

Dodatek č. 5

ke Smlouvě o dílo č. SOD/32/2023 ze dne 13.12.2023, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 15.04.2024, Dodatku č. 2 ze dne 30.08.2024, Dohody o vypořádání závazků ze dne 06.11.2024, Dodatku č. 3 ze dne 18.12.2024 a Dodatku č. 4 ze dne 3.6.2025

ke stavbě „SVK Žďársko FVE“

Smluvní strany:

Objednatel:

se sídlem:
zastoupený:
k jednání jsou oprávněni:
- ve věcech smluvních:
- ve věcech technických:
IČO:
DIČ:
číslo účtu:
zapsaný v rejstříku dobrovolných svazků obcí, který je veden Krajským úřadem Kraje Vysočina (č. j. 8/93)
(dále jen „objednatel“)

Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko

Vodárenská 244/2, 591 01 Žďár nad Sázavou
Ing. Radkem Zlesákem, předsedou představenstva

Ing. Radek Zlesák, předseda představenstva

[redacted], vedoucí manažerka

43383513

CZ43383513

1622321399/0800, Česká spořitelna a.s.

a

Zhotovitel:

se sídlem:
zastoupený:
k jednání jsou oprávněni:
- ve věcech smluvních:
- ve věcech technických:
IČO:
DIČ:
Číslo účtu:
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 90743

elmont-invest montáže s.r.o., člen sdružení FVE MONTÁŽE

Jihlavská 2523/36, Žďár nad Sázavou 1, 591 01 Žďár nad Sázavou

Lukáš Kristl Boháček, jednatel

[redacted] technik

045 80 320

CZ04580320

293497806/0300, Československá obchodní banka, a. s.

a

Zhotovitel:

se sídlem:
zastoupený:
k jednání jsou oprávněni:
- ve věcech smluvních:
- ve věcech technických:
IČO:
DIČ:
Číslo účtu:
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 48478
(dále oba zhotovitelé souhrnně jen jako „zhotovitel“)
(objednatel a zhotovitel společně jen jako „smluvní strany“)

elmont-invest s.r.o., člen sdružení FVE MONTÁŽE

Jihlavská 2523/36, Žďár nad Sázavou 1, 591 01 Žďár nad Sázavou

Miroslav Dobrovolný, jednatel

[redacted] technik

269 61 385

CZ26961385

256757517/0300, Československá obchodní banka, a. s.

Smluvní strany uzavírají tento dodatek č. 5 (dále jen „**Dodatek č. 5**“) ke Smlouvě o dílo SOD/32/2023 ze dne 13.12.2023 (dále jen „**Smlouva**“), ve znění jejího Dodatku č. 1 ze dne 15.04.2024, jejího Dodatku č. 2

ze dne 30.08.2024, Dohody o vypořádání závazků ze dne 06.11.2024, jejího Dodatku č. 3 ze dne 18.12.2024 a jejího Dodatku č. 4 ze dne 3.6.2025.

Čl. I. Předmět Dodatku č. 5

1. Dle odst. 3.2 písm. h) Smlouvy je zhotovitel povinen zajistit pro objednatele registraci u operátora trhu s elektřinou, společností OTE, a.s., IČO 264 63 318, se sídlem Jihlavská 1558/21, Michle, 140 00 Praha 4 (dále jen „OTE“) nejpozději do 60 dní ode dne vydání licence ERÚ. Tato povinnost má být tedy splněna nejpozději do 20.09.2025.
2. Pro FVE 2 je registrace u OTE splněna ke dni 15.08.2025. Pro FVE 1 a FVE 3 bude zhotoviteli umožněno v rámci řízení o registraci u OTE této registrace zdárně dosáhnout až v okamžiku, kdy budou předmětné výrobní zdroje uvedeny do trvalého provozu. Zhotovitel dne 26.05.2025 objednatele upozornil na nutnost zajištění uvedení do trvalého provozu a požádal objednatele o poskytnutí nezbytné součinnosti v tomto řízení [odst. 2.5 písm. (u) Smlouvy]. Uvedení FVE 1 a FVE 3 do trvalého provozu řeší zhotovitel na základě pověření Objednatele ze dne 06.06.2025 s provozovatelem Objednatele VODÁRENSKOU AKCIOVOU SPOLEČNOSTÍ, a.s., IČO: 494 55 842, divizí Žďár nad Sázavou, se sídlem Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou (dále jen „VAS“) v rámci separátní Smlouvy o Dílo, která byla uzavřena dne 04.07.2025. Zajištění uvedení do trvalého provozu sestává z provedení zkoušek a simulací na místě realizace, které je nutné provádět za specifických klimatických podmínek, dále z procesních kroků, které podléhají lhůtám distributora elektrické energie. Následné řízení o registraci u OTE bude záviset na lhůtách operátora trhu, které zhotovitel není taktéž schopen nijak ovlivnit. Z tohoto důvodu nemůže zhotovitel objektivně splnit lhůtu pro zajištění registrace u OTE stanovenou Smlouvou. Bez zajištění uvedení do trvalého provozu a bez poskytnutí nezbytné součinnosti objednatele a VAS v příslušném řízení nemůže být úspěšně vyřízena žádost o registraci u OTE. Dle zkušenosti smluvních stran činí lhůta pro vyřízení žádosti o uvedení FVE do trvalého provozu u distributora elektrické energie standardně 30 dnů od podání žádosti. Řízení o registraci u OTE trvá dle zkušenosti smluvních stran obvykle rovněž 30 dnů. Dalších 30 dnů si Smluvní strany ponechávají jako nezbytnou rezervu pro dokončení zkoušek, podání jednotlivých žádostí a případné prodlevy. Prodloužení původní lhůty dle odst. 3.2 písm. h) Smlouvy o 90 dnů tedy představuje prodloužení o minimální dobu nezbytnou pro poskytnutí veškeré součinnosti na straně objednatele nutné pro provedení registrace u OTE zhotovitelem v souladu se Smlouvou.
3. Smluvní strany proto uzavírají Dodatek č. 5, na základě, něhož mění v souladu s § 222 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „ZZVZ“) odst. 3.2 písm. h) Smlouvy tak, že zhotovitel je povinen zajistit pro objednatele registraci u operátora trhu **nejpozději do 150 dnů** ode dne vydání licence ERÚ, tj. tato povinnost musí být zhotovitelem splněna nejpozději do **19.12.2025**. Délka prodloužené lhůty k plnění byla stanovena s ohledem a) na skutečnosti uvedené v předchozím odstavci, b) očekávanou další nezbytnou součinností objednatele a VAS v řízení o uvedení do trvalého provozu, c) na lhůty distributora elektrické energie a d) na lhůty OTE pro schválení registrace zdroje.
4. Změna závazku ze Smlouvy (tj. prodloužení lhůty k plnění) je v souladu s § 222 odst. 3 ZZVZ. Jedná se o změnu vzniklou v důsledku prodlení vzniklého na straně objednatele při plnění jeho smluvních povinností, které byly nezbytné pro pokračování v plnění předmětu veřejné zakázky. Jelikož ke zdržení došlo na straně objednatele, kdy neměl zajištěno uvedení do trvalého provozu u všech výrobních zdrojů, nelze spravedlivě požadovat, aby zhotovitel plnil v původně sjednaném termínu, přestože k prodloužení doby pro zajištění registrace u OTE nedošlo jeho zaviněním. Ve smyslu § 1968 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále též „OZ“), tak není zhotovitel odpovědný za prodlení, nemůže-li plnit v důsledku prodlení objednatele. Smluvní strany tedy Dodatkem č. 5 pro posílení právní jistoty obou smluvních stran a v zájmu předcházení budoucím sporům smluvně potvrzují právní stav daný trvajícím prodlením na straně objednatele a důsledky, které toto prodlení může mít na původní lhůtu plnění dle odst. 3.2 písm. h) Smlouvy ve smyslu citovaného § 1968 OZ. Tato změna nevede k významnému rozšíření plnění rozsahu veřejné zakázky, nemění

ekonomickou rovnováhu závazku ze Smlouvy ve prospěch vybraného zhotovitele, neboť slouží pouze k potvrzení právního stavu vzniklého výhradně v důsledku prodloužení na straně objednatele. Obdobně by tato změna neumožnila účast jiných dodavatelů nebo by nemohla ovlivnit výběr dodavatele v původním zadávacím řízení, pokud by zadávací podmínky původního zadávacího řízení odpovídaly této změně, protože se nijak nemění rozsah ani povaha předmětu plnění. Podmínka uvedení do trvalého provozu pro registraci u OTE se navíc stala účinnou se změnou legislativy až od 01.01.2025, tedy po uzavření Smlouvy, ani zadavatel jednající s náležitou péčí tedy nemohl předpokládat, že tuto podmínku bude nutné splnit a přizpůsobit tomu lhůty plnění v původních zadávacích podmínkách. Tato změna, byla-li by uplatněna v původním zadávacím řízení, by tedy dopadla na všechny účastníky řízení či jiné potenciální dodavatele stejným způsobem. S ohledem na vše uvedené se změna lhůty k plnění nepovažuje za podstatnou změnu ve smyslu § 222 odst. 3 ZZVZ.

5. Prodloužení lhůty k plnění upravené tímto Dodatkem č. 5 nemá vliv na cenu plnění ani na ostatní ustanovení Smlouvy, jejího Dodatku č. 1 ze dne 15.04.2024, jejího Dodatku č. 2 ze dne 30.08.2024, Dohody o vypořádání závazků ze dne 06.11.2024, jejího Dodatku č. 3 ze dne 18.12.2024 a jejího Dodatku č. 4 ze dne 03.06.2025, které se tak nemění a zůstávají v platnosti.

Čl. II. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že Dodatek č. 5 nebyl sjednán v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
2. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel prohlašuje, že je s touto skutečností seznámen a souhlasí se zpracováním údajů objednatelem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v Dodatku č. 5 v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než je k plnění podmínek Smlouvy. Informace získané od objednatele smí zhotovitel použít pouze pro účely vyplývající ze Smlouvy, pro jiné účely je smí použít pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.
3. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním Dodatku č. 5 v registru smluv zřízeném zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění Dodatku č. 5 v registru smluv zajistí objednatel. Zhotovitel uveřejnění zkontroluje a objednatele upozorní na případné nedostatky, jinak mu objednatel neodpovídá za ne/uveřejnění Dodatku č. 5.
4. Dodatek č. 5 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
5. Dodatek č. 5 je sepsán ve třech vyhotoveních, z nich každé má platnost originálu, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení. V případě, že je Dodatek č. 5 uzavírán elektronicky za využití kvalifikovaných nebo uznávaných elektronických podpisů, postačí jedno vyhotovení Dodatku č. 5, na kterém jsou zaznamenány elektronické podpisy zástupců smluvních stran.
6. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 5 je změnový list č. 5.
7. Obě smluvní strany prohlašují, že si Dodatek č. 5 řádně přečetly a že souhlasí se všemi ujednáními

obsaženými v Dodatku č. 5 a na důkaz toho jejich zástupci připojují vlastnoruční podpisy.

11
Ve Žďáru nad Sázavou dne 16. 09. 2025

objednatel

Ve Žďáru nad Sázavou dne

zhotovitel

SVK Žďársko FVE		
ZMĚNOVÝ LIST č.:	5.	SCHVÁLENO: dne:

Číslo smlouvy:

SOD/32/2023

Objednatel:

Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko

IČO:

433 83 513

DIČ:

CZ43383513

se sídlem:

Žďár nad Sázavou, Vodárenská 244/2, PSČ 591 01

zástupce ve věcech smluvních:

Ing. Radek Zlesák, předseda předsednictva

zástupce ve věcech technických:

[redacted], projektová a investiční manažerka

Zhotovitel:

elmont-invest montáže s.r.o. jako člen sdružení FVE MONTÁŽE

IČO:

045 80 320

DIČ:

CZ04580320

se sídlem:

Žďár nad Sázavou, Jihlavská 2523/36, PSČ 591 01

zástupce ve věcech smluvních:

Lukáš Kristl Boháček, jednatel

zástupce ve věcech technických:

[redacted]

Navrhovatel změny:

elmont-invest montáže s.r.o. jako člen sdružení FVE MONTÁŽE

Žďár nad Sázavou, Jihlavská 2523/36, PSČ 591 01

Datum předložení:

Specifikace změny:

- prodloužení termínu na registraci u OTE pro objednatele

Finanční dopad změny:

navýšení

úspora

bez fin.dopadu

Celkové navýšení / úspora vzniklá schválením změny:

0,00 Kč bez DPH

Změna je řešena dle ustanovení § 222 odst. 6 Zákona 134/2016 o zadávání veřejných zakázek

Přílohy:

č. 1 Odůvodnění prodloužení termínu

č. 2 Souhlasy ze změnami

Příloha č. 1 ODŮVODNĚNÍ PRODLOUŽENÍ TERMÍNU

Dle odst. 3.2 písm. h) Smlouvy je zhotovitel povinen zajistit pro objednatele registraci u operátora trhu (dále jen „OTE“) nejpozději do 60 dní ode dne vydání licence ERÚ. Tato povinnost má být tedy splněna nejpozději do 20.09.2025.

Pro FVE2 je registraci u OTE splněna ke dni 15.8.2025. Pro FVE1 a FVE3 bude Zhotoviteli umožněno v rámci řízení o registraci u OTE této registrace zdárně dosáhnout až v okamžiku, kdy budou předmětné výrobní zdroje uvedeny do trvalého provozu. Zhotovitel dne 26.5.2025 Objednatele upozornil na nutnost zajištění uvedení do trvalého provozu a požádal objednatele o poskytnutí nezbytné součinnosti v tomto řízení [odst. 2.5 písm. (u) Smlouvy]. Uvedení FVE1 a FVE3 do trvalého provozu řeší Zhotovitel na základě pověření Objednatele ze dne 6.6.2025 s provozovatelem Objednatele VODÁRENSKOU AKCIOVOU SPOLEČNOSTÍ, a.s., IČO: 494 55 842, divizí Žďár nad Sázavou, se sídlem Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou (dále jen „VAS“) v rámci separátní Smlouvy o Dílo, která byla uzavřena dne 4.7.2025. Zajištění uvedení do trvalého provozu se sestává z provedení zkoušek a simulací na místě realizace, které je nutné provádět za specifických klimatických podmínek, dále z procesních kroků, které podléhají lhůtám distributora elektrické energie. Následné řízení o registraci u OTE bude záviset na lhůtách operátora trhu, které Zhotovitel není taktéž schopen nijak ovlivnit. Z tohoto důvodu nemůže zhotovitel objektivně splnit lhůtu pro zajištění registrace u OTE stanovenou Smlouvou. Bez zajištění uvedení do trvalého provozu a bez poskytnutí nezbytné součinnosti objednatele a VAS v příslušném řízení nemůže být úspěšně vyřízena žádost o registraci u OTE.

Příloha č. 2 – Souhlasy se změnami

VYJÁDŘENÍ ZHOTOVITELE:	S NAVRHOVANOU ZMĚNOU SOUHLASÍM
Datum: Podpis: Lukáš Kristl Boháček elmont-invest montáže s.r.o. jako člen sdružení FVE MONTÁŽE 	

VYJÁDŘENÍ OBJEDNATELE:	S NAVRHOVANOU ZMĚNOU SOUHLASÍM
Datum: 16. 09. 2025 Podpis: Ing. Radek Zlesák Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko 	

VYJÁDŘENÍ TECHNICKÉHO DOZORU:	S NAVRHOVANOU ZMĚNOU SOUHLASÍM
Datum: Podpis: Radek Studený Stavební servis Studený s.r.o Podpis:  Technologická zařízení staveb 	

