



SMLOUVA O DÍLO č. 25008038

(číslo Smlouvy o dílo je shodné s číslem Zaměřovacího listu)

razítko schválení do výroby

uzavřená v obchodní síti mezi zhotovitelem a objednatelem:

Zhotovitel: Okna Macek a.s., Nádražní 1701, 696 03 Dubňany IČ: 26906724, DIČ: CZ26906724, OR: KS Brno, oddíl B, vložka 6522		Kontaktní údaje: tel.: e-mail: www.oknamacek.cz
Bankovní spojení pro bezhotovostní příjem záloh a doplateků: pro platby v Kč: MONETA Money Bank, č.ú. 162220612/0600 pro platby v Kč (objednatelé za zahraničí): MONETA Money Bank, IBAN: CZ200600000000162220612, SWIFT: AGBACZPP pro platby v EUR (montáž na Slovensku): MONETA Money Bank, IBAN: CZ380600000000194429429, SWIFT: AGBACZPP		Registrace k platbě daní (DIČ): Česká republika: CZ26906724 Slovenská republika: SK4020226771
Objednatel: Sagapo, příspěvková organizace Uhlířská 2069/2 792 01 Bruntál V zastoupení: Mgr. PETR KONEČNÝ, dat. nar. ředitel	datum narození: číslo OP: IČ: 00846350 DIČ:	Kontaktní údaje: tel.: fax: mobil: e-mail:
Místo plnění (montáže): Jiráskova 653, 793 26 Vrbno pod Pradědem		

Předmětem této Smlouvy o dílo je dodávka a montáž výrobků objednaných objednatelem u zhotovitele podle dohodnutých rozměrů, specifikace a počtu kusů uvedených v Zaměřovacím listu a jeho přílohách, který byl objednatelem odsouhlasen a podepsán.

Smluvní strany si dohodly předmět plnění za vzájemně dohodnutou cenu díla takto:

Celková cena bez DPH*:	154 887,- Kč	Záloha:	140 000,- Kč	uhrazena v hotovosti dne:	
DPH** 12% %:	18 586,- Kč	Doplatek:	33 473,- Kč		
Celková cena díla s DPH***:	173 473,- Kč	Termín dodání:	6.-8.týdnů	od data zaplacení zálohy a doručení Smlouvy o dílo a kompletních dokumentů	

*Cena bez DPH je závazná.

** DPH v ČR 12% nebo 21%, v SR 23%, sazba může být změněna na základě novelizace zákona o DPH.

*** Celková cena díla se může změnit podle změny sazby DPH na základě případné novelizace zákona o DPH.

Dohodnutý způsob úhrady plateb:

Záloha	hotově při podpisu smlouvy	převodem	X
Doplatek	hotově při předání díla	převodem	X

datum a potvrzení přijetí zálohy:
• účtárna – přijato v hotovosti
• záznamový servis – přijato na účet

☐ DPH 0% (faktura bez DPH): U zakázek podle §92e zákona o DPH č. 235/2004 Sb. objednatel, který zdanitelně plnění přijímá, vystupuje jako osoba povinná k dani, což stvrzuje níže svým podpisem této Smlouvy o dílo. Objednatel je povinen ke Smlouvě o dílo přiložit kopii registrace k platbě DPH.

☒ Snižovaná sazba DPH: V případě, že byla uplatněna snížená sazba DPH, objednatel podpisem této Smlouvy o dílo prohlašuje, že montáž dodaných výrobků včetně doplňků a příslušenství bude prováděna na nemovitosti, splňující podmínky ustanovení § 48 Zákona č. 235/2004 Sb., Zákona o dani z přidané hodnoty, s možností uplatnění snížené sazby DPH. Nemovitost se nachází na adrese vzt. "Místo plnění (montáže)" výše.

Objednatel byl seznámen a souhlasí s obsahem této Smlouvy o dílo, jejími případnými dodatky, se Všeobecnými obchodními podmínkami, Reklamačním řádem, dalšími ujednáními a Zaměřovacím listem a jeho přílohami, které jsou nedílnou součástí této Smlouvy o dílo. Záruční doby na výrobky jsou uvedeny ve Všeobecných obchodních podmínkách. V případě, že objednatel nepodepsal Všeobecné obchodní podmínky, tato Smlouva o dílo a další dokumenty nenabývají platnosti a účinnosti.

Objednatel prohlašuje, že má dostatek finančních prostředků k doplacení zakázky a že zakázka bude uhrazena řádně a včas.

Objednatel bere na vědomí, že zhotovitel bude v oblasti ochrany osobních údajů postupovat podle Obecného nařízení o ochraně osobních údajů a souvisejících právních předpisů, zejména zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.

Za objednatele: Mgr. Petr Konečný

Za zhotovitele: Barbora Svobodová

V dne

V Dubňanech, dne 26.9.2025

Petr
Konečný

Digitálně podepsal Petr Konečný
DN: c=CZ, 2.5.4.97=NTRCZ-00846350,
o=Sagapo, příspěvková organizace, ou=4,
cn=Petr Konečný, sn=Konečný,
givenName=Petr, serialNumber=P195711
Datum: 2025.09.26 08:26:51 +0200



jméno, příjmení, razítko a podpis

jméno, příjmení, razítko a podpis

- 8.5. Při kontaktu objednatele se zhotovitelem nebo jeho zástupci je objednatel povinen chovat se slušně, slovně ani fyzicky nenapadat osoby zhotovitele a nevyhrožovat jim, a to ve všech formách styku. Veškerý nátlak a obviňování zhotovitele ze strany objednatele mohou být ihned předány právnímu zástupci zhotovitele se svědeckými výpověďmi všech zúčastněných pracovníků zhotovitele a písemnostmi a jinými materiály od objednatele. Telefonní hovory mohou být z tohoto důvodu monitorovány. Slušné chování pracovníků zhotovitele je standardem, případné stížnosti musí být ihned oznámeny vedoucím pracovníkům zhotovitele, případně zapsány v Předávacím protokolu. Veškeré problémy mezi zhotovitelem a objednatelem, u nichž nebude prokazatelné, jak se co stalo, budou posuzovány na základě svědeckých výpovědí zaměstnanců zhotovitele.
- 8.6. Výrobky, jejich doplňky a příslušenství se vyrábí, dodávají a montují podle technických dokumentací, standardů, směrnic, zvyklostí a výrobních možností zhotovitele nebo jeho dodavatelů. Technické dokumentace jsou zveřejněny na www.oknamacek.cz a jsou také k dispozici na obchodních místech a v sídle zhotovitele, zde neuvedené a ostatní informace budou předány nebo zajištěny na dotaz objednatele (pokud to bude možné).
- 8.7. Pokud byla okna, dveře a vrata montována do prostor, kde je zařízení nebo spotřebič, který má spotřebu vzduchu (kotel nebo ohřívák na plynná nebo tuhá paliva atd.), nebo je v těchto prostorách potřebná výměna nebo přívod vzduchu z jakéhokoli jiného důvodu, je objednatel povinen sám a na své náklady provést takové opatření a stavební úpravy (větrací mřížka, přívodní potrubí atd.), aby byl do těchto prostor zajištěn přívod vzduchu i po montáži nových výrobků.
- 8.8. Pracovníci zhotovitele jsou oprávněni a pověřeni zastupovat zhotovitele a podepisovat veškeré dokumenty, včetně předávacího protokolu.
- 8.9. Objednatel odpovídá za bezpečnost a stav již dodaných, uskladněných nebo namontovaných výrobků až do doby předání a převzetí díla.
- 8.10. Ceník dodatečných montáží, placeného servisu a dílů, Reklamační řád a jeho dodatky vydané zhotovitelem jsou zveřejněny na www.oknamacek.cz, dále jsou k dispozici na obchodních místech a v sídle zhotovitele. Reklamační řád je uveden také v Návodech k obsluze a údržbě vydaných zhotovitelem a jeho dodavateli k jednotlivým výrobkům. Vždy platí aktuální Reklamační řád a jeho dodatky platné v době uplatnění a posuzování reklamace.
- 8.11. Výrobky zůstávají majetkem dodavatele do jejich úplného zaplacení odběratelem.
- 8.12. Spotřebitel se může se svými stížnostmi obracet mimo jiné na Českou obchodní inspekci, případně na příslušný soud.
- 8.13. V případě vzniku spotřebitelského sporu mezi zhotovitelem a objednatelem, který se nepodaří vyřešit vzájemnou dohodou, může objednatel podat návrh na mílosoudní řešení takového sporu určenému subjektu mílosoudního řešení spotřebitelských sporů, kterým je: Česká obchodní inspekce, Ústřední inspektorát – oddělení ADR, Štěpánská 15, 120 00 Praha 2, e-mail: adr@coi.cz, www.adr.coi.cz.

Objednatel byl seznámen a souhlasí s obsahem těchto Všeobecných obchodních podmínek, které jsou nedílnou součástí Smlouvy o dílo. V případě, že objednatel nepodepsal tyto Všeobecné obchodní podmínky, Smlouva o dílo a další dokumenty nenabudou platnosti a účinnosti.

Součástí těchto Všeobecných obchodních podmínek je Reklamační řád platný ke dni uzavření Smlouvy o dílo, Návod k použití a údržbě a Prohlášení o vlastnostech výrobků. Příslušná záruka na výrobky a příslušenství je platná při dodržení Návodu k použití a údržbě.

Objednatel výslovně souhlasí s tím, že dodavatel je oprávněn shromažďovat, zpracovávat a užívat údaje o objednateli ve smyslu zák. č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů v platném znění, za účelem řádného plnění a pro obchodní účely.

VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY ke Smlouvě o dílo č.: **25008038** OM
obchodní síť:

Za objednatele: **Mgr. Petr Konečný**

Za zhotovitele: **Barbora Svobodová**

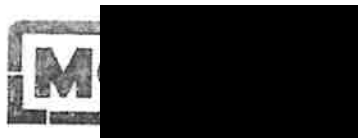
V dne **2025**

v **Dubňanech** dne **26.9.** **2025**

**Petr
Konečný**

Digitálně podepsal Petr Konečný
DN: c=CZ, 2.5.4.97=NTRCZ-00846350,
o=Sagapo, příspěvková organizace,
ou=4, cn=Petr Konečný, sn=Konečný,
givenName=Petr,
serialNumber=P195711
Datum: 2025.09.26 08:27:10 +02'00'

Jméno, příjmení, razítko a podpis



Jméno, příjmení, razítko a podpis



ZAMĚROVACÍ LIST - OKNA A DVEŘE
Okna Macek a.s., Nádražní 1701, 696 03 Dubňany
IČ: 26906724, DIČ: CZ26906724, OR: KS Brno, odd. B, vl. 6522

Číslo zaměřovacího listu:

2500 8038

Adresa a specifikace montáže:

Ko: 0084 6350

DOŠLO

32. 9. 2025

ulice, č.p. Jiráskova 653

PSC, město, okres 793 26 VŘEHOV PRÁHEDEK

GPS: 50° 7' 4.039" N, 17° 22' 41.989" E

Objednatel:

typ, příjmení Sagap, příspěvková organizace

ulice, č.p. UHLÍŘSKÁ 2064/2

PSC, město, okres 792 01 JEVÍŠOV

tel:

e-m

INFORMACE O ZAMĚŘENÍ

datum zaměření	8.9.2025
zaměřil	Pouk
zaměření získal	DU - SVOBODA
rekлама	NE
zaměřeno orientačně	☐ Číslo CH od dodavatele (pokud)
zaměřeno pro výrobu	☒

DOPLŇKY A PRÁCE

	počet kusů	NE
žaluzie (vnitřní)	6	
sítě proti hmyzu		☒
venkovní parapety		☒
vnitřní parapety		☒
torenit		☒
likvidace		☒
zednické práce	3	

INFORMACE O STAVBĚ

novostavba	
výměna	☒
zdvojená okna 2x 80	☒
kastlová okna	
rodinný dům	☒
byt	
patro 1, 2, 3?	☒
výtah	
výbourní	☒
více míst montáže	
objednatel zajistí parkování	☒
objednatel připraví stavební otvory	
jeřáb	

EVIDENČNÍ ÚDAJE O ZAKÁZCE

akce číslo	
obj. u dodavatele číslo	
zálohová faktura / číslo	
konečná faktura číslo	
termín dodání	6-8/11
celkový počet kusů oken	- kliky -
celkový počet kusů dveří	3 kliky 3

INFORMACE O PLATBÁCH

záloha hotově	
záloha převodem	☒
doplatek hotově	
doplatek převodem	☒
prodej na splátky	

SPECIFIKACE ZAKÁZKY PRO VÝROBU

Zaměřovací list je možné použít pouze pro jeden druh oken a dveří (plast, dřevo nebo hliník).

☐ PLASTOVÁ OKNA A DVEŘE ☐ DŘEVĚNÁ OKNA A DVEŘE ☒ HLINÍKOVÁ OKNA A DVEŘE

APOLAS CENA 7512	mřížka	venk. parapety
mater./sér. 2x 80	barva okapnic	vnitř. parapety
barva 80 1800	typ/barva klik 304	vnitřní žaluzie 408
sklo 4-12-4-16-4	VD klíka/barva	sítě proti hmyzu

POZNÁMKY:

Barva, typ, členění a otvírání na přání objednatele.

Zákazník připraví stavební otvory dle rozměrů v zaměřovacím listu.

SPECIFIKACE MONTÁŽE:

1. standardní montáž (standardní PU pěna, kotvení na turbošrouby/kotvy)	☒
2. montáž na 3D pěnu (3D pěna, kotvení na turbošrouby/kotvy)	
3. montáž na pásy a fólie (standardní PU pěna, pásy a fólie, kotvení na turbošrouby/kotvy)	
4. montáž na obvodovou pásku (standardní PU pěna, obvodová páska, kotvení na turbošrouby/kotvy)	

Provedení montáže způsoby 2., 3. a 4. nebo jiným způsobem než 1. /sou vždy nadstandardní a za příplatek. Popis viz. VOP čl. 5.18.

Objednatel byl seznámen a souhlasí s rozměry a specifikací výrobků, doplňků a příslušenství zaznamenanými v tomto Zaměřovacím listu. Do tohoto zaměřovacího listu může zaplňovat a provádět v něm změny pouze zhotovitel.

Jméno a příjmení objednatele:

Konečný Petr Mgr.

podpis objednatele:

Petr Konečný

Digitalně podepsal Petr Konečný
DN: ou=CZ, 2.5.4.97=NEK2-00040, ou=4,
ou=Sagap, příspěvková organizace, ou=4,
ou=Petr Konečný, ou=Konečný,
givenName=Petr, serialNumber=195711
Datum: 2025.09.26 08:27:33 +02'00'



[illegible]

1. VÝROBKÝ A PŘÍSLUŠENSTVÍ (poskytuje se sleva)

okna, dveře, vrata celkem: (1.)	168 963 Kč
---------------------------------	------------

2. DOPLŇKY * (poskytuje se sleva)

žaluzie (vnitřní)	8 070 Kč
sítě proti hmyzu	0 Kč
venkovní parapety	0 Kč
vnitřní parapety **	0 Kč
celkem: (2.)	8 070 Kč

3. OSTATNÍ PRÁCE (neposkytuje se sleva)

likvidace	0 Kč
ostatní práce a manipulace	0 Kč
celkem: (3.)	0 Kč

4. ZEDNICKÉ PRÁCE (neposkytuje se sleva)

zednické práce	9 000 Kč
paušál	720 Kč
celkem: (4.)	9 720 Kč

CENY VÝROBKŮ, DOPLŇKŮ A PRACÍ

celková cena (1.+2.)	177 033 Kč	
sleva	-18%	-31 866 Kč
celková cena po slevě	145 167 Kč	
ostatní práce (3.)	0 Kč	
zednické práce (4.)	9 720 Kč	
CELKEM BEZ DPH	154 887 Kč	
DPH 12 %	18 586 Kč	
CELKOVÁ CENA	173 473 Kč	

CELKOVÁ CENA	EUR
Kurz Kč/EUR	datum:

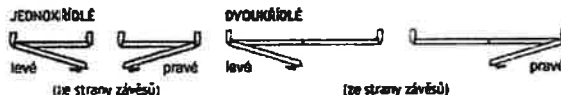
* Platí pouze pro prodej plast., dřev., hliník. a ocel. oken a dveří!

** Montáž dodaných vnitřních parapetů probíhá pouze v rámci zednického zapravení (pokud bylo objednáno)!

Nehodící se texty a nevyplněná pole na všech stranách Zaměřovacího listu proškrtněte!

Vysvětlení některých zkratk a otevírání oken, dveří a 2k vrat:

FIX - pevné zasklení, O - otevíravé, S - sklopné, OS - otevíravé sklopné, BD - balkonové dveře, VD - vstupní dveře, p - otevírání doprava, l - otevírání doleva, MM - meziskelní mřížka, AL parapet - venkovní hliníkový parapet, FeZn parapet - venkovní pozinkovaný parapet, PL - venkovní pozinkovaná lišta, VP - vnitřní parapet, Ž - žaluzie, S - síť proti hmyzu, ZZ - zednické zapravení


Poznámky:

Ovládání žaluzií u oken a balkonových dveří je vždy na straně závěsů (pantů), pokud není uvedeno jinak. Rozměry oken, dveří a 2křídlových vrat na všech stranách Zaměřovacího listu jsou včetně rámu, u interiérových dveří se jedná o šířku/výšku průchodu.

Objednatel byl seznámen a souhlasí s rozměry a specifikací výrobků, doplňků a příslušenství zaznamenanými na všech stranách tohoto Zaměřovacího listu. Do tohoto Zaměřovacího listu může zapisovat a provádět v něm změny pouze zhotovitel.

V , dne

Petr
Konečný

Digitálně podepsal Petr Konečný
DN: c=CZ, 2.5.4.97=NTRCZ-00846350,
o=Sagapo, příspěvková organizace, ou=4,
cn=Petr Konečný, sn=Konečný,
givenName=Petr, serialNumber=P195711
Datum: 2025.09.26 08:26:32 +02'00'

Mgr. Petr Konečný
jméno, příjmení, razítko a podpis objednatele

V Dubňanech, dne 26.9.2025



Barbora Svobodová
jméno, příjmení, razítko a podpis zhotovitele