čísla místnosti:
 - zkratka okresu: BL, BM, BO, BV, HO, VY, ZN
 - číslo areálu v číselné řadě 001 až 999
 - číslo budovy v číselné řadě 001 až 999
 - označení typu podlaží: N, P, M, O, S
 - pořadové číslo podlaží v číselné řadě 01 až 99
 - pořadové číslo místnosti v číselné řadě 001 až 999
 - př.: BL001001N01001
 3. Vrstva nazvaná „**Názvy místností**“
 - bude obsahovat pouze užívané názvy (čísla) místností

Další podmínky

- Všechny výkresy budou vytvořeny ve stejných jednotkách (stavební výkresy v mm).
- Před předáním dokumentace budou výkresy vyčištěny (odstraněny definice nepoužívaných prvků a smazané entity).
- V případě použití výplně u ploch bude použita výplň transparentní.
- Ve všech výkresech bude použito jednotné základní členění vrstev a jednotné atributy pro entity v těchto vrstvách.
- Texty a čísla ve výkresech budou vytvořeny jako „TEXT“, a to standard (arial, romans).
- Výkresy ve formátu DWG nebudou obsahovat „freeze“ vrstvy.
- V případě, že bude mít výkres na svém okraji jako první element text, bude obsah výkresu v rámečku.
- DWG výkresy budou ukládány s pomocí funkce „Zoom Extents“.



IDENTIFIKAČNÍ KÓDY AREÁLŮ, BUDOV, PODLAŽÍ A MÍSTNOSTÍ

Krajský úřad Jihomoravského kraje

Verze 1.0

v Brně

dne 11.5. 2018



Obsah

1	Požadavky na identifikační kódy	2
2	Vymezení pojmů areál, budova, podlaží, místnost.....	3
3	Struktura identifikačního kódu	5

Změny oproti verzi 0.1:

- Vypuštěna původní kap. 3 Atributy a vlastnosti areálů, budov, podlaží a místností
- Doplněna nová kap. 2
- Doplněno rozlišení mezonetu, mezipodlaží na nadzemní a podzemní
- Zkratka ORP – doplněna 3 znaková varianta
- Pořadové číslo areálu – změněn počet znaků ze 2 na 3

Změny oproti verzi 0.2:

- Bude se používat zkratka okresu, nebude se používat zkratka ORP
- Každá budova bude součástí areálu, tj. vypouští se „areály“ s číslem 000

Změny oproti verzi 0.3:

- V kapitole 2 zpřesněny definice půdorysů podlaží a místností
- Upraven název kapitoly 3

1 Požadavky na identifikační kódy

Identifikační kódy představují jednoznačné identifikátory pro

- Areály budov
- Budovy
- Podlaží budov
- Místnosti

v majetku a správě Krajského úřadu Jihomoravského kraje (dále jen KrÚ JmK). KrÚ JmK eviduje cca 2 000 budov na území kraje, budovy spravují a užívají KrÚ a příspěvkové organizace kraje. V rámci kraje se nachází 7 okresů, 21 ORP a 673 obcí.

Identifikační kódy jsou neměnné po celou dobu životního cyklu areálu, budovy, podlaží a místnosti, neobsahují vlastnosti areálů, budov, podlaží či místností, které se mohou během životního cyklu budov měnit.

Identifikační kódy slouží primárně pro jednoznačnou identifikaci výše zmíněných entit, dále jako vazební položky pro propojení evidence nemovitého majetku s jinými informačními systémy a dále pro zjednodušení práce a rychlou orientaci v oblasti evidence nemovitého majetku.

Identifikační kódy nenahrazují dosavadní názvy/označení areálů, budov a místností, stávající názvy/označení se neruší.

Struktura kódu je připravena na případné rozšíření potřeb identifikace např. dveří, vnějších ploch apod.

2 Vymezení pojmů areál, budova, podlaží, místnost

Areál

Areálem rozumíme souvislou plochu zemského povrchu, obvykle vymezenou výčtem parcel nebo vymežujícím polygonem. V areálu se obvykle nacházejí budovy a plochy určitého účelu.

Půdorysem areálu rozumíme průmět výčtových parcel nebo vymežujícího polygonu na zemský povrch.

Budova

Budovou rozumíme prostor ohraničený stavebními konstrukcemi a těmito konstrukcemi oddělený od vnějšího prostoru. Budova obsahuje podlaží a místnosti.

Stavební konstrukce pokládáme za součást budovy.

Půdorysem budovy rozumíme průmět stavebních konstrukcí budovy na zemský povrch.

Podlaží

Podlažím rozumíme část budovy zpravidla výškově vymezenou (dolní a horní výškou), obvykle se jedná o prostor ohraničený svislými, vodorovnými a šikmými stavebními konstrukcemi. Dolní výškou rozumíme úroveň horního povrchu spodní vodorovné konstrukce vymežující podlaží, u nejnižšího podlaží pak úroveň dolního povrchu spodní vodorovné konstrukce vymežující podlaží. Horní výškou rozumíme úroveň horního povrchu horní vodorovné či šikmé konstrukce vymežující podlaží.

Stavební konstrukce pokládáme za součást podlaží.

Jednotlivá podlaží budovy jsou pro potřeby pohybu osob v budově propojena šikmými konstrukcemi – schodišti, rampami a zdvihacími zařízeními – výtahy, pojízdnými plošinami apod.

Půdorysem podlaží rozumíme průmět stavebních konstrukcí, které podlaží vymezují, v úrovni horního povrchu vodorovné stavební konstrukce vymežující dolní výškovou úroveň podlaží.

Rozlišujeme následující typy podlaží:

- Nadzemní (N) – celé podlaží nebo jeho převážná část se nachází nad úrovní okolního terénu
- Podzemní (P) – celé podlaží nebo jeho převážná část se nachází pod úrovní okolního terénu
- Mezonet, mezipodlaží (M - nadzemní, O - podzemní) – obvykle nepokrývá celý půdorys budovy, často slouží jako „vyrovnávací“ podlaží mezi jinými dvěma podlažími. Za nadzemní považujeme mezonet, mezipodlaží nacházející se převážně nad okolním terénem, za podzemní považujeme mezonet, mezipodlaží nacházející se převážně pod okolním terénem.
- Střešní (S) – výškově se nachází na či nad úrovni střechy budovy, obvykle nepokrývá celý půdorys budovy v úrovni střechy.

Místnost

Místností rozumíme prostor v budově obvykle ohraničený stavebními konstrukcemi a stavebně oddělený od ostatních místností. Stavební konstrukce nepokládáme za součást místnosti. Místnost je obvykle součástí jednoho podlaží, místnost však může být součástí více podlaží, pak hovoříme o vícepodlažní místnosti – např. výtahová šachta, kryté atrium apod.

Půdorysem místnosti na daném podlaží rozumíme průmět prostoru místnosti v úrovni horního povrchu vodorovné stavební konstrukce vymezující dolní výškovou úroveň podlaží.

3 Struktura identifikačního kódu

Identifikační kód obsahuje polohovou informaci pro rychlou informaci o umístění entity na území kraje ve formě zkratky názvu okresu.

Kód okresu	Název okresu	Zkratka okresu
3701	Blansko	BL
3702	Brno-město	BM
3703	Brno-venkov	BO
3704	Břeclav	BV
3706	Hodonín	HO
3712	Vyškov	VY
3713	Znojmo	ZN

V rámci každého okresu jsou následně evidovány areály budov a tyto vzestupně očíslovány pořadovým číslem v intervalu 001 až 999.

Každá budova je součástí jednoho areálu a v rámci každého z těchto areálů jsou budovy vzestupně očíslovány pořadovým číslem v intervalu 001 až 999.

Podlaží budov jsou rozdělena na následující typy:

- N – nadzemní podlaží
- P – podzemní podlaží
- M – nadzemní mezonet či mezipodlaží
- O – podzemní mezonet či mezipodlaží
- S – střešní podlaží

V rámci jednotlivých typů podlaží každé budovy jsou pak podlaží číslována v číselných řadách 01 až 99, tj. např. pro budovu o 3 nadzemních, 1 podzemním podlaží, 2 mezipodlažích a 1 střešním podlaží se evidují následující podlaží: N01, N02, N03, P01, M01, M02, S01.

Místnosti v jednotlivých podlažích jsou číslovány vzestupně v číselných řadách 001 až 999.

Strukturu kódu popisuje přehledně následující tabulka:

XX	999	999	N/P/M/O/S	99	999
kód/zkratka okresu	pořadové číslo areálu v okresu	pořadové číslo budovy v areálu	typ podlaží	pořadové číslo podlaží v rámci typu	pořadové číslo místnosti v rámci podlaží