



D o d a t e k č . 2

ke smlouvě o dílo na provedení stavby „Rozšíření sportovního areálu v ulici Tyršova – volejbalové kurty a zázemí“ uzavřené dne 22.11.2024

I. SMLUVNÍ STRANY

I.1. Objednatel: **Město Telč**

Se sídlem: Náměstí Zachariáše z Hradce 10, 588 56 Telč
Zastoupené: Mgr. Vladimírem Brtníkem – starostou města
IČO: 00286745
DIČ: CZ00286745
Peněžní ústav: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

I.2. Zhotovitel: **Starkon a.s.**

Se sídlem: Bohuslavice 10, 588 56 Telč
Zápis v OR: u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 3440
Zastoupený: Jiřím Kovářem, předsedou správní rady
IČO: 26227525
DIČ: CZ26227525
Peněžní ústav: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

I.3. Ve smluvních věcech jedná za objednatele: Mgr. Vladimír Brtník
za zhotovitele: Jiří Kovář

V technických věcech jedná za objednatele: [REDACTED]
za zhotovitele: [REDACTED]

I.

Na základě dohody obou smluvních stran se tímto mění závazek ze smlouvy o dílo na veřejnou zakázku „Rozšíření sportovního areálu v ulici Tyršova – volejbalové kurty a zázemí“.

Změny řešené tímto dodatkem byly odsouhlaseny zástupcem/zástupci objednatele, autorského dozoru objednatele a technického dozoru objednatele. Jejich úplný rozsah je dán změnovým listem s odsouhlasenými položkovými rozpočty, které tvoří nedílnou součást tohoto dodatku.

V souladu s odst. II.11. a uzavřené smlouvy o dílo a na základě dohody obou smluvních stran se tímto mění článek III.2. a IV.1. uzavřené smlouvy o dílo takto:

III.2. Předmět díla bude kompletně dokončen a předán: **30.4.2026**

Termínem dokončení se rozumí předání hotového díla objednateli tj. splnění veřejné zakázky v celém rozsahu. V případě, že stavba nebude zahájena v předpokládaném termínu z důvodu na straně objednatele, budou termíny plnění, na základě dohody smluvních stran, upraveny, při zachování doby realizace díla.

IV.1. Cena díla je sjednaná na rozsah daný touto smlouvou o dílo jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu výstavby, s výjimkou případů stanovených v této smlouvě o dílo. Je vyjádřena oceněním technických jednotek jednotkovými cenami v členění dle předaného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

Položkový rozpočet (zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb) předložil zhotovitel současně s nabídkou. Jsou v něm uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro objednatelem vymezené množství. Nabídnutá cena díla je považována za cenu díla na celý rozsah zadání veřejné zakázky v rozsahu položkového rozpočtu.

Celková cena díla se tímto dodatkem č. 2 upravuje, dle uzavřeného změnového listu č. 2, který tvoří přílohu tohoto dodatku č. 2. Tento dodatek rovněž mění položkový rozpočet (zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb) v souladu s uzavřeným změnovým listem č. 2

Cena dle SOD a dodatku č.1 (původně):

Cena celkem bez DPH :	17 328 682,20 Kč
DPH(21%):	3 639 023,26 Kč
Cena s DPH:	20 967 705,46 Kč

Cena dle SOD a dodatku č.2 (nově):

Cena celkem bez DPH :	17 409 998,99 Kč
DPH(21%):	3 656 099,79 Kč
Cena s DPH:	21 066 098,78 Kč

II.

- Ostatní ustanovení uzavřené smlouvy o dílo se nemění a zůstávají v platnosti.
- Tento dodatek č. 2 je nedílnou součástí smlouvy o dílo na provedení stavby „**Rozšíření sportovního areálu v ulici Tyršova – volejbalové kurty a zázemí**“ uzavřené dne 22.11.2024. Dodatek č. 2 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, jeden stejnopis je určen pro objednatele a jeden pro zhotovitele.
- Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku č. 2 v celém rozsahu v Registru smluv a na Profilu zadavatele.
- Dodatek č. 2 byl schválen Radou města Telče dne 10.9.2025
- Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 2 tvoří přílohy:
 - Příloha č. 1 - Změnový list č. 2

V Telči dne: 26. 09. 2025

V Bohuslavicích dne: 10. 9. 2025

.....
[Redacted Signature]

Objednatel



.....
[Redacted Signature]



ZMĚNOVÝ LIST – číslo 02

Stavba:	Rozšíření sportovního areálu v ulici Tyršova – volejbalové kurty a zázemí		
Objednatel:	Město Telč, Náměstí Zachariáše z Hradce 10, 588 56 Telč, IČ: 00286745		
Zhotovitel:	Starkon a.s., Bohuslavice 10, 588 56 Telč, IČ: 26227525		
Projektant:	AS PROJECT s.r.o., Humpolecká 2122, 393 01 Pelhřimov, IČ: 26095254		
Změna číslo:	2		
Popis změny:	V návaznosti na prováděné práce dochází k úpravám/změnám v projektu o objektech: <u>Venkovní kanalizace:</u> změny reflektují skutečné provedení díla, úpravy vedení trasy kanalizace dle podmínek v území. <u>Venkovní rozvody NN:</u> změny reflektují skutečné provedení díla, úpravy vedení trasy vedení nn dle podmínek v území. <u>Objekt šaten:</u> změny reflektují řešení úpravy povrchů objektu (venkovní i vnitřní). Na základě požadavku objednatele nebude instalován plechový obklad (profilovaný plech) fasády, vnitřní prostory budou řešeny jako pohledový beton. <u>Volejbalové kurty:</u> Změna řeší změnu umístění oplocení dle požadavku objednatele. <u>Venkovní vodovod:</u> V rámci PD měl být objekt šaten napojen na areálový vodovod. Vodovod je však součástí navazujícího projektu parkoviště, který bude realizován až v roce 2026. Aby bylo možné plnohodnotně spustit objekt šaten bylo nutné tento areálový vodovod realizovat dříve.		
Ocenění řešeno:	Položkovým rozpočtem s vyčíslením víceprací a méněprací		
Úprava smluvní ceny:	+ 81 316,79 Kč bez DPH		
Termín provedení změny:	2025		
Vliv změny na doplnění projektové dokumentace:	Bude řešeno v dokumentaci skutečného provedení stavby		
Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby:	Ne		
Přílohy změnového listu:	Položkový rozpočet změn		
Rozdělovník:	1x Zhotovitel, 1x Objednatel a 1x TDO		
Odsouhlasení změnového listu a nákladů změny. <i>(pro platnost změnového listu postačuje podpis alespoň jednoho zástupce zhotovitele a objednatele, autorského dozoru technického dozoru)</i>			
Zástupce	Jméno a příjmení		
Zhotovitel			
Objednatel			
Autorský dozor projektanta			
Technický dozor objednatele			



CENOVÁ NABÍDKA

ZAKÁZKA

Číslo: 240913
Zakázka: Rozšíření sportovního areálu v ulici Tyršova
Komentář:

FIRMY

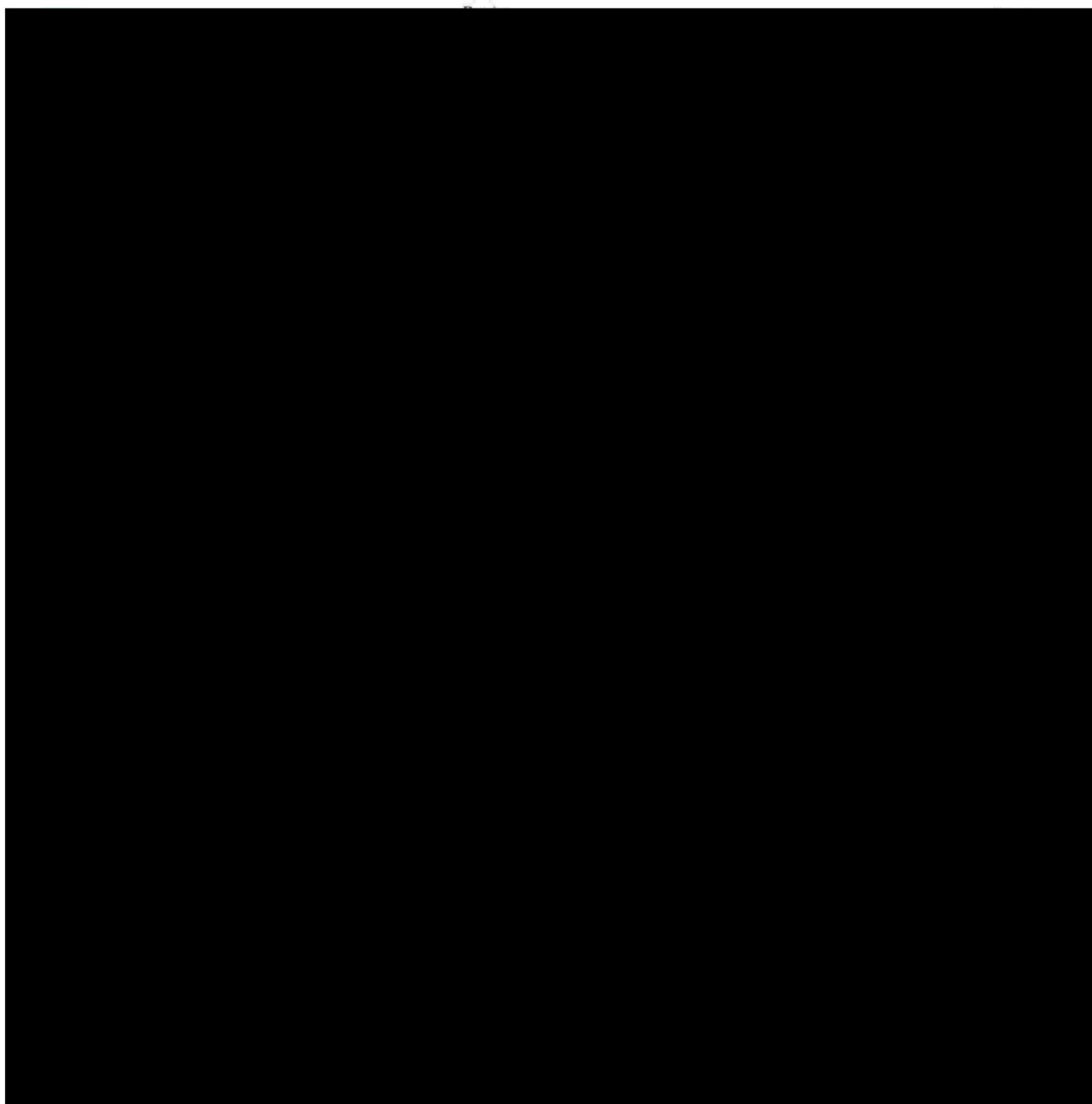
Zhotovitel: STARKON a.s.
Projektant: AS PROJECT s.r.o.
Vedení projektu: XXXXXXXXXX
Investor: Mesto Telc

REALIZAČNÍ TÝM

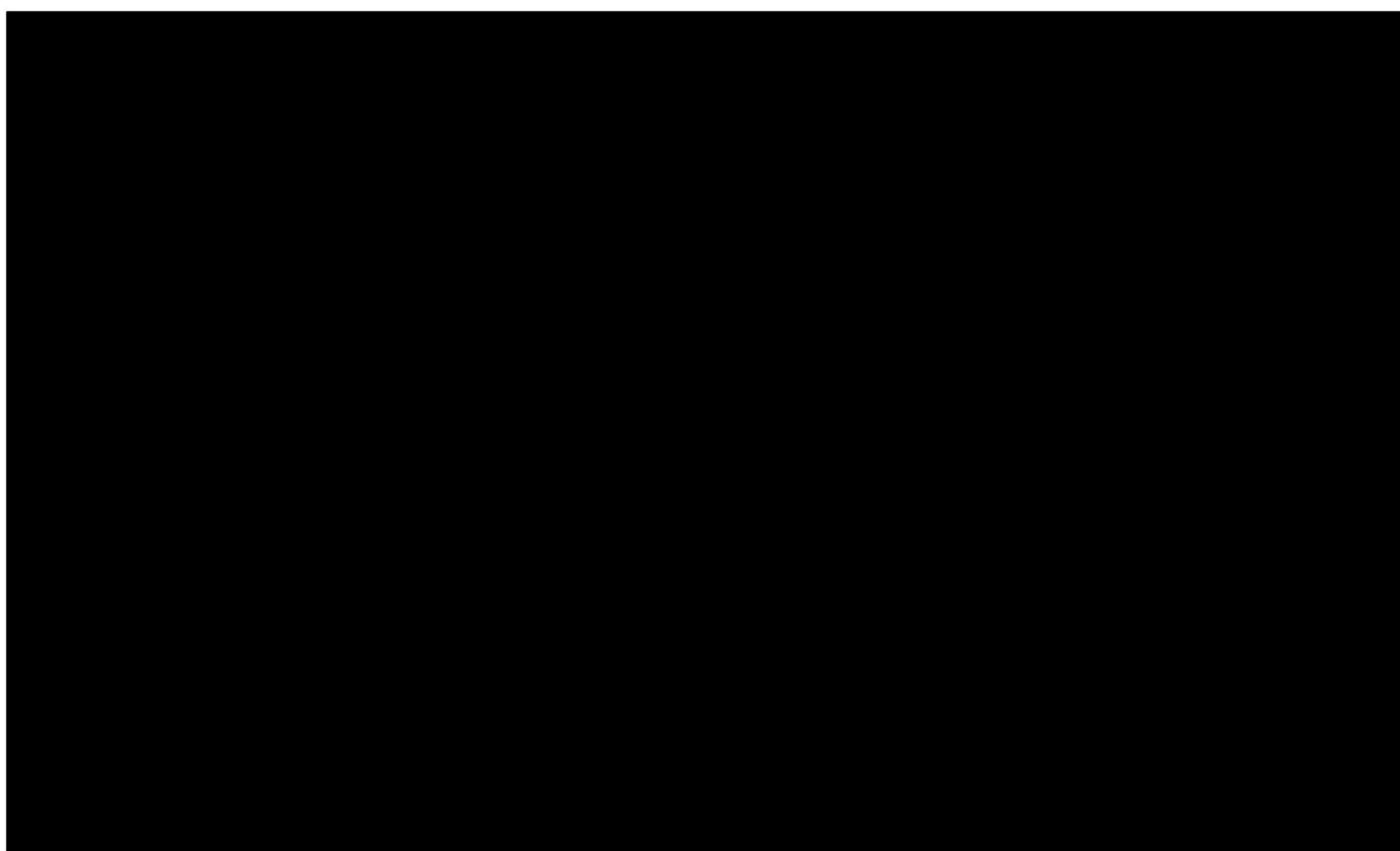
---: ---

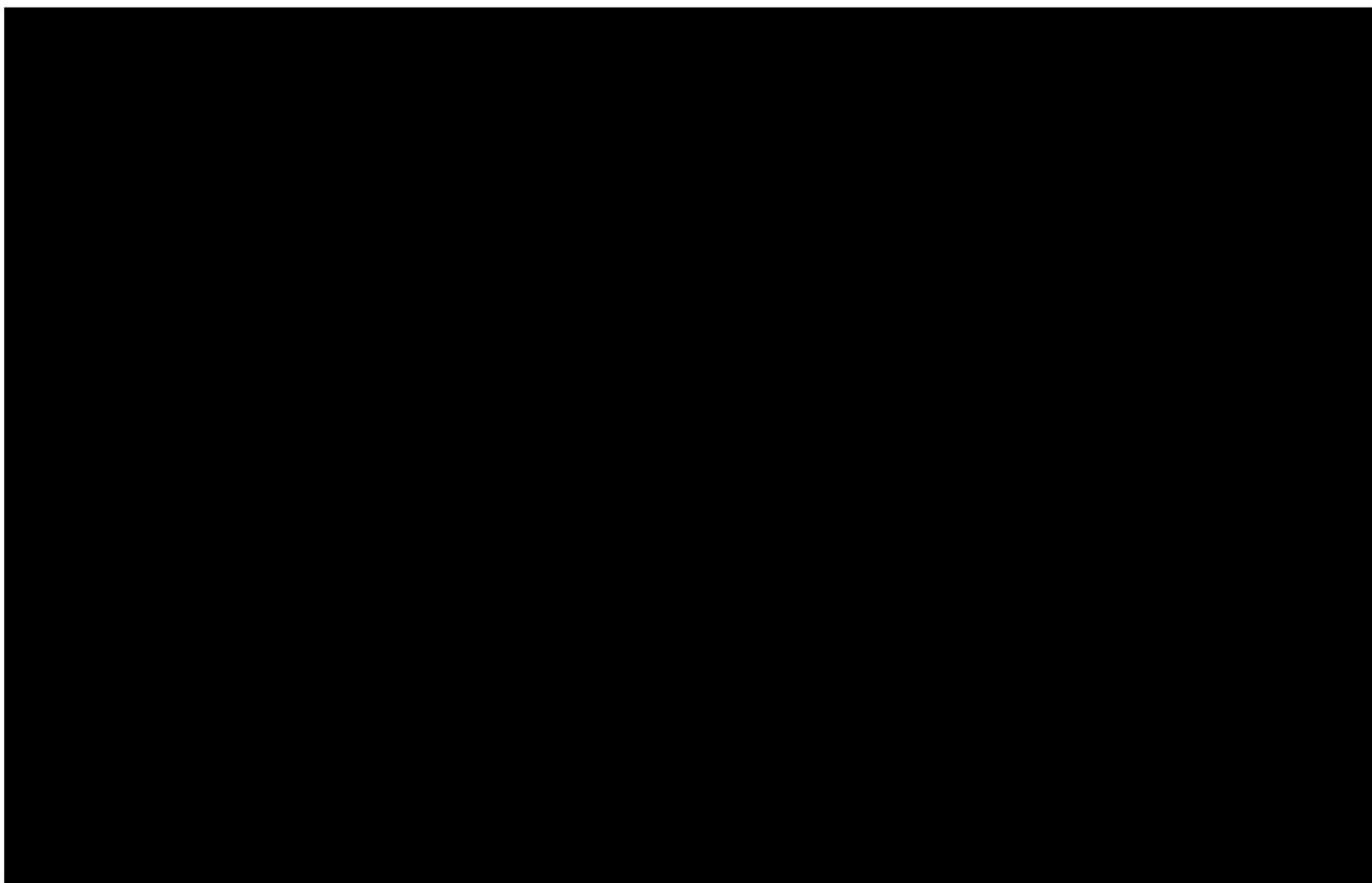
ROZPOČET

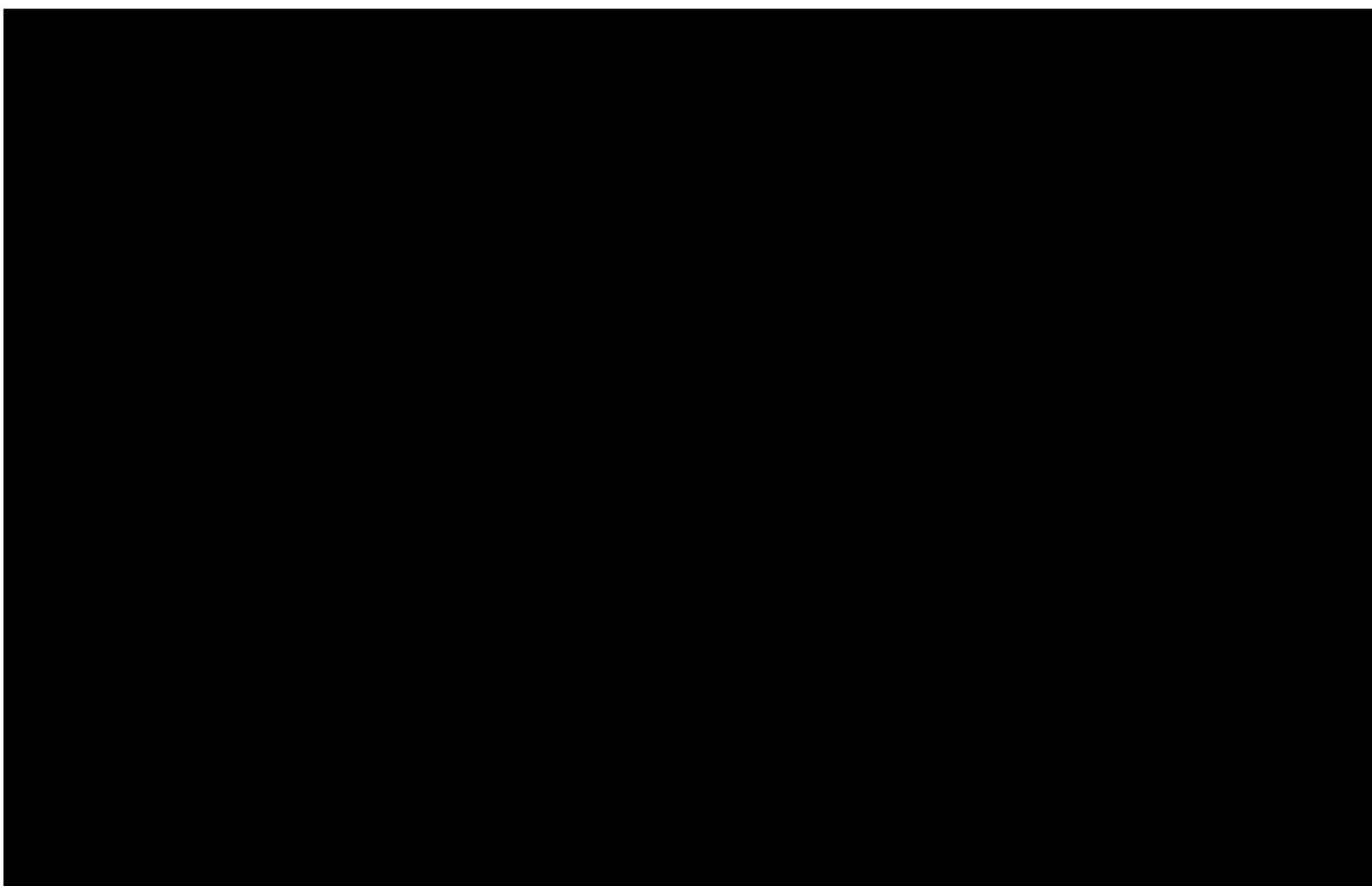
Celkem (bez DPH):	81 317 Kč
DPH:	17 077 Kč
Celkem včetně DPH:	98 393 Kč



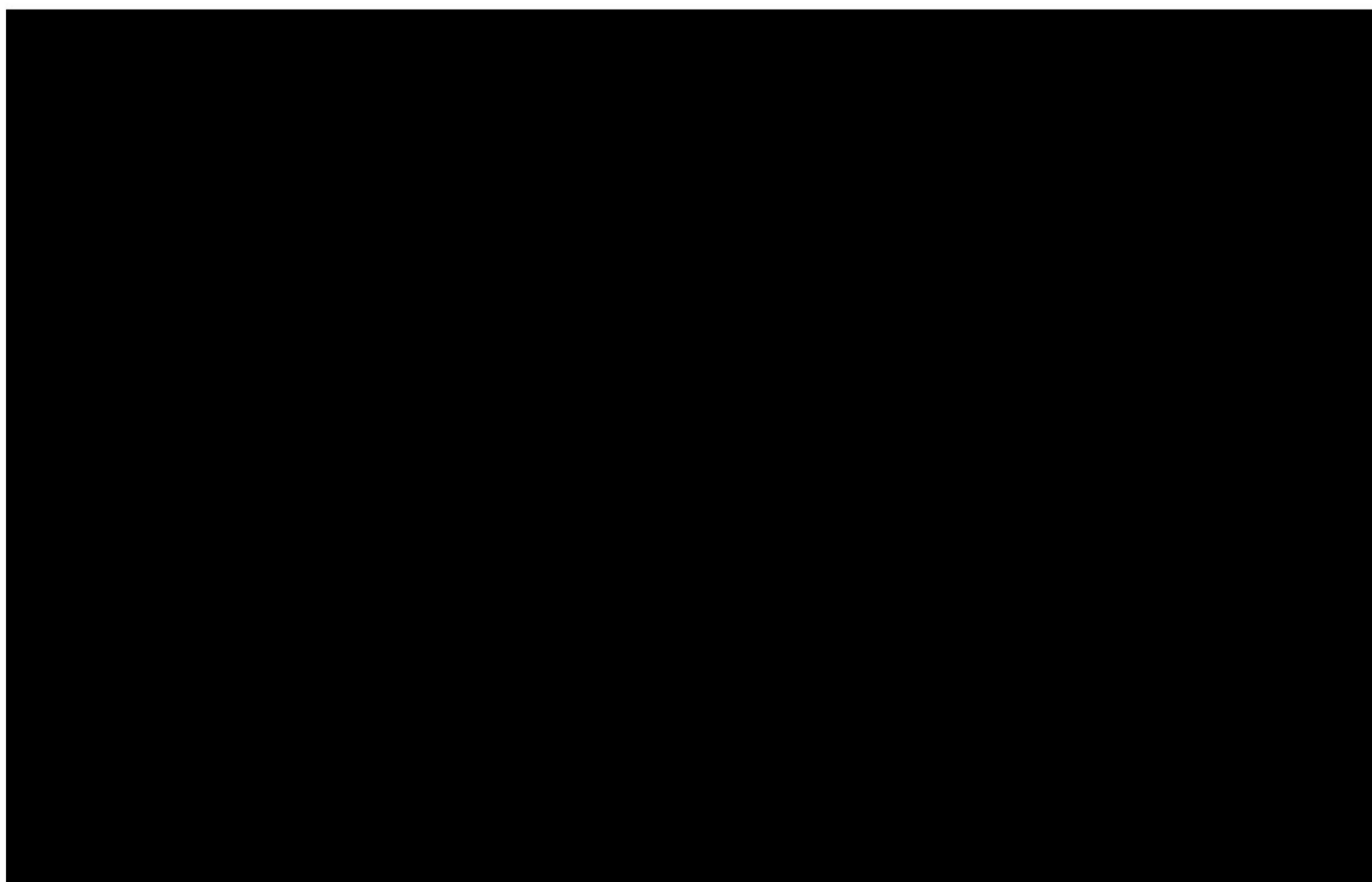
Rozšíření sportovního areálu v ulici Tyršova - Realizační rozpočet - k fakturaci

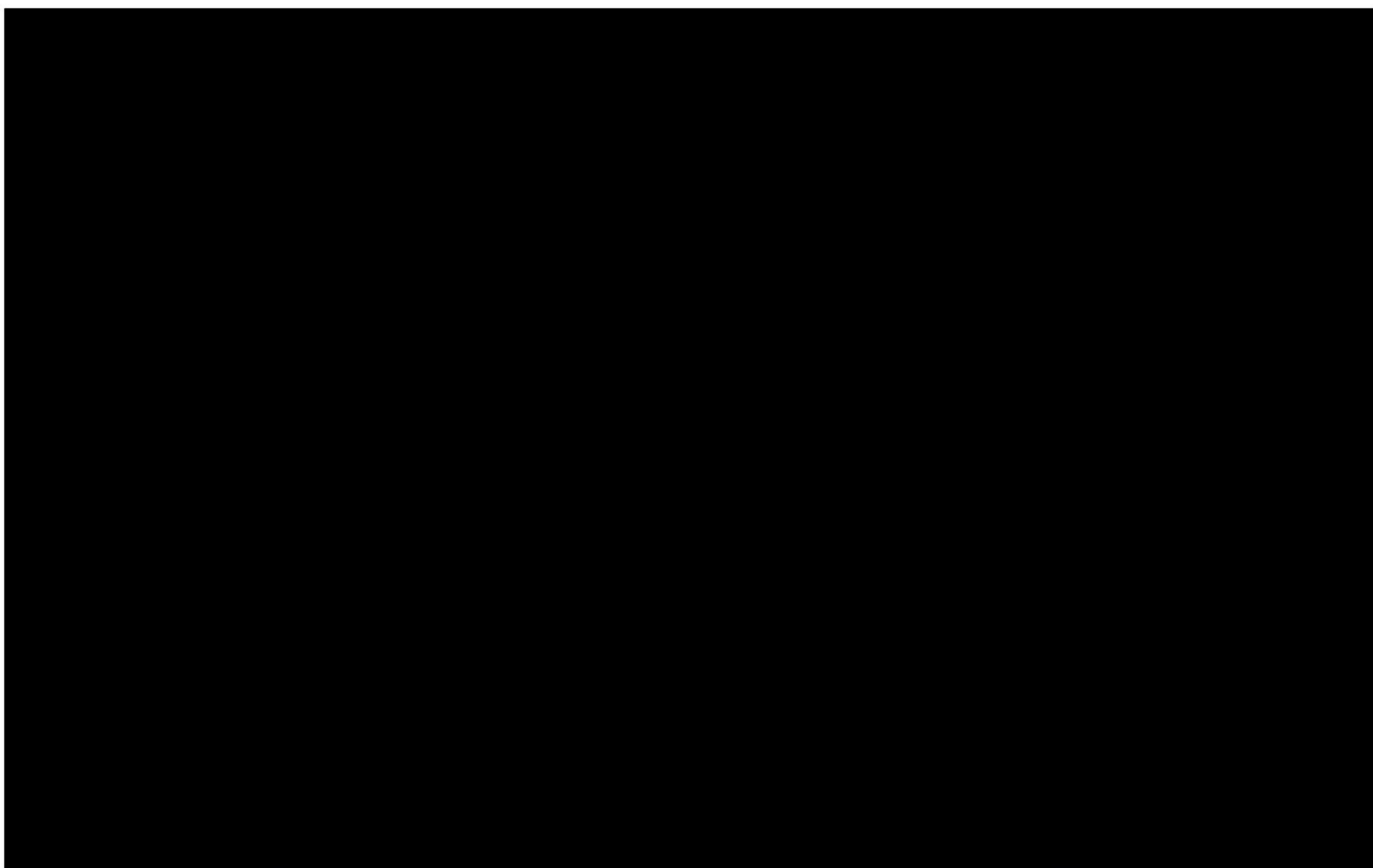


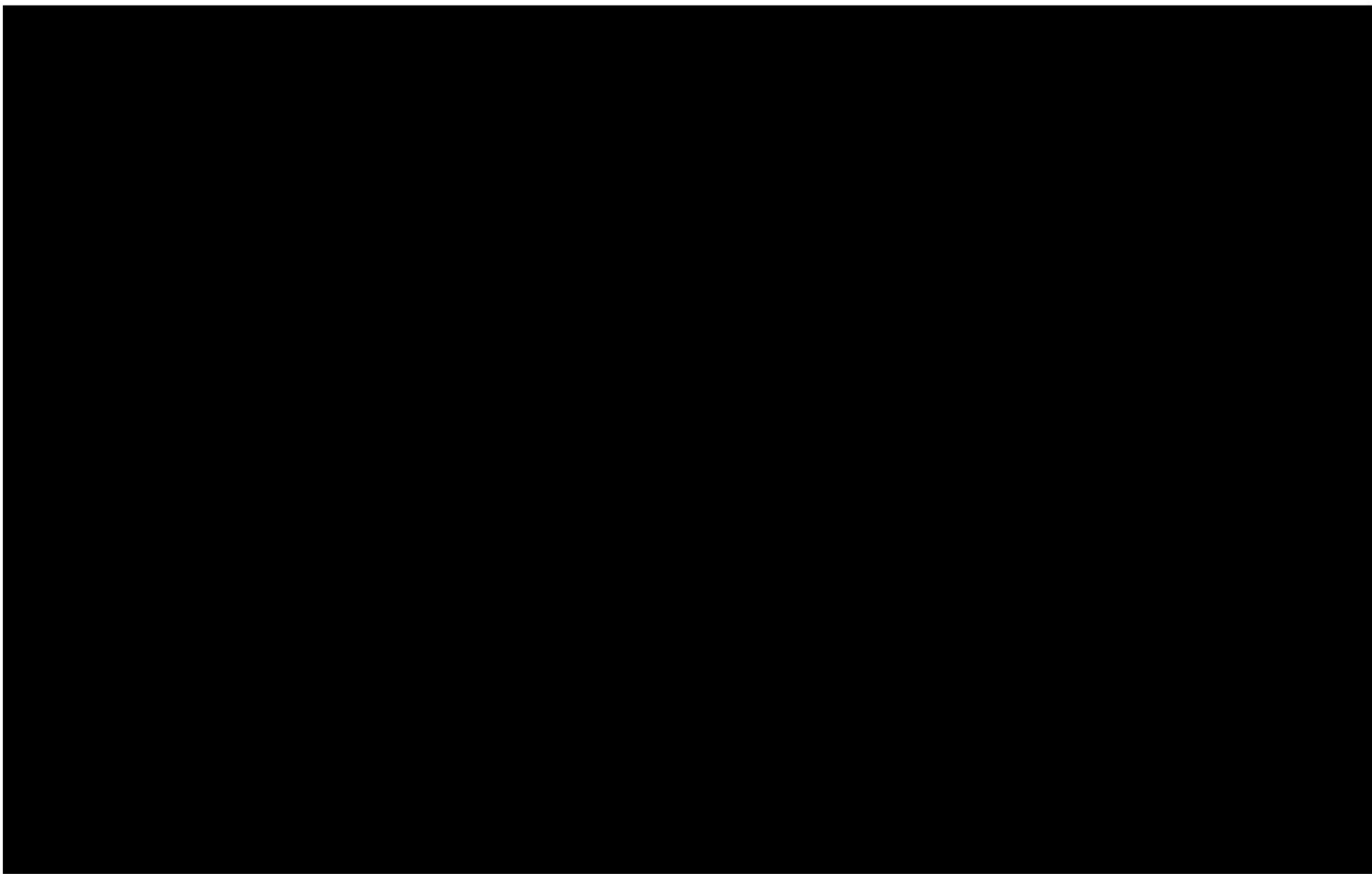












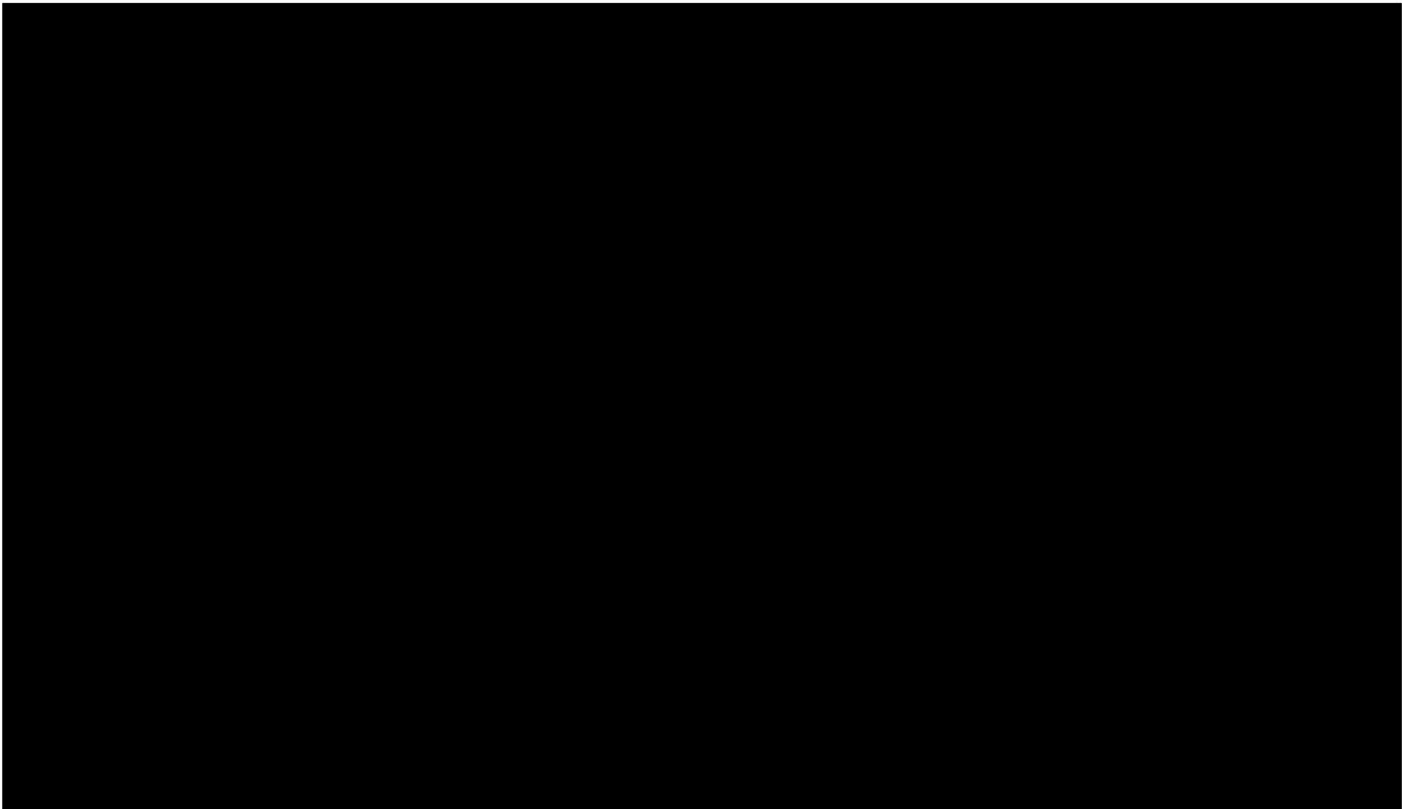


Figura	Výraz	Hodnota	Popis
--------	-------	---------	-------