

D O D A T E K č. 21
ke Smlouvě o nájmu nemovitostí

Kraj Vysočina,

se sídlem v Jihlavě, Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava
zastoupený hejtmánem kraje Ing. Martinem Kuklou
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Otto Vopěnka, 1. náměstek hejtmána
IČO: 70890749
DIČ: CZ70890749
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č.ú.: 123-6403610257/0100
(dále jen „pronajímatel“)

a

Nemocnice Nové Město na Moravě, příspěvková organizace,

se sídlem: Žďárská 610, Nové Město na Moravě
zastoupená: JUDr. Věrou Palečkovou, ředitelkou organizace,
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod spisovou značkou
Pr 1446,
IČO: 00842001
DIČ: CZ00842001
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
č.ú.: 333412265/0300
(dále jen „nájemce“)

jako smluvní strany uzavřely podle § 663 Občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., v úplném znění, dne 10. 7. 2003 Smlouvu o nájmu nemovitostí ve znění pozdějších dodatků (dále jen „Smlouva“), na jejímž základe užívá nájemce nemovité věci ve vlastnictví pronajímatele za účelem dosažení předmětu a hlavního účelu své činnosti a k výkonu doplňkové činnosti, vymezené ve zřizovací listině. Obě smluvní strany se v souladu s Čl. 3 Smlouvy dohodly na změně obsahu smluvního ujednání uzavřením dodatku v tomto znění:

D O D A T E K č. 21
ke Smlouvě o nájmu nemovitostí

- 1) Tímto dodatkem ke Smlouvě reagují smluvní strany na potřebu úpravy předmětu pronájmu týkající se soupisu nemovitých věcí, který je specifikován v příloze č. 1 Smlouvy.
- 2) Tímto dodatkem se upravuje Příloha č. 1 Smlouvy o nájmu nemovitostí - Soupis nemovitých věcí. Příloha č. 1 tvoří přílohu tohoto dodatku.
- 3) Ostatní ustanovení Smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.

- 4) Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv, nejdříve však 1.10.2025.
- 5) Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál.
- 6) Tento dodatek byl projednán na jednání Rady Kraje Vysočina dne 22.9.2025 a schválen usnesením č. 1577/27/2025/RK.
- 7) Kraj Vysočina se zavazuje, že splní zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv a zajistí zveřejnění tohoto Dodatku.

V Jihlavě dne
Pronajímatel:

V Novém Městě na Moravě dne
Nájemce:

.....
Ing. Otto Vopěnka
1. náměstek hejtmana kraje

.....
JUDr. Věra Palečková
ředitelka nemocnice

Soupis nemovitých věcí

Název	Katastr	Parcela	Hodnota
			v Kč
Budova dopravní zdravotní služby	Nové Město n/M.	2940	
Budova lékárny nemocnice čp. 612	Nové Město n/M.	2959/2	
Budova pavilon ředitelství čp. 610	Nové Město n/M.	2956/3	
Budova pavilonu centr.laboratoří, nukleární medicína, mikrobiologie čp. 602	Nové Město n/M.	2952	
Budova pavilonu chirurgických oborů čp. 603	Nové Město n/M.	2955	
Budova pavilonu ODN1, TRN, kožní čp. 601	Nové Město n/M.	2953	
Budova skladů čp. 614	Nové Město n/M.	2937	
Budova skladu MTZ čp. 617	Nové Město n/M.	2936	
Budova stravovacího bloku + radiodiagnostika čp. 604	Nové Město n/M.	2948	
Budova transfuzní stanice	Nové Město n/M.	2950	
Garáže nemocnice	Nové Město n/M.	2943	
Kotelna nemocnice čp. 615	Nové Město n/M.	2942	
Lékárna + ordinace	Nové Město n/M.	2959/10	
Oplocení areálu nemocnice	Nové Město n/M.	2956/1	
Pavilon centrálních operačních sálů	Nové Město n/M.	2949	
SVĚTLÍK PODCHODU bez čp/če	Nové Město n/M.	2956/9	
Ubytovna okál čp. 309	Nové Město n/M.	2960/3	

Název	Výměra	Druh pozemku	Hodnota
pozemková parcela Nové Město na Moravě 2936	566	zastavěná plocha a nádvoří	
pozemková parcela Nové Město na Moravě 2937	402	zastavěná plocha a nádvoří	
pozemková parcela Nové Město na Moravě 2939	390	trvalý travní porost	
pozemková parcela Nové Město na Moravě 2940	919	zastavěná plocha a nádvoří	
pozemková parcela Nové Město na Moravě 2942	602	zastavěná plocha a nádvoří	
pozemková parcela Nové Město na Moravě 2943	182	ostatní plocha	
pozemková parcela Nové Město na Moravě 2945	297	ostatní plocha	
pozemková parcela Nové Město na Moravě 2946	1252	zastavěná plocha a nádvoří	
pozemková parcela Nové Město na Moravě 2947	2297	zastavěná plocha a nádvoří	
pozemková parcela Nové Město na Moravě 2948	1188	zastavěná plocha a nádvoří	
pozemková parcela Nové Město na Moravě 2949	1661	zastavěná plocha a nádvoří	
pozemková parcela Nové Město na Moravě 2950	369	zastavěná plocha a nádvoří	
pozemková parcela Nové Město na Moravě 2952	259	zastavěná plocha a nádvoří	
pozemková parcela Nové Město na Moravě 2953	760	zastavěná plocha a nádvoří	
pozemková parcela Nové Město na Moravě 2954	595	zastavěná plocha a nádvoří	
pozemková parcela Nové Město na Moravě 2955	2553	zastavěná plocha a nádvoří	
pozemková parcela Nové Město na Moravě 2956/1	68188	ostatní plocha	
pozemková parcela Nové Město na Moravě 2956/2	67	zastavěná plocha a nádvoří	
pozemková parcela Nové Město na Moravě 2956/3	573	zastavěná plocha a nádvoří	
pozemková parcela Nové Město na Moravě 2956/4	1010	zastavěná plocha a nádvoří	
pozemková parcela Nové Město na Moravě 2956/5	2387	ostatní plocha	
pozemková parcela Nové Město na Moravě 2956/7	136	zastavěná plocha a nádvoří	
pozemková parcela Nové Město na Moravě 2956/9	6	zastavěná plocha a nádvoří	
pozemková parcela Nové Město na Moravě 2956/10	391	ostatní plocha	
pozemková parcela Nové Město na Moravě 2956/11	645	ostatní plocha	
pozemková parcela Nové Město na Moravě 2956/12	33	ostatní plocha	

pozemková parcela Nové Město na Moravě 2956/15	135	ostatní plocha	
pozemková parcela Nové Město na Moravě 2956/16	80	ostatní plocha	
pozemková parcela Nové Město na Moravě 2956/17	83	ostatní plocha	
pozemková parcela Nové Město na Moravě 2956/18	126	ostatní plocha	
pozemková parcela Nové Město na Moravě 2956/19	10	ostatní plocha	
pozemková parcela Nové Město na Moravě 2956/21	257	ostatní plocha	
pozemková parcela Nové Město na Moravě 2956/22	149	ostatní plocha	
pozemková parcela Nové Město na Moravě 2956/24	53	ostatní plocha	
pozemková parcela Nové Město na Moravě 2956/25	155	ostatní plocha	
pozemková parcela Nové Město na Moravě 2956/26	319	ostatní plocha	
pozemková parcela Nové Město na Moravě 2956/32	115	ostatní plocha	
pozemková parcela Nové Město na Moravě 2956/33	55	ostatní plocha	
pozemková parcela Nové Město na Moravě 2956/34	1673	ostatní plocha	
pozemková parcela Nové Město na Moravě 2956/35	11	ostatní plocha	
pozemková parcela Nové Město na Moravě 2956/36	43	ostatní plocha	
pozemková parcela Nové Město na Moravě 2956/37	48	ostatní plocha	
pozemková parcela Nové Město na Moravě 2956/38	15	ostatní plocha	
pozemková parcela Nové Město na Moravě 2956/39	14	ostatní plocha	
pozemková parcela Nové Město na Moravě 2958/1	3939	ostatní plocha	
pozemková parcela Nové Město na Moravě 2959/2	1245	zastavěná plocha a nádvoří	
pozemková parcela Nové Město na Moravě 2959/6	503	ostatní plocha	
pozemková parcela Nové Město na Moravě 2959/7	2029	ostatní plocha	
pozemková parcela Nové Město na Moravě 2959/8	49	ostatní plocha	
pozemková parcela Nové Město na Moravě 2959/9	33	ostatní plocha	
pozemková parcela Nové Město na Moravě 2959/10	836	zastavěná plocha a nádvoří	
pozemková parcela Nové Město na Moravě 2960/3	371	zastavěná plocha a nádvoří	
pozemková parcela Nové Město na Moravě 2960/4	309	ostatní plocha	
pozemková parcela Nové Město na Moravě 2960/6	165	ostatní plocha	
pozemková parcela Nové Město na Moravě 2960/8	861	ostatní plocha	
pozemková parcela Nové Město na Moravě 2960/9	122	ostatní plocha	
pozemková parcela Nové Město na Moravě 2960/12	16	ostatní plocha	
pozemková parcela Nové Město na Moravě 2960/13	160	ostatní plocha	
pozemková parcela Nové Město na Moravě 2961/1	4635	ostatní plocha	