

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325163077

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] na adrese: ---

Nabyvatel:

Bionic Ground s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání Slavojova 579/9,
Praha
PSC 128 00
zapsaný v obchodním rejstříku u
MS v Praze, oddíl C, vložka 213470
zastoupený: ---
IČO: 01922467
DIČ: CZ01922467
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---

ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	676 500 Kč
DPH:	142 065 Kč
Úplata s DPH:	818 565 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.10.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 14.11.2025

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy-cr.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Bionic Ground s.r.o.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325163077											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Lanškroun											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1427											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1427-317-D-a-08											
GPS souřadnice OM	50.059445N 16.453425E											
Skupina dřevin:	SM											
% zastoupení dřevin:	SM 100%											
Termín konání aukce od:	15.9.2025 09:00:00											
Termín konání aukce do:	16.9.2025 09:00:00											
Termín prohlídky:	11.9.2025											
Termín zahájení těžby	22.9.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	31.10.2025											
Termín předání místa těžby zpět:	14.11.2025											
Vyvolávací cena:	521 000	Kč	Vysoutěžená cena:	676 500	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	SM											
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
12	1	0,09										
14	19	2,46										
16	35	6,28										
18	65	15,61										
20	74	23,19										
22	78	30,76										
24	98	47,63										
26	96	56,23										
28	66	46,07										
30	46	37,38										
32	31	29,18										
34	8	8,65										
36	5	6,34										
38	4	5,39										
40	1	1,46										
42	2	3,39										
Celkem	629	320,11	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		286,28		0		0		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	629	Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):					320,11					
		Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):					286,28					
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Požadujeme vyvezení klestu z důvodu nástupu a počínající přirozené obnovy pod porostem – min. 70%. Dále je nutno vyklidit klest případně napadaný do kotlíků přirozené obnovy, také z přibližovací linky. Klest zůstane však majetkem poskytovatele (LČR). V případě vyvezení klestu na místo určené [] je nepřipustné v něm ponechat cizorodé předměty znemožňující jeho následné seštěpkování – např: kovové předměty, ocelová lana, kameny – balvany, větší podíl hlíny či drnů atd. Při vyklizování ploch nepoškodit přirozené zmlazení cílových dřevin. Po vyvezení klestu je nezbytné provést dočištění plochy a zbytkový klest uložit na valy s maximální šíří 2m po spádnicí, výjimečně do hromad o základně 2 m dle dispozic [].											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Netěží se stromy označené hraniční linkou a stromy označené křížem.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	Těžební blok se nachází na revíru Ústí, [], tel. []. Jedná se o předmýtní úmyslnou těžbu z větší části plochy na rovině a realizovatelnou HV technologií, jde především o podúroveň, částečně zásah do úrovně a zdravotní výběr, v jednotkách procent se může vyskytovat oddenková hniloba s ohledem na místy podmačené podloží. Seč ve východní části svahu ve spodní části sousedí se soukromými pozemky – do těchto porostů nesmí být káceno, v případě napadení klestu do porostů v soukromém vlastnictví je nutné klest z těchto porostů zcela vyklidit. Technologie těžby a soustředování dříví je na volbě kupujícího – v případě využití klasické technologie požadujeme použití vyvážecí soupravy pro odvoz na OM. Přibližovací linka nebezpečná a místy podmačená. Požadujeme z těžebního bloku vyvézt a vyklidit veškeré hroubí. Pokud bude poškozena oplocenka, musí být uvedena do původního stavu do konce pracovního dne. Při těžbě je nutné brát ohled na okolní mladší porosty a místy počínající přirozenou obnovu – nesmí být poškozena. Je požadováno volit sortimentní metodu. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Těžební blok navazuje na mladší porostní skupinu, do které nesmí být káceno. Těží se výhradně stromy označené oranžovým bodem ve výčetní výšce a dále jedním nebo dvěma body v kořenových náběžích stromů. Stromy označené pouze linkami zůstanou stát, nejsou součástí aukce. Přibližování – vyvážení provést za vhodných klimatických podmínek, přibližovací cesta místy podmačená. Těžba a soustředování dříví musí probíhat s maximálním ohledem na okolní porosty. Nutno počítat po těžbě s asanační přibližovací linkou a odvozního místa, rovněž odvozní cesta nesmí být odvozem dále poškozena. Ošetření poškozených (např. odřených kořenových náběhů či kmenů) stojících stromů při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem.											
K podpisu smlouvy pověřen:	[]											
Sídlo OR/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové											
Odpovědná osoba za LČR:	---											
Kontaktní údaje:	---											



Vypracoval:	---	
Dne:	21.8.2025	
Seznam dokumentů:	317D08Scan.pdf OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf	