



MBNPP002H4N6

04A1 SML 0310/2025

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník

Objednatel

město Bystřice nad Pernštejnem

zastoupené Mgr. Martinem Horákem, starostou města

sídlo: Příční 405, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem

IČ: 002 94 136

DIČ: CZ00294136

bankovní spojení: KB a.s., 9005-723751/0100

e-mail: posta@bystricenp.cz

dále jen „**Objednatel**“

a

Zhotovitel

TS města a.s.

sídlo: K Ochozi 666, Bystřice nad Pernštejnem PSČ 593 01

IČ: 25303660

DIČ: CZ25303660

bankovní spojení: KB a.s., 5333440277/0100

e-mail: info@ts-mesta.cz

dále jen „**Zhotovitel**“

uzavírají tuto **Smlouvu o dílo** (dále jen „**Smlouva**“):

I. Předmět Smlouvy

Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provést pro Objednatele dílo v následujícím členění (dále jen „Dílo“):

- Úprava parkoviště před DPS v Bystřici nad Pernštejnem I. etapa

II. Cena a způsob placení

1. Cena díla činí:

Cena bez DPH	519 487, 44,-Kč
Výše DPH	109 092, 36,-Kč
Cena včetně DPH	628 579, 80,-Kč
Cena včetně DPH slovy šest set dvacet osm tisíc pět set sedmdesát devět korun českých osmdesát haléřů	

Tato cena zahrnuje zejména: dodání, provedení a předání díla v rozsahu, kvalitě a kompletnosti/komplexnosti stanovené touto Smlouvou. Cena zahrnuje rovněž veškeré činnosti, dodávky, které jsou potřebné k bezvadnému provedení Díla.

2. Objednatel prohlašuje, že předmět díla nespadá do jeho ekonomické činnosti, a proto u vystavených daňových dokladů nebude uplatněn režim přenesení daňové povinnosti.

III. Termín provedení a předání díla

1. Práce budou zahájeny dne 29.09.2025 a budou ukončeny nejpozději k 31.12.2025. Staveniště bude vyklizeno dne 31.12.2025

2. Klimatické podmínky nemají vliv na prodloužení smluvných termínů – nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

IV. Záruka, odstranění vad

1. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku na provedené dílo po dobu 60 (slovy: šedesát) měsíců od předání díla.
2. Jestliže Objednatel v průběhu záruční doby objeví na díle vady, narušující zejména technický stav nebo vzhled díla, zašle oznámení o těchto vadách písemně (alt. e-mailem nebo prostřednictvím DS) Zhotoviteli (včetně jejich fotografické dokumentace).
3. Objednatel je oprávněn požadovat odstranění vad, které se vyskytnou v průběhu Záruční doby na Díle, a to způsobem odpovídajícím povaze Vady, zejména opravou, úpravou, výměnou vadné součásti nebo jiným přiměřeným způsobem. Zhotovitel se zavazuje oznámené vady do 15 dnů od doručení oznámení na vlastní náklady odstranit, pokud se bude jednat o vady odstranitelné.

V. Sankce a odpovědnost za škody

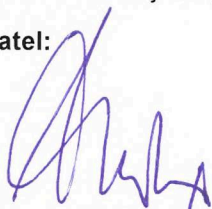
1. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla je zhotovitel oprávněn požadovat úrok z prodlení stanovený § 1970 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele se splněním jakéhokoliv termínu dle stanoveného časového harmonogramu se sjednává ve výši 0,05 % z ceny díla za každý (i započatý) den prodlení. Zhotovitel si je vědom významu smluvní pokutou zajišťovaných smluvních povinností, jejich principu a způsobu výpočtu rozumí a tento zcela akceptuje.

VI. Prohlášení stran, závěrečné ustanovení

1. Veškerá práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající ze Smlouvy se řídí českým právním řádem. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení právních předpisů, která nemají donucující účinky, mají přednost před obchodními zvyklostmi, pokud Smlouva nestanoví jinak.
2. Všechny spory vznikající ze Smlouvy a v souvislosti s ní budou dle vůle Smluvních stran rozhodovány soudy České republiky, jakožto soudy výlučně příslušnými.
3. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky. Jakékoli změny Smlouvy učiněné jinou než písemnou formou jsou vyloučeny.
4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
5. Tato smlouva byla schválena starostou města na základě směrnice 2/2024 O evidenci smluv a objednávek dne jejího podpisu.

Bystřice nad Pernštejnem, dne 22. 09. 2025

Objednatel:



Ing. Emil Ondra

Místostarosta Bystřice nad Pernštejnem



Zhotovitel:

T S města a.s.

K Ochozi 666

593 01 Bystřice nad Pernštejnem

DIC: 0725303660

Tel.: 566 551 500

①



Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **3252** **Úprava parkoviště v Bystřici nad Pernštejnem**

Zadavatel **Město Bystřice nad Pernštejnem** IČO: **00294136**
Příční 405 **DYSTRICE NAD PERNŠTEJNEM-DYSTRICE NAD** DIČ: **CZ00294136**
59301 **PERNŠTEJNEM**

Zhotovitel: **TS města a.s.** IČO: **25303660**
K Ochozi 666 **DYSTRICE NAD PERNŠTEJNEM** DIČ: **CZ25303660**
593 01 **Bystřice nad Pernštejnem**

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			2 919 601,49
PSV			160 203,36
MON			34 432,00
Vedlejší náklady			75 002,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			3 189 238,85

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	3 189 238,85 CZK
Základní DPH	21 %	669 740,16 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **3 858 979,01 CZK**

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	Ostatní a vedlejší náklady	0,00	75 002,00	15 750,42	90 752,42	2
VRN	Vedlejší a ostatní náklady	0,00	75 002,00	15 750,42	90 752,42	2
	Stavební objekt			0,00		
001	ETAPA I.	0,00	519 487,44	109 092,36	628 579,80	16
001.1	Zpevněné plochy	0,00	519 487,44	109 092,36	628 579,80	16
002	ETAPA II.	0,00	2 594 749,41	544 897,38	3 139 646,79	81
001.1	Zpevněné plochy	0,00	1 979 354,55	415 664,46	2 395 019,01	62
001.2	Opěrná stěna	0,00	615 394,86	129 232,92	744 627,78	19
Celkem za stavbu		0,00	3 189 238,85	669 740,16	3 858 979,01	100

Popis stavby: 3252 - Úprava parkoviště v Bystřici nad Pernštejnem

Popis objektu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis rozpočtu: VRN - Vedlejší a ostatní náklady

Popis objektu: 001 - ETAPA I.

Popis rozpočtu: 001.1 - Zpevněné plochy

Popis objektu: 002 - ETAPA II.

Popis rozpočtu: 001.1 - Zpevněné plochy

Popis rozpočtu: 001.2 - Opěrná stěna

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			396 376,94	12,4
181	Sadové úpravy	HSV			82 460,52	2,6
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			172 656,45	5,4
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			272 702,71	8,6
4	Vodorovné konstrukce	HSV			9 998,75	0,3
5	Komunikace	HSV			1 112 560,67	34,9
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			13 323,18	0,4
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV			27 987,49	0,9
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			301 736,90	9,5
91.1	Dopravní značení a značky	HSV			80 786,55	2,5
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			3 330,00	0,1
96	Bourání konstrukcí	HSV			22 593,17	0,7
99	Staveništní přesun hmot	HSV			224 221,81	7,0
711	Izolace proti vodě	PSV			21 054,16	0,7
767	Konstrukce zámečnické	PSV			139 149,20	4,4
M21	Elektromontáže	MON			34 432,00	1,1
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			198 866,35	6,2
VN	Vedlejší náklady	VN			75 002,00	2,4
Cena celkem					3 189 238,85	100,0