

**DOHODA
O VYPOŘÁDÁNÍ TECHNICKÉHO ZHODNOCENÍ
ČÁSTI LESNÍ CESTY U HÁJENKY**

**č. OMAJ-SMV/DOH/003051/2025/Plh,
vztahující se k pachtovní smlouvě č. OMAJ-PR/PACH/002800/2015/Plh,**

kterou uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

tyto smluvní strany:

- 1) statutární město Olomouc, se sídlem Horní náměstí č. p. 583, 779 11 Olomouc,
zastoupené náměstkyní primátora Mgr. Miroslavou Ferancovou,
IČ 00 29 93 08,
DIČ CZ00299308,
jako propachtovatel**

a

- 2) Lesy města Olomouce, a.s., se sídlem Lomená 177/4, Neředín, 779 00 Olomouc,
zastoupená předsedou představenstva Ing. Davidem Janáskem a místopředsedou
představenstva Mgr. Miroslavem Žbáňkem, MPA,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B,
vložka 10156,
IČ 286 33 032,
DIČ CZ28633032
jako pachtýř.**

I.

Statutární město Olomouc má ve svém vlastnictví lesní cestu U Hájenky. Část lesní cesty U Hájenky je součástí pozemků parc. č. 1640 lesní pozemek, parc. č. 1641 ostatní plocha, parc. č. 1647 lesní pozemek, parc. č. 1651 ostatní plocha, parc. č. 1653/4 lesní pozemek, parc. č. 1654/6 ostatní plocha, parc. č. 1655/77 lesní pozemek, parc. č. 1663/6 ostatní plocha, parc. č. 1663/8 ostatní plocha, parc. č. 1663/9 ostatní plocha, parc. č. 1666/10 lesní pozemek, parc. č. 1679/1 ostatní plocha, parc. č. 1687/1 lesní pozemek, parc. č. 1687/4 lesní pozemek a 1689/1 vodní plocha, vše k. ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou.

Shora uvedené pozemky s lesní cestou U Hájenky jsou propachtovány společností Lesy města Olomouce, a.s. pachtovní smlouvou č. OMAJ-PR/PACH/002800/2015/Plh ze dne 30. 12. 2015 ve znění následujících dodatků za účelem zajištění správy předmětu pachtu a hospodaření v lesích propachtovatele dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a to na dobu určitou do 31. 12. 2035.

II.

Společnost Lesy města Olomouce, a.s. provedla se souhlasem statutárního města Olomouce svým nákladem rekonstrukci části lesní cesty U Hájenky.

Pořizovací náklady na rekonstrukci části lesní cesty (tj. cena za dílo - provedení rekonstrukce, administrace řízení o poskytnutí dotace, technický dozor na stavbě) byly ve výši 6.238.345,59 Kč bez DPH.

Společnosti Lesy města Olomouce, a.s. byla poskytnuta na uvedenou investiční akci dotace ve výši 4.419.215,- Kč.

Lhůta vázanosti projektu na účel (doba udržitelnosti projektu) byla stanovena do 27. 7. 2025.

Společnost Lesy města Olomouce, a.s. samostatně odepisovala technické zhodnocení ve svém účetnictví.

Zůstatková cena technického zhodnocení části lesní cesty U Hájenky je ve výši 1.515.333,09 Kč bez DPH.

K této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši sazby daně platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění a vystaven daňový doklad v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Sazba daně platná ke dni uskutečnění zdanitelného plnění činí 21%. Den uskutečnění zdanitelného plnění nastává ke dni uzavření této dohody.

Statutární město Olomouc souhlasí se zůstatkovou cenou technického zhodnocení části lesní cesty U Hájenky ve výši 1.833.553,04 Kč včetně DPH a zavazuje se zaplatit tuto částku společnosti Lesy města Olomouce, a.s. do 30 dnů ode dne uzavření dohody o vypořádání technického zhodnocení.

III.

Statutární město Olomouc podpisem této dohody potvrzuje, že toto právní jednání bylo schváleno Radou města Olomouce dne 8. 9. 2025.

IV.

Tato dohoda je sepsána ve dvou vyhotoveních. Jedno vyhotovení obdrží statutární město Olomouc a jedno vyhotovení společnost Lesy města Olomouce, a.s.

Společnost Lesy města Olomouce, a.s. bere na vědomí, že obsah této dohody může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že tato dohoda bude statutárním městem Olomouc uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv).

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této dohodě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Tato dohoda nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

V Olomouci dne

V Olomouci dne

Propachtovatel:

Pachtýř:

**statutární město Olomouc
zastoupené náměstkyní primátora
Mgr. Miroslavou Ferancovou**

**Lesy města Olomouce, a.s.
zastoupená**

**Ing. Davidem Janáskem
předsedou představenstva**

**Mgr. Miroslavem Žbánkem, MPA
místopředsedou představenstva**