

**Smlouva o krátkodobém nájmu****(Zásady požární ochrany a bezpečnosti a ochrany zdraví při sportovních akcích)**

Pronajímatel : ..... TEZA Hodonín – Tělovýchovná zařízení města Hodonína.....  
 IČ : ..... 66609984.....  
 Zastoupený ..... Bc. Otakarem Čajkou.....

a

Nájemce: ..... ČR HZS JMK.....  
 ..... Zubatého 1, 614 00 Brno.....  
 IČ: ..... 70884099.....  
 Zastoupený ..... plk. Ing. Jiří Pelikán.....

uzavírají tuto smlouvu o krátkodobém nájmu ..... Sportovní haly.....  
 na adrese : ..... Lipová alej 4110/23 v Hodoníně.....

Účel nájmu (název akce): ..... užívání sportovní haly pro fyzickou přípravu.....  
 Datum konání akce: ..... dle harmonogramu.....  
 Začátek nájmu (akce): ..... 01.09.2016.....  
 Konec nájmu (akce): ..... 30.06.2017.....

**I. Zajištění požární ochrany (dále jen PO) :**

1. Nájemce je povinen zajišťovat ve všech prostorách dle této nájemní smlouvy zásady požární ochrany v souladu s příslušnými platnými právními a ostatními předpisy, počínat si tak, aby nedošlo ke vzniku požáru nebo jiné škodní události, dodržovat zákaz kouření a manipulace s otevřeným ohněm v objektu, zákaz používání soukromých tepelných spotřebičů.
2. V případě provádění činností se zvýšeným požárním nebezpečím (přítomnost více než 200 osob) je nájemce povinen stanovit a dodržovat podmínky dle § 6b) zákona o PO v návaznosti na odst. 6 § 15 vyhl. MV č. 246/01 Sb. o požární prevenci vč. zřízení preventivní požární hlídky pro tuto činnost se zvýšeným požárním nebezpečím dle § 13 zákona o PO a provedení odborné přípravy členů hlídky odborně způsobilou osobou v PO.
3. Nájemce svým podpisem nájemní smlouvy současně potvrzuje, že byl řádně poučen a seznámen podle odst. 2 § 2, § 6b) zákona o PO v návaznosti na odst. 6 § 23 vyhl. MV č. 246/2001 Sb. o požární prevenci – seznámen s požární nebezpečnými místy, s obsahem a umístěním provozního řádu shromažďovacího prostoru, požárními poplachovými směrnicemi, s obsahem požárního evakuačního plánu vč. rozmístění únikových cest a východů, způsobem vyhlášení požárního poplachu, s umístěním ohlašovny požáru, s rozmístěním a použitím přenosných hasicích přístrojů a vnitřních požárních hydrantů objektu.
4. Škodu vzniklou nedodržením těchto předpisů je nájemce povinen nahradit pronajímateli

**II. Zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při sportovních akcích (dále jen BOZP) :**

1. Nájemce je povinen zajišťovat ve všech prostorách dle této nájemní smlouvy zásady v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při sportovních akcích v souladu s příslušnými platnými právními a ostatními předpisy, počínat si tak, aby nedošlo ke vzniku havárie nebo jiné škodní události, dodržovat zákaz požívání alkoholu a jiných omamných a návykových látek.
2. Pronajaté prostory, které tvoří předmět nájmu, jsou předaným prostorem nájemci.
3. Nájemce je povinen se zdržovat pouze v pronajatých prostorách stanovených touto smlouvou.
4. Nájemce je povinen ve všech prostorách pronajatých dle této nájemní smlouvy zajišťovat pro všechny osoby, které se s jeho vědomím v těchto prostorách zdržují bezpečnost a ochranu zdraví při sportovních akcích v souladu s platnými právními a ostatními předpisy.
5. Nájemce svým podpisem nájemní smlouvy současně potvrzuje, že byl řádně poučen a seznámen podle odst. 4 § 103, ZP – seznámen s riziky vyskytujícími se v předmětných prostorách, s umístěním energetických uzávěrů, s obsahem a umístěním provozního řádu shromažďovacího prostoru.
6. Škodu vzniklou nedodržením těchto předpisů je nájemce povinen nahradit pronajímateli

V Hodoníně, dne 1.09. 2016


.....  
 Pronajímatel

TEZA Hodonín,  
 příspěvková organizace  
 Tyršova 3583/10, 695 01 Hodonín  
 IČ: 66609984  
 DIČ: CZ66609984 (E)


.....  
 Nájemce

## Dodatek č. 9

ke smlouvě uzavřené dne 30.9.2007 mezi smluvními stranami


**TEZA Hodonín, příspěvková organizace**  
se sídlem : Tyršova 3588/10, 695 01 Hodonín  
Organizace zapsaná u KS v Brně, oddíl Pr, vložka 1572  
zastoupená : Bc. Otakarem Čajkou, ředitelem organizace  
IČ : 66609984  
DIČ : CZ699001303  
peněžní ústav : KB Hodonín  
číslo účtu :   
(dále jen „pronajímatel“)  
na straně jedné

a


**Česká republika**  
**Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje**  
se sídlem: Zubatého 1, 614 00 Brno  
zastoupená: plk. Ing. Jiřím Pelikánem, krajským ředitelem  
IČ: 70884099  
DIČ: CZ70884099, není plátcem DPH  
peněžní ústav: Česká národní banka Brno  
číslo účtu:   
(dále jen nájemce)  
na straně druhé

1. Smluvní strany se dohodly na prodloužení platnosti smlouvy do 30.06.2017.
2. Nájemné za užívání předmětu nájmu uvedeného v čl. II. smlouvy činí 900,- Kč/hodina, slovy devět set korun českých.
3. Úhrada za užívání nebytových prostor uvedených v čl. II. smlouvy v daném období je splatná na podkladě vystavené faktury a v termínu její splatnosti. Výše ceny za užívání bude stanovena dle skutečného využití nájemce sportovní haly měsíčně.
4. V případě prodloužení nájmu s platbami činí úrok z prodloužení 0,05% za každý den prodloužení z dlužné částky.
5. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nedotčena.
6. Tento dodatek ke smlouvě se vyhotovuje ve 2 vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

V Hodoníně 1.září 2016

  
.....  
pronajímatel

TEZA Hodonín,  
příspěvková organizace  
Tyršova 3588/10, 695 01 Hodonín  
IČ: 66609984  
DIČ: CZ699001303

  
.....  
Hasičský záchranný sbor  
Jihomoravského kraje  
územní odbor Hodonín  
695 03 Hodonín, Tr. brí Čapků 3