

# jihomoravský kraj

**DODATEK Č. 1**  
**KE SMLouvĚ O DíLO ZE DNE 14. 07. 2025**  
**uzavřený mezi níže uvedenými smluvními stranami:**

**Objednatel:**

**Gymnázium Matyáše Lercha, Brno, Žižkova 55, příspěvková organizace**

se sídlem: Žižkova 980/55, 616 00 Brno

IČO: CZ00559008

Zastupuje: Ing. Petr Sadovský, Ph.D., MBA, ředitel

(dále rovněž jen „Objednatel“)

a

**Zhotovitel:**

**Vladimír Kala**

se sídlem:

IČO: 01632337

DIČ:

Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona

Registovaný u Živnostenského úřadu ve Vyškově pod č.j.:Ž/1332/2013 HK



(dále rovněž jen „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále jen „Smluvní strany“ a samostatně „Smluvní strana“)

## Preamble

Smluvní strany na základě výběrového řízení pro veřejnou zakázku s názvem „**REKONSTRUKCE HLAVNÍHO ROZDĚLOVAČE VYTÁPĚNÍ JEDNOTLIVÝCH OKRUHŮ**“ uzavřely dne 14. 07. 2025 smlouvu, o dílo dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále rovněž jen „Původní smlouva“), přičemž se tímto dodatkem v souladu s § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s čl. XVI odst. 3 Původní smlouvy dohodly na nepodstatné změně Původní smlouvy, která je specifikována v čl. I tohoto dodatku.

## I.

Smluvní strany si ujednaly, že se dílo dle čl. I odst. 2 původní smlouvy rozšiřuje o vícepráce specifikované přílohou č. 1 tohoto dodatku č. 1 Původní smlouvy, kterou tvoří Rozpočet víceprací, čímž v souhrnu dochází k **navýšení Ceny za dílo** dle čl. IV odst. 1 Původní smlouvy o částku:

182 240 Kč bez DPH

DPH ve výši 21 869 Kč

tj. 204 109 Kč vč. DPH

**Spolufinancováno**  
**Jihomoravským krajem**

## II.

Důvodem změny Původní smlouvy je zjištění závad ventilů ke kotli při realizaci díla, absence potřebné izolace a úpravy vody k napouštění do otopného systému v rozpočtu k nacenění dle zadání výše uvedeného výběrového řízení, kdy jsou tak veškeré změny vyvolány potřebou Objednatele, přičemž Zhotovitel souhlasí s požadovaným rozšířením díla dle čl. I odst. 2 Původní smlouvy tímto dodatkem.

## III.

V souvislosti s výše uvedeným rozšířením díla se prodlužuje termín pro dokončení díla a jeho předání a převzetí dle čl. III odst. 1 písm. b) Původní smlouvy, a to do data 24. 10. 2025.

## IV.

Ostatní ujednání Původní smlouvy, která nejsou v tomto dodatku č. 1 explicitně měněna, zůstávají v platnosti, přičemž se veškerá ujednání Původní smlouvy v plném rozsahu vztahují rovněž na veškeré vícepráce a nová plnění dle čl. I tohoto dodatku.

## V.

Obě smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 1 Původní smlouvy před jeho podpisem řádně přečetly, podepsaly ho po jeho projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a nikoli v omylu. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů je s ohledem na vyšší hodnoty předmětu plnění Původní smlouvy povinná registrace tohoto dodatku a dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění dle tohoto zákona. Uveřejnění provede Objednatel.

### **Příloha č. 1: Rozpočet víceprací**

V Brně dne 9. 9. 2025

Objednatel:



**Ing. Petr Sadovský, Ph.D., MBA, ředitel  
Gymnázium Matyáše Lercha, Brno,  
Žižkova 55, příspěvková organizace**

Zhotovitel:



**Vladimír Kala**

## Položkový rozpočet

**Zakázka: Rekonstrukce kotelný Gymnázium Matyáše Lercha Brno**

Objednatel: **Gymnázium Matyáše Lercha**  
**Žižkova 980/55**  
**61600 Brno**

IČ: **00559008**  
 DIČ:

Zhotovitel: **Kala Vladimír**  
**Drnovice**  
**683 04 Krásensko 2**

IČ: **01632337**  
 DIČ: 

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

|                  |  |  |                   |
|------------------|--|--|-------------------|
| HSV              |  |  | 44 000,00         |
| PSV              |  |  | 138 240,00        |
| MON              |  |  | 0,00              |
| Vedlejší náklady |  |  | 0,00              |
| Ostatní náklady  |  |  | 0,00              |
| <b>Celkem</b>    |  |  | <b>182 240,00</b> |

Rekapitulace daní

|                         |             |                       |
|-------------------------|-------------|-----------------------|
| Základ pro sníženou DPH | <b>12</b> % | <b>182 240,00 CZK</b> |
| Snížená DPH             | <b>12</b> % | <b>21 869,00 CZK</b>  |
| Základ pro základní DPH | <b>21</b> % | <b>0,00 CZK</b>       |
| Základní DPH            | <b>21</b> % | <b>0,00 CZK</b>       |

Zaokrouhlení 0,00 CZK

**Cena celkem s DPH 204 109,00 CZK**

v \_\_\_\_\_ dne **05.09.2025**

\_\_\_\_\_  
 Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
 Za objednatele



## Rekapitulace dílů

| Číslo       | Název                  | Typ dílu |  |  | Celkem     |
|-------------|------------------------|----------|--|--|------------|
| 724         | Strojní vybavení       | PSV      |  |  | 54 429,00  |
| 733         | Rozvod potrubí         | PSV      |  |  | 83 811,00  |
| 026         | Filtrace a úprava vody | HSV      |  |  | 44 000,00  |
| Cena celkem |                        |          |  |  | 182 240,00 |

## Položkový rozpočet

|    |                                                    |
|----|----------------------------------------------------|
| S: | Rekonstrukce kotleny Gymnázium Matyáše Lercha Brno |
|----|----------------------------------------------------|

| P.č. | Číslo položky | Název položky                                                                    | MJ    | množství | cena / MJ | Celkem    |
|------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------|-------|----------|-----------|-----------|
| Díl: | 724           | Strojní vybavení                                                                 |       |          |           | 54 429,00 |
| 1    | 7             | Výměna hl. vypouštěcího ventilu na plynovém kotli, vadný, nevyhovující 6/4"      | kus   | 2,00000  | 1 866,00  | 3 732,00  |
| 2    | 4             | Demontáž armatur se dvěma přírubami do DN 50                                     | kus   | 4,00000  | 195,00    | 780,00    |
| 3    | 2             | Ventil pojistný - přírubový ventil DN 50, PN 16 litina                           | kus   | 2,00000  | 16 625,00 | 33 250,00 |
| 4    | 3             | Nastavení zařízení, seřízení                                                     | kus   | 2,00000  | 820,00    | 1 640,00  |
| 5    | 5             | Montážní práce - výměna poj. ventilů, svodné potrubí - odvod přetlaku k podlaze  | soub. | 2,00000  | 7 260,00  | 14 520,00 |
| 6    | 6             | Přemístění vybouraných hmot - strojovny, H do 6 m                                | t     | 0,26000  | 1 950,00  | 507,00    |
| Díl: | 733           | Rozvod potrubí                                                                   |       |          |           | 83 811,00 |
| 7    | 1             | Izolace potrubí 30/48 - trubice, minerální vata, AL kaširování, samolepící spoj  | m     | 26,00000 | 205,00    | 5 330,00  |
| 8    | 1             | Izolace potrubí 40/60 - trubice, minerální vata, AL kaširování, samolepící spoj  | m     | 45,00000 | 274,00    | 12 330,00 |
| 9    | 1             | Izolace potrubí 40/76 - trubice, minerální vata, AL kaširování, samolepící spoj  | ks    | 47,00000 | 291,00    | 13 677,00 |
| 10   | 1             | Izolace potrubí 40/89 - trubice, minerální vata, AL kaširování, samolepící spoj  | m     | 18,00000 | 306,00    | 5 508,00  |
| 11   | 1             | Izolace potrubí 40/114 - trubice, minerální vata, AL kaširování, samolepící spoj | m     | 54,00000 | 402,00    | 21 708,00 |
| 12   | 1             | Izolace potrubí 40/159 - trubice, minerální vata, AL kaširování, samolepící spoj | ks    | 19,00000 | 582,00    | 11 058,00 |
| 13   | 8             | Izolace HVDT DN 150                                                              | soub. | 1,00000  | 9 360,00  | 9 360,00  |
| 14   | 9             | Izolace odlučovače Reflex DN 150                                                 | soub. | 1,00000  | 4 840,00  | 4 840,00  |
| Díl: | 026           | Filtrace a úprava vody                                                           |       |          |           | 44 000,00 |
| 15   | 10            | Náplň pro upravovací jednotku, demineralizace vody                               | soub. | 8,00000  | 5 500,00  | 44 000,00 |