



Ev.č.: UZSVM/U/502465/2025

Čj.: UZSVM/U/495188/2025-UTPM

Smluvní strany:

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Andrea Hamáčková, pověřena zastupováním pracovního místa
ředitele odboru Odloučené pracoviště Teplice,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění
bankovní spojení: číslo účtu: xx-xxxxxxx/xxxx vedený u ČNB
IČO: 69797111
(dále jen „objednatel“)

a

Anidef, z. s.

se sídlem č.p. 59, 41501 Žim
zastoupený xxxxxxxx xxxxxxxxx, člen výboru
bankovní spojení: číslo účtu: xxxxxxxxxxx/xxxx vedený u Fio banky, a.s.
IČO: 06182771
(dále jen „poskytovatel“)

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012., občanského zákoníku (dále „jen NOZ“)
a v souladu se zákonem č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování
v právních vztazích (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

Smlouvu o zajištění služeb

č. 82/25/4120

I.

Předmět smlouvy

Česká republika je vlastníkem zvířete:

- **1 psa – feny jménem Chilli**, plemeno kříženec Kavkazského pasteveckého psa, narozen 16.09.2024, barva: černá s bílými znaky, číslo čipu 203098100598232, váha 34 kg, (dále také jen „zvíře“),

a to na základě Rozhodnutí vydaného Městským úřadem Bílina, odborem dopravy, životního prostředí a stavebního úřadu, pod č. j.: MUBI 36451/2025 ze dne 20.08.2025, které nabylo právní moci dne 20.08.2025, a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit se zvířetem ve smyslu § 11 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb.

II.

Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je zajištění potřebné péče o zvíře (viz Čl. I. této smlouvy) poskytovatelem pro objednatel. Potřebnou péči o zvíře se rozumí zejména obstarání stravy, zajištění místa v útulku, zajištění veterinární péče a zajištění adopce třetím osobám.

Dnem 20.08.2025 se objednatel stal vlastníkem zvířete (tj. dnem nabytí právní moci shora uvedeného rozhodnutí) a od tohoto dne objednatel hradí závazky, jež pro něho vyplývají z textu této smlouvy.

III. Povinnosti poskytovatele a objednatele

1. Poskytovatel se zavazuje:

- a) vést řádnou a přehlednou evidenci o zvířeti, o tom, jaké jsou výdaje na veterinární péči a předávat tuto evidenci minimálně 1 x měsíčně objednateli, a to na začátku nového měsíce (nejpozději do 5. dne měsíce), a to prostřednictvím elektronické pošty na e-mailovou adresu: katerina.stikova@uzsvm.gov.cz;
- b) zvíře nabízet k adopci, v případě zájmu o adopci informovat objednatele předem o připravovaném uzavření adopční smlouvy s konkrétní osobou, a to prostřednictvím elektronické pošty na e-mailovou adresu: katerina.stikova@uzsvm.gov.cz;
- c) v případě dokončení adopce (zvíře bude předáno třetí osobě a dojde k převodu vlastnického práva z poskytovatele na třetí osobu na základě adopční smlouvy) je povinen poskytovatel uzavřít s objednatel smlouvu o bezúplatném převodu (kde dojde k převodu vlastnického práva zvířete z objednavatele na poskytovatele), a to ke dni předcházejícímu dni změny vlastnického práva z poskytovatele na třetí osobu;
- d) poskytovatel upraví svoji adopční smlouvu (zejména Čl. II. odst. 2) tak, že vlastníkem zvířat je poskytovatel;
- e) poskytovatel se zavazuje předat objednateli seznam třetích osob (nového vlastníka zvířete) se kterými uzavřel adopční smlouvu před uzavřením této smlouvy, a to nejpozději do 14 dnů od uzavření této smlouvy;
- f) pečovat o zvíře v souladu s veterinárními předpisy a jako řádný hospodář ve smyslu příslušných ustanovení NOZ, před případným operativním zákrokem je poskytovatel povinen si předem vyžádat souhlas objednatele;
- g) umožnit po předchozí dohodě objednateli vstup do zařízení poskytovatele, kde je zvíře umístěno a umožnit mu provedení kontroly podmínek umístění včetně stavu zvířete;
- h) poskytnout řádnou součinnost objednateli a třetím osobám, pokud o adopci zvířete projeví zájem třetí osoba prostřednictvím objednatele.

2. Objednatel se zavazuje:

- a) uhradit poskytovateli za celodenní péči (za každý započatý krmný den) a veterinární péči o zvíře částku uvedenou v Čl. IV. této smlouvy. Ceny vycházejí z přílohy č. 1 k této smlouvě – ceník služeb poskytovatele, datován ke dni 01.01.2025. Tato příloha č. 1 tvoří nedílnou součást této smlouvy, je k ní připojena.
- b) nabízet prostřednictvím webu objednavatele v případě potřeby zvíře k adopci.

IV. Výše úhrad

Cena za celodenní péči o psa (dle váhy) činí 200 Kč/den (váha nad 20 kg) tj. včetně DPH dle platného ceníku útulku datovaného ke dni 01.01.2025. Případné změny (zdražení) výše úhrady za tyto služby musí poskytovatel oznámit objednateli písemně minimálně 30 dní předem (před zdražením), jinak zvýšení ceny za celodenní péči o zvíře neplatí a objednatel není povinen toto zvýšení úhrady za služby hradit. **Objednatel hradí náklady spojené s veterinární péčí, které**

nutně vyžaduje zdravotní stav zvířete (veterinární péče bude účtována na základě veterinárního výměru). Smluvní strany se dohodly, že náklady spojené s adopcí (např. adopční poplatky) a ani jiné náklady kromě výše uvedených objednatel nehradí, nedohodnou-li se smluvní strany předem jinak (minimálně přes emailovou adresu: katerina.stikova@uzsvm.gov.cz). Náklady spojené s veterinární péčí musí předem schválit objednatel poskytovateli, způsobem shora uvedeným, jinak tyto nebudou následně poskytovateli uhrazeny (tj. zejména s ohledem na případné pro objednatele již nepřiměřeně vysoké částky peněžních prostředků za specializované veterinářské lékařské zákroky).

V. Fakturace

1. Poskytovatel bude předkládat měsíčně objednateli faktury za provedenou službu nejpozději do 15. dne následujícího kalendářního měsíce, na faktuře bude uvedena evidence zvířete a celkový počet krmných dní. Bez této dokumentace není faktura kompletní a její částka nebude uhrazena.
2. Objednatel má právo vrátit fakturu poskytovateli k vystavení nové faktury, pokud faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v předchozím odstavci. Objednatel má dále právo vrátit fakturu poskytovateli k vystavení nové faktury, pokud fakturovaná částka přesáhne smluvní cenu stanovenou v této smlouvě.
3. Faktura bude doručena objednateli na adresu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, odbor Odloučené pracoviště Teplice, Husitská 1071/2, 41501 Teplice, nebo na e-mailovou adresu: katerina.stikova@uzsvm.gov.cz).
4. Objednavatel uhradí řádně předloženou fakturu (daňový doklad) do 28 dnů po jejím obdržení převodem na účet poskytovatele uvedený v záhlaví této smlouvy. Dnem úhrady se rozumí den připsání fakturované částky ve prospěch účtu poskytovatele. Proplacení faktury je vždy podmíněno doložením přesné a průkazné evidence za uplynulý měsíc.
5. Fakturace i platba budou prováděny v české měně v souladu s platnými daňovými předpisy.
6. Zálohy objednatel neposkytuje.

VI. Smluvní pokuta

Pro případ zjištění porušení povinnosti podle Čl. III. této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 5 000 Kč, splatná do konce kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž bude porušení smluvní povinnosti poskytovateli prokázáno. Obě strany se dohodly, že ujednané smluvní pokuty se nijak nedotýkají nároku objednavatele na náhradu škody vzniklé porušením povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje. Obě strany tedy dohodou vyloučily použití § 2050 NOZ.

VII. Ukončení smlouvy

1. **Smlouva končí dnem 31.08.2027**, nebo dříve ke dni, kdy bude zvíře předáno k adopci třetí osobě.
2. Smlouvu lze rovněž ukončit:
 - a) dohodou smluvních stran;
 - b) odstoupením od smlouvy ze strany objednavatele pro neplnění povinností poskytovatele podle Čl. III. této smlouvy; smlouva v tomto případě končí uplynutím 30 dní po doručení písemného odstoupení poskytovateli;
 - c) objednatel může smlouvu vypovědět z jakéhokoliv důvodu, resp. bez udání důvodu, a to s výpovědní dobou 2 měsíce ode dne doručení výpovědi poskytovateli. Objednatel

se zavazuje, že plnění poskytnuté před dnem ukončení smlouvy uhradí v souladu se smlouvou.

VIII. Závěrečná ujednání

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
2. Objednatel zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Objednatel předá poskytovateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
3. Smlouva se vyhotovuje v počtu dvou stejnopisů, z čehož každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
4. Změny či doplnění smlouvy je možné činit výhradně formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků ke smlouvě podepsaných zástupci smluvních stran.
5. Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje údaje, které by naplňovaly pojmové znaky obchodního tajemství.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Za objednatele:

V Teplicích dne 22.09.2025

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Za poskytovatele:

V Teplicích dne 25.09.2025

Anidef, z. s.

.....
Ing. Andrea Hamáčková
pověřena zastupováním
pracovního místa ředitele
odboru Odloučené pracoviště Teplice

.....
Barbora Benešová
člen výboru

Příloha

- **Příloha č. 1** - Smluvní ceník poskytovatele platný od 01.01.2025

Ceník služeb platný od 01.01.2025 (veškeré ceny uvedeny v Korunách českých, Kč)

Poplatky – pes

Poplatky účtované majiteli nalezeného psa při výdeji

První den psa v útulku (vstupní prohlídka, administrace, dezinfekce prostor)	550,-
Každý další započatý den	150,- (do 20 kg) / 200,- (nad 20 kg)
Odčervení 1tbl/10kg	50,-/ks
Použití přípravků proti ektoparazitům - blechy, klíšťata	2-10 kg - 160,- 10-20 kg - 190,- 20-40 kg - 220,- 40-60 kg - 260,-
Očkování (náklady spojené s očkováním)	Dle výměry veterináře
Přeočkování (náklady spojené s očkováním)	Dle výměry veterináře
Aplikace čipu + registrace (náklady spojené s čipováním)	450,- + 280,-
Koupání, vyčesávání, úprava srsti, stříhání drápů (zanedbaných zvířat)	400,-
Otevření útulku mimo pracovní dobu (za každou započatou hodinu po 18:00)	500,- (18:00 – 20:00) / 1 000,- (20:00 – 24:00) / 2 000,- (0:00 – 7:00)
Veterinární náklady	Dle výměry veterináře plus 200,-/hod.

Příspěvek na péči - odložení psa:

Při odložení psa je možné zaplatit buď jednorázový poplatek bez dalších poplatků (nelze u agresivních psů) nebo poplatek za 1. měsíc a od druhého měsíce denní poplatek (dle váhy - viz. ceník níže).

Jednorázový poplatek za odložení psa (bez dalších poplatků) – nelze u agresivních psů	10 000,- až 15 000,-
Pes do 20 kg první měsíc pobytu / po měsíci pobytu další započatý den	5 000,- / 200,-
Pes nad 20 kg první měsíc pobytu / po měsíci pobytu další započatý den	6 000,- / 250,-
Pes projevující agresivní chování vůči lidem první měsíc pobytu / po měsíci pobytu další započatý den	8 000,- / 280,-
Štěně narozené v útulku do věku 30ti dnů se starající se matkou	60,-/ den
Štěně do stáří 2 měsíců bez matky či s nestarající se matkou + každé další štěně	250,-/ den + 70,-/ den

Příspěvek na péči - výdej psa novému majiteli:

Individuálně dle věku, velikosti, zdravotního stavu, vynaložených nákladů, předpokladu dalších výdajů atd.	1 500,- až 10 000,-
--	---------------------

Poplatky - kočka**Poplatky účtované majiteli nalezené kočky při výdeji**

Příjem – první den kočky v útulku (vstupní prohlídka, administrativa, dezinfekce prostor)	550,-
Každý další započatý den pobytu v útulku	90,-
Odčervení 1 tbl/ 2kg	50,- / ks
Použití přípravků proti ektoparazitům - blechy, klíšťata	190,-
Očkování (náklady spojené s očkováním)	Dle výměry veterináře
Koupání, vyčesávání, úprava srsti, stříhání drápů (zanedbaných zvířat)	400,-
Otevření útulku mimo pracovní dobu (za každou započatou hodinu po 18:00)	500,- (18:00 – 20:00) / 1 000,- (20:00 – 24:00) / 2 000,- (0:00 – 7:00)
Veterinární náklady	Dle výměry veterináře plus 200,-/ hod.

Příspěvek na péči - odložení kočky:

Při odložení kočky je možné zaplatit buď jednorázový poplatek bez dalších poplatků nebo poplatek za 1. měsíc a od druhého měsíce denní poplatky.

Jednorázový poplatek za odložení kočky (bez dalších poplatků)	5 000,-
Dospělá kočka či kocour první měsíc pobytu / po měsíci pobytu každý další započatý den	2 500,- / 90,-
Kotě narozené v útulku do věku 30ti dnů se starající se matkou	50,- / den
Kotě do stáří 2 měsíců bez matky či s nestarající se matkou + každé další kotě	260,- / den + 120,- /den

Příspěvek na péči - výdej kočky novému majiteli

Kočka/ kocour Individuálně dle věku, velikosti, zdravotního stavu, vynaložených nákladů, předpokladu dalších výdajů..	1 000 až 5 000,-
Kotě (mládě do věku do 6ti měsíců) Individuálně dle věku, velikosti, zdravotního stavu, vynaložených nákladů, předpokladu dalších výdajů..	900,- až 1 500,-

Poplatky - ostatní zvířata**Poplatky účtované majiteli nalezeného zvířete při výdeji**

Příjem – první den zvířete v útulku (vstupní prohlídka, administrativa)	550,-
Každý další započatý den pobytu v útulku dle druhu zvířete	50,- až 400,-
Otevření útulku mimo pracovní dobu (za každou započatou hodinu od zavírací doby)	500,- (18:00 – 20:00) / 1 000,- (20:00 – 24:00) / 2 000,- (0:00 – 7:00)

Veterinární náklady	Dle výměry veterináře plus 200,- / hod.
---------------------	---

Příspěvek na péči - odložení zvířete

Andulka, labuť, papoušek, had, morče, hospodářské zvíře, apod.	500,- až 5 000,-
--	------------------

Poplatky - odchyt

Odchyt zvířete (dle obtížnosti odchytu, počtu strávených hodin a počtu zúčastněných osob)	300,- až 10 000,-
Se smlouvou: Výjezd + náklady na dopravu (km se počítají tam i zpět + případné další cesty / veterinární zařízení, kafilérie...)	250,- + 12,-/km
Bez smlouvy: Výjezd + náklady na dopravu (km se počítají tam i zpět + případné další cesty / veterinární zařízení, kafilérie...)	550,- + 16,-/km
Sedace do potravy	490,-
Použití narkotické střely	600,-
Odstranění kadaveru	Cca 20,- / kg dle výměru kafilerní služby + ochranné pomůcky + dezinfekce automobilu
Ochranné pomůcky	190,-
Dezinfekce automobilu	200,-
Náhrada škody způsobená zvířetem na movitém i nemovitém vybavení útulku	dle škody
Léčení zvířete dle MVDr.	dle výměry veterináře
Výjezd mimo pracovní dobu (za každou započatou hodinu od zavírací doby)	500,-
Umístění odchytové klece a dohled nad klecí	290,- / hod
Čekání na veterině (počet osob závisí na velikosti a zvladatelnosti zvířete)	200,- / hod / 1 osoba

Poplatky - ostatní

Záloha za zapůjčení vybavení útulku	vždy polovina kupní ceny
Zapůjčení odchytové tyče	120,- / den
Zapůjčení odchytové klece	120,- / den

Zapůjčení odchytné sítě	120,- / den
Zapůjčení fotopasti	120,- / den
Zapůjčení odchytných rukavic	120,- / den
Pohotovostní příplatek (So, Ne, svátky)	200,-
Pohotovostní příplatek (od 18.00-7.00)	500,- (18:00 – 20:00) / 1 000,- (20:00 – 24:00) / 2 000,- (0:00 – 7:00)
Sankce za neuhrazení faktury / dluhu	0,1% z částky za den/ minimálně však 300,-
Sankce za nezaregistrování čipu zvířete	1000,-
Sankce za porušení množení zvířat z útulku	25 000,- + náklady spojené s péčí za štěňata / koťata
Sankce za nevykastrování zvířete, tedy porušení smluvních ujednání	10 000,-

- Nezaručujeme vždy úspěšný odchyt zvířete. Poplatky za odchyt budou účtovány objednavateli odchytné služby, a to i v případě neúspěšného odchytu.
- Pokud je cena za den, je účtován každý započatý den. Pokud je cena za hodinu, je účtována každá započatá hodina.
- Výsledná cena je kombinace bodů a podbodů.
- Za kotě po dosažení věku dvou měsíců jsou účtovány poplatky jako za dospělé kočku či kocoura.
- Každé zvíře je do 48 hodin po příjmu ošetřeno proti vnitřním a vnějším parazitům.
- Pracovní doba útulku je 7:00 – 18:00.

Ceník je platný od 1.1.2025.

Anidef, z. s.: