

Provozní dohoda Na Výstavišti

Provozní dohoda na akci

Alza event - září

Křižíkův pavilon B, střecha KP B

Provozní dohoda je uzavřena na základě Podnájemní smlouvy ev. č. ZA25-4102

Tato provozní dohoda je ve smyslu platných ustanovení Podnájemní smlouvy jejím oboustranně schváleným závazným upřesněním. Závazky z ní vyplývající jsou rovnocenné závazkům z Podnájemní smlouvy.

Podnájemce:

Alza.cz, a. s.
IČO: 27082440

Nájemce:

Výstaviště Praha, a.s.

I. Základní ustanovení

1. Veškeré práce a služby podnájemce objednává výhradně u pověřeného pracovníka nájemce, a to vždy v rámci této Provozní dohody event. dodatečnými písemnými doobjednávkami. Pouze pověřený pracovník nájemce předává objednávky subdodavatelům nájemce, pokud není stranami výslovně písemně předem dohodnuto jinak.
2. Provádění těchto prací a služeb zajišťují nájemce a jeho subdodavatelé.
3. Veškeré níže rozepsané služby jdou k tíži podnájemce. Podnájemce je uhradí na základě faktur nájemce.
4. Podnájemce v termínech dle této Provozní dohody předloží všechny potřebné dokumenty a podklady.

II. Základní informace, časový harmonogram, prostory a plochy

Pověřený pracovník nájemce: xxx

Pověřený pracovník podnájemce: xxx

Pronajaté plochy a prostory: Křížkův pavilon B, střecha KP B

Časový harmonogram:

	Od	Do	Poznámka
Montáž KP B	12.9.2025 6:00	12.9.2025 16:30	
Akce	12.9.2025 16:30	13.9.2025 2:00	
Demontáž	13.9.2025 2:00	13.9.2025 8:00	Možnost prodloužení

V případě úpravy uvedeného časového rozvrhu bude přizpůsobena pracovní doba provozních služeb. Podnájemce je povinen oznámit změny vždy nejpozději do 12.00 hod., pokud není dohodnuto jinak.

Termín předání prostor do užívání podnájemci: 12.9.2025 v 06:00 hod.

Termín zpětného převzetí prostor: 13.9.2025 v 08:00 hod.

III. Služby

1. Plány PROSTOR A PLOCH

PLÁNY PROSTOR A PLOCH – plány rozmístění expozic, mobiliáře a dalšího vybavení budou předány ke schválení nejpozději před zahájením montáže, ke dni: 4. 9. 2025

PLÁN PŘÍPOJEK VODY, ODPADU A ELEKTROPŘÍPOJEK – s přesným rozpisem počtů připojení a výší KW bude předán před zahájením montáže ke dni: 4. 9. 2025

2. DODÁVKA VODY, ELEKTRICKÉ ENERGIE, TEPLA, ROZVODY

ROZVODY VODY A ODPADU zajistí nájemce na náklady podnájemce.

VLASTNÍ NAPOJENÍ HLAVNÍCH PŘÍVODŮ DO ROZVODNÉ SÍTĚ zajistí nájemce.

JEDNOTLIVÉ ELEKTROPŘÍPOJKY zajistí nájemce na náklady podnájemce.

ELEKTROROZVODY na jednotlivých expozicích zajistí podnájemce.

Služba elektro je k dosažení na tel.: 770 183 899

REVIZNÍ ZPRÁVU jednotlivých expozic podnájemce objednává u nájemce.

REVIZNÍ ZPRÁVU HLAVNÍCH ELEKTROPŘÍVODŮ zajistí nájemce.

Dodávku TEPLA zajišťuje nájemce na náklady podnájemce. Vytápění bude prováděno na základě dohody podnájemce s pověřeným pracovníkem nájemce s ohledem na venkovní klimatické podmínky. Před zahájením a po skončení akce bude proveden odečet měřidel.

	12. 9. 2025		13. 9. 2025	
Elektrikář	7:30	23:59	00:00	02:00
Topenář	06:00			08:00

3. POŘADATELÉ

Zajistí Centr Group.

	osoby	12. 9. 2025		13. 9. 2025		Poznámka
KP B	1	15:30	23:59	0:00	08:00	V době akce ve společenském oblečení

Během doby, kdy jsou pavilony otevřeny, musí být z bezpečnostních důvodů všechny nouzové východy otevřeny.

4. POŽÁRNÍ OCHRANA, HASIČSKÉ HLÍDKY

Zajistí Centr Group.

	osoby	12. 9. 2025	13. 9. 2025	Poznámka
KP B	1	06:00	08:00	V době akce ve společenském oblečení

PLÁN PROSTOR nebo RASTR VÝSTAVNÍCH PLOCH nebo zohledňující požární a bezpečnostní předpisy předložil podnájemce ke schválení 4. 9. 2025

5. OSTRAHA

Po uzamčení pavilonů požární hlídka přebírá odpovědnost i za ostrahu.

6. SPRÁVA AREÁLU

	12. 9. 2025		13. 9. 2025		Poznámka
Správce	07:30	23:59	00:00	08:00	

Výstaviště Praha, a. s.
Výstaviště 67, 170 00 Praha 7
www.navystavisti.cz
IČ 25649329 | DIČ CZ25649329

7. PARKOVÁNÍ A VJEZD DO AREÁLU

PARKOVACÍ KARTY A VJEZDOVÁ POVOLENÍ – 100x jednorázový výjezd, 25x opakovaný výjezd

PARKOVIŠTĚ – u bazénu, zákaz parkování na k tomu neurčených plochách uvnitř areálu

VJEZD DO AREÁLU – pouze na vjezdová povolení

8. OŠETŘOVNA

Podnájemce zajistí vlastní

9. POKLADNA

Podnájemce zajistí vlastní

10. ŠATNA

Podnájemce zajistí vlastní

11. ÚKLID VÝSTAVNÍCH PROSTOR

Zajistí AVE

	Typ úklidu	12. 9. 2025		13. 9. 2025		Poznámka
KP B	generální	14:00	16:30			Může se změnit
KP B	průběžný	16:30	23:59	00:00	2:00	2 osoby - reprezentativní oblečení
KP B	generální			Do 13:00		.

12. ODVOZ ODPADU

kontejner 8 m³ - 1x ks k návozovým vratům KP B

kontejner 1100l – 2ks ke KP B

13. PROVOZ WC

Zajistí AVE

Typ úklidu	12. 9. 2025		13. 9. 2025		Poznámka
KP B	08:00	23:59	00:00	02:00	1 osoba, v době akce reprezentativní oblečení
KP B střecha	16:00	23:59			1 osoba, v době akce reprezentativní oblečení

14. ZAPOJENÍ TELEFONU, INTERNETU

Výstaviště zajistí dle individuální poptávky.

15. DALŠÍ SLUŽBY

Vysoké ploty 30ks včetně patek a spojek návoz 12. 9. ke KP B (návozová vrata)

Nízké zábrany 4ks na střechu KP B

Deinstalace závěsů do 12.9. 6:00

IV. Závěr

Tato Provozní dohoda je vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž 1 si ponechá podnájemce a 1 obdrží nájemce. Změny a dohody lze provést pouze písemnou formou, podepsanou oběma stranami.

Dohoda je platná a účinná dnem podpisu oběma stranami.

Přílohy:

Příloha 1 – plánec prostorů podnájmu s příjezdovými cestami a parkovacími místy.

V Praze dne:

V Praze dne:

Za nájemce:

Za podnájemce:

Výstaviště Praha, a.s.

Alza.cz, a. s.

.....
Tomáš Hübl
předseda představenstva

.....

.....
Ing. Jan Stanko
člen představenstva

PROSTORY PODNÁJMŮ, CESTY A PARKOVÁNÍ VÝSTAVIŠTĚ

