

SMLOUVA O DÍLO

Zakázka: „Připojení foliového bloku ke zdroji tepla“

Článek I.

Objednatel: **Technické služby Opava a. s.**
Sídlo: **Těšínská 2057/71, 746 01 Opava**
IČ: **64618188**
DIČ: **CZ64618188**
Číslo účtu: **[REDACTED]**
Bankovní spojení: **UniCredit Bank, a.s., pobočka Opava**
Zastoupen: **Ing. Janem Hazuchou, ředitelem**
Zapsán: **v OR u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 11565**
Kontaktní osoba ve věcech smluvních: **[REDACTED]**
Kontaktní osoba ve věcech technických: **[REDACTED]**

dále jen „objednatel“

Zhotovitel: **HAJMA s.r.o.**
Sídlo: **Heritesova 2524/31, 746 01 Opava - Předměstí**
IČ: **44738676**
DIČ: **CZ44738676**
Datová schránka: **Swi9i4**
Číslo účtu: **[REDACTED]**
Bankovní spojení: **Komerční banka a.s., Opava**
Zastoupen: **Jiřím Majnušem, jednatelem**
Zapsán: **v OR u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 2716**
Kontaktní osoba ve věcech smluvních: **Jiří Majnuš**
Kontaktní osoba ve věcech technických: **Jiří Majnuš**

dále jen „zhotovitel“

Článek II. Základní ustanovení

- 2.1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v článku I. této smlouvy jsou v souladu se skutečností a že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
- 2.2. Zhotovitel prohlašuje, že má a po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy bude mít sjednanu pojistnou smlouvu o odpovědnosti za škodu pokrývající škodu vzniklou porušením povinností podle této smlouvy.

Článek III. Předmět smlouvy

- 3.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje zhotovit pro objednatele dílo - stavbu s názvem:

„Připojení foliového bloku ke zdroji tepla“ (dále také jen "dílo").

Předmětem díla bude Připojení foliového bloku ke zdroji tepla k budově Zahradnictví na ul. Žižkova v Opavě a demontáž stávající kotelny. Rozsah prací je patrný z příloženého položkového rozpočtu (příloha č. 6).

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu a v rozsahu stanoveném zadávací dokumentací, slepým rozpočtem a předpisy upravujícími provádění stavebních děl, touto smlouvou a případnými dalšími pokyny objednatele.

Zhotovitel prohlašuje a podpisem této smlouvy potvrzuje, že mu jsou všechny výše uvedené dokumenty známy a že má tyto dokumenty od objednatele k dispozici.

- 3.2. Součástí díla je rovněž:
 - zakreslení skutečného provedení díla ve 3 paré, resp. případných odchylek
 - technická zpráva v tištěné a digitální podobě
 - všechny výchozí revize dotčených částí kotelen v tištěné a digitální podobě.

Článek IV. Cena díla

- 4.1. Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku III. této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran takto:

Cena díla činí bez daně z přidané hodnoty

281 656,00 Kč

- 4.2. Předmět díla bude realizován v režimu „Reverse charge“ dle §§ 92a, 92e, zákona č. 235/2004 Sb, o dani z příjmu z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů.
- 4.3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, místní, správní a jiné poplatky a veškeré další náklady uvedené v této smlouvě a nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla, jakož i náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž staveniště.
- 4.4. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
- 4.5. Cena je konečná, může být měněna pouze dohodou smluvních stran v případě nepředvídatelné změny množství prací a dodávek a jen za podmínek stanovených v zadávací dokumentaci.

- 4.6. V případě nezbytnosti překročit cenu díla z důvodu provedení nutných víceprací z důvodu na straně objednatele, je zhotovitel povinen oznámit rozsah těchto prací včetně jejich cen objednateli bez zbytečného odkladu ihned poté, co nutnost překročení zjistil, jinak jeho právo na úhradu těchto víceprací zaniká.
- 4.7. Veškeré vícepráce budou zhotovitelem zrealizovány na základě předchozí písemné dohody smluvních stran. Za vícepráce budou považovány pouze dodatečné změny technologií, materiálů a rozsahu prací, které nebylo možno znát v době zpracování nabídky, a jsou nad rámec zadávací dokumentace.
- 4.8. Cena víceprací bude stanovena pomocí jednotkové ceny podle rozpočtu – pokud jde o práce v tomto rozpočtu uvedené. Práce v tomto rozpočtu neuvedené budou oceněny dohodou smluvních stran před jejich provedením.
- 4.9. V případě, že se některé práce budou provádět v menším, než v původním rozsahu (méněpráce), zhotovitel je povinen odečíst z ceny díla ve výši podle položek rozpočtu.
- 4.10. Rozpočet jednotlivých prací s určením jejich jednotkových cen je přílohou č.1 a nedílnou součástí této smlouvy.

Článek V. **Platební podmínky**

- 5.1. Zálohy nebudou objednatelem poskytovány.
- 5.2. Smluvní strany se dohodly na postupné splatnosti ceny díla v závislosti na skutečně a řádně provedených pracích na díle, a to tak, že zhotovitel je oprávněn vždy po skončení daného kalendářního měsíce daňovým dokladem – fakturou vyúčtovat cenu prací, které na díle v daném kalendářním měsíci řádně provedl. Tyto práce budou považovány za dílčí zdanitelné plnění ve smyslu § 21 odst. 7 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Součástí faktury musí být soupis skutečně a řádně provedených prací, který musí být písemně odsouhlasen objednatelem. Cena provedených prací musí být vyúčtována podle položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1. Smluvní strany se dále dohodly, že zhotovitel je oprávněn takto vyúčtovat cenu skutečně a řádně provedených prací až do výše 90 % celkové ceny díla; Zbylých 10 % z celkové ceny díla je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli po splnění poslední z následujících podmínek: 1. objednatel dílo podpisem zápisu o předání a převzetí díla převezme, 2. na díle budou odstraněny veškeré případné vady a nedodělky, 3. dílo (stavbu) bude možno v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, legálně užívat. O splnění těchto podmínek se objednatel zavazuje zhotovitele informovat.
- 5.3. Lhůta splatnosti faktur je **30** kalendářních dní od jejich doručení objednateli. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany při úhradě jiných plateb podle této smlouvy.
- 5.4. Jednotlivé faktury budou obsahovat tyto údaje:
 - a) adresa objednatele pro doručování faktur: Technické služby Opava a. s., Těšínská 2057/71, 746 01 Opava;
 - b) evidenční číslo smlouvy pro fakturaci;
 - c) identifikaci příslušného odboru vč. kontaktní osoby objednatele;
 - d) označení zhotovitele, jeho sídlo, IČ a DIČ;
 - e) číslo faktury;
 - f) den vystavení a den splatnosti;
 - g) označení peněžního ústavu a čísla účtu, na který se má platit;
 - h) soupis provedených prací za fakturační období;
 - i) fakturovanou částku;
 - j) označení díla; označení názvu a čísla projektu
 - k) razítko zhotovitele a podpis oprávněné osoby.

- 5.5. Objednatel je oprávněn odmítnout úhradu v případě, že zhotovitel přeruší v rozporu s touto smlouvou práce, práce provádí v rozporu s ustanoveními této smlouvy, zejména je v prodlení s jejich dodávkou oproti harmonogramu, a to do doby, než budou tyto nedostatky odstraněny.
- 5.6. Nebude-li faktura obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění, přičemž ve vadné faktuře vyznačí důvod vrácení. V takovém případě se ruší doba splatnosti stanovená vadnou fakturou a nová lhůta splatnosti započne běžet doručením bezvadné faktury objednateli.
- 5.7. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 5.8. Smluvní strany se dohodly na datu uskutečnění zdanitelného plnění u dílčího plnění do 30-tého dne daného kalendářního měsíce.

Článek VI. Vlastnictví

- 6.1. Vlastníkem stavebních objektů, jejichž úpravy jsou předmětem plnění dle této smlouvy, jsou Technické služby Opava a. s.
- 6.2. Po předání výše uvedených stavebních objektů zhotoviteli k provedení díla nese nebezpečí škody na stavebních objektech zhotovitel, a to až do doby převzetí dokončeného díla objednatel. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které v souvislosti s prováděním díla způsobí.
- 6.3. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.
- 6.4. Vlastníkem věcí, které zhotovitel opatří k provedení díla, se objednatel stane okamžikem, kdy se tyto věci stanou součástí díla.

Článek VII. Doba plnění

- 7.1. Smluvní strany se dohodly, že stavební práce na díle dle této smlouvy zhotovitel zahájí v den, kdy převzal či dle této smlouvy měl nejpozději od objednatele převzít staveniště. O předání staveniště zhotoviteli bude vyhotoven zápis. Den předání staveniště se nezapočítává do doby plnění díla.
 - 7.2. Zhotovitel se zavazuje dílo řádně dokončit a předat je objednateli bez vad a nedodělků nejpozději do 5. 9. 2025.
 - 7.3. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle na dobu určenou objednatel. O tuto dobu se prodlužují veškeré lhůty tím dotčené.
 - 7.4. Před započítáním prací po přerušení práce na díle podle odst. 7.3. tohoto článku vyhotoví smluvní strany zápis, ve kterém zhodnotí skutečný technický stav již zhotovených konstrukcí a určí rozsah a cenu jejich nezbytných úprav.
 - 7.5. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením, předáním objednateli bez jakýchkoliv vad a nedodělků a dnem, kdy bude možno dílo (stavbu) v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, legálně užívat.
-

- 7.6. Objednatel se zhotovitelem dohodnou přiměřené prodloužení lhůty plnění:
- a) při podstatném zvýšení prací a dodávek;
 - b) nebude-li možno práce zahájit nebo v nich plynule pokračovat z důvodu ležících na straně objednatele;
 - c) nastanou-li během provádění neočekávané povětrnostní podmínky, které neumožní realizovat práce v technologicky vhodném období.
- 7.7. Pro předání a převzetí díla platí postup podle Článku XI. této smlouvy.

Článek VIII. Místo plnění

Místem plnění je Opava, Žižkova 5, v rozsahu dle předmětu díla.

Článek IX. Jakost díla

- 9.1. Zhotovitel se zavazuje, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, zadání zakázky (zadávací dokumentaci) a této smlouvě.
- 9.2. K tomu se zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě.
- 9.3. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti použitých materiálů.
- 9.4. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

Článek X. Provádění díla

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. V případě, že pověří provedením části díla jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost jako by dílo provedl sám.
- 10.2. Jakékoliv změny oproti schválené projektové dokumentaci musí být předem písemně odsouhlaseny objednatelem.
- 10.3. Zhotovitel je povinen respektovat a plnit podmínky obsažené v pravomocných rozhodnutích správních orgánů a ve všech dalších vyjádřeních vydaných oprávněnými orgány a správci vč. správců sítí dotčených prováděnou stavbou.
- 10.4. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli poplatky, sankce, škody a náklady vzniklé z důvodu nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí nebo závazných vyjádření orgánů státní správy. Rovněž uhradí náklady vzniklé nedodržením obvodu staveniště.
- 10.5. Zhotovitel na vlastní náklady zabezpečí veškerá povolení nezbytná k provedení díla.
- 10.6. Zhotovitel zajistí dílo tak, aby nedošlo k ohrožování a nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby a ke znečišťování komunikací.
- 10.7. Zhotovitel bude v dostatečném časovém předstihu informovat dotčené subjekty - vlastníky popř. nájemce přilehlých nemovitostí o časovém harmonogramu stavby a s tím spojených omezeních.
- 10.8. Zhotovitel bude minimálně znečišťovat okolí stavby a zabezpečí každodenní úklid.
- 10.9. Zhotovitel zajistí obslužný provoz a přístup pohotovostním a požárním vozidlům.
-

- 10.10. Zhotovitel je povinen se řídit pokyny vydanými státními orgány v průběhu povolování stavby a plnit všechny povinnosti z nich vyplývající.
 - 10.11. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
 - 10.12. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla nebo jeho části objednateli, a to na vlastní náklady.
 - 10.13. Zhotovitel vyzve objednatele písemně nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty nebo se stanou nepřístupnými. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele.
 - 10.14. Zhotovitel vyzve písemně kromě objednatele i správce inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před zakrytím inženýrských sítí zajistí geodetická zaměření, která nejpozději před dokončením stavby předá objednateli.
 - 10.15. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností.
 - 10.16. Zhotovitel je povinen staveniště zajistit v souladu s příslušnými právními předpisy o bezpečnosti práce a technických zařízení.
 - 10.17. Zhotovitel se zavazuje do tří sad projektové dokumentace zaznamenávat všechny provedené změny podle skutečného provedení stavby. Takto opravenou a zhotovitelem potvrzenou projektovou dokumentaci ve dvou vyhotoveních předá objednateli při předání a převzetí díla objednatelem.
 - 10.18. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
 - 10.19. Zhotovitel je povinen bez odkladu písemně upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací.
 - 10.20. Kvalitu prací bude zhotovitel průběžně dokladovat výsledky zkoušek, vzorků, atestů, měření, a to v rozsahu stanoveném příslušnými ČSN, EN (evropské technické normy) a dalšími platnými předpisy.
 - 10.21. Kvalitu vstupních materiálů, polotovarů a dalších prací bude zhotovitel průběžně dokladovat.
 - 10.22. Zhotovitel zajistí před předáním díla vyhotovení skutečného zaměření dokončené stavby, které bude součástí díla.
 - 10.23. Betony musí být vyrobeny v betonárnách, jejich kvalita musí být doložena s platnou certifikací.
 - 10.24. Vlivem stavební činnosti nesmí dojít ke škodám na objektech a inženýrských sítích. Případně vzniklé škody hradí zhotovitel.
 - 10.25. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě tyto škody uhradí.
 - 10.26. Zhotovitel zajistí pro objednatele fotodokumentaci místa plnění před zahájením prací (původní stav), průběh výstavby a po ukončení prací (nový stav). Fotky budou pořízeny
-

ze stejného místa či pohledu.

- 10.27. V případě, že budou při realizaci díla naplněny podmínky stanovené zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) pro vznik povinnosti objednatele určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (§14 odst. 1 uvedeného zákona), pro vznik povinnosti objednatele doručit oznámení o zahájení prací (§ 15 odst. 1 uvedeného zákona) nebo vznik povinnosti objednatele zajistit zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (§ 15 odst. 2 uvedeného zákona), je zhotovitel o takové skutečnosti povinen objednatele neprodleně informovat. Tuto povinnost má zhotovitel i v případě, že bude vzhledem ke všem okolnostem realizace díla zřejmé, že se tyto podmínky naplní později. Pokud v důsledku nesplnění této povinnosti zhotovitelem bude objednateli udělena sankce dle zákona č. 251/2005 Sb., o inspekci práce, ve znění pozdějších předpisů, zhotovitel objednateli tuto sankci uhradí.
- 10.28. Zhotovitel zajistí koridory pro osobní a nákladní automobily do 18t a pro pěší. Průjezdy a průchody přes staveniště budou pro automobily zajištěny ocelovými pláty, pro chodce budou zajištěny po pevných površích, buď po dlažbě, nebo po dřevěných lávkách, které nelze nahradit štěrkodrtí ani jiným sypkým materiálem.
- 10.29. Zhotovitel zajistí na své náklady výškovou úpravu všech navazujících ploch na nově rekonstruované plochy tak, aby bylo zajištěno jejich odvodnění.
- 10.30. Zhotovitel zajistí na své náklady odvoz veškerého stávajícího využitelného materiálu dle pokynů objednatele.
- 10.31. Zhotovitel bude dodržovat obecně závaznou vyhlášku o nočním klidu a regulaci hlučných činností, platnou pro území města Opavy.
- 10.32. Zhotovitel si zajistí na své náklady dle svých potřeb pasportizaci objektů (budovy, ploty apod.).
- 10.33. Zhotovitel se zavazuje zajišťovat veškeré materiály a poddodávky v souladu s pravidly hospodářské soutěže a písemně informovat objednatele o dodávkách, pracích a službách zajišťovaných poddodavateli, a to vždy bezodkladně po uzavření příslušné smlouvy nebo vystavení objednávky. Písemná informace dle předchozí věty musí obsahovat mj. jmenovité uvedení poddodavatelů, činností, které budou vykonávat a musí být doložena kopiemi příslušných živnostenských či jiných oprávnění poddodavatelů, nezbytných pro výkon těchto činností. Informační povinnost dle tohoto odstavce se vztahuje pouze na poddodavatele, kteří se podílejí na realizaci díla.
- 10.34. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo prostřednictvím osob, kterými byla prokazována kvalifikace v rámci zadávacího řízení a zajistit odborné vedení stavby stavbyvedoucím uvedeným v nabídce zhotovitele. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokazoval splnění části kvalifikace, stavbyvedoucího či jinou osobu, prostřednictvím které prokázal odbornou způsobilost/kvalifikaci (dále jen „odborná osoba“) pouze z vážných důvodů, a to s předchozím písemným souhlasem objednatele. Žádost o souhlas se změnou poddodavatele, stavbyvedoucího či jiné odborné osoby bude obsahovat údaje a bude doložena doklady dle věty druhé tohoto článku a případně dalšími doklady potřebnými k prokázání potřebné kvalifikace.
Nový poddodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, jakou původní poddodavatel prokázal za zhotovitele; nový stavbyvedoucí či jiná odborná osoba musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací jako původní stavbyvedoucí, resp. původní odborná osoba.

Článek XI.

Předání díla

- 11.1. Objednatel je povinen dílo převzít po jeho dokončení, jen je-li bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 11.2. Předávací řízení bude objednatelem zahájeno po obdržení písemné výzvy zhotovitele a ukončeno nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne zahájení.
- 11.3. O předání díla nebo jeho části bude sepsán zápis, který sepiše zhotovitel a který bude obsahovat:
 - a) označení díla
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo
 - d) zahájení a ukončení prací na zhotovovaném díle
 - e) prohlášení objednatele o převzetí díla
 - f) datum a místo sepsání zápisu
 - g) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele
 - h) seznam převzaté dokumentace
 - i) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla
 - j) termín vyklizení staveniště
 - k) datum ukončení záruky za dílo
 - l) soupis vad a nedodělků s termínem jejich odstranění, bude-li smluvními stranami dohodnuto převzetí díla s vadami a nedodělky.
- 11.4. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených touto smlouvou a obecně závaznými předpisy, jakož i technickými normami.
- 11.5. Nedodělkem se rozumí neprovedené práce a dodávky dle této smlouvy.
- 11.6. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli doklady o řádném provedení díla dle norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě (nebo písemné ujištění o shodě).
- 11.7. Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v zápise cokoliv, co budou považovat za nutné v souvislosti s provedením díla.

Článek XII.

Staveniště

- 12.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště po uzavření této smlouvy o dílo. O předání a převzetí staveniště vyhotoví smluvní strany zápis. Smluvní strany se výslovně dohodly, že o době předání staveniště je oprávněn rozhodnout výhradně objednatel. Zhotovitel se zavazuje tuto skutečnost respektovat a na výzvu objednatele staveniště nejpozději do sedmi kalendářních dnů ode dne doručení této výzvy převzít a zahájit realizaci díla.
 - 12.2. Zhotovitel umístí na viditelném a přístupném místě na stavbě tabuli s textem obsahující následující údaje:
 - název zhotovitele
 - termín stavby – zahájení a ukončení
 - jméno a kontakt na odpovědného stavbyvedoucího
 - 12.3. Obvod staveniště vymezí objednatel. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla větší prostor, zajistí si jej na vlastní náklady.
 - 12.4. Zhotovitel platí vodné, stočné a cenu dalších odebraných médií. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření jejich odběru.
 - 12.5. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 14 kalendářních dnů od převzetí
-

díla objednatelem. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.

- 12.6. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště, a dodržování bezpečnosti silničního provozu v prostoru staveniště.
- 12.7. Zhotovitel je povinen zajistit ostrahu staveniště.

Článek XIII. **Stavební deník**

- 13.1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník, který se skládá z úvodního listu, denních záznamů a příloh, a bude jej na požádání předkládat objednateli.
- 13.2. Zhotovitel zajistí vedení stavebního deníku v souladu s ustanovením zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a dále zajistí, že stavební deník bude objednateli přístupný na stavbě v pracovní době, tj. v době od 7.00 do 15.00 hod. každý pracovní den a dále vždy, kdy bude zhotovitel na díle provádět práce.
- 13.3. Zhotovitel zajistí včasný zápis všech skutečností rozhodných pro plnění této smlouvy do stavebního deníku, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje o provedených zkouškách a další údaje nutné pro posouzení prací orgány státní správy a objednatelem. Každý zápis musí být datován a zhotovitelem podepsán.
- 13.4. Objednatel a osoby jím pověřené jsou oprávněni stavební deník kontrolovat a k zápisům připojit svoje stanovisko.
- 13.5. Denní záznamy budou zapisovány do deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy budou očíslovány shodně s listy pevnými. Oddělitelné průpisy stavebního deníku budou vždy opatřeny originálním podpisem.
- 13.6. Denní záznamy bude zapisovat a podepisovat stavbyvedoucí (jeho zástupce) v den, kdy práce byly provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu.
- 13.7. Do deníku je oprávněn provádět záznamy také státní stavební dohled, technický dozor objednatele a projektant.
- 13.8. Má-li zhotovitel k zápisu objednatele výhrady, připojí k tomuto zápisu své vyjádření. Totéž platí i pro objednatele.
- 13.9. Zhotovitel bude objednateli předávat druhý průpis denních záznamů ve stavebním deníku.
- 13.10. Zápisy ve stavebním deníku nelze měnit obsah této smlouvy.

Článek XIV. **Záruka za jakost, odpovědnost za vady**

- 14.1. Dílo má vady, jestliže jeho vlastnosti neodpovídají požadavkům uvedeným v této smlouvě nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla.
 - 14.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době.
 - 14.3. Zhotovitel poskytuje na dílo, tj. na provedené práce a dodávky, záruku za jakost v délce
-

60 měsíců od převzetí díla objednatelem.

- 14.4. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí celého díla.
- 14.5. Smluvní strany se dohodly, že práva z odpovědnosti za vady zůstanou objednateli zachována, pokud vady díla oznámí objednatel zhotoviteli kdykoliv během trvání záruční lhůty.
- 14.6. Odstranění případných vad bude zhotovitelem provedeno ve lhůtách sjednaných bezodkladně po jejich oznámení objednatelem, nejpozději však do 14 kalendářních dnů od oznámení vady objednatelem zhotoviteli, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Článek XV.

Odpovědnost za škodu

- 15.1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne převzetí celého díla bez vad a nedodělků objednatelem. Toto ustanovení se nevztahuje na tu část díla, kterou objednatel převzal a začal užívat před předáním celého díla.
- 15.2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.

Článek XVI.

Smluvní pokuty

- 16.1. V případě prodlení zhotovitele s řádným dokončením díla a jeho včasným předáním objednateli bez vad a nedodělků se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu za porušení této smluvní povinnosti ve výši **1.000,- Kč** (slovy: jedentisícokorunčeských) za každý i započatý kalendářní den prodlení s tím, že po uplynutí **10** kalendářních dnů prodlení se smluvní pokuta zvyšuje na **3.000,- Kč** (slovy: třítisícokorunčeských) za každý další i započatý kalendářní den prodlení s předáním díla.
 - 16.2. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši.
 - 16.3. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu za porušení této smluvní povinnosti ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
 - 16.4. Pokud zhotovitel nedodrží termín k odstranění vady, která se projevila v záruční době, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu za porušení této smluvní povinnosti ve výši 1.000,- Kč za každý kalendářní den prodlení s odstraněním každé jednotlivé vady. Pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, platí, že vada musí být odstraněna do 15 kalendářních dnů ode dne oznámení vady zhotoviteli.
 - 16.5. Pokud závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
 - 16.6. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
 - 16.7. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná smluvní strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé smluvní straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
 - 16.8. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný v pracovní době na stavbě, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu za porušení této smluvní povinnosti ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ.
-

- 16.9. V případě, že bude zjištěno, že informační tabule nebude umístěna na stavbě, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli za porušení této smluvní povinnosti smluvní pokutu 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.
- 16.10. V případě, že zhotovitel nesplní svou povinnost uvedenou v čl. X odst. 10.27. této smlouvy, zavazuje se zhotovitel za porušení této smluvní povinnosti zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč.
- 16.11. Smluvní strany se dohodly, že přeruší-li zhotovitel bezdůvodně práce na díle na dobu delší než pět pracovních dnů, nebo nezahájí-li zhotovitel práce na díle do sedmi kalendářních dnů ode dne, kdy zhotovitel převzal či dle této smlouvy měl nejpozději od objednatele převzít staveniště, anebo nedodrží-li zhotovitel při provádění díla opakovaně i přes upozornění objednatele ČSN, EN, technologické předpisy a předpisy na úseku bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, zavazuje se zhotovitel za každý jednotlivý případ porušení kterékoli z výše uvedených povinností zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.
- 16.12. Smluvní strany prohlašují, že nepovažují smluvní pokuty dle tohoto článku smlouvy za pohledávky nejisté nebo neurčité ve smyslu § 1987 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a proto se dohodly, že objednatel je oprávněn smluvní pokuty započíst proti pohledávce zhotovitele.

Článek XVII. **Závěrečná ustanovení**

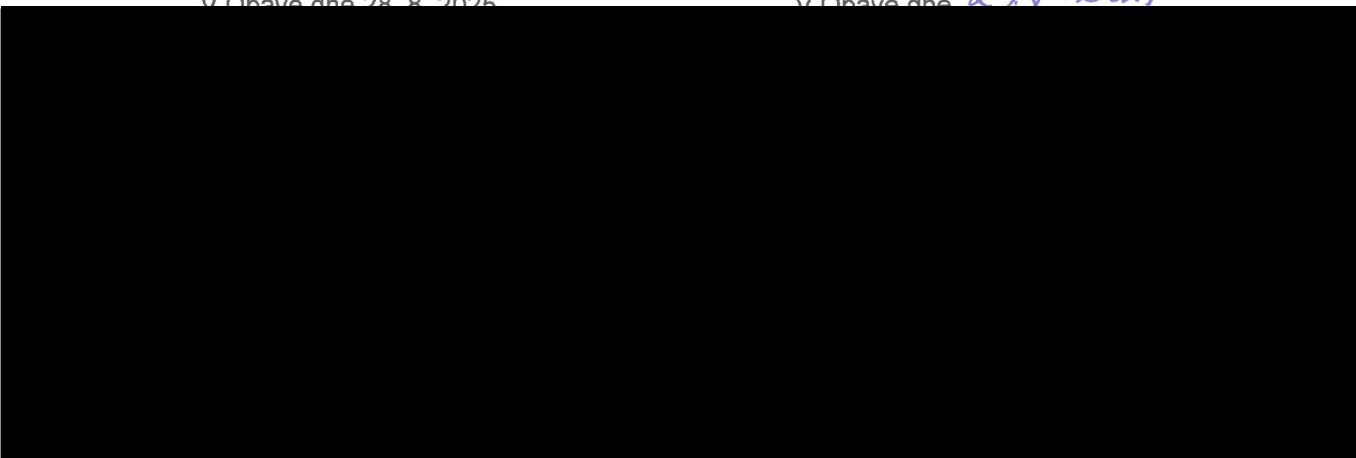
- 17.1. Podstatným porušením povinnosti zhotovitele se rozumí zejména prodlení s prováděním díla delším než 7 kalendářních dnů.
- 17.2. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu této smlouvy, neposkytne třetím osobám.
- 17.3. Objednatel může odstoupit od této smlouvy ze zvlášť závažných důvodů.
Za zvlášť závažné důvody bude považováno zejména:
- bezdůvodné přerušení práce na dobu delší než pět pracovních dnů,
 - nezahájení práce do sedmi kalendářních dnů od předání staveniště,
 - opakované nedodržení ČSN, EN, technologických předpisů a předpisů na úseku bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, i přes upozornění ze strany objednatele.
- 17.4. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
- 17.5. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen vypořádat nároky zhotovitele spojené s realizací části díla podle příslušných ustanovení občanského zákoníku (zejména § 2599 a násl.).
- 17.6. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
- 17.7. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Smluvní strany se dohodly, že jakákoliv změna smlouvy bude učiněna až po ověření skutečnosti, zda je taková změna smlouvy v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o zadávání veřejných zakázek.

- 17.8. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
- 17.9. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
- 17.10. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednateckých oprávnění.
- 17.11. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží jedno vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 17.12. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy. V případě rozporu textu této smlouvy s textem jejich příloh, mají přednost ustanovení této smlouvy.
- 17.13. Zhotovitel se zavazuje přijmout veškerá nezbytná a přiměřená opatření k zamezení korupce a úplatkářství. V souladu s tím se zhotovitel zavazuje, že nebude nabízet, neslíbí ani neposkytne a nedá ani třetí straně pokyn k tomu, aby nabízela, slibovala či poskytovala jakékoli výhody (peníze, cenné dary apod.) zaměstnancům Technických služby Opava a. s. nebo Statutárního města Opavy, členům Zastupitelstva Statutárního města Opavy, členům Zastupitelstva městských částí jakož i členům dalších orgánů Statutárního města Opavy a členům orgánů Rady, a to včetně rodinných příslušníků těchto osob a dalších osob uvedeným osobám blízkých. Smluvní strany se dohodly, že poruší-li zhotovitel tento svůj závazek, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 % z celkové ceny díla bez DPH.
Smluvní strany se dále dohodly, že poruší-li zhotovitel svůj závazek uvedený v tomto odstavci smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit nebo ji vypovědět s účinností ke dni doručení výpovědi zhotoviteli. Tím nejsou dotčeny případné trestněprávní důsledky takového jednání.
- 17.14. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření Technické služby Opava a. s. Nezajistí-li však uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem Technické služby Opava a. s. nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinná nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující smlouvu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také druhé smluvní straně.
Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena dnem, kdy ji podepíše poslední ze smluvních stran.

Přílohy: - příloha č. 1 položkový rozpočet

V Opavě dne 28. 8. 2025

V Opavě dne 29. 8. 2025



Rekapitulační sestava v základní ceně

Tisk : 14. 8. 2025

List : 1

Akce: "MJ029-07cd" - ZAHRADNICTVÍ ZISKOVÁ MTZ ZDROJE TEPLA PRO FOLIOVNIK

Část:

	název	tonáž	suť	dodávka	montáž	celkem
Objekt:	001	MJ029	MJ029-013 ZAHRADNICTVÍ ZISKOVÁ MTZ ZDROJE TEPLA PRO FOLIOVNIK			
721	PSV kanalizace vnitřní				4 500,0	4 500,0
722	PSV vodovod vnitřní				2 529,0	2 529,0
723	PSV plynovod vnitřní				27 768,0	27 768,0
730	PSV potrubí a armatury kotelna				39 568,0	39 568,0
731	PSV kotelny				103 880,0	103 880,0
732	PSV odkouření a sanie kotle				30 300,0	30 300,0
736	PSV ostatní				10 425,0	10 425,0
	PSV součet za PSV celkem				218 970,0	218 970,0
Součet					218 970,0	218 970,0
Akce:	MJ029	MJ029-07cd" - ZAHRADNICTVÍ ZISKOVÁ MTZ ZDROJE TEPLA PRO FOLIOVNIK				
	PSV součet za PSV celkem				218 970,0	218 970,0
Součet					218 970,0	218 970,0

Položková sestava v základní ceně

Tisk : 14. 8. 2025

List : 2

Akce: "MJ029-07cd" - ZAHRADNICTVI ZISKOVA MTZ ZDROJE TEPLA PRO FOLIOVNIK

Část:

poř. číslo	název	m.j.	množství	sazba	tonáž+suť	dodávka	montáž	celkem
objekt 001 [MJ029] - MJ029-013-ZAHRADNICTVI ZISKOVA MTZ ZDROJE TEPLA PRO FOLIOVNIK								
oddíl 721 [PSV] - kanalizace vnitřní								
1 721454520	nápojení odpadu do kanalizace vc potrubí a sifonu	soubor	1,000	4 500,0			4 500,0	4 500,0
oddíl 721 - kanalizace vnitřní								4 500,0
oddíl 722 [PSV] - vodovod vnitřní								
1 722190901	Uzavření-otevření vodovod potrubí	kus	2,000	54,5			109,0	109,0
2 722190902	nápojení dopouštění vytápění	soubor	1,000	2 420,0			2 420,0	2 420,0
oddíl 722 - vodovod vnitřní								2 529,0
oddíl 723 [PSV] - plynovod vnitřní								
1 723190901	mtz plynomerne rampy	kus	2,000	2 860,0			5 720,0	5 720,0
2 723190902	rozperka plynomeru	kus	1,000	285,0			285,0	285,0
3 723190904	mtz potr pl med lisovana d 35	m	12,000	1 286,0			15 432,0	15 432,0
4 723454520	pripojka kotle vc armatur rava	soubor	1,000	2 456,0			2 456,0	2 456,0
5 723454521	chranička potrubí	kus	2,000	285,0			570,0	570,0
6 723454523	revize plynoinstalace	soubor	1,000	2 000,0			2 000,0	2 000,0
7 723454530	tlakova zkouska	soubor	1,000	450,0			450,0	450,0
8 723454531	vpustení plynu a odvzdušnění potrubí celý rozvod	soubor	1,000	855,0			855,0	855,0
oddíl 723 - plynovod vnitřní								27 768,0
oddíl 730 [PSV] - potrubí a armatury kotelna								
1 730454520	mtz potr uhlík oc d 54	m	26,000	725,0			18 850,0	18 850,0
2 730454521	mtz izolace	m	16,000	145,0			2 320,0	2 320,0
3 730454521	mtz potr zaizolovana dvoutrubka do zeme d 40	m	8,000	1 880,0			15 040,0	15 040,0
4 730454520	tekus vc vypouštění d 54	SOUBOR	2,000	856,0			1 712,0	1 712,0
5 730454527	tekus vc aut odvzus automat	soubor	2,000	823,0			1 646,0	1 646,0
oddíl 730 - potrubí a armatury kotelna								39 568,0
oddíl 731 [PSV] - kotelny								
1 731454524	kotel vykon 50kw	soubor	1,000	72 000,0			72 000,0	72 000,0
2 731454523	mtz kotle 50kw	soubor	1,000	3 850,0			3 850,0	3 850,0
3 731452323	pripojky kotle vc armatur	soubor	2,000	2 150,0			4 300,0	4 300,0
4 731452326	expanzomat 80 50 l vc pripojky a armatur	soubor	1,000	6 890,0			6 890,0	6 890,0
5 731452329	revize tlakove nádoby	soubor	1,000	1 900,0			1 900,0	1 900,0
6 731452326	magneticky filtr d 40	soubor	1,000	5 600,0			5 600,0	5 600,0
7 731452326	zarucni spustení kotlu servisnim technikem	soubor	1,000	2 000,0			2 000,0	2 000,0
8 731452327	mereni spalín	soubor	1,000	500,0			500,0	500,0
9 731452328	vypustení a napustení vody tlakova a topna zkouska serizeni	h	24,000	285,0			6 840,0	6 840,0
oddíl 731 - kotelny								103 880,0
oddíl 732 [PSV] - odkouření a sani kotle								
1 732424223	odkouření a sani kotle vc mtze zapojení na 1 komin	soubor	1,000	28 500,0			28 500,0	28 500,0
2 732424224	revize kominu	soubor	1,000	1 800,0			1 800,0	1 800,0
oddíl 732 - odkouření a sani kotle								30 300,0

Tisk : 14. 8. 2025

List : 3

Akce: **"MJ029-07cd" - ZAHRADNICTVI ZISKOVA MTZ ZDROJE TEPLA PRO FOLIOVNIK**

Část:

poř. číslo	název	m.j.	množství	sazba	tonáž+suť	dodávka	montáž	celkem
oddíl 736 [PSV] - ostatní								
1	736454522 elektroprace privod a zapojeni kotle	soubor	1,000	6 250,0			6 250,0	6 250,0
2	736454523 mtz chránicky z kg d 125 do skleniku	m	7,000	425,0			2 975,0	2 975,0
3	736454524 vybourani otvoru pro novou mtz potrubí	soubor	1,000	1 200,0			1 200,0	1 200,0
oddíl 736 - ostatní							10 425,0	10 425,0
								218 970,0
objekt	001 - MJ029-013 ZAHRADNICTVÍ ZISKOVÁ MTZ ZDROJE TEPLA PRO FOLIOVNÍK							218 970,0

Rekapitulační sestava v základní ceně

Tisk : 13. 8. 2025

List : 1

Akce: **MJ45-07 ZAKRADNICTVI ZISKOVA DEMONTAZE A ZED PRACE**

Část:

	název	tonáž	suť	dodávka	montáž	celkem
Objekt:	001	MJ45-07	MJ45-07ZAKRADNICTVI ZISKOVA DEMONTAZE A ZED PRACE			
732	PSV strojovny				28 293,0	28 293,0
	PSV součet za PSV celkem				28 293,0	28 293,0
Součet					28 293,0	28 293,0
Akce:	MJ45-07	MJ45-07 ZAKRADNICTVI ZISKOVA DEMONTAZE A ZED PRACE				
	PSV součet za PSV celkem				28 293,0	28 293,0
Součet					28 293,0	28 293,0

Akce: **MJ45-07 ZAKRADNICTVI ZISKOVA DEMONTAZE A ZED PRACE**

Část:

poř. číslo	název	m.j.	množství	sazba	tonáž+suť	dodávka	montáž	celkem
objekt 001 [MJ45-07] - MJ45-07ZAHRADNICTVI ZISKOVA DEMONTAZE A ZED PRACE								
oddíl 732 [PSV] - strojovny								
1	732422323 vypusteni vody	soubor	1,000	650,0			650,0	650,0
2	732422324 dmtz prirubovych armatur d 50-65	kus	20,000	385,0			7 700,0	7 700,0
3	732422325 dmtz cerpadel	kus	4,000	425,0			1 700,0	1 700,0
4	732422326 dmtz zp klapky a filtru d 45-50	kus	8,000	215,0			1 720,0	1 720,0
5	732422327 dmtz rozdelovac a zberac d 185	kus	2,000	580,0			1 160,0	1 160,0
6	732422328 dmtz prirubove spoje d 45-65	kus	8,000	285,0			2 280,0	2 280,0
7	732422329 dmtz potrubí d 42-89	m	18,000	185,0			3 330,0	3 330,0
8	732422330 dmtz drobných armatur zavítových	kus	16,000	65,0			1 040,0	1 040,0
9	732422331 dmtz izolace potrubí	soubor	1,000	1 250,0			1 250,0	1 250,0
10	732422332 odpojení a dmtz elektro a regulace privody do strj	soubor	1,000	850,0			850,0	850,0
11	732422333 trasport dmtze pred budovu 2x4h	h	8,000	450,0			3 600,0	3 600,0
12	732422334 oprava omítky a vymalba pod nový kotel	m2	5,000	385,0			1 925,0	1 925,0
13	732422335 ostatní přesun hmot a doprava	%	4,000	272,0			1 088,0	1 088,0
oddíl 732 - strojovny							28 293,0	28 293,0
objekt 001 - MJ45-07ZAHRADNICTVI ZISKOVA DEMONTAZE A ZED PRACE								
							28 293,0	28 293,0

Rekapitulační sestava v základní ceně

Tisk : 13. 8. 2025

List : 1

Akce: **MJ45-07 ZAHRADNICTVI ZISKOVA DEMONTAZE KOTELNA**

Část:

název			tonáž	suť	dodávka	montáž	celkem
Objekt: 001 MJ45-07 MJ45-07ZAHRADNICTVI ZISKOVA DEMONTAZE KOTELNA							
732	PSV	kotelna				34 393,0	34 393,0
	PSV	součet za PSV celkem				34 393,0	34 393,0
Součet						34 393,0	34 393,0
Akce: MJ45-07 MJ45-07 ZAHRADNICTVI ZISKOVA DEMONTAZE KOTELNA							
	PSV	součet za PSV celkem				34 393,0	34 393,0
Součet						34 393,0	34 393,0

Akce: **MJ45-07 ZAHRADNICTVI ZISKOVA DEMONTAZE KOTELNA**

Část:

poř. číslo	název	m.j.	množství	sazba	tonáž+suť	dodávka	montáž	celkem
objekt	001 [MJ45-07] - MJ45-07ZAHRAVNICTVÍ ZISKOVÁ DEMONTÁŽE KOTELNA							
oddíl	732 [PSV] - kotelna							
1	732422323 vypuštění vody	soubor	1,000	850,0			850,0	850,0
2	732422323 dmtz kotlu z ramu	soubor	3,000	650,0			1 950,0	1 950,0
3	732422324 dmtz poj zařízení ex	soubor	1,000	1 250,0			1 250,0	1 250,0
4	732422324 dmtz přírubových armatur d 50-65	kus	18,000	385,0			6 930,0	6 930,0
5	732422325 dmtz cerpadel	kus	4,000	425,0			1 700,0	1 700,0
6	732422326 dmtz zp klapky a filtru d 45-50	kus	10,000	215,0			2 150,0	2 150,0
7	732422327 dmtz akumulace plynu	kus	1,000	1 650,0			1 650,0	1 650,0
8	732422328 dmtz potrubí plyn d 40	m	15,000	115,0			1 725,0	1 725,0
9	7324223256 dmtz plynomeru	kus	1,000	355,0			355,0	355,0
10	7324223257 dmtz bap d 50	kus	1,000	425,0			425,0	425,0
11	732422328 dmtz přírubové spoje d 45-65	kus	8,000	285,0			2 280,0	2 280,0
12	732422329 dmtz potrubí d 42-89	m	24,000	185,0			4 440,0	4 440,0
13	732422330 dmtz drobných armatur zavítových	kus	20,000	65,0			1 300,0	1 300,0
14	732422331 dmtz izolace potrubí	soubor	1,000	1 850,0			1 850,0	1 850,0
15	732422332 odpojení a dmtz elektro a regulace privody kotelna	soubor	1,000	850,0			850,0	850,0
16	732422333 trasport dmtze před budovu 2x4h	h	8,000	450,0			3 600,0	3 600,0
17	732422335 ostatní přesun hmot a doprava	%	4,000	272,0			1 088,0	1 088,0
oddíl	732 - kotelna						34 393,0	34 393,0
objekt	001 - MJ45-07ZAHRAVNICTVÍ ZISKOVÁ DEMONTÁŽE KOTELNA						34 393,0	34 393,0