

Objednávka č. VZMCII25001 - Havarijní odstranění zatékání do byto...

Datum objednávky: 4.9.2025

Objednatel Městská část Praha 14 Bratří Venclíků 1073/8 19800 Praha IČ: 00231312, DIČ: CZ00231312	Zhotovitel BAB mont s.r.o. Klíčovská 805/11 190 00 Praha IČ: 61498858, DIČ: CZ61498858
Příjemce (Adresa pro zaslání úč. dokladu) Správa majetku Praha 14, a.s. Metujská 907 19800 Praha	Určeno pro Bobkova 736, 737, 738, 739, Bryksova 740, 741, 742 [REDACTED]

Předmět objednávky: Havarijní odstranění zatékání do bytových jednotek - oprava hydroizolace balkónu bytu [REDACTED] Bobkova 739, Praha 14 - Černý Most

Objednáváme u Vás havarijní odstranění zatékání do bytových jednotek - oprava hydroizolace balkónu bytu [REDACTED] Bobkova 739, Praha 14 - Černý Most

Přílohy

CN - Havarijní odstranění zatékání do bytových jednotek - oprava hydroi.pdf

Předpokládaná cena 308 112,16 Kč bez DPH	Termín dodání 30.11.2025
Splatnost neuvedeno	

Vystavil (kontaktní osoba)	[REDACTED]
-----------------------------------	------------

Objednávka byla schválena v rámci interního procesu

Akceptace zhotovitelem		
Jméno a příjmení Lucie Heroldová	Dne 8.9.2025	Razítko a podpis AKCEPTOVÁNO

Objednávka č. VZMCII25001 - Havarijní odstranění zatékání do byto...

Datum objednávky: 4.9.2025

Objednáváme stavební, kompletační, interiérové práce na základě rámcové smlouvy č. 0507/2025/SMP14/1090.

Tato objednávka představuje prováděcí smlouvu na základě rámcové smlouvy, která stanovuje všechny obchodní podmínky.

Na daňový doklad uvádějte číslo objednávky.

Faktura bude doručena písemně na adresu Správa majetku Praha 14, a.s., Metujská 907, 198 00 Praha 9 nebo elektronicky na e-mailovou adresu faktury@spravamaj14.cz

Žádáme o potvrzení/akceptaci objednávky do 3 pracovních dnů na e-mail [REDACTED]

Za úplnost cenové nabídky ručí zhotovitel. Zhotovitel prohlašuje, že smluvená cena obsahuje veškeré práce a dodávky nezbytné k bezvadnému provedení díla a jeho provozování a že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky, nezbytné k realizaci díla, zhotovitel se předem seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít vliv na cenu stavby.

SOUČÁSTÍ FAKTURY BUDE PŘEDÁVACÍ PROTOKOL - MONTÁŽNÍ LIST, FOTODOKUMENTACE PŘED A PO DOKONČENÍ DÍLA. BEZ TOHOTO NEMŮŽE BÝT FAKTURA PROPLACENA.

 BAB mont s.r.o.	ZJEDNODUŠENÝ ROZPOČET	
	KALKULACE NÁKLADŮ	

Objekt:	Bytový dům Bobkova 739, Praha 14 - Černý Most, 2. podlaží, [REDACTED]
Stavba:	Havarijní odstranění zatékání do bytových jednotek - oprava hydroizolace balkónu bytu [REDACTED]

	MJ	počet	jedn.cen	Cena bez DPH
Oprava hydroizolace balkónu				
Bourací a demontážní práce				
osekání dlažby a soklů, vč. degradovaného podkladního betonu do tl. 15 cm	m2	18,40	1 134,00	20 865,60
odstranění tmelů z rámců oken, vč. očištění	bm	9,90	57,60	570,24
odhalení a obsekání stranových vpustí s chrliči a úpravou na pr. 70-80 mm	ks	4,00	1 074,00	4 296,00
přesun vybouraných hmot, vč. pytlování - vysokozdvížná plošina	ks	1,00	24 000,00	24 000,00
odvoz a likvidace sutin, kontejner 3m3, vč. nakládky	ks	1,00	5 820,00	5 820,00
Hlavní stavební práce				
vyrovnání podkladu pod hydroizolaci - spádový beton do tl. 10 cm, vč. penetračních podnátěrů	m2	18,40	1 140,00	20 976,00
dodávka a montáž chrličů pvc pr. 70-80 mm, vč. začištění	ks	4,00	2 580,00	10 320,00
vyrovnání podkladu stěn pod sokly do v. 15 cm	bm	17,92	306,00	5 483,52
hydroizolace betonového podkladu - 2 x vrstva, stěrková hydroizolace, vč. vytažení na stěnu 15 cm	m2	22,57	694,80	15 683,72
systémová hydroizolační páska na spoj podlaha/stěna	bm	27,82	136,20	3 789,08
montáž dlažby, formát standard, 1 x odstín - skladba standard	m2	18,40	702,00	12 916,80
montáž soklů - sokl řezaný z dlažby	bm	17,92	198,00	3 548,16
montáž dilatace dlažby v ploše	bm	2,96	150,00	444,00
zednické začištění horní hrany soklů a pásu po osekání soklů	bm	17,92	222,00	3 978,24
dodávka dlažby standard, např. Rako Taurus 30 x 30 cm mrazuvzdorná, vč. prořezu 10 % - cena bude upřesněna dle skutečného výběru investora	m2	24,00	660,00	15 840,00
dodávka lepidla flex	ks	10,00	346,80	3 468,00
dodávka spárovací hmoty flexibilní, bal 5 kg - odstín bude stanoven dle výběru investora	ks	4,00	643,20	2 572,80
silikonování a tmelení detailů	kpl	1,00	4 620,00	4 620,00
vysokozdvížná plošina do v. 20 m - pronájem, přistavení	den	12,00	10 260,00	123 120,00
Ostatní náklady				
Přesun hmot - vykládky, nakládky, manipulace	kpl	1,00	7 800,00	7 800,00
Odvoz odpadu a sutin po stavební činnosti, vč. pytlování a nakládky	kpl	1,00	3 480,00	3 480,00
Průběžný a závěrečný kompletní hrubý stavební úklid	kpl	1,00	1 440,00	1 440,00
Doprava osob, materiálu a náradí	kpl	1,00	7 200,00	7 200,00
Režie a ostatní náklady	kpl	1,00	5 880,00	5 880,00

Cena bez DPH:

308 112,16 Kč

DPH 12%:	36 973,46 Kč
Cena s DPH:	345 085,62 Kč

Tato cenová nabídka obsahuje provedení havarijního odstranění zatékání do bytové jednotky - opravu hydroizolace balkónu bytu č. 5. Cena obsahuje demontážní a bourací práce, provedení zvětšení pr. chrličů, vyrovnaní podkladu, hydroizolační stěrku, pokládku dlažby se sokly, vysokozdviznou plošinu, přesun hmot, dopravu materiálu a pracovníků, průběžný a závěrečný úklid, odvoz odpadu a sutin.

.....
Petr Antal
BAB mont s.r.o.