

DODATEK č. 1

ke smlouvě o dílo č. 08-066/25/TS na akci:

Oprava hydroizolace střech vybraných pavilonů objektu ZŠ Vedlejší 10 v MČ Brno-Bohunice

I. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Brno
Městská část Brno-Bohunice
se sídlem Brno, Dominikánské nám. 196/1, PSČ 602 00
zastoupené Mgr. et Mgr. Lucií Starou, starostkou Městské části Brno-Bohunice
Adresa pro doručování : ÚMČ Brno-Bohunice, Dlouhá 577/3, 625 00 Brno
IDDS : hm2byk9
IČO : 44992785
DIČ : CZ44992785
Bankovní spojení : Komerční banka, a. s., pobočka Brno,
nám. Svobody 21, PSČ 602 00
Číslo účtu : 19-5190810217/0100
Kontaktní osoby : Ing. Otakar Kamarád, Mgr. Ilona Kašparovská,
Marie Rosendorfová
Telefon : 547 423 828-9, [REDACTED]
E-mail : kasparovska@bohunice.brno.cz,
rosendorfova@bohunice.brno.cz

Zhotovitel: H & B delta, s. r. o.
se sídlem Vsetín, Bobrky 382, PSČ 755 01
zastoupený : Ing. Ondřejem Hurtou, jednatelem
ve věcech technických : [REDACTED]
IDDS : 9dq9c6v
IČO : 25835661
DIČ : CZ25835661
Bankovní spojení : Komerční banka, a.s.
Číslo účtu : 6745970287/0100
Kontaktní osoba : [REDACTED]
Telefon : [REDACTED]
E-mail : [REDACTED]
Registrace : C 20511 vedená u KS v Ostravě

sjednávají tímto ke smlouvě o dílo č. 08-066/25/TS uzavřené mezi smluvními stranami dne 23.07.2025 (na provedení opravy hydroizolace střech vybraných pavilonů ZŠ Vedlejší 10 v MČ Brno-Bohunice) dodatek č. 1 tohoto znění:

II. Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly, že je zapotřebí provedení prací a dodávek, které nejsou součástí předmětu díla. Jejich rozsah je uveden v příloze č. 1 dodatku, kterým se mění oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb – příloha č. 1 smlouvy o dílo.
2. V návaznosti na potřebu změny ceny díla z důvodu uvedených v předchozím odstavci se smluvní strany dohodly na změně smlouvy o dílo takto:
 - a) Článek VI. Cena díla odst. 1 se mění a zní takto:
Celková cena za provedení úplného díla podle této smlouvy byla stanovena v cenové nabídce zhotovitele, kterou podal do výběrového/zadávacího řízení. Oceněný soupis prací a výkaz výměr tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Změnový list, který doplňuje oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb je přílohou č. 1 dodatku.

Celková cena díla v Kč bez DPH: 4.678.780,37 Kč

Slovy: čtyřimilionyšestsetšedmdesátosmtisícšedsmsetosmdesát korun českých třicetšedm haléřů

Sazba DPH bude účtována podle právních předpisů v době zdanitelného plnění.

b) Příloha č. 1 – změnový list, který doplňuje oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb.

3. Ostatní ujednání smlouvy o dílo č. 08-066/25/TS ze dne 23.07.2025 zůstávají beze změn.

III. Závěrečná ujednání

1. Dodatek je uzavřen podpisem zástupců obou smluvních stran. Dodatek je účinný registrací v registru smluv podle zákona o registru smluv.
2. Na základě dohody smluvních stran registraci dodatku zajistí objednatel. Zhotovitel bere na vědomí, že dodatek bude zveřejněn v registru smluv.
3. Smluvní strany prohlašují, že se dohodly na celém obsahu dodatku.
4. Dodatek se vyhotovuje v elektronické nebo v listinné podobě. Dodatek vyhotoven v elektronické podobě bude podepsán uznávanými elektronickými podpisy zástupců obou smluvních stran. Takto uzavřený dodatek obdrží obě smluvní strany. Dodatek vyhotovený v listinné podobě bude vlastnoručně podepsán zástupci obou smluvních stran ve dvou stejnopisech, z nichž smluvní strany obdrží po jednom stejnopisu.

DOLOŽKA

podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

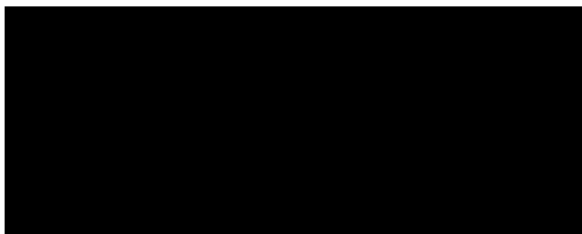
1. Uzavření tohoto dodatku č. 1 bylo schváleno Radou MČ Brno-Bohunice dne 24.09.2025.

V Brně dne

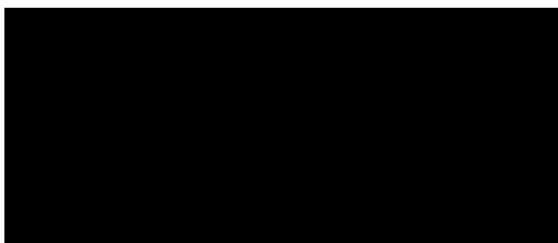
V Brně dne

za zhotovitele:

za objednatele:



H & B delta, s.r.o.
Ing. Ondřej Hurta, jednatel



statutární město Brno, MČ Brno-Bohunice
Mgr. et Mgr. Lucie Stará, starostka MČ

Položkový rozpočet stavby			
Stavba: S-25-062 ZŠ Vedlejší Brno			
Objednatel:		IČO:	
		DIČ:	
Zhotovitel: H & B delta, s.r.o.		IČO: 25835661	
Bobrky 382		DIČ: CZ25835661	
75501 Vsetín			
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			0,00
PSV			8 780,37
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			8 780,37
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		0,00 CZK
Snížená DPH	12 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		8 780,37 CZK
Základní DPH	21 %		1 843,88 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			10 624,25 CZK
v _____ dne 18.9.2025			
			
Za zhotovitele		Za objednatele	

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
O-25-01	MNP a VCP	0,00	8 780,37	1 843,87	10 624,24	100
R-25-01	Stříška	0,00	12 890,21	2 706,94	15 597,15	147
SO 02	PAVILON UO22	0,00	-4 109,84	-863,07	-4 972,91	-47
Celkem za stavbu		0,00	8 780,37	1 843,88	10 624,25	100

Popis stavby: S-25-062 - ZŠ Vedlejší Brno

Popis objektu: O-25-01 - MNP a VCP

Popis rozpočtu: R-25-01 - Stříška

Popis rozpočtu: SO 02 - PAVILON UO22

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
712	Povlakové krytiny	PSV			6 704,38	76,4
764	Konstrukce klempířské	PSV			2 075,99	23,6
Cena celkem					8 780,37	100,0

Položkový rozpočet

S:	S-25-062	ZŠ Vedlejší Brno
O:	O-25-01	MNP a VCP
R:	R-25-01	Stříška

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Nhod / MJ	Nhod celk.
Díl: 712		Povlakové krytiny				10 814,22		
1	712300841	Odstranění povlakové krytiny a mechu na střeších plochých do 10° mechu s odškrabáním a urovnáním povrchu s očištěním silně znečištěné plochy	m2	9,60000	10,00	96,00	0,08	0,77
		čistá plocha střechy : 3,2*3		9,60000				
2	712373111	Povlakové krytiny střech do 10° z termoplastické fólie kotvené do betonu, 6 kotev/m2, při tl. izolace do 300 mm, bez dodávky fólie,	m2	9,60000	460,00	4 416,00	0,91	8,78
		včetně ukotvení k podkladu hmoždinkami, svaření všech spojů a překrytí kotev fólií.						
		Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 9,60000		9,60000				
3	712391171	Textilie na střeších do 10° podkladní, položení - bez dodávky textílie	m2	9,60000	40,00	384,00	0,10	0,96
		Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 9,60000		9,60000				
4	712_99_01	Úprava střešního pláště - lemování, prostupy, klempířské kce (oplechování atik, svislé vyvedení, atik , atd...) - neuvedené v samostatných položkách	m2	9,60000	50,00	480,00	0,00	0,00
		Oplechování atiky a řešení prostupů ve střešním plášti je součástí systémového řešení střešního pláště						
		Detaily napojení na stěnu.						
		Detaily prostupu potrubí.						
		Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 9,60000		9,60000				
5	712300991R00	Prořiznutí boudí na povlakové krytině	m2	9,60000	20,00	192,00	0,40	3,84
		Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 9,60000		9,60000				
6	283221051	Fólie hladká hydroizolační tl = 2,00 mm; funkce: proti prorůstání; materiál: PVC-P; nosná vložka: PES tkanina	m2	11,04000	385,00	4 250,40	0,00	0,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 9,60000		9,60000				
		Koeficient : 0,15		1,44000				

Položkový rozpočet

S:	S-25-062	ZŠ Vedlejší Brno
O:	O-25-01	MNP a VCP
R:	R-25-01	Stříška

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Nhod / MJ	Nhod celk.
7	69366198	Geosyntetika typ: geotextilie; netkaná; materiál: PP; tl (2 kPa) = 2,9 mm; plošná hmotnost = 300 g/m2; Pevnost v tahu podélně = 20,0 kN/m; Pevnost v tahu příčně = 11,5 kN/m	m2	11,04000	44,00	485,76	0,00	0,00
				Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 11,04000	11,04000			
8	998712202	Přesun hmot pro povlakové krytiny v objektech výšky od 6 do 12 m	%	103,04160	4,95	510,06	0,00	0,00
50 m vodorovně								
Díl: 764		Konstrukce klempířské				2 075,99		
9	764_01	D + M Závětrná lišta z poplastovaného plechu , rš 500 mm	m	3,20000	632,00	2 022,40	0,46	1,47
Závětrná lišta bude usazena na stávající - r.š. bude upřesněna dle stávajícího stavu								
				3,2	3,20000			
10	998764202	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 12 m	%	20,22400	2,65	53,59	0,00	0,00
50 m vodorovně								

Položkový rozpočet

S:	S-25-062	ZŠ Vedlejší Brno
O:	O-25-01	MNP a VCP
R:	SO 02	PAVILON UO22

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Nhod / MJ	Nhod celk.
Díl: 712		Povlakové krytiny				-4 109,84		
1	712_K01	D + M Odvětrávacích komínků střešní folie	ks	-1,00000	3 916,00	-3 916,00	0,46	-0,46
2	998712202	Přesun hmot pro povlakové krytiny v objektech výšky od 6 do 12 m	%	-39,16000	4,95	-193,84	0,00	0,00

50 m vodorovně