**SMLOUVA O DÍLO č. E/30/2025**

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb. (občanského zákoníku) smluvními stranami:

**Článek I.**

**Smluvní strany**

|  |  |
| --- | --- |
| **Zhotovitel:** | **Správa a údržba silnic Kroměřížska, s.r.o.** |
| se sídlem: | Kotojedy 56, 767 01 Kroměříž |

zastoupená:

|  |  |
| --- | --- |
| ve věcech smluvních: | Ing. Vladimírem Kutým, jednatelem společnosti |
| ve věcech technických: | Petrem Šimkem, vedoucím stavebního střediska Ladislavem Váňou, výrobním náměstkem |
| IČ:  DIČ: | 26908298  CZ26908298 |

bankovní spojení:

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka č. 44644.

**Objednatel: Kroměřížské technické služby, s.r.o.**

se sídlem: Kaplanova *2959/6, 767* 01 Kroměříž

zastoupená:

ve věcech smluvních:

Mgr. Bc. Karlem Holíkem BA, MBA - jednatelem společnosti

Mgr. Bc. Janem Hebnarem, MBA - jednatelem společnosti

ve věcech technických: Petrem Kolajou, vedoucím střediska komunikací

IČ: 26276437

DIČ: CZ26276437

bankovní spojení:

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka č 41059.

**Článek II.**

**Základní ustanovení**

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené včl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen rovněž doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
2. Smlouvou o dílo se zhotovitel zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo specifikované v či. III této smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.
4. Objednatel se zavazuje, že předmět plnění poskytne řádně a včas.

**Článek III.**

**Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provádět:

• Oprava komunikace na ul. Braunerova - Kroměříž

■ II. etapa - úsek mezi ulice Nová - Karla Rajnocha

Práce bude provedena dle položkového rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy.

1. Místo provedení:

**• ulice Braunerova, Kroměříž**

Objednatel prohlašuje, že je vlastníkem místa realizace nebo že mu svědčí taková práva, která ho plně opravňují k poskytnutí místa realizace a k podpisu této smlouvy.

1. Termín provedení díla:

**Článek IV.**

**Cena**

1. Cena za provedení díla podle čl. III. této smlouvy je stanovena:

**Cena celková bez DPH: 3.457.606,73 Kč**

(slovy: třimilionyčtyřistapadesátsedmtisícšestsetšest, 73 Kč)

1. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
2. Cena za dílo uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze z objektivních a nepředvídatelných důvodů, a to za níže uvedených podmínek:
3. pokud se při provádění předmětu plnění díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známé, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu,
4. nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny.
5. přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu. Náklady na vícepráce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu a množství odsouhlaseného objednatelem.
6. Rozsah případných méněprací nebo víceprací musí být zapsán ve stavebním deníku a cena za jejich realizaci bude zpracována formou položkového rozpočtu. Vše bude odsouhlaseno a podepsáno osobami oprávněnými jednat ve věcech technických jako podklad pro vznik dodatku k této smlouvě.
7. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny zákonné výše daně z přidané hodnoty nebudou uzavírat dodatek ke smlouvě.

**Článek V.**

**Fakturace a platební podmínky**

1. Úhrada bude provedena na základě zhotovitelem vystavené faktury. Fakturovány budou skutečně provedené výměry a spotřebovaný materiál. Práce budou specifikovány v soupisu provedených prací jako nedílná součást faktury. Tento soupis prací bude odsouhlasen osobou pověřenou objednatelem jednat ve věcech technických.

Fakturu zašle zhotovitel do 15 dnů po vzniku práva fakturovat na adresu: **Kroměřížské technické služby, s.r.o., Kaplanova 2959/6, 767 01 Kroměříž**

1. Objednatel uhradí fakturu do 30 dní ode dne jejího doručení. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle § 29 Zákona o DPH č. 235/2004 Sb.
2. Bude uplatněn režim přenesené daňové povinnosti.
3. Smluvní strany sjednaly, že předmět díla zůstává vlastnictvím zhotovitele až do převzetí díla.

**Článek VI.  
Záruka**

1. Záruka za jakost byla sjednána dohodou stran a činí **60 měsíců na celé dílo** ode dne předání a převzetí díla. U dodávek a zařízení, kde je záruka výrobcem poskytována kratší, platí záruka dle jejich záručních listů. Tyto dodávky a zařízení, jakož i díly, které jsou vyloučeny ze záruky, budou uvedeny v zápise o předání a převzetí díla. Vady zjevné je objednatel povinen označit ihned při předání a převzetí a uplatnit nárok z vad. Nebudou-li nároky ze zjevných vad uplatněny při předání a převzetí díla, zanikají.
2. Záruka za jakost nezahrnuje odpovědnost za vady mající původ ve zhotovitelem nezaviněných skutečnostech tj. např. ve vnějších událostech, v nedostatečné údržbě, v poruše stávajících (zhotovitelem v rámci díla neprovedených) ložních nebo podložních vrstev nebo tělesa komunikace, v nadměrném dopravním zatížení apod.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené použitím nevhodných podkladů poskytnutých objednatelem, jejichž nevhodnost nemohl ani při vynaložení odborné péče zjistit, nebo tím, že objednatel na jejich použití přes upozornění zhotovitele trval.
4. Objednatel reklamuje vady zjištěné v rámci záruční doby bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Reklamaci provádí zásadně písemným způsobem, za který se považuje i reklamace emailem na adresu [suskm@suskm.cz](mailto:suskm@suskm.cz) a spojení dle této smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 dnů po obdržení oznámení vad díla písemně oznámit objednateli, zda vady díla uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamované vady uznává. Dojde-li k uznání vad díla, je zhotovitel povinen písemně sdělit, v jaké lhůtě či termínu nastoupí k odstranění vady (vad). Tato lhůta nesmí být delší než 5 dnů ode dne obdržení reklamace vad díla. Zhotovitel je povinen vadu (vady) odstranit nejpozději do 5 dnů ode dne, kdy k jejímu (jejich) odstranění nastoupil.
6. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady, příp. reklamovaných vad, ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady (vad) jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady je povinen uhradit objednateli zhotovitel.

**Článek VII.**

**Spolupůsobení objednatele, nutné ke splnění závazku zhotovitele**

1. Staveniště:
2. Staveništěm je prostor, určený plochou opravované komunikace s technickým a manipulačním prostorem.
3. Objednatel odevzdá zhotoviteli staveniště v celém rozsahu a bez právních a faktických závad, o kterém bude sepsán zápis a bude podepsán oběma stranami.
4. Doklady, potřebné k provedení díla:

a. Objednatel obstará na své náklady veškeré doklady, potřebné dle platných právních předpisů k provedení smluveného díla, u kterých právní předpisy nebo příslušné orgány požadují, aby je objednatel opatřil svým jménem (zejména stavební povolení). Tyto doklady předá objednatel zhotoviteli nejpozději při jednání o odevzdání staveniště.

1. Další spolupůsobení objednatele:
2. Objednatel zajistí možnost příjezdu nákladních automobilů a mechanizmů zhotovitele do prostoru staveniště a zařízení staveniště.
3. Objednatel se postará o to, aby práce zhotovitele nebyly omezovány třetími osobami, vyjma vozidel IZS.

Veškerá spolupůsobení uvedená v bodě 3. poskytne objednatel na své náklady.

**Článek Vlil.**

**Způsob provedení díla, předání a převzetí díla**

1. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla ve smyslu § 2626 občanského zákoníku. Dílo provede zhotovitel v souladu se zák. č. 114/1992 Sb. v platném znění.
2. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy bude zhotovený podle uzavřené smlouvy a že po dobu záruky bude mít vlastnosti dojednané v této smlouvě. Odpovědnost za vady bude řešena podle § 2629 a násl. občanského zákoníku.
3. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru provádění činností, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně bezpečnosti silničního provozu.
4. Zhotovitel se zavazuje udržovat pořádek a čistotu, na svůj náklad a na svou odpovědnost odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a v souladu se zákonem o odpadech.
5. O provádění činnosti je zhotovitel povinen vést stavební deník dle přílohy č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb. Do stavebního deníku je pak povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Žádný zápis ve stavebním deníku však není dohodou o změně podmínek sjednaných v této smlouvě.
6. Zhotovitel splní svoji povinnost provést plnění jeho řádným ukončením a předáním.
7. Zhotovitel oznámí termín dokončení plnění, určí datum a hodinu kdy plnění předá a za účasti obou smluvních stran bude provedena prohlídka díla. Po provedené prohlídce bude sepsán zápis o předání a převzetí dokončeného plnění, za objednatele plnění převezme osoba určená objednatelem jednat ve věcech technických.
8. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
9. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad.
10. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
11. Další povinností zhotovitele je splnit body viz níže a z nich vyplývající doklady (protokoly, prohlášení,...) předat objednateli v den předání díla:

a) zajištění dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. - prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad.

**Článek IX.  
Sankce**

1. Za nesplnění závazku z této smlouvy se sjednávají následující pokuty:

* pro případ, že zhotovitel poruší svou povinnost řádně provést a dokončit dílo ve lhůtě uvedené v článku II. této smlouvy, sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 2 000,-Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý i započatý den prodlení.
* úrok z prodlení s placením faktury činí 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
* pro případ, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v článku VI. odst. 5 této smlouvy, tedy nesdělí objednateli, v jaké lhůtě či termínu nastoupí k odstranění reklamované vady, sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 2 000,-Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý i započatý den prodlení.
* 6. Pro případ, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v článku VI. odst. 5 této smlouvy, tedy neodstraní vadu ve stanovené lhůtě, sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 2 000,-Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý i započatý den prodlení, přičemž takto sjednaná smluvní pokuta se nijak netýká práva na náhradu škody porušením povinnosti způsobené zhotovitelem.

**Článek X.  
Zánik smlouvy**

1. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva zanikne:

* dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání
* výpovědí, s výpovědní lhůtou 1 měsíc

1. Účinky odstoupení od této smlouvy se řídí ustanovením § 2001 občanského zákoníku.

**Článek XI.**

**Zvláštní ujednání**

1. Smluvní strany se dohodli a prohlašují, že za podstatnou změnu okolností považují i vyšší moc, pandemii, karanténu u více než 20 % zaměstnanců zhotovitele, která zakládá hrubý nepoměr v právech a povinnostech stran. V tomto případě může kterákoliv strana žádat obnovení jednání o již uzavřené smlouvě (např. změna ceny, doby dodání). Pokud by k dohodě stran nedošlo ani do 10 dnů ode dne oznámení změny okolností druhé straně, jsou obě smluvní strany oprávněny od smlouvy odstoupit. Dále účastníci shodně prohlašují, že v tomto případě se vzdávají veškerých práv z titulu náhrady škody a všech ostatních sankcí.
2. Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této smlouvy, se řídí právním řádem ČR. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí ustanovením zákonem č. 89/12 Sb.
3. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním - dodatkem ke smlouvě.
4. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží po jednom výtisku.

-7 -

**Kroméřížské technické služby s.r.o.**

Kaplanova 2959/6 ZC»Z 0 i

Kromeríz

***CENOVÁ NABÍDKA č.: CN-113/04/2025 zc dne: 15.04.2025***

*Vážený* obchodní partnere, na základě vzájemné dohody si váin dovolujeme zaslat následující cenovou nabídku, položkový rozpočet na akci **KM ul.Braunerova**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Název položky*** | ***MJ*** | ***Počet*** | ***Kč/MJ*** | ***Cena celkem*** |
| KM ul.Braunerova | soubor | 1 | 3 457 606,73 Kč | 3 457 606.73 Kč |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

**CENA CELKEM BEZ DPH: 3 457 606,73 Kč**

Zaklad DPH | % | výše DPH Celkem vč. DPH

3 457 606,73 21 726 097,41Kč 4183 704,14 Kč

***NABÍDKA NEOBSAHUJE***

***POZNÁMKA:***

Fakturovaný budou skutečné provedené výměry a spotřebovaný materiál.

Případná nadspotreba živice bude účtována v ceně 3 545,00 Kč/tuna bez DPH.

Cena je kalkulovánu na jeden nájezd techniky, za každý další nájezd bude úctovana castka 5 000,00 Kč bez DPH,

Jednotková cena je stanovena za uvedenou výměru, pokud dojde ke sníženi výměry, bude jednotková cena upravena.

Termín: Rok 2025 - dle vývoje klimatických podmínek počasí

Platební podmínky: Splatnost faktur 30 dní od vystavení, fakturace měsíčně.

Záruka: 36 měsíců od předání díla objednateli.

Dodavatel neručí za vady vznikle nevhodným nebo neúnosným podkladem ci podložím.

Akceptujete li naši renovou nabídku, očekáváme Vaši objednávku min. 4 týdnů před požadovaným terminem provedeni.

Platnost cenove nabídky je 30 kalendářních dni. Po uplynuti platnosti cenove nabídky si dodavatel vyhrazuje právo na novou kalkulaci

Děkujeme a těšíme se na další spolupráci.

S pozdravem

Správa a údržba silnic Kroměřižska, s.r.o. Kotojedy 56. *Jbl* 01 Kroměříž l< 26908298, DlC C/26908298 IDOS- px8)uzy tel. 5/3503 711. e

mail