



Smlouva o provedení stavby

č. OLP/02483/2025

„Obnova fasády objektu internátu Střední odborné školy Liberec, Jablonecká 999, p.o.“

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů, mezi těmito smluvními stranami:

Liberecký kraj

se sídlem U Jezu 642/2a, Liberec, 460 01

IČO: 70891508

DIČ: CZ70891508

zastoupený Martinem Půtou, hejtmánem, na základě plné moci Mgr. Jiřím Ulvrem, náměstkem hejtmána Libereckého kraje

číslo účtu: 19-7964200287/0100

kontaktní osoby (zástupci) pro plnění smlouvy:



- další osoby budou TDS a koordinátor BOZP a budou známy při předání staveniště a zapsány do stavebního deníku

dále jen „objednatel“

a

N.A. STAVEBNÍ s.r.o.

se sídlem náměstí Přátelství 1518/2, Hostivař, 102 00 Praha 10

IČO: 11950331

DIČ: CZ11950331

osoba oprávněná podepsat smlouvu: Andrii Nykypanchuk, jednatel společnosti

číslo účtu: 2902058323/2010

evidence v obchodním rejstříku: vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C vložka 356915

kontaktní osoby (zástupci) pro plnění smlouvy:



dále jen „zhotovitel“

takto:

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje specifikující smluvní strany jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů písemně oznámí druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek, jediné že o to požádá jedna ze smluvních stran.
2. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku zadávacího řízení k veřejné zakázce s názvem „Obnova fasády objektu internátu Střední odborné školy Liberec, Jablonecká 999, p.o.“ (dále jen „*veřejná zakázka*“), ve kterém byla nabídka zhotovitele vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější.
3. Zhotovitel prohlašuje:
 - že se detailně seznámil se všemi podklady k veřejné zakázce, s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy,
 - že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy,
 - že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, aby předmět plnění této smlouvy provedl za dohodnutou maximální cenu a v dohodnutém termínu.
4. Pro účely této smlouvy se definují tyto pojmy takto:
 - a) objednatel se rozumí zadavatel po uzavření této smlouvy,
 - b) zhotovitelem se rozumí dodavatel po uzavření této smlouvy,
 - c) podzhotovitelem se rozumí subdodavatel po uzavření této smlouvy,
 - d) příslušnou dokumentací se rozumí dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném vyhláškami č. 131/2024 Sb. a č. 169/2016 Sb.,
 - e) položkovým rozpočtem se rozumí zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele níže specifikované dílo a objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli níže sjednanou cenu za dílo.

Článek II.

Specifikace díla

1. Zhotovitel je povinen provést stavební práce, jejichž specifikace a rozsah jsou dány níže uvedenými podklady a které jsou uvedené v příloze této smlouvy v Souhrnné rekapitulaci nákladů stavby (dále také jako „*stavební práce*“ nebo „*stavba*“).
2. Zhotovitel je dále povinen dodat veškeré doklady uvedené v Souhrnné rekapitulaci nákladů stavby pod příslušnou částí a veškeré doklady, které objednatel potřebuje k užívání

stavby, nebo které požadují právní předpisy, stavební povolení nebo jsou nezbytné ke kolaudaci stavby (dále také jako „*doklady*“), zejména se jedná o závěrečnou zprávu zhotovitele o hodnocení jakosti provedených prací, stavební deník, fotodokumentaci z průběhu celé stavby, dokumentaci skutečného provedení stavby vč. elektronické podoby, doklady k výrobkům a zařízením, doklady k revizím, atestům, protokoly o provedení a vyhodnocení zkoušek díla, garanční podmínky a prohlášení o shodě, rozhodnutí o nakládání s odpady, návody pro montáž, obsluhu a údržbu jednotlivých zařízení, záruční listy, seznam náhradních dílů a prohlášení o shodě, geodetické zaměření na podkladu katastrální mapy, geometrické plány potvrzené katastrálním úřadem v případě zásahu do cizích pozemků.

3. Rozsah a specifikace stavby jsou dány těmito podklady: Projektová dokumentace, kterou zpracovala společnost Petr Stolín Architekt s.r.o. se sídlem Vaňurova 820/12g, 460 07 Liberec III – Jeřáb, IČO: 27353265, z 08/2024, nabídka zhotovitele s oceněným soupisem prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen "*soupis prací*"), který je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy. Pokud dojde k rozdílu mezi předanou projektovou dokumentací a soupisem prací, platí soupis prací.
4. Součástí díla je také zhotovení dílenské dokumentace, kterou zhotovitel předloží objednateli k formálnímu (tvarovému i materiálovému) projednání a schválení. Rozsah dílenské dokumentace bude vypracovaný podle příslušné dokumentace pro provádění stavby. V rámci dílenské dokumentace zhotovitel navrhne vzorkování a specifikaci výrobků (okna, dveře, venkovní žaluzie a zábradlí, dělicí příčky mezi balkony) dle zpracované projektové dokumentace pro provádění stavby.

Článek III.

Kontrola provádění stavby

1. Zhotovitel se zavazuje umožnit provedení kontroly provádění stavby objednateli, popř. dalším oprávněným osobám, a za tím účelem vytvořit potřebné podmínky a nezbytnou součinnost.
2. Zjistí-li se při kontrole, že zhotovitel porušuje své povinnosti vyplývající z této smlouvy, může objednatel požadovat, aby zhotovitel zajistil okamžitou nápravu a prováděl stavbu řádným způsobem.
3. Objednatel zajistí na staveništi výkon technického dozoru stavebníka (dále jen „TDS“), který stanoví zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací a podrobnosti organizace kontrolních dnů. Zhotovitel je povinen poskytnout TDS a autorskému dozoru veškerou potřebnou součinnost a dále je povinen účastnit se kontrolních dnů v termínech určených TDS. Zhotovitel je povinen zajistit na kontrolním dnu účast stavbyvedoucího nebo jeho zástupce. Z každého kontrolního dne TDS sepíše zápis.
4. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele prokázat, že získal veškerá povolení, registrace nebo souhlasy, jejichž dosažení ukládají v souvislosti s prováděním stavby příslušné právní předpisy, nebo že je získali jeho zaměstnanci nebo dodavatelé.
5. Zhotovitel je povinen u všech částí stavby, které budou dalším postupem zakryty, zajistit odsouhlasení a kontrolu TDS. O provedení kontroly těchto částí stavby se provede záznam

ve stavebním deníku. Teprve po prohlídce částí stavby a po písemném odsouhlasení jejich řádného provedení TDS mohou být zakryty.

6. Zhotovitel se zavazuje písemně vyzvat objednatele nejméně tři dny předem ke kontrole části stavby, která má být v dalším postupu zakryta, nebo se jinak stanou nepřístupnou. Poruší-li zhotovitel povinnost včas vyzvat objednatele k provedení takové kontroly, zavazuje se umožnit ji objednateli na svůj náklad v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu objednatel stanoví.
7. Objednatel je oprávněn požádat zhotovitele o dodatečnou kontrolu zakrývaných částí stavby nebo částí jinak nepřístupných, i když jej zhotovitel k takové kontrole podle předchozího odstavce tohoto článku řádně vyzval. V takovém případě však náklady provedené kontroly nese objednatel, pokud se ukáže, že kontrolované části stavby nemají vady. V opačném případě nese náklady zhotovitel.
8. Zhotovitel je povinen předávat TDS podklady týkající se položkového rozpočtu (výkazu výměr), soupisu provedených prací (zjišťovací protokoly), změn během výstavby a faktur za stavební práce v průběhu realizace stavby také v elektronické podobě, a to ve formě požadované objednatelem.

Článek IV. **Termíny plnění**

1. Termín pro dodání dílenské dokumentace včetně specifikace a vzorkování výrobků (okna, dveře, venkovní žaluzie a zábradlí a dělicí příčky mezi balkony): **nejpozději do 90 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy.**
2. Termín pro předání a převzetí staveniště: **nejpozději do 15 dnů od písemné výzvy objednatele.**
3. Termín pro zahájení stavebních prací: **nejpozději do 10 dnů od předání a převzetí staveniště.**
4. Termín pro dokončení stavebních prací (stavby) a pro předání a převzetí stavby včetně dokladů: **nejpozději do 120 dnů od předání a převzetí staveniště.**
5. Změna výše uvedených termínů je možná pouze na základě změny této smlouvy s výjimkou vyšší moci dle odst. 5, přerušení provádění stavby na základě pokynu objednatele dle odst. 6 nebo přerušení provádění stavby z důvodu nepříznivých klimatických podmínek dle odst. 7.
6. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách ani těmito stranami ovlivnitelné a které svou povahou brání smluvním stranám plnit jejich závazky. Za případ vyšší moci se považuje např. válka, mobilizace, vzpoura, povstání, sabotáž, výbuch, požár, pád letadla, přírodní katastrofy (záplavy, zemětřesení apod.), úkon vlády, ČNB nebo jiného orgánu či instituce, ať již má jakoukoliv formu, pokud bude splňovat vpředu uvedenou definici vyšší moci. Za případ vyšší moci se rovněž považuje změna nebo zrušení obecně závazných předpisů, platných v době uzavírání smlouvy, v důsledku, kterých by došlo k takové změně poměrů oproti těm, za jakých byla smlouva uzavírána, že by nebylo možné spravedlivě požadovat, aby smlouva byla

plněna. Příslušné termíny se prodlužují o dobu, kdy nebylo možno v důsledku vyšší moci plnit.

7. Zhotovitel je povinen přerušit provádění stavby na základě písemného pokynu objednatele, který mu objednatel předá. Pro takový pokyn postačuje rovněž zápis do stavebního deníku. Jestliže stavbu nelze provést bez přerušení vzhledem k technologickému postupu nebo potřebě součinnosti při jeho provádění s ostatními účastníky výstavby nebo požadavkům dotčených orgánů státní správy, ale i speciálního stavebního úřadu vzniklých v průběhu provádění díla, je zhotovitel povinen provádění stavby těmto podmínkám přizpůsobit a dbát při tom pokynů objednatele, aniž by došlo ke změně sjednaného času plnění nebo ceny díla. Tyto změny budou podrobně popsány ve změnových listech včetně odůvodnění s potvrzením oprávněných osob. Příslušné termíny se prodlužují o dobu, po kterou zhotovitel na základě pokynu objednatele přerušil provádění stavby.
8. K přerušení provádění stavby může dojít také z důvodu prokazatelně nepříznivých klimatických podmínek, tj. takových podmínek, které neodpovídají běžným klimatickým podmínkám, tzn., vymykají se například dlouhodobým denním teplotním nebo srážkovým průměrům v daném období nebo v případě, že nebude zjevně možné vlivem klimatických podmínek pokračovat v pracích, aniž by došlo k porušení právních/bezpečnostních předpisů nebo technických/technologických norem. Přerušení z důvodu nepříznivých klimatických podmínek musí být písemně odsouhlaseno objednatelem a TDS zápisem do stavebního deníku. Příslušné termíny se prodlužují o dobu, po kterou bylo z důvodu nepříznivých klimatických podmínek provádění stavby přerušeno.

Článek V.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli řádně provedené dílo. Za řádně provedené dílo se považuje dokončená stavba a předání všech dokladů v termínu dle této smlouvy. Za dokončenou stavbu se považuje stavba, která je způsobilá sloužit objednateli k účelu vyplývajícímu z této smlouvy, zejména z podkladů specifikujících stavbu, popř. k účelu, který je pro užívání stavby obvyklý.
2. Zhotovitel alespoň 5 dnů dopředu vyzve objednatele zápisem ve stavebním deníku k předání a převzetí stavby. Zhotovitel je oprávněn dokončit stavbu a vyzvat objednatele k předání a převzetí stavby i před uplynutím sjednaného termínu pro dokončení stavby.
3. Předání a převzetí stavby zorganizuje objednatel. Objednatel je povinen přizvat k předání a převzetí stavby TDS. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí stavby autorský dozor nebo jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele apod.).
4. Pokud se při předání a převzetí stavby prokáže, že stavba není dokončena, prohlásí objednatel do protokolu o předání a převzetí stavby, že stavbu nepřijímá.
5. Pokud se při předání a převzetí stavby prokáže, že stavba je řádně provedena nebo má vady, které dle názoru objednatele nebrání užívání stavby, prohlásí objednatel, že stavbu přijímá.
6. Zhotovitel je povinen odstranit vady ve lhůtě, na které se obě strany dohodnou. Pokud

k dohodě nedojde, odstraní zhotovitel vady ve lhůtě 15 dnů od dne podpisu předávacího protokolu. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady i v případě, kdy podle jeho názoru za vady neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do vyjasnění nebo do vyřešení rozporu zhotovitel.

7. O předání a převzetí stavby se pořídí předávací protokol, který musí obsahovat prohlášení objednatele, zda stavbu přejímá nebo nepřejímá. Má-li stavba vady, musí protokol dále obsahovat jejich soupis a termíny pro jejich odstranění. V případě, že objednatel odmítá stavbu převzít, uvede v protokolu i důvody.
8. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předání a převzetí stavby doklady. Soupis dokladů bude uveden v předávacím protokole. Nedoloží-li zhotovitel doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.
9. Pro opětovné předání stavby se výše uvedený postup uplatní obdobně.

Článek VI.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s podklady k veřejné zakázce, s veškerými právními předpisy, s příslušnou dokumentací, s podmínkami pravomocných územních rozhodnutí, stavebních povolení, nebo ohlášení staveb a s požadavky veřejnoprávních orgánů, a je povinen zajistit, aby dílo odpovídalo obecně platným právním předpisům ČR, ve smlouvě uvedeným dokumentům a příslušným technickým normám, jejichž závaznost si smluvní strany tímto sjednávají.
2. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli nezbytnou součinnost za účelem řádného provedení díla, zejména předat zhotoviteli nejpozději v den předání a převzetí staveniště příslušnou dokumentaci společně s dalšími dokumenty, které jsou nezbytné pro provedení díla; soupis předané dokumentace bude uveden v protokolu (zápisu) o předání a převzetí staveniště. Veškeré podklady, které objednatel předal zhotoviteli, zůstávají vlastnictvím objednatele. Zhotovitel je může použít jen za účelem provádění díla a je povinen je objednateli vrátit nejpozději při předání a převzetí díla. Za správnost a úplnost předané dokumentace odpovídá objednatel. Zhotovitel jako odborně způsobilá osoba je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné vady a nedostatky a předat mu jejich soupis včetně návrhů na jejich odstranění a včetně vymezení dopadu na předmět a cenu plnění.
3. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění plnění podle této smlouvy disponovat potřebnou kvalifikací. Zhotovitel je na žádost objednatele povinen existenci skutečností prokazujících potřebnou kvalifikaci objednateli prokázat ve lhůtě stanovené objednatelem a způsobem dle požadavku objednatele.
4. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla včetně odstranění případných vad zajistit výkon funkce stavbyvedoucího, který byl uveden v nabídce zhotovitele. Tato povinnost platí také pro případ, že dojde k prodloužení termínu pro dokončení stavebních prací. Pokud z objektivních důvodů nebude zhotovitel schopen zajistit výkon funkce stavbyvedoucího

osobou uvedenou v nabídce, pak je povinen zajistit výkon uvedené funkce osobou, která splňuje stejnou nebo vyšší kvalifikaci, než jaká byla požadována v zadávací dokumentaci veřejné zakázky. Změnu v osobě stavbyvedoucího je zhotovitel povinen neprodleně sdělit objednateli a TDS, nejpozději do 3 pracovních dnů od provedené změny, a to písemnou formou, kde přílohou budou příslušné dokumenty prokazující kvalifikaci v rozsahu, jaký požadovala zadávací dokumentace.

5. Dílo může zhotovitel provést prostřednictvím podzhotovitelů, odpovídá však, jako by plnil sám. Zhotovitel je oprávněn změnit podzhotovitele, pomocí něhož prokázal část splnění kvalifikace v rámci veřejné zakázky jen z vážných objektivních důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž nový podzhotovitel musí disponovat kvalifikací ve stejném či větším rozsahu, který původní podzhotovitel prokázal za zhotovitele. Objednatel nesmí souhlas se změnou podzhotovitele bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou příslušné doklady předloženy spolu se žádostí o souhlas.
6. Zhotovitel se zavazuje neprodleně informovat objednatele o všech skutečnostech, které by mu mohly způsobit finanční, nebo jinou újmu, o překážkách, které by mohly ohrozit termíny stanovené touto smlouvou a o vadách předaného díla.
7. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník. V průběhu pracovní doby musí být trvale dostupný na staveništi. Do stavebního deníku budou zapisovány všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od příslušné dokumentace, o provedených zkouškách a další údaje potřebné k posouzení prací objednatelům.
8. Jestliže jsou součástí díla technická nebo jiná zařízení nebo přístroje, je zhotovitel povinen zaškolení osoby určené objednatelům v obsluze a údržbě těchto zařízení nebo přístrojů tak, aby je takto zaškolené osoby mohly uvést do provozu. Osoby, jejichž zaškolení má zhotovitel provést, však musejí mít alespoň všeobecné znalosti o zacházení s podobnými zařízeními nebo přístroji. O zaškolení se pořídí písemný zápis.
9. Zhotovitel je povinen průběžně před zabudováním materiálu prokazatelně předkládat TDS příslušné atesty na materiály a zařízení.
10. V případě, že dojde k přerušení stavebních prací, zavazuje se zhotovitel adekvátním způsobem dle stavu rozestavěnosti zabezpečit již provedenou část stavby tak, aby nedošlo ke škodě na této části.
11. Zhotovitel je povinen provést všechna opatření pro snížení vzniku škod a zejména je povinen odpovídajícím způsobem zabezpečit místo stavby a znemožnit přístup na staveniště neoprávněným osobám.
12. Objednatel zajistí výkon koordinátora bezpečnosti ochrany zdraví při práci (dále jen "koordinátor BOZP"), pokud tato povinnost vyplývá z právního předpisu, jinak dle svého uvážení. Zhotovitel je povinen umožnit výkon koordinátora BOZP a poskytnout mu veškerou nezbytnou součinnost. Koordinátor BOZP stanoví zásady kontrol zhotovitelem prováděných prací v oblasti bezpečnosti práce na stavbě.
13. Zhotovitel je povinen provést všechny zkoušky stavby sjednané ve smlouvě nebo předepsané právními předpisy a platnými českými technickými normami, byť by nebyly obecně

závazné, a to ve vhodné době odpovídající postupu provádění stavby, nejpozději však před předáním stavby objednateli. Náklady na provedení zkoušek jsou zahrnuty v ceně díla. Zhotovitel je povinen včas, nejméně 5 pracovních dní předem, písemně pozvat objednatele k provedení zkoušek. Výsledky zkoušek se musejí písemně zachytit. Stejnopis Zápisu o výsledku zkoušek je zhotovitel povinen předat bez zbytečného odkladu po provedení zkoušky objednateli.

14. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu provádění plnění podle této smlouvy sjednané pojištění odpovědnosti na krytí škody na zdraví a na majetku třetích osob způsobené činností zhotovitele, včetně škod způsobených pracovníky zhotovitele, s pojistným plněním ve výši nejméně 34 713 382,00 Kč (slovy: třicet čtyři milionů sedm set třináct tisíc tři sta osmdesát dva korun českých) na pojistnou událost a s podílem spoluúčasti zhotovitele maximálně ve výši 1 % z ceny díla včetně DPH, nejvýše však 100.000 Kč. Zhotovitel je na žádost objednatele povinen předložit doklad o existenci pojištění, případně příslušnou pojistnou smlouvu, ve lhůtě stanovené objednatelem. V případě prodloužení termínu pro dokončení stavebních prací je zhotovitel povinen platnost pojištění prodloužit tak, aby trvala po celou dobu provádění stavby. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli doklad o prodloužení platnosti pojištění nebo zvýšení pojistné částky před uzavřením příslušného dodatku.
15. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu provádění plnění podle této smlouvy sjednané pojištění stavebně montážních rizik a živelních rizik na krytí škody na díle a na majetku na staveništi s pojistným plněním nejméně ve výši ceny díla včetně DPH, a s podílem spoluúčasti zhotovitele maximálně ve výši 1 % z ceny díla včetně DPH, nejvýše však 100.000 Kč. Pojištění se musí vztahovat na všechny obvyklé škodní události (tzv. allrisk). Zhotovitel je na žádost objednatele povinen předložit doklad o existenci pojištění, případně příslušnou pojistnou smlouvu, ve lhůtě stanovené objednatelem. V případě prodloužení termínu pro dokončení stavebních prací je zhotovitel povinen platnost pojištění prodloužit tak, aby trvala po celou dobu provádění stavby. V případě, že dojde ke zvýšení ceny díla, je zhotovitel povinen odpovídajícím způsobem zvýšit pojistné plnění. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli doklad o prodloužení platnosti pojištění nebo zvýšení pojistné částky před uzavřením příslušného dodatku.
16. Stavba bude probíhat za provozu objektů. Zhotovitel se zavazuje provádět stavbu každý pracovní den v době od 7 do 18 hodin. Požaduje-li to objednatel, je zhotovitel povinen provádět práce i v den pracovního klidu; v takovém případě bude zhotoviteli umožněno provádět práce v době od 8 do 18 hodin.

Článek VII.

Staveniště a zařízení staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště ve stavu způsobilém k provádění prací a plochu pro zařízení staveniště. Objednatel prostřednictvím TDS předá staveniště zhotoviteli formou zápisu, podepsaného oběma smluvními stranami a TDS.
2. Zhotovitel je povinen řádně označit staveniště v souladu s obecně platnými právními předpisy. Zhotovitel není oprávněn umísťovat na staveniště jakékoliv informační nápisy, reklamní plochy nebo jiné věci obdobného charakteru s výjimkou uvedeného označení nebo

jen po předchozím písemném svolení objednatele.

3. Nejpozději při předání staveniště nebo jeho části předá objednatel zhotoviteli příslušnou dokumentaci včetně všech provedených průzkumů a podmínky správců sítí nebo vlastníků sítí, pokud nejsou obsaženy v předané příslušné dokumentaci.
4. Zhotovitel je povinen zabezpečit zařízení staveniště včetně jeho ochrany a ostrahy, a to v souladu s jeho potřebami, v souladu s dokumentací předanou objednatelem a v souladu s dalšími požadavky objednatele, TDS, případně koordinátora BOZP. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon TDS, autorského dozoru, případně koordinátora BOZP, a to v přiměřeném rozsahu. Zhotovitel je povinen zajistit případné stavební povolení na objekty zařízení staveniště.
5. Zařízení staveniště předá objednatel zhotoviteli v tomto rozsahu: napojovací body elektro a vody.
6. Zhotovitel je oprávněn prostory staveniště užívat jen pro účely související s prováděním stavby. Zhotovitel se zavazuje zajistit čistotu na staveništi a v jeho okolí, v případě potřeby na své náklady zajistit čištění komunikací dotčených provozem zhotovitele, zejména příjezd a výjezd ze staveniště.
7. Všechny plochy dotčené výstavbou a eventuální škody způsobené v souvislosti s výstavbou musí být zhotovitelem po skončení jeho prací zahlazeny a uvedeny do původního stavu na jeho náklady. Zhotovitel odpovídá v průběhu provádění stavby za pořádek a čistotu na staveništi, průběžně bude odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde jeho provozem nebo činnostmi.
8. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 5 dnů po předání a převzetí díla. Dohodne-li se na tom s objednatelem, může na staveništi ponechat zařízení, popřípadě jiné věci, potřebné k odstranění vad uvedených v předávacím protokolu. Bez zbytečného odkladu po odstranění těchto vad pak zhotovitel odstraní ze staveniště i tato zařízení nebo jiné věci a staveniště zcela vyklidí a s objednatelem bude sepsán protokol o převzetí vyklizené a upravené plochy staveniště.

Článek VIII.

Cena za dílo a platební podmínky

1. Cena za dílo je smluvními stranami sjednána ve výši:
 - 26 955 119,22 Kč (slovy: dvacet šest milionů devět set padesát pět tisíc jedno sto devatenáct korun českých a dvacet dva haléřů) bez DPH,
 - **32 615 964,26 Kč** (slovy: třicet dva milionů šest set patnáct tisíc devět set šedesát čtyři korun českých a dvacet šest haléřů) včetně DPH, jejíž sazba ke dni uzavření této smlouvy činí 21 %. V případě, že se uvedená sazba DPH na základě změny příslušného právního předpisu změní, uhradí objednatel cenu za dílo s platnou DPH.
2. Objednatel neposkytuje zálohy. Podrobný rozpis ceny díla je uveden v oceněném soupisu prací, který tvoří přílohu této smlouvy.
3. Cena dle odstavce 1 uvedená bez DPH je stanovena jako **konečná a nepřekročitelná a**

zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému splnění závazků zhotovitele, včetně inflace. Tím není dotčen postup dle čl. XV. této smlouvy pro provádění víceprací a nerealizaci méněprací.

4. Cena za dílo bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem jednou měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Součástí faktury musí být soupis provedených prací a dodávek potvrzený TDS. Soupis provedených prací a dodávek vypracuje zhotovitel v položkovém členění a s jednotkovými cenami podle položkového rozpočtu, a to v rozpočtovém software. Zhotovitel je povinen předat objednateli z rozpočtového software elektronický výstup, a to ve formátu typu. esoupis, .unixml, .xc4, Excel VZ nebo jiném obdobném formátu užívaném rozpočtovým software. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, dodávky a služby, u kterých nedošlo k rozporu.
5. Objednatel hradí měsíční faktury až do dosažení 90 % ceny za dílo s DPH. Částka rovnající se 10 % z ceny díla slouží pro objednatele jako zádržné a bude uhrazena na základě konečné faktury, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit po předání díla a převzetí díla. Pokud objednatel převezme dílo s vadami, je zhotovitel oprávněn vystavit konečnou fakturu až po odstranění vad díla. Zádržné může být nahrazeno bankovní zárukou a v takovém případě zhotovitel poskytne objednateli originál záruční listiny ve výši zádržného platné do termínu předání a převzetí díla, prodloužené do termínu odstranění případných vad zjištěných při předání díla. Finanční ústav v záruční listině potvrdí, že uhradí objednateli částku až do výše zádržného, jestliže zhotovitel nesplní své závazky spojené s dokončením díla a s odstraněním případných vad díla.
6. Objednatel prohlašuje, že plnění dle této smlouvy použije výlučně pro účely, které nejsou předmětem daně z přidané hodnoty, resp. příjemce ve vztahu k daňovému plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani, proto se u plnění dle této smlouvy nepoužije režim přenesené daňové povinnosti podle příslušného ustanovení zákona o DPH. Plnění dle této smlouvy je plněním souvisejícím s činností výkonu veřejné správy v souladu se zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů.
7. Faktura je splatná ve lhůtě 30 dnů od jejího doručení objednateli. Faktura bude vystavena ve třech originálních vyhotoveních.
8. Faktura musí obsahovat zejména:
 - označení osoby zhotovitele včetně uvedení sídla a IČO (DIČ),
 - označení osoby objednatele včetně uvedení sídla, IČO a DIČ,
 - evidenční číslo faktury a datum vystavení faktury,
 - rozsah a předmět plnění (nestačí pouze odkaz na evidenční číslo této smlouvy),
 - den uskutečnění plnění,
 - označení této smlouvy včetně uvedení jejího evidenčního čísla,
 - lhůtu splatnosti v souladu s předchozím odstavcem,

- označení banky a číslo účtu, na který má být cena poukázána.
- 9. Kromě náležitostí uvedených v předchozím odstavci musí faktura obsahovat náležitosti dle příslušných právních předpisů.
- 10. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti, nebo náležitosti dle příslušných právních předpisů, nebo bude mít jiné vady, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli s uvedením vad. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a počne běžet znovu ve stejné délce doručením opravené faktury.
- 11. Cenu za dílo uhradí objednatel na základě faktury, která obsahuje všechny náležitosti stanovené touto smlouvou a příslušnými právními předpisy, bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v této smlouvě nebo na účet, který zhotovitel objednateli písemně sdělí po uzavření této smlouvy.
- 12. V případě, že bude objednatel požadovat práce, které nejsou v předmětu díla zahrnuty (dále také jako „vícepráce“), nebo potřeba víceprací vyvstane v důsledku skutečností, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat, případně se při realizaci díla zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem, které způsobí zvýšení ceny díla, postupuje se způsobem uvedeným v čl. XV. této smlouvy.
- 13. V případě, že bude objednatel požadovat vypustit některé práce z předmětu díla (dále také jako „méněpráce“), nebo potřeba méněprací vyvstane v důsledku skutečností, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil, ani nemohl předvídat, případně potřeba méněprací vyvstane v důsledku toho, že se při realizaci díla zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem, snižuje se cena za dílo o cenu položek, které nebyly provedeny a postupuje se způsobem uvedeným v článku XV. této smlouvy.

Článek IX.

Odpovědnost zhotovitele za vady

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a dále odpovídá za vady díla zjištěné po celou dobu záruční lhůty (záruka za jakost).
2. Objednatel má nárok na bezplatné odstranění jakékoli vady, kterou mělo dílo při předání a převzetí, nebo kterou objednatel zjistil kdykoli během záruční doby.
3. Zhotovitel je povinen odstranit vady ve lhůtě, na které se obě strany dohodnou. Pokud k dohodě nedojde, odstraní zhotovitel vady ve lhůtě 15 dnů od dne jejich oznámení. Jde-li o vadu havarijní nebo ohrožující provoz či bezpečnost díla, je zhotovitel povinen ji odstranit ve lhůtě 24 hodin od dne oznámení takové vady.
4. O odstranění vady sepiší smluvní strany protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
5. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na stavbu po dobu 60 měsíců. Záruční doba běží od dne předání a převzetí stavby v souladu s článkem V. této smlouvy. Záruční doba na dodávky strojů a zařízení, na něž třetí osoba vystavuje záruční list, se sjednává v délce poskytnuté třetí osobou.

6. Jestliže závazek zhotovitele provést dílo zcela nebo zčásti zanikne jinak než splněním, odpovídá zhotovitel za vady plnění, která při provádění díla již uskutečnil a objednatel je převzal, v rozsahu a za podmínek stanovených obdobně podle předchozích odstavců tohoto článku. Objednatel je povinen oznámit zhotoviteli vady takových plnění bez zbytečného odkladu poté, co je zjistil, nejpozději však do uplynutí záruční doby, která počíná běžet dnem, kdy závazek zhotovitele provést dílo zcela nebo zčásti zanikl jinak než splněním.
7. Bude-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vady o více jak 14 dnů, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou právnickou, nebo fyzickou osobu. V takovém případě se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré vzniklé výdaje na základě výzvy objednatele a v jím určené lhůtě.

Článek X.

Dohoda o smluvní pokutě, úrok z prodlení, náhrada škody a započtení

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením stavby v termínu sjednaném v článku IV. této smlouvy se zhotovitel zavazuje objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **0,5 %** z ceny za dílo včetně DPH sjednané v článku VIII. odst. 1 této smlouvy za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla ve lhůtě stanovené touto smlouvou se zhotovitel zavazuje objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **0,5 %** z ceny za dílo včetně DPH za každý započatý den prodlení a jednotlivou vadu, nejvýše však 1.000 Kč za každou vadu a za každý započatý den prodlení.
3. V případě nedodržení termínu vyklizení staveniště a uvedení do náležitého stavu dle článku VII. této smlouvy se zhotovitel zavazuje objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z ceny za dílo včetně DPH za každý započatý den prodlení, nejvýše však 50.000 Kč za každý započatý den prodlení.
4. Poruší-li zhotovitel povinnost udržovat v účinnosti pojištění vyžadované smlouvou v článku VI., zavazuje se objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **0,1 %** z ceny za dílo včetně DPH za každý započatý kalendářní den, kdy tento stav trvá.
5. Poruší-li zhotovitel povinnost zajistit, aby funkci stavbyvedoucího vykonávala kvalifikovaná osoba, zavazuje se objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **0,1 %** z ceny za dílo včetně DPH za každý započatý kalendářní den, kdy tento stav trvá.
6. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s úhradou výdajů dle článku IX. odst. 7 této smlouvy, zavazuje se objednateli uhradit úrok z prodlení ve výši **0,05 %** z neuhrazených výdajů za každý započatý den prodlení.
7. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 10 dnů ode dne splnění nebo jiného způsobu zániku povinnosti, kterou utvrzuje. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele uhradit dosud vzniklou část smluvní pokuty i před zánikem utvrzené povinnosti, v takovém případě je vzniklá část smluvní pokuty splatná ve lhůtě 10 dnů od doručení písemné výzvy zhotoviteli.
8. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že se objednatel rozhodne smluvní pokutu proti

pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny započíst, je smluvní pokuta pro tento případ na rozdíl od odst. 7 splatná **ihned** po splnění nebo jiném způsobu zániku utvrzené povinnosti. Smluvní strany se dále dohodly, že utvrzená povinnost zaniká rovněž dnem, kdy objednatel obdrží písemné prohlášení zhotovitele, že není schopen nebo ochoten tuto povinnost splnit. Úrok z prodlení vzniklý v důsledku včasného neuhrazení smluvní pokuty je za účelem jeho započtení proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny za dílo splatný ihned po jeho vzniku.

9. Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením faktury zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý, byť jen započatý den prodlení.
10. Objednatel má právo na náhradu škody způsobené zhotovitelem porušením jakékoli jeho povinnosti vztahující se k této smlouvě. Zhotovitel je tak například povinen uhradit objednateli škodu vzniklou v důsledku porušení platného zákona o zadávání veřejných zakázek. Vznikne-li škoda v důsledku porušení povinnosti, která je utvrzena smluvní pokutou, má objednatel právo na náhradu škody, která dohodnutou smluvní pokutu převyšuje.
11. Objednatel je oprávněn započíst svoji pohledávku, kterou má za zhotovitelem, proti pohledávce zhotovitele za objednatelem, a to za podmínek stanovených touto smlouvou a občanským zákoníkem. Pokud zhotovitel poruší některou ze svých povinností a v důsledku toho vznikne objednateli nárok na smluvní pokutu, vylučují smluvní strany ve vztahu k jejich započtení aplikaci § 1987 odst. 2 občanského zákoníku.

Článek XI.

Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany mohou odstoupit od této smlouvy z důvodů stanovených zákonem nebo touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel poruší jakoukoli svoji povinnost vyplývající z této smlouvy, pokud zhotovitel sdělí objednateli, že není schopen nebo ochoten stavbu dokončit, pokud zhotovitel vstoupí do likvidace nebo je proti němu zahájeno insolvenční řízení.
3. V případě odstoupení od smlouvy kteroukoli ze smluvních stran, je zhotovitel povinen zabezpečit stavbu po celou dobu přerušení prací.
4. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka na vady, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.

Článek XII.

Nebezpečí škody

1. Zhotovitel nese od okamžiku předání staveniště nebezpečí škody na díle, na věcech určených k jeho provedení a na staveništi.
2. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele převzetím díla. Jestliže objednatel převzal

dílo s vadami, přechází nebezpečí škody na díle na objednatele odstraněním všech vad. Nebezpečí na staveništi přechází na objednatele po předání a převzetí díla a vyklizení staveniště zhotovitelem.

Článek XIII.

Kontaktní osoby a doručování písemností

1. Kontaktní osoby jsou oprávněny ke všem jednáním a úkonům, které se týkají plnění této smlouvy, s výjimkou změn nebo ukončení této smlouvy.
2. Změna určení kontaktních osob nevyžaduje změnu této smlouvy. Smluvní strana je však povinna změnu kontaktní osoby bez zbytečného odkladu písemně sdělit druhé smluvní straně.
3. Jakékoli úkony dle této smlouvy musí být učiněny **písemně v českém jazyce**. Smluvní strany považují za účinné **osobní doručování, doručování doporučenou poštou, datovou schránkou, faxem či elektronickou poštou**. Pro doručování platí kontaktní údaje smluvních stran a jejich kontaktních osob nebo kontaktní údaje, které si smluvní strany po uzavření této smlouvy písemně oznámily.
4. Oznámení správně adresovaná se považují za uskutečněná v případě osobního doručování, doručování doporučenou poštou nebo datovou schránkou **okamžikem doručení**, v případě posílání faxem či elektronickou poštou **okamžikem obdržení potvrzení o doručení** od protistrany při použití stejného komunikačního kanálu.

Článek XIV.

Zveřejnění smlouvy a obchodní tajemství

1. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50.000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě, kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní objednatel v **registru smluv** zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně případných dohod o její změně, nahrazení nebo zrušení byly v plném rozsahu v registru smluv objednatelem zveřejněny.
2. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Článek XV.

Vícepráce a méněpráce

1. V případě, že se v průběhu provádění stavby vyskytne skutečnost, která znemožňuje provést stavbu dohodnutým způsobem, a v jejímž důsledku bude nezbytné provést vícepráce nebo nerealizovat méněpráce, je zhotovitel povinen výskyt skutečnosti objednateli neprodleně oznámit a provést o ní zápis do stavebního deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění stavby pouze v té části, jejímuž provedení brání vzniklá skutečnost.
3. Pokud tomu nebrání zákonné, příp. jiné podmínky, kterými je objednatel vázán (např.

podmínky platného zákona o zadávání veřejných zakázek), dohodly se smluvní strany na tom, že je zhotovitel povinen vícepráce provést či naopak nerealizovat méněpráce. Za tímto účelem je zhotovitel povinen uzavřít s objednatelem dodatek k této smlouvě. Zhotovitel je povinen vícepráce provést v co nejkratším možném čase, je při tom povinen dbát toho, aby byla stavba dokončena v termínu sjednaném v článku IV. této smlouvy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

4. Za účelem uzavření dodatku o provedení víceprací či nerealizaci méněprací je zhotovitel povinen nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne výskytu skutečnosti nebo pokynu objednatele předložit objednateli oznámení, které bude obsahovat:
 - a) rozsah potřebných víceprací či méněprací včetně zdůvodnění jejich vzniku a nezbytnosti jejich provedení či nerealizace;
 - b) oceněný položkový soupis víceprací či méněprací s výkazy výměr, který je zhotovitel povinen ocenit jednotkovými cenami uvedenými ve stávajícím položkovém soupisu prací, dodávek a služeb sloužící pro provádění díla s tím, že pokud jednotlivé položky tvořící vícepráce nejsou obsaženy ve stávajícím položkovém soupisu prací, dodávek a služeb, použije zhotovitel ceny do maximální výše jednotkových cen odpovídajících expertním směrným cenám (např. CS ÚRS, SW KROS) v poslední aktuální cenové úrovni;
 - c) informace o dopadu víceprací či méněprací na termín pro dokončení stavby sjednaný v článku IV. této smlouvy.
5. Pokud v důsledku rozsahu víceprací či méněprací není objektivně možné ve výše uvedené lhůtě předložit oznámení v požadovaném rozsahu, je zhotovitel povinen do 5 pracovních dnů ode dne výskytu skutečnosti začít jednat s TDS a poskytnout mu účinnou součinnost pro stanovení jiné lhůty, zejména mu poskytnout všechny nezbytné podklady. Délku lhůty s ohledem na rozsah víceprací či méněprací stanoví TDS. Lhůtou, kterou určí TDS, je zhotovitel vázán.
6. Neprodleně po předložení oznámení v požadovaném rozsahu se objednatel zavazuje se zhotovitelem jednat o obsahu dodatku k této smlouvě. O obsahu dodatku se zavazují smluvní strany jednat bez zbytečných průtahů a objektivně posuzovat všechny okolnosti daného případu.
7. Zhotovitel je povinen o provádění víceprací či nerealizaci méněprací vést ve stavebním deníku oddělenou evidenci.

Článek XVI.

Ostatní ustanovení

1. Zhotovitel není oprávněn postoupit třetí straně bez souhlasu objednatele žádnou pohledávku, kterou vůči němu má a která vyplývá z této smlouvy.
2. Zhotovitel na sebe ve smyslu § 1765 občanského zákoníku bere nebezpečí změny okolností, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou.
3. Není-li v této smlouvě ujednáno jinak, vztahuje se na vztahy z ní vyplývající občanský zákoník.

4. Zhotovitel poskytuje objednateli **bankovní záruku** za řádné provedení díla ve výši min. 5 % z platné ceny díla bez DPH.
5. Bankovní záruku je objednatel oprávněn čerpat tehdy, pokud zhotovitel poruší jakoukoli svoji povinnost vyplývající z této smlouvy a objednateli v důsledku toho vznikne jakýkoli finanční nárok (např. nárok na smluvní pokutu, nárok na náhradu škody, nárok na slevu z ceny díla a další).
6. Bankovní záruka je vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, zejména bez možnosti banky uplatnit jakékoliv námitky a bez nutnosti výzvy věřitele (objednatele) dané dlužníkovi (zhotoviteli) k plnění jeho povinností v případě nesplnění kterékoliv povinnosti zhotovitele vyplývající z této smlouvy, přičemž banka je povinna plnit bez námitek a na základě první výzvy objednatele jako oprávněného.
7. Zhotovitel musí zajistit, že bankovní záruka bude platná a účinná po celou dobu provádění díla do dne protokolárního předání a převzetí díla, nebo do dne odstranění vad, je-li dílo převzato s vadami. V případě prodloužení termínu pro dokončení díla je zhotovitel povinen platnost bankovní záruky prodloužit tak, aby trvala po dobu uvedenou v předchozí větě.
8. Je-li nutné vystavit novou bankovní záruku (např. v důsledku prodloužení termínu pro dokončení díla nebo zvýšení ceny díla), zavazuje se ji zhotovitel předložit objednateli před uzavřením příslušného dodatku k této smlouvě.
9. Náklady spojené s vydáním a udržováním v platnosti bankovní záruky nese ve všech případech zhotovitel.

Článek XVII.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena v českém jazyce a spory vyplývající z této smlouvy nebo spor o existenci této smlouvy (včetně otázky vzniku a platnosti) budou rozhodovány podle **českého práva** a před věcně a místně příslušným soudem České republiky.
2. Tato smlouva je uzavřena **elektronicky** a každá strana obdrží její elektronický originál.
3. Tato smlouva je platná dnem připojení platného **uznávaného elektronického podpisu** dle zákona č. 297/2016 Sb. Smluvní strany se dohodly, že rozhodující okamžik pro nabytí účinnosti této smlouvy je den zveřejnění této smlouvy ze strany objednatele v registru smluv, i kdyby byla smlouva dříve zveřejněna protistranou nebo třetí osobou.
4. Tuto smlouvu je možno měnit na základě vzestupně číslovaných dodatků, které smluvní strany uzavřou pouze **elektronicky** za použití platného **uznávaného elektronického podpisu** dle zákona č. 297/2016 Sb.
5. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem této smlouvy. Smlouva byla schválena usnesením Rady Libereckého kraje č. 1561/25/RK ze dne 2.9.2025.
6. Pro účely interpretace smluvních podmínek je prioritou dokumentů následující:
 - a) tato smlouva,
 - b) zadávací podmínky.

7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy: soupis prací dodávek a služeb.
8. V případě, že nelze vedle sebe aplikovat ustanovení této smlouvy a její přílohu tak, aby mohly být užity vedle sebe, pak mají přednost ustanovení této smlouvy.

Za objednatele:

Za zhotovitele:



.....
Mgr. Jiří Ulvr
náměstek hejtmana



.....
Andrii Nykypanchuk
jednatel společnosti

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 25_0204
Stavba: OBNOVA FASÁDY BUDOVY INTERNÁTU SOŠ, LIBEREC

KSO: 801 33 29
Místo: Liberec

CC-CZ:
Datum: 18.07.2025

Zadavatel:
SOŠ Liberec, příspěvková organizace

IČ: 46746862
DIČ: CZ46746862

Účastník:
N.A. STAVEBNÍ s.r.o.

IČ: 11950331
DIČ: CZ11950331

Projektant:
PETR STOLÍN ARCHITEKT s.r.o.

IČ: 27353265
DIČ: CZ27353265

Zpracovatel:
Propos Liberec s.r.o.

IČ: 25415751
DIČ: CZ25415751

Poznámka:

Podrobný, úplný popis a parametry všech konstrukcí, prací, výrobků a materiálů viz projektová dokumentace. Jednotkové ceny musí obsahovat dodávku a montáž položek, ztratné (pokud není uvedeno jinak). Jednotkové ceny musí zahrnovat kompletní provedení položek, související přípravné práce, detaily, doplňky, dilatace, kotvení, těsnění k okolním konstrukcím s příp.požární odolností, povrchové úpravy, zkoušky, příp. jiné dodávky a činnosti nutné k bezvadnému provedení díla.

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH	26 955 119,22
---------------------	----------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	26 955 119,22	5 660 575,04
snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	32 615 694,26
-------------------	----------	------------	----------------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 25_0204

Stavba: OBNOVA FASÁDY BUDOVY INTERNÁTU SOŠ, LIBEREC

Místo: Liberec

Datum: 18.07.2025

Zadavatel: SOŠ Liberec, příspěvková organizace

Projektant: PETR STOLÍN
ARCHITEKT s.r.o.

Účastník: N.A. STAVEBNÍ s.r.o.

Zpracovatel: Propos Liberec s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

26 955 119,22 **32 615 694,26**

FAS	Fasáda	21 907 195,87	26 507 707,00	STA
STR	Střecha	3 780 932,46	4 574 928,28	STA
HRO	Hromosvod	152 736,05	184 810,62	STA
LEŠ	Lešení	711 754,84	861 223,36	STA
VRN	Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady stavby	402 500,00	487 025,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

OBNOVA FASÁDY BUDOVY INTERNÁTU SOŠ, LIBEREC

Objekt:

FAS - Fasáda

KSO: 801 33 29

Místo: Liberec

CC-CZ:

Datum: 18.07.2025

Zadavatel:

SOŠ Liberec, příspěvková organizace

IČ:

46746862

DIČ:

CZ46746862

Účastník:

N.A. STAVEBNÍ s.r.o.

IČ:

11950331

DIČ:

CZ11950331

Projektant:

PETR STOLÍN ARCHITEKT s.r.o.

IČ:

27353265

DIČ:

CZ27353265

Zpracovatel:

Propos Liberec s.r.o.

IČ:

25415751

DIČ:

CZ25415751

Poznámka:

Podrobný, úplný popis a parametry všech konstrukcí, prací, výrobků a materiálů viz projektová dokumentace. Jednotkové ceny musí obsahovat dodávku a montáž položek, ztratiné (pokud není uvedeno jinak). Jednotkové ceny musí zahrnovat kompletní provedení položek, související přípravné práce, details, doplňky, dilatace, kotvení, těsnění k okolním konstrukcím s příp.požární odolností, povrchové úpravy, zkoušky. příp. jiné dodávky a činnosti nutné k bezvadnému provedení díla.

Cena bez DPH

21 907 195,87

DPH základní

Základ daně

21 907 195,87

Sazba daně

21,00%

Výše daně

4 600 511,13

snížená

0,00

12,00%

0,00

Cena s DPH

v CZK

26 507 707,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

OBNOVA FASÁDY BUDOVY INTERNÁTU SOŠ, LIBEREC

Objekt:

FAS - Fasáda

Místo:

Liberec

Datum:

18.07.2025

Zadavatel:

SOŠ Liberec, příspěvková organizace

Projektant:

PETR STOLÍN
ARCHITEKT s.r.o.

Účastník:

N.A. STAVEBNÍ s.r.o.

Zpracovatel:

Propos Liberec s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

21 907 195,87

HSV - Práce a dodávky HSV

3 303 209,95

1 - Zemní práce

40 929,78

4 - Vodorovné konstrukce

10 814,98

5 - Komunikace pozemní

851,38

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

2 207 923,78

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

719 333,01

997 - Přesun sutě

295 928,97

998 - Přesun hmot

27 428,05

PSV - Práce a dodávky PSV

18 576 401,94

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

13 114,52

764 - Konstrukce klempířské

41 497,23

766 - Konstrukce truhlářské

164 519,57

767 - Konstrukce zámečnické

144 685,40

767.0 - Venkovní výplně otvorů

11 224 961,33

767.1 - Venkovní žaluzie

2 448 443,80

767.2 - Prvky fasáda

34 500,00

767.3 - Zámečnické výrobky

1 416 240,00

771 - Podlahy z dlaždic

1 482 198,89

776 - Podlahy povlakové

26 300,99

781 - Dokončovací práce - obklady

37 826,54

783 - Dokončovací práce - nátěry

1 496 395,40

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

45 718,27

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

27 583,98

SOUPIS PRACÍ

Stavba: OBNOVA FASÁDY BUDOVY INTERNÁTU SOŠ, LIBEREC

Objekt: FAS - Fasáda

Místo: Liberec

Datum: 18.07.2025

Zadavatel: SOŠ Liberec, příspěvková organizace

Projektant: PETR STOLÍN

Účastník: N.A. STAVEBNÍ s.r.o.

Zpracovatel: Propos Liberec s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 21 907 195,87

D HSV Práce a dodávky HSV 3 303 209,95

D 1 Zemní práce 40 929,78

1	K	113106123	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně ze zámkové dlažby	m2	1,000	110,44	110,44	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/113106123 VV u měněných dveří O.15 VV 1,00 1,000								
2	K	113107122	Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm	m2	41,000	396,47	16 255,27	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/113107122 VV demontáž stávajícího povrchu z kameniva podél fasády VV západní fasáda VV 38,00*0,50 VV 19,000 VV východní fasáda VV 44,00*0,50 VV 22,000 VV Součet 41,000								
3	K	113204111	Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek záhonových	m	45,000	54,06	2 432,70	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/113204111 VV demontáž stávajícího obrubníku okapového chodníku VV východní fasáda VV 44,00+2*0,50 VV 45,000 VV Součet 45,000								
4	K	121112003	Sejmutí ornice ručně při souvislé ploše, tl. vrstvy do 200 mm	m2	8,800	185,68	1 633,98	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/121112003 VV lokální sejmutí ornice pro nový okapový chodník VV východní fasáda VV 44,00*0,20 VV 8,800 VV Součet 8,800								
5	K	132251101	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3	m3	4,100	1 101,10	4 514,51	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/132251101 VV hloubení zeminy pro nový okapový chodník po odstranění stávajícího povrchu z kameniva podél fasády VV západní fasáda VV 38,00*0,50*0,10 VV 1,900 VV východní fasáda VV 44,00*0,50*0,10 VV 2,200 VV Součet 4,100								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
6	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	10,250	301,56	3 090,99	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162751117					
	VV		odvoz krytu z kameniva odstraněného pro okapový chodník		6,150			
	VV		41,00*0,15					
	VV		odvoz zeminy vyhloubené pro okapové schodník		4,100			
	VV		4,10					
	VV		Součet		10,250			
7	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	18,450	342,00	6 309,90	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/171201231					
	VV		10,25*1,8 'Přepočtené koeficientem množství		18,450			
8	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	10,250	21,92	224,68	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/171251201					
9	K	181311103	Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 ručně při souvislé ploše, tl. vrstvy do 200 mm	m2	8,800	225,11	1 980,97	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/181311103					
	VV		lokální rozprostření ornice po realizaci nového okapového chodníku					
	VV		východní fasáda					
	VV		44,00*0,20		8,800			
	VV		Součet		8,800			
10	K	181411131	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utahení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	66,000	25,50	1 683,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/181411131					
	VV		Nové osetí zatravněných dotčených ploch (dle Stz)					
	VV		východní fasáda					
	VV		44,00*1,50		66,000			
	VV		Součet		66,000			
11	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	1,320	113,00	149,16	CS ÚRS 2025 01
	VV		66*0,02 'Přepočtené koeficientem množství		1,320			
12	K	185802113	Hnojení půdy umělým hnojivem na široko v rovině a svahu do 1:5	t	0,001	8 700,52	8,70	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185802113					
	VV		východní fasáda					
	VV		44,00*1,50*0.000020		0,001			
13	M	25191155.1	trávníkové hnojivo 20g/m2	kg	1,320	200,00	264,00	
	VV		východní fasáda					
	VV		44,00*1,50*0.020		1,320			
14	K	185803211	Uválcování trávníku v rovině a svahu do 1:5	m2	66,000	0,91	60,06	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185803211					
	VV		východní fasáda					
	VV		44,00*1,50		66,000			
15	K	185804312	Zalítí rostlin vodou plocha přes 20 m2	m3	5,280	418,83	2 211,42	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185804312					
	P		Poznámka k položce:					
			zalítí trávníku 20l/m2					
	VV		východní fasáda					
	VV		44,00*1,50*0,08		5,280			
D 4 Vodorovné konstrukce							10 814,98	
16	K	451577777	Podklad nebo lože pod dlažbu (přídlažbu) v ploše vodorovné nebo ve sklonu do 1:5, tloušťky od 30 do 100 mm z kameniva	m2	41,000	162,63	6 667,83	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/451577777					
	VV		vrstva skladby P3 okapového chodníku - drť hutněná 0-63 tl. 150 mm					
	VV		P3		41,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
17	K	451579777	Podklad nebo lože pod dlažbu (přídlažbu) Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 10 mm tloušťky podkladu nebo lože z kameniva	m2	205,000	20,23	4 147,15	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/451579777					
VV			41*5 'Přepočtené koeficientem množství					
					205,000			
D		5	Komunikace pozemní	851,38				
18	K	596211110	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně s ložem z kameniva těženého nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2	m2	1,000	448,65	448,65	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/596211110					
VV			Doplnění nové dlažby u měněných dveří O.15					
VV			1,00					
					1,000			
19	M	59245018	dlažba skladebná betonová vel. cca 200x100mm (rozměr dle stávající dlažby) tl 60mm přírodní	m2	1,030	391,00	402,73	CS ÚRS 2025 01
VV			1*1,03 'Přepočtené koeficientem množství					
					1,030			
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	2 207 923,78				
20	K	612325422	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tl. jádrové omítky do 20 mm a tl. štuky do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	79,064	284,99	22 532,45	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612325422					
VV			Skladba E - oprava vnitřní nezatepované omítky					
VV			E - vnitřní nadpraží					
VV			1.PP					
VV			O.1					
VV			13*0,80*0,20					
VV			VZ.1					
VV			2*0,80*0,25					
VV			VZ.2					
VV			1*0,50*0,25					
VV			1.NP					
VV			východ					
VV			3,90*0,25					
VV			jih					
VV			(3,90+2,90+3,11)*0,25					
VV			západ					
VV			1,71*0,25					
VV			2.NP - 4.NP					
VV			východ					
VV			3,90*0,25*3					
VV			jih					
VV			(3,90+2,90+3,11)*0,25*3					
VV			západ					
VV			1,70*0,25*3					
VV			E - vnitřní ostění					
VV			1.PP					
VV			O.1					
VV			13*0,60*2*0,20					
VV			VZ.1					
VV			2*0,60*2*0,25					
VV			VZ.2					
VV			1*0,45*2*0,25					
VV			1.NP					
VV			východ					
VV			(4,50+2*1,00+2*1,00+2,00+2*1,00+2*0,50)*0,25					
VV			jih					
VV			(4*0,50+2*1,70+0,60)*0,25					
VV			západ					
VV			(4,50+0,60)*0,25					
VV			2.NP - 4.NP					
VV			východ					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			(3,30+11*1,80+2*1,70)*0,25*3		19,875			
VV			jih					
VV			(4*1,70+0,60)*0,25*3		5,550			
VV			západ					
VV			(3*3,30+13*1,80+0,60)*0,25*3		25,425			
VV			Součet		79,064			
21	K	613131100	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch vápenný postřík nanášený ručně celoplošně ostění a nadpraží	m2	178,926	135,69	24 278,47	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/613131100					
VV			penetrace pro provedení vnitřní omítky okolo výplní otvorů					
VV			skladba_C_omítka		167,291			
VV			skladba_D_obklad		10,315			
VV			skladba_F_obklad		1,320			
VV			Součet		178,926			
22	K	613131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně ostění, nadpraží a parapetů	m2	264,916	102,41	27 130,05	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/613131121					
VV			penetrace pro provedení vnitřního zateplení okolo výplní otvorů					
VV			skladba_C_zatepleni		244,412			
VV			skladba_D_zatepleni		20,504			
VV			Součet		264,916			
23	K	613311121	Omítka vápenná vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá hladká, tloušťky do 10 mm ostění a parapetů	m2	11,635	481,66	5 604,11	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/613311121					
VV			omítka pod nové ker. obklady okolo výplní otvorů					
VV			skladba_D_obklad		10,315			
VV			skladba_F_obklad		1,320			
VV			Součet		11,635			
24	K	613311141	Omítka vápenná vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá štuková, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štku do 3 mm svislých konstrukcí ostění a nadpraží	m2	167,291	574,35	96 083,59	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/613311141					
VV			Die Tz skladba C (vnitřní ostění a nadpraží) - vnitřní dvouvrstvá vápenná štuková omítka tl. 15 mm					
VV			C - vnitřní nadpraží					
VV			1.NP					
VV			východní fasáda (na půdorysu zleva doprava)					
VV			(2,40+6,30*5+1,60+0,40+3,11)*0,40		15,604			
VV			jih					
VV			0		0,000			
VV			západ (na půdorysu zleva doprava)					
VV			(29,30+2,20*2+6,10)*0,40		15,920			
VV			2.NP - 4.NP (podlaží stejná, *3 na konci výpočtu)					
VV			východ					
VV			(7,25+4*6,30+0,40+3,11)*0,30*3		32,364			
VV			západ					
VV			(7,25+4*6,30+6,00)*0,25*3		28,838			
VV			C - vnitřní ostění					
VV			1.NP					
VV			východ					
VV			(2,50+2*1,00+2,40+2*2*1,00+2*1,00+2,00++2*1,00+2*1,25+2*3,00)*0,40		10,160			
VV			západ					
VV			(4,50+2*3,50+2*2*1,50+2*3,30)*0,40		9,640			
VV			2.NP - 4.NP					
VV			východ					
VV			(3*3,30+9*1,80+1,70*2+3,30*2)*0,30*3		32,490			
VV			západ					
VV			(3*3,30+11*1,80)*0,25*3		22,275			
VV		skladba_C_omítka	Mezisoučet		167,291			
25	K	613311191	Omítka vápenná vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky jádrové omítky přes 10 mm ostění a nadpraží	m2	167,291	136,29	22 800,09	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/613311191					
		VV	Dle Tz skladba C (vnitřní ostění a nadpraží) - vnitřní dvouvrstvá vápenná štuková omítka tl. 15 mm => 1x příplatek za tl. přes 10 mm					
		VV	skladba_C_omítka		167,291			
26	K	619995001.1	Přisekání a vyrovnaní ostění, nadpraží a parapetů kolem oken, dveří	m	1 115,070	450,00	501 781,50	
		VV	Dle Tz: V návaznosti na výměnu oken a dveří bude provedena úprava ostění (přisekání, vyrovnaní ...)					
		VV	O.1					
		VV	13*(0,50+1,00)*2		39,000			
		VV	O.2					
		VV	1*(2,40+13,72)*2		32,240			
		VV	O.3					
		VV	1*(29,295+3,47)*2		65,530			
		VV	O.4a					
		VV	1*(2,14+1,44)*2		7,160			
		VV	O.4b					
		VV	1*(2,14+1,44)*2		7,160			
		VV	O.5					
		VV	1*(6,07+3,30)*2		18,740			
		VV	O.6					
		VV	3*(1,62+0,60)*2		13,320			
		VV	O.7					
		VV	3*(3,03+0,60)*2		21,780			
		VV	O.8					
		VV	4*(1,40+0,40)*2		14,400			
		VV	O.9					
		VV	1*(2,90+1,70)*2		9,200			
		VV	O.10					
		VV	1*(3,90+0,50)*2		8,800			
		VV	O.11					
		VV	1*(3,90+0,50)*2		8,800			
		VV	O.12					
		VV	1*(3,11+12,30)*2		30,820			
		VV	O.13					
		VV	4*(0,40+1,70)*2		16,800			
		VV	O.14					
		VV	3*(6,24+0,94)*2		43,080			
		VV	O.15					
		VV	1*(6,24+2,97)*2		18,420			
		VV	O.16					
		VV	1*(6,24+2,97)*2		18,420			
		VV	O.17					
		VV	1*(13,88+2,40)*2		32,560			
		VV	O.18					
		VV	3*(7,22+2,54)*2		58,560			
		VV	O.19					
		VV	21*(6,30+2,54)*2		371,280			
		VV	O.20					
		VV	3*(6,00+2,54)*2		51,240			
		VV	O.21					
		VV	3*(2,90+1,70)*2		27,600			
		VV	O.22					
		VV	6*(3,90+1,70)*2		67,200			
		VV	O.23					
		VV	3*(0,64+0,44)*2		6,480			
		VV	O.24					
		VV	3*(6,55+2,54)*2		54,540			
		VV	O.25					
		VV	3*(7,25+2,54)*2		58,740			
		VV	VZ.1					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		2*(0,80+0,60)*2		5,600			
	VV		VZ.2					
	VV		1*(0,50+0,45)*2		1,900			
	VV		VZ.3					
	VV		1*(1,60+1,25)*2		5,700			
	VV		Součet		1 115,070			
27	K	621325202	Oprava vápenocementové omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 štukové dvouvrstvé podhledů, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	53,975	364,31	19 663,63	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/621325202					
	VV		západní fasáda - podhledy - vodorovná i svislá část (viz řez)					
	VV		43,00*(0,80+0,25+0,20)		53,750			
	VV		0,90*0,25		0,225			
	VV		Součet		53,975			
28	K	622212001	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu lepením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) hloubky špalet do 200 mm, tloušťky desek do 40 mm	m	1 062,870	227,22	241 505,32	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622212001					
	VV		Skladba B - Vnější zateplení					
	VV		Zateplení ostění, parapetů a nadpraží oken a dveří (dle půdorysů)					
	VV		O.2					
	VV		1*(2,40+13,72)*2		32,240			
	VV		O.3					
	VV		1*(29,295+3,47)*2		65,530			
	VV		O.4a					
	VV		1*(2,14+1,44)*2		7,160			
	VV		O.4b					
	VV		1*(2,14+1,44)*2		7,160			
	VV		O.5					
	VV		1*(6,07+3,30)*2		18,740			
	VV		O.6					
	VV		3*(1,62+0,60)*2		13,320			
	VV		O.7					
	VV		3*(3,03+0,60)*2		21,780			
	VV		O.8					
	VV		4*(1,40+0,40)*2		14,400			
	VV		O.9					
	VV		1*(2,90+1,70)*2		9,200			
	VV		O.10					
	VV		1*(3,90+0,50)*2		8,800			
	VV		O.11					
	VV		1*(3,90+0,50)*2		8,800			
	VV		O.12					
	VV		1*(3,11+12,30)*2		30,820			
	VV		O.13					
	VV		4*(0,40+1,70)*2		16,800			
	VV		O.14					
	VV		3*(6,24+0,94)*2		43,080			
	VV		O.15					
	VV		1*(6,24+2,97)*2		18,420			
	VV		O.16					
	VV		1*(6,24+2,97)*2		18,420			
	VV		O.17					
	VV		1*(13,88+2,40)*2		32,560			
	VV		O.18					
	VV		3*(7,22+2,54)*2		58,560			
	VV		O.19					
	VV		21*(6,30+2,54)*2		371,280			
	VV		O.20					
	VV		3*(6,00+2,54)*2		51,240			
	VV		O.21					
	VV		3*(2,90+1,70)*2		27,600			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			O.22					
VV			6*(3,90+1,70)*2		67,200			
VV			O.23					
VV			3*(0,64+0,44)*2		6,480			
VV			O.24					
VV			3*(6,55+2,54)*2		54,540			
VV			O.25					
VV			3*(7,25+2,54)*2		58,740			
VV	skladba_B		Mezisoučet		1 062,870			
29	K	622212051	Montáž kontaktního zateplení vnitřního ostění, nadpraží nebo parapetu lepením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) hloubky špalet přes 200 do 400 mm, tloušťky desek do 40 mm	m	864,980	319,76	276 586,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622212051					
VV			Vnitřní zateplení					
VV			Zateplení ostění, parapetů a nadpraží oken a dveří dle půdorysů					
VV			C - vnitřní parapety a nadpraží					
VV			1.NP					
VV			východní fasáda (na půdorysu zleva doprava)					
VV			(2,40+6,30*5+1,60+0,40+3,11)" jen nadpraží, parapet je ker. obklad U.6 dle půdorysu 1.NP		39,010			
VV			jih					
VV			0		0,000			
VV			západ (na půdorysu zleva doprava)					
VV			(29,30+2,20*2+6,10)*2		79,600			
VV			2.NP - 4.NP (podlaží stejná, *3 na konci výpočtu)					
VV			východ					
VV			(7,25+4*6,30+0,40+3,11)*2*3		215,760			
VV			západ					
VV			(7,25+4*6,30+6,00)*2*3		230,700			
VV			C - vnitřní ostění					
VV			1.NP					
VV			východ					
VV			(2,50+2*1,00+2,40+2*2*1,00+2*1,00+2,00++2*1,00+2*1,25+2*3,00)		25,400			
VV			západ					
VV			(4,50+2*3,50+2*2*1,50+2*3,30)		24,100			
VV			2.NP - 4.NP					
VV			východ					
VV			(3*3,30+9*1,80+1,70*2+3,30*2)*3		108,300			
VV			západ					
VV			(3*3,30+11*1,80)*3		89,100			
VV			D - vnitřní parapety a nadpraží					
VV			1.NP					
VV			východ					
VV			0,70*2		1,400			
VV			(2,40+6,30*5+1,60+0,40+3,11)" parapet je ker. obklad U.6 dle půdorysu 1.NP		39,010			
VV			2.NP - 4.NP					
VV			východ					
VV			0,70*2*3		4,200			
VV			D - vnitřní ostění					
VV			1.NP					
VV			východ					
VV			(2,00+1,70*2)		5,400			
VV			2.NP - 4.NP					
VV			východ					
VV			0,50*2*3		3,000			
VV			Součet		864,980			
30	M	28376438.1	deska XPS tl 30mm	m2	466,782	128,00	59 748,10	
VV			Vnější zateplení okolo výplň otvorů					
VV			skladba_B*0,15		159,431			
VV			Mezisoučet		159,431			
VV			Vnitřní zateplení okolo výplň otvorů					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			Zateplení ostění, parapetů a nadpraží oken a dveří dle půdorysů					
VV			C - vnitřní parapety a nadpraží					
VV			1.NP					
VV			východní fasáda (na půdorysu zleva doprava)					
VV			(2,40+6,30*5+1,60+0,40+3,11)*0,40" jen nadpraží, parapet je ker. obklad U.6 dle půdorysu 1.NP		15,604			
VV			jih					
VV			0		0,000			
VV			západ (na půdorysu zleva doprava)					
VV			(29,30+2,20*2+6,10)*0,40*2		31,840			
VV			2.NP - 4.NP (podlaží stejná, *3 na konci výpočtu)					
VV			východ					
VV			(7,25+4*6,30+0,40+3,11)*0,30*2*3		64,728			
VV			západ					
VV			(7,25+4*6,30+6,00)*0,25*2*3		57,675			
VV			C - vnitřní ostění					
VV			1.NP					
VV			východ					
VV			(2,50+2*1,00+2,40+2*2*1,00+2*1,00+2,00++2*1,00+2*1,25+2*3,00)*0,40		10,160			
VV			západ					
VV			(4,50+2*3,50+2*2*1,50+2*3,30)*0,40		9,640			
VV			2.NP - 4.NP					
VV			východ					
VV			(3*3,30+9*1,80+1,70*2+3,30*2)*0,30*3		32,490			
VV			západ					
VV			(3*3,30+11*1,80)*0,25*3		22,275			
VV	skladba_C_zatepleni	Mezisoučet			244,412			
VV			D - vnitřní parapety a nadpraží					
VV			1.NP					
VV			východ					
VV			0,70*0,35*2		0,490			
VV			(2,40+6,30*5+1,60+0,40+3,11)*0,40" parapet je ker. obklad U.6 dle půdorysu 1.NP		15,604			
VV			2.NP - 4.NP					
VV			východ					
VV			0,70*0,35*2*3		1,470			
VV			D - vnitřní ostění					
VV			1.NP					
VV			východ					
VV			(2,00+1,70*2)*0,35		1,890			
VV			2.NP - 4.NP					
VV			východ					
VV			0,50*2*0,35*3		1,050			
VV	skladba_D_zatepleni	Mezisoučet			20,504			
VV		Součet			424,347			
VV			424,347*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		466,782			
31	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu	m	1 729,960	73,40	126 979,06	CS ÚRS 2025 01

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622252002

VV Vnitřní zateplení
 VV Zateplení ostění, parapetů a nadpraží oken a dveří dle půdorysů
 VV Ostění na rozích zateplovaneého ostění

 VV C - vnitřní parapety a nadpraží
 VV 1.NP
 VV východní fasáda (na půdorysu zleva doprava)
 VV (2,40+6,30*5+1,60+0,40+3,11)*2
 VV jih
 VV 0
 VV západ (na půdorysu zleva doprava)
 VV (29,30+2,20*2+6,10)*2
 VV 2.NP - 4.NP (podlaží stejná, *3 na konci výpočtu)

78,020

0,000

79,600

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			východ					
VV			(7,25+4*6,30+0,40+3,11)*2*3		215,760			
VV			západ					
VV			(7,25+4*6,30+6,00)*2*3		230,700			
VV			C - vnitřní ostění					
VV			1.NP					
VV			východ					
VV			(2,50+2*1,00+2,40+2*2*1,00+2*1,00+2,00++2*1,00+2*1,25+2*3,00)		25,400			
VV			západ					
VV			(4,50+2*3,50+2*2*1,50+2*3,30)		24,100			
VV			2.NP - 4.NP					
VV			východ					
VV			(3*3,30+9*1,80+1,70*2+3,30*2)*3		108,300			
VV			západ					
VV			(3*3,30+11*1,80)*3		89,100			
VV			D - vnitřní parapety a nadpraží					
VV			1.NP					
VV			východ					
VV			0,70*2		1,400			
VV			2.NP - 4.NP					
VV			východ					
VV			0,70*2*3		4,200			
VV			D - vnitřní ostění					
VV			1.NP					
VV			východ					
VV			(2,00+1,70*2)		5,400			
VV			2.NP - 4.NP					
VV			východ					
VV			0,50*2*3		3,000			
VV			Mezisoučet		864,980			
VV			U výplní otvorů					
VV			(délka stejná jako na rozích zateplovaneho ostění)					
VV			864,98		864,980			
VV			Součet		1 729,960			
32	M	6312746.1	profily zateplení doplňkové (na rozích, u výplní otvorů apod.) pro ETICS	m	1 816,458	39,00	70 841,86	
VV			1729,96*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		1 816,458			
33	K	622325202	Oprava vápenocementové omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 štukové dvouvrstvé stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	1 123,692	334,33	375 683,95	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622325202					
VV			Oprava venkovní omítky - osekání uvolněných částí a vyrovnaní podkladu v rozsahu cca 15% (dle Tz)					
VV			-----					
VV			Omítka na žb skeletu vyzdřeném z keramických tvárnic tl. 450 mm ve východní a západní části fasády					
VV			-----					
VV			Východní fasáda					
VV			plocha dle digitálního měření na výkrese (jinde ve výpočtech jen "dle DM")					
VV			819,00		819,000			
VV			Odečet zateplené části východní fasády (viz půdorysy) - viz položka oprava tenkovrstvé omítky					
VV			-7,95*14,00		-111,300			
VV			Západní fasáda					
VV			plocha dle DM					
VV			807,00		807,000			
VV			Odečet zateplené části západní fasády (viz půdorysy) - viz položka oprava tenkovrstvé omítky					
VV			-8,15*14,70		-119,805			
VV			balkony a lodžie - plochy navíc k ploše viditelné v pohledech					
VV			m.2.24b					
VV			(0,55+0,90*2+4*0,45)*2,70		11,205			
VV			m.2.24a					
VV			(0,55+0,90*2+4*0,45)*2,70		11,205			
VV			4x 2.25a					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			4*(6*0,45)*2,70		29,160			
VV			4x 2.25b					
VV			4*(6*0,45)*2,70		29,160			
VV			m.2.26					
VV			3*0,45*2,70		3,645			
VV			2x m.3.24					
VV			2*(0,55+0,90*2+4*0,45)*2,70		22,410			
VV			8x m.3.25					
VV			8*(6*0,45)*2,70		58,320			
VV			m.3.26					
VV			3*0,45*2,70		3,645			
VV			2x m.4.24					
VV			2*(0,55+0,90*2+4*0,45)*2,70		22,410			
VV			8x m.4.25					
VV			8*(6*0,45)*2,70		58,320			
VV			m.4.26					
VV			3*0,45*2,70		3,645			
VV			odečet plochy výpíní otvorů					
VV			O.2					
VV			-1*2,40*13,72		-32,928			
VV			O.3					
VV			-1*29,295*3,47		-101,654			
VV			O.4a					
VV			-1*2,14*1,44		-3,082			
VV			O.4b					
VV			-1*2,14*1,44		-3,082			
VV			O.5					
VV			-1*6,07*3,30		-20,031			
VV			O.12					
VV			-1*3,11*12,30		-38,253			
VV			O.13					
VV			-4*0,40*1,70		-2,720			
VV			O.14					
VV			-3*6,24*0,94		-17,597			
VV			O.15					
VV			-1*6,24*0,94		-5,866			
VV			-1*0,90*2,03		-1,827			
VV			O.16					
VV			-1*6,24*0,94		-5,866			
VV			-1*1,79*2,03		-3,634			
VV			O.17					
VV			-1*13,88*2,40		-33,312			
VV			O.18					
VV			-3*7,22*1,74		-37,688			
VV			-3*2*0,79*0,80		-3,792			
VV			O.19					
VV			-21*6,30*1,74		-230,202			
VV			-21*2*0,79*0,80		-26,544			
VV			O.20					
VV			-3*6,00*1,74		-31,320			
VV			-3*0,79*0,80		-1,896			
VV			O.23					
VV			-3*0,64*0,44		-0,845			
VV			O.24					
VV			-3*6,55*1,74		-34,191			
VV			-3*2*0,79*0,80		-3,792			
VV			O.25					
VV			-3*7,25*1,74		-37,845			
VV			-3*2*0,79*0,80		-3,792			
VV			VZT.3					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		-1,60*1,25		-2,000			
	VV		Skladba B - Oprava omítky ostění, parapetu a nadpraží oken a dveří před provedením zateplení ostění, parapetu a nadpraží					
	VV		skladba_B*0,15		159,431			
	VV	oprava_vpcomitky	Součet		1 123,692			
34	K	622525202	Oprava tenkovrstvé omítky vnějších ploch silikátové, akrylátové, silikonové nebo silikonsilikátové stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	510,160	151,14	77 105,58	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622525202					
	VV		Oprava venkovní omítky v rozsahu cca 15% (dle Tz)					
	VV		-----					
	VV		Již zateplené fasády					
	VV		-----					
	VV		Anglické dvorky pod terénem (viz půdorys 1.PP a řez) - zateplená fasáda budovy					
	VV		Pro okna O.1					
	VV		8*1,00*1,30		10,400			
	VV		Pro Vzt žaluzie VZ.1					
	VV		2*1,00*1,30		2,600			
	VV		Pro Vzt žaluzii VZ.2					
	VV		1,0*1,30		1,300			
	VV		zateplená část východní fasády (viz půdorysy)					
	VV		na půdorysu vpravo					
	VV		7,95*14,00		111,300			
	VV		vlevo					
	VV		1,30*16,30		21,190			
	VV		zateplená část západní fasády (viz půdorysy)					
	VV		vpravo					
	VV		8,15*14,70		119,805			
	VV		vlevo u O.2					
	VV		1,30*15,20		19,760			
	VV		jižní fasáda					
	VV		plocha dle DM					
	VV		231,00		231,000			
	VV		1.NP - plochy navíc k ploše viditelné v pohledech					
	VV		západní fasáda					
	VV		(1,15+1,20+0,50+0,90+0,65)*4,10		18,040			
	VV		sloupy					
	VV		5*(0,90+0,50)*2*4,10		57,400			
	VV		odečet plochy výplní otvorů					
	VV		O.1					
	VV		-13*0,80*0,60		-6,240			
	VV		VZT.1					
	VV		-2*0,80*0,60		-0,960			
	VV		VZT.2					
	VV		-1*0,50*0,45		-0,225			
	VV		O.6					
	VV		-3*1,62*0,60		-2,916			
	VV		O.7					
	VV		-3*3,03*0,60		-5,454			
	VV		O.8					
	VV		-4*1,40*0,40		-2,240			
	VV		O.9					
	VV		-1*2,90*1,70		-4,930			
	VV		-1*1,20*1,00		-1,200			
	VV		O.10					
	VV		-1*3,90*0,50		-1,950			
	VV		O.11					
	VV		-1*3,90*0,50		-1,950			
	VV		O.21					
	VV		-3*2,90*1,70		-14,790			
	VV		O.22					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		-6*3,90*1,70				-39,780	
	VV		Součet				510,160	
35	K	623131121	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace nanášená ručně ostění	m2	159,431	74,99	11 955,73	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/623131121					
	VV		Skladba B - penetrace před provedením zateplení ostění, parapetů a nadpraží výplní otvorů					
	VV		skladba B*0,15		159,431			
36	K	623151031	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikonový ostění	m2	104,013	59,96	6 236,62	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/623151031					
37	K	623531012	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 1,5 mm ostění a nadpraží	m2	104,013	512,09	53 264,02	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/623531012					
	VV		Vnější zateplení					
	VV		Omítka na zateplení ostění a nadpraží oken a dveří (dle půdorysů)					
	VV		O.2					
	VV		1*(2,40+13,72*2)*0,15		4,476			
	VV		O.3					
	VV		1*(29,295+3,47*2)*0,15		5,435			
	VV		O.4a					
	VV		1*(2,14+1,44*2)*0,15		0,753			
	VV		O.4b					
	VV		1*(2,14+1,44*2)*0,15		0,753			
	VV		O.5					
	VV		1*(6,07+3,30*2)*0,15		1,901			
	VV		O.6					
	VV		3*(1,62+0,60*2)*0,15		1,269			
	VV		O.7					
	VV		3*(3,03+0,60*2)*0,15		1,904			
	VV		O.8					
	VV		4*(1,40+0,40*2)*0,15		1,320			
	VV		O.9					
	VV		1*(2,90+1,70*2)*0,15		0,945			
	VV		O.10					
	VV		1*(3,90+0,50*2)*0,15		0,735			
	VV		O.11					
	VV		1*(3,90+0,50*2)*0,15		0,735			
	VV		O.12					
	VV		1*(3,11+12,30*2)*0,15		4,157			
	VV		O.13					
	VV		4*(0,40+1,70*2)*0,15		2,280			
	VV		O.14					
	VV		3*(6,24+0,94*2)*0,15		3,654			
	VV		O.15					
	VV		1*(6,24+2,97*2)*0,15		1,827			
	VV		O.16					
	VV		1*(6,24+2,97*2)*0,15		1,827			
	VV		O.17					
	VV		1*(13,88+2,40*2)*0,15		2,802			
	VV		O.18					
	VV		3*(7,22+2,54*2)*0,15		5,535			
	VV		O.19					
	VV		21*(6,30+2,54*2)*0,15		35,847			
	VV		O.20					
	VV		3*(6,00+2,54*2)*0,15		4,986			
	VV		O.21					
	VV		3*(2,90+1,70*2)*0,15		2,835			
	VV		O.22					
	VV		6*(3,90+1,70*2)*0,15		6,570			
	VV		O.23					
	VV		3*(0,64+0,44*2)*0,15		0,684			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			O.24					
VV			3*(6,55+2,54*2)*0,15		5,234			
VV			O.25					
VV			3*(7,25+2,54*2)*0,15		5,549			
VV			Mezisoučet		104,013			
38	K	629135101	Vyrovnávací vrstva z cementové malty pod klempířskými prvky šířky do 150 mm	m	148,000	62,33	9 224,84	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/629135101					
VV			pod K.1					
VV			10,40		10,400			
VV			pod K.2					
VV			137,60		137,600			
VV			Součet		148,000			
39	K	629135102	Vyrovnávací vrstva z cementové malty pod klempířskými prvky šířky přes 150 do 300 mm	m	159,600	109,55	17 484,18	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/629135102					
VV			pod K.3					
VV			159,60		159,600			
VV			Součet		159,600			
40	K	629995105	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou nástřikem čističe s následným omytím tlakovou vodou	m2	227,490	248,45	56 519,89	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/629995105					
VV			dle Tz pro skladbu balkonů P2: povrch odmaštěn, očištěn tlakovou vodou (tyto 2 operace vyjadřuje tato položka)					
VV			P2		197,310			
VV			sokl P2*0,10		30,180			
VV			Součet		227,490			
41	K	629999030	Příplatky k cenám úprav vnějších povrchů za zvýšenou pracnost při provádění prací menšího rozsahu omítané plochy do 10 m2	m2	104,013	31,90	3 318,01	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/629999030					
VV			Omítka na zateplení ostění a nadpraží oken a dveří					
VV			104,013		104,013			
42	K	631311125	Mazanina z betonu prostého pro venkovní prostředí tl. přes 80 do 120 mm tř. C 20/25	m3	0,341	5 273,98	1 798,43	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/631311125					
VV			venkovní rampa u východní fasády					
VV			Tz: bude provedena (na rampě) nová vrstva betonové mazaniny s kari sítí, která bude nově tvořit finální povrch					
VV			3,10*1,10*0,10		0,341			
43	K	631319022	Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením s poprášením cementem pro konečnou úpravu, mazanina tl. přes 80 do 120 mm (20 kg/m3)	m3	0,341	819,75	279,53	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/631319022					
44	K	631319173	Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pletiva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 80 do 120 mm	m3	0,341	214,95	73,30	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/631319173					
45	K	631319196	Příplatek k cenám mazanin za malou plochu do 5 m2 jednotlivě mazanina tl. přes 80 do 120 mm	m3	0,341	192,52	65,65	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/631319196					
46	K	631351101	Bednění v podlahách rýh a hran zřízení	m2	0,840	483,79	406,38	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/631351101					
VV			venkovní rampa u východní fasády					
VV			(3,10+1,10)*2*0,10		0,840			
47	K	631351102	Bednění v podlahách rýh a hran odstranění	m2	0,840	111,07	93,30	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/631351102					
48	K	631362021	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,024	38 976,62	935,44	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/631362021					
VV			venkovní rampa u východní fasády					
VV			vyztužení kari sítí .. hmotnost cca 5 kg/m2 + přesahy 40%					
VV			3,10*1,10*0.005*1.40		0,024			
49	K	632450123.1	Cementová stěrka na podlahu rampy	m2	3,410	1 200,00	4 092,00	
VV			finální povrch venkovní rampy u východní fasády					
VV			3,10*1,10		3,410			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
50	K	637211134	Okapový chodník z dlaždic betonových do kameniva s vyplněním spár drobným kamenivem, tl. dlaždic 50 mm	m2	41,000	860,66	35 287,06	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/637211134					
	VV		skladba P3 - okapový chodník - vibrolisovaná betonová tvárnice rozměru 50x50x5 cm s ložem kamenná drť 0-4 tl. 50 mm					
	VV		(lože je součástí této položky)					
	VV		západní fasáda					
	VV		38,00*0,50					
	VV		východní fasáda					
	VV		44,00*0,50					
	VV	P3	Součet					
						19,000		
						22,000		
						41,000		
51	K	916231211	Osazení ocelové samofixační obruby podél okapového chodníčku	m	84,000	136,21	11 441,64	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/916231211					
	VV		západní fasáda					
	VV		38,00+2*0,50					
	VV		východní fasáda					
	VV		44,00+2*0,50					
	VV		Součet					
						39,000		
						45,000		
						84,000		
52	M	5921702.1	ocelová samofixační obruba tl. 3mm, bez vrchního lemu	m	85,680	550,00	47 124,00	
	VV		84*1,02 'Přepočtené koeficientem množství					
						85,680		
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					719 333,01
53	K	751398852	Demontáž ostatních zařízení protidešťové žaluzie nebo žaluziové klapky z čtyřhranného potrubí, průřezu přes 0,150 do 0,300 m2	kus	1,000	127,00	127,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/751398852					
	VV		dmt žaluzie nahrazované žaluzií VZT.2 500x450 mm					
	VV		1					
						1,000		
54	K	751398854	Demontáž ostatních zařízení protidešťové žaluzie nebo žaluziové klapky z čtyřhranného potrubí, průřezu přes 0,450 do 0,600 m2	kus	1,000	329,50	329,50	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/751398854					
	VV		dmt žaluzie nahrazované žaluzií VZT.1 800x600 mm					
	VV		1					
						1,000		
55	K	751398856	Demontáž ostatních zařízení protidešťové žaluzie nebo žaluziové klapky z čtyřhranného potrubí, průřezu přes 0,750 m2	kus	1,000	746,97	746,97	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/751398856					
	VV		dmt žaluzie nahrazované žaluzií VZT.3 1600x1250 mm					
	VV		1					
						1,000		
56	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	890,259	145,94	129 924,40	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/952901111					
	VV		Místnosti dotčené výměnou vnějších výplní otvorů					
	VV		Vzhledem k rozsahu prací omezenému jen na výměnu výplní otvorů jsou plochy místností vynásobeny koeficientem 1/3.					
	VV		Předpokládá se ochrání vnitřních ploch místností v maximální možné míře. Toto vyjadřuje příslušná položka VRN.					
	VV		Plochy dle TM					
	VV		m.0.01					
	VV		50,00*1/3					
	VV		m.0.10					
	VV		37,92*1/3					
	VV		m.0.11					
	VV		22,42*1/3					
	VV		m.0.12					
	VV		14,02*1/3					
	VV		m.0.15a					
	VV		7,82*1/3					
	VV		m.0.16					
	VV		26,79*1/3					
	VV		m.0.17					
	VV		26,70*1/3					
	VV		m.0.21a					
						16,667		
						12,640		
						7,473		
						4,673		
						2,607		
						8,930		
						8,900		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			7,82*1/3		2,607			
VV			m.0.24					
VV			8,22*1/3		2,740			
VV			m.0.25					
VV			12,50*1/3		4,167			
VV			m.0.26					
VV			47,89*1/3		15,963			
VV			m.0.29a					
VV			4,87*1/3		1,623			
VV			m.0.30a					
VV			4,87*1/3		1,623			
VV			m.0.37					
VV			12,87*1/3		4,290			
VV			m. mezi 0.37 a 0.38					
VV			3,24*1/3		1,080			
VV			m.0.38					
VV			24,47*1/3		8,157			
VV			m.1.01					
VV			9,50*1/3		3,167			
VV			m.1.06					
VV			4,85*1/3		1,617			
VV			m.1.07					
VV			76,67*1/3		25,557			
VV			m.1.08					
VV			17,70*1/3		5,900			
VV			m.1.09					
VV			33,12*1/3		11,040			
VV			m.1.10a					
VV			1,55*1/3		0,517			
VV			m.1.15					
VV			16,85*1/3		5,617			
VV			m.1.16					
VV			16,85*1/3		5,617			
VV			m.1.17					
VV			41,02*1/3		13,673			
VV			m.1.18					
VV			237,07*1/3		79,023			
VV			m.1.19					
VV			20,60*1/3		6,867			
VV			m.1.20					
VV			17,18*1/3		5,727			
VV			m.1.21					
VV			3,82*1/3		1,273			
VV			m.1.22					
VV			21,51*1/3		7,170			
VV			m.1.23					
VV			68,20*1/3		22,733			
VV			m.1.24					
VV			9,68*1/3		3,227			
VV			m.1.28					
VV			2,70*1/3		0,900			
VV			m.1.29					
VV			3,79*1/3		1,263			
VV			m.1.30					
VV			21,44*1/3		7,147			
VV			m.1.32					
VV			3,06*1/3		1,020			
VV			m.1.33					
VV			18,26*1/3		6,087			
VV			m.1.38					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			9,86*1/3		3,287			
VV			m.1.39					
VV			13,23*1/3		4,410			
VV			2.-4.NP stejné (*3 u každé místnosti)					
VV			m.2.01					
VV			54,16*3*1/3		54,160			
VV			m.2.03					
VV			16,73*3*1/3		16,730			
VV			m.2.04					
VV			16,16*3*1/3		16,160			
VV			m.2.07					
VV			14,15*3*1/3		14,150			
VV			m.2.09					
VV			4,85*3*1/3		4,850			
VV			m.2.10					
VV			42,95*3*1/3		42,950			
VV			m.2.11					
VV			21,24*3*1/3		21,240			
VV			m.2.12a					
VV			3,18*3*1/3		3,180			
VV			m.2.12b					
VV			2,03*3*1/3		2,030			
VV			m.2.17					
VV			7*16,05*3*1/3		112,350			
VV			m.2.17a					
VV			2*20,91*3*1/3		41,820			
VV			m.2.18					
VV			9*16,05*3*1/3		144,450			
VV			m.2.24a					
VV			6,29*3*1/3		6,290			
VV			m.2.24b					
VV			6,29*3*1/3		6,290			
VV			m.2.25a					
VV			4*5,98*3*1/3		23,920			
VV			m.2.25b					
VV			4*5,98*3*1/3		23,920			
VV			m.2.26					
VV			5,35*3*1/3		5,350			
VV			m.2.29					
VV			11,72*3*1/3		11,720			
VV			m.2.30					
VV			11,72*3*1/3		11,720			
VV			Součet		890,259			
57	K	962052211	Bourání zdiva železobetonového nadzákladového, objemu přes 1 m3	m3	26,514	5 695,64	151 014,20	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/962052211					
VV			Demontáž stávajících plných výplňových konstrukcí balkónů					
VV			pohled západní					
VV			2.NP					
VV			(5*6,30+6,10)*1,00*0,18		6,768			
VV			3. a 4.NP na pohledu vpravo (ostatní balkony mají kovové zábradlí)					
VV			2*6,10*1,00*0,18		2,196			
VV			boky balkonů zcela vpravo					
VV			3*1,00*1,00*0,18		0,540			
VV			pohled východní					
VV			5*3*6,30*1,00*0,18		17,010			
VV			Součet		26,514			
58	K	968062244	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly jednoduchých, plochy do 1 m2	m2	8,721	310,07	2 704,12	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/968062244					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		značení demontovaných výplní otvorů dle tabulky nových výplní otvorů					
	VV		O.6					
	VV		3*1,62*0,60		2,916			
	VV		O.8					
	VV		4*1,40*0,40		2,240			
	VV		O.13					
	VV		4*0,40*1,70		2,720			
	VV		O.23					
	VV		3*0,64*0,44		0,845			
	VV		Součet		8,721			
59	K	968062245	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly jednoduchých, plochy do 2 m2	m2	9,354	180,95	1 692,61	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/968062245					
	VV		O.7					
	VV		3*3,03*0,60		5,454			
	VV		O.10					
	VV		1*3,90*0,50		1,950			
	VV		O.11					
	VV		1*3,90*0,50		1,950			
	VV		Součet		9,354			
60	K	968062246	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly jednoduchých, plochy přes 4 m2	m2	6,164	149,48	921,39	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/968062246					
	VV		O.4a					
	VV		1*2,14*1,44		3,082			
	VV		O.4b					
	VV		1*2,14*1,44		3,082			
	VV		Součet		6,164			
61	K	968062247	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly jednoduchých, plochy přes 4 m2	m2	506,551	125,88	63 764,64	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/968062247					
	VV		O.9					
	VV		1*(1,70*1,70+1,20*2,70)		6,130			
	VV		O.14					
	VV		3*6,24*0,94		17,597			
	VV		O.15					
	VV		1*(6,24*0,94+0,90*2,03)		7,693			
	VV		O.16					
	VV		1*(6,24*0,94+1,79*2,03)		9,499			
	VV		O.18					
	VV		3*(7,22*1,74+2*0,79*0,80)		41,480			
	VV		O.19					
	VV		21*(6,30*1,74+2*0,79*0,80)		256,746			
	VV		O.20					
	VV		3*(6,00*1,74+0,79*0,80)		33,216			
	VV		O.21					
	VV		3*2,90*1,70		14,790			
	VV		O.22					
	VV		6*3,90*1,70		39,780			
	VV		O.24					
	VV		3*(6,55*1,74+0,79*0,80*2)		37,983			
	VV		O.25					
	VV		3*(7,25*1,74+0,79*0,80*2)		41,637			
	VV		Součet		506,551			
62	K	968072244	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů okenních rámu s křídly jednoduchých, plochy do 1 m2	m2	6,500	511,38	3 323,97	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/968072244					
	VV		O.1					
	VV		13*0,50*1,00		6,500			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
63	K	968072641	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů stěn jakýchkoliv, kromě výkladních jakékoliv plochy	m2	226,178	153,65	34 752,25	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/968072641					
		VV	O.2					
		VV	1*2,40*13,72		32,928			
		VV	O.3					
		VV	1*29,295*3,47		101,654			
		VV	O.5					
		VV	1*6,07*3,30		20,031			
		VV	O.12					
		VV	1*3,11*12,30		38,253			
		VV	O.17					
		VV	1*2,40*13,88		33,312			
		VV	Součet		226,178			
64	K	977211111	Řezání konstrukcí stěnovou pilou betonových nebo železobetonových průměru řezané výztuže do 16 mm hloubka řezu do 200 mm	m	161,000	1 626,87	261 926,07	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977211111					
		VV	Odříznutí stávajících plných výplňových konstrukcí balkónů od sloupů a zdí					
		VV	pohled západní					
		VV	2.NP					
		VV	62*2*1,00		124,000			
		VV	3. a 4.NP na pohledu vpravo (ostatní balkony mají kovové zábradlí)					
		VV	2*2*1,00		4,000			
		VV	spodní strana u podlahy boků balkonů zcela vpravo					
		VV	3*1,00		3,000			
		VV	pohled východní					
		VV	5*3*2*1,00		30,000			
		VV	Součet		161,000			
65	K	978015331	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdíva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu přes 10 do 20 %	m2	1 123,692	18,51	20 799,54	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/978015331					
		VV	skladba A: stávající konstrukce – nesoudržné vrstvy odstraněny					
		VV	skladba B: stávající konstrukce – nesoudržné vrstvy odstraněny					
		VV	rozsah 15%, plocha dle opravy omítky					
		VV	oprava_vpcomitky		1 123,692			
		VV	Součet		1 123,692			
66	K	985131311	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	227,490	207,07	47 106,35	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/985131311					
		VV	dle Tz pro skladbu balkonů P2: povrch .. očištěn mechanicky					
		VV	P2		197,310			
		VV	soklP2*0,10		30,180			
		VV	Součet		227,490			
67	K	741371844	Demontáž svítidel bez zachování funkčnosti (do suti) interiérových se standardní patičí (E27, T5, GU10) nebo integrovaným zdrojem LED přisazených, ploše nástěnných do 0,09 m2	kus	4,000	50,00	200,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741371844					
		VV	dle dodávky nových svítidel					
		VV	3" EL.3		3,000			
		VV	1" EL.4		1,000			
		VV	Součet		4,000			
D 997		Přesun sutě		295 928,97				
68	K	997013115	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením základní pro budovy a haly výšky přes 15 do 18 m	t	109,920	1 120,34	123 147,77	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013115					
69	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	109,920	301,14	33 101,31	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013501					
70	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	989,280	13,15	13 009,03	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013509 VV 109,92*9 Přepočtené koeficientem množství 989,280								
71	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	26,361	2 270,00	59 839,47	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013631 VV celková hmotnost suti VV 109.92 109,920 VV odečet ostatních typů suti VV -sklo -11,452 VV -azbest -0,500 VV -beton -1,800 VV -zb -63,634 VV -srot -6,173 VV Součet 26,361								
72	K	997013804	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze skla zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 02	t	11,452	4 520,00	51 763,04	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013804 VV sklo demontovaných výplní otvorů 15 kg/m2 VV 8,721*0.015 0,131 VV 9,354*0.015 0,140 VV 6,164*0.015 0,092 VV 506,551*0.015 7,598 VV 6,50*0.015 0,098 VV 226,178*0.015 3,393 VV sklo Součet 11,452								
73	K	997013821	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze stavebních materiálů obsahujících azbest zatříděných do Katalogu odpadů pod kódem 17 06 05	t	0,500	4 500,00	2 250,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013821 VV 0.50 0,500 VV azbest Mezisoučet 0,500								
74	K	997013861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	1,800	143,00	257,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013861 VV bourané obrubníky okapového chodníku VV 1.80 1,800 VV beton Mezisoučet 1,800								
75	K	997013862	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z armovaného betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	63,634	275,00	17 499,35	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013862 VV suť stávajících plných výplňových konstrukcí balkónů VV 63.634 63,634 VV zb Mezisoučet 63,634								
76	K	997013900.1	Odpočet za odevzdání kovového odpadu do výkupu	t	6,173	-800,00	-4 938,40	
VV dle kapitoly klempířských konstrukcí VV 0.887 0,887 VV příčky mezi balkony VV 0.682 0,682 VV zábradlí VV 1.051 1,051 VV 0.032 0,032 VV madla VV 2.357 2,357 VV kovové rámy oken kg/m2 VV 6,50*0.005 0,033 VV 226,178*0.005 1,131 VV srot Mezisoučet 6,173								
D	998	Přesun hmot					27 428,05	

PČ Typ		Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
77	K	998011003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budovy výšky přes 12 do 24 m	t	57,576	476,38	27 428,05	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998011003								
D PSV		Práce a dodávky PSV					18 576 401,94	
D 711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům					13 114,52	
78	K	711151811	Odstranění izolace proti vodě, vlhkosti a plynům z bentonitové rohože z plochy vodorovné V	m2	200,720	28,02	5 624,17	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/711151811								
VV		demonťáž stávající vrstvy bandáže pod dlažbou balkonů						
VV		skladba P2						
VV		P2					197,310	
VV		dmt dlažby na rampě východní fasády						
VV		3,10*1,10					3,410	
VV		Součet					200,720	
79	K	711491171	Provedení doplňků textilií na ploše vodorovné V vrstva podkladní	m2	81,850	56,03	4 586,06	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/711491171								
VV		plocha okapového chodníku						
VV		P3					41,000	
VV		svislé vytažení podél okrajů						
VV		západní fasáda						
VV		(36,80+0,50)*2*0,25					18,650	
VV		východní fasáda						
VV		(43,90+0,50)*2*0,25					22,200	
VV		Součet					81,850	
80	M	69311068	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2	m2	85,943	33,40	2 870,50	CS ÚRS 2025 01
VV 81,85*1,05 'Přepočtené koeficientem množství								
							85,943	
81	K	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	0,026	1 299,63	33,79	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998711101								
D 764		Konstrukce klempířské					41 497,23	
82	K	764002811	Demontáž klempířských konstrukcí profilu ukončujícího okapnicového profilu pro balkony a terasy do suti	m	210,900	42,35	8 931,62	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764002811								
VV		dle délky nového prvku K.4						
VV		210,90					210,900	
83	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti	m	307,600	105,87	32 565,61	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764002851								
VV		dle délky nového prvku K.1						
VV		10,40					10,400	
VV		dle K.2						
VV		137,60					137,600	
VV		dle K.3						
VV		159,60					159,600	
VV		Součet					307,600	
D 766		Konstrukce truhlářské					164 519,57	
84	K	766691811	Demontáž parapetních desek šířky do 300 mm	m	247,600	69,10	17 109,16	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766691811								
85	K	766694116	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm	m	247,600	195,42	48 385,99	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766694116								
86	M	60794100.1	U.1 - parapet dřevotřískový vnitřní postforming š 120mm	m	10,400	377,00	3 920,80	

P
Poznámka k položce:
Podrobný popis parapetů viz pd, především "Výpis - vnitřní parapety".

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			délky dle Výpisu vnitřních parapetů					
VV			10,40		10,400			
87	M	60794101.2	U.2 - parapet dřevotřískový vnitřní postforming š 200mm	m	2,100	409,00	858,90	
88	M	60794103.3	U.3 - parapet dřevotřískový vnitřní postforming š 280mm	m	35,300	504,00	17 791,20	
89	M	60794100.4	U.4 - parapet dřevotřískový vnitřní postforming š 150mm	m	58,900	377,00	22 205,30	
90	M	60794101.5	U.5 - parapet dřevotřískový vnitřní postforming š 170mm	m	140,900	377,00	53 119,30	
91	K	998766103	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,813	1 388,59	1 128,92	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998766103								
D	767	Konstrukce zámečnické					144 685,40	
92	K	767122812	Demontáž stěn a příček s výplní z drátěné sítě svařovaných	m2	40,095	502,98	20 166,98	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767122812								
VV			Demontované dělicí příčky mezi lodžemi na celou výšku otvoru					
VV			viz stávající řez					
VV			2.-4.NP					
VV			východní fasáda					
VV			4*0,55*2,70*3		17,820			
VV			západní fasáda					
VV			5*0,55*2,70*3		22,275			
VV			Součet		40,095			
93	K	767161813	Demontáž zábradlí do suti rovného nerozebíratelný spoj hmotnosti 1 m zábradlí do 20 kg	m	65,700	348,92	22 924,04	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767161813								
VV			stávající rampa - východní fasáda					
VV			1,10+0,80+0,50+0,30		2,700			
VV			stávající zábradlí balkonů 3.-4.NP					
VV			2*5*6,30		63,000			
VV			Součet		65,700			
94	K	767161823	Demontáž zábradlí do suti schodišťového nerozebíratelný spoj hmotnosti 1 m zábradlí do 20 kg	m	2,000	455,40	910,80	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767161823								
VV			stávající rampa - východní fasáda					
VV			2,00		2,000			
95	K	767161850	Demontáž zábradlí do suti madel rovných	m	147,300	206,18	30 370,31	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767161850								
VV			Demontáž stávajících madel na plných výplňových konstrukcích balkonů					
VV			pohled západní					
VV			2.NP					
VV			5*6,30+6,10		37,600			
VV			3. a 4.NP na pohledu vpravo (ostatní balkony mají kovové zábradlí)					
VV			2*6,10		12,200			
VV			boky balkonů zcela vpravo					
VV			3*1,00		3,000			
VV			pohled východní					
VV			5*3*6,30		94,500			
VV			Součet		147,300			
96	K	767893115	Montáž stříšek nad venkovními vstupy z kovových profilů kotvených k nosné konstrukci pomocí závěsů, výplň ze skla rovná, šířky do 1,50 m	kus	1,000	2 283,35	2 283,35	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767893115								
97	K	767893192	Montáž stříšek nad venkovními vstupy Příplatek k ceně za montáž stříšky delší než 2,00 m skleněné	m	4,700	1 878,02	8 826,69	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767893192								
VV			TP.1					
VV			6,70-2,00		4,700			
98	M	634370.1	TP.1 - skleněná stříška vchodová s táhly vel. 6700x1300 mm	kus	1,000	55 000,00	55 000,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Poznámka k položce: Podrobný popis viz pd, především "Výpis - ostatní prvky". Součástí dodávky bude veškerý kotvící a pomocný materiál, povrchová úprava, doplňky, přesun hmot, kompletní provedení.					
99	K	767893811	Demontáž stříšek nad venkovními vstupy z kovových profilů, výplň z umělých hmot	m	3,000	540,01	1 620,03	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767893811 nad rampou - východní fasáda 3,00					
100	K	767996701	Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí řezáním o hmotnosti jednotlivých dílů do 50 kg	kg	80,000	32,29	2 583,20	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767996701 demontáž schodiště stávající rampy - východní fasáda, 40 kg/m 2,00*40.00					
D 767.0			Venkovní výplně otvorů					
101	K	764226440.1	K.1 - Vnější systémový parapet z hliníkového plechu, tloušťka plechu 2 mm, čirý lak, rš 95 mm	m	10,400	600,00	6 240,00	
			Poznámka k položce: Podrobný popis parapetů viz pd, především "Výpis - klempířské prvky". Parapety budou součástí okna. Součástí dodávky bude veškerý kotvící a těsnící materiál.					
			Součástí jednotkových cen výrobků je dodávka a montáž, povrchová úprava, doplňky, přesun hmot, kompletní provedení.					
102	K	764226441.1	K.2 - Vnější systémový parapet z hliníkového plechu, tloušťka plechu 2 mm, čirý lak, rš 125 mm	m	137,600	600,00	82 560,00	
103	K	764226442.1	K.3 - Vnější systémový parapet z hliníkového plechu, tloušťka plechu 2 mm, čirý lak, rš 160 mm	m	159,600	600,00	95 760,00	
104	K	764226465	Oplechování parapetů z hliníkového plechu rovných Příplatek k cenám za zvýšenou pracnost při provedení rohu nebo koutu do rš 400 mm	kus	7,000	119,21	834,47	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV VV VV VV VV VV VV VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764226465 1.NP 1 2.NP 2 3.NP 2 4.NP 2 Součet 7,000					
105	K	76701010	O.1 - Okno hliníkové, rozměr 500 x 1.000 mm	ks	13,000	16 950,78	220 360,14	
			Poznámka k položce: Podrobný popis výplní otvorů viz pd, především Výpis - Venkovní výplně otvorů. Součástí jednotkových cen položek tohoto oddílu je dodávka a montáž, povrchová úprava, doplňky, přesun hmot, vnější parapety, kompletní provedení výplní otvorů.					
			Die Tz: Připojovací spára oken bude z venkovní strany zakryta speciální páskou, která plní funkci hydroizolace, z vnitřní strany páskou, která plní funkci parozábrany.					
			Před zahájením výroby je nutné zaměřit skutečné rozměry na stavbě, dilenskou dokumentaci musí odsouhlasit projektant.					
106	K	76701020	O.2 - Fasádní systém hliníkový, rozměr 2.400 x 13.720 mm, součástí systému jsou okna a venkovní dveře	ks	1,000	419 612,64	419 612,64	
107	K	76701030	O.3 - Fasádní systém hliníkový, rozměr 29.295 x 3.470 mm, součástí systému jsou okna	ks	1,000	1 033 886,40	1 033 886,40	
108	K	76701041	O.4a - Okno hliníkové, rozměr 2.140 x 1.440 mm	ks	1,000	48 297,80	48 297,80	
109	K	76701042	O.4b - Okno hliníkové, rozměr 2.140 x 1.440 mm	ks	1,000	48 297,82	48 297,82	
110	K	76701050	O.5 - Fasádní systém hliníkový, rozměr 6.070 x 3.300 mm, součástí systému jsou venkovní dveře s el. zámkem	ks	1,000	200 850,51	200 850,51	
111	K	76701060	O.6 - Okno hliníkové, rozměr 1.620 x 600 mm	ks	3,000	21 251,40	63 754,20	
112	K	76701070	O.7 - Okno hliníkové, rozměr 3.030 x 600 mm	ks	3,000	39 721,69	119 165,07	
113	K	76701080	O.8 - Okno hliníkové, rozměr 1.400 x 400 mm	ks	4,000	18 711,73	74 846,92	
114	K	76701090	O.9 - Okno hliníkové, rozměr 1.700 x 1.700 mm s dveřmi rozměr 1.200 x 2.700 mm	ks	1,000	156 558,90	156 558,90	
115	K	76701100	O.10 - Okno hliníkové, rozměr 3.900 x 500 mm	ks	1,000	61 990,94	61 990,94	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
116	K	76701110	O.11 - Okno hliníkové, rozměr 3.900 x 500 mm	ks	1,000	58 573,94	58 573,94	
117	K	76701120	O.12 - Fasádní systém hliníkový, rozměr 3.110 x 12.300 mm, součástí systému jsou okna	ks	1,000	439 095,75	439 095,75	
118	K	76701130	O.13 - Okno hliníkové, rozměr 400 x 1.700 mm	ks	4,000	20 789,85	83 159,40	
119	K	76701140	O.14 - Okno hliníkové, rozměr 6.240 x 940 mm	ks	3,000	98 519,07	295 557,21	
120	K	76701150	O.15 - Okno hliníkové, rozměr 6.240 x 940 mm s hliníkovými dveřmi rozměr 900 x 2.030 mm	ks	1,000	178 515,66	178 515,66	
121	K	76701160	O.16 - Okno hliníkové, rozměr 2650 x 940 mm, hliníkové dveře s nadsvětlíkem rozměr 1.790 x 2.970 mm, okno hliníkové 1.800 x 940 mm	ks	1,000	257 079,80	257 079,80	
122	K	76701170	O.17 - Fasádní systém hliníkový, rozměr 2.400 x 13.880 mm, součástí systému jsou okna	ks	1,000	440 205,23	440 205,23	
123	K	76701180	O.18 - Sestava oken se dvěma balkonovými hliníkovými dveřmi, celková šíře 7.220 mm, výška oken 1.740 mm, výška dveří 2.540 mm	ks	3,000	193 487,00	580 461,00	
124	K	76701190	O.19 - Sestava oken se dvěma balkonovými hliníkovými dveřmi, celková šíře 6.240 mm, výška oken 1.740 mm, výška dveří 2.540 mm	ks	21,000	181 735,04	3 816 435,84	
125	K	76701200	O.20 - Sestava oken s jedněmi balkonovými hliníkovými dveřmi, celková šíře 5.970 mm, výška oken 1.740 mm, výška dveří 2.540 mm	ks	3,000	157 275,74	471 827,22	
126	K	76701210	O.21 - Okno hliníkové, rozměr 2.900 x 1.700 mm	ks	3,000	73 791,50	221 374,50	
127	K	76701220	O.22 - Okno hliníkové, rozměr 3.900 x 1.700 mm	ks	6,000	96 653,79	579 922,74	
128	K	76701230	O.23 - Okno hliníkové, rozměr 640 x 440 mm	ks	3,000	12 477,72	37 433,16	
129	K	76701240	O.24 - Sestava oken se dvěma balkonovými hliníkovými dveřmi, celková šíře 6.520 mm, výška oken 1.740 mm, výška dveří 2.540 mm	ks	3,000	183 947,69	551 843,07	
130	K	76701250	O.25 - Sestava oken se dvěma balkonovými hliníkovými dveřmi, celková šíře 7.220 mm, výška oken 1.740 mm, výška dveří 2.540 mm	ks	3,000	193 487,00	580 461,00	

D 767.1 Venkovní žaluzie 2 448 443,80

131	K	76710010	VZ.1 - Venkovní žaluzie - balkony / lodžie - celková h=2,7m vč. výšky krycího boxu, celková délka 6300 mm, vč. ovladače na zeď a přívodu elektřiny	ks	30,000	63 935,30	1 918 059,00	
-----	---	----------	--	----	--------	-----------	--------------	--

Poznámka k položce:

Podrobný popis žaluzií VZ.1-4 viz pd, především "Výpis - vnější rolety".

Popis položek žaluzií:

Venkovní hliníková žaluzie s krytem z hliníkového plechu.

Lamely typu Z s mezipanelovým těsněním.

Motorické ovládání, větrné čidlo.

Kotvena do průvliaku balkonů a lodžii, 2 díly v každém poli.

Součástí jednotkových cen výrobků je dodávka a montáž, povrchová úprava, doplňky, přesun hmot, kompletní provedení.

132	K	76710020	VZ.2 - Venkovní žaluzie - balkony / lodžie - celková h=2,7m vč. výšky krycího boxu, celková délka 6200 mm, vč. ovladače na zeď a přívodu elektřiny	ks	2,000	62 615,30	125 230,60	
133	K	76710030	VZ.3 - Venkovní žaluzie - balkony / lodžie - celková h=2,7m vč. výšky krycího boxu, celková délka 1050 mm, vč. ovladače na zeď a přívodu elektřiny	ks	2,000	15 182,20	30 364,40	
134	K	76710040	VZ.4 - Venkovní žaluzie - balkony / lodžie - celková h=2,7m vč. výšky krycího boxu, celková délka 6000 mm, vč. ovladače na zeď a přívodu elektřiny	ks	1,000	60 068,80	60 068,80	
135	K	76710050	VZ.5 - Venkovní žaluzie - balkony / lodžie - celková h=1,7m vč. výšky krycího boxu, celková délka 2900 mm, vč. ovladače na zeď a přívodu elektřiny	ks	3,000	29 374,40	88 123,20	
136	K	76710060	VZ.6 - Venkovní žaluzie - balkony / lodžie - celková h=1,7m vč. výšky krycího boxu, celková délka 3900 mm, vč. ovladače na zeď a přívodu elektřiny	ks	6,000	37 766,30	226 597,80	

D 767.2 Prvky fasády 34 500,00

137	K	76720010	VZT.1 - Žaluzie chlazení 1.PP - protidešťová žaluzie, žárově zinkováno 800x600 mm	ks	2,000	4 000,00	8 000,00	
-----	---	----------	---	----	-------	----------	----------	--

Poznámka k položce:

Podrobný popis prvků fasády viz pd, především "Výpis - prvky fasády".

Součástí jednotkových cen výrobků je dodávka a montáž, povrchová úprava, doplňky, přesun hmot, kompletní provedení.

138	K	76720020	VZT.2 - Žaluzie VZT 1.PP - protidešťová žaluzie, žárově zinkováno vel. 500x450 mm	ks	1,000	3 500,00	3 500,00	
139	K	76720030	VZT.3 - Protidešťová žaluzie 1.NP, žárově zinkováno vel. 1600x1250 mm	ks	1,000	9 000,00	9 000,00	
140	K	76720040	EL.3 - Venkovní svítidlo nástěnné, materiál hliník, patice LED vč. posunutí o 3 m na fasádě a napojení na stávající el. rozvod	ks	3,000	3 500,00	10 500,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
141	K	76720050	EL.4 - Venkovní svítidlo stropní přisazené, materiál hliník, patice LED vč. posunutí o 3 m na fasádě a napojení na stávající el. rozvod	ks	1,000	3 500,00	3 500,00	
D 767.3			Zámečnické výrobky	1 416 240,00				
142	K	76730010	Z.1 - Ocelové zábradlí - balkony / lodžie, povrchová úprava pozinkováno + lak (RAL dle pd), dl. 6300 mm, výška 1020 mm	ks	30,000	36 960,00	1 108 800,00	
P			Poznámka k položce: Podrobný popis zámečnických prvků viz pd, především "Výpis - zámečnické výrobky". Součástí jednotkových cen výrobků je dodávka a montáž, povrchová úprava, doplňky, přesun hmot, kompletní provedení. Veškeré rozměry ověřit na stavbě dle skutečnosti.					
143	K	76730020	Z.2 - Ocelové zábradlí - balkony / lodžie, povrchová úprava pozinkováno + lak (RAL dle pd), dl. 6150+cca 1000 mm, výška 1100 mm	ks	1,000	41 475,00	41 475,00	
P			Poznámka k položce:					
144	K	76730030	Z.3 - Ocelové zábradlí - balkony / lodžie, povrchová úprava pozinkováno + lak (RAL dle pd), dl. 6150+cca 1000 mm, výška 1100 mm	ks	2,000	41 475,00	82 950,00	
145	K	76730040	Z.4 - Ocelové zábradlí - betonová rampa, povrchová úprava pozinkováno + lak (RAL dle pd), součástí ocelové stupně a schodnice, ocelový límec rampy a ostatní prvky dle výkresu v tabulce zám. výrobků	ks	1,000	100 800,00	100 800,00	
146	K	76730050	Z.5 - Ocelové dělicí zábradlí - balkony / lodžie, povrchová úprava pozinkováno + lak (RAL dle pd), dl. 550 mm, výška 1100 mm	ks	27,000	3 045,00	82 215,00	
D 771			Podlahy z dlaždic	1 482 198,89				
147	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	228,415	17,31	3 953,86	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771111011					
VV			skladba P2 - balkony a lodžie					
VV			m.2.24b					
VV			6,29					
VV			m.2.24a					
VV			6,29					
VV			4x 2.25a					
VV			4*5,98					
VV			4x 2.25b					
VV			4*5,98					
VV			m.2.26					
VV			5,35					
VV			2x m.3.24					
VV			2*6,29					
VV			8x m.3.25					
VV			8*5,98					
VV			m.3.26					
VV			5,35					
VV			2x m.4.24					
VV			2*6,29					
VV			8x m.4.25					
VV			8*5,98					
VV			m.4.26					
VV			5,35					
VV P2			Mezisoučet					
VV			sokl dlažby P2					
VV			m.2.24b					
VV			7,70+0,55+0,90+3*0,45					
VV			m.2.24a					
VV			7,70+0,55+0,90+3*0,45					
VV			4x 2.25a					
VV			4*(7,20+4*0,45)					
VV			4x 2.25b					
VV			4*(7,20+4*0,45)					
VV			m.2.26					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			6,70+2*0,45		7,600			
VV			2x m.3.24					
VV			2*(7,70+0,55+0,90+3*0,45)		21,000			
VV			8x m.3.25					
VV			8*(7,20+4*0,45)		72,000			
VV			m.3.26					
VV			6,70+2*0,45		7,600			
VV			2x m.4.24					
VV			2*(7,70+0,55+0,90+3*0,45)		21,000			
VV			8x m.4.25					
VV			8*(7,20+4*0,45)		72,000			
VV			m.4.26					
VV			6,70+2*0,45		7,600			
VV	soklP2		Mezisoučet		301,800			
VV			odečet pomocného výpočtu soklu					
VV			-soklP2		-301,800			
VV			výpočet plochy soklu					
VV			soklP2*0,10		30,180			
VV			doplnění dlažby z vnitřní strany v m.1.28 u dveří O.16					
VV			1,85*0,50		0,925			
VV			Součet		228,415			
148	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	228,415	65,33	14 922,35	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771121011					
149	K	77115101.1	Příprava podkladu před provedením dlažby - vyrovnání a vyspravení povrchu (např. cementovou stěrkou)	m2	197,310	300,00	59 193,00	
VV			Dle skladby P2: podklad vyrovnán a vyspraven					
VV			P2		197,310			
150	K	771161021	Montáž ukončujícího profilu	m	355,350	53,35	18 957,92	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771161021					
VV			Vrchní hrana soklu ker. dlažby balkonů					
VV			soklP2		301,800			
VV			profily uvnitř pokojů v místě balkonových dveří 2.NP-4.NP					
VV			0,85*21*3		53,550			
VV			Součet		355,350			
151	M	5905412.1	lišta z eloxovaného hliníku	m	373,118	50,00	18 655,90	
VV			355,35*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		373,118			
152	K	771161023	Příprava podkladu před provedením dlažby montáž profilu ukončujícího profilu pro balkony a terasy	m	210,900	85,21	17 970,79	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771161023					
VV			K.4 -celková délka dle výpisu klempířských prvků					
VV			210,90		210,900			
153	M	59054296	K.4 - balkonová lišta okapnic hliníková, RAL dle pd	m	231,990	1 350,00	313 186,50	CS ÚRS 2025 01
P			Poznámka k položce:					
VV			Dle Tz: Oplechování balkonů bude kotveno pomocí systémových kotevních prvků zajišťujících možnost volné dilatace prvků.					
VV			210,9*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		231,990			
154	K	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m	301,800	34,50	10 412,10	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771473810					
VV			soklP2		301,800			
155	K	771474613	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených hydroizolačním polyuretanovým lepidlem rovných, výšky do 120 mm	m	301,800	396,26	119 591,27	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771474613					
VV			soklP2		301,800			
156	M	59761184	sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky do 100mm	m	331,980	507,00	168 313,86	CS ÚRS 2025 01
VV			301,8*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		331,980			
157	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	201,645	119,50	24 096,58	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771573810					
VV			skladba P2					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		P2		197,310			
	VV		dmt dlažby na rampě východní fasády					
	VV		3,10*1,10		3,410			
	VV		dmt dlažby z vnitřní strany u dveří O.16					
	VV		1,85*0,50		0,925			
	VV		Součet		201,645			
158	K	771574419	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm	m2	0,925	784,36	725,53	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771574419					
	VV		doplnění dlažby z vnitřní strany v m.1.28 u dveří O.16					
	VV		1,85*0,50		0,925			
	VV		Součet		0,925			
159	M	59761149.1	dlažba keramická mrazuvzdorná (typ dle stávající doplňované dlažby)	m2	1,018	750,00	763,50	
	VV		0,925*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		1,018			
160	K	771575615	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených hydroizolačním polyuretanovým lepidlem včetně hydroizolační vrstvy hladkých, tloušťky do 10 mm přes 6 do 9 ks/m2	m2	197,310	2 631,47	519 215,35	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771575615					
	VV		dlažba P2 na balkonech					
	VV		P2		197,310			
161	M	5976113.1	dlažba keramická mrazuvzdorná tl. 9 mm, rozměr 400x400 mm	m2	217,041	850,00	184 484,85	
	VV		197,31*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		217,041			
162	K	998771103	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	9,817	790,01	7 755,53	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998771103					
D 776			Podlahy povlakové				26 300,99	
163	K	776121112	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace vodou ředitelná podlah	m2	9,450	44,80	423,36	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776121112					
164	K	776201911	Doplnění podlahy z PVC s očištěním podkladu plochy do 0,50 m2	kus	63,000	237,72	14 976,36	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776201911					
	VV		Doplnění podlahy v pokojích po výměně balkonových dveří					
	VV		2.-4.NP					
	VV		21*3		63,000			
165	M	284110.1	PVC (typ dle stávající podlahové krytiny v pokojích)	m2	10,868	1 000,00	10 868,00	
	VV		Doplnění podlahy v pokojích po výměně balkonových dveří					
	VV		2.-4.NP					
	VV		21*3*0,15		9,450			
	VV		9,45*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		10,868			
166	K	998776103	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,052	639,78	33,27	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998776103					
D 781			Dokončovací práce - obklady				37 826,54	
167	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	11,635	8,27	96,22	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781111011					
	VV		skladba_D_obklad		10,315			
	VV		skladba_F_obklad		1,320			
	VV		Součet		11,635			
168	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	11,635	65,33	760,11	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781121011					
169	K	781473810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených	m2	11,635	96,00	1 116,96	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781473810					
	VV		Skladba D - demontáž stáv. obkladů před provedením zateplení xps					
	VV		skladba_D_obklad		10,315			
	VV		Skladba F - demontáž stáv. obkladů před provedením nových oken					
	VV		skladba_F_obklad		1,320			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet			11,635		
170	K	781492211	Obklad - dokončující práce montáž profilu lepeného flexibilním cementovým lepidlem rohového	m	45,640	190,73	8 704,92	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781492211					
	VV		Skladba D - keramický obklad + lepidlo					
	VV		D - vnitřní parapety					
	VV		1.NP					
	VV		východ					
	VV		(2,45+6,30*2+1,30+0,75+2,92+3,06*2+0,40)		26,540			
	VV		2.NP - 4.NP					
	VV		východ					
	VV		(0,70+0,40)*3		3,300			
	VV		D - vnitřní ostění					
	VV		1.NP					
	VV		východ					
	VV		(2,00+1,00*2)		4,000			
	VV		2.NP - 4.NP					
	VV		východ					
	VV		0,50*2*3		3,000			
	VV		F - vnitřní parapety					
	VV		1.NP					
	VV		jih					
	VV		1,40		1,400			
	VV		2.NP - 4.NP					
	VV		jih					
	VV		1,40*3		4,200			
	VV		F - vnitřní ostění					
	VV		1.NP					
	VV		jih					
	VV		0,40*2		0,800			
	VV		2.NP - 4.NP					
	VV		jih					
	VV		0,40*2*3		2,400			
	VV		Součet		45,640			
171	K	781492251	Obklad - dokončující práce montáž profilu lepeného flexibilním cementovým lepidlem ukončovacího	m	4,350	123,99	539,36	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781492251					
	VV		Skladba D - keramický obklad + lepidlo					
	VV		D - vnitřní ostění					
	VV		1.NP					
	VV		východ					
	VV		0,35*3		1,050			
	VV		2.NP - 4.NP					
	VV		východ					
	VV		0,35*2*3		2,100			
	VV		F - vnitřní ostění					
	VV		1.NP					
	VV		jih					
	VV		0,15*2		0,300			
	VV		2.NP - 4.NP					
	VV		jih					
	VV		0,15*2*3		0,900			
	VV		Součet		4,350			
172	M	5905412.2	líšta / profil pro keramické obklady (typ dle stávajících obkladů sociálních zařízení)	m	52,490	75,00	3 936,75	
	VV		49,99*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		52,490			
173	K	781571131	Montáž keramických obkladů ostění lepených flexibilním lepidlem šířky ostění do 200 mm	m	3,200	274,41	878,11	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781571131					
	VV		F - vnitřní ostění					
	VV		1.NP					
	VV		jih					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			0,40*2		0,800			
VV			2.NP - 4.NP					
VV			jih					
VV			0,40*2*3		2,400			
VV			Součet		3,200			
174	K	781571141	Montáž keramických obkladů ostění lepených flexibilním lepidlem šířky ostění přes 200 do 400 mm	m	7,000	341,34	2 389,38	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781571141					
VV			Skladba D - keramický obklad + lepidlo					
VV			vnitřní ostění					
VV			1.NP					
VV			východ					
VV			(2,00+1,00*2)		4,000			
VV			2.NP - 4.NP					
VV			východ					
VV			0,50*2*3		3,000			
VV			Součet		7,000			
175	K	781674111	Montáž keramických obkladů parapetů lepených flexibilním lepidlem, šířky parapetu do 100 mm	m	29,840	125,17	3 735,07	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781674111					
VV			Skladba D - keramický obklad + lepidlo					
VV			D - vnitřní parapety					
VV			U.6 - dle výpisu parapetů šíře 280 mm - proto je montáž započtena ve 2 položkách					
VV			1.NP					
VV			východ					
VV			(2,45+6,30*2+1,30+0,75+2,92+3,06*2+0,40)		26,540			
VV			2.NP - 4.NP					
VV			východ					
VV			(0,70+0,40)*3		3,300			
VV			Součet		29,840			
176	K	781674112	Montáž keramických obkladů parapetů lepených flexibilním lepidlem, šířky parapetu přes 100 do 150 mm	m	5,600	140,17	784,95	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781674112					
VV			F - vnitřní parapety					
VV			U.7 šíře 150 mm					
VV			1.NP					
VV			jih					
VV			1,40		1,400			
VV			2.NP - 4.NP					
VV			jih					
VV			1,40*3		4,200			
VV			Součet		5,600			
177	K	781674113	Montáž keramických obkladů parapetů lepených flexibilním lepidlem, šířky parapetu přes 150 do 200 mm	m	29,840	155,18	4 630,57	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781674113					
178	M	5976170.1	obklad keramický (typ dle stávajících obkladů sociálních zařízení)	m2	13,380	750,00	10 035,00	
		P	Poznámka k položce:					
			Dle Tz: Keramické parapety budou vždy v designu shodném se stávajícími obklady v dané místnosti.					
VV			Skladba D - keramický obklad + lepidlo					
VV			D - vnitřní parapety					
VV			U.6 - dle výpisu parapetů					
VV			1.NP					
VV			východ					
VV			(2,45+6,30*2+1,30+0,75+2,92+3,06*2+0,40)*0,28		7,431			
VV			2.NP - 4.NP					
VV			východ					
VV			(0,70+0,40)*0,28*3		0,924			
VV			D - vnitřní ostění					
VV			1.NP					
VV			východ					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
	VV		(2,00+1,00*2)*0,28		1,120				
	VV		2.NP - 4.NP						
	VV		východ						
	VV		0,50*2*0,28*3		0,840				
	VV	skladba_D_obklad	Mezisoučet		10,315				
	VV		Skladba F						
	VV		U.7 - dle výpisu parapetů						
	VV		F - vnitřní parapety						
	VV		1.NP						
	VV		jih						
	VV		1,40*0,15		0,210				
	VV		2.NP - 4.NP						
	VV		jih						
	VV		1,40*0,15*3		0,630				
	VV		F - vnitřní ostění						
	VV		1.NP						
	VV		jih						
	VV		0,40*2*0,15		0,120				
	VV		2.NP - 4.NP						
	VV		jih						
	VV		0,40*2*0,15*3		0,360				
	VV	skladba_F_obklad	Mezisoučet		1,320				
	VV		Součet		11,635				
	VV		11,635*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		13,380				
179	K	998781103	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,279	785,45	219,14	CS ÚRS 2025 01	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998781103									
D	783	Dokončovací práce - nátěry					1 496 395,40		
180	K	783301303	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odrezivění odrezovačem bezoplachovým	m2	7,618	71,98	548,34	CS ÚRS 2025 01	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783301303									
	VV		nater_stavajici_ocel		7,618				
181	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	7,618	77,22	588,26	CS ÚRS 2025 01	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783301311									
	VV		Tz: Stávající ocelové prvky, které budou zachovány, budou očištěny, odmaštěny						
	VV		ocelové stojny rampy u východní fasády						
	VV		0,70*0,10*4		0,280				
	VV		obvodové profily rampy u východní fasády						
	VV		(3,10+1,10)*2*0,10*4		3,360				
	VV		EL.1 - revizní dvířka elektro dvojkřídlá						
	VV		1,35*0,50		0,675				
	VV		EL.2 - revizní dvířka elektro						
	VV		0,55*0,55		0,303				
	VV		ostatní kovové ponechávané prvky (např. různé prvky podpěry hromosvodu na fasádě apod.)						
	VV		3,00		3,000				
	VV	nater_stavajici_ocel	Mezisoučet		7,618				
182	K	783301401	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru ometení	m2	7,618	6,23	47,46	CS ÚRS 2025 01	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783301401									
	VV		nater_stavajici_ocel		7,618				
183	K	783334101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný	m2	7,618	157,51	1 199,91	CS ÚRS 2025 01	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783334101									
	VV		Tz: Stávající ocelové prvky, které budou zachovány, budou natřeny barvou - kompletní systém (základová, svrchní)						
	VV		nater_stavajici_ocel		7,618				
184	K	783335101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný	m2	7,618	207,76	1 582,72	CS ÚRS 2025 01	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783335101									
	VV		nater_stavajici_ocel		7,618				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
185	K	783337101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný	m2	7,618	211,74	1 613,04	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783337101					
		VV	nater_stavajici_ocel		7,618			
186	K	783801203	Příprava podkladu omítek před provedením nátěru okartáčování	m2	1 948,957	78,73	153 441,38	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783801203					
		VV	Skladba A					
		VV	Fasády					
		VV	-----					
		VV	Východní fasáda					
		VV	plocha dle digitálního měření na výkrese (jinde ve výpočtech jen "dle DM")					
		VV	819,00		819,000			
		VV	zalomení fasády u okna O.17					
		VV	1,30*16,30		21,190			
		VV	Západní fasáda					
		VV	plocha dle DM					
		VV	807,00		807,000			
		VV	zalomení fasády u okna O.2					
		VV	1,30*15,20		19,760			
		VV	balkony a lodžie - plochy navíc k ploše viditelné v pohledech					
		VV	m.2.24b					
		VV	(0,55+0,90*2+4*0,45)*2,70		11,205			
		VV	m.2.24a					
		VV	(0,55+0,90*2+4*0,45)*2,70		11,205			
		VV	4x 2.25a					
		VV	4*(6*0,45)*2,70		29,160			
		VV	4x 2.25b					
		VV	4*(6*0,45)*2,70		29,160			
		VV	m.2.26					
		VV	3*0,45*2,70		3,645			
		VV	2x m.3.24					
		VV	2*(0,55+0,90*2+4*0,45)*2,70		22,410			
		VV	8x m.3.25					
		VV	8*(6*0,45)*2,70		58,320			
		VV	m.3.26					
		VV	3*0,45*2,70		3,645			
		VV	2x m.4.24					
		VV	2*(0,55+0,90*2+4*0,45)*2,70		22,410			
		VV	8x m.4.25					
		VV	8*(6*0,45)*2,70		58,320			
		VV	m.4.26					
		VV	3*0,45*2,70		3,645			
		VV	jižní fasáda					
		VV	plocha dle DM					
		VV	231,00		231,000			
		VV	zateplená fasáda budovy kolem výplní otvorů 1.PP					
		VV	Pro okna O.1					
		VV	8*1,00*1,30		10,400			
		VV	Pro Vzt žaluzie VZ.1					
		VV	2*1,00*1,30		2,600			
		VV	Pro Vzt žaluzii VZ.2					
		VV	1,0*1,30		1,300			
		VV	1.NP - plochy navíc k ploše viditelné v pohledech					
		VV	západní fasáda					
		VV	(1,15+1,20+0,50+0,90+0,65)*4,10		18,040			
		VV	sloupy					
		VV	5*(0,90+0,50)*2*4,10		57,400			
		VV	odečet plochy výplní otvorů					
		VV	O.1					
		VV	-13*0,80*0,60		-6,240			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		O.2						
VV		-1*2,40*13,72					-32,928	
VV		O.3						
VV		-1*29,295*3,47					-101,654	
VV		O.4a						
VV		-1*2,14*1,44					-3,082	
VV		O.4b						
VV		-1*2,14*1,44					-3,082	
VV		O.5						
VV		-1*6,07*3,30					-20,031	
VV		O.6						
VV		-3*1,62*0,60					-2,916	
VV		O.7						
VV		-3*3,03*0,60					-5,454	
VV		O.8						
VV		-4*1,40*0,40					-2,240	
VV		O.9						
VV		-1*2,90*1,70					-4,930	
VV		-1*1,20*1,00					-1,200	
VV		O.10						
VV		-1*3,90*0,50					-1,950	
VV		O.11						
VV		-1*3,90*0,50					-1,950	
VV		O.12						
VV		-1*3,11*12,30					-38,253	
VV		O.13						
VV		-4*0,40*1,70					-2,720	
VV		O.14						
VV		-3*6,24*0,94					-17,597	
VV		O.15						
VV		-1*6,24*0,94					-5,866	
VV		-1*0,90*2,03					-1,827	
VV		O.16						
VV		-1*6,24*0,94					-5,866	
VV		-1*1,79*2,03					-3,634	
VV		O.17						
VV		-1*13,88*2,40					-33,312	
VV		O.18						
VV		-3*7,22*1,74					-37,688	
VV		-3*2*0,79*0,80					-3,792	
VV		O.19						
VV		-21*6,30*1,74					-230,202	
VV		-21*2*0,79*0,80					-26,544	
VV		O.20						
VV		-3*6,00*1,74					-31,320	
VV		-3*0,79*0,80					-1,896	
VV		O.21						
VV		-3*2,90*1,70					-14,790	
VV		O.22						
VV		-6*3,90*1,70					-39,780	
VV		O.23						
VV		-3*0,64*0,44					-0,845	
VV		O.24						
VV		-3*6,55*1,74					-34,191	
VV		-3*2*0,79*0,80					-3,792	
VV		O.25						
VV		-3*7,25*1,74					-37,845	
VV		-3*2*0,79*0,80					-3,792	
VV		VZT.1						
VV		-2*0,80*0,60					-0,960	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			VZT.2					
VV			-1*0,50*0,45		-0,225			
VV			VZT.3					
VV			-1,60*1,25		-2,000			
VV			1.NP podhledy - západní fasáda - vodorovná i svislá část (viz řez)					
VV			-----					
VV			43,00*(0,80+0,25+0,20)		53,750			
VV			0,90*0,25		0,225			
VV			2.NP-4.NP - podhledy					
VV			-----					
VV			západní fasáda - podhledy balkónů					
VV			43,20*1,10*3		142,560			
VV			-6*0,90*0,50*3		-8,100			
VV			východní fasáda - podhledy balkónů					
VV			36,30*1,10*3		119,790			
VV			-5*0,90*0,50*3		-6,750			
VV			průvlaky mezi balkóny					
VV			(5+6)*0,55*0,20*3		3,630			
VV			ostatní drobné plochy					
VV			10,00		10,000			
VV			skladba B - vnější ostění					
VV			-----					
VV			skladba_B*0,15		159,431			
VV	nater_fasadni		Součet		1 948,957			
187	K	783801403	Příprava podkladu omítek před provedením nátěru oprášení	m2	1 948,957	7,93	15 455,23	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783801403					
VV			nater_fasadni		1 948,957			
188	K	783801503	Příprava podkladu omítek před provedením nátěru omytí tlakovou vodou	m2	1 948,957	88,02	171 547,20	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783801503					
VV			nater_fasadni		1 948,957			
189	K	783801505	Příprava podkladu omítek před provedením nátěru omytí s odmaštěním a následným opláchnutím	m2	1 948,957	108,10	210 682,25	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783801505					
VV			skladba A - stávající konstrukce – odmaštěna					
VV			skladba B - stávající konstrukce – odmaštěna					
VV			nater_fasadni		1 948,957			
VV			Součet		1 948,957			
190	K	783806807	Odstranění nátěrů z omítek odstraňovačem nátěrů s obroušením	m2	1 948,957	161,76	315 263,28	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783806807					
VV			Die Tz: Nesoudržné nátěry a velké vrstvy nátěrů se nejdříve odstraní mechanicky.					
VV			Při odstraňování organických nátěrů (i omítek) se plocha hustě natře odstraňovačem starých nátěrů a omítek.					
VV			nater_fasadni		1 948,957			
191	K	783823135	Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 silikonový	m2	1 948,957	59,98	116 898,44	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783823135					
VV			nater_fasadni		1 948,957			
192	K	783827425	Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 silikonový	m2	1 948,957	249,30	485 874,98	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783827425					
VV			nater_fasadni		1 948,957			
193	K	783827429	Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 Příplatek k cenám -7421 až -7427 za biocidní přísadu	m2	1 948,957	11,11	21 652,91	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783827429					
VV			nater_fasadni		1 948,957			
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							45 718,27	
194	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	276,355	6,80	1 879,21	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784111001					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		malba		276,355			
195	K	784171001	Olepování vnitřních ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odlepení páskou nebo fólií v místnostech výšky do 3,80 m	m	930,390	13,03	12 122,98	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784171001							
	VV		Die Tz skladba C (vnitřní ostění a nadpraží) - otěruvzdorná malba bílá					
	VV		C - vnitřní nadpraží					
	VV		1.NP					
	VV		východní fasáda (na půdorysu zleva doprava)					
	VV		(2,40+6,30*5+1,60+0,40+3,11)		39,010			
	VV		jih					
	VV		0		0,000			
	VV		západ (na půdorysu zleva doprava)					
	VV		(29,30+2,20*2+6,10)		39,800			
	VV		2.NP - 4.NP (podlaží stejná, *3 na konci výpočtu)					
	VV		východ					
	VV		(7,25+4*6,30+0,40+3,11)*3		107,880			
	VV		západ					
	VV		(7,25+4*6,30+6,00)*3		115,350			
	VV		C - vnitřní ostění					
	VV		1.NP					
	VV		východ					
	VV		(2,50+2*1,00+2,40+2*2*1,00+2*1,00+2,00++2*1,00+2*1,25+2*3,00)		25,400			
	VV		západ					
	VV		(4,50+2*3,50+2*2*1,50+2*3,30)		24,100			
	VV		2.NP - 4.NP					
	VV		východ					
	VV		(3*3,30+9*1,80+1,70*2+3,30*2)*3		108,300			
	VV		západ					
	VV		(3*3,30+11*1,80)*3		89,100			
	VV		E - vnitřní nadpraží					
	VV		1.PP					
	VV		O.1					
	VV		13*0,80		10,400			
	VV		VZ.1					
	VV		2*0,80		1,600			
	VV		VZ.2					
	VV		1*0,50		0,500			
	VV		1.NP					
	VV		východ					
	VV		3,90		3,900			
	VV		jih					
	VV		(3,90+2,90+3,11)		9,910			
	VV		západ					
	VV		1,71		1,710			
	VV		2.NP - 4.NP					
	VV		východ					
	VV		3,90*3		11,700			
	VV		jih					
	VV		(3,90+2,90+3,11)*3		29,730			
	VV		západ					
	VV		1,70*3		5,100			
	VV		E - vnitřní ostění					
	VV		1.PP					
	VV		O.1					
	VV		13*0,60*2		15,600			
	VV		VZ.1					
	VV		2*0,60*2		2,400			
	VV		VZ.2					
	VV		1*0,45*2		0,900			
	VV		1.NP					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			východ					
VV			(4,50+2*1,00+2*1,00+2,00+2*1,00+2*0,50)		13,500			
VV			jih					
VV			(4*0,50+2*1,70+0,60)		6,000			
VV			západ					
VV			(4,50+0,60)		5,100			
VV			2.NP - 4.NP					
VV			východ					
VV			(3,30+11*1,80+2*1,70)*3		79,500			
VV			jih					
VV			(4*1,70+0,60)*3		22,200			
VV			západ					
VV			(3*3,30+13*1,80+0,60)*3		101,700			
VV			ostatní drobné plochy, které bude třeba vymalovat					
VV			60,00		60,000			
VV			Součet		930,390			
196	M	58124838	páska maskovací kreповá pro malířské potřeby š 50mm	m	976,910	1,45	1 416,52	CS ÚRS 2025 01
VV			930,39*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		976,910			
197	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	276,355	21,43	5 922,29	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784181101					
VV			malba		276,355			
198	K	784211111	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné velmi dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	276,355	88,21	24 377,27	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784211111					
VV			Die Tz skladba C (vnitřní ostění a nadpraží) - otěruvzdorná malba bílá					
VV			C - vnitřní nadpraží					
VV			1.NP					
VV			východní fasáda (na půdorysu zleva doprava)					
VV			(2,40+6,30*5+1,60+0,40+3,11)*0,40		15,604			
VV			jih					
VV			0		0,000			
VV			západ (na půdorysu zleva doprava)					
VV			(29,30+2,20*2+6,10)*0,40		15,920			
VV			2.NP - 4.NP (podlaží stejná, *3 na konci výpočtu)					
VV			východ					
VV			(7,25+4*6,30+0,40+3,11)*0,30*3		32,364			
VV			západ					
VV			(7,25+4*6,30+6,00)*0,25*3		28,838			
VV			C - vnitřní ostění					
VV			1.NP					
VV			východ					
VV			(2,50+2*1,00+2,40+2*2*1,00+2*1,00+2,00++2*1,00+2*1,25+2*3,00)*0,40		10,160			
VV			západ					
VV			(4,50+2*3,50+2*2*1,50+2*3,30)*0,40		9,640			
VV			2.NP - 4.NP					
VV			východ					
VV			(3*3,30+9*1,80+1,70*2+3,30*2)*0,30*3		32,490			
VV			západ					
VV			(3*3,30+11*1,80)*0,25*3		22,275			
VV			E - vnitřní nadpraží					
VV			1.PP					
VV			O.1					
VV			13*0,80*0,20		2,080			
VV			VZ.1					
VV			2*0,80*0,25		0,400			
VV			VZ.2					
VV			1*0,50*0,25		0,125			
VV			1.NP					
VV			východ					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			3,90*0,25		0,975			
VV			jih					
VV			(3,90+2,90+3,11)*0,25		2,478			
VV			západ					
VV			1,71*0,25		0,428			
VV			2.NP - 4.NP					
VV			východ					
VV			3,90*0,25*3		2,925			
VV			jih					
VV			(3,90+2,90+3,11)*0,25*3		7,433			
VV			západ					
VV			1,70*0,25*3		1,275			
VV			E - vnitřní ostění					
VV			1.PP					
VV			O.1					
VV			13*0,60*2*0,20		3,120			
VV			VZ.1					
VV			2*0,60*2*0,25		0,600			
VV			VZ.2					
VV			1*0,45*2*0,25		0,225			
VV			1.NP					
VV			východ					
VV			(4,50+2*1,00+2*1,00+2,00+2*1,00+2*0,50)*0,25		3,375			
VV			jih					
VV			(4*0,50+2*1,70+0,60)*0,25		1,500			
VV			západ					
VV			(4,50+0,60)*0,25		1,275			
VV			2.NP - 4.NP					
VV			východ					
VV			(3,30+11*1,80+2*1,70)*0,25*3		19,875			
VV			jih					
VV			(4*1,70+0,60)*0,25*3		5,550			
VV			západ					
VV			(3*3,30+13*1,80+0,60)*0,25*3		25,425			
VV			ostatní drobné plochy, které bude třeba vymalovat					
VV			30,00		30,000			
VV	malba		Mezisoučet		276,355			
D HZS						27 583,98		
199	K	HZS1292	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce stavební dělník	hod	12,000	412,56	4 950,72	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/HZS1292					
		VV	Položky tohoto oddílu se využijí pro práce samostatně neuvedené.					
		VV	Hodinové zúčtovací sazby budou realizovány na pokyn investora, fakturovány na základě skutečnosti a zápisu ve stavebním deníku.					
		VV	-----					
		VV	Bourací a demontážní práce samostatně neuvedené, popř. jiné pomocné práce					
		VV	12		12,000			
200	K	HZS1301	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV provádění konstrukcí zedník	hod	24,000	462,79	11 106,96	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/HZS1301					
		VV	Stavební přípomoci při pracích elektro (především při provádění rozvodů pro venkovní el. ovládané žaluzie)					
		VV	24		24,000			
201	K	HZS3211	Hodinové zúčtovací sazby montáží technologických zařízení na stavebních objektech montér	hod	10,000	540,42	5 404,20	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/HZS3211					
		VV	pomocné práce TZB (VZT, elektro apod.)					
		VV	10		10,000			
		VV	Součet		10,000			
202	K	HZS3212	Hodinové zúčtovací sazby montáží technologických zařízení na stavebních objektech montér odborný	hod	10,000	612,21	6 122,10	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/HZS3212					
VV			odborné práce TZB					
VV			10		10,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
OBNOVA FASÁDY BUDOVY INTERNÁTU SOŠ, LIBEREC
Objekt:
STŘ - Střecha

KSO: 801 33 29
Místo: Liberec

CC-CZ:
Datum: 18.07.2025

Zadavatel:
SOŠ Liberec, příspěvková organizace

IČ: 46746862
DIČ: CZ46746862

Účastník:
N.A. STAVEBNÍ s.r.o.

IČ: 11950331
DIČ: CZ11950331

Projektant:
PETR STOLÍN ARCHITEKT s.r.o.

IČ: 27353265
DIČ: CZ27353265

Zpracovatel:
Propos Liberec s.r.o.

IČ: 25415751
DIČ: CZ25415751

Poznámka:
Podrobný, úplný popis a parametry všech konstrukcí, prací, výrobků a materiálů viz projektová dokumentace. Jednotkové ceny musí obsahovat dodávku a montáž položek, ztratiné (pokud není uvedeno jinak). Jednotkové ceny musí zahrnovat kompletní provedení položek, související přípravné práce, details, doplňky, dilatace, kotvení, těsnění k okolním konstrukcím s příp.požární odolností, povrchové úpravy, zkouškv. příp. jiné dodávky a činnosti nutné k bezvadnému provedení díla.

Cena bez DPH **3 780 932,46**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3 780 932,46	21,00%	793 995,82
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH **v CZK 4 574 928,28**

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: OBNOVA FASÁDY BUDOVY INTERNÁTU SOŠ, LIBEREC

Objekt: STŘ - Střecha

Místo: Liberec
Zadavatel: SOŠ Liberec, příspěvková organizace
Účastník: N.A. STAVEBNÍ s.r.o.

Datum: 18.07.2025
Projektant: PETR STOLÍN
ARCHITEKT s.r.o.
Zpracovatel: Propos Liberec s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	3 780 932,46
HSV - Práce a dodávky HSV	370 913,19
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	32 195,07
997 - Přesun sutě	338 699,06
998 - Přesun hmot	19,06
PSV - Práce a dodávky PSV	3 388 419,27
712 - Povlakové krytiny	1 496 603,09
713 - Izolace tepelné	1 383 073,35
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	8 649,99
762 - Konstrukce tesařské	164 225,33
764 - Konstrukce klempířské	172 801,04
768 - Záchytný systém	161 599,61
783 - Dokončovací práce - nátěry	1 466,86
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	21 600,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: OBNOVA FASÁDY BUDOVY INTERNÁTU SOŠ, LIBEREC

Objekt: STŘ - Střecha

Místo: Liberec

Zadavatel: SOŠ Liberec, příspěvková organizace

Účastník: N.A. STAVEBNÍ s.r.o.

Datum: 18.07.2025

Projektant: PETR STOLÍN
ARCHITEKT s.r.o.

Zpracovatel: Propos Liberec s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

3 780 932,46

D HSV

Práce a dodávky HSV

370 913,19

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

32 195,07

1	K	952902121	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah drsných nebo chodníků zametením	m2	988,185	4,68	4 624,71	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/952902121					
VV			vyčištění a příprava stávající žb stropní kce před provedením nové střešní skladby					
VV			skladba_P1					849,085
VV			očištění atiky					
VV			(53,25+16,30)*2*1,00					139,100
VV			Součet					988,185

2	K	952902141	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah drsných nebo chodníků drhnutím s chemickými prostředky	m2	988,185	27,90	27 570,36	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/952902141					

D 997

Přesun sutě

338 699,06

3	K	997013115	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením základní pro budovy a haly výšky přes 15 do 18 m	t	56,338	1 120,34	63 117,71	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	---	--------	----------	-----------	----------------

Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013115					
4	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	56,338	301,14	16 965,63	CS ÚRS 2025 01

Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013501					
5	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	507,042	13,15	6 667,60	CS ÚRS 2025 01

Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013509					
VV			56,338*9 Přepočtené koeficientem množství		507,042			

6	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,039	2 270,00	88,53	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	---	-------	----------	-------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013631	
VV	celková hmotnost suti		
VV	56.338	56,338	
VV	odečet ostatních typů suti		
VV	-asfalt	-0,608	
VV	-drevo	-18,553	
VV	-plast	-3,445	
VV	-izolace	-32,926	
VV	-azbest	-0,500	
VV	-srot	-0,267	
VV	Součet	0,039	

7	K	997013645	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	0,608	3 140,00	1 909,12	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	---	-------	----------	----------	----------------

Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013645					
------------	--	--	---	--	--	--	--	--

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		odstraněná střešní lepenka					
	VV		0.608		0,608			
	VV	asfalt	Mezisoučet		0,608			
8	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01	t	18,553	2 570,00	47 681,21	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013811					
	VV		demontované dřevěné prvky střešního pláště (oddíl 762)					
	VV		18.553		18,553			
	VV	dřevo	Mezisoučet		18,553			
9	K	997013813	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z plastických hmot zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 03	t	3,445	4 520,00	15 571,40	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013813					
	VV		demontovaná hydroizolační folie střechy					
	VV		3.445		3,445			
	VV	plast	Mezisoučet		3,445			
10	K	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z izolačních materiálů zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 06 04	t	32,926	5 610,00	184 714,86	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013814					
	VV		demontovaná tep.izolace střechy					
	VV		32.926		32,926			
	VV	izolace	Mezisoučet		32,926			
11	K	997013821	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze stavebních materiálů obsahujících azbest zatříděných do Katalogu odpadů pod kódem 17 06 05	t	0,500	4 500,00	2 250,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013821					
	VV		0.50		0,500			
	VV	azbest	Mezisoučet		0,500			
12	K	997013900.1	Odpočet za odevzdání kovového odpadu do výkupu	t	0,267	-1 000,00	-267,00	
	VV		dle kapitoly klempířských konstrukcí					
	VV		0.267		0,267			
	VV	srot	Mezisoučet		0,267			
	D	998	Přesun hmot				19,06	
13	K	998011003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou vislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budovy výšky přes 12 do 24 m	t	0,040	476,38	19,06	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998011003					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				3 388 419,27	
	D	712	Povlakové krytiny				1 496 603,09	
14	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° natěradly a tmely za studena nátěrem lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	849,085	16,43	13 950,47	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/712311101					
	VV		skladba P1 - parozábrana					
	VV		skladba_P1		849,085			
15	M	11163153	emulze asfaltová penetrační	litr	302,456	64,90	19 629,39	CS ÚRS 2025 01
	VV		1008,185*0,3 *Přepočtené koeficientem množství		302,456			
16	K	712331801	Odstranění povlakové krytiny střech plochých do 10° z pásů uložených na sucho AIP nebo NAIP	m2	921,848	12,41	11 440,13	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/712331801					
	VV		odstranění stávající střešní lepenky A 400/H (stáv. řez)					
	VV		púdorysná plocha mezi atikami					
	VV		strecha_stavající		851,748			
	VV		vytažení na atiky					
	VV		(53,75+16,35)*2*0,50		70,100			
	VV		Součet		921,848			
17	K	712331801.1	Odstranění povlakové krytiny střech plochých do 10° z pásů textlie	m2	956,898	15,00	14 353,47	
	VV		odstranění stávající střešní textlie (stáv. řez)					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		střecha_stavající		851,748			
	VV		vytažení na atiky					
	VV		(53,75+16,35)*2*(0,50+0,25)		105,150			
	VV		Součet		956,898			
18	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy přitavením NAIP v plné ploše	m2	849,085	143,08	121 487,08	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/712341559					
	VV		skladba P1 - parozábrana					
	VV		púdorysná plocha mezi atikami					
	VV		16,30*53,25		867,975			
	VV		odečet záhybů v rozích střechy					
	VV		-2*2,37*1,00		-4,740			
	VV		-14,15*1,00		-14,150			
	VV	skladba_P1	Mezisoučet		849,085			
19	M	62853005	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a hrubozrným břídlíčným posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	1 175,040	204,00	239 708,16	CS ÚRS 2025 01
	P		Poznámka k položce: skladba P1 - parozábrana z SBS modif. asf. pásu s vložkou ze skleněné tkaniny o plošné hmotnosti 200 g.m-2, na povrchu se separačním posypem, tl. 4,0 mm					
	VV		1008,185*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		1 175,040			
20	K	712341715.1	Zaizolování prostupů střešní skladbou kruhový průřez, průměr do 300 mm (dodávka a montáž)	kus	132,000	450,00	59 400,00	
	VV		dle výkresu střechy					
	VV		prostupy parozábranou					
	VV		66		66,000			
	VV		prostupy hydroizolační fólií					
	VV		66		66,000			
	VV		Součet		132,000			
21	K	712363353.1	Doplňkové lišty pro střešní skladbu (dodávka a montáž)	m	509,451	200,00	101 890,20	
	VV		množství doplňkových lišt a prvků (koutové lišty apod.) neuvedených v kapitole klempířských prvků úměrné ploše střechy					
	VV		(0,6 m/m2)					
	VV		skladba_P1*0.60		509,451			
22	K	712363604	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° z mechanicky kotvených hydroizolačních fólií včetně položení fólie a horkovzdušného svaření tl. tepelné izolace přes 240 mm budovy výšky do 18 m, kotvené do betonu vnitřní pole	m2	431,785	312,91	135 109,84	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/712363604					
	VV		Střešní skladba bude provedena s klasifikací Broof(t3) - viz Pbf					
	VV		-----					
	VV		celková plocha střechy					
	VV		skladba_P1		849,085			
	VV		odečet plochy krajních polí					
	VV		-237,30		-237,300			
	VV		odečet plochy rohových polí					
	VV		-180,00		-180,000			
	VV		Součet		431,785			
23	K	712363605	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° z mechanicky kotvených hydroizolačních fólií včetně položení fólie a horkovzdušného svaření tl. tepelné izolace přes 240 mm budovy výšky do 18 m, kotvené do betonu krajní pole	m2	237,300	443,84	105 323,23	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/712363605					
	VV		střecha podél atiky					
	VV		(16,30+53,25)*2*3,00		417,300			
	VV		odečet plochy rohových polí					
	VV		-180,00		-180,000			
	VV		Součet		237,300			
24	K	712363606	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° z mechanicky kotvených hydroizolačních fólií včetně položení fólie a horkovzdušného svaření tl. tepelné izolace přes 240 mm budovy výšky do 18 m, kotvené do betonu rohové pole	m2	180,000	575,91	103 663,80	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/712363606					
	VV		střecha v rozích					
	VV		2*5*3,00*6,00		180,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet			180,000		
25	M	28322012.1	<i>folie hydroizolační střešní PVC-P vyztužená polyesterovou tkaninou, barva šedá tl. 1,5 mm</i>	m2	1 192,534	264,00	314 828,98	
	VV		1023,195*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		1 192,534			
26	K	712363801	Odstranění povlakové krytiny střech plochých do 10° s mechanicky kotvenou izolací pro jakoukoli tloušťku izolace budovy výšky do 18 m, kotvené do trapézového plechu nebo do dřeva	m2	956,898	71,82	68 724,41	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/712363801					
	VV		odstranění stávající střešní folie					
	VV		půdorysná plocha mezi atikami					
	VV		16,35*53,25		870,638			
	VV		odečet záhybů v rozích střechy					
	VV		-2*2,37*1,00		-4,740			
	VV		-14,15*1,00		-14,150			
	VV	střecha_stavající	Mezisoučet		851,748			
	VV		vytažení na atiky					
	VV		(53,75+16,35)*2*(0,50+0,25)		105,150			
	VV		Součet		956,898			
27	K	712391172	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° -ostatní práce provedení vrstvy textilní ochranné	m2	1 023,195	68,48	70 068,39	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/712391172					
	VV		Skladba P1 - střecha					
	VV		skladba_P1		849,085			
	VV		vytažení na atiky					
	VV		(53,75+16,30)*2*(0,75+0,35)		154,110			
	VV		vytažení na konstrukce uvnitř půdorysu střechy (strojovna, komínky, základy střešní jednotky apod.)					
	VV		20,00		20,000			
	VV		Součet		1 023,195			
28	M	69311168.1	<i>ochranná geotextilie - netkaná textilie ze skleněných vláken o plošné hmotnosti 120 g/m2</i>	m2	1 181,790	20,00	23 635,80	
	VV		1023,195*1,155 'Přepočtené koeficientem množství		1 181,790			
29	K	712821132	Provedení povlakové krytiny střech samostatným vytažením izolačního povlaku za horka na konstrukce převyšující úroveň střechy, nátěrem asfaltovým	m2	159,100	35,88	5 708,51	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/712821132					
	VV		skladba P1 - parozábrana					
	VV		vytažení na atiky					
	VV		(53,25+16,30)*2*1,00		139,100			
	VV		vytažení na konstrukce v půdorysu střechy (strojovna, komínky apod.)					
	VV		20,00		20,000			
	VV		Součet		159,100			
30	K	712841559	Provedení povlakové krytiny střech samostatným vytažením izolačního povlaku pásy přitavením na konstrukce převyšující úroveň střechy, NAIP	m2	159,100	188,75	30 030,13	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/712841559					
	VV		skladba P1 - parozábrana					
	VV		vytažení na atiky					
	VV		(53,25+16,30)*2*1,00		139,100			
	VV		vytažení na konstrukce v půdorysu střechy (strojovna, komínky apod.)					
	VV		20,00		20,000			
	VV		Součet		159,100			
31	K	712861705	Provedení povlakové krytiny střech samostatným vytažením izolačního povlaku fólií na konstrukce převyšující úroveň střechy, přilepenou se svařovanými spoji	m2	174,110	241,15	41 986,63	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/712861705					
	VV		vytažení hydroizolační folie na atiky					
	VV		(53,75+16,30)*2*(0,75+0,35)		154,110			
	VV		vytažení na konstrukce v půdorysu střechy (strojovna, komínky apod.)					
	VV		20,00		20,000			
	VV		Součet		174,110			
32	K	998712103	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	9,945	1 575,11	15 664,47	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998712103					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 713			Izolace tepelné	1 383 073,35				
33	K	713141135	Montáž tepelné izolace střech plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) přilepenými za studena jednovrstvá bodově	m2	849,085	121,12	102 841,18	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713141135					
VV			skladba_P1					
					849,085			
34	M	28375990	deska EPS 150 S pro konstrukce s vysokým zatížením tl 140mm	m2	891,539	386,00	344 134,05	CS ÚRS 2025 01
VV			849,085*1,05 'Přepočtené koeficientem množství					
					891,539			
35	K	713141335	Montáž tepelné izolace střech plochých spádovými klíny v ploše přilepenými za studena bodově	m2	849,085	185,18	157 233,56	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713141335					
VV			skladba_P1					
					849,085			
36	K	713141337	Montáž tepelné izolace střech plochých dvouspádovými klíny (úžlabními) přilepenými za studena bodově	m2	6,000	244,12	1 464,72	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713141337					
37	M	28376142	klín izolační spád do 5% EPS 150 S	m3	184,549	2 840,00	524 119,16	CS ÚRS 2025 01
VV			minimální tloušťka klínů 20 mm, max. tl. 440 mm					
VV			koeficient 0.90 z důvodu, že k některým atikám je od vpusť menší vzdálenost a tím pádem zde není třeba tl. 440 mm					
VV			skladba_P1*(0,02+0,44)/2*0.90					
VV			175,761*1,05 'Přepočtené koeficientem množství					
					175,761			
					184,549			
38	K	713141396	Montáž tepelné izolace střech plochých na konstrukce stěn převyšující úroveň střechy např. atiky, prostupy střešní krytinou do výšky 1 000 mm přilepenými za studena nízkoexpandní (PUR) pěnou	m2	83,424	240,00	20 021,76	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713141396					
VV			dle Tz: Atiky budou z vnitřní strany zaizolovány EPS 150 S v tl. 80 mm					
VV			(53,22+16,30)*2*0,60					
					83,424			
39	M	28375912	deska EPS 150 S pro konstrukce s vysokým zatížením λ=0,035 tl 80mm	m2	85,092	222,00	18 890,42	CS ÚRS 2025 01
VV			83,424*1,02 'Přepočtené koeficientem množství					
					85,092			
40	K	713141416	Montáž tepelné izolace střech plochých mechanické přikotvení spádových klínů teleskopickými hmoždinkami včetně dodávky teleskopických hmoždinek, bez položení tepelné izolace pro jednospádové klíny v ploše, tl. izolace přes 340 do 460 mm	m2	849,085	185,31	157 343,94	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713141416					
VV			průměrná celková tl. tepelné izolace 140+(20+440)/2=370 mm					
VV			Kotvení vrstev tepelné izolace, pokud bude požadováno dle návrhu kotvení střešního pláště zajištěného zhotovitelem.					
VV			skladba_P1					
					849,085			
41	K	713141813	Odstranění tepelné izolace střech plochých z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků mezi roštem volně položených z vláknitých materiálů suchých, tloušťka izolace přes 100 do 200 mm	m2	940,738	42,43	39 915,51	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713141813					
VV			odstranění stávající střešní minerální rohože (stáv. řez)					
VV			půdorysná plocha mezi atikami					
VV			16,35*53,25					
VV			Mezisoučet					
VV			vytažení na atiky					
VV			(53,75+16,35)*2*0,50					
VV			Součet					
					870,638			
					870,638			
					70,100			
					940,738			
42	K	998713103	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky přes 12 m do 24 m	t	9,647	1 773,51	17 109,05	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998713103					
D 721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	8 649,99				
43	K	721210823	Demontáž kanalizačního příslušenství střešních vtoků DN 125	kus	3,000	232,50	697,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721210823					
44	K	721239114	Střešní vtoky (vpusti) montáž střešních vtoků ostatních typů se svislým odtokem do DN 160	kus	3,000	948,04	2 844,12	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721239114					
45	M	56231108.1	ZTI.1 - střešní vpust' svislá DN125 tepelné izolovaná vč. ochranného koše, s integrovanou PVC manžetou	kus	3,000	1 700,00	5 100,00	
P			Poznámka k položce: Součástí dodávky je veškerý kotvicí a těsnící materiál. Viz výpis výrobků.					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
46	K	998721103	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,009	929,62	8,37	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998721103								
D 762			Konstrukce tesařské	164 225,33				
47	K	762331815.1	Demontáž vázaných konstrukcí krovů sklonu do 60° z hranolů, hranolků, fošen, průřezové plochy přes 600 cm2	m	425,760	150,00	63 864,00	
VV Nosné prvky střechy jsou spádové krokve a vaznice uložené na ŽB stropní desce (dle Studie)								
VV Vaznice různých rozměrů (dle stávajícího řezu)								
VV 250/250 mm								
VV 53,22								
VV 300/250 mm								
VV 2*53,22								
VV 350/250 mm								
VV 2*53,22								
VV 400/250 mm								
VV 53,22								
VV 450/250 mm								
VV 2*53,22								
VV Součet								
					425,760			
					425,760			
48	K	762335811	Demontáž vázaných konstrukcí krovů sklonu do 60° krokví rovnoběžných s okapem (vlašských) na dřevěný podklad, průřezové plochy do 120 cm2	m	425,760	37,73	16 063,92	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762335811								
VV Nosné prvky střechy jsou spádové krokve a vaznice uložené na ŽB stropní desce (dle Studie)								
VV Krokve 100/120 mm (dle stávajícího řezu)								
VV 8*53,22								
					425,760			
49	K	762341811	Demontáž bednění a laťování bednění střech rovných, obloukových, sklonu do 60° se všemi nadstřešními konstrukcemi z prken hrubých, hoblovaných tl. do 32 mm	m2	851,748	45,00	38 328,66	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762341811								
VV odstranění stávajícího bednění z prken (viz stávající řez)								
VV strecha stavající								
					851,748			
50	K	762341832	Demontáž bednění a laťování bednění střech rovných, obloukových, sklonu do 60° se všemi nadstřešními konstrukcemi z desek tvrdých (cementotřískových, dřevoštěpkových apod.)	m2	49,000	70,00	3 430,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762341832								
VV demontáž záklopu atik								
VV 140,00*0,35								
					49,000			
51	K	762361311	Konstrukční vrstva pod klempířské prvky pro oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z desek dřevoštěpkových šroubovaných do podkladu, tloušťky desky 18 mm	m2	49,000	842,80	41 297,20	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762361311								
VV Dle TZ: Záklop (atiky) bude proveden nový z OSB tl. 15 mm								
VV délka dle K.5								
VV 140,00*0,35								
					49,000			
52	K	998762103	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,557	2 228,99	1 241,55	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998762103								
D 764			Konstrukce klempířské	172 801,04				
53	K	764002841	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	140,000	233,46	32 684,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764002841								
VV dle délky nového prvku K.5								
VV 140,00								
					140,000			
54	K	764224405.1	K.5 - Oplechování atiky z hliníkového plechu mechanicky kotvené, tloušťka plechu 2 mm, lpovrchová úprava lakováním RAL dle pd, rš 400 mm	m	140,000	958,00	134 120,00	
P Poznámka k položce: Podrobný popis viz pd, především "Výpis - klempířské prvky". Součástí dodávky bude veškerý kotvicí a těsnící materiál. Součástí jednotkových cen výrobků je dodávka a montáž, povrchová úprava, doplňky, přesun hmot, kompletní provedení. Dle Tz: Oplechování atik střechy bude kotveno pomocí systémových kotevních prvků zajišťujících možnost volné dilatace prvků. Položky parapetů K.1-3 viz oddíl výplní otvorů. Balkonová lišta K.4 viz oddíl dlažeb.								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		celková délka dle výpisu klempířských prvků					
	VV		140,00		140,000			
55	K	764225445	Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z hliníkového plechu Příplatek k cenám za zvýšenou pracnost při provedení rohu nebo koutu do rš 400 mm	kus	10,000	298,03	2 980,30	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764225445					
56	K	998764103	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	1,142	2 641,28	3 016,34	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998764103					
	VV		parapety					
	VV		0.016		0,016			
	VV		0.275		0,275			
	VV		0.431		0,431			
	VV		balkonová lišta - započteno v přesunu hmot oddílu 771					
	VV		atika					
	VV		0.420		0,420			
	VV		Součet		1,142			
D	768		Záchytný systém				161 599,61	
57	K	767881112	Montáž záchytného systému proti pádu bodů samostatných nebo v systému s poddajným kotvicím vedením do železobetonu	kus	17,000	1 517,37	25 795,29	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767881112					
	VV		dle výkresu střechy					
	VV		17		17,000			
58	M	70921328.1	nerezový kotvicí bod záchytného systému pro betonové konstrukce se základnou 200x200 mm a sloupkem pr. 16 mm	kus	17,000	2 570,00	43 690,00	
	P		Poznámka k položce: Podrobný popis prvků záchytného systému viz pd, především "Výpis - ostatní prvky". Součástí dodávky bude veškerý kotvicí a pomocný materiál, povrchová úprava, doplňky, přesun hmot, kompletní provedení.					
59	M	70921328.2	ztužující trubka vnějšího průměru 42 mm doplňující kotvicí bod	kus	17,000	2 300,00	39 100,00	
60	K	767881161	Montáž záchytného systému proti pádu nástavců určených k upevnění na sloupky nebo body v systému poddajného kotvicího vedení montáž lana uchycení lana	kus	8,000	3 119,29	24 954,32	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767881161					
	VV		koncové a rohové body záchytného systému					
	VV		8		8,000			
61	M	31452201.1	nerezové lano určené pro systémy s požadavkem na permanentní kotvicí vedení min. tl. 8 mm vč. příslušenství (např. koncovek, štitků apod.)	m	114,300	200,00	22 860,00	
	VV		dle výkresu střechy					
	VV		8,40		8,400			
	VV		47,65+12,10+12,65		72,400			
	VV		33,50		33,500			
	VV		Součet		114,300			
62	M	3145290.1	Set pro údržbu střechy - zachycovací postroj, spojovací lano 15m a vak	kus	1,000	5 200,00	5 200,00	
D	783		Dokončovací práce - nátěry				1 466,86	
63	K	783301303	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odrezivění odrezovačem bezoplachovým	m2	2,000	71,98	143,96	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783301303					
	VV		nater stavající ocel		2,000			
64	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	2,000	77,22	154,44	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783301311					
	VV		Tz: Stávající ocelové prvky, které budou zachovány, budou očištěny, odmaštěny					
	VV		kovové ponechávané prvky na střeše					
	VV		2,00		2,000			
	VV		nater stavající ocel					
	VV		Mezisoučet		2,000			
65	K	783301401	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru ometení	m2	2,000	6,23	12,46	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783301401					
	VV		nater_stavajici_ocel		2,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
66	K	783334101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný	m2	2,000	158,00	316,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783334101					
		VV	Tz: Stávající ocelové prvky, které budou zachovány, budou natřeny barvou - kompletní systém (základová, svrchní)		2,000			
		VV	nater_stavajici_ocel					
67	K	783335101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný	m2	2,000	208,00	416,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783335101					
		VV	nater_stavajici_ocel		2,000			
68	K	783337101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný	m2	2,000	212,00	424,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783337101					
		VV	nater_stavajici_ocel		2,000			
D HZS Hodinové zúčtovací sazby							21 600,00	
69	K	HZS1292	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce stavební dělník	hod	4,000	400,00	1 600,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/HZS1292					
		VV	Položky tohoto oddílu se využijí pro práce samostatně neuvedené.					
		VV	Hodinové zúčtovací sazby budou realizovány na pokyn investora, fakturovány na základě skutečnosti a zápisu ve stavebním deníku.					
		VV	-----					
		VV	Bourací a demontážní práce samostatně neuvedené, popř. jiné pomocné práce		4,000			
		VV	4					
70	K	HZS3211	Hodinové zúčtovací sazby montáží technologických zařízení na stavebních objektech montér	hod	20,000	400,00	8 000,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/HZS3211					
		VV	dočasná demontáž rozvodů inženýrských sítí umístěných na střeše s ohledem na provádění opravy a zateplení (dle Stz)					
		VV	(VZT, kabeláž, osvětlení, solárního systému s plochou 24 m2 na střeše, výrobníku chladu apod.)		20,000			
		VV	20					
71	K	HZS3212	Hodinové zúčtovací sazby montáží technologických zařízení na stavebních objektech montér odborný	hod	30,000	400,00	12 000,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/HZS3212					
		VV	Zpětná montáž rozvodů inženýrských sítí umístěných na fasádě / střeše					
		VV	(VZT, kabeláž, osvětlení, solárního systému s plochou 24 m2 na střeše, výrobníku chladu apod.) po provedení oprav a zateplení		30,000			
		VV	30					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
OBNOVA FASÁDY BUDOVY INTERNÁTU SOŠ, LIBEREC
Objekt:
HRO - Hromosvod

KSO:
Místo: Liberec

CC-CZ:
Datum: 18.07.2025

Zadavatel:
SOŠ Liberec, příspěvková organizace

IČ:
DIČ: CZ46746862

Účastník:
N.A. STAVEBNÍ s.r.o.

IČ:
DIČ: CZ11950331

Projektant:
PETR STOLÍN ARCHITEKT s.r.o.

IČ:
DIČ: CZ27353265

Zpracovatel:
Propos Liberec s.r.o.

IČ:
DIČ: CZ25415751

Poznámka:
Jednotkové ceny musí obsahovat dodávku a montáž položek, ztratné (pokud není uvedeno jinak). Jednotkové ceny musí zahrnovat kompletní provedení položek, související přípravné práce, detaily, doplňky, kotvení, povrchové úpravy, zkoušky, příp. jiné dodávky a činnosti nutné k bezvadnému provedení díla.

Cena bez DPH 152 736,05

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	152 736,05	21,00%	32 074,57
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 184 810,62

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: OBNOVA FASÁDY BUDOVY INTERNÁTU SOŠ, LIBEREC
Objekt: **HRO - Hromosvod**

Místo: Liberec
Zadavatel: SOŠ Liberec, příspěvková organizace
Účastník: N.A. STAVEBNÍ s.r.o.

Datum: 18.07.2025
Projektant: PETR STOLÍN
Zpracovatel: Propos Liberec s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	152 736,05
HSV - Práce a dodávky HSV	100,94
997 - Přesun sutě	100,94
PSV - Práce a dodávky PSV	152 635,11
741 - Elektroinstalace - silnoproud	152 635,11

SOUPIS PRACÍ

Stavba: OBNOVA FASÁDY BUDOVY INTERNÁTU SOŠ, LIBEREC

Objekt: HRO - Hromosvod

Místo: Liberec

Datum: 18.07.2025

Zadavatel: SOŠ Liberec, příspěvková organizace

Projektant: PETR STOLÍN

Účastník: N.A. STAVEBNÍ s.r.o.

Zpracovatel: Propos Liberec s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem152 736,05

D HSVPráce a dodávky HSV100,94

D 997Přesun sutě100,94

1	K	997013115	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením základní pro budovy a haly výšky přes 15 do 18 m	t	0,187	1 120,34	209,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013115								
2	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,187	301,14	56,31	CS ÚRS 2025 01
Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013501								
3	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	1,683	13,15	22,13	CS ÚRS 2025 01
Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013509								
VV0,187*9 'Přepočtené koeficientem množství					1,683			
4	K	997013900.1	Odpočet za odevzdání kovového odpadu do výkupu	t	0,187	-1 000,00	-187,00	

D PSVPráce a dodávky PSV152 635,11

D 741Elektroinstalace - silnoproud152 635,11

5	K	741420001	Montáž hromosvodného vedení svodových drátů nebo lan s podpěrami, Ø do 10 mm	m	208,200	248,50	51 737,70	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741420001					
		VV	střecha					
		VV	po obvodu					
		VV	(53,80+16,80)*2		141,200			
		VV	uprostřed střechy od východní po západní fasádu					
		VV	16,80		16,800			
		VV	vybočení od obvodu střechy ke kovovým prvkům					
		VV	vybočení od východní atiky					
		VV	4*4,00+2,00		18,000			
		VV	vybočení od západní atiky					
		VV	4*4,00		16,000			
		VV	vybočení od jižní atiky					
		VV	3*5,40		16,200			
		VV	Součet		208,200			
6	M	35442252.1	podpěra vedení na ploché střechy	kus	215,000	70,00	15 050,00	
7	K	741420011	Montáž hromosvodného vedení svodových drátů nebo lan bez podpěr, Ø do 10 mm	m	76,000	134,50	10 222,00	CS ÚRS 2025 01

Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741420011

VVDélky a typ (FeZn pr. 8 mm - viz revizní zpráva hromosvodu) dle demontovaného hromosvodu

VV Využití stávajících podpěr

VV východní fasáda

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			14,70+15,60		30,300			
VV			jižní fasáda					
VV			14,70		14,700			
VV			západní fasáda					
VV			2*15,50		31,000			
VV			Součet		76,000			
8	M	35441072	drát D 8mm FeZn pro hromosvod	kg	125,048	44,50	5 564,64	CS ÚRS 2025 01
VV			284,2*0,44 'Přepočtené koeficientem množství		125,048			
9	K	741420021	Montáž hromosvodného vedení svorek se 2 šrouby	kus	20,000	126,00	2 520,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741420021						
10	M	35441885	svorka spojovací pro lano D 8-10mm	kus	20,000	13,60	272,00	CS ÚRS 2025 01
11	K	741420083	Montáž hromosvodného vedení doplňků štítků k označení svodů	kus	5,000	90,00	450,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741420083						
12	M	35442110	štítek plastový - čísla svodů	kus	5,000	15,40	77,00	CS ÚRS 2025 01
13	K	741421811	Demontáž hromosvodného vedení bez zachování funkčnosti svodových drátů nebo lan kolmého svodu, průměru do 8 mm	m	76,000	149,50	11 362,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741421811						
VV			východní fasáda					
VV			14,70+15,60		30,300			
VV			jižní fasáda					
VV			14,70		14,700			
VV			západní fasáda					
VV			2*15,50		31,000			
VV			Součet		76,000			
14	K	741421821	Demontáž hromosvodného vedení bez zachování funkčnosti svodových drátů nebo lan na rovné střeše, průměru do 8 mm	m	227,700	90,00	20 493,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741421821						
VV			střecha					
VV			po obvodu					
VV			(53,80+16,80)*2		141,200			
VV			uprostřed střechy od východní po západní fasádu					
VV			16,80		16,800			
VV			vybočení od obvodu střechy ke kovovým prvkům					
VV			vybočení od východní atiky					
VV			4*4,00+2,00		18,000			
VV			vybočení od západní atiky					
VV			4*4,00		16,000			
VV			vybočení od jižní atiky					
VV			3*5,40		16,200			
VV			pomocné svislé jímací tyče na střeše					
VV			15*1,30		19,500			
VV			Součet		227,700			
15	K	741421843	Demontáž hromosvodného vedení bez zachování funkčnosti svorek šroubových se 2 šrouby	kus	20,000	82,50	1 650,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741421843						
16	K	741421855	Demontáž hromosvodného vedení podpěr střešního vedení pro plochou střechu	kus	215,000	31,00	6 665,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741421855						
VV			vzdálenost mezi podpěrami cca 1 m					
VV			střecha					
VV			po obvodu					
VV			(53,80+16,80)*2/1,00		141,200			
VV			uprostřed střechy od východní po západní fasádu					
VV			16,80/1,00		16,800			
VV			vybočení od obvodu střechy ke kovovým prvkům					
VV			vybočení od východní atiky					
VV			(4*4,00+2,00)/1,00		18,000			
VV			vybočení od západní atiky					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			4*4,00/1,00		16,000			
VV			vybočení od jižní atiky					
VV			3*5,40/1,00		16,200			
VV			popěry v rozích apod.					
VV			6.80		6,800			
VV			Součet		215,000			
17	K	741430002	Montáž jímácích tyčí délky do 3 m	kus	15,000	475,01	7 125,15	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741430002								
18	M	35441065	tyč jímací 1500mm FeZn	kus	15,000	263,00	3 945,00	CS ÚRS 2025 01
19	K	741810002	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací přes 100 do 500 tis. Kč	kus	1,000	14 633,69	14 633,69	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741810002								
20	K	998741103	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,228	3 806,70	867,93	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998741103								

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
OBNOVA FASÁDY BUDOVY INTERNÁTU SOŠ, LIBEREC
Objekt:
LEŠ - Lešení

KSO: 801 33 29
Místo: Liberec

CC-CZ:
Datum: 18.07.2025

Zadavatel:
SOŠ Liberec, příspěvková organizace

IČ: 46746862
DIČ: CZ46746862

Účastník:
N.A. STAVEBNÍ s.r.o.

IČ: 11950331
DIČ: CZ11950331

Projektant:
PETR STOLÍN ARCHITEKT s.r.o.

IČ: 27353265
DIČ: CZ27353265

Zpracovatel:
Propos Liberec s.r.o.

IČ: 25415751
DIČ: CZ25415751

Poznámka:

Cena bez DPH		711 754,84	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	711 754,84	21,00%	149 468,52
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	861 223,36

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: OBNOVA FASÁDY BUDOVY INTERNÁTU SOŠ, LIBEREC
Objekt: LEŠ - Lešení

Místo: Liberec
Zadavatel: SOŠ Liberec, příspěvková organizace
Účastník: N.A. STAVEBNÍ s.r.o.

Datum: 18.07.2025
Projektant: PETR STOLÍN
ARCHITEKT s.r.o.
Zpracovatel: Propos Liberec s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	711 754,84
HSV - Práce a dodávky HSV	711 754,84
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	711 754,84

SOUPIS PRACÍ

Stavba: OBNOVA FASÁDY BUDOVY INTERNÁTU SOŠ, LIBEREC

Objekt: LEŠ - Lešení

Místo: Liberec

Datum: 18.07.2025

Zadavatel: SOŠ Liberec, příspěvková organizace

Projektant: PETR STOLÍN

Účastník: N.A. STAVEBNÍ s.r.o.

Zpracovatel: ARCHITEKT s.r.o.

Propos Liberec s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

711 754,84

D HSV

Práce a dodávky HSV

711 754,84

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

711 754,84

1	K	941211112	Lešení řadové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky přes 10 do 25 m montáž	m2	2 013,746	70,60	142 170,47	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/941211112 VV Fasádní lešení VV Východní fasáda VV (53,75+0,90)*15,12 VV (1,20+0,90)*15,12 VV Jižní fasáda VV (15,745+2*0,90)*14,70 VV Západní fasáda VV (53,75+0,90)*(13,95+16,40)/2 VV (1,20+0,90)*2*16,30 VV lesenifasadni Součet								
2	K	941211212	Lešení řadové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky přes 10 do 25 m příplatek za každý den použití	m2	151 030,950	1,93	291 489,73	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/941211212 VV lesenifasadni*75								
3	K	941211812	Lešení řadové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky přes 10 do 25 m demontáž	m2	2 013,746	44,12	88 846,47	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/941211812 VV lesenifasadni								
4	K	944511111	Siť ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken montáž	m2	2 013,746	25,69	51 733,13	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/944511111 VV lesenifasadni								
5	K	944511211	Siť ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken příplatek k ceně za každý den použití	m2	151 030,950	0,37	55 881,45	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/944511211 VV lesenifasadni*75								
6	K	944511811	Siť ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken demontáž	m2	2 013,746	17,30	34 837,81	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/944511811 VV lesenifasadni								
7	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	621,315	69,00	42 870,74	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/949101111 VV 1.PP VV uvnitř budovy VV 14*1,00*1,00								
					14,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			1.NP					
VV			uvnitř budovy					
VV			východní fasáda - na půdorysu od severu k jihu					
VV			(2,30+1,60+1,85+2,50+2*6,30+1,30+1,70+2,95+2,85+3,10+1,00+3,10+3,90)*1,00		40,750			
VV			jižní fasáda - na půdorysu od východu k západu					
VV			(1,10+2,80+2,90+1,40+2,80)*1,00		11,000			
VV			západní fasáda - na půdorysu od severu k jihu					
VV			(2,40+29,30+2,20*2+6,10+1,40)*1,00		43,600			
VV			2.-4.NP stejné (*3 u každé místnosti)					
VV			uvnitř budovy					
VV			východní fasáda - na půdorysu od severu k jihu					
VV			(2,40+4,00+3,10*9+2*1,00+3,11+3,90)*1,00*3		129,930			
VV			jižní fasáda - na půdorysu od východu k západu					
VV			(3,90+2,90+1,40+2,80)*1,00*3		33,000			
VV			západní fasáda - na půdorysu od severu k jihu					
VV			(2,40+4,00+3,10*10+2,80+1,40)*1,00*3		124,800			
VV			vně budovy					
VV			východní fasáda - balkony					
VV			5*6,30*1,00*3		94,500			
VV			5*0,90*0,55*3		7,425			
VV			západní fasáda - balkony					
VV			6*6,30*1,00*3		113,400			
VV			6*0,90*0,55*3		8,910			
VV			Součet		621,315			
8	K	949101112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m	m2	43,000	91,28	3 925,04	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/949101112					
VV			1.NP					
VV			vně budovy					
VV			západní fasáda - pod venkovním stropem					
VV			43,00*1,00		43,000			
VV			Součet		43,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
OBNOVA FASÁDY BUDOVY INTERNÁTU SOŠ, LIBEREC
Objekt:
VRN - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady stavby

KSO: 801 33 29

Místo: Liberec

Zadavatel:

SOŠ Liberec, příspěvková organizace

Účastník:

N.A. STAVEBNÍ s.r.o.

Projektant:

PETR STOLÍN ARCHITEKT s.r.o.

Zpracovatel:

Propos Liberec s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 18.07.2025

IČ:

DIČ: CZ46746862

IČ:

DIČ: CZ11950331

IČ:

DIČ: CZ27353265

IČ:

DIČ: CZ25415751

Cena bez DPH		402 500,00	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	402 500,00	21,00%	84 525,00
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	487 025,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: OBNOVA FASÁDY BUDOVY INTERNÁTU SOŠ, LIBEREC

Objekt: VRN - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady stavby

Místo: Liberec

Zadavatel: SOŠ Liberec, příspěvková organizace

Účastník: N.A. STAVEBNÍ s.r.o.

Datum: 18.07.2025

Projektant: PETR STOLÍN
ARCHITEKT s.r.o.

Zpracovatel: Propos Liberec s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	402 500,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	402 500,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	105 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	225 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	57 500,00
VRN9 - Ostatní náklady	15 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: OBNOVA FASÁDY BUDOVY INTERNÁTU SOŠ, LIBEREC

Objekt: VRN - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady stavby

Místo: Liberec

Zadavatel: SOŠ Liberec, příspěvková organizace

Účastník: N.A. STAVEBNÍ s.r.o.

Datum: 18.07.2025

Projektant: PETR STOLÍN
ARCHITEKT s.r.o.

Zpracovatel: Propos Liberec s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

402 500,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

402 500,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce

105 000,00

1	K	01151400	Sondy a průzkumné práce	soub	1,000	10 000,00	10 000,00	
---	---	----------	-------------------------	------	-------	-----------	-----------	--

VV Např. dle TZ: Před započítím prací bude po postavení lešení dodavatelem proveden podrobný průzkum stavu obvodových konstrukcí včetně zjištění skrytých poruch. Průzkum bude zaměřen na zjištění trhlin, soudržnost podkladu pro nový fasádní nátěr atd.

VV

VV

1,000

2	K	012124000.	Vytyčení stávajících inženýrských sítí	soub	1,000	10 000,00	10 000,00	
---	---	------------	--	------	-------	-----------	-----------	--

VV Dle Stz: Před zahájením výkopových prací (pro okapový chodník) je nutné provést vytyčení stávajících inženýrských sítí

VV

1,000

3	K	013254.00	Dokumentace skutečného provedení stavby	soub	1,000	50 000,00	50 000,00	
---	---	-----------	---	------	-------	-----------	-----------	--

4	K	0132940.1	Dílenská a výrobní dokumentace, popř. jiná potřebná dokumentace zajišťovaná zhotovitelem stavby (např. pd POV)	soub	1,000	35 000,00	35 000,00	
---	---	-----------	--	------	-------	-----------	-----------	--

VV Např. dle TZ: Pro zámečnické konstrukce bude vyhotovena dílenská dokumentace a bude předložena projektantovi ke schválení.

VV Součástí dodávky střešního pláště je podrobný návrh kotvení střešního pláště, který musí být předložen projektantovi k odsouhlasení.

VV Veškeré změny ve skladbě, aplikaci, kotvení střešního pláště musí být projektantem odsouhlaseny.

VV

1,000

D VRN3 Zařízení staveniště

225 000,00

5	K	032503.00	Zařízení staveniště - montáž zařízení staveniště	soub	1,000	10 000,00	10 000,00	
---	---	-----------	--	------	-------	-----------	-----------	--

6	K	032503.01	Zařízení staveniště - pronájem, spotřeba energií, průběžný úklid, opatření proti prašnosti, hluku a vibracím, čištění vozidel, ochrana stávajících a provedených konstrukcí před pokozením, dopravní opatření, aj. související položky provozu zař. staveniště	soub	1,000	200 000,00	200 000,00	
---	---	-----------	--	------	-------	------------	------------	--

7	K	032503.02	Zařízení staveniště - demontáž zařízení staveniště, úklid staveniště a uvedení dotčených ploch do původního stavu	soub	1,000	15 000,00	15 000,00	
---	---	-----------	---	------	-------	-----------	-----------	--

D VRN4 Inženýrská činnost

57 500,00

8	K	041403000	Zajištění BOZP na staveništi	soub	1,000	5 000,00	5 000,00	
---	---	-----------	------------------------------	------	-------	----------	----------	--

9	K	043103000.1	Zkoušky, protokoly, doklady potřebné pro bezvadné provedení a předání díla	soub	1,000	50 000,00	50 000,00	
---	---	-------------	--	------	-------	-----------	-----------	--

VV Např. protokoly o zkouškách, revize, dále tech.listy (prohlášení o shodě a certifikáty) atd. jednotlivých výrobků a materiálů.

VV

1,000

10	K	045203.00	Kompletační a koordinační činnost hlavního dodavatele stavby	soub	1,000	2 500,00	2 500,00	
----	---	-----------	--	------	-------	----------	----------	--

D VRN9 Ostatní náklady

15 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
11	K	09000100.1	Klimatické vlivy (např. vliv mrazu a zimního období apod.)	soub	1,000	10 000,00	10 000,00	
12	K	094002010.1	Vzorkování výrobků, materiálů, povrchových úprav	soub	1,000	5 000,00	5 000,00	

SEZNAM FIGUR

Kód: 25_0204
Stavba: OBNOVA FASÁDY BUDOVY INTERNÁTU SOŠ, LIBEREC

Datum: 18.07.2025

Kód	Popis	MJ	Výměra
FAS	Fasáda		
azbest			0,500
	0.50		0,500
azbest	Mezisoučet		0,500
Použití figury:			
997013821	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu s obsahem azbestu kód odpadu 17 06 05	t	0,500
997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	26,361
beton			1,800
	bourané obrubníky okapového chodníku		0,000
	1.80		1,800
beton	Mezisoučet		1,800
Použití figury:			
997013861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu kód odpadu 17 01 01	t	1,800
997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	26,361
malba			276,355
	Dle Tz skladba C (vnitřní ostění a nadpraží) - otěruvzdorná malba bílá		0,000
	C - vnitřní nadpraží		0,000
	1.NP		0,000
	východní fasáda (na půdorysu zleva doprava)		0,000
	(2,40+6,30*5+1,60+0,40+3,11)*0,40		15,604
	jih		0,000
	0		0,000
	západ (na půdorysu zleva doprava)		0,000
	(29,30+2,20*2+6,10)*0,40		15,920
			0,000
	2.NP - 4.NP (podlaží stejná, *3 na konci výpočtu)		0,000
	východ		0,000
	(7,25+4*6,30+0,40+3,11)*0,30*3		32,364

Kód	Popis	MJ	Výměra
	západ		0,000
	$(7,25+4*6,30+6,00)*0,25*3$		28,838
			0,000
	C - vnitřní ostění		0,000
	1.NP		0,000
	východ		0,000
	$(2,50+2*1,00+2,40+2*2*1,00+2*1,00+2,00++2*1,00+2*1,25+2*3,00)*0,40$		10,160
	západ		0,000
	$(4,50+2*3,50+2*2*1,50+2*3,30)*0,40$		9,640
	2.NP - 4.NP		0,000
	východ		0,000
	$(3*3,30+9*1,80+1,70*2+3,30*2)*0,30*3$		32,490
	západ		0,000
	$(3*3,30+11*1,80)*0,25*3$		22,275
			0,000
	E - vnitřní nadpraží		0,000
	1.PP		0,000
	O.1		0,000
	$13*0,80*0,20$		2,080
	VZ.1		0,000
	$2*0,80*0,25$		0,400
	VZ.2		0,000
	$1*0,50*0,25$		0,125
			0,000
	1.NP		0,000
	východ		0,000
	$3,90*0,25$		0,975
	jih		0,000
	$(3,90+2,90+3,11)*0,25$		2,478
	západ		0,000
	$1,71*0,25$		0,428
			0,000
	2.NP - 4.NP		0,000
	východ		0,000

Kód	Popis	MJ	Výměra
	3,90*0,25*3		2,925
	jih		0,000
	(3,90+2,90+3,11)*0,25*3		7,433
	západ		0,000
	1,70*0,25*3		1,275
			0,000
	E - vnitřní ostění		0,000
	1.PP		0,000
	O.1		0,000
	13*0,60*2*0,20		3,120
	VZ.1		0,000
	2*0,60*2*0,25		0,600
	VZ.2		0,000
	1*0,45*2*0,25		0,225
			0,000
	1.NP		0,000
	východ		0,000
	(4,50+2*1,00+2*1,00+2,00+2*1,00+2*0,50)*0,25		3,375
	jih		0,000
	(4*0,50+2*1,70+0,60)*0,25		1,500
	západ		0,000
	(4,50+0,60)*0,25		1,275
			0,000
	2.NP - 4.NP		0,000
	východ		0,000
	(3,30+11*1,80+2*1,70)*0,25*3		19,875
	jih		0,000
	(4*1,70+0,60)*0,25*3		5,550
	západ		0,000
	(3*3,30+13*1,80+0,60)*0,25*3		25,425
			0,000
	ostatní drobné plochy, které bude třeba vymalovat		0,000
	30,00		30,000
malba	Mezisoučet		276,355

Kód	Popis	MJ	Výměra
Použití figury:			
784211111	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra velmi dobře oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	276,355
784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	276,355
784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	276,355
nater_fasadni			1 948,957
	Skladba A		0,000
			0,000
	Fasády		0,000
	-----		0,000
	Východní fasáda		0,000
	plocha dle digitálního měření na výkrese (jinde ve výpočtech jen "dle DM")		0,000
	819,00		819,000
	zalomení fasády u okna O.17		0,000
	1,30*16,30		21,190
			0,000
	Západní fasáda		0,000
	plocha dle DM		0,000
	807,00		807,000
	zalomení fasády u okna O.2		0,000
	1,30*15,20		19,760
			0,000
	balkony a lodžie - plochy navíc k ploše viditelné v pohledech		0,000
	m.2.24b		0,000
	(0,55+0,90*2+4*0,45)*2,70		11,205
	m.2.24a		0,000
	(0,55+0,90*2+4*0,45)*2,70		11,205
	4x 2.25a		0,000
	4*(6*0,45)*2,70		29,160
	4x 2.25b		0,000
	4*(6*0,45)*2,70		29,160
	m.2.26		0,000
	3*0,45*2,70		3,645
	2x m.3.24		0,000
	2*(0,55+0,90*2+4*0,45)*2,70		22,410

Kód	Popis	MJ	Výměra
	8x m.3.25		0,000
	8*(6*0,45)*2,70		58,320
	m.3.26		0,000
	3*0,45*2,70		3,645
	2x m.4.24		0,000
	2*(0,55+0,90*2+4*0,45)*2,70		22,410
	8x m.4.25		0,000
	8*(6*0,45)*2,70		58,320
	m.4.26		0,000
	3*0,45*2,70		3,645
			0,000
	jižní fasáda		0,000
	plocha dle DM		0,000
	231,00		231,000
			0,000
	zateplená fasáda budovy kolem výplní otvorů 1.PP		0,000
	Pro okna O.1		0,000
	8*1,00*1,30		10,400
	Pro Vzt žaluzie VZ.1		0,000
	2*1,00*1,30		2,600
	Pro Vzt žaluzii VZ.2		0,000
	1,0*1,30		1,300
			0,000
	1.NP - plochy navíc k ploše viditelné v pohledech		0,000
	západní fasáda		0,000
	(1,15+1,20+0,50+0,90+0,65)*4,10		18,040
	sloupy		0,000
	5*(0,90+0,50)*2*4,10		57,400
			0,000
	odečet plochy výplní otvorů		0,000
	O.1		0,000
	-13*0,80*0,60		-6,240
	O.2		0,000
	-1*2,40*13,72		-32,928

Kód	Popis	MJ	Výměra
O.3			0,000
-1*29,295*3,47			-101,654
O.4a			0,000
-1*2,14*1,44			-3,082
O.4b			0,000
-1*2,14*1,44			-3,082
O.5			0,000
-1*6,07*3,30			-20,031
O.6			0,000
-3*1,62*0,60			-2,916
O.7			0,000
-3*3,03*0,60			-5,454
O.8			0,000
-4*1,40*0,40			-2,240
O.9			0,000
-1*2,90*1,70			-4,930
-1*1,20*1,00			-1,200
O.10			0,000
-1*3,90*0,50			-1,950
O.11			0,000
-1*3,90*0,50			-1,950
O.12			0,000
-1*3,11*12,30			-38,253
O.13			0,000
-4*0,40*1,70			-2,720
O.14			0,000
-3*6,24*0,94			-17,597
O.15			0,000
-1*6,24*0,94			-5,866
-1*0,90*2,03			-1,827
O.16			0,000
-1*6,24*0,94			-5,866
-1*1,79*2,03			-3,634
O.17			0,000

Kód	Popis	MJ	Výměra
	-1*13,88*2,40		-33,312
	O.18		0,000
	-3*7,22*1,74		-37,688
	-3*2*0,79*0,80		-3,792
	O.19		0,000
	-21*6,30*1,74		-230,202
	-21*2*0,79*0,80		-26,544
	O.20		0,000
	-3*6,00*1,74		-31,320
	-3*0,79*0,80		-1,896
	O.21		0,000
	-3*2,90*1,70		-14,790
	O.22		0,000
	-6*3,90*1,70		-39,780
	O.23		0,000
	-3*0,64*0,44		-0,845
	O.24		0,000
	-3*6,55*1,74		-34,191
	-3*2*0,79*0,80		-3,792
	O.25		0,000
	-3*7,25*1,74		-37,845
	-3*2*0,79*0,80		-3,792
	VZT.1		0,000
	-2*0,80*0,60		-0,960
	VZT.2		0,000
	-1*0,50*0,45		-0,225
	VZT.3		0,000
	-1,60*1,25		-2,000
			0,000
			0,000
	1.NP podhledy - západní fasáda - vodorovná i svislá část (viz řez)		0,000
	-----		0,000
	43,00*(0,80+0,25+0,20)		53,750
	0,90*0,25		0,225

Kód	Popis	MJ	Výměra
			0,000
			0,000
	2.NP-4.NP - podhledy		0,000
	-----		0,000
	západní fasáda - podhledy balkónů		0,000
	43,20*1,10*3		142,560
	-6*0,90*0,50*3		-8,100
	východní fasáda - podhledy balkónů		0,000
	36,30*1,10*3		119,790
	-5*0,90*0,50*3		-6,750
	průvlaky mezi balkóny		0,000
	(5+6)*0,55*0,20*3		3,630
			0,000
	ostatní drobné plochy		0,000
	10,00		10,000
			0,000
	skladba B - vnější ostění		0,000
	-----		0,000
	skladba_B*0,15		159,431
nater_fasadni	Součet		1 948,957
Použití figury:			
783801203	Okartáčování omítek před provedením nátěru	m2	1 948,957
783801403	Oprášení omítek před provedením nátěru	m2	1 948,957
783801503	Omytí omítek tlakovou vodou před provedením nátěru	m2	1 948,957
783801505	Omytí omítek s odmaštěním před provedením nátěru	m2	1 948,957
783806807	Odstranění nátěrů z omítek odstraňovačem nátěrů	m2	1 948,957
783823135	Penetrační silikonový nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých nebo štukových omítek	m2	1 948,957
783827425	Krycí dvojnásobný silikonový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	1 948,957
783827429	Příplatek k cenám dvojnásobného nátěru omítek stupně členitosti 1 a 2 za biocidní přísadu	m2	1 948,957
nater_stavajici_ocel			7,618
	Tz: Stávající ocelové prvky, které budou zachovány, budou očištěny, odmaštěny		0,000
	ocelové stojny rampy u východní fasády		0,000
	0,70*0,10*4		0,280
	obvodové profily rampy u východní fasády		0,000

Kód	Popis	MJ	Výměra
	(3,10+1,10)*2*0,10*4		3,360
			0,000
	EL.1 - revizní dvířka elektro dvojkřídlá		0,000
	1,35*0,50		0,675
			0,000
	EL.2 - revizní dvířka elektro		0,000
	0,55*0,55		0,303
			0,000
	ostatní kovové ponechávané prvky (např. různé prvky podpěry hromosvodu na fasádě apod.)		0,000
	3,00		3,000
nater_stavajici_ocel	Mezísoučet		7,618
Použití figury:			
783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	7,618
783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí	m2	7,618
783301401	Ometení zámečnických konstrukcí	m2	7,618
783334101	Základní jednonásobný epoxidový nátěr zámečnických konstrukcí	m2	7,618
783335101	Mezinátěr jednonásobný epoxidový mezinátěr zámečnických konstrukcí	m2	7,618
783337101	Krycí jednonásobný epoxidový nátěr zámečnických konstrukcí	m2	7,618
oprava_vpcomitky			1 123,692
	Oprava venkovní omítky - osekání uvolněných částí a vyrovnání podkladu v rozsahu cca 15% (dle Tz)		0,000
	-----		0,000
	Omítka na žb skeletu vyzděném z keramických tvárníc tl. 450 mm ve východní a západní části fasády		0,000
	-----		0,000
	Východní fasáda		0,000
	plocha dle digitálního měření na výkrese (jinde ve výpočtech jen "dle DM")		0,000
	819,00		819,000
	Odečet zateplené části východní fasády (viz půdorysy) - viz položka oprava tenkovrstvé omítky		0,000
	-7,95*14,00		-111,300
			0,000
	Západní fasáda		0,000
	plocha dle DM		0,000
	807,00		807,000
	Odečet zateplené části západní fasády (viz půdorysy) - viz položka oprava tenkovrstvé omítky		0,000
	-8,15*14,70		-119,805

Kód	Popis	MJ	Výměra
			0,000
	balkony a lodžie - plochy navíc k ploše viditelné v pohledech		0,000
m.2.24b			0,000
	$(0,55+0,90*2+4*0,45)*2,70$		11,205
m.2.24a			0,000
	$(0,55+0,90*2+4*0,45)*2,70$		11,205
4x 2.25a			0,000
	$4*(6*0,45)*2,70$		29,160
4x 2.25b			0,000
	$4*(6*0,45)*2,70$		29,160
m.2.26			0,000
	$3*0,45*2,70$		3,645
2x m.3.24			0,000
	$2*(0,55+0,90*2+4*0,45)*2,70$		22,410
8x m.3.25			0,000
	$8*(6*0,45)*2,70$		58,320
m.3.26			0,000
	$3*0,45*2,70$		3,645
2x m.4.24			0,000
	$2*(0,55+0,90*2+4*0,45)*2,70$		22,410
8x m.4.25			0,000
	$8*(6*0,45)*2,70$		58,320
m.4.26			0,000
	$3*0,45*2,70$		3,645
			0,000
	odečet plochy výplní otvorů		0,000
O.2			0,000
	$-1*2,40*13,72$		-32,928
O.3			0,000
	$-1*29,295*3,47$		-101,654
O.4a			0,000
	$-1*2,14*1,44$		-3,082
O.4b			0,000
	$-1*2,14*1,44$		-3,082

Kód	Popis	MJ	Výměra
	O.5		0,000
	-1*6,07*3,30		-20,031
	O.12		0,000
	-1*3,11*12,30		-38,253
	O.13		0,000
	-4*0,40*1,70		-2,720
	O.14		0,000
	-3*6,24*0,94		-17,597
	O.15		0,000
	-1*6,24*0,94		-5,866
	-1*0,90*2,03		-1,827
	O.16		0,000
	-1*6,24*0,94		-5,866
	-1*1,79*2,03		-3,634
	O.17		0,000
	-1*13,88*2,40		-33,312
	O.18		0,000
	-3*7,22*1,74		-37,688
	-3*2*0,79*0,80		-3,792
	O.19		0,000
	-21*6,30*1,74		-230,202
	-21*2*0,79*0,80		-26,544
	O.20		0,000
	-3*6,00*1,74		-31,320
	-3*0,79*0,80		-1,896
	O.23		0,000
	-3*0,64*0,44		-0,845
	O.24		0,000
	-3*6,55*1,74		-34,191
	-3*2*0,79*0,80		-3,792
	O.25		0,000
	-3*7,25*1,74		-37,845
	-3*2*0,79*0,80		-3,792
	VZT.3		0,000

Kód	Popis	MJ	Výměra
	-1,60*1,25		-2,000
			0,000
	Skladba B - Oprava omítky ostění, parapetu a nadpraží oken a dveří před provedením zateplení ostění, parapetu a nadpraží		0,000
	skladba_B*0,15		159,431
oprava_vpcomitky	Součet		1 123,692
Použití figury:			
622325202	Oprava vnější vápenocementové štukové omítky složitosti 1 stěn v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	1 123,692
978015331	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 v rozsahu přes 10 do 20 %	m2	1 123,692
P2			197,310
	skladba P2 - balkony a lodžie		0,000
	m.2.24b		0,000
	6,29		6,290
	m.2.24a		0,000
	6,29		6,290
	4x 2.25a		0,000
	4*5,98		23,920
	4x 2.25b		0,000
	4*5,98		23,920
	m.2.26		0,000
	5,35		5,350
			0,000
	2x m.3.24		0,000
	2*6,29		12,580
	8x m.3.25		0,000
	8*5,98		47,840
	m.3.26		0,000
	5,35		5,350
			0,000
	2x m.4.24		0,000
	2*6,29		12,580
	8x m.4.25		0,000
	8*5,98		47,840
	m.4.26		0,000
	5,35		5,350

Kód	Popis	MJ	Výměra
P2	Mezisoučet		197,310
Použití figury:			
771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	228,415
629995105	Očištění vnějších ploch čističem s následným omytím tlakovou vodou	m2	227,490
711151811	Odstranění izolace proti vodě, vlhkosti a plynům z bentonitové rohože z plochy vodorovné	m2	200,720
77115101.1	Příprava podkladu před provedením dlažby - vyrovnaní a vyspravení povrchu (např. cementovou stěrkou)	m2	197,310
771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	201,645
771575615	Montáž podlah keramických hladkých lepených hydroizolačním polyuretanovým lepidlem přes 6 do 9 ks/m2	m2	197,310
985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáči	m2	227,490
P3			41,000
	skladba P3 - okapový chodník - vibrolisovaná betonová tvárnice rozměru 50x50x5 cm s ložem kamenná drť 0-4 tl. 50 mm (lože je součástí této položky)		0,000
	západní fasáda		0,000
	38,00*0,50		19,000
	východní fasáda		0,000
	44,00*0,50		22,000
P3	Součet		41,000
Použití figury:			
637211134	Okapový chodník z betonových dlaždic tl 50 mm do kameniva	m2	41,000
451577777	Podklad nebo lože pod dlažbu vodorovný nebo do sklonu 1:5 z kameniva těžného tl přes 30 do 100 mm	m2	41,000
711491171	Provedení doplňků izolace proti vodě na vodorovné ploše z textilií vrstva podkladní	m2	81,850
skladba_B			1 062,870
	Skladba B - Vnější zateplení		0,000
	Zateplení ostění, parapetů a nadpraží oken a dveří (dle půdorysů)		0,000
	O.2		0,000
	1*(2,40+13,72)*2		32,240
	O.3		0,000
	1*(29,295+3,47)*2		65,530
	O.4a		0,000
	1*(2,14+1,44)*2		7,160
	O.4b		0,000
	1*(2,14+1,44)*2		7,160
	O.5		0,000
	1*(6,07+3,30)*2		18,740
	O.6		0,000

Kód	Popis	MJ	Výměra
	3*(1,62+0,60)*2		13,320
	O.7		0,000
	3*(3,03+0,60)*2		21,780
	O.8		0,000
	4*(1,40+0,40)*2		14,400
	O.9		0,000
	1*(2,90+1,70)*2		9,200
	O.10		0,000
	1*(3,90+0,50)*2		8,800
	O.11		0,000
	1*(3,90+0,50)*2		8,800
	O.12		0,000
	1*(3,11+12,30)*2		30,820
	O.13		0,000
	4*(0,40+1,70)*2		16,800
	O.14		0,000
	3*(6,24+0,94)*2		43,080
	O.15		0,000
	1*(6,24+2,97)*2		18,420
	O.16		0,000
	1*(6,24+2,97)*2		18,420
	O.17		0,000
	1*(13,88+2,40)*2		32,560
	O.18		0,000
	3*(7,22+2,54)*2		58,560
	O.19		0,000
	21*(6,30+2,54)*2		371,280
	O.20		0,000
	3*(6,00+2,54)*2		51,240
	O.21		0,000
	3*(2,90+1,70)*2		27,600
	O.22		0,000
	6*(3,90+1,70)*2		67,200
	O.23		0,000

Kód	Popis	MJ	Výměra
	3*(0,64+0,44)*2		6,480
	O.24		0,000
	3*(6,55+2,54)*2		54,540
	O.25		0,000
	3*(7,25+2,54)*2		58,740
skladba_B	Mezisoučet		1 062,870
Použití figury:			
622212001	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu hl. špalety do 200 mm lepením desek z polystyrenu tl do 40 mm	m	1 062,870
622325202	Oprava vnější vápenocementové štukové omítky složitosti 1 stěn v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	1 123,692
623131121	Penetrační nátěr vnějších pilířů nebo sloupů nanášený ručně	m2	159,431
783801203	Okartáčování omítek před provedením nátěru	m2	1 948,957
28376438.1	deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch 250kPa λ=0,032 tl 30mm	m2	466,782
skladba_C_omítka			167,291
	Dle Tz skladba C (vnitřní ostění a nadpraží) - vnitřní dvouvrstvá vápenná štuková omítka tl. 15 mm		0,000
	C - vnitřní nadpraží		0,000
	1.NP		0,000
	východní fasáda (na půdorysu zleva doprava)		0,000
	(2,40+6,30*5+1,60+0,40+3,11)*0,40		15,604
	jih		0,000
	0		0,000
	západ (na půdorysu zleva doprava)		0,000
	(29,30+2,20*2+6,10)*0,40		15,920
			0,000
	2.NP - 4.NP (podlaží stejná, *3 na konci výpočtu)		0,000
	východ		0,000
	(7,25+4*6,30+0,40+3,11)*0,30*3		32,364
	západ		0,000
	(7,25+4*6,30+6,00)*0,25*3		28,838
			0,000
	C - vnitřní ostění		0,000
	1.NP		0,000
	východ		0,000
	(2,50+2*1,00+2,40+2*2*1,00+2*1,00+2,00++2*1,00+2*1,25+2*3,00)*0,40		10,160
	západ		0,000

Kód	Popis	MJ	Výměra
	(4,50+2*3,50+2*2*1,50+2*3,30)*0,40		9,640
	2.NP - 4.NP		0,000
	východ		0,000
	(3*3,30+9*1,80+1,70*2+3,30*2)*0,30*3		32,490
	západ		0,000
	(3*3,30+11*1,80)*0,25*3		22,275
skladba_C_omitka	Mezisoučet		167,291
Použití figury:			
613311141	Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnitřních pilířů nebo sloupů nanášená ručně	m2	167,291
613131100	Vápený postřík vnitřních pilířů nebo sloupů nanášený ručně	m2	178,926
613311191	Příplatek k vápenné omítce vnitřních sloupů za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	167,291
skladba_C_zatepleni			244,412
			0,000
	Vnitřní zateplení okolo výplní otvorů		0,000
	Zateplení ostění, parapetů a nadpraží oken a dveří dle půdorysů		0,000
	C - vnitřní parapety a nadpraží		0,000
	1.NP		0,000
	východní fasáda (na půdorysu zleva doprava)		0,000
	(2,40+6,30*5+1,60+0,40+3,11)*0,40" jen nadpraží, parapet je ker. obklad U.6 dle půdorysu 1.NP		15,604
	jih		0,000
	0		0,000
	západ (na půdorysu zleva doprava)		0,000
	(29,30+2,20*2+6,10)*0,40*2		31,840
			0,000
	2.NP - 4.NP (podlaží stejná, *3 na konci výpočtu)		0,000
	východ		0,000
	(7,25+4*6,30+0,40+3,11)*0,30*2*3		64,728
	západ		0,000
	(7,25+4*6,30+6,00)*0,25*2*3		57,675
			0,000
	C - vnitřní ostění		0,000
	1.NP		0,000
	východ		0,000
	(2,50+2*1,00+2,40+2*2*1,00+2*1,00+2,00++2*1,00+2*1,25+2*3,00)*0,40		10,160

Kód	Popis	MJ	Výměra
	západ		0,000
	(4,50+2*3,50+2*2*1,50+2*3,30)*0,40		9,640
	2.NP - 4.NP		0,000
	východ		0,000
	(3*3,30+9*1,80+1,70*2+3,30*2)*0,30*3		32,490
	západ		0,000
	(3*3,30+11*1,80)*0,25*3		22,275
skladba_C_zatepleni	Mezisoučet		244,412
Použití figury:			
28376438.1	deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch 250kPa λ=0,032 tl 30mm	m2	424,347
613131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních pilířů nebo sloupů nanášený ručně	m2	264,916
skladba_D_obklad			10,315
	Skladba D - keramický obklad + lepidlo		0,000
	D - vnitřní parapety		0,000
	U.6 - dle výpisu parapetů		0,000
	1.NP		0,000
	východ		0,000
	(2,45+6,30*2+1,30+0,75+2,92+3,06*2+0,40)*0,28		7,431
	2.NP - 4.NP		0,000
	východ		0,000
	(0,70+0,40)*0,28*3		0,924
			0,000
	D - vnitřní ostění		0,000
	1.NP		0,000
	východ		0,000
	(2,00+1,00*2)*0,28		1,120
	2.NP - 4.NP		0,000
	východ		0,000
	0,50*2*0,28*3		0,840
skladba_D_obklad	Mezisoučet		10,315
Použití figury:			
5976170.1	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 25 do 35ks/m2	m2	11,635
613131100	Vápenný postřík vnitřních pilířů nebo sloupů nanášený ručně	m2	178,926
613311121	Vápenná omítka hladká jednovrstvá vnitřních pilířů nebo sloupů nanášená ručně	m2	11,635

Kód	Popis	MJ	Výměra
781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	11,635
781473810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických lepených	m2	11,635
skladba_D_zatepleni			20,504
			0,000
	D - vnitřní parapety a nadpraží		0,000
	1.NP		0,000
	východ		0,000
	0,70*0,35*2		0,490
	(2,40+6,30*5+1,60+0,40+3,11)*0,40" parapet je ker. obklad U.6 dle půdorysu 1.NP		15,604
	2.NP - 4.NP		0,000
	východ		0,000
	0,70*0,35*2*3		1,470
			0,000
	D - vnitřní ostění		0,000
	1.NP		0,000
	východ		0,000
	(2,00+1,70*2)*0,35		1,890
	2.NP - 4.NP		0,000
	východ		0,000
	0,50*2*0,35*3		1,050
skladba_D_zatepleni	Mezisoučet		20,504
Použití figury:			
28376438.1	deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch 250kPa λ=0,032 tl 30mm	m2	424,347
613131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních pilířů nebo sloupů nanášený ručně	m2	264,916
skladba_F_obklad			1,320
			0,000
	Skladba F		0,000
	U.7 - dle výpisu parapetů		0,000
	F - vnitřní parapety		0,000
	1.NP		0,000
	jih		0,000
	1,40*0,15		0,210
	2.NP - 4.NP		0,000
	jih		0,000

Kód	Popis	MJ	Výměra
	1,40*0,15*3		0,630
			0,000
	F - vnitřní ostění		0,000
	1.NP		0,000
	jih		0,000
	0,40*2*0,15		0,120
	2.NP - 4.NP		0,000
	jih		0,000
	0,40*2*0,15*3		0,360
skladba_F_obklad	Mezisoučet		1,320
Použití figury:			
5976170.1	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 25 do 35ks/m2	m2	11,635
613131100	Vápenný postřík vnitřních pilířů nebo sloupů nanášený ručně	m2	178,926
613311121	Vápenná omítka hladká jednovrstvá vnitřních pilířů nebo sloupů nanášená ručně	m2	11,635
781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	11,635
781473810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických lepených	m2	11,635
sklo			11,452
	sklo demontovaných výplní otvorů 15 kg/m2		0,000
	8,721*0.015		0,131
	9,354*0.015		0,140
	6,164*0.015		0,092
	506,551*0.015		7,598
	6,50*0.015		0,098
	226,178*0.015		3,393
sklo	Součet		11,452
Použití figury:			
997013804	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze skla kód odpadu 17 02 02	t	11,452
997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	26,361
sokIP2			301,800
			0,000
	sokl dlažby P2		0,000
	m.2.24b		0,000
	7,70+0,55+0,90+3*0,45		10,500
	m.2.24a		0,000

Kód	Popis	MJ	Výměra
	7,70+0,55+0,90+3*0,45		10,500
	4x 2.25a		0,000
	4*(7,20+4*0,45)		36,000
	4x 2.25b		0,000
	4*(7,20+4*0,45)		36,000
	m.2.26		0,000
	6,70+2*0,45		7,600
			0,000
	2x m.3.24		0,000
	2*(7,70+0,55+0,90+3*0,45)		21,000
	8x m.3.25		0,000
	8*(7,20+4*0,45)		72,000
	m.3.26		0,000
	6,70+2*0,45		7,600
			0,000
	2x m.4.24		0,000
	2*(7,70+0,55+0,90+3*0,45)		21,000
	8x m.4.25		0,000
	8*(7,20+4*0,45)		72,000
	m.4.26		0,000
	6,70+2*0,45		7,600
soklP2	Mezisoučet		301,800
Použití figury:			
771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	228,415
629995105	Očištění vnějších ploch čističem s následným omytím tlakovou vodou	m2	227,490
771161021	Montáž profilu ukončujícího pro plynulý přechod (dlažby s kobercem apod.)	m	355,350
771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m	301,800
771474613	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných lepených polyuretanovým pružným hydroizolačním lepidlem v přes 90 do 120 mm	m	301,800
985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáči	m2	227,490
srot			6,173
	dle kapitoly klempířských konstrukcí		0,000
	0.887		0,887
	příčky mezi balkony		0,000
	0.682		0,682

Kód	Popis	MJ	Výměra
	zábradlí		0,000
	1.051		1,051
	0.032		0,032
	madla		0,000
	2.357		2,357
	kovové rámy oken kg/m2		0,000
	6,50*0.005		0,033
	226,178*0.005		1,131
srot	Mezisoučet		6,173
Použití figury:			
997013900.1	Odpočet za odevzdání kovového odpadu do výkupu	t	6,173
997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	26,361
zb			63,634
	suť stávajících plných výplňových konstrukcí balkónů		0,000
	63.634		63,634
zb	Mezisoučet		63,634
Použití figury:			
997013862	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z armovaného betonu kód odpadu 17 01 01	t	63,634
997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	26,361
STŘ Střecha			
asfalt			0,608
	odstraněná střešní lepenka		0,000
	0.608		0,608
asfalt	Mezisoučet		0,608
Použití figury:			
997013645	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 17 03 02	t	0,608
997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	0,039
azbest			0,500
	0.50		0,500
azbest	Mezisoučet		0,500
Použití figury:			
997013821	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu s obsahem azbestu kód odpadu 17 06 05	t	0,500
997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	0,039
drevo			18,553

Kód	Popis	MJ	Výměra
	demontované dřevěné prvky střešního pláště (oddíl 762)		0,000
	18.553		18,553
drevo	Mezisoučet		18,553
Použití figury:			
997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	18,553
997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	0,039
izolace			32,926
	demontovaná tep.izolace střechy		0,000
	32.926		32,926
izolace	Mezisoučet		32,926
Použití figury:			
997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolací kód odpadu 17 06 04	t	32,926
997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	0,039
nater_stavajici_ocel			2,000
	Tz: Stávající ocelové prvky, které budou zachovány, budou očištěny, odmaštěny		0,000
	kovové ponechávané prvky na střeše		0,000
	2,00		2,000
nater_stavajici_ocel	Mezisoučet		2,000
Použití figury:			
783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	2,000
783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí	m2	2,000
783301401	Ometení zámečnických konstrukcí	m2	2,000
783334101	Základní jednonásobný epoxidový nátěr zámečnických konstrukcí	m2	2,000
783335101	Mezinátěr jednonásobný epoxidový mezinátěr zámečnických konstrukcí	m2	2,000
783337101	Krycí jednonásobný epoxidový nátěr zámečnických konstrukcí	m2	2,000
plast			3,445
	demontovaná hydroizolační folie střechy		0,000
	3.445		3,445
plast	Mezisoučet		3,445
Použití figury:			
997013813	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu z plastických hmot kód odpadu 17 02 03	t	3,445
997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	0,039
skladba_P1			849,085
	skladba P1 - parozábrana		0,000

Kód	Popis	MJ	Výměra
	půdorysná plocha mezi atikami		0,000
	16,30*53,25		867,975
	odečet záhybů v rozích střechy		0,000
	-2*2,37*1,00		-4,740
	-14,15*1,00		-14,150
skladba_P1	Mezisoučet		849,085
Použití figury:			
712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	849,085
712311101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	849,085
712363353.1	Doplňkové lišty pro střešní skladbu (dodávka a montáž)	m	509,451
712363604	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do betonu TI tl přes 240 mm vnitřní pole, budova v do 18 m	m2	431,785
712391172	Provedení povlakové krytiny střech do 10° ochranné textilní vrstvy	m2	1 023,195
713141135	Montáž izolace tepelné střech plochých lepené za studena bodově 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	849,085
713141335	Montáž izolace tepelné střech plochých lepené za studena bodově, spádová vrstva	m2	849,085
713141416	Přikotvení tepelné izolace teleskopickými hmoždinkami do betonu jednospádových klínů pro tl izolace přes 340 do 460 mm	m2	849,085
952902121	Čištění budov zametení drsných podlah	m2	988,185
28376142	klín izolační spád do 5% EPS 150	m3	184,549
srot			0,267
	dle kapitoly klempířských konstrukcí		0,000
	0.267		0,267
srot	Mezisoučet		0,267
Použití figury:			
997013900.1	Odpočet za odevzdání kovového odpadu do výkupu	t	0,267
997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	0,039
strecha_stavajici			851,748
	odstranění stávající střešení folie		0,000
	půdorysná plocha mezi atikami		0,000
	16,35*53,25		870,638
	odečet záhybů v rozích střechy		0,000
	-2*2,37*1,00		-4,740
	-14,15*1,00		-14,150
strecha_stavajici	Mezisoučet		851,748
Použití figury:			
712363801	Odstranění povlakové krytiny mechanicky kotvené do trapézu, budova v do 18 m	m2	956,898

Kód	Popis	MJ	Výměra
712331801	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° z pásů uložených na sucho AIP nebo NAIP	m2	921,848
712331801.1	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° z pásů uložených na sucho AIP nebo NAIP	m2	956,898
762341811	Demontáž bednění střech z prken	m2	851,748
HRO	Hromosvod		
srot			0,000
LEŠ	Lešení		
lesenifasadni			2 013,746
	Fasádní lešení		0,000
	Východní fasáda		0,000
	(53,75+0,90)*15,12		826,308
	(1,20+0,90)*15,12		31,752
			0,000
	Jižní fasáda		0,000
	(15,745+2*0,90)*14,70		257,912
			0,000
	Západní fasáda		0,000
	(53,75+0,90)*(13,95+16,40)/2		829,314
	(1,20+0,90)*2*16,30		68,460
lesenifasadni	Součet		2 013,746
Použití figury:			
941211112	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v přes 10 do 25 m	m2	2 013,746
941211212	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v přes 10 do 25 m za každý den použití	m2	151 030,950
941211812	Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v přes 10 do 25 m	m2	2 013,746
944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	2 013,746
944511211	Příplatek k ochranné síti za každý den použití	m2	151 030,950
944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	2 013,746

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka.

Termínem "účastník" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr, FIG - rozpad figur
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Účastník je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Účastník v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu

- J.montáž - jednotková cena montáže

Účastník v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka

neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné,

aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Účastník	N	Účastník veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
fig	N	Rozpad figur	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST