



Statutární město Brno

Městská část Brno-střed

Odbor investiční a správy bytových domů Úřadu městské části

EVIDENČNÍ ČÍSLO: OB3501/2500259

Dodavatel:

VYŘIZUJE:

Průzkumy staveb s.r.o.

TELEFON:

Lísky 1000/44

DATUM:

25.09.2025

62400 Brno

IČ: 29268125

OBJEDNÁVKA

Veveří 67 - STP

Požadavky na stavebně technický průzkum:

Posouzení statiky objektu. Vyjádření statika, zda je objekt stabilní. Posouzení možnosti umístění výtahu, z pohledu únosnosti konstrukcí či stavu terénu za domem.

Bude provedena sonda u základů min. na 3 místech uvnitř objektu a 1 místě ve dvorní části, bez zapravení. Ve volných bytech bude provedeno zjištění skladby podlah a kontrola stavu zhlaví trámů (min. 8 sond, bez zapravení). Provedení mykologického průzkumu. Počítá se min. se 2 sondami do skladby střešního pláště (tyto budou zapraveny). Budou odebrány vzorky nosných stěn pro zjištění pevnosti - min. 3 vzorky.

Bude provedeno měření termokamerou a identifikovány tepelné mosty, zejména v půdních vestavbách.

Bude provedena vizuální kontrola objektu z pohledu statiky a závad, schodišť, podlah, schodišť, zábradlí, omítek, klempířských prvků, krovu, střešní krytiny, výplní otvorů, odvodnění apod.

Bude provedena kontrola pasportu, zda dispozičně odpovídá skutečnosti (z pohledu zakreslených dispozic, předmětem není detailní přeměření, ale zda výkresová dokumentace odpovídá skutečnosti dispozičně a rozměrově).

Budou provedeny kamerové prohlídky rozvodů odpadů (svislých i ležatých), ověřen stav rozvodů v domě (vizuálně) – elektroinstalace, ZTI, plynoinstalace, rozvaděče.

Dále posouzení užívání objektu z pohledu aktuálních požadavků na stavby - např. umístění sociálního zázemí v kuchyni apod.

Termíny dokončení díla:

- Práce budou zahájeny ihned po podpisu objednávky.
- Vyhodnocení a zpracování písemné zprávy do 20 týdnů od podpisu objednávky.
- Bude předána písemná zpráva 1x v listinné, tak elektronické podobě.
- Umístění fotografií a sond bude zakresleno do půdorysů
- Fotografie i sondy budou očíslovány a popsané

ZÁKLAD DANĚ: 214 000,00 Kč

DPH ZÁKLADNÍ: 44 940,00 Kč

CENA CELKEM s DPH: 258 940,00 Kč

TERMÍN DODÁNÍ: 25.02.2026

MÍSTO DODÁNÍ: sídlo objednavatele

ÚHRADA: fakturou

Za věcnou správnost:

Petr Pacal

vedoucí Odboru investičního a správy bytových domů

Smluvní strany prohlašují, že se podmínkami této objednávky na základě vzájemné dohody řídily již ode dne jejího sjednání a veškerá svá vzájemná plnění poskytnutá ode dne sjednání této objednávky do dne nabytí její účinnosti považují za plnění poskytnutá podle této objednávky.

Pozn.: Na faktuře uvádějte, prosím naše číslo objednávky a údaje dle §435 NOZ včetně spisové značky zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci. Jsme plátcí DPH.

FAKTURAČNÍ ÚDAJE

ODBĚRATEL:

Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 601 67 Brno

IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785

KONEČNÝ PŘÍJEMCE:

Úřad městské části města Brna, Brno-střed, Dominikánská 264/2, 601 69 Brno

IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785

Komerční banka a.s., ČBÚ: 43-8044220247/0100

