

D o d a t e k č. 1

ke

Smlouvě o dílo č. 2025/OBN/1468

uzavřené dne 11.9.2025 mezi těmito smluvními stranami

Městská část Praha 10

se sídlem Vinohradská 3218/169,

100 00 Praha 10

IČO: 00063941, DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67

č účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Roman Březina vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: Barbora Pavlíčková, referentka OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen o b j e d n a t e l)

a

Petr Sekyra

ŽL vydán ÚMČ Praha 8

zastoupená panem Petrem Sekyrou

se sídlem Vratislavská 386/7, 181 00 Praha 8

IČO: 45776091

DIČ: CZ6610141428

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č. účtu: 1096342041/0100

(dále jen z h o t o v i t e l)

Předmětná smlouva o dílo se mění a doplňuje takto:

I.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je **oprava terasy bytu č.8, ul. Volyňská 889/14, Praha 10, k.ú. Vršovice**, kde se z důvodu provedení nutných oprav upravuje objem prací o práce uvedené v cenové nabídce, která je součástí tohoto dodatku č. 1.

II.
Čas plnění

Čas plnění se nemění.

III.
Cena plnění

Méně práce:	0,- Kč
Více práce:	36 489,47 Kč
Cena plnění se celkem zvyšuje o částku:	36 489,47 Kč
která je dána přílohou č. 1 tohoto dodatku č. 1	
Cena celkem bez DPH	148 349,40 Kč

(slovy: jedno sto čtyřicet osm tisíc tři sta čtyřicet devět korun českých čtyřicet haléřů)

Tato cena plnění je konečná.

DPH ze základu 148 349,40 Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.

IV.
Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají beze změny.

V.

Tento dodatek č.1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

Tento dodatek č.1 bude uveřejněn v Registru smluv. Uveřejnění zajistí objednatel.

Tento dodatek č.1 nabývá účinnosti dnem jeho zveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Tento dodatek č.1 se vyhotovuje a podepisuje elektronicky.

Účastníci dodatek č. 1 přečetli a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

objednatel :

zhotovitel :

Roman
Březina
Digitálně
podepsal Roman
Březina
Datum:
2025.09.25
09:38:10 +02'00'

Petr Sekyra
Digitálně podepsal
Petr Sekyra
Datum: 2025.09.25
08:53:49 +02'00'

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 18925
Stavba: Oprava dlažby terasy Volyňská 14, byt č. 8

KSO:
Místo: Praha 10

CC-CZ:
Datum: 18. 9. 2025

Zadavatel:
MČ Praha 10

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Petr Sekyra

IČ: 45776091
DIČ: CZ6610141428

Poznámka:

Náklady z rozpočtů			36 489,47
Ostatní náklady ze souhrnného listu			0,00
Cena bez DPH			36 489,47
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	12,00%	36 489,47	4 378,74

Cena s DPH	v	CZK	40 868,21
------------	---	-----	-----------

Objednavatel

Zhotovitel

Petr
Sekyra

Digitálně podepsal
Petr Sekyra
Datum: 2025.09.25
08:54:48 +02'00'

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	18925		
Stavba:	Oprava dlažby terasy Volyňská 14, byt č. 8		
Místo:	Praha 10	Datum:	18. 9. 2025
Zadavatel:	MČ Praha 10	Projektant:	
Zhotovitel:		Zpracovatel:	Petr Sekyra

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		36 489,47	40 868,21
18925	Oprava dlažby terasy Volyňská 14, byt č. 8	36 489,47	40 868,21
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		36 489,47	40 868,21

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Oprava dlažby terasy Volyňská 14, byt č. 8

KSO:
Místo: Praha 10

Zadavatel:
MČ Praha 10

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:
Petr Sekyra

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 18. 9. 2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ: 45776091
DIČ: CZ6610141428

Náklady z rozpočtu	36 489,47
Ostatní náklady	0,00
Cena bez DPH	36 489,47

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	36 489,47	12,00%	4 378,74

Cena s DPH	v CZK	40 868,21
-------------------	--------------	------------------

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Oprava dlažby terasy Volyňská 14, byt č. 8

Místo: Praha 10
Zadavatel: MČ Praha 10
Zhotovitel:

Datum: 18. 9. 2025
Projektant:
Zpracovatel: Petr Sekyra

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací	36 489,47
HSV - Práce a dodávky HSV	2 398,36
997 - Doprava suti a vybouraných hmot	2 398,36
998 - Přesun hmot	0,00
PSV - Práce a dodávky PSV	31 307,11
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	6 611,58
771 - Podlahy z dlaždic	24 695,53
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	2 784,00
VRN3 - Zařízení staveniště	1 044,00
VRN4 - Inženýrská činnost	696,00
VRN6 - Územní vlivy	1 044,00

2) Ostatní náklady 0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 36 489,47

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oprava dlažby terasy Volyňská 14, byt č. 8

Místo: Praha 10 Datum: 18. 9. 2025
Zadavatel: MČ Praha 10 Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel: Petr Sekyra

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 36 489,47

D HSV Práce a dodávky HSV 2 398,36

D 997 Doprava sutí a vybouraných hmot 2 398,36

11	K	997013214	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 12 do 15 m ručně	t	0,406	2 780,00	1 128,68
12	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m	t	2,030	108,00	219,24
13	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,406	304,00	123,42
14	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	0,406	13,30	5,40
15	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	0,406	2 270,00	921,62

D 998 Přesun hmot 0,00

D PSV Práce a dodávky PSV 31 307,11

D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 6 611,58

8	K	711493112.SMB	Izolace proti podpovrchové a tlakové vodě vodorovná těsnicí stěrkou SCHOMBURG AQUAFIN-1K	m2	11,500	574,92	6 611,58
---	---	---------------	--	----	--------	--------	----------

D 771 Podlahy z dlaždic 24 695,53

1	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	11,500	17,30	198,95
2	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	11,500	65,70	755,55
4	K	771121027	Broušení stávajícího podkladu před pokládkou dlažby diamantovým kotoučem	m2	11,500	334,00	3 841,00
5	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	11,500	120,00	1 380,00
6	K	771574415	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 6 do 9 ks/m2	m2	11,500	717,00	8 245,50
7	M	59761137	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná povrch hladký/matný tl do 10mm přes 6 do 9ks/m2	m2	12,650	575,00	7 273,75

VV 11,5*1,1 'Přepočtené koeficientem množství 12,650

23	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	15,800	53,30	842,14
9	K	998771313	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic ruční v objektech v přes 12 do 24 m	%	216,948	9,13	1 980,74
10	K	998771319	Příplatek k ručnímu přesunu hmot procentnímu pro podlahy z dlaždic za zvětšený přesun ZKD 50 m	%	216,948	0,82	177,90

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 2 784,00

D VRN3 Zařízení staveniště 1 044,00

18	K	031002000	Související (přípravné) práce pro zařízení staveniště	...	348,000	3,00	1 044,00
----	---	-----------	---	-----	---------	------	----------

D VRN4 Inženýrská činnost 696,00

19	K	049002000	Inženýrská činnost ostatní	...	348,000	2,00	696,00
----	---	-----------	----------------------------	-----	---------	------	--------

D VRN6 Územní vlivy 1 044,00

20	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů, výrobků a strojů	...	348,000	3,00	1 044,00
----	---	-----------	---	-----	---------	------	----------