

Objednávka č.: O25/1327		Vystavena dne: 29.09.2025		
Dodavatel		Odběratel		
Název	Alem Consulting s.r.o.	Název	Městská část Praha 7	
Adresa	Samcova 1177/1 11000 Praha	Adresa	U průhonu 1338/38 17000 PRAHA	
IČO	17452686	IČ	00063754	
DIČ	CZ17452686	DIČ	CZ00063754	
		v zastoupení:	7U s.r.o.	
		se sídlem:	Ortenovo náměstí 947/12a, 17000 PRAHA	
		IČO:	26418274	
		DIČ:	CZ26418274	
		Hrazeno z účtu:		
Místo plnění	Druh	Text	Termín	Kč
1 Antonínská 424/8 prostor 11		Objednáváme u Vás :Opravu bytové jednotky dle CN	15.10.2025	138 045,00
Celkové náklady (bez DPH):				138 045,00

Zdanitelné plnění podléhá režimu přenesení daňové povinnosti dle paragrafu 92 e) zákona číslo 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, kód klasifikace produkce -.

Na základě paragrafu 92 a) odst. 2 tohoto zákona je v případě přenesení daňové povinnosti DPH povinen na dokladu uvést a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.

Vystavil:

Email

Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této objednávky v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, zajistí odběratel, tj. Městská část Praha 7. Akceptují tuto nabídku včetně termínu realizace a ceny zakázky.

Předání a převzetí díla:

- Dodavatel oznámí objednateli nejpozději 3 pracovní dny předem, kdy bude řádně provedené dílo dokončeno a připraveno k předání. Smluvní strany se na základě tohoto oznámení dohodnou na termínu předávacího řízení. Podmínkou předání a převzetí díla je úspěšné provedení veškerých zkoušek předepsaných právními předpisy vztahujícími se k dílu a platnými normami a objednatel, které provede Dodavatel na své náklady. Všechny doklady, jimiž je Dodavatel povinen dokladovat řádné provedení díla, předloží Dodavatel objednateli nejpozději ke dni zahájení přejímky.
- Dodavatel je povinen připravit a u přejímacího řízení předložit:
 - atesty a zápisy či osvědčení použitých materiálů,
 - záruční listy a návody k obsluze,
 - zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizích, protokoly o provedených provozních zkouškách apod. v rozsahu dle prováděcích předpisů a ČSN,
 - doklady o likvidaci odpadu vzniklého stavebními/jinými pracemi v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, o odpadech,
 - stavební deník (pokud byly předmětem díla stavební práce)
- O předání a převzetí díla bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany.

Záruky:

Dodavatel poskytuje objednateli záruku na celé dílo po dobu 36 ti měsíců (pokud jsou předmětem díla stavební práce) a 24 měsíců (pokud jde o plnění jiného druhu) od předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Dodavatel se zavazuje, že dílo bude mít po tuto dobu vlastností stanovené ve všech technických normách (ČSN a EN), které se vztahují k materiálům, zařízením a pracím souvisejícím se zhotovením díla, dále stanovené touto smlouvou a že dílo může po tuto dobu sloužit účelu, ke kterému bylo zhotoveno. Záruční doba díla začíná běžet od řádného předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Vady zjištěné po předání a převzetí díla je objednatel oprávněn uplatnit u Dodavatele písemnou formou, e-mailem nebo faxem bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.

Smluvní pokuta:

Dodavatel je povinen v případě prodlení s plněním termínu dokončení díla dle této objednávky zaplatit smluvní pokutu ve výši 1% za každý i započatý den prodlení a to až do dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla.

Datum: 29.9.2025

Razítko a podpis dodavatele:

aha 1, 11000
@alem.cz
376 883

Upozornění pro dodavatele:

Kopii objednávky přiložte k faktuře. Je-li fakturováno na základě smlouvy, uveďte na faktuře číslo uzavřené smlouvy.

Pozor!!!

Převzetím objednávky ručíte za škody, které vzniknou tím, že byste Vám zadané práce neprovedli včas. Začátek a konec práce hlase za účelem kontroly. V případě, že zhotovitel zjistí, že cena zakázky bude vyšší, musí o této skutečnosti informovat objednatele a ten musí písemně odsouhlasit cenu zvýšenou.

Cenová nabídka

Dodavatel

IČO: 17452686
DIČ: CZ17452686
Alem Consulting s.r.o.
Samcova 1177 / 1
Praha 1 - Nové Město
PSČ 110 00



Číslo cenové nabídky:	202 509 002
Adresa realizace zakázky:	Antonínská 8 - BJ 11
Datum:	2.9.2025

Položky	Jednotka	Cena za jednotku	Cena celkem
Demontáž vany, sprch. koutu, obkladů a kuch. linky + odvoz odpadu	1	16 484 Kč	16 484 Kč
Vyrovnaní stěn, podlahy, příčky, zapravení stavebních otvorů	22	1 248 Kč	27 456 Kč
Pokládka obkladů a dlažby, spárování, lišty, silikon, detaily	26	1 964 Kč	39 280 Kč
Demontáž a nové rozvody vody/odpadů + montáž sprch. koutu, umyvadla	1	8 943 Kč	8 943 Kč
Demontáž starých vedení, nové rozvody elektro, zásuvky, vypínače, osvětlení, revize	1	8 477 Kč	8 477 Kč
Montáž kuchyňské linky vč. skříněk a sestavy	1	21 475 Kč	21 475 Kč
Osazení pracovní desky, dřezu, baterie, napojení na instalace	1	4 150 Kč	4 150 Kč
Zapojení spotřebičů (myčka, trouba, varná deska, digestoř)	1	2 000 Kč	2 000 Kč
Dokončovací práce – silikonování, vyrovnání, finální detaily	1	4 780 Kč	4 780 Kč
Doprava	1	5 000 Kč	5 000 Kč

Celková nabídka	138 045,00 Kč
-----------------	---------------

Přílohy: 0

Ceny jsou uvedeny bez DPH