

CETIN a.s.

sídlo: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

IČO: 04084063

DIČ: CZ04084063

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 20623

zastoupená na základě plné moci ze dne 20. 10. 2021 společností:

SUPTel - PROJEKT s.r.o.

sídlo: Hřbitovní 1322/15, Doubravka, 312 00 Plzeň

zastoupena Dominikem Bůchou, na základě plné moci

IČO: 04561767

dále jen „**CETIN**”

a

Město Příbram

sídlo: Tyršova 108, Příbram I, 261 01 Příbram

zastoupené Mgr. Janem Konvalinkou, starostou

IČO: 00243132

DIČ: CZ00243132

dále jen „**Město**”

CETIN a Město společně jako „**smluvní strany**”, jednotlivě „**smluvní strana**”

uzavřely níže uvedeného dne podle § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**”), jakož i v souladu s ustanovením § 104 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZEK**”) tuto

dohodu o zřízení služebnosti optické sítě

č. 11010-115074 (evidence operátora)

č. 759/MERK/2025 (evidence Město)

(dále jen „**dohoda**”)

1. Úvodní ustanovení

1.1. CETIN je vlastníkem optické sítě pro zajištění dodávek služeb internetu s maximální rychlostí až 2 Gb/s a digitální televize ve vysoké HD kvalitě. Za účelem poskytování těchto služeb koncovým zákazníkům má společnost CETIN zájem na umístění vedení optické sítě v níže uvedených nemovitostech ve vlastnictví Města (bod 1.2.), které jsou dále specifikovány v této dohodě. CETIN jako zmocnitel udělil plnou moc ev. číslo: PŘ/4719/2024 dne 27.06.2024 společnosti SUPTel - PROJEKT s.r.o. aby ho jako zmocněnec zastupoval a jednal jeho jménem, a to v rozsahu uvedeném v plné moci. Předmětná plná moc tvoří přílohu č. 1 dohody.

1.2. Město je vlastníkem nemovitých věcí, na kterých má společnost CETIN zájem zřídit a umístit vedení optické sítě:

1) budovy čp. 69, objekt bydlení, Příbram I, Hradební ul., který je součástí pozemku parc. č. 10/2, zastavěná plocha a nádvoří, vše v katastrálním území Příbram, obec Příbram, vedené na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram (dále též jen „**budova 1**“ nebo „**nemovitost 1**“);

2) budovy čp. 98, objekt bydlení, Příbram I, náměstí T. G. Masaryka, který je součástí pozemku parc. č. 10/1, zastavěná plocha a nádvoří, vše v katastrálním území Příbram, obec Příbram, vedené na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram (dále též jen „**budova 2**“ nebo „**nemovitost 2**“);

3) budovy čp. 100, objekt bydlení, Příbram I, náměstí T. G. Masaryka, který je součástí pozemku parc. č. 12, zastavěná plocha a nádvoří, vše v katastrálním území Příbram, obec Příbram, vedené na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram (dále též jen „**budova 3**“ nebo „**nemovitost 3**“);

4) budovy čp. 101, objekt bydlení, Příbram I, náměstí T. G. Masaryka, který je součástí pozemku parc. č. 13, zastavěná plocha a nádvoří, vše v katastrálním území Příbram, obec Příbram, vedené na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram (dále též jen „**budova 4**“ nebo „**nemovitost 4**“);

budova 1, budova 2, budova 3, budova 4 dále jen společně jako „**nemovitosti**“ nebo také „**nemovité věci**“.

2. Zřízení služebnosti

2.1. Smluvní strany se dohodly na zřízení služebnosti, spočívající v právu společnosti CETIN zřídit, umístit, provozovat, udržovat a opravovat na nemovitých věcech vedení optické sítě specifikované v čl. 1, odst. 1.1. této dohody, a to za náhradu specifikovanou v čl. 3 této dohody (dále jen „**služebnost**“).

2.2. Město se zavazuje tuto služebnost strpět a umožnit společnosti CETIN přístup do nemovitostí za účelem výkonu práv vyplývajících ze služebnosti, a to na základě předchozí žádosti společnosti CETIN o zpřístupnění nemovitostí nejpozději do 3 dnů ode dne doručení žádosti Městu a za níže uvedených podmínek.

Město upozorňuje, že budova 1 je po celkové rekonstrukci s novou fasádou. V minulosti byly v budově 1 instalovány dvě rozvodné skříně jiného poskytovatele komunikačních sítí. Rozvody sítí byly v rámci rekonstrukce budovy 1 překryty zateplením fasády, v rámci rekonstrukce byly na jednotlivých pavlačích instalovány kabelovody pod zateplením. Nové rozvody tedy musí být vedeny kabelovody. Nesmí dojít k zásahům do nové fasády budovy 1. Kabelovody budou odryty firmou, jež realizovala zateplení budovy 1 a vztahuje se tedy na dílo záruka.

2.3. CETIN se zavazuje umístit vedení optické sítě na vlastní náklady a na základě předchozího souhlasu Města s technickým provedením umístění kabelů v nemovitostech. Předchozí souhlas Města bude vyžadován vždy i za účelem provedení úprav komunikačního vedení, se kterým budou spojeny stavební zásahy do nemovitostí.

2.4. Rozsah služebnosti (grafické vyznačení umístění služebnosti v nemovitostech) je vyznačen v přílohách č. 2, 3, 4, a 5, které jsou nedílnou součástí dohody.

2.5. Služebnost se nezřizuje jako věcné právo in rem a nezapisuje se do katastru nemovitostí.

3. Náhrada za zřízení služebnosti

3.1. Smluvní strany se dohodly, že služebnost se zřizuje úplatně, a to za jednorázovou náhradu ve výši **10.000,- Kč bez DPH** (slovy: deset tisíc korun českých) za každý adresní bod, tedy celkem **40.000,- Kč bez DPH** (slovy: čtyřicet tisíc korun českých) v souladu s čl. II, odst. 8 Zásad Města č. 1/2004 o stanovení náhrad za omezení užívání nemovitosti — věcná břemena (dále jen „náhrada“).

3.2. CETIN je povinen uhradit Městu náhradu včetně DPH ve výši dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, do třiceti (30) dnů ode dne uzavření této dohody, a to bezhotovostním převodem na účet Města č.ú.: [REDACTED] VS: 8280001842. Dnem úhrady se rozumí den připsání náhrady na uvedený bankovní účet Města.

3.3. Město vystaví společnosti CETIN příjmový daňový doklad do 15 dnů ode dne přijetí náhrady na výše uvedený bankovní účet. Doklad bude doručen na adresu zmocněnce společnosti CETIN poštou a kromě zákonných náležitostí musí obsahovat i číslo této dohody.

3.4. V případě prodlení společnosti CETIN s úhradou náhrady se společnost CETIN zavazuje uhradit Městu zákonný úrok z prodlení a smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý den prodlení s úhradou náhrady nebo její části.

4. Doba trvání služebnosti a ukončení této dohody

4.1. Služebnost dle dohody se zřizuje na dobu neurčitou.

4.2. Dohodu může kterákoliv smluvní strana vypovědět s výpovědní dobou v trvání 6 měsíců v případě, že některá smluvní strana poruší dohodu podstatným způsobem. Za podstatné porušení dohody se mimo zákonem stanovených případů považuje případy kdy:

- a) neuhradí společnost CETIN řádně a včas náhradu Městu ani po výzvě k úhradě dlužné částky se stanovením přiměřené lhůty k nápravě, a/nebo
- b) opakovaně (tj. alespoň dvakrát) poruší kterákoliv smluvní strana jakoukoliv povinnost oznamovací či projednací dle dohody, a/nebo
- c) poruší Město závazek umožnit výkon práv vyplývajících ze služebnosti dle této dohody a/nebo
- d) provede společnost CETIN jakékoliv stavební úpravy nebo změny na nemovitostech bez předchozího písemného souhlasu Města.

Výpovědní doba počne běžet první den následující po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

5. Práva a povinnosti smluvních stran

5.1. CETIN bere na vědomí, že v nemovitostech se nachází vedení optické sítě jiných podnikatelů dle ZEK.

5.2. CETIN se zavazuje počínat si při výkonu práv ze služebnosti tak, aby nedocházelo ke škodám na nemovitostech anebo na vedeních optických sítí jiných poskytovatelů či na vedení jiných inženýrských sítí v těchto nemovitostech. V případě, že v důsledku činnosti společnosti CETIN či jeho smluvních dodavatelů ke škodě dojde, zavazuje se společnost CETIN nahradit škodu poškozenému v plné výši uvedením v původní stav a nebude-li to možné, v penězích.

5.3. CETIN se zavazuje, že výkonem práv vyplývajících ze služebnosti bude do vlastnických práv Města zasahovat jen v nezbytné míře.

5.4. CETIN prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem nemovitostí, zejména s uložením veškerých dalších optických či jiných sítí v nemovitostech.

5.5. Každá smluvní strana nese své náklady na právní služby spojené s uzavřením této dohody. Veškeré další náklady vzniklé v budoucnu na základě této dohody nese společnost CETIN.

5.6. Pokud by Město po uzavření této dohody převádělo na třetí osobu vlastnické nebo jiné užívací právo k nemovitostem nebo k jejich částem, pak Město postoupí práva a povinnosti z dohody na nového vlastníka ve stejném rozsahu. CETIN uděluje k postoupení souhlas.

6. Ostatní ujednání

6.1. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že v rámci plnění této dohody mezi nimi může dojít ke vzájemnému poskytnutí informací, které budou považovány za důvěrné. Za důvěrné informace jsou považovány zejména osobní údaje ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, obchodní tajemství ve smyslu občanského zákoníku, nebo informace označené každou ze smluvních stran za důvěrné. Smluvní strany se zavazují poskytnout si vzájemnou součinnost za účelem ochrany důvěrných informací nebo osobních údajů v souladu s platnými ustanoveními dotčených právních předpisů nebo ujednáními v této dohodě.

6.2. Smluvní ve smyslu strany berou na vědomí, že dohoda nepodléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

6.3. V případě potřeby realizace stavebních úprav nemovitostí, které budou vyžadovat změnu vedení služebnosti, Smluvní strany dohodnou postupy ohledně koordinace prací, aby mohly být potřebné stavební úpravy nemovitostí provedeny a současně aby bylo co nejmíň zasažen výkon služebnosti dle smlouvy.

7. Závěrečná ustanovení

7.1. Dohoda je vyhotovena ve 3 vyhotoveních, z nichž společnost CETIN obdrží jedno vyhotovení a Město obdrží dvě vyhotovení.

7.2. Dohoda nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.

7.3. Práva a povinnosti v této dohodě výslovně neupravená se řídí platným právním řádem ČR, zejména občanským zákoníkem a ZEK.

7.4. Uzavření této dohody schválila Rada města Příbram dne 1.9.2025 usnesením č. 731/2025.

7.5. Smluvní strany prohlašují, že dohoda byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují podpisy svých oprávněných zástupců.

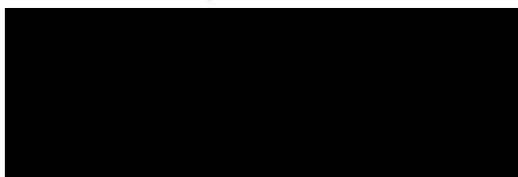
Přílohy:

- 1) Plná moc č. PŘ/4719/2024;
- 2) Způsob provedení a technické řešení optické přípojky a vnitřních rozvodů v/na nemovitostech – přílohy č. 1, 2, 3 a 4;

16 -09- 2025

V Příbrami dne

Město:



Mgr. Jan Konvalinka
starosta



V Praze dne 3.9.2025

CETIN a.s.:



SUPTel – PROJEKT s.r.o.
Dominik Bůcha, na základě plné moci

PLNÁ MOC

CETIN a.s.

se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 20623
IČO: 04084063,
zastoupena níže podepsanými členy představenstva
(dále jen „**Společnost**“),

zmocňuje

SUPTEl – PROJEKT s.r.o.

se sídlem Hřbitovní 1322/15, Doubravka, 312 00 Plzeň
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni pod sp. zn. C 31907
IČO: 045 61 767
(dále jen „**Zmocněnec**“),

k tomu, aby **zastupoval** Zmocnitele, **jednal jménem** Zmocnitele před správním orgánem, orgánem stání správy nebo orgánem samosprávy a při jednání s osobami, a:

- (i) podával žádosti směřující k vydání rozhodnutí o umístění stavby či územního souhlasu, včetně podání žádosti k vydání jakéhokoli správního rozhodnutí, povolení, souhlasu a vyjádření orgánu veřejné správy, správce sítě, vlastníka či uživatele nemovitosti, a vyhotovil další příslušné podklady, jsou-li potřebné pro vydání rozhodnutí o umístění stavby či vydání územního souhlasu; a
- (ii) projednával podmínky stanovené ve správním řízení, získával stanovisko dotčeného orgánu státní správy či samosprávy dle příslušných právních předpisů, činil právní jednání směřující k vydání správního rozhodnutí, povolení, souhlasu a/nebo vyjádření orgánu veřejné správy, správce sítě, nebo vlastníka či uživatele nemovitosti; a
- (iii) činil úkony a jednání, včetně přijímání písemností, nezbytná k zabezpečení práv a povinností Zmocnitele, a to na území České republiky; a
- (iv) projednával s vlastníkem movité či nemovité věci umístění vedení a zařízení veřejné komunikační sítě ve vlastnictví Zmocnitele v souladu se zákonem č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů („ZEK“), jakož i projednal s vlastníkem nemovitosti místo a rozsah umístění koncového bodu veřejné komunikační sítě; a
- (v) za účelem zajištění výkonu oprávnění Zmocnitele v souladu se ZEK umístit vedení či zařízení veřejné komunikační sítě na nemovitosti, sjednal s vlastníkem nemovitosti a získal souhlas od vlastníka nemovitosti k umístění vedení či zařízení veřejné komunikační sítě ve vlastnictví Zmocnitele na/v nemovitosti, uzavřel smlouvu o umístění zařízení veřejné komunikační sítě či jinou smlouvu dle ZEK, přičemž bez předchozího písemného souhlasu Zmocnitele má právo v souhlasu vlastníkem nemovitosti udělovaném a/nebo ve smlouvě o umístění zařízení veřejné komunikační sítě či v jiné smlouvě dle ZEK s vlastníkem nemovitosti uzavírané sjednat závazek k tíži Zmocnitele, jehož výše nepřesáhne 15.000,- Kč (slovy: patnáct tisíc korun českých); a
- (vi) uzavřel jménem Zmocnitele s vlastníkem nemovitosti dotčené umístěním vedení či zařízení veřejné komunikační sítě ve vlastnictví Zmocnitele smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti či smlouvu o zřízení služebnosti za účelem zajištění výkonu oprávnění

ČLEN SKUPINY PPF

- Zmocnitele dle ZEK umístit vedení či zařízení veřejné komunikační sítě na/v nemovitosti, přičemž bez předchozího písemného souhlasu Zmocnitele má právo ve smlouvě sjednat závazek k tíži Zmocnitele, jehož výše nepřesáhne 200.000,- Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých); a
- (vii) uzavřel smlouvu, jejímž předmětem je užívání nemovitosti, zejména komunikace nebo veřejného prostranství, na dobu, po kterou je na nemovitosti, zejména komunikaci nebo veřejném prostranství uskutečňována výstavba vedení či zařízení veřejné komunikační sítě ve vlastnictví Zmocnitele; a
 - (viii) uzavřel jménem Zmocnitele s třetí osobou smlouvu o určení rozhraní veřejné komunikační sítě; a
 - (ix) zastupoval Zmocnitele v řízení o povolení vkladu, výmazu či záznamu služebnosti/věcného břemene před příslušným katastrálním úřadem; a
 - (x) činil právní jednání směřující k vydání rozhodnutí o povolení stavby samostatného odběrného místa nebo podružného odběrného místa jakož i projednával s vlastníkem dotčené nemovitosti či s osobou k tomu oprávněnou nebo zmocněnou zřízení samostatného odběrného místa nebo podružného odběrného místa; a
 - (xi) jednal s dodavatelem a distributorem energie, uzavřel smlouvu nebo dodatek ke smlouvě zřízení a/nebo ukončení odběrného místa (na odběr energie), měnil sazbu energie a odběrového diagramu, přičemž bez předchozího písemného souhlasu Zmocnitele má Zmocněnec právo v takové smlouvě sjednat závazek k tíži Zmocnitele, jehož výše nepřesáhne 500.000,- Kč (slovy: pět set tisíc korun českých) ročního plnění na jednotlivou smlouvu, případně jedno odběrné místo;
 - (xii) zastupoval Zmocnitele v řízení o úhradě poplatku za užívání veřejného prostranství před příslušným správcem daně dle zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů;
 - (xiii) ohlašoval příslušnému orgánu nebo osobě dotčené havárie na síti elektronických komunikací ve vlastnictví Zmocnitele;
 - (xiv) prováděl vytyčování vedení či zařízení veřejné komunikační sítě ve vlastnictví Zmocnitele;
 - (xv) převzal staveniště od osoby, která pro jinou osobu provádí stavbu v místě, ve kterém stavbu pro Zmocnitele provádí rovněž Zmocněnec.

Plná moc se uděluje s právem substituce, Zmocněnec má právo oprávnění z plné moci přenést na jinou osobu, odpovídá však za její činnost, jako by příslušná práva vykonával sám.

Plná moc se uděluje na dobu určitou, do 30.9.2025.

V Praze dne uvedeného na obrazu elektronického podpisu níže.

CETIN a.s.

Představenstvo

Toto pověření je elektronicky podepsáno, obraz elektronického podpisu naleznete níže, metadata užitých certifikátů jsou obsažena ve vlastnostech dokumentu.

Elektronicky podepsáno
Ing. Tomáš Kouřil
CETIN a.s.
12:13 27.06.2024
RSA/4096

Elektronicky podepsáno
Michal Frankl
CETIN a.s.
10:37 26.06.2024
RSA/4096

PŘÍLOHA č. 1

Způsob provedení a technické řešení optické přípojky a vnitřních rozvodů v/na nemovitosti

Ulice:	Hradební	č. p.:	69	č. o.:	
Kont. osoba:	Jana Štiková, Bohdana Palivcová				
Tel.:					
E-mail:					
Způsob řešení:	☒ FTTH (vnitřní rozvody optické) ☐ FTTH (napojení na optické rozvody vlastníka) ☐ SUT v domě				
Konkurence v objektu:					

Podlaží	Počet BJ	Počet komerce	Počet rezerv*	Počet HHP** nad 10 m od vertikály	Poznámka
9NP					
8NP					
7NP					
6NP	12			11	
5NP	12			11	
4NP	12			11	
3NP	12			11	
2NP	12			11	
1NP	12	1		12	+ recepce
1PP					
Celkem:	72	1		68	

*(pokud vlastník plánuje další BJ/komerce v krátké době) **součet BJ + komerce

Umístění optické přípojky a vnitřních rozvodů v/na nemovitosti bude provedeno takto:

I. PROSTUP VNĚJŠÍM PLAŠTĚM NEMOVITOSTI

- prostup optické přípojky do nemovitosti se do čp.69 bude nacházet ze severní strany domu – do prostoru mezi 1.NP a 2.NP – prostor společného schodiště – šikmým průvrtem bez narušení fasády. Využije se mírný svah před domem. Popřípadě zvolena varianta č.2 – viz obrazová část
- Místo vstupu není v souběhu s metalickou sítí CETIN
- průměr otvoru jednoho prostupu činí maximálně 50 mm;
- prostup bude řádně zatěsněn proti průniku vody a vztlínání vlhkosti;
- prostupem budou vedeny HDPE trubičky o průměru do 12 mm v počtu 3 ks do provařovacího boxu.

II. PROVAŘOVACÍ BOX

- Provařovací box bude umístěn v 1.NP na stěně – umístěn na stěně. Umístěn nad současným ÚR CETIN.
- Rozměry provařovacího boxu činí: ~~216 x 154 x 090 mm (do 8 HP)~~
~~350 x 270 x 105 mm (9 – 26 HP)~~
 460 x 340 x 140 mm (27 HP a více)

PŘÍLOHA č. 1

Způsob provedení a technické řešení optické přípojky a vnitřních rozvodů v/na nemovitosti

III. PROVEDENÍ VERTIKÁLNÍHO VNITŘNÍHO ROZVODU

- vertikální vnitřní rozvod bude v nemovitosti veden od provařovacího boxu v nových plastových lištách s maximálním možným využitím současných podhledů. Popřípadě pro vedení budou využity současné plastové lišty, pokud bude technicky možné je využít. Tento rozvod bude veden na společném schodišti až do nejvyššího patra.
- v každém nadzemním podlaží nemovitosti bude umístěn odbočovací box o rozměrech 215 x 62 x 41 mm.

IV. PROVEDENÍ HORIZONTÁLNÍHO VNITŘNÍHO ROZVODU

- horizontální vnitřní rozvod bude v nemovitosti veden od odbočovacího boxu lištováním s maximálním využitím podhledů na pavlači. Lištování je možné pouze na společném schodišti, nikoli na pavlači. Trasa na pavlači povede v souběhu s již existující kabeláží. Každý byt má na pavlači v podhledech servisní dvířka, odkud bude možné jednotlivé jednotky připojit až po žádosti uživatele bytové jednotky o zřízení služby.

V. NÁSTROJE PRO ZAJIŠTĚNÍ PŘÍSTUPU K VNITŘNÍM ROZVODŮM A ZAŘÍZENÍM UMÍSTĚNÝM V/NA NEMOVITOSTI

- Umístění key boxu (depozitní schránky na klíče): *Abloy 410461 Key Deposit* o průměru cca 50 mm a délce 200 mm. Umísťuje se do stěny zavrtáním. – **NEBUDE UMÍSTĚN**
- Jiné zajištění přístupu k provařovacímu boxu: - Umístění za 1. uzamykatelnými dveřmi – tedy v prostoru společného schodiště

VI. OSTATNÍ (SPECIFICKÉ POŽADAVKY VLASTNÍKA)

<u>Pozn:</u>

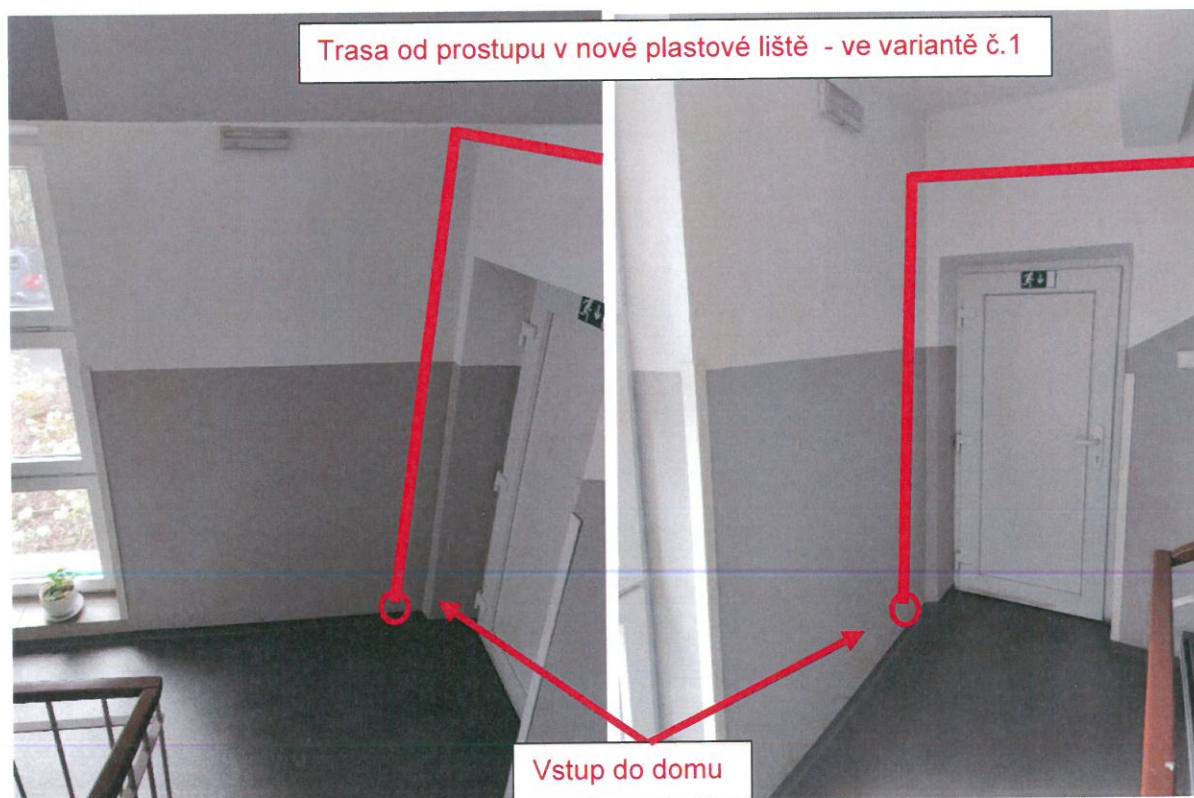
PŘÍLOHA č. 1

Způsob provedení a technické řešení optické přípojky a vnitřních rozvodů v/na nemovitosti

Foto prostupu z ulice s vyznačením místa vstupu a kótou od hrany objektu:



Foto prostupu v objektu s vyznačením místa vstupu:



PŘÍLOHA č. 1

Způsob provedení a technické řešení optické přípojky a vnitřních rozvodů v/na nemovitosti



Vstup do domu varianta č.2 –
prostor společné chodby – zvážit
před realizací možnost této trasy
– prostor před domem uvést do
původního stavu

Foto umístění provařovacího boxu:



Varianta č.1 vstup do domu

PŘÍLOHA č. 1

Způsob provedení a technické řešení optické přípojky a vnitřních rozvodů v/na nemovitosti



PŘÍLOHA č. 1

Způsob provedení a technické řešení optické přípojky a vnitřních rozvodů v/na nemovitosti



Znázornění vedení horizontální trasy na pavlači v podhledech v souběhu s existující kabeláží

Před každým bytem existující servisní dvířka



PŘÍLOHA č. 2

Způsob provedení a technické řešení optické přípojky a vnitřních rozvodů v/na nemovitosti

Ulice:	náměstí T.G. Masaryka	č. p.:	98	č. o.:	
Kont. osoba:	Jana Štiková, Bohdana Palivcová				
Tel.:					
E-mail:					
Způsob řešení:	☒ FTTH (vnitřní rozvody optické) ☐ FTTH (napojení na optické rozvody vlastníka) ☐ SUT v domě				
Konkurence v objektu:					

Podlaží	Počet BJ	Počet komerce	Počet rezerv*	Počet HHP** nad 10 m od vertikály	Poznámka
9NP					
8NP					
7NP					
6NP					
5NP	1				
4NP	3				
3NP	3				
2NP	3				
1NP		1			
1PP					
Celkem:	10	1			

*(pokud vlastník plánuje další BJ/komerce v krátké době) **součet BJ + komerce

Umístění optické přípojky a vnitřních rozvodů v/na nemovitosti bude provedeno takto:

I. PROSTUP VNĚJŠÍM PLAŠTĚM NEMOVITOSTI

- prostup optické přípojky do nemovitosti se do čp.98 bude nacházet z jižní strany domu – do sklepních prostor využívaných aktuálně restaurací. – do prostoru 1.PP – přesné místo vstupu nutné prověřit před realizací – silné obvodové stěny.
- průměr otvoru jednoho prostupu činí maximálně 50 mm;
- prostup bude řádně zatěsněn proti průniku vody a vztlínání vlhkosti;
- prostupem budou vedeny HDPE trubičky o průměru do 12 mm v počtu 3 ks do provařovacího boxu.

II. PROVAŘOVACÍ BOX

- Provařovací box bude umístěn v 1.NP na stěně – umístěn na stěně. Umístěn nad současným ÚR CETIN.
- Rozměry provařovacího boxu činí: ~~216 x 154 x 090 mm (do 8 HP)~~
 350 x 270 x 105 mm (9 - 26 HP)
 460 x 340 x 140 mm (27 HP a více)

PŘÍLOHA č. 2

Způsob provedení a technické řešení optické přípojky a vnitřních rozvodů v/na nemovitosti

III. PROVEDENÍ VERTIKÁLNÍHO VNITŘNÍHO ROZVODU

- vertikální vnitřní rozvod bude v nemovitosti veden od prostupu v nových lištách s maximálním vedením v souběhu s existující kabeláží přes sklepní prostory do prostoru společné chodby domu až k místu provařovacího boxu. Od prověřovacího boxu bude trasa vedena v nových plastových lištách. Trasa bude maximálně kopírovat trasu již současného lištování, popřípadě bude taktéž protaženo přes šachty vyhotovených ve stěnách – jen pokud bude technicky možné. Důvodem je minimalizovat nové lištování. Tento rozvod bude veden na společném schodišti až do nejvyššího patra.
- v každém nadzemním podlaží nemovitosti bude umístěn odbočovací box o rozměrech 215 x 62 x 41 mm.

IV. PROVEDENÍ HORIZONTÁLNÍHO VNITŘNÍHO ROZVODU

- horizontální vnitřní rozvod bude v nemovitosti veden lištováním od odbočovacího boxu až po žádosti konkrétního žadatele bytové jednotky o zřízení služby.

V. NÁSTROJE PRO ZAJIŠTĚNÍ PŘÍSTUPU K VNITŘNÍM ROZVODŮM A ZAŘÍZENÍM UMÍSTĚNÝM V/NA NEMOVITOSTI

- Umístění key boxu (depozitní schránky na klíče): *Abloy 410461 Key Deposit* o průměru cca 50 mm a délce 200 mm. Umísťuje se do stěny zavrtáním. – **NEBUDE UMÍSTĚN**
- Jiné zajištění přístupu k provařovacímu boxu: - Umístění za 1. uzamykatelnými dveřmi – tedy v prostoru společného schodiště

VI. OSTATNÍ (SPECIFICKÉ POŽADAVKY VLASTNÍKA)

Pozn.:

Foto prostupu z ulice s vyznačením místa vstupu a kótou od hrany objektu:



Vstup do domu při levé straně vchodu – nutné šikmý průvrt do domu – s minimálním zásahem do fasády a schodiště.

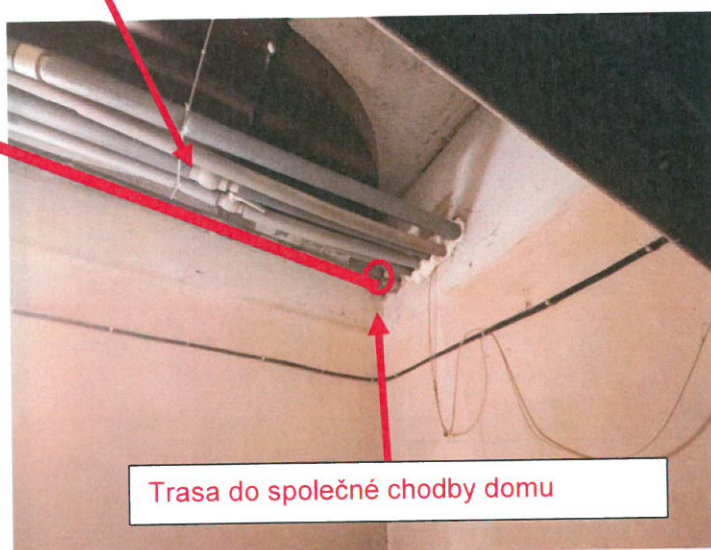
PŘÍLOHA č. 2

Způsob provedení a technické řešení optické přípojky a vnitřních rozvodů v/na nemovitosti

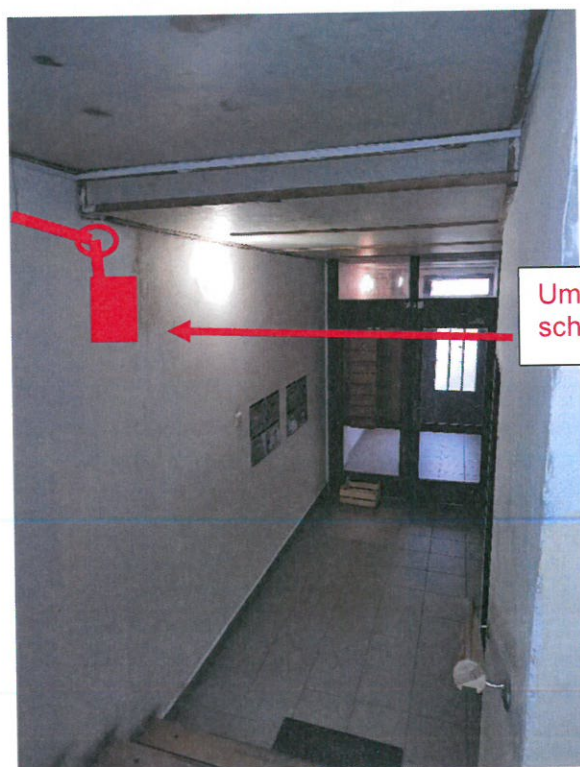
Foto trasy v objektu + Foto umístění provařovacího boxu:



Trasa od prostupu v nové plastové liště



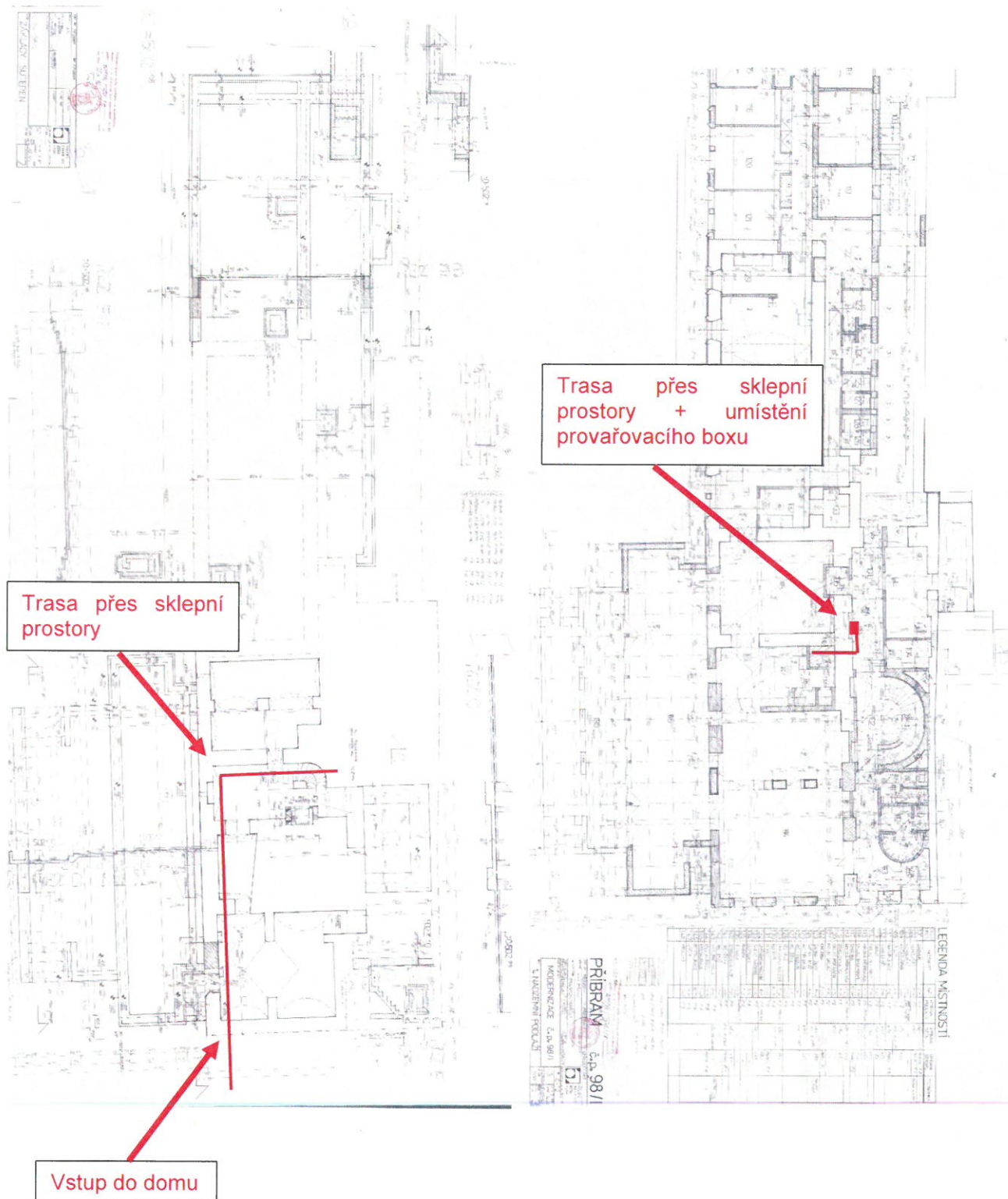
Trasa do společné chodby domu



Umístění provařovacího boxu – trasa od schodiště z restaurace

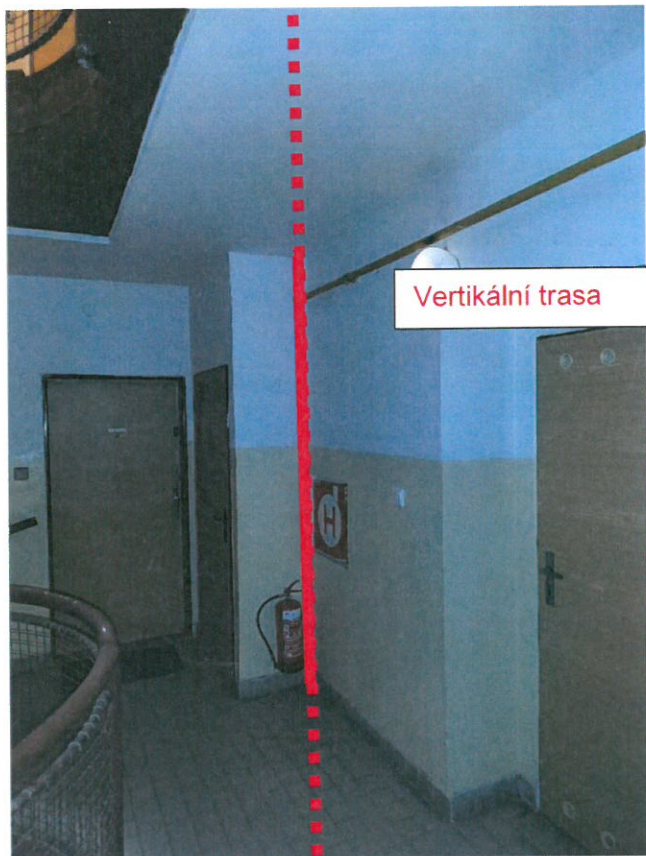
PŘÍLOHA č. 2

Způsob provedení a technické řešení optické přípojky a vnitřních rozvodů v/na nemovitosti



PŘÍLOHA č. 2

Způsob provedení a technické řešení optické přípojky a vnitřních rozvodů v/na nemovitosti



PŘÍLOHA č. 3

Způsob provedení a technické řešení optické přípojky a vnitřních rozvodů v/na nemovitosti

Ulice:	náměstí T.G. Masaryka	č. p.:	100	č. o.:	
Kont. osoba:	Jana Štiková, Bohdana Palivcová				
Tel.:					
E-mail:					
Způsob řešení:	☒ FTTH (vnitřní rozvody optické) ☐ FTTH (napojení na optické rozvody vlastníka) ☐ SUT v domě				
Konkurence v objektu:					

Podlaží	Počet BJ	Počet komerce	Počet rezerv*	Počet HHP** nad 10 m od vertikály	Poznámka
9NP					
8NP					
7NP					
6NP					
5NP					
4NP					
3NP	2				
2NP	2				
1NP		1			
1PP					
Celkem:	4	1			

*(pokud vlastník plánuje další BJ/komerce v krátké době) **součet BJ + komerce

Umístění optické přípojky a vnitřních rozvodů v/na nemovitosti bude provedeno takto:

I. PROSTUP VNĚJŠÍM PLAŠTĚM NEMOVITOSTI

- prostup optické přípojky do nemovitosti se do čp.100 bude nacházet z jižní strany domu – při levé straně vchodu – do prostoru 1.NP – prostor společné chodby – šikmým průvrtem bez narušení fasády a schodiště.
- průměr otvoru jednoho prostupu činí maximálně 50 mm;
- prostup bude řádně zatěsněn proti průniku vody a vztlínání vlhkosti;
- prostupem budou vedeny HDPE trubičky o průměru do 12 mm v počtu 3 ks do provařovacího boxu.

II. PROVAŘOVACÍ BOX

- Provařovací box bude umístěn v 1.NP na stěně – umístěn na stěně. Umístěn nad současným ÚR CETIN.
- Rozměry provařovacího boxu činí: 216 x 154 x 090 mm (do 8 HP)
 350 x 270 x 105 mm (9–26 HP)
 460 x 340 x 140 mm (27 HP a více)

PŘÍLOHA č. 3

Způsob provedení a technické řešení optické přípojky a vnitřních rozvodů v/na nemovitosti

III. PROVEDENÍ VERTIKÁLNÍHO VNITŘNÍHO ROZVODU

- vertikální vnitřní rozvod bude v nemovitosti veden prostupu v nových lištách s maximálním vedením nad hranou dřevěného obkladu tak, aby vedení plastové lišty nebylo pohledově vidět. Takto bude vedeno do provařovacího boxu. Trasa od provařovacího boxu bude vedena v nových plastových lištách. Trasa bude maximálně kopírovat trasu již současného lištování, popřípadě bude taktéž protaženo přes šachty vyhotovených ve stěnách – jen pokud bude technicky možné. Důvodem je minimalizovat nové lištování. Tento rozvod bude veden na společném schodišti až do nejvyššího patra.
- v každém nadzemním podlaží nemovitosti bude umístěn odbočovací box o rozměrech 215 x 62 x 41 mm.

IV. PROVEDENÍ HORIZONTÁLNÍHO VNITŘNÍHO ROZVODU

- horizontální vnitřní rozvod bude v nemovitosti veden lištováním od odbočovacího boxu až po žádosti konkrétního žadatele bytové jednotky o zřízení služby.

V. NÁSTROJE PRO ZAJIŠTĚNÍ PŘÍSTUPU K VNITŘNÍM ROZVODŮM A ZAŘÍZENÍM UMÍSTĚNÝM V/NA NEMOVITOSTI

- Umístění key boxu (depozitní schránky na klíče): *Abloy 410461 Key Deposit* o průměru cca 50 mm a délce 200 mm. Umísťuje se do stěny zavrtáním. – **NEBUDE UMÍSTĚN**
- Jiné zajištění přístupu k provařovacímu boxu: - Umístění za 1. uzamykatelnými dveřmi – tedy v prostoru společného schodiště

VI. OSTATNÍ (SPECIFICKÉ POŽADAVKY VLASTNÍKA)

Foto prostupu z ulice s vyznačením místa vstupu a kótou od hrany objektu:



PŘÍLOHA č. 3

Způsob provedení a technické řešení optické přípojky a vnitřních rozvodů v/na nemovitosti

Foto prostupu v objektu s vyznačením místa vstupu + Foto umístění provařovacího boxu:



PŘÍLOHA č. 4

Způsob provedení a technické řešení optické přípojky a vnitřních rozvodů v/na nemovitosti

Ulice:	náměstí T.G. Masaryka	č. p.:	101	č. o.:	
Kont. osoba:	Jana Štiková, Bohdana Palivcová				
Tel.:					
E-mail:					
Způsob řešení:	☒ FTTH (vnitřní rozvody optické) ☐ FTTH (napojení na optické rozvody vlastníka) ☐ SUT v domě				
Konkurence v objektu:					

Podlaží	Počet BJ	Počet komerce	Počet rezerv*	Počet HHP** nad 10 m od vertikály	Poznámka
9NP					
8NP					
7NP					
6NP					
5NP					
4NP					
3NP	3				
2NP	3				
1NP		1			
1PP					
Celkem:	6	1			

*(pokud vlastník plánuje další BJ/komerce v krátké době) **součet BJ + komerce

Umístění optické přípojky a vnitřních rozvodů v/na nemovitosti bude provedeno takto:

I. PROSTUP VNĚJŠÍM PLAŠTĚM NEMOVITOSTI

- prostup optické přípojky do nemovitosti se do čp.101 bude nacházet z jižní strany domu – při levé straně vchodu – do prostoru mezi 1.NP – prostor společné chodby – šikmým průvrtem bez narušení fasády a schodiště.
- Místo vstupu je v souběhu s metalickou sítí CETIN
- průměr otvoru jednoho prostupu činí maximálně 50 mm;
- prostup bude řádně zatěsněn proti průniku vody a vztlínání vlhkosti;
- prostupem budou vedeny HDPE trubičky o průměru do 12 mm v počtu 3 ks do provařovacího boxu.

II. PROVAŘOVACÍ BOX

- Provařovací box bude umístěn v 1.NP na stěně – umístěn na stěně. Umístěn nad současným ÚR CETIN.
- Rozměry provařovacího boxu činí: 216 x 154 x 090 mm (do 8 HP)
 350 x 270 x 105 mm (9 – 26 HP)
 460 x 340 x 140 mm (27 HP a více)

PŘÍLOHA č. 4

Způsob provedení a technické řešení optické přípojky a vnitřních rozvodů v/na nemovitosti

III. PROVEDENÍ VERTIKÁLNÍHO VNITŘNÍHO ROZVODU

- vertikální vnitřní rozvod bude v nemovitosti veden od provařovacího boxu v nových plastových lištách. Trasa bude maximálně kopírovat trasu již současného lištování, popřípadě bude taktéž protaženo přes šachty vyhotovených ve stěnách – jen pokud bude technicky možné. Důvodem je minimalizovat nové lištování. Tento rozvod bude veden na společném schodišti až do nejvyššího patra.
- v každém nadzemním podlaží nemovitosti bude umístěn odbočovací box o rozměrech 215 x 62 x 41 mm.

IV. PROVEDENÍ HORIZONTÁLNÍHO VNITŘNÍHO ROZVODU

- horizontální vnitřní rozvod bude v nemovitosti veden lištováním od odbočovacího boxu až po žádosti konkrétního žadatele bytové jednotky o zřízení služby.

V. NÁSTROJE PRO ZAJIŠTĚNÍ PŘÍSTUPU K VNITŘNÍM ROZVODŮM A ZAŘÍZENÍM UMÍSTĚNÝM V/NA NEMOVITOSTI

- Umístění key boxu (depozitní schránky na klíče): *Abloy 410461 Key Deposit* o průměru cca 50 mm a délce 200 mm. Umísťuje se do stěny zavrtáním. – **NEBUDE UMÍSTĚN**
- Jiné zajištění přístupu k provařovacímu boxu: - Umístění za 1. uzamykatelnými dveřmi – tedy v prostoru společného schodiště

VI. OSTATNÍ (SPECIFICKÉ POŽADAVKY VLASTNÍKA)

Pozn.:

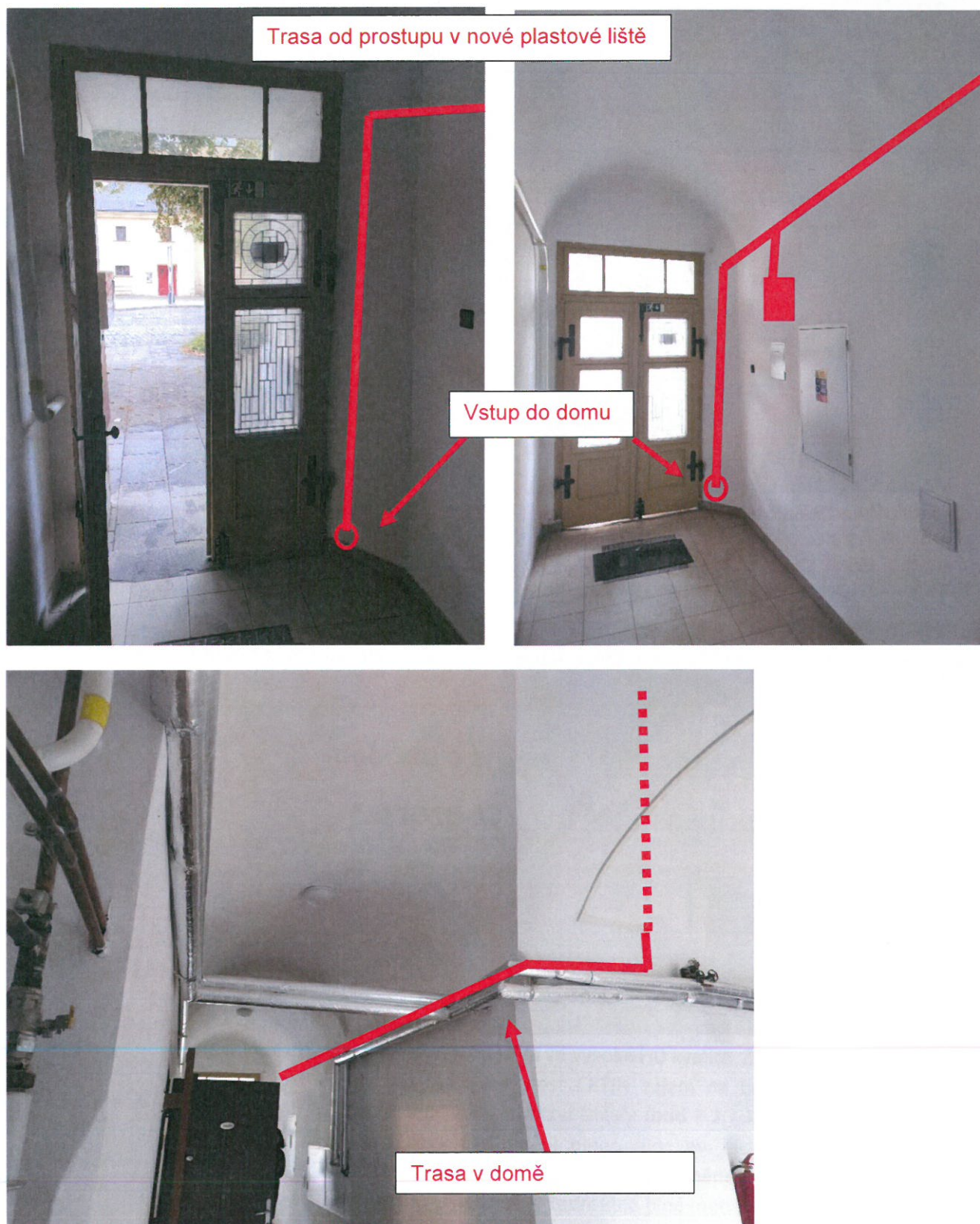
Foto prostupu z ulice s vyznačením místa vstupu a kótou od hrany objektu:



PŘÍLOHA č. 4

Způsob provedení a technické řešení optické přípojky a vnitřních rozvodů v/na nemovitosti

Foto prostupu v objektu s vyznačením místa vstupu + Foto umístění provařovacího boxu:



PŘÍLOHA č. 4

Způsob provedení a technické řešení optické přípojky a vnitřních rozvodů v/na nemovitosti

