

DODATEK č. 1

KE SMLOUVÉ O DÍLO č. 42/120/25

uzavřené ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Objednatel:

Sídlo:

Zastoupený:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

ID datové schránky:

Osoby oprávněné k jednání
ve věcech smluvních:

ve věcech administrativních
a technických:

ve věcech technických (TDS):

autorský dozor:

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

Sídlo:

Kontaktní adresa pro písemný styk:

Zastoupený:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

ID:

Osoby oprávněné k jednání
ve věcech smluvních:
ve věcech technických:

(dále jen „zhotovitel“)

(společně také jako „smluvní strany“)

Diplomatický servis, příspěvková organizace

Václavské náměstí 816/49, 111 21 Praha 1

RNDr. Vladimírem Zavázalem, CSc., ředitelem

00000175

CZ00000175

Česká národní banka

27030111/0710

ahem9gp

RNDr. Vladimír Zavázal, CSc.

ředitel DS

Ondřej Bělohlávek, DiS

tel.: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Ing. arch. Michaela Skořepová, DiS

tel.: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Ing. Lukáš Hanžl, ČKAIT 0011050

SP spol. s r.o.

Na Bambouzku 204, 155 31 Praha 5 - Lipence

Prvního pluku 320/17, 186 00 Praha 8 - Karlín

Josefem Šindelářem, jednatelem

63669480

CZ63669480

ČSOB Praha

102964337/0300

cteghxu

Josef Šindelář, jednatel

Ing. Václav Hána, stavbyvedoucí

tel.: + [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

I.

1. Předmětem tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 42/120/25 ze dne 8. 7. 2025 (dále jen „smlouva“) na stavební práce spočívající v provedení sanačních oprav vnitřních omítek strážního domku a prací souvisejících v objektu na adrese: Italská 438/36, Praha 3, je úprava předmětu smlouvy o vícepráce dle změnových listů č. 1 a 2 (příloha č. 1 a 2) a v důsledku toho vzniklé změny ceny díla.
2. Vícepráce vznikly v důsledku okolností, které zhotovitel jednající s náležitou péčí řádného hospodáře nemohl předvídat, vychází ze skutečností, které nebyly při zpracování projektové dokumentace známy a z nutnosti změn provedení díla. Původní ležaté potrubí dešťové kanalizace bylo vedeno v místě navrhované paralelní zděné betonové stěny a z tohoto důvodu muselo být přeloženo. Je třeba opravit části fasády po odebrání vzorků pro restaurátorský průzkum. Vyústění odvětrání podlahy v kuchyni je umístěno za kuchyňskou linkou, kterou je tudíž nutno demontovat a po provedení prací znovu namontovat. Uvedené změny jsou zcela nezbytné pro naplnění provedení původního záměru.

II.

1. Dle čl. II odst. 3. a 4. smlouvy se objednatel se zhotovitelem dohodli, že se rozsah díla navyšuje o vícepráce v celkové hodnotě 38 289,16 Kč (slovy: třicet osm tisíc dvě stě osmdesát devět korun českých šestnáct haléřů) bez DPH, podrobně specifikováno v přílohách č. 1 a 2 tohoto dodatku – změnové listy č. 1 a 2.
2. V návaznosti na nutnost provedení prací uvedených v odsouhlasených změnových listech, se čl. II odst. 1 smlouvy ruší a nahrazuje novým textem takto:

„Cena předmětu smlouvy, tj. za zhotovení díla v rozsahu dle čl. I. této smlouvy a příloh č. 1 a 2 dodatku č. 1, je sjednána dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly na ceně v celkové výši:

790 169,70 Kč bez DPH

(slovy: sedm set devadesát tisíc jedno sto šedesát devět korun českých sedmdesát haléřů bez DPH)

DPH bude účtována dle právních předpisů platných v době fakturace.“

III.

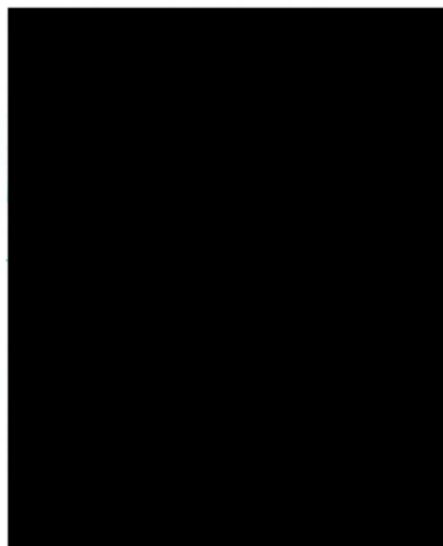
1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn.
2. Tento dodatek je vyhotoven v pěti vyhotoveních, z nichž zhotovitel po podpisu obdrží jedno vyhotovení a čtyři vyhotovení si ponechá objednatel.
3. Obě strany prohlašují, že znění tohoto dodatku ke smlouvě je skutečným projevem jejich pravé a svobodné vůle a že nebyl sjednán v tísní, ani za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují obě smluvní strany vlastnoruční podpis svých odpovědných zástupců.

4. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv podle zákona o registru smluv.
5. Nedílnou součástí dodatku č. 1 jsou jeho přílohy č. 1 a 2 - Změnové listy č. 1 a 2.

V Praze, dne 24 -09- 2025

.....
za objednatele
RNDr. Vladimír Zavázal, CSc.
ředitel Diplomického servisu

V Praze, dne 26 -09- 2025





ZMĚNOVÝ LIST č. 1

NÁZEV AKCE: Italská 438/36, Praha 3 - Sanační opravy vnitřních omítek strážního domku - realizace
SOD č.: 42/120/25
SZ č.: 615

Pol.	X	Předmět návrhu	Hodnota návrhu
		PŮVODNÍ CENA	751 880,54 Kč
		VÍCEPRÁCE (+)	19 877,79 Kč
		MÉNĚPRÁCE (-)	- Kč
1		ZMĚNA CENY DÍLA (*kalkulace v příloze)	19 877,79 Kč
		ZMĚNA CENY DÍLA (%)	2,64%
2		ZMĚNA TERMÍNU ZHOTOVENÍ DÍLA - NOVÉ DATUM PLNĚNÍ	
		PŮVODNÍ DATUM PLNĚNÍ	29.09.2025
3		DALŠÍ ZMĚNY ZÁVAZKŮ ZE SOD	
		POPIS ZMĚN A ODŮVODNĚNÍ	
1		Původní ležaté potrubí dešťové kanalizace bylo vedeno v místě navrhované paralelní zděné betonové stěny a z tohoto důvodu muselo být přeloženo.	
2			
3			
		ZÁSTUPCE NAVRHOVATELE (jméno, funkce)	Datum, podpis:
		Josef Šindelář, jednatel SP spol. s r.o.	
		VYJÁDRĚNÍ (souhlas / nesouhlas)	
A		AD - autorský dozor (jméno): Ing. Lukáš Hanžl	Datum, podpis:
B		TDS - technický dozor stavebníka (jméno): Ing. Arch. Michaela Skořepová	Datum, podpis: 27.9.2025
C		Zástupce DS ze SOD ve věcech technických (jméno): Ondřej Bělohávek, DiS.	Datum, podpis: 27.9.2025

Přílohy:

1/ Kalkulace k návrhu změny ceny díla ze dne 13.8.2025, zpracoval: SP spol. s r.o.



ZMĚNOVÝ LIST č. 2

NÁZEV AKCE: Italská 438/36, Praha 3 - Sanační opravy vnitřních omítek strážního domku - realizace
SOD č.: 42/120/25
SZ č.: 615

Pol.	X	Předmět návrhu	Hodnota návrhu
		PŮVODNÍ CENA	751 880,54 Kč
		VÍCEPRÁCE (+)	18 411,37 Kč
		MÉNĚPRÁCE (-)	- Kč
1		ZMĚNA CENY DÍLA (*kalkulace v příloze)	18 411,37 Kč
		ZMĚNA CENY DÍLA (%)	2,45%
2		ZMĚNA TERMÍNU ZHOTOVENÍ DÍLA - NOVÉ DATUM PLNĚNÍ	
		PŮVODNÍ DATUM PLNĚNÍ	29.09.2025
3		DALŠÍ ZMĚNY ZÁVAZKŮ ZE SOD	
		POPIS ZMĚN A ODŮVODNĚNÍ	
1		Pro přístup k větracímu potrubí je třeba demontovat kuchyňskou linku a po provedení opět namotovat zpět. Po odebrání vzorků při restaurátorském průzkumu je třeba opravit daná místa na fasádě.	
2			
3			
		ZÁSTUPCE NAVRHOVATELE (jméno, funkce)	Datum, podpis:
		Josef Šindelář, jednatel SP spol. s r.o.	
		VYJÁDŘENÍ (souhlas / nesouhlas)	
A		AD - autorský dozor (jméno): Ing. Lukáš Hanžl	Datum, podpis:
B		TDS - technický dozor stavebníka (jméno): Ing. Arch. Michaela Skořepová	Datum, podpis: 22.9.2025
C		Zástupce DS ze SOD ve věcech technických (jméno): Ondřej Bělohávek, DiS.	Datum, podpis: 22.9.2025

Přílohy:

1/ Kalkulace k návrhu změny ceny díla ze dne 18.9.2024, zpracoval: SP spol. s r.o.



ZÁZNAM O PROVEDENÍ PŘEDBĚŽNÉ KONTROLY PŘED VZNIKEM ZÁVAZKU

Schvalovací list smluv - výdaj

Evidenční číslo smlouvy: 42/120/25 Číslo VZ: Č.j.: 1764-25-301

Organizační útvar DS: OSN - 310

Jménem organizačního útvaru DS předkládá: Ondřej Bělohlávek

Předmět smlouvy: Italská 438/36, Praha 3 - Sanační opravy vnitřních omítek
strážního domku - realizace

SZ 615

Požadavek na výdaj ve výši celkem 38 289,16 Kč bez DPH, 46 329,88 Kč s DPH.

Požadavek na výdaj ve výši měsíčně Kč bez DPH, Kč s DPH.*

Přílohy: ZL č.1, ZL č.2

Datum: 22.09.2025 Podpis předkladatele: [Signature]

Ředitel příslušné sekce

Příjmení, jméno, titul Ing. M.Bělohlávek Datum: 22.9.2025

Stanovisko [Signature] Podpis: [Signature]

Příkazce operace

Příjmení, jméno, titul RNDr. V. Zavázal, CSc. Datum: 23-09-2025

Stanovisko Podpis: [Signature]

Oddělení právní a veřejných zakázek

Příjmení, jméno, titul JUDr. R.Šantorová Datum: 23.9.2025

Stanovisko Podpis: [Signature]

Správce rozpočtu

Příjmení, jméno, titul Ing. J.Šnajdrová, CAE Datum: 23-09-2025

Stanovisko Podpis: [Signature]

Ředitel Sekce administrativní

Příjmení, jméno, titul Mgr. L.Bubník, MBA LL.M Datum: 23.9.2025

Stanovisko [Signature] Podpis: [Signature]

Poznámka:

nová celková cena 790 169,70 Kč bez DPH

Dodatek č.1

[Signature] M. NECHYBOVÁ 23/9/2025 [Signature]

* V případě, že smluvní vztah je na opakovaném měsíčním dílčím plnění, uvede se částka připadající na měsíc i celková smluvní částka za celou dobu trvání smlouvy a v poznámce uvede správce rozpočtu finanční plnění na jednotlivé roky.