

**DODATEK č. 9
KE SMLouvĚ O DíLO
Ev.č. VZ23018SoD**

Smluvní strany

Zhotovitel

Sídlo
IČ
DIČ
Zastoupena
Bankovní spojení
Číslo účtu

KONSIT a.s.

Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha 6
18630197
CZ18630197
Ing. Jiří Urbanem, členem představenstva
Česká Spořitelna
820762/0800

Objednatel

Sídlo
IČ
DIČ
Zastoupena
Bankovní spojení
Číslo účtu

Ústav hematologie a krevní transfuze

U Nemocnice 2094/1, 128 00 Praha 2
00023736
CZ00023736
Prof. MUDr. Petrem Cetkovským, Ph.D., MBA,
ředitelem
ČNB, Na Příkopě 28, 11503 Praha 1
31438021/0710
prof. MUDr. Petr Cetkovský, Ph.D., MBA., ředitel
XXXXXX

Oprávněná osoba ve věcech smluvních
Oprávněná osoba ve věcech technických

Čl. I. Předmět dodatku

1. V průběhu plnění předmětu Smlouvy o dílo (dále také jen Smlouva) uzavřené dne 15.04.2024 na základě výsledku veřejné zakázky „**REKONSTRUKCE BUDOVY A – II. ETAPA**“, interní ev. č. VZ23018, vyhlášené otevřeným řízením dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) a zveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek. pod ev. č. Z2023-038652 dne 01.09.2023 (dále jen „veřejná zakázka“), byla zjištěna potřeba provedení změny smlouvy specifikované níže.
2. Předmětem dodatku je změna realizace stavby podle změnových listů a související změna HMG:
 - a. Změnový list č. 62 - Statické úpravy a zadržky nosných konstrukcí 1NP-3NP
 - b. Změnový list č. 63 -Jádrové vrty
 - c. Změnový list č. 64 - Přezdívání kleneb_1.PP
 - d. Změnový list č. 65 – Chladová komora
 - e. Změnový list č. 66 - Zesílení stropní konstrukce č.m.315
 - f. Změnový list č. 68 - Zimní opatření
 - g. Harmonogram výstavby, revize 5

3. Odůvodnění a popis změn:

Detailní popis a odůvodnění změn je součástí každého Změnového listu.

Smluvní strany prodlužují lhůtu Doby plnění v návaznosti na ZL.62 a 64 v souladu s postupem podle čl. 3.3.2. SoD pro změnu lhůty dokončení, a to s odkazem na výhradu změny smlouvy dle § 222 odst. 2 ZZVZ. Termín plnění je tak prodloužen nikoli dle § 222 odst. 6 ZZVZ, jak je v ZL 62 a 64 stanoveno pro odůvodnění změny rozsahu prací, ale v souladu s výše uvedeným je prodloužen jako výhrada změny závazku.

Čl. II.

Ujednání o změně a doplnění Smlouvy o dílo

1. Smluvní strany se v souladu s ustanovením čl. II. Předmět smlouvy, odst. 2.11. Smlouvy dohodly na změně díla dle Smlouvy spočívající v realizaci zhotovitelem předloženými a objednatelům odsouhlasenými Změnovými listy uvedenými v čl. I. 2 a v upraveném harmonogramu, které tvoří přílohy č. 1 až č. 7. Uvedené dokumenty se uzavřením tohoto Dodatku stanou nedílnou součástí Smlouvy.
2. Zařazení změny podle § 222 ZZVZ je uvedeno v textech jednotlivých Změnových listů.
3. Původní termín předání díla bez vad a nedodělků byl stanoven v souladu s ustanovením odst. 3.2 Smlouvy o dílo na 23.11.2025. Na základě ZL.62 a ZL.64 se posouvá termín plnění o celkem 53 dní, tj. do 15.01.2026. Grafické znázornění vlivu ZL.62 a ZL.64 na jednotlivé části plnění je uvedeno v Harmonogramu plnění, revize 5 (příloha č. 7).
4. Změna díla nemá vliv na:
 - **závažné technické parametry díla.**

Cena díla dle Smlouvy bez DPH	92 883 063,98 Kč
Vícepráce dle Dodatku č. 1 až č. 8 bez DPH	25 364 599,86 Kč
Méněpráce dle Dodatku č. 1 až č. 8 bez DPH	- 6 997 559,84 Kč
Vícepráce dle Dodatku č. 9 bez DPH	3 927 525,89 Kč
Méněpráce dle Dodatku č. 9 bez DPH	- 200 697,39 Kč
Celková cena díla dle Smlouvy ve znění všech Dodatků bez DPH	114 976 932,50 Kč
DPH z ceny díla	24 145 155,83 Kč
Cena celkem za dílo vč. DPH	139 122 088,33 Kč
Celkem dle SoD bez DPH	92 883 063,98 Kč
Celkem VÍCEPRÁCE dle SoD ve znění všech Dodatků bez DPH	29 292 125,75 Kč
Celkem MÉNĚPRÁCE dle SoD ve znění všech Dodatků bez DPH	- 7 198 257,23 Kč
Celková cena díla dle Smlouvy ve znění všech Dodatků bez DPH	114 976 932,50 Kč

Čl. III.

Závěrečná ustanovení

1. Veškerá ostatní ustanovení Smlouvy o dílo, ev.č. VZ23018SoD zůstávají nezměněna.
2. Smluvní strany uzavírají tento dodatek v souladu s ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv.
4. Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení, případně v jednom elektronickém originálu podepsaném kvalifikovaným elektronickým podpisem obou smluvních stran.

5. Práce a dodávky realizované v rámci projektu „ÚHKT – Rekonstrukce a vybavení budovy A – etapa II., reg. č. CZ.31.8.0/0.0/0.0/23_072/0008243“ jsou financovány Evropskou unií z Nástroje pro oživení a odolnost prostřednictvím Národního plánu obnovy ČR.

Přílohy:

Příloha č. 1: Změnový list č. 62

Příloha č. 2: Změnový list č. 63

Příloha č. 3: Změnový list č. 64

Příloha č. 4: Změnový list č. 65

Příloha č. 5: Změnový list č. 66

Příloha č. 6: Změnový list č. 68

Příloha č. 7: Harmonogram výstavby, revize 5

V Praze dne

V Praze dne

.....
Ing. Jiří Urban
člen představenstva KONSIT a.s.

.....
prof. MUDr. Petr Cetkovský, Ph.D., MBA
ředitel ÚHKT

Změnový list č. 62

Statické úpravy a zazdívky nosných konstrukcí 1NP-3NP

Stavba (Název dle SoD)	Rekonstrukce budovy A – II. etapa (ÚHKT – Rekonstrukce a vybavení budovy A – etapa II, reg. č.: CZ.31.8.0/0.0/0.0/23_072/0008243, projekt NPO výzva č. 8)
Objekt	Ústav hematologie a krevní transfuze, U Nemocnice 1, 120 20 Praha 2
Zpracoval	XXXXX

Odůvodnění, popis a technické řešení změn

V průběhu bouracích prací a následného odstrojení objektu od původních rozvodů instalací (elektro, ZTI), byl zjištěn špatný stav nosných konstrukcí. V návaznosti na značné množství různých rekonstrukcí v průběhu užívání objektu je zdivo zeslabeno množstvím instalačních drážek a nik. Po konzultaci se statikem stavby a v návaznosti na nové využití objektu, je nutné veškeré drážky, niky a defekty zdiva opravit plným zazdíváním. Tyto práce je nutné provést ještě před instalací nových rozvodů, aby nedocházelo k dalšímu statickému poškození zdiva. Následkem enormního rozsahu prací je nutnost prodloužení termínu, jelikož tyto práce jsou na kritické cestě v rámci realizace díla.

V důsledku těchto víceprací dochází také k posunu dílčích termínů výstavby, včetně konečného termínu dokončení díla. Celkový rozsah víceprací činí dle rozpočtu (viz. příloha č. 1) 828,53 Nh (normohodin), což je při uvažování 8-mi hodinového pracovního dne celkem 103,56 dne. Provádění prací v tomto rozsahu obnáší nasazení v průměru 3 osob pro celou dobu realizace, tj. $103,56 / 3 = 34,52$ dnů. Pokud dle platného harmonogramu stavby uvažíme, že cca 1/3 plánovaných prací může být prováděna souběžně přezdiváním, výsledné celkové prodloužení stavby vychází na 11,5, zaokrouhleno na 12 dnů.

V tomto období není možné provádět práce v plném rozsahu a zejména rozvody nových instalací a záklopy SDK podhledů.

Jedná se o nepředvídatelné práce neobsažené v projektové dokumentaci ani v soupisu prací s výkazem výměr (smluvní rozpočet).

Změna závazku ze smlouvy Zatřídění změny dle § 222 ZZVZ	(6) Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a která nemění celkovou povahu veřejné zakázky.
---	--

Vliv na dopracování PD (ANO/NE, kdo dopracuje, v jaké podrobnosti atp.)	NE
Dopad do smluvní ceny	
Vícepráce	1.242.491,38 Kč bez DPH
Méněpráce	0,00 Kč bez DPH
Celkem	1.242.491,38 Kč bez DPH

Dopad do smluvních termínů (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)	Dopad na dílčí termíny stavby	ANO
	Dopad na milníky stavby (včetně termínu dokončení díla)	ANO, <u>12 dnů</u> .

Přílohy (soupis prací, zakres prací, fotodokumentace, zaměření...)		
1.	Oceněný soupis prací a dodávek	38 stran
2.	62_1_příloha č.1 Půdorys 2NP	1 strana
3.	62_1_příloha č.2 Fotodokumentace 2NP	22 stran
4.	62_2_příloha č.1 Půdorys 1NP	1 strana
5.	62_2_příloha č.2 Fotodokumentace 1NP	23 stran



6.	62_3_příloha č.1 Fotodokumentace 3.NP	12 stran
7.	62_3_příloha č.2 Púdorys 3NP	1 strana
8.	62_3_příloha č.3 Tabulka detailů	1 strana
9.	62_4_příloha č.1 Fotodokumentace 2.NP	13 stran
10.	62_4_příloha č.2 Púdorys 2NP	1 strana
11.	62_4_příloha č.3 Tabulka detailů	1 strana
12.	62_5_příloha č.1 Fotodokumentace 1.NP	7 stran
13.	62_5_příloha č.2 Púdorys 1NP	1 strana
14.	62_5_příloha č.2 Tabulka detailů	1 strana
15.	62_6_příloha č.1 Tabulka ploch	1 strana
16.	62_6_příloha č.2 Řez	1 strana

Schválil za zhotovitele

(ředitel divize) _____ XXXXX

Schválil za TDS

_____ XXXXX

Schválil za GP

_____ XXXXX

Schválil za objednatele

_____ XXXXX



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 23-639-01
Stavba: Rekonstrukce budovy A - Etapa II.

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum:

14. 7. 2025

Zadavatel:
Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1

IČ:
DIČ:

Praha 2

Zhotovitel:
KONSIT, a.s.

IČ:
DIČ:

186 30 197
CZ 186 30 197

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálekově k dispozici na webu [podminky.urs.cz](#)

Cena bez DPH			1 242 491,38
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	1 242 491,38	260 923,19
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH			1 503 414,57

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:23-639-01

Místo:

Zadavatel:Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1

Zhotovitel:KONSIT, a.s.

Datum:14. 7. 2025

Projektant:

Zpracovatel:

Stavba:Rekonstrukce budovy A - Etapa II.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		1 242 491,38	1 503 414,57	
D9	Dodatek č.9	1 242 491,38	1 503 414,57	STA
ZL.62	Statické úpravy a zazdivky nosných konstrukcí 1NP-3NP	1 242 491,38	1 503 414,57	Soupis
ZL.62_1	Statické zajištění objektu 2NP-zapravení rýh po instalacích	160 456,74	194 152,66	Soupis
ZL.62_2	Statické zajištění objektu 1NP-zapravení rýh po instalacích	112 526,33	136 156,86	Soupis
ZL.62_3	3NP Opravné zdíci práce na stávajícím cihelném zdivu	190 223,86	230 170,87	Soupis
ZL.62_4	2NP Opravné zdíci práce na stávajícím cihelném zdivu	114 667,05	138 747,13	Soupis
ZL.62_5	1NP Opravné zdíci práce na stávajícím cihelném zdivu	93 864,39	113 575,91	Soupis
ZL.62_6	Vyzdění niky RTCH	215 916,45	261 258,90	Soupis
ZL.62_7	Rozpočet VRN a režije v důsledku prodloužení termínu	354 836,56	429 352,24	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce budovy A - Etapa II.
Objekt:
D9 - Dodatek č.9
Soupis:
ZL.62 - Statické úpravy a zazdívky nosných konstrukcí 1NP-3NP
Úroveň 3:

ZL.62_1 - Statické zajištění objektu 2NP-zapravení rýh po instalacích

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1

Zhotovitel:
KONSIT, a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 14. 7. 2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ: CZ 186 30 197

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			160 456,74
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	160 456,74 0,00	21,00% 15,00%	33 695,92 0,00
Cena s DPH		v CZK	194 152,66

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce budovy A - Etapa II.
Objekt: D9 - Dodatek č.9
Soupis: ZL.62 - Statické úpravy a zazdívky nosných konstrukcí 1NP-3NP
Úroveň 3:

ZL.62_1 - Statické zajištění objektu 2NP-zapravení rýh po instalacích

Místo:

Zadavatel: Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1

Zhotovitel: KONSIT, a.s.

Datum: 14. 7. 2025

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	160 456,74
HSV - Práce a dodávky HSV	154 917,59
3 - Svislé a kompletní konstrukce	66 456,29
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	11 056,50
998 - Přesun hmot	14 765,90
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	62 105,20
997 - Přesun sutě	533,70
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	4 900,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	639,15
VRN4 - Inženýrská činnost	479,45
VRN6 - Územní vlivy	79,91
VRN7 - Provozní vlivy	79,79

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce budovy A - Etapa II.
Objekt: D9 - Dodatek č.9
Soupis: ZL.62 - Statické úpravy a zazdívky nosných konstrukcí 1NP-3NP
Úroveň 3:

ZL.62_1 - Statické zajištění objektu 2NP-zapravení rýh po instalacích

Místo: Datum: 14. 7. 2025
Zadavatel: Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1 Projektant:
Zhotovitel: KONSIT, a.s. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 160 456,74

D HSV Práce a dodávky HSV 154 917,59

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 66 456,29

1	K	310235261	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy do 0,0225 m2, ve zdi tl. přes 450 do 600 mm	kus	1,000	352,00	352,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/310235261					
		VV	"znacení dle PD 2NP bourací práce"					
		VV	"2NP A210 detail 10 (0,15 x 0,15)"(1)		1,000			
		VV	Součet		1,000			
2	K	310236261	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,0225 m2 do 0,09 m2, ve zdi tl. přes 450 do 600 mm	kus	42,000	604,00	25 368,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/310236261					
		VV	"znacení dle PD 2NP bourací práce"					
		VV	"2NP A203 detail 3 (0,2 x 0,2)"(1)		1,000			
		VV	"2NP A203 detail 3 (0,3 x 0,16)"(3)		3,000			
		VV	"2NP A203 detail 3 (0,2 x 0,16)"(3)		3,000			
		VV	"2NP A203 detail 3 (0,2 x 0,3)"(1)		1,000			
		VV	"2NP A209 detail 8 (0,2 x 0,2)"(2)		2,000			
		VV	"2NP A210 detail 9 (0,25 x 0,25)"(3)		3,000			
		VV	"2NP A210 detail 10 (0,25 x 0,3)"(1)		1,000			
		VV	"2NP A211 detail 12 (0,2 x 0,2)"(2)		2,000			
		VV	"2NP A211 detail 12 (0,2 x 0,3)"(1)		1,000			
		VV	"2NP A211 detail 12 (0,25 x 0,3)"(1)		1,000			
		VV	"2NP A211 detail 13 (0,25 x 0,3)"(3)		3,000			
		VV	"2NP A213 detail 15 (0,2 x 0,2)"(1)		1,000			
		VV	"2NP A213 detail 17 (0,2 x 0,2)"(2)		2,000			
		VV	"2NP A215 detail 21(0,2 x 0,4)"(1)		1,000			
		VV	"2NP A217 detail 24 (0,25 x 0,3)"(1)		1,000			
		VV	"2NP A217 detail 25 (0,20 x 0,3)"(1)		1,000			
		VV	"2NP A217 detail 25 (0,20 x 0,15)"(1)		1,000			
		VV	"2NP A225 detail 28 (0,20 x 0,2)"(2)		2,000			
		VV	"2NP A225 detail 30 (0,20 x 0,2)"(1)		1,000			
		VV	"2NP A225 detail 30 (0,30 x 0,5)"(1)		1,000			
		VV	"2NP A224 detail 31 (0,30 x 0,25)"(1)		1,000			
		VV	"2NP A221 detail 33 (0,20 x 0,25)"(1)		1,000			
		VV	"2NP A221 detail 33 (0,30 x 0,20)"(1)		1,000			
		VV	"2NP A221 detail 33 (0,30 x 0,25)"(1)		1,000			
		VV	"2NP A228 detail 35 (0,30 x 0,15)"(1)		1,000			
		VV	"2NP A228 detail 35 (0,40 x 0,15)"(1)		1,000			
		VV	"2NP A202 detail 36 (0,20 x 0,2)"(2)		2,000			
		VV	"2NP A202 detail 36 (0,25 x 0,15)"(1)		1,000			
		VV	"2NP A210 detail 10(0,3*0,3)"(1)		1,000			
		VV	Součet		42,000			
3	K	310237261	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,09 m2 do 0,25 m2, ve zdi tl. přes 450 do 600 mm	kus	7,000	1 220,00	8 540,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/310237261					
		VV	"znacení dle PD 2NP bourací práce"					
		VV	"2NP A202 detail 1 (0,4 x 0,5)"(1)		1,000			
		VV	"2NP A209 detail 8 (0,6 x 0,2)"(1)		1,000			
		VV	"2NP A210 detail 10(0,4*0,6)"(1)		1,000			
		VV	"2NP A210 detail 10(0,3*0,6)"(1)		1,000			
		VV	"2NP A217 detail 25(0,4*0,4)"(1)		1,000			
		VV	"2NP A225 detail 28(0,3*0,8)"(1)		1,000			
		VV	"2NP A221 detail 33(0,25*0,9)"(1)		1,000			
		VV	Součet		7,000			
4	K	310238211	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,25 m2 do 1 m2 na maltu vápenocementovou	m3	0,418	10 040,00	4 196,72	smluvní rozpočet
		P	Poznámka k položce: D.1.1.3_34					
		VV	"znacení dle PD 2NP bourací práce"					
		VV	"2NP A225 detail 28"(0,3*1,3*0,475)		0,185			
		VV	"2NP A220 detail 34"(0,7*0,7*0,475)		0,233			
		VV	Součet		0,418			
5	K	331231126	Pilíře volně stojící z cihel pálených ctyhranne az osmihranné (průřezu čtverce, T nebo kříže) pravoúhlé pod omítku nebo režné, bez spárování z cihel plných dl. 290 mm P 20 až P 25 M I, na maltu MC-5 nebo MC-10	m3	0,216	16 370,00	3 535,92	smluvní rozpočet

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P			Poznámka k položce: D.1.1.3_52					
VV			"2NP A205 detail 4"(2,4*0,2*0,45)		0,216			
VV			Součet		0,216			
6	K	346244371	Zazdívká rýh, potrubí, nik (výklenků) nebo kapes z pálených cihel na maltu tl. 140 mm	m2	14,815	1 510,00	22 370,65	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/346244371					
VV			"2NP A202 detail 1"(1*0,15)		0,150			
VV			"2NP A205 detail 4"(1,5*0,15)		0,225			
VV			"2NP A209 detail 8"(3,7*0,15)		0,555			
VV			"2NP A211 detail 11"(2,3*0,2)		0,460			
VV			"Znacení dle PD bourací práce"					
VV			"2NP A211 detail 13"(5,6*0,2)		1,120			
VV			"2NP A213 detail 15"(6,2*0,3)		1,860			
VV			"2NP A215 detail 20"(3,7*0,15)		0,555			
VV			"2NP A215 detail 21"(3,7*0,2)		0,740			
VV			"2NP A219 detail 26"(3,7*0,25)		0,925			
VV			"2NP A226 detail 27"(3,7*0,25)*2		1,850			
VV			"2NP A203 detail 2"(0,5*0,7)		0,350			
VV			"2NP A209 detail 8"(0,4*0,8)		0,320			
VV			"2NP A209 detail 8"(0,3*3,7)		1,110			
VV			"2NP A211 detail 11"(3,6*0,3)		1,080			
VV			"2NP A213 detail 15"(3,7*0,3)*2		2,220			
VV			"2NP A216 detail 23"(3,7*0,35)		1,295			
VV			Součet		14,815			
7	K	346244821	Přízdívka izolační a ochranné z cihel pálených na maltu MC-10 včetně vytvoření pozlábku v ohybu izolace vodorovné na svislou, se zatřenou cementovou omítkou z malty min. MC 10 tl. 20 mm pod izolaci z cihel plných dl. 290 mm, P 10 až P 20 tl. 140 mm	m2	1,610	1 300,00	2 093,00	smluvní rozpočet
P			Poznámka k položce: D.1.1.3_61					
VV			"2NP A207 detail 5"(2,3*0,7)		1,610			
VV			Součet		1,610			
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				11 056,50	
8	K	612135101	Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šířky rýhy ve stěnách	m2	17,010	650,00	11 056,50	smluvní rozpočet
P			Poznámka k položce: D.1.1.3-106					
VV			"2NP A202 detail 1"(0,15*2,5)		0,375			
VV			"2NP A205 detail 4"(0,3*3,4)		1,020			
VV			"2NP A205 detail 4"(1*0,1)*2		0,200			
VV			"2NP A205 detail 4"(0,55*0,1)		0,055			
VV			"2NP A207 detail 6"(0,2*0,1)		0,020			
VV			"2NP A207 detail 7"(0,6*0,15)		0,090			
VV			"2NP A211 detail 12"(1,4*3,2)		4,480			
VV			"2NP A211 detail 13"(2,5*0,15)		0,375			
VV			"2NP A212 detail 14"(1*2)		2,000			
VV			"2NP A213 detail 16"(6,4*0,05)		0,320			
VV			"2NP A214 detail 18"(7,2*0,3)		2,160			
VV			"2NP A214 detail 18"(2*0,3)		0,600			
VV			"2NP A215 detail 22"(3,6*0,1)		0,360			
VV			"2NP A215 detail 22"(1,7*1)		1,700			
VV			"2NP A217 detail 25"(0,4*2,8)		1,120			
VV			"2NP A219 detail 26"(1,7+1,5+2,2)*0,05		0,270			
VV			"2NP A225 detail 28"(1,4*0,05)		0,070			
VV			"2NP A225 detail 28"(1,5*0,05)		0,075			
VV			"2NP A225 detail 28"(1,2*0,05)		0,060			
VV			"2NP A225 detail 29"(3,7*0,1)		0,370			
VV			"2NP A225 detail 29"(0,5*0,05)		0,025			
VV			"2NP A222 detail 32"(11,1*0,1)		1,110			
VV			"2NP A220 detail 34"(1,7*0,05)		0,085			
VV			"2NP A202 detail 36"(1,4*0,05)		0,070			
VV			Součet		17,010			
D 998			Přesun hmot				14 765,90	
9	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	12,153	1 215,00	14 765,90	smluvní rozpočet
P			Poznámka k položce: D.1.1_61					
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				62 105,20	
10	K	946111112	Věže pojízdné trubkové nebo dílcové s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m výšky přes 1,5 m do 2,5 m montáž	kus	14,000	2 480,00	34 720,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/946111112					
VV			"2NP dle upravovaných místností"(14)		14,000			
VV			Součet		14,000			
11	K	946111212	Věže pojízdné trubkové nebo dílcové s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m výšky přes 1,5 m do 2,5 m příplatek k ceně za každý den použití	kus	28,000	263,00	7 364,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/946111212					
VV			"2NP dle upravovaných místností a pocu dnu"(14*2)		28,000			
VV			Součet		28,000			
12	K	946111812	Věže pojízdné trubkové nebo dílcové s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m výšky přes 1,5 m do 2,5 m demontáž	kus	14,000	1 400,00	19 600,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/946111812					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"2NP dle upeavovaných místností"(14)		14,000			
	VV		Součet		14,000			
13	K	962023390	Bourání zdiva nadzákladového smíšeného na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu do 1 m3	m3	0,216	1 950,00	421,20	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/962023390					
	VV		"bourání zdiva A205 (4)"(2,4*0,2*0,45)		0,216			
	VV		Součet		0,216			
D	997		Přesun sutě				533,70	
14	K	997006012	Úprava stavebního odpadu třídění ruční	t	0,490	40,50	19,85	smluvní rozpočet
	P		Poznámka k položce: D.1.1_102					
15	K	997013214	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m	t	0,490	548,10	268,57	smluvní rozpočet
	P		Poznámka k položce: D.1.1_98					
16	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	0,490	41,58	20,37	smluvní rozpočet
	P		Poznámka k položce: D.1.1_53					
17	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	9,310	9,00	83,79	smluvní rozpočet
	P		Poznámka k položce: D.1.1_57					
	VV		0,490*19 "Prepoctené koeficientem množství		9,310			
	VV		Součet		9,310			
18	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,490	288,00	141,12	smluvní rozpočet
	P		Poznámka k položce: D.1.1_56					
D	HZS		Hodinové zúčtovací sazby				4 900,00	
19	K	HZS1292	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce stavební dělník	hod	14,000	350,00	4 900,00	smluvní rozpočet
	P		Poznámka k položce: D.1.1.3_646					
	VV		"Úklid"(14*1)		14,000			
	VV		Součet		14,000			
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				639,15	
D	VRN4		Inženýrská činnost				479,45	
20	K	045303000	Koordinační činnost	Kč	1 598,175	0,30	479,45	smluvní rozpočet
	P		Poznámka k položce: VON_18 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_18 činí 270.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 270.000,- je připočet ve výši 0,3% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,3% k celkové hodnotě ZL.					
D	VRN6		Územní vlivy				79,91	
21	K	062002000	Ztížené dopravní podmínky	Kč	1 598,175	0,05	79,91	smluvní rozpočet
	P		Poznámka k položce: VON_20 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_20 činí 45.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 45.000,- je připočet ve výši 0,05% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,05% k celkové hodnotě ZL.					
D	VRN7		Provozní vlivy				79,79	
22	K	070001000	Provozní vlivy	Kč	1 595,725	0,05	79,79	smluvní rozpočet
	P		Poznámka k položce: VON_21 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_21 činí 45.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 45.000,- je připočet ve výši 0,05% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,05% k celkové hodnotě ZL.					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce budovy A - Etapa II.
Objekt:
D9 - Dodatek č.9
Soupis:
ZL.62 - Statické úpravy a zazdívky nosných konstrukcí 1NP-3NP
Úroveň 3:

ZL.62_2 - Statické zajištění objektu 1NP-zapravení rýh po instalacích

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1

Zhotovitel:
KONSIT, a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 14. 7. 2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ: CZ 186 30 197

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			112 526,33
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	112 526,33 0,00	21,00% 15,00%	23 630,53 0,00
Cena s DPH		v CZK	136 156,86

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce budovy A - Etapa II.
Objekt: D9 - Dodatek č.9
Soupis: ZL.62 - Statické úpravy a zazdívky nosných konstrukcí 1NP-3NP
Úroveň 3:

ZL.62_2 - Statické zajištění objektu 1NP-zapravení rýh po instalacích

Místo:Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1
Zadavatel:KONSIT, a.s.
Zhotovitel:

Datum:14. 7. 2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	112 526,33
HSV - Práce a dodávky HSV	103 678,02
3 - Svislé a kompletní konstrukce	32 955,83
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	9 947,73
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	53 574,00
997 - Přesun sutě	980,26
998 - Přesun hmot	6 220,20
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	8 400,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	448,31
VRN4 - Inženýrská činnost	336,23
VRN6 - Územní vlivy	56,04
VRN7 - Provozní vlivy	56,04

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce budovy A - Etapa II.

Objekt:

D9 - Dodatek č.9

Soupis:

ZL.62 - Statické úpravy a zazdívky nosných konstrukcí 1NP-3NP

Úroveň 3:

ZL.62_2 - Statické zajištění objektu 1NP-zapravení rýh po instalacích

Místo:

Datum: 14. 7. 2025

Zadavatel:

Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1

Projektant:

Zhotovitel:

KONSIT, a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

112 526,33

DHSVPráce a dodávky HSV

103 678,02

D3Svislé a kompletní konstrukce

32 955,83

1	K	310235251	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy do 0,0225 m2, ve zdi tl. přes 300 do 450 mm	kus	3,000	218,00	654,00	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	--	-----	-------	--------	--------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/310235251						
VV		"značení dle PD bourací práce)"						
VV		"1NP A120 detail 22 (0,1*0,1)"(1)						
VV		"1NP A120 detail 23(0,1*0,1)"(1)						
VV		"1NP A124 detail 2(0,2*0,1)"(1)						
VV		Součet						

2	K	310236261	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,0225 m2 do 0,09 m2, ve zdi tl. přes 450 do 600 mm	kus	18,000	604,00	10 872,00	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	---	-----	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/310236261						
VV		"značení dle PD bourací práce)"						
VV		"1NP A120 detail 22 (0,2*0,15)" (1)						
VV		"1NP A126 detail 24(0,4*0,2)"(1)						
VV		"1NP A129 detail 24(0,3*0,2)"(1)						
VV		"1NP A129 detail 9(1,5*0,05)"(1)						
VV		"1NP A130 detail 11(0,4*0,2)"(2)						
VV		"1NP A131 detail 12(0,15*0,15)"(2)						
VV		"1NP A132 detail 15(0,4*0,2)"(1)						
VV		"1NP A132 detail 17(0,2*0,25)"(2)						
VV		"1NP A132 detail 17(0,8*0,1)"(1)						
VV		"1NP A132 detail 17(0,5*0,2)"(1)						
VV		"1NP A132 detail 18(0,3*0,2)"(1)						
VV		"1NP A132 detail 18(0,3*0,1)"(1)						
VV		"1NP A132 detail 18(0,6*0,1)"(2)						
VV		"1NP A133 detail 19(0,15*0,45)"(1)						
VV		Součet						

3	K	310237261	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,09 m2 do 0,25 m2, ve zdi tl. přes 450 do 600 mm	kus	5,000	1 220,00	6 100,00	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/310237261						
VV		"značení dle PD bourací práce)"						
VV		"1NP A126 detail 24(0,4*0,35)"(1)						
VV		"1NP A129 detail 9(1,5*0,1)"(1)						
VV		"1NP A130 detail 10(1,2*0,15)"(1)						
VV		"1NP A131 detail 12(1,2*0,2)"(1)						
VV		"1NP A132 detail 18 (0,6*0,6)"(1)						
VV		Součet						

4	K	310238211	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,25 m2 do 1 m2 na maltu vápenocementovou	m3	0,344	10 040,00	3 453,76	smluvní rozpočet
---	---	-----------	---	----	-------	-----------	----------	------------------

P		Poznámka k položce: D.1.1.3_34						
VV		"značení dle PD bourací práce)"						
VV		"1NP A123 detail 1"(2*0,25*0,2)						
VV		"1NP A123 detail 1"(0,2*0,65*0,6)						
VV		"1NP A123 detail 1"(0,8*0,2*0,1)						
VV		"1NP A123 detail 1"(0,1*0,25*0,2)						
VV		"1NP A123 detail 1"(1,8*0,1*0,1)						
VV		"1NP A123 detail 1"(1,5*0,2*0,08)						
VV		"1NP A124 detail 2"(1,5*0,2*0,05)						
VV		"1NP A131 detail 12"(1,3*0,2*0,1)						
VV		"1NP A132 detail 4"(0,4*0,2*0,1)						
VV		"1NP A133 detail 19"(2,4*0,15*0,15)						
VV		Součet						

5	K	310239211	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 1 m2 do 4 m2 na maltu vápenocementovou	m3	0,465	8 550,00	3 975,75	smluvní rozpočet
---	---	-----------	--	----	-------	----------	----------	------------------

P		Poznámka k položce: D.1.1.3_35						
VV		"značení dle PD bourací práce)"						
VV		"1NP A132 detail 17"(3,5*0,2*0,3)						
VV		"1NP A134 detail 20"(8,5*0,2*0,15)						
VV		Součet						

6	K	346244371	Zazdívka rýh, potrubí, nik (výklenků) nebo kapes z pálených cihel na maltu tl. 140 mm	m2	5,232	1 510,00	7 900,32	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	---	----	-------	----------	----------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/346244371					
		VV	"2NP A202 detail 1"(1*0,15)		0,150			
		VV	"2NP A205 detail 4"(1,5*0,15)		0,225			
		VV	"2NP A209 detail 8"(3,7*0,15)		0,555			
		VV	"2NP A211 detail 11"(2,3*0,2)		0,460			
		VV	"1NP A120 detail 6 "(2*0,1)		0,200			
		VV	"1NP A120 detail 7 "(1,5*0,1)		0,150			
		VV	"1NP A120 detail 22"(1,2*0,1)		0,120			
		VV	"1NP A120 detail 22"(1,1*0,08)		0,088			
		VV	"1NP A120 detail 23" (3,7*0,05)		0,185			
		VV	"1NP A120 detail 23" (1,7*0,05)		0,085			
		VV	"1NP A120 detail 23" (0,8*0,1)		0,080			
		VV	"1NP A120 detail 23" (1,3*0,05)*3		0,195			
		VV	"1NP A120 detail 23" (0,7*0,03)		0,021			
		VV	"1NP A123 detail 25" (1,2*0,05)		0,060			
		VV	"1NP A123 detail 25" (1,5*0,05)		0,075			
		VV	"1NP A123 detail 25" (2*0,08)		0,160			
		VV	"1NP A124 detail 3" (0,4*0,1)		0,040			
		VV	"1NP A124 detail 3" (1,2*0,1)		0,120			
		VV	"1NP A124 detail 3" (1,6*0,07)		0,112			
		VV	"1NP A124 detail 3" (1,6*0,03)		0,048			
		VV	"1NP A124 detail 4" (1,6*0,05)*2		0,160			
		VV	"1NP A124 detail 4" (1,6*0,03)		0,048			
		VV	"1NP A128 detail 5" (3,3*0,05)		0,165			
		VV	"1NP A128 detail 5" (1,5*0,03)*2		0,090			
		VV	"1NP A129 detail 8" (1,0*0,1)		0,100			
		VV	"1NP A129 detail 8" (0,5*0,1)		0,050			
		VV	"1NP A129 detail 8" (1,4*0,03)*2		0,084			
		VV	"značení dle PD bourací práce"					
		VV	"1NP A130 detail 10" (2,2*0,03)		0,066			
		VV	"1NP A130 detail 10" (2,4*0,1)		0,240			
		VV	"1NP A130 detail 10" (2,0*0,1)		0,200			
		VV	"1NP A130 detail 11" (1,6*0,1)		0,160			
		VV	"1NP A131 detail 12"(1*0,1)		0,100			
		VV	"1NP A131 detail 12"(1*0,03)		0,030			
		VV	"1NP A131 detail 13"(1,6*0,05)		0,080			
		VV	"1NP A131 detail 13"(0,8*0,05)		0,040			
		VV	"1NP A132 detail 4"(3,2*0,05)		0,160			
		VV	"1NP A132 detail 4"(1,4*0,05)		0,070			
		VV	"1NP A132 detail 4"(1,1*0,05)		0,055			
		VV	"1NP A132 detail 16"(1,7*0,1)		0,170			
		VV	"1NP A132 detail 17"(0,35*0,1)		0,035			
		VV	Součet		5,232			
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				9 947,73	
7	K	619996147	Ochrana stavebních konstrukcí a samostatných prvků včetně pozdějšího odstranění geotextilií zakrytím podlahy	m2	137,210	72,50	9 947,73	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/619996147					
		VV	"Zakrytí ploch - dle PD bourací práce"					
		VV	"A120"(29,74)		29,740			
		VV	"A123"(11,10)		11,100			
		VV	"A124"(11,34)		11,340			
		VV	"A126"(7,17)		7,170			
		VV	"A128"(6,55)		6,550			
		VV	"A129"(10,40)		10,400			
		VV	"A130"(12,04)		12,040			
		VV	"A131"(16,11)		16,110			
		VV	"A132"(12,16)		12,160			
		VV	"A133"(10,10)		10,100			
		VV	"A134"(7,13)		7,130			
		VV	"A135"(3,37)		3,370			
		VV	Součet		137,210			
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				53 574,00	
8	K	946111112	Věže pojízdné trubkové nebo dílcové s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m výšky přes 1,5 m do 2,5 m montáž	kus	12,000	2 480,00	29 760,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/946111112					
		VV	"1NP dle upravovaných místností "(12)		12,000			
		VV	Součet		12,000			
9	K	946111212	Věže pojízdné trubkové nebo dílcové s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m výšky přes 1,5 m do 2,5 m příplatek k ceně za každý den použití	kus	24,000	263,00	6 312,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/946111212					
		VV	"1NP dle upravovaných místností a počtu dní"(12*2)		24,000			
		VV	Součet		24,000			
10	K	946111812	Věže pojízdné trubkové nebo dílcové s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m výšky přes 1,5 m do 2,5 m demontáž	kus	12,000	1 400,00	16 800,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/946111812					
		VV	"1NP dle upravovaných místností"(12)		12,000			
		VV	Součet		12,000			
11	K	962023390	Bourání zdiva nadzákladového smíšeného na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu do 1 m3	m3	0,360	1 950,00	702,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/962023390					
		VV	"1NP A135 detail 21"(3*0,2*0,3)*2		0,360			
		VV	Součet		0,360			
D		997	Přesun sutě				980,26	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
12	K	997006012	Úprava stavebního odpadu třídění ruční	t	0,900	40,50	36,45	smluvní rozpočet
P			Poznámka k položce: D.1.1_102					
13	K	997013214	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m	t	0,900	548,10	493,29	smluvní rozpočet
P			Poznámka k položce: D.1.1_98					
14	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	0,900	41,58	37,42	smluvní rozpočet
P			Poznámka k položce: D.1.1_53					
15	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	17,100	9,00	153,90	smluvní rozpočet
P			Poznámka k položce: D.1.1_57					
VV			0,9*19 "Prepočetné koeficientem množství		17,100			
VV			Součet		17,100			
16	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,900	288,00	259,20	smluvní rozpočet
P			Poznámka k položce: D.1.1_56					
D 998			Přesun hmot				6 220,20	
17	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	5,924	1 050,00	6 220,20	smluvní rozpočet
P			Poznámka k položce: D.1.1.4_678					
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby				8 400,00	
18	K	HZS1292	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce stavební dělník	hod	24,000	350,00	8 400,00	smluvní rozpočet
P			Poznámka k položce: D.1.1.3_646					
VV			"Úklid"(24*1)		24,000			
VV			Součet		24,000			
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				448,31	
D VRN4			Inženýrská činnost				336,23	
19	K	045303000	Koordinační činnost	Kč	1 120,780	0,30	336,23	smluvní rozpočet
P			Poznámka k položce: VON_18 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_18 činí 270.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 270.000,- je připočet ve výši 0,3% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,3% k celkové hodnotě ZL.					
D VRN6			Územní vlivy				56,04	
20	K	062002000	Ztížené dopravní podmínky	Kč	1 120,780	0,05	56,04	smluvní rozpočet
P			Poznámka k položce: VON_20 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_20 činí 45.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 45.000,- je připočet ve výši 0,05% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,05% k celkové hodnotě ZL.					
D VRN7			Provozní vlivy				56,04	
21	K	070001000	Provozní vlivy	Kč	1 120,780	0,05	56,04	smluvní rozpočet
P			Poznámka k položce: VON_21 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_21 činí 45.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 45.000,- je připočet ve výši 0,05% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,05% k celkové hodnotě ZL.					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce budovy A - Etapa II.
Objekt:
D9 - Dodatek č.9
Soupis:
ZL.62 - Statické úpravy a zazdivky nosných konstrukcí 1NP-3NP
Úroveň 3:

ZL.62_3 - 3NP Opravné zdící práce na stávajícím cihelném zdivu

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1

Zhotovitel:
KONSIT, a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 14. 7. 2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ: CZ 186 30 197

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			190 223,86
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	190 223,86	21,00%	39 947,01
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	230 170,87

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce budovy A - Etapa II.
Objekt: D9 - Dodatek č.9
Soupis: ZL.62 - Statické úpravy a zazdívky nosných konstrukcí 1NP-3NP
Úroveň 3:

ZL.62_3 - 3NP Opravné zdící práce na stávajícím cihelném zdivu

Místo:Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1
Zadavatel:KONSIT, a.s.
Zhotovitel:

Datum:14. 7. 2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	190 223,86
HSV - Práce a dodávky HSV	185 966,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	74 962,51
4 - Vodorovné konstrukce	4 576,95
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	89 121,73
997 - Přesun sutě	869,16
998 - Přesun hmot	16 435,65
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	3 500,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	757,86
VRN4 - Inženýrská činnost	568,40
VRN6 - Územní vlivy	94,73
VRN7 - Provozní vlivy	94,73

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce budovy A - Etapa II.

Objekt:

D9 - Dodatek č.9

Soupis:

ZL.62 - Statické úpravy a zazdívky nosných konstrukcí 1NP-3NP

Úroveň 3:

ZL.62_3 - 3NP Opravné zdící práce na stávajícím cihelném zdivu

Místo:

Datum: 14. 7. 2025

Zadavatel:

Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1

Projektant:

Zhotovitel:

KONSIT, a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 190 223,86

D HSV Práce a dodávky HSV 185 966,00

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 74 962,51

1	K	310236261	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,0225 m2 do 0,09 m2, ve zdi tl. přes 450 do 600 mm	kus	1,000	604,00	604,00	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	---	-----	-------	--------	--------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/310236261	
VV	"3NP"	
VV	"detail 5(0,15*0,5)"(1)	1,000
VV	Součet	1,000

2	K	310237261	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,09 m2 do 0,25 m2, ve zdi tl. přes 450 do 600 mm	kus	2,000	1 220,00	2 440,00	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/310237261		
VV	"3NP"		
VV	"detail 4(0,8*0,3)"(1)		1,000
VV	"detail 20(0,5*0,3)"(1)		1,000
VV	Součet		2,000

3	K	310237271	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,09 m2 do 0,25 m2, ve zdi tl. přes 600 do 750 mm	kus	2,000	1 580,00	3 160,00	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/310237271	
VV	"3NP"	
VV	"detail 7(0,8*0,3)"(1)	1,000
VV	"detail 11(0,4*0,3)"(1)	1,000
VV	Součet	2,000

4	K	310238211	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,25 m2 do 1 m2 na maltu vápenocementovou	m3	0,665	10 040,00	6 676,60	smluvní rozpočet
---	---	-----------	---	----	-------	-----------	----------	------------------

P	Poznámka k položce: D.1.1.3_34	
VV	"3NP"	
VV	"detail 1"(2,2*0,4*0,25)	0,220
VV	"detail 10"(0,6*1,2*0,2)	0,144
VV	"detail 12"(2,15*0,2*0,3)	0,129
VV	"detail 17"(0,15*3,4*0,15)	0,077
VV	"detail 21"(0,15*4,2*0,15)	0,095
VV	Součet	0,665

5	K	310239211	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 1 m2 do 4 m2 na maltu vápenocementovou	m3	5,549	8 550,00	47 443,95	smluvní rozpočet
---	---	-----------	--	----	-------	----------	-----------	------------------

P	Poznámka k položce: D.1.1.4_35	
VV	"3NP"	
VV	"detail 2"(2,15*0,5*0,25)	0,269
VV	"detail 3"(2,95*0,5*0,3)	0,443
VV	"detail 6"(2,15*0,7*0,3)	0,452
VV	"detail 8"(2,10*0,3*0,3)	0,189
VV	"detail 8"(2,10*0,3*0,3)	0,189
VV	"detail 9"(2,05*1,1*0,2)	0,451
VV	"detail 13"(2,15*0,65*0,3)	0,419
VV	"detail 14"(3,4*0,4*0,3)	0,408
VV	"detail 15"(3,1*0,35*0,3)	0,326
VV	"detail 16"(3,4*1,2*0,35)	1,428
VV	"detail 18"(3,4*0,4*0,3)	0,408
VV	"detail 19"(2,7*0,7*0,3)	0,567
VV	Součet	5,549

6	K	317231626	Klenbové pásy z cihel pálených na připravenou skruž při jakékoliv vzdálenosti podpěr plných dl. 290 mm P 20 až P 25, na maltu MC-5 nebo MC-10	m3	1,151	11 300,00	13 006,30	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	---	----	-------	-----------	-----------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/317231626	
VV	"3NP"	
VV	"detail K1"(0,35*2,2*0,45)	0,347
VV	"detail K1"(2,1*0,3*0,45)	0,284
VV	"detail K2"(0,3*1,65*0,45)	0,223
VV	"detail K2"(2,2*0,3*0,45)	0,297
VV	Součet	1,151

7	K	317944323	Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zazdění hlav č. 14 až 22	t	0,017	44 720,00	760,24	smluvní rozpočet
---	---	-----------	---	---	-------	-----------	--------	------------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P			Poznámka k položce: D.1.1.3_46					
VV			"3.NP"					
VV			"detail 6 (IPE 140 12,9kg/m) (12,9*1,3)"(12,9*1,3*0,001)					
VV			Součet					
8	M	13010716	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 140	t	0,018	32 500,00	585,00	smluvní rozpočet
P			Poznámka k položce: D.1.1.3_80					
VV			"3NP"					
VV			"detail 6 prepocítáno koeficientem"(12,9*1,3*0,0011)					
VV			Součet					
9	K	346244381	Plentování ocelových válcovaných nosníků jednostranné cihlami na maltu, výška stojiny do 200 mm	m2	0,312	918,00	286,42	smluvní rozpočet
P			Poznámka k položce: D.1.1.3_60					
VV			"3.NP"					
VV			"detail 6 (IPE 140 12,9kg/m) (12,9*1,3)"					
VV			(1,3*0,12*2)					
VV			Součet					
D	4		Vodorovné konstrukce				4 576,95	
10	K	411353111	Bednění stropních konstrukcí - bez podpěrné konstrukce kleneb poloměru přes 1000 mm tvaru válce, tloušťky klenby přes 25 do 50 cm zřízení	m2	2,775	882,00	2 447,55	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/411353111					
VV			"3NP"					
VV			"detail K1"(0,35*2,2)					
VV			"detail K1"(2,1*0,3)					
VV			"detail K2"(0,3*1,65)					
VV			"detail K2"(2,2*0,4)					
VV			Součet					
11	K	411353112	Bednění stropních konstrukcí - bez podpěrné konstrukce kleneb poloměru přes 1000 mm tvaru válce, tloušťky klenby přes 25 do 50 cm odstranění	m2	1,400	207,00	289,80	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/411353112					
VV			"3NP"					
VV			"detail K1"(0,35*2,2)					
VV			"detail K1"(2,1*0,3)					
VV			Součet					
12	K	411354315	Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skořepin výška podepření do 4 m tloušťka stropu přes 25 do 35 cm zřízení	m2	2,775	277,00	768,68	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/411354315					
VV			"3NP"					
VV			"detail K1"(0,35*2,2)+(2,1*0,3)					
VV			"Detail K2"(0,3*1,65)+(2,2*0,4)					
VV			Součet					
13	K	411354316	Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skořepin výška podepření do 4 m tloušťka stropu přes 25 do 35 cm odstranění	m2	2,775	89,70	248,92	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/411354316					
VV			"3NP"					
VV			"detail K1"(0,35*2,2)+(2,1*0,3)					
VV			"Detail K2"(0,3*1,65)+(2,2*0,4)					
VV			Součet					
14	K	413232221	Zazdívká zhlaví stropních trámů nebo válcovaných nosníků pálenými cihlami válcovaných nosníků, výšky přes 150 do 300 mm	kus	2,000	411,00	822,00	smluvní rozpočet
P			Poznámka k položce: D.1.1.3_76					
VV			"3.NP"					
VV			"detail 6 (IPE 140 12,9kg/m) (12,9*1,3)"(2)					
VV			Součet					
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				89 121,73	
15	K	946111112	Věže pojízdné trubkové nebo dílcové s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m výšky přes 1,5 m do 2,5 m montáž	kus	14,000	2 480,00	34 720,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/946111112					
VV			"3NP"					
VV			"detail 1"(1)					
VV			"detail 2"(1)					
VV			"detail 3,4"(1)					
VV			"detail 5"(1)					
VV			"detail 6,7,8 "(1)					
VV			"detail 9,10"(1)					
VV			"detail 11"(1)					
VV			"detail 12, 13"(1)					
VV			"detail 14,15"(1)					
VV			"detail 16"(1)					
VV			"detail 17"(1)					
VV			"detail 18,19"(1)					
VV			"detail 20"(1)					
VV			"detail 21"(1)					
VV			Součet					
16	K	946111212	Věže pojízdné trubkové nebo dílcové s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m výšky přes 1,5 m do 2,5 m příplatek k ceně za každý den použití	kus	14,000	263,00	3 682,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/946111212					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"3NP"(14*1)		14,000			
	VV		Součet		14,000			
17	K	946111812	Věže pojízdné trubkové nebo dílcové s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m výšky přes 1,5 m do 2,5 m demontáž	kus	14,000	1 400,00	19 600,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/946111812					
	VV		"3NP dle místností"(14)		14,000			
	VV		Součet		14,000			
18	K	962032230	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárníc z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu do 1 m3	m3	0,127	653,07	82,94	smluvní rozpočet
	P		Poznámka k položce:					
			D.1.1_15					
	VV		"3NP"					
	VV		"detail 6"(0,65*0,15*1,3)		0,127			
	VV		Součet		0,127			
19	K	973031826	Výsekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou kapes pro zavázání nových zdí, tl. do 600 mm	m	29,950	679,00	20 336,05	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/973031826					
	VV		"3NP"					
	VV		"detail 3"(2,95)		2,950			
	VV		"detail 6"(2,15)		2,150			
	VV		"detail 8"(2,05)		2,050			
	VV		"detail 14"(3,4*2)		6,800			
	VV		"detail 15"(3,1)		3,100			
	VV		"detail 16"(3,4)		3,400			
	VV		"detail 18"(3,4*2)		6,800			
	VV		"detail 19"(2,7)		2,700			
	VV		Součet		29,950			
20	K	975022461	Podchycení nadzákladového zdiva dřevěnou výztuhou v. podchycení do 3 m, při tl. zdiva přes 600 do 900 mm a délce podchycení přes 3 m	m	1,300	8 231,34	10 700,74	smluvní rozpočet
	P		Poznámka k položce:					
			D.1.1._45					
	VV		"3NP"					
	VV		"detail 6"(1,3)		1,300			
	VV		Součet		1,300			
	D	997	Přesun sutě				869,16	
19	K	997006012	Úprava stavebního odpadu třídění ruční	t	0,798	40,50	32,32	smluvní rozpočet
	P		Poznámka k položce:					
			D.1.1_102					
20	K	997013214	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m	t	0,798	548,10	437,38	smluvní rozpočet
	P		Poznámka k položce:					
			D.1.1_98					
21	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	0,798	41,58	33,18	smluvní rozpočet
	P		Poznámka k položce:					
			D.1.1_53					
22	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	15,162	9,00	136,46	smluvní rozpočet
	P		Poznámka k položce:					
			D.1.1._57					
	VV		0,798*19 "Prepoctené koeficientem množství		15,162			
	VV		Součet		15,162			
23	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,798	288,00	229,82	smluvní rozpočet
	P		Poznámka k položce:					
			D.1.1_56					
	D	998	Přesun hmot				16 435,65	
24	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	15,653	1 050,00	16 435,65	smluvní rozpočet
	P		Poznámka k položce:					
			D.1.1.3_678					
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				3 500,00	
25	K	HZS1292	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce stavební dělník	hod	10,000	350,00	3 500,00	smluvní rozpočet
	P		Poznámka k položce:					
			D.1.1.3_646					
	VV		"3NP"					
	VV		"Úklid po dobu provádění prací "(10*1)		10,000			
	VV		Součet		10,000			
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				757,86	
	D	VRN4	Inženýrská činnost				568,40	
26	K	045303000	Koordinační činnost	Kč	1 894,660	0,30	568,40	smluvní rozpočet

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<i>Poznámka k položce:</i> VON_18 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_18 činí 270.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 270.000,- je připočet ve výši 0,3% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,3% k celkové hodnotě ZL.					
	D	VRN6	Územní vlivy					94,73
27	K	062002000	Ztížené dopravní podmínky	Kč	1 894,660	0,05	94,73	smluvní rozpočet
			<i>Poznámka k položce:</i> VON_20 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_20 činí 45.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 45.000,- je připočet ve výši 0,05% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,05% k celkové hodnotě ZL.					
	D	VRN7	Provozní vlivy					94,73
28	K	070001000	Provozní vlivy	Kč	1 894,660	0,05	94,73	smluvní rozpočet
			<i>Poznámka k položce:</i> VON_21 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_21 činí 45.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 45.000,- je připočet ve výši 0,05% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,05% k celkové hodnotě ZL.					
	P							

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce budovy A - Etapa II.
Objekt:
D9 - Dodatek č.9
Soupis:
ZL.62 - Statické úpravy a zazdivky nosných konstrukcí 1NP-3NP
Úroveň 3:

ZL.62_4 - 2NP Opravné zdící práce na stávajícím cihelném zdivu

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1

Zhotovitel:
KONSIT, a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 14. 7. 2025

IČ:
DIČ: Praha 2

IČ:
DIČ: 186 30 197
CZ 186 30 197

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			114 667,05
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	114 667,05	21,00%	24 080,08
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	138 747,13

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce budovy A - Etapa II.
Objekt: D9 - Dodatek č.9
Soupis: ZL.62 - Statické úpravy a zazdívky nosných konstrukcí 1NP-3NP
Úroveň 3:

ZL.62_4 - 2NP Opravné zdící práce na stávajícím cihelném zdivu

Místo:Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1
Zadavatel:KONSIT, a.s.
Zhotovitel:

Datum:14. 7. 2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	114 667,05
HSV - Práce a dodávky HSV	110 708,18
3 - Svislé a kompletní konstrukce	45 564,44
4 - Vodorovné konstrukce	480,38
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	54 807,40
997 - Přesun sutě	281,01
998 - Přesun hmot	9 574,95
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	3 500,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	458,87
VRN4 - Inženýrská činnost	344,15
VRN6 - Územní vlivy	57,36
VRN7 - Provozní vlivy	57,36

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce budovy A - Etapa II.
Objekt: D9 - Dodatek č.9
Soupis: ZL.62 - Statické úpravy a zazdívky nosných konstrukcí 1NP-3NP
Úroveň 3:

ZL.62_4 - 2NP Opravné zdící práce na stávajícím cihelném zdivu

Místo: Datum: 14. 7. 2025
Zadavatel: Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1 Projektant:
Zhotovitel: KONSIT, a.s. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem							114 667,05	
D	HSV	Práce a dodávky HSV					110 708,18	
D	3	Svislé a kompletní konstrukce					45 564,44	
1	K	310236261	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,0225 m2 do 0,09 m2, ve zdi tl. přes 450 do 600 mm	kus	4,000	604,00	2 416,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/310236261								
VV "2NP"								
VV "detail 7(0,5*0,15)"(1)								
VV "detail 19(0,4*0,2)"(1)								
VV "detail 20(0,25*0,3)"(1)								
VV "detail 7(0,5*0,15)"(1)								
VV Součet								
2	K	310237261	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,09 m2 do 0,25 m2, ve zdi tl. přes 450 do 600 mm	kus	4,000	1 220,00	4 880,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/310237261								
VV "2NP"								
VV "detail 9(0,5*0,3)"(1)								
VV "detail 14(0,5*0,2)"(1)								
VV "detail 16(0,5*0,45)"(1)								
VV "detail 17(0,6*0,2)"(1)								
VV Součet								
3	K	310237271	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,09 m2 do 0,25 m2, ve zdi tl. přes 600 do 750 mm	kus	5,000	1 580,00	7 900,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/310237271								
VV "2NP"								
VV "detail 5(1,5*0,15)"(1)								
VV "detail 6(0,25*0,7)"(1)								
VV "detail 11(0,3*0,6)"(1)								
VV "detail 18(0,6*0,2)"(1)								
VV "detail 22(0,25*0,8)"(1)								
VV Součet								
4	K	310238211	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,25 m2 do 1 m2 na maltu vápenocementovou	m3	1,246	10 040,00	12 509,84	smluvní rozpočet
P Poznámka k položce: D.1.1.3_34								
VV "2NP"								
VV "detail 1"(1,4*0,6*0,3)								
VV "detail 3"(0,6*0,8*0,2)								
VV "detail 4"(2,1*0,45*0,2)								
VV "detail 8"(1,2*0,3*0,2)								
VV "detail 12"(1,95*0,3*0,25)								
VV "detail 13"(0,7*1,2*0,2)								
VV "detail 13"(0,8*1,2*0,2)/2								
VV "detail 15"(0,3*1,1*0,15)								
VV "detail 21"(1,2*0,25*0,3)								
VV "detail 24"(0,4*1,45*0,15)								
VV Součet								
5	K	310239211	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 1 m2 do 4 m2 na maltu vápenocementovou	m3	1,794	8 550,00	15 338,70	smluvní rozpočet
P Poznámka k položce: D.1.1.4_35								
VV "2NP"								
VV "detail 2"(3,4*0,7*0,3)								
VV "detail 10"(3,5*0,6*0,3)								
VV "detail 23"(3,2*0,3*0,15)								
VV "detail 25"(3,4*0,3*0,3)								
VV Součet								
6	K	317231626	Klenbové pásy z cihel pálených na připravenou skruž při jakékoliv vzdálenosti podpěr plných dl. 290 mm P 20 až P 25, na maltu MC-5 nebo MC-10	m3	0,223	11 300,00	2 519,90	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/317231626								
VV "2NP"								
VV "detail K1"(0,3*1,65*0,45)								
VV Součet								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 4			Vodorovné konstrukce				480,38	
7	K	411353111	Bednění stropních konstrukcí - bez podpěrné konstrukce kleneb poloměru přes 1000 mm tvaru válce, tloušťky klenby přes 25 do 50 cm zřízení	m2	0,330	882,00	291,06	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/411353111					
		VV	"2NP"					
		VV	"detail K1"(0,2*1,65)		0,330			
		VV	Součet		0,330			
8	K	411353112	Bednění stropních konstrukcí - bez podpěrné konstrukce kleneb poloměru přes 1000 mm tvaru válce, tloušťky klenby přes 25 do 50 cm odstranění	m2	0,330	207,00	68,31	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/411353112					
		VV	"2NP"					
		VV	"detail K1"(0,2*1,65)		0,330			
		VV	Součet		0,330			
9	K	411354315	Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skořepin výška podepření do 4 m tloušťka stropu přes 25 do 35 cm zřízení	m2	0,330	277,00	91,41	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/411354315					
		VV	"2NP"					
		VV	"detail K1"(0,2*1,65)		0,330			
		VV	Součet		0,330			
10	K	411354316	Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skořepin výška podepření do 4 m tloušťka stropu přes 25 do 35 cm odstranění	m2	0,330	89,70	29,60	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/411354316					
		VV	"2NP"					
		VV	"detail K1"(0,2*1,65)		0,330			
		VV	Součet		0,330			
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				54 807,40	
11	K	946111112	Věže pojízdné trubkové nebo dílcové s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m výšky přes 1,5 m do 2,5 m montáž	kus	11,000	2 480,00	27 280,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/946111112					
		VV	"2NP"					
		VV	"detail 1,2"(1)		1,000			
		VV	"detail 3"(1)		1,000			
		VV	"detail 4"(1)		1,000			
		VV	"detail 5"(1)		1,000			
		VV	"detail 7 "(1)		1,000			
		VV	"detail 8,9"(1)		1,000			
		VV	"detail 10"(1)		1,000			
		VV	"detail 18"(1)		1,000			
		VV	"detail 19"(1)		1,000			
		VV	"detail 21"(1)		1,000			
		VV	"detail 23,24"(1)		1,000			
		VV	Součet		11,000			
12	K	946111212	Věže pojízdné trubkové nebo dílcové s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m výšky přes 1,5 m do 2,5 m příplatek k ceně za každý den použití	kus	11,000	263,00	2 893,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/946111212					
		VV	"2NP"(11*1)		11,000			
		VV	Součet		11,000			
13	K	946111812	Věže pojízdné trubkové nebo dílcové s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m výšky přes 1,5 m do 2,5 m demontáž	kus	11,000	1 400,00	15 400,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/946111812					
		VV	"2NP dle místností"(11)		11,000			
		VV	Součet		11,000			
14	K	973031826	Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou kapes pro zavázání nových zdí, tl. do 600 mm	m	13,600	679,00	9 234,40	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/973031826					
		VV	"2NP"					
		VV	"detail 1"(1,4)		1,400			
		VV	"detail 4"(2,1)		2,100			
		VV	"detail 10"(3,5)		3,500			
		VV	"detail 23"(3,2)		3,200			
		VV	"detail 25"(3,4)		3,400			
		VV	Součet		13,600			
D 997			Přesun sutě				281,01	
15	K	997006012	Úprava stavebního odpadu třídění ruční	t	0,258	40,50	10,45	smluvní rozpočet
		P	Poznámka k položce: D.1.1_102					
16	K	997013214	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m visle ručně pro budovy a hały výšky přes 12 do 15 m	t	0,258	548,10	141,41	smluvní rozpočet
		P	Poznámka k položce: D.1.1_98					
17	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	0,258	41,58	10,73	smluvní rozpočet
		P	Poznámka k položce: D.1.1_53					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
18	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	4,902	9,00	44,12	smluvní rozpočet
P			Poznámka k položce:					
VV			D.1.1._57		0,258*19 "Prepoctené koeficientem množství		4,902	
VV					Součet		4,902	
19	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,258	288,00	74,30	smluvní rozpočet
P			Poznámka k položce:					
			D.1.1._56					
D			998	Přesun hmot	9 574,95			
20	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	9,119	1 050,00	9 574,95	smluvní rozpočet
P			Poznámka k položce:					
			D.1.1.3_678					
D			HZS	Hodinové zúčtovací sazby	3 500,00			
21	K	HZS1292	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce stavební dělník	hod	10,000	350,00	3 500,00	smluvní rozpočet
P			Poznámka k položce:					
			D.1.1.3_646					
VV			"2NP"					
VV			"Úklid po dobu provádění prací"(10*1)		10,000			
VV			Součet		10,000			
D			VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	458,87			
D			VRN4	Inženýrská činnost	344,15			
22	K	045303000	Koordinační činnost	Kč	1 147,181	0,30	344,15	smlubní rozpočet
P			Poznámka k položce:					
			VON_18					
			Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč.					
			K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_18 činí 270.000,- Kč.					
			Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 270.000,- je připočet ve výši 0,3% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON).					
			Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,3% k celkové hodnotě ZL.					
D			VRN6	Územní vlivy	57,36			
23	K	062002000	Ztížené dopravní podmínky	Kč	1 147,181	0,05	57,36	smluvní rozpočet
P			Poznámka k položce:					
			VON_20					
			Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč.					
			K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_20 činí 45.000,- Kč.					
			Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 45.000,- je připočet ve výši 0,05% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON).					
			Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,05% k celkové hodnotě ZL.					
D			VRN7	Provozní vlivy	57,36			
24	K	070001000	Provozní vlivy	Kč	1 147,181	0,05	57,36	smluvní rozpočet
P			Poznámka k položce:					
			VON_21					
			Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč.					
			K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_21 činí 45.000,- Kč.					
			Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 45.000,- je připočet ve výši 0,05% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON).					
			Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,05% k celkové hodnotě ZL.					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce budovy A - Etapa II.
Objekt:
D9 - Dodatek č.9
Soupis:
ZL.62 - Statické úpravy a zazdivky nosných konstrukcí 1NP-3NP
Úroveň 3:

ZL.62_5 - 1NP Opravné zdící práce na stávajícím cihelném zdivu

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1

Zhotovitel:
KONSIT, a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 14. 7. 2025

IČ:
DIČ: Praha 2

IČ:
DIČ: 186 30 197
CZ 186 30 197

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			93 864,39
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	93 864,39 0,00	21,00% 15,00%	19 711,52 0,00
Cena s DPH		v CZK	113 575,91

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce budovy A - Etapa II.
Objekt: D9 - Dodatek č.9
Soupis: ZL.62 - Statické úpravy a zazdívky nosných konstrukcí 1NP-3NP
Úroveň 3:

ZL.62_5 - 1NP Opravné zdící práce na stávajícím cihelném zdivu

Místo: Datum: 14. 7. 2025

Zadavatel: Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1 Projektant:

Zhotovitel: KONSIT, a.s. Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	93 864,39
HSV - Práce a dodávky HSV	86 991,55
3 - Svislé a kompletní konstrukce	33 624,84
4 - Vodorovné konstrukce	36 769,95
998 - Přesun hmot	9 080,40
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	7 336,60
997 - Přesun sutě	179,76
PSV - Práce a dodávky PSV	2 823,87
767 - Konstrukce zámečnické	2 823,87
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	3 675,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	373,97
VRN4 - Inženýrská činnost	280,47
VRN6 - Územní vlivy	46,75
VRN7 - Provozní vlivy	46,75

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce budovy A - Etapa II.

Objekt:

D9 - Dodatek č.9

Soupis:

ZL.62 - Statické úpravy a zazdívky nosných konstrukcí 1NP-3NP

Úroveň 3:

ZL.62_5 - 1NP Opravné zdící práce na stávajícím cihelném zdivu

Místo:

Datum: 14. 7. 2025

Zadavatel:

Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1

Projektant:

Zhotovitel:

KONSIT, a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 93 864,39

D HSV Práce a dodávky HSV 86 991,55

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 33 624,84

1	K	310237261	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,09 m2 do 0,25 m2, ve zdi tl. přes 450 do 600 mm	kus	1,000	1 220,00	1 220,00	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------	----------------

		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/310237261					
		VV	"1NP"					
		VV	"detail 2(0,2*0,5)"(1)		1,000			
		VV	Součet		1,000			

2	K	310238211	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,25 m2 do 1 m2 na maltu vápenocementovou	m3	0,356	10 040,00	3 574,24	smluvní rozpočet
---	---	-----------	---	----	-------	-----------	----------	------------------

		P	Poznámka k položce: D.1.1.3_34					
		VV	"1NP"					
		VV	"detail 3"(2*0,3*0,15)		0,090			
		VV	"detail 4"(2,5*0,3*0,15)		0,113			
		VV	"detail 9"(2,2*0,15*0,3)		0,099			
		VV	"detail 13"(0,6*0,6*0,15)		0,054			
		VV	Součet		0,356			

3	K	310239211	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 1 m2 do 4 m2 na maltu vápenocementovou	m3	3,372	8 550,00	28 830,60	smluvní rozpočet
---	---	-----------	--	----	-------	----------	-----------	------------------

		P	Poznámka k položce: D.1.1.4_35					
		VV	"1NP"					
		VV	"detail 1"(2,9*1,25*0,6)		2,175			
		VV	"detail 5"(3,2*0,4*0,15)		0,192			
		VV	"detail 7"(3,8*0,5*0,3)		0,570			
		VV	"detail 8"(2,9*0,5*0,3)		0,435			
		VV	Součet		3,372			

D 4 Vodorovné konstrukce 36 769,95

4	K	411238221	Zazdívka otvorů v klenbách cihlami pálenými včetně bednění a odbednění plochy přes 0,25 m2 do 1 m2, tl. přes 150 do 300 mm	m2	0,795	3 810,00	3 028,95	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	--	----	-------	----------	----------	----------------

		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/411238221					
		VV	"1NP"					
		VV	"detail 12"(0,15*5,3)		0,795			
		VV	Součet		0,795			

5	K	310237271	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,09 m2 do 0,25 m2, ve zdi tl. přes 600 do 750 mm	kus	3,000	1 580,00	4 740,00	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------	----------------

		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/310237271					
		VV	"1NP"					
		VV	"detail 6(0,25*0,3)"(1)		1,000			
		VV	"detail 10(0,5*0,4)"(1)		1,000			
		VV	"detail 11(0,6*0,3)"(1)		1,000			
		VV	Součet		3,000			

6	K	946111112	Věže pojezdné trubkové nebo dílcové s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m výšky přes 1,5 m do 2,5 m montáž	kus	7,000	2 480,00	17 360,00	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	--	-----	-------	----------	-----------	----------------

		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/946111112					
		VV	"1NP"					
		VV	"detail 1"(1)		1,000			
		VV	"detail 4"(1)		1,000			
		VV	"detail 3"(1)		1,000			
		VV	"detail 7,11"(1)		1,000			
		VV	"detail 8"(1)		1,000			
		VV	"detail 10"(1)		1,000			
		VV	"detail 13"(1)		1,000			
		VV	Součet		7,000			

7	K	946111212	Věže pojezdné trubkové nebo dílcové s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m výšky přes 1,5 m do 2,5 m příplatek k ceně za každý den použití	kus	7,000	263,00	1 841,00	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	---	-----	-------	--------	----------	----------------

		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/946111212					
		VV	"2NP"(7*1)		7,000			
		VV	Součet		7,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
8	K	946111812	Věže pojízdné trubkové nebo dílcové s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m výšky přes 1,5 m do 2,5 m demontáž	kus	7,000	1 400,00	9 800,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/946111812					
		VV	"1NP"					
		VV	"detail 1"(1)		1,000			
		VV	"detail 4"(1)		1,000			
		VV	"detail 3"(1)		1,000			
		VV	"detail 7,11 "(1)		1,000			
		VV	"detail 8"(1)		1,000			
		VV	"detail 10"(1)		1,000			
		VV	"detail 13"(1)		1,000			
		VV	Součet		7,000			
D	998		Přesun hmot				9 080,40	
9	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	8,648	1 050,00	9 080,40	smluvní rozpočet
		P	Poznámka k položce: D.1.1.3_678					
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				7 336,60	
10	K	953962113	Kotva chemická s vyvrtáním otvoru do zdiva z plných cihel tmel, hloubka 80 mm, velikost M 12	kus	3,000	66,70	200,10	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/953962113					
11	K	953965122	Kotva chemická s vyvrtáním otvoru kotevní šrouby pro chemické kotvy, velikost M 12, délka 220 mm	kus	3,000	102,00	306,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/953965122					
12	K	973031824	Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou kapes pro zavázání nových zdí, tl. do 300 mm	m	3,800	490,00	1 862,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/973031824					
		VV	"1NP"					
		VV	"detail 7"(3,8)		3,800			
		VV	Součet		3,800			
13	K	973031825	Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou kapes pro zavázání nových zdí, tl. do 450 mm	m	2,900	566,00	1 641,40	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/973031825					
		VV	"1NP"					
		VV	"detail 8"(2,9)		2,900			
		VV	Součet		2,900			
14	K	973031826	Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou kapes pro zavázání nových zdí, tl. do 600 mm	m	4,900	679,00	3 327,10	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/973031826					
		VV	"1NP"					
		VV	"detail 1"(2,9)		2,900			
		VV	"detail 3"(2,0)		2,000			
		VV	Součet		4,900			
D	997		Přesun sutě				179,76	
15	K	997006012	Úprava stavebního odpadu třídění ruční	t	0,171	40,50	6,93	smluvní rozpočet
		P	Poznámka k položce: D.1.1_102					
16	K	997013214	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m	t	0,171	548,10	93,73	smluvní rozpočet
		P	Poznámka k položce: D.1.1_98					
17	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	0,171	41,58	7,11	smluvní rozpočet
		P	Poznámka k položce: D.1.1_53					
18	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	2,527	9,00	22,74	smluvní rozpočet
		P	Poznámka k položce: D.1.1._57					
		VV	0,133*19 "Prepoctené koeficientem množství		2,527			
		VV	Součet		2,527			
19	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,171	288,00	49,25	smluvní rozpočet
		P	Poznámka k položce: D.1.1_56					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				2 823,87	
D	767		Konstrukce zámečnické				2 823,87	
20	K	767995102	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 1 do 3 kg	kg	9,625	254,00	2 444,75	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/767995102					
		VV	"1NP""Detail 4"					
		VV	"úhelník 50x50x5 3,85kg/m" (3,85*2,5)		9,625			
		VV	Součet		9,625			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
21	M	13010420	úhelník ocelový rovnostranný jakost S235JR (11 375) 50x50x5mm	t	0,011	32 600,00	358,60	CS ÚRS 2025 02
	VV		"1NP""Detail 4"					
	VV		"úhelník 50x50x5 3,85kg/m" (3,85*2,5*0,0011)		0,011			
	VV		Součet		0,011			
22	K	998767103	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,012	1 710,00	20,52	smluvní rozpočet
P			Poznámka k položce: D.1.1.3.556					
D		HZS	Hodinové zúčtovací sazby				3 675,00	
23	K	HZS1292	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce stavební dělník	hod	10,500	350,00	3 675,00	smluvní rozpočet
P			Poznámka k položce: D.1.1.3.646					
	VV		"1NP"					
	VV		"Úklid po dobu provádění prací"(7*1,5)		10,500			
	VV		Součet		10,500			
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				373,97	
D		VRN4	Inženýrská činnost				280,47	
24	K	045303000	Koordinační činnost	Kč	934,904	0,30	280,47	smluvní rozpočet
P			Poznámka k položce: VON_18 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_18 činí 270.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 270.000,- je připočet ve výši 0,3% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,3% k celkové hodnotě ZL.					
D		VRN6	Územní vlivy				46,75	
25	K	062002000	Ztížené dopravní podmínky	Kč	934,904	0,05	46,75	smluvní rozpočet
P			Poznámka k položce: VON_20 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_20 činí 45.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 45.000,- je připočet ve výši 0,05% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,05% k celkové hodnotě ZL.					
D		VRN7	Provozní vlivy				46,75	
26	K	070001000	Provozní vlivy	Kč	934,904	0,05	46,75	smluvní rozpočet
P			Poznámka k položce: VON_21 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_21 činí 45.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 45.000,- je připočet ve výši 0,05% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,05% k celkové hodnotě ZL.					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce budovy A - Etapa II.
Objekt:
D9 - Dodatek č.9
Soupis:
ZL.62 - Statické úpravy a zazdívky nosných konstrukcí 1NP-3NP
Úroveň 3:
ZL.62_6 - Vyzdění niky RTCH

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Ústav hematologie a krevní transfúze U Nemocnice 1

Zhotovitel:
KONSIT, a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 14. 7. 2025

IČ: Praha 2
DIČ:

IČ: 186 30 197
DIČ: CZ 186 30 197

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			215 916,45
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	215 916,45	21,00%	45 342,45
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	261 258,90

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce budovy A - Etapa II.

Objekt:

D9 - Dodatek č.9

Soupis:

ZL.62 - Statické úpravy a zazdívky nosných konstrukcí 1NP-3NP

Úroveň 3:

ZL.62_6 - Vyzdění niky RTCH

Místo:

Datum:

14. 7. 2025

Zadavatel:

Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1

Projektant:

Zhotovitel:

KONSIT, a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		215 916,45
HSV - Práce a dodávky HSV		213 831,22
3 - Svislé a kompletní konstrukce		110 220,56
4 - Vodorovné konstrukce		5 808,30
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		8 151,30
998 - Přesun hmot		18 276,30
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		38 355,20
997 - Přesun sutě		33 019,56
HZS - Hodinové zúčtovací sazby		1 225,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		860,23
VRN4 - Inženýrská činnost		645,17
VRN6 - Územní vlivy		107,53
VRN7 - Provozní vlivy		107,53

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce budovy A - Etapa II.

Objekt:

D9 - Dodatek č.9

Soupis:

ZL.62 - Statické úpravy a zazdívky nosných konstrukcí 1NP-3NP

Úroveň 3:

ZL.62_6 - Vyzdění niky RTCH

Místo:

Datum: 14. 7. 2025

Zadavatel:

Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1

Projektant:

Zhotovitel:

KONSIT, a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 215 916,45

D HSV Práce a dodávky HSV 213 831,22

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 110 220,56

1	K	317944323	Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zazdění hlav č. 14 až 22	t	0,330	44 720,00	14 757,60	smluvní rozpočet
---	---	-----------	---	---	-------	-----------	-----------	------------------

P			Poznámka k položce: D.1.1.3_46 "HEB 180 (36,72 kg/m)" (3*3)*36,72=330,48kg 330,48*0,001 Součet					
VV						0,330		
VV						0,330		
VV								
VV								

2	M	13010978	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez HEB 180	t	0,364	34 900,00	12 703,60	CS ÚRS 2025 02
VV			"HEB 180"					
VV			330,48*0,0011			0,364		
VV			Součet			0,364		

3	K	346244381	Plentování ocelových válcovaných nosníků jednostranné cihlami na maltu, výška stojiny do 200 mm	m2	3,240	918,00	2 974,32	snluvní rozpočet
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------	------------------

P			Poznámka k položce: D.1.1.3_60 "HEB 180 (36,72 kg/m)" "2NP místnost A202 a 3NP místnost A302" (3*0,18*2)*3 Součet					
VV						3,240		
VV						3,240		
VV								
VV								

4	K	311231116	Zdivo z cihel pálených nosné z cihel plných dl. 290 mm P 7 až 15, na maltu MC-5 nebo MC-10	m3	6,426	6 440,00	41 383,44	smluvní rozpočet
---	---	-----------	--	----	-------	----------	-----------	------------------

P			Poznámka k položce: D.1.1.3_37 "Vyzdění niky RTCH" "2.NP a 3.NP" (6,3*2*0,3)+(6,3*0,3*0,6)+(6,3*0,3*0,6) Součet					
VV						6,426		
VV						6,426		
VV								
VV								

5	K	311272031	Zdivo z pórobetonových tvárnic na tenké maltové lože, tl. zdiva 200 mm pevnost tvárnic přes P2 do P4, objemová hmotnost přes 450 do 600 kg/m3 hladkých	m2	23,320	1 480,00	34 513,60	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	--	----	--------	----------	-----------	----------------

Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/311272031 "Zazdění niky RTCH 1.NP-3.NP" (13,6-3,0)*2,2 Součet					
VV						23,320		
VV						23,320		
VV								
VV								

6	K	310321111	Zabetonování otvorů ve zdivu nadzákladovém včetně bednění, odbednění a výztuže (materiál v ceně) plochy do 1 m2	m3	0,216	18 000,00	3 888,00	smluvní rozpočet
---	---	-----------	---	----	-------	-----------	----------	------------------

P			Poznámka k položce: D.1.1.3_36 "HEB 180" "Probetonování HEB a klenby v její patě" 2*(3*0,18*0,2) Součet					
VV						0,216		
VV						0,216		
VV								
VV								

D 4 Vodorovné konstrukce 5 808,30

7	K	413232221	Zazdívka zhlaví stropních trámů nebo válcovaných nosníků cihlami cihlami válcovaných nosníků, výšky přes 150 do 300 mm	kus	6,000	411,00	2 466,00	smluvní rozpočet
---	---	-----------	--	-----	-------	--------	----------	------------------

P			Poznámka k položce: D.1.1.3_76 "HEB 180 (36,72 kg/m)" (3*2) Součet					
VV						6,000		
VV						6,000		
VV								

8	K	413352111	Podpěrná konstrukce nosníků a průvlaků výšky podepření do 4 m výšky nosníku (po spodní hranu stropní desky) do 100 cm zřízení	m2	3,900	745,00	2 905,50	smluvní rozpočet
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------	------------------

P			Poznámka k položce: D.1.1.3_77 "podpěrná konstrukce před osazením nosníku ve 2NP v místě niky RTCH" (0,65*3) "podpěrná konstrukce před osazením nosníku ve 3NP v místě niky RTCH" (0,65*3) Součet					
VV						1,950		
VV						1,950		
VV								
VV								
VV								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
9	K	413352112	Podpěrná konstrukce nosníků a průvlaků výšky podepření do 4 m výšky nosníku (po spodní hranu stropní desky) do 100 cm odstranění	m2	3,900	112,00	436,80	smluvní rozpočet
	P		Poznámka k položce: D.1.1.3_78					
	VV		"ostranění podepření konstrukce 2NP v místě niky RTCH"					
	VV		(0,65*3)		1,950			
	VV		"odstranění podepření konstrukce 3NP v místě niky RTCH"					
	VV		(0,65*3)		1,950			
	VV		Součet		3,900			
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				8 151,30	
10	K	619996137	Ochrana stavebních konstrukcí a samostatných prvků včetně pozdějšího odstranění obedněním z OSB desek samostatných konstrukcí a prvků	m2	9,000	836,00	7 524,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/619996137					
	VV		"Ochranná předstěna z latí a geotextilie při vstupu do místnosti ozařovače"					
	VV		(3*3)		9,000			
	VV		Součet		9,000			
11	K	619996145	Ochrana stavebních konstrukcí a samostatných prvků včetně pozdějšího odstranění geotextilií obalením samostatných konstrukcí a prvků	m2	9,000	69,70	627,30	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/619996145					
	P		Poznámka k položce: D.1.1_116					
	VV		"Ochranná předstěna z latí a geotextilie při vstupu do místnosti ozařovače"					
	VV		(3*3)		9,000			
	VV		Součet		9,000			
	D	998	Přesun hmot				18 276,30	
12	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	17,406	1 050,00	18 276,30	smluvní rozpočet
	P		Poznámka k položce: D.1.1.3_678					
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				38 355,20	
13	K	962032231	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárníc z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu přes 1 m3	m3	16,665	557,89	9 297,20	smluvní rozpočet
	P		Poznámka k položce: D.1.1_16					
	VV		"3.NP a 2.NP"					
	VV		(2,2+0,4+0,4)*0,65*6,3		12,285			
	VV		"1.NP a 1.PP"					
	VV		((2,2+0,4+0,4)*0,2)*7,3		4,380			
	VV		Součet		16,665			
14	K	973031824	Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou kapes pro zavázání nových zdí, tl. do 300 mm	m	12,600	490,00	6 174,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/973031824					
	VV		"Provázání zdí na celou výšku 3.NP a 2.NP"					
	VV		(2*6,3)		12,600			
	VV		Součet		12,600			
15	K	946111112	Věže pojízdné trubkové nebo dílcové s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m výšky přes 1,5 m do 2,5 m montáž	kus	4,000	2 480,00	9 920,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/946111112					
	VV		"Použití lešení v rozsahu všech NP"					
	VV		"1PP"(1)		1,000			
	VV		"1NP"(1)		1,000			
	VV		"2NP"(1)		1,000			
	VV		"3NP"(1)		1,000			
	VV		Součet		4,000			
16	K	946111212	Věže pojízdné trubkové nebo dílcové s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m výšky přes 1,5 m do 2,5 m příplatek k ceně za každý den použití	kus	28,000	263,00	7 364,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/946111212					
	VV		"Použití lešení v rozsahu všech NP po dobu 7 dní"					
	VV		"1PP(1)"					
	VV		"1NP(1)"					
	VV		"2NP(1)"					
	VV		"3NP(1)"					
	VV		(4*7)		28,000			
	VV		Součet		28,000			
17	K	946111812	Věže pojízdné trubkové nebo dílcové s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m výšky přes 1,5 m do 2,5 m demontáž	kus	4,000	1 400,00	5 600,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/946111812					
	VV		"Použití lešení v rozsahu všech NP"					
	VV		"1PP"(1)		1,000			
	VV		"1NP"(1)		1,000			
	VV		"2NP"(1)		1,000			
	VV		"3NP"(1)		1,000			
	VV		Součet		4,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 997			Přesun sutě				33 019,56	
18	K	997006012	Úprava stavebního odpadu třídění ruční	t	30,292	40,50	1 226,83	smluvní rozpočet
P			Poznámka k položce: D.1.1_102					
19	K	997013214	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m	t	30,292	548,10	16 603,05	smluvní rozpočet
P			Poznámka k položce: D.1.1_98					
20	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	30,920	41,58	1 285,65	smluvní rozpočet
P			Poznámka k položce: D.1.1_53					
21	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	575,548	9,00	5 179,93	smluvní rozpočet
P			Poznámka k položce: D.1.1_57					
VV			30,292*19 "Prepoctené koeficientem množství		575,548			
VV			Součet		575,548			
22	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	30,292	288,00	8 724,10	smluvní rozpočet
P			Poznámka k položce: D.1.1_56					
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby				1 225,00	
23	K	HZS1292	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce stavební dělník	hod	3,500	350,00	1 225,00	smluvní rozpočet
P			Poznámka k položce: D.1.1.3_646					
VV			"Úklid a pomocné manipulační práce po dobu realizace"(7*0,5)		3,500			
VV			Součet		3,500			
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				860,23	
D VRN4			Inženýrská činnost				645,17	
24	K	045303000	Koordinační činnost	Kč	2 150,562	0,30	645,17	smluvní rozpočet
P			Poznámka k položce: VON_18 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_18 činí 270.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 270.000,- je připočet ve výši 0,3% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,3% k celkové hodnotě ZL.					
D VRN6			Územní vlivy				107,53	
25	K	062002000	Ztížené dopravní podmínky	Kč	2 150,562	0,05	107,53	smluvní rozpočet
P			Poznámka k položce: VON_20 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_20 činí 45.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 45.000,- je připočet ve výši 0,05% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,05% k celkové hodnotě ZL.					
D VRN7			Provozní vlivy				107,53	
26	K	070001000	Provozní vlivy	Kč	2 150,562	0,05	107,53	smluvní rozpočet
P			Poznámka k položce: VON_21 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_21 činí 45.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 45.000,- je připočet ve výši 0,05% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,05% k celkové hodnotě ZL.					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce budovy A - Etapa II.
Objekt:
D9 - Dodatek č.9
Soupis:
ZL.62 - Statické úpravy a zazdivky nosných konstrukcí 1NP-3NP
Úroveň 3:

ZL.62_7 - Rozpočet VRN a režije v důsledku prodloužení termínu

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1

Zhotovitel:
KONSIT, a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 14. 7. 2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ: CZ 186 30 197

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			354 836,56
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	354 836,56	21,00%	74 515,68
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	429 352,24

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce budovy A - Etapa II.
Objekt: D9 - Dodatek č.9
Soupis: ZL.62 - Statické úpravy a zazdívky nosných konstrukcí 1NP-3NP
Úroveň 3:

ZL.62_7 - Rozpočet VRN a režije v důsledku prodloužení termínu

Místo:Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1
Zadavatel:KONSIT, a.s.
Zhotovitel:

Datum:14. 7. 2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	354 836,56
OST - Výrobní režie	190 458,00
OST.2 - Správní režie	81 365,56
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	83 013,00
VRN1 - Projektové práce	46 263,00
VRN3 - Zařízení staveniště	32 130,00
VRN4 - Inženýrská činnost	630,00
VRN5 - Finanční náklady	1 050,00
VRN6 - Územní vlivy	945,00
VRN7 - Provozní vlivy	945,00
VRN9 - Ostatní náklady	1 050,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce budovy A - Etapa II.
Objekt: D9 - Dodatek č.9
Soupis: ZL.62 - Statické úpravy a zazdívky nosných konstrukcí 1NP-3NP
Úroveň 3:

ZL.62_7 - Rozpočet VRN a režije v důsledku prodloužení termínu

Místo: Datum: 14. 7. 2025

Zadavatel: Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1 Projektant:

Zhotovitel: KONSIT, a.s. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

354 836,56

D OST		Výrobní režie		190 458,00				
1	K	041903000	Dozor jiné osoby	měs.	0,080	192 600,00	15 408,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/041903000 Poznámka k položce: P Zajištění dozoru a koordinace prací divizním ředitelem zhotovitele - uvažováno 20% VV 0,4*0,2 'Přepočtené koeficientem množství 0,080						
2	K	071203000.1	Provoz dalšího subjektu_připravář	měs.	0,600	135 850,00	81 510,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/071203000.1 Poznámka k položce: P Náklady na přípraváře stavby_uvažováno 1,5 osoby VV 0,4*1,5 'Přepočtené koeficientem množství 0,600						
3	K	071203000.2	Provoz dalšího subjektu_stavbyvedoucí	měs.	0,400	135 850,00	54 340,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/071203000.2 Poznámka k položce: P Náklady na stavbevyvedoucího_uvažována 1 osoba						
4	K	071203000.3	Provoz dalšího subjektu_technik	měs.	0,400	98 000,00	39 200,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/071203000.3 Poznámka k položce: P Náklady na technika_uvažována 1 osoba						

D OST.2		Správní režie		81 365,56				
5	K	052203000	Správní režie zhotovitele	%	2,190	37 153,23	81 365,56	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/052203000 Poznámka k položce: P Správní režie zhotovitele je stanovená na 4% z celkové hodnoty zakázky (92.883.063,98 Kč), tedy celkem 3.715.322,56 Kč. Tato částka tvoří celkovou správní režii zakázky po celou dobu provádění (18 měsíců)8 měsíců (tedy 1,5 roku, tj. celkem 365*1,5 = 547,5 dne). V důsledku tohoto ZL dochází k posunu termínu dokončení celkem o 12 dnů, což procentním vyjádřením činí 2,19%. Proto je navýšení správní režie stanoveno na 2,19% z celkové původní částky.						

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

83 013,00

D VRN1		Projektové práce		46 263,00				
6	K	011503000	Stavební průzkum bez rozlišení	Kč	0,021	45 000,00	945,00	smluvní rozpočet
		Poznámka k položce: VON_3 P Celková doba realizace zakázky dle SoD tvoří 18 měsíců (tedy 1,5 roku, tj. celkem 365*1,5 = 547,5 dne). V důsledku tohoto ZL dochází k posunu termínu dokončení celkem o 12 dnů, což procentním vyjádřením činí posun o 2,19 %. Proto je původní částka indexována koeficientem 0,021. 0,547*0,0384 'Přepočtené koeficientem množství 0,021						
7	K	012203000	Geodetické práce při provádění stavby	Kč	0,021	60 000,00	1 260,00	smluvní rozpočet
		Poznámka k položce: VON_4 P Celková doba realizace zakázky dle SoD tvoří 18 měsíců (tedy 1,5 roku, tj. celkem 365*1,5 = 547,5 dne). V důsledku tohoto ZL dochází k posunu termínu dokončení celkem o 12 dnů, což procentním vyjádřením činí posun o 2,19 %. Proto je původní částka indexována koeficientem 0,021. 0,547*0,0384 'Přepočtené koeficientem množství 0,021						
8	K	013203000	Dokumentace stavby bez rozlišení	Kč	0,021	18 000,00	378,00	smluvní rozpočet
		Poznámka k položce: VON_6 P Celková doba realizace zakázky dle SoD tvoří 18 měsíců (tedy 1,5 roku, tj. celkem 365*1,5 = 547,5 dne). V důsledku tohoto ZL dochází k posunu termínu dokončení celkem o 12 dnů, což procentním vyjádřením činí posun o 2,19 %. Proto je původní částka indexována koeficientem 0,021. 0,547*0,0384 'Přepočtené koeficientem množství 0,021						
9	K	013284000	Pasportizace objektu po provedení prací	Kč	0,021	20 000,00	420,00	smluvní rozpočet
		Poznámka k položce: VON_8 P Celková doba realizace zakázky dle SoD tvoří 18 měsíců (tedy 1,5 roku, tj. celkem 365*1,5 = 547,5 dne). V důsledku tohoto ZL dochází k posunu termínu dokončení celkem o 12 dnů, což procentním vyjádřením činí posun o 2,19 %. Proto je původní částka indexována koeficientem 0,021.						
10	K	041203000	Dokumentace skutečného provedení stavby	Kč	0,021	2 060 000,00	43 260,00	smluvní rozpočet

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<i>Poznámka k položce:</i> VON_5 Celková doba realizace zakázky dle SoD tvoří 18 měsíců (tedy 1,5 roku, tj. celkem 365*1,5 = 547,5 dne). V důsledku tohoto ZL dochází k posunu termínu dokončení celkem o 12 dnů, což procentním vyjádřením činí posun o 2,19 %. Proto je původní částka indexována koeficientem 0,021. 0,547*0,0384 *Přepočtené koeficientem množství					
	P							
	VV				0,021			
D VRN3			Zařízení staveniště				32 130,00	
11	K	032002000	Vybavení staveniště	Kč	0,021	80 000,00	1 680,00	smluvní rozpočet
			<i>Poznámka k položce:</i> VON_10 Celková doba realizace zakázky dle SoD tvoří 18 měsíců (tedy 1,5 roku, tj. celkem 365*1,5 = 547,5 dne). V důsledku tohoto ZL dochází k posunu termínu dokončení celkem o 12 dnů, což procentním vyjádřením činí posun o 2,19 %. Proto je původní částka indexována koeficientem 0,021. 0,547*0,0384 *Přepočtené koeficientem množství					
	P							
	VV				0,021			
12	K	034303000	Dopravní značení na staveništi	Kč	0,021	50 000,00	1 050,00	smluvní rozpočet
			<i>Poznámka k položce:</i> VON_13 Celková doba realizace zakázky dle SoD tvoří 18 měsíců (tedy 1,5 roku, tj. celkem 365*1,5 = 547,5 dne). V důsledku tohoto ZL dochází k posunu termínu dokončení celkem o 12 dnů, což procentním vyjádřením činí posun o 2,19 %. Proto je původní částka indexována koeficientem 0,021. 0,547*0,0384 *Přepočtené koeficientem množství					
	P							
	VV				0,021			
13	K	035103001	Pronájem ploch	Kč	0,021	1 400 000,00	29 400,00	smluvní rozpočet
			<i>Poznámka k položce:</i> VON_14 Celková doba realizace zakázky dle SoD tvoří 18 měsíců (tedy 1,5 roku, tj. celkem 365*1,5 = 547,5 dne). V důsledku tohoto ZL dochází k posunu termínu dokončení celkem o 12 dnů, což procentním vyjádřením činí posun o 2,19 %. Proto je původní částka indexována koeficientem 0,021. 0,547*0,0384 *Přepočtené koeficientem množství					
	P							
	VV				0,021			
D VRN4			Inženýrská činnost				630,00	
14	K	042002000	Posudky	Kč	0,021	30 000,00	630,00	smluvní rozpočet
			<i>Poznámka k položce:</i> VON_16 Celková doba realizace zakázky dle SoD tvoří 18 měsíců (tedy 1,5 roku, tj. celkem 365*1,5 = 547,5 dne). V důsledku tohoto ZL dochází k posunu termínu dokončení celkem o 12 dnů, což procentním vyjádřením činí posun o 2,19 %. Proto je původní částka indexována koeficientem 0,021. 0,547*0,0384 *Přepočtené koeficientem množství					
	P							
	VV				0,021			
D VRN5			Finanční náklady				1 050,00	
15	K	056002000	Bankovní záruka	Kč	0,021	50 000,00	1 050,00	smluvní rozpočet
			<i>Poznámka k položce:</i> VON_19 Celková doba realizace zakázky dle SoD tvoří 18 měsíců (tedy 1,5 roku, tj. celkem 365*1,5 = 547,5 dne). V důsledku tohoto ZL dochází k posunu termínu dokončení celkem o 12 dnů, což procentním vyjádřením činí posun o 2,19 %. Proto je původní částka indexována koeficientem 0,021. 0,547*0,0384 *Přepočtené koeficientem množství					
	P							
	VV				0,021			
D VRN6			Územní vlivy				945,00	
16	K	062002000	Ztížené dopravní podmínky	Kč	0,021	45 000,00	945,00	smluvní rozpočet
			<i>Poznámka k položce:</i> VON_20 Celková doba realizace zakázky dle SoD tvoří 18 měsíců (tedy 1,5 roku, tj. celkem 365*1,5 = 547,5 dne). V důsledku tohoto ZL dochází k posunu termínu dokončení celkem o 12 dnů, což procentním vyjádřením činí posun o 2,19 %. Proto je původní částka indexována koeficientem 0,021. 0,547*0,0384 *Přepočtené koeficientem množství					
	P							
	VV				0,021			
D VRN7			Provozní vlivy				945,00	
17	K	070001000	Provozní vlivy	Kč	0,021	45 000,00	945,00	smluvní rozpočet
			<i>Poznámka k položce:</i> VON_21 Celková doba realizace zakázky dle SoD tvoří 18 měsíců (tedy 1,5 roku, tj. celkem 365*1,5 = 547,5 dne). V důsledku tohoto ZL dochází k posunu termínu dokončení celkem o 12 dnů, což procentním vyjádřením činí posun o 2,19 %. Proto je původní částka indexována koeficientem 0,021. 0,547*0,0384 *Přepočtené koeficientem množství					
	P							
	VV				0,021			
D VRN9			Ostatní náklady				1 050,00	
18	K	091002000	Ostatní náklady související s objektem	Kč	0,021	50 000,00	1 050,00	smluvní rozpočet
			<i>Poznámka k položce:</i> VON_22 Celková doba realizace zakázky dle SoD tvoří 18 měsíců (tedy 1,5 roku, tj. celkem 365*1,5 = 547,5 dne). V důsledku tohoto ZL dochází k posunu termínu dokončení celkem o 12 dnů, což procentním vyjádřením činí posun o 2,19 %. Proto je původní částka indexována koeficientem 0,021. 0,547*0,0384 *Přepočtené koeficientem množství					
	P							
	VV				0,021			

A202 (1)



A202 (1)



A203 (2)



A205 (4)



A205 (4)



A 205 (4)



A207 (6) -



A205 (5)



A207 (7)



A209 (8)



A 210 (9)



A 210 (10)



A211 (11)



A211 (12)



A212 (14)



A211 (13)



A213 (15)



A213 (16)



A213 (17)



A214 (18)



A215 (19)



A215 (20)



A215 (21)



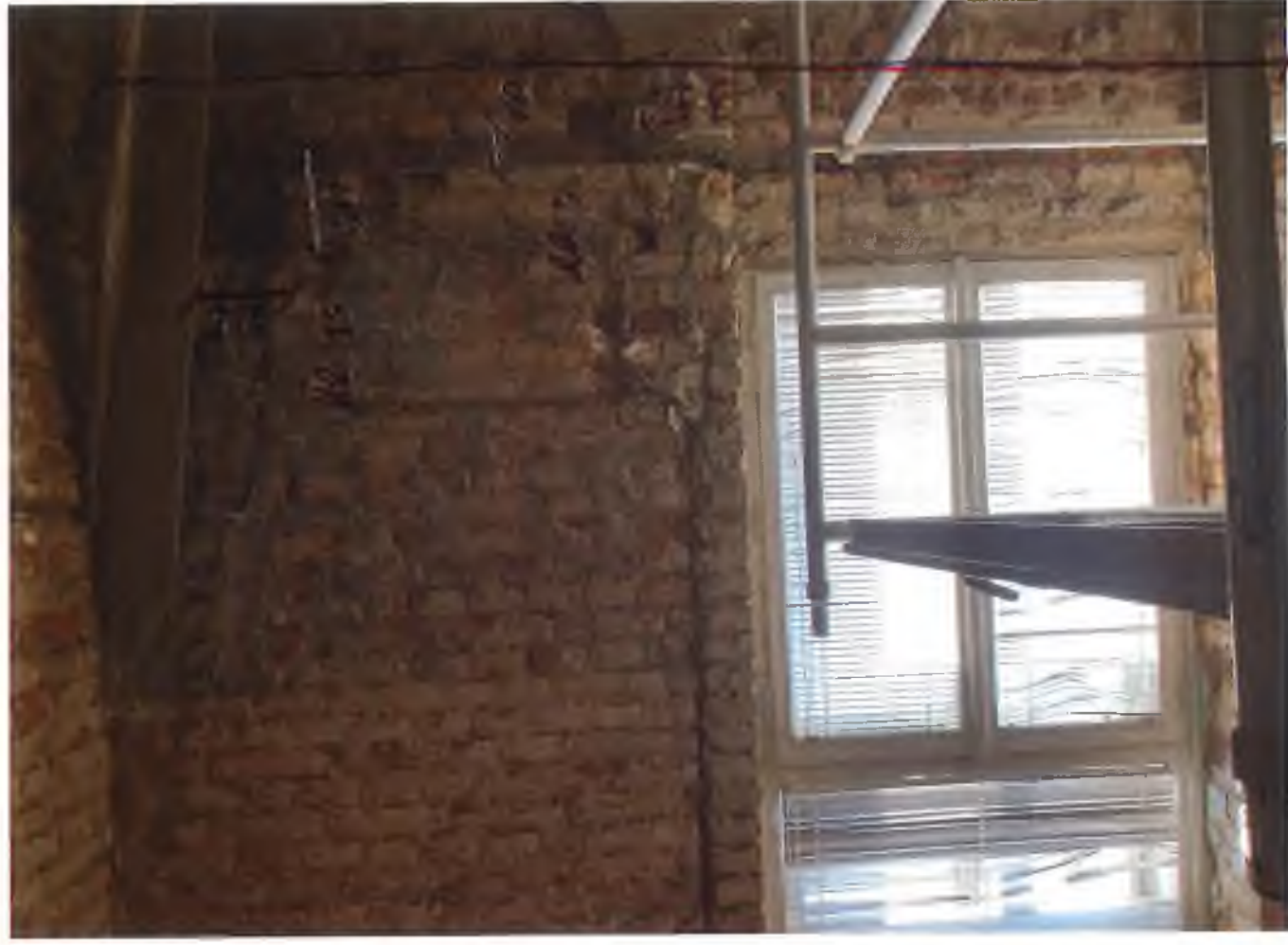
A215 (22)



A216 (23)



A217 (24)



A217 (25)



A219 (26)



A226 (27)



A225 (29)



A225 (30)



A222 (32)



A224 (37)



A220 (34)



A221 (33)

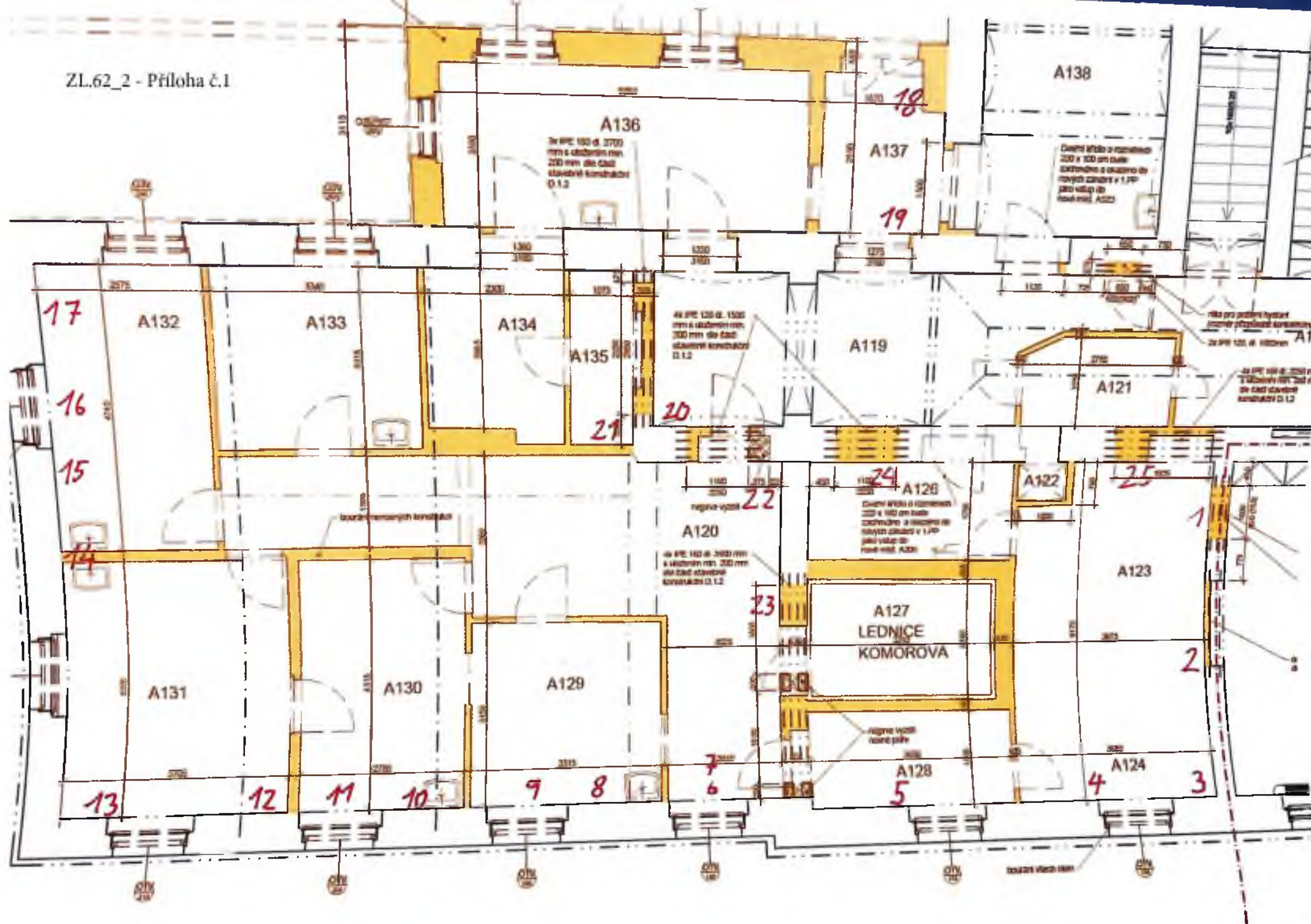


A228 (35)



A202 (36)





A120-6



A120-7



A120-22



A120-23



A123-1





A123-25



A124-2



A124-3



A124-4



A126-24



A128-5



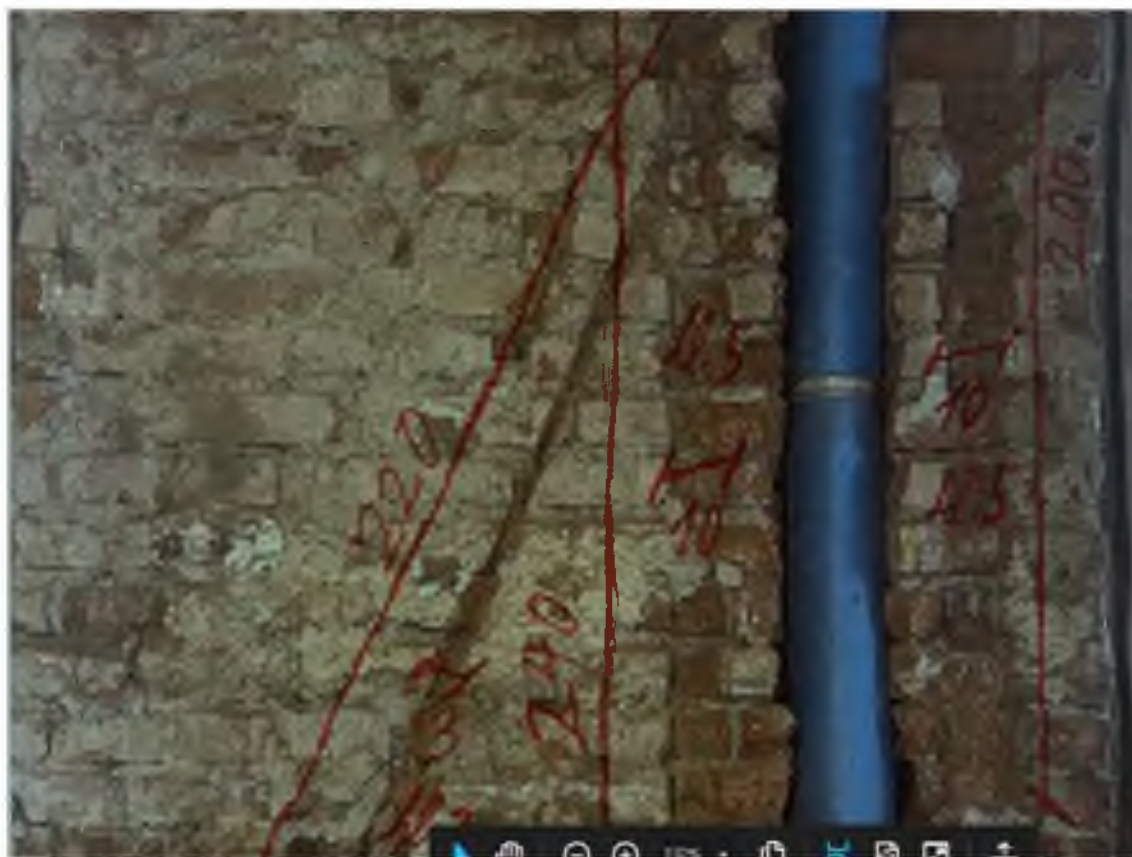
A129-8



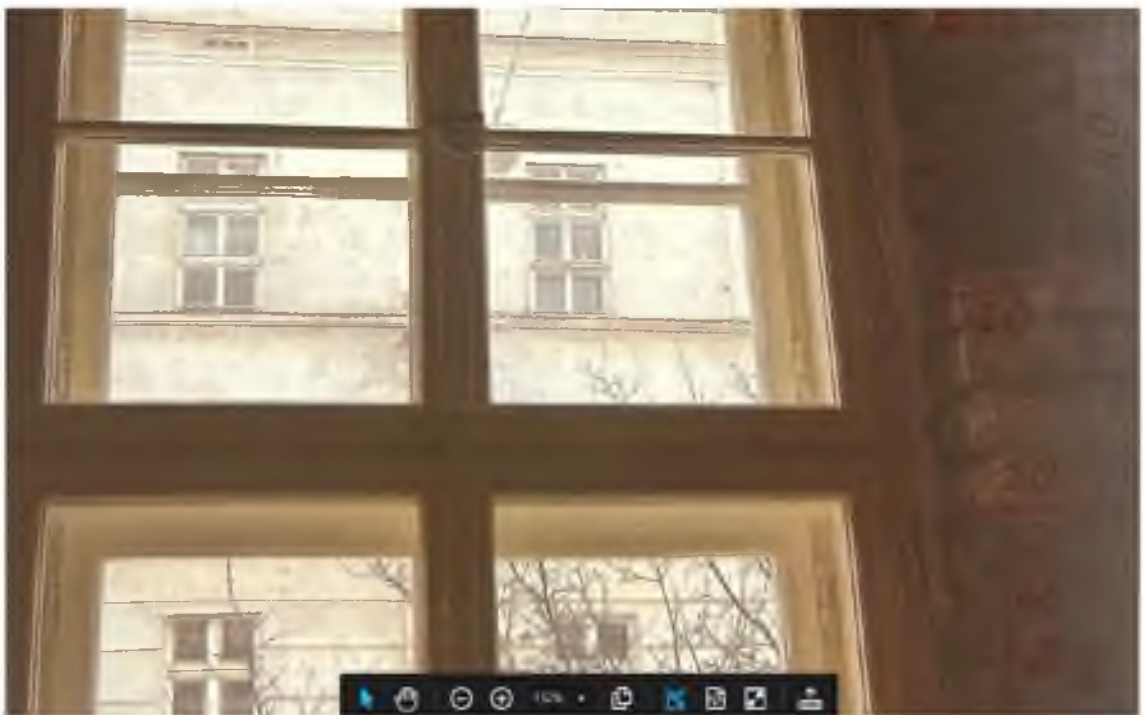
A129-9



A130-10



A130-11



A131-12





A131-13



A132-14





A132-15



A132-16



A132-17



A132-18



A133-19



A134-20



A135-21





1 (A308)



2 (A307)

3 (A308)



4 (A308)



5 (A306)



6 (A302)



7 (A302)



8 (A302)



9 (A310)



10 (A310)



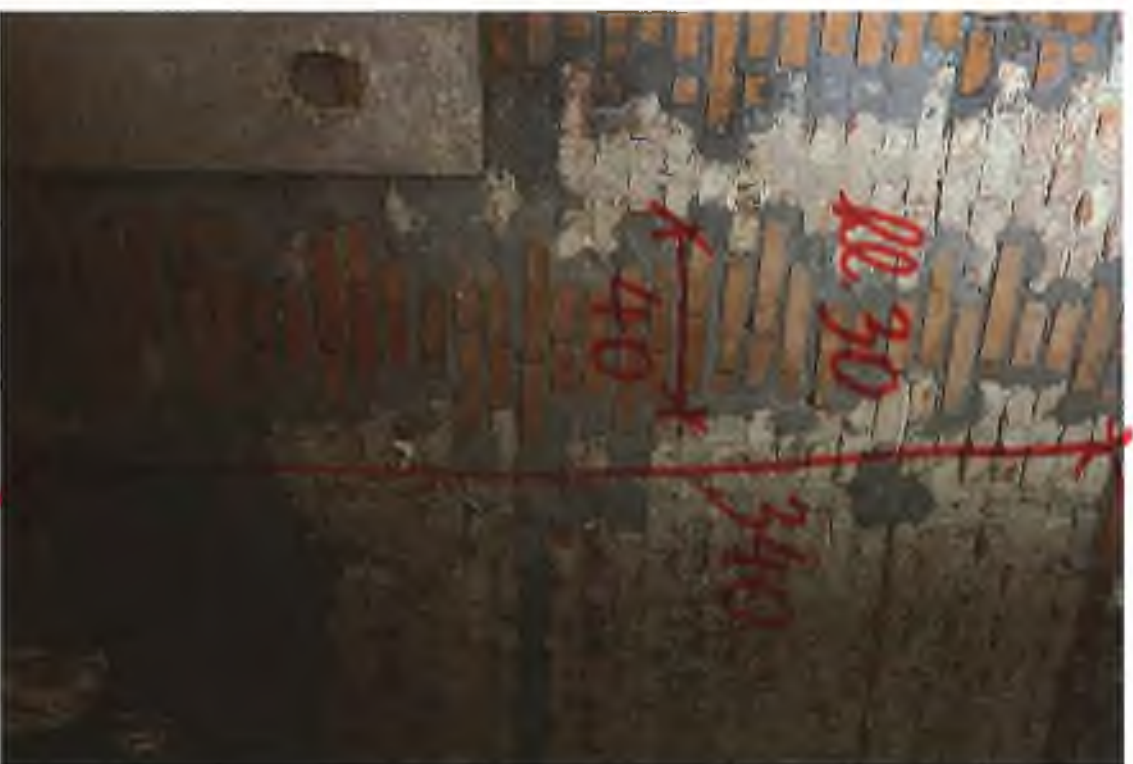
11 (A310)



12, 13 (A326)



14 (A303)



15 (A303)



16 (A304)



17 (A320)



18 (A324)



19 (A324)



20 (A302)



21 (A301)



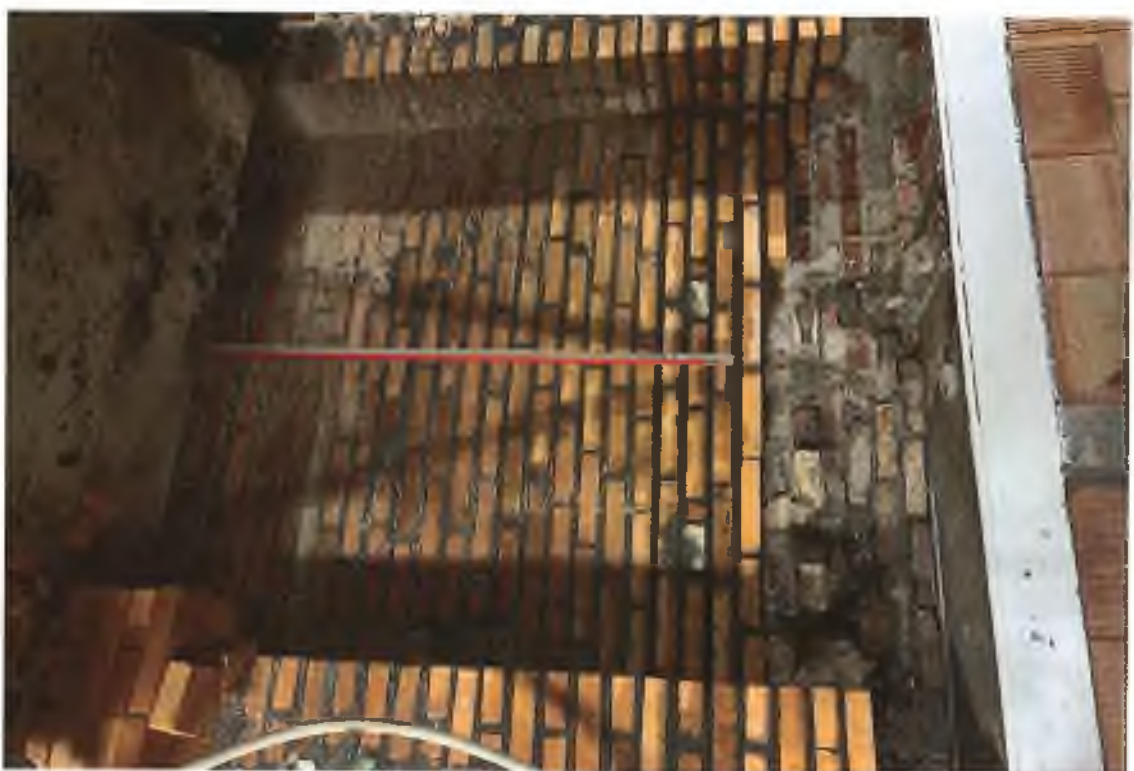
K1 (A302)

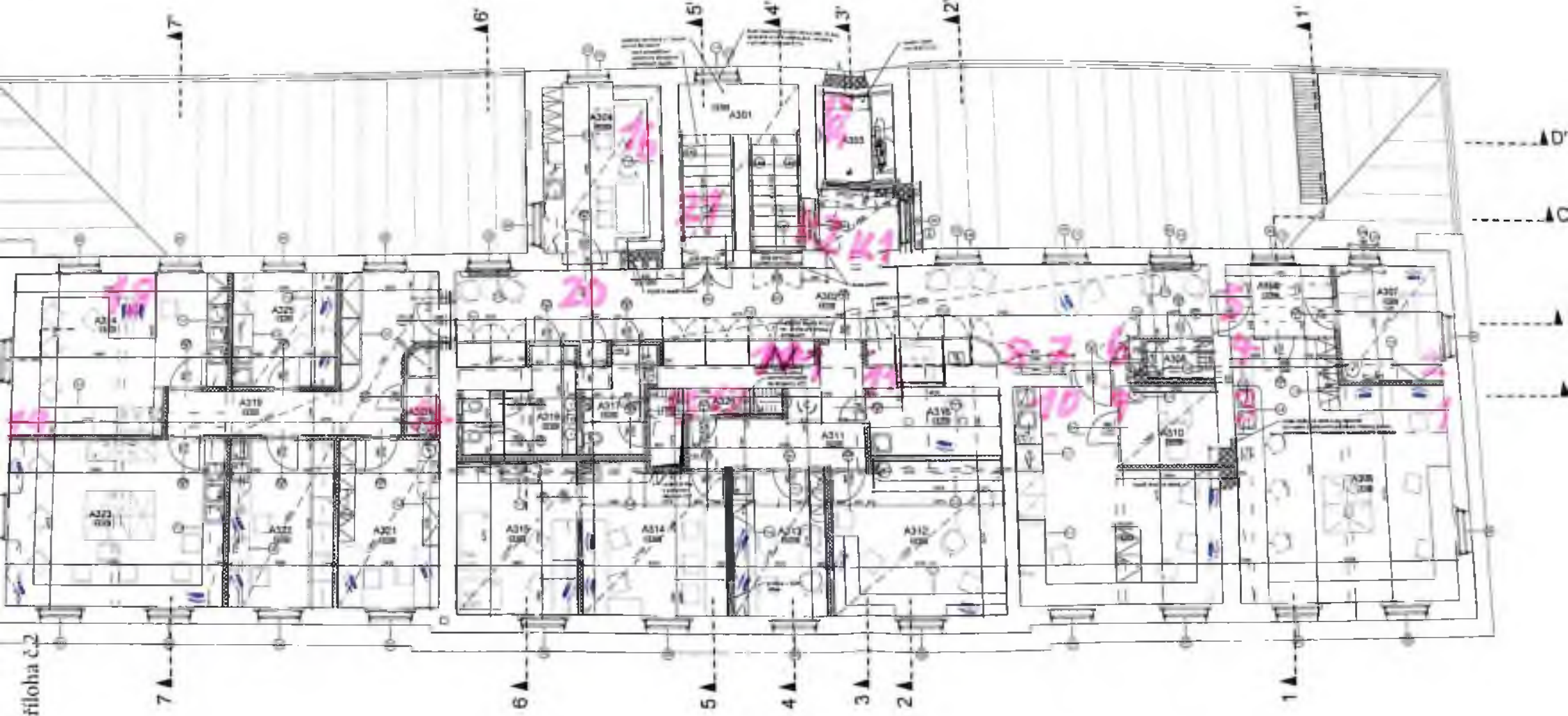


K2 (A302)



N1 (A302)





Výsledky

1	Výška	2,2	7	Výška	0,8	13	Výška	2,15	19	Výška	2,7
	Šířka	0,4		Šířka	0,3		Šířka	0,65		Šířka	0,7
	Plocha	0,28		Plocha	0,2		Plocha	0,2		Plocha	0,35
2	Výška	3,15	8	Výška	2,1	14	Výška	0,4	20	Výška	0,5
	Šířka	0,5		Šířka	0,3		Šířka	0,4		Šířka	0,3
	Plocha	0,25		Plocha	0,2		Plocha	0,2		Plocha	0,4
3	Výška	2	9	Výška	2,05	15	Výška	0,3	21	Výška	0,35
	Šířka	0,5		Šířka	1,1		Šířka	0,35		Šířka	4,2
	Plocha	0,3		Plocha	0,2		Plocha	0,2		Plocha	0,35
4	Výška	0,8	10	Výška	0,6	16	Výška	3,4			
	Šířka	0,3		Šířka	0,3		Šířka	1,2			
	Plocha	0,2		Plocha	0,2		Plocha	0,05			
5	Výška	0,15	11	Výška	0,4	17	Výška	0,15			
	Šířka	0,5		Šířka	0,3		Šířka	0,4			
	Plocha	0,3		Plocha	0,2		Plocha	0,2			
6	Výška	2,15	12	Výška	2,15	18	Výška	0,4			
	Šířka	0,7		Šířka	0,3		Šířka	0,4			
	Plocha	0,3		Plocha	0,2		Plocha	0,3			
celkem		1,481	m2			1,476	m2			0,76	m2

Konty

K1	Výška	0,35	Výška	2,1
	Šířka	1,2	Šířka	0,3
	Plocha	0,45	Plocha	0,45

rozloha 0,147 m2 0,284 m2

K2	Výška	0,3	Výška	2,2
	Šířka	1,65	Šířka	0,2
	Plocha	0,45	Plocha	0,45

celkem 0,223 m2 0,257 m2

8. Jestliže se o výškové rozdíl mezi střešními a podlahovými úrovněmi
vzhledem k úrovni je u výměry 1. a 2. úrovně č. 20, 21 a 22.

20. Stavební úroveň a střešní úroveň
je to, co je vzhledem k úrovni výměry a 20, 21 a 22.



1 (A224)



2 (A224)

3 (A225)



4 (A219)



5 (A223)



6 (A223)



7 (A226)



8 (A204)



9 (A204)



10 (A214)



11 (A214)



12 (A202)



13 (A202)



14 (A202)



15 (A215)



16 (A



17 (A



18 (A209)



19 (A210)



20 (A210)



21 (A206)



22 (A207)



23,24 (A206)

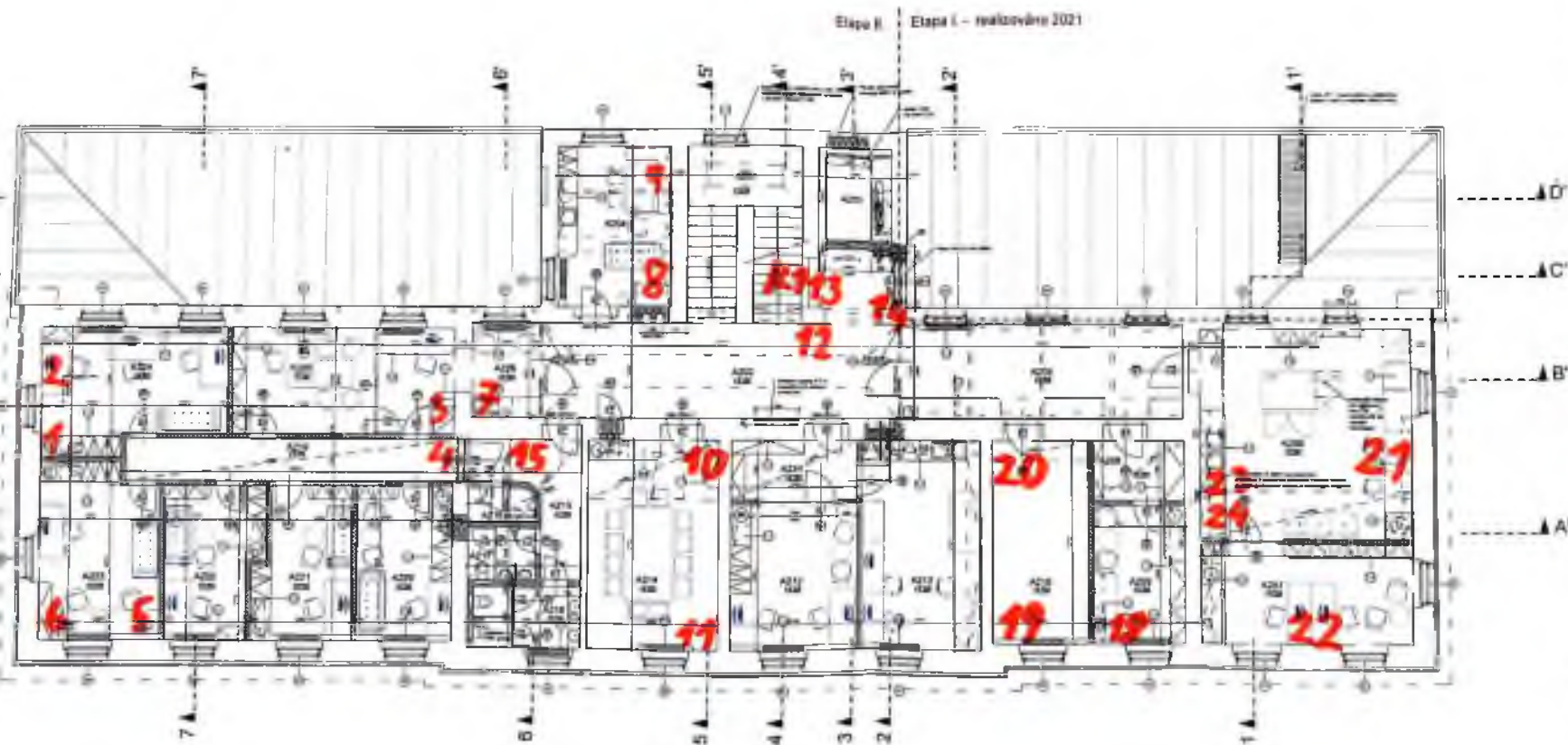


25 (A202)



K1 (A202)





Číslo	Název	Podlaží	Stav	Podpis
1	1. poschodí	1	1	
2	2. poschodí	2	2	
3	3. poschodí	3	3	
4	4. poschodí	4	4	
5	5. poschodí	5	5	
6	6. poschodí	6	6	
7	7. poschodí	7	7	
8	8. poschodí	8	8	
9	9. poschodí	9	9	
10	10. poschodí	10	10	
11	11. poschodí	11	11	
12	12. poschodí	12	12	
13	13. poschodí	13	13	
14	14. poschodí	14	14	
15	15. poschodí	15	15	
16	16. poschodí	16	16	
17	17. poschodí	17	17	
18	18. poschodí	18	18	
19	19. poschodí	19	19	
20	20. poschodí	20	20	
21	21. poschodí	21	21	
22	22. poschodí	22	22	

Číslo	Název	Podlaží	Stav	Podpis
1	1. poschodí	1	1	
2	2. poschodí	2	2	
3	3. poschodí	3	3	
4	4. poschodí	4	4	
5	5. poschodí	5	5	
6	6. poschodí	6	6	
7	7. poschodí	7	7	
8	8. poschodí	8	8	
9	9. poschodí	9	9	
10	10. poschodí	10	10	
11	11. poschodí	11	11	
12	12. poschodí	12	12	
13	13. poschodí	13	13	
14	14. poschodí	14	14	
15	15. poschodí	15	15	
16	16. poschodí	16	16	
17	17. poschodí	17	17	
18	18. poschodí	18	18	
19	19. poschodí	19	19	
20	20. poschodí	20	20	
21	21. poschodí	21	21	
22	22. poschodí	22	22	

Stavba: Stavba rekonstrukce a úpravy vnitřního vybavení Objekt: Stavba rekonstrukce a úpravy vnitřního vybavení Podlaží: 1. poschodí Podpis: Podpis 2 HP - nový stav		uhkt KANIA
---	--	-----------------------------

Vyzdívky

1.	výška	1,4		6.	výška	0,25		12.	výška	1,95		18.	výška	0,6		24.	výška	0,4	
	šířka	0,6			šířka	0,7			šířka	0,3			šířka	0,2			šířka	1,45	
	hloubka	0,3			hloubka	0,15			hloubka	0,25			hloubka	0,2			hloubka	0,15	
2.	výška	3,4		7.	výška	0,5		13.	výška	0,7	0,8	19.	výška	0,4		25.	výška	3,4	
	šířka	0,7			šířka	0,15			šířka	1,2	1,2		šířka	0,2			šířka	0,3	
	hloubka	0,3			hloubka	0,2			hloubka	0,2	0,2		hloubka	0,2			hloubka	0,3	
3.	výška	0,6		8.	výška	1,2		14.	výška	0,5		20.	výška	0,25					
	šířka	0,8			šířka	0,3			šířka	0,2			šířka	0,3					
	hloubka	0,2			hloubka	0,2			hloubka	0,2			hloubka	0,3					
4.	výška	2,1	2,1	9.	výška	0,5		15.	výška	0,3		21.	výška	1,2					
	šířka	0,45	0,5		šířka	0,3			šířka	1,1			šířka	0,25					
	hloubka	0,2	0,2		hloubka	0,3			hloubka	0,15			hloubka	0,3					
5.	výška	0,15		10.	výška	3,5		16.	výška	0,5		22.	výška	0,25					
	šířka	1,5			šířka	0,6			šířka	0,45			šířka	0,8					
	hloubka	0,2			hloubka	0,3			hloubka	0,3			hloubka	0,3					
				11.	výška	0,3		17.	výška	0,6		23.	výška	3,2					
					šířka	0,6			šířka	0,2			šířka	0,3					
					hloubka	0,15			hloubka	0,2			hloubka	0,15					
celkem		1,506	m3			0,816	m3			0,571	m3			0,357	m3			0,393	m3

Klenby

K1	výška	0,3
	šířka	1,66
	hloubka	0,45

celkem 0,223 m3

13. celková výška 1,5m rozdělena na 0,7+0,8m
následně násobena 1 částí 0,7*š.1,2*hl.0,2
následně násobena 2 částí 0,8*š.1,2*hl.0,2 / 2

0,168 m3
0,096 m3
0,264 m3

2 (A118)



1 (A102)



3 (A118)



4 (A118)



5 (A118)



6 (A118)



7 (A120)



8 (A115)



9 (A114)



10 (A114)



11 (A120)

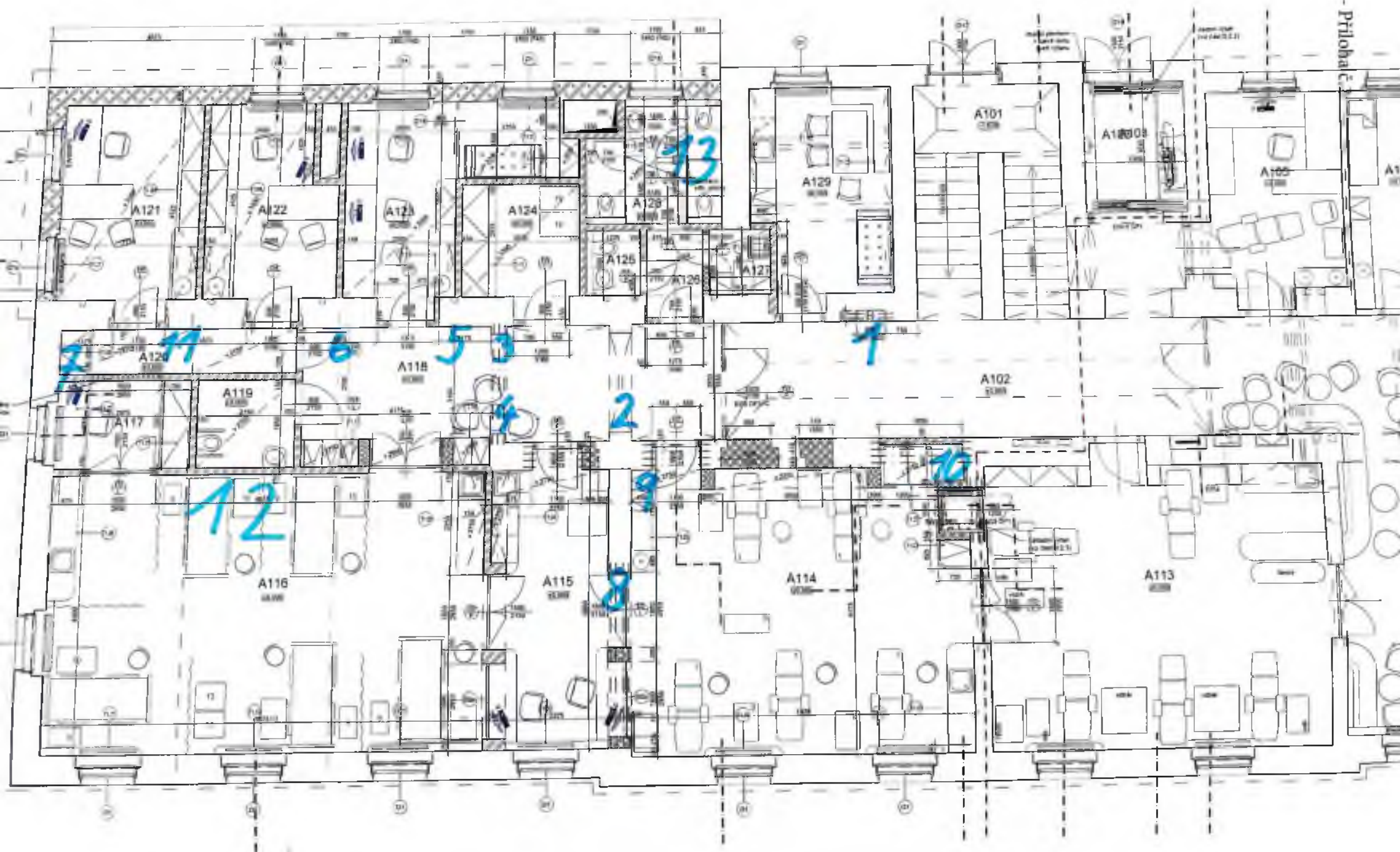


12 (A117-A120)



13 (A128)





1.NP

ZL.62_5 - Příloha č.3

Vyzdívky

1	výška	2,9	7	výška	3,8	13	výška	0,6
	šířka	1,25		šířka	0,5		šířka	0,6
	hloubka	0,6		hloubka	0,3		hloubka	0,15
2	výška	0,2	8	výška	2,9			
	šířka	0,5		šířka	0,5			
	hloubka	0,2		hloubka	0,3			
3	výška	2	9	výška	2,2			
	šířka	0,3		šířka	0,15			
	hloubka	0,15		hloubka	0,3			
4	výška	2,5	10	výška	0,5			
	šířka	0,3		šířka	0,4			
	hloubka	0,15		hloubka	0,15			
5	výška	3,2	11	výška	0,6			
	šířka	0,4		šířka	0,3			
	hloubka	0,15		hloubka	0,15			
6	výška	0,25	12	výška	0,15			
	šířka	0,3		šířka	5,3			
	hloubka	0,15		hloubka	0,3			

CELKEM

2,601 m3

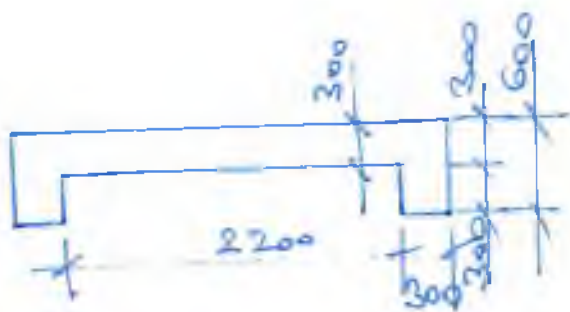
1,399 m3

0,054 m3

Nika pro RTCH

N1	výška	6,3	výška	6,3	výška	6,3
	šířka	2,2	šířka	0,6	šířka	0,6
	hloubka	0,3	hloubka	0,3	hloubka	0,3

celkem	4,158	1,134	1,134
--------	-------	-------	-------

CELKEM: 6,426 m³



START	0%	HOLD
ON TAIL	100%	
FORWARD SIGHT VIB.	0%	
REVERSE	100%	
ARMED HOLD		
2. 2ND	100%	HOLD
CRACK	0%	

C. FOLLOW:

10017-OPS-50-01-D.1.1-204

Změnový list č. 63

Jádrové vrtý

Stavba (Název dle SoD)	Rekonstrukce budovy A – II. etapa (ÚHKT – Rekonstrukce a vybavení budovy A – etapa II, reg. č.: CZ.31.8.0/0.0/0.0/23_072/0008243, projekt NPO výzva č. 8)
Objekt	Ústav hematologie a krevní transfuze, U Nemocnice 1, 120 20 Praha 2
Zpracoval	XXXXX

Odůvodnění, popis a technické řešení změn

Předmětem ZL jsou práce potřebné k realizaci jádrových vrtů v ŽB konstrukcích pro prostupy instalací VZT, kanalizačních a vodovodních rozvodů. Prostupy příslušných rozměrů se obvykle nepřipravují do bednění předem.

Jedná se o práce neobsažené v projektové dokumentaci ani v soupisu prací s výkazem výměr (smluvním rozpočtu).

Změna závazku ze smlouvy Zatřídění změny dle § 222 ZZVZ	Odst. (5) Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažují dodatečné stavební práce, služby nebo dodávky od dodavatele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, pokud jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele a) není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení a b) způsobila by zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů.
---	---

Jedná se o předem předvídatelnou, avšak s ohledem na průběh díla nezbytnou potřebu, která však nebyla zohledněna v projektové dokumentaci a v soupisu prací s výkazem výměr. V případě, že by ji vykonával jiný dodavatel než zhotovitel, jednalo by se o zásah do probíhajícího díla, s možným narušením bezpečnosti a koordinace prováděných prací, včetně termínu a harmonogramu prováděných prací a případným zásahem do záruky prováděného díla ze strany hlavního zhotovitele. Provádění změny jiným dodavatelem by rovněž znamenalo zvýšení nákladů na straně objednatele.

Vliv na dopracování PD (ANO/NE, kdo dopracuje, v jaké podrobnosti atp.)	NE						
Dopad do smluvní ceny	<table> <tr> <td>Vícepráce</td><td>19.582,74 Kč bez DPH</td></tr> <tr> <td>Méněpráce</td><td>- 4 045,09 Kč bez DPH</td></tr> <tr> <td>Celkem</td><td>15.537,65 Kč bez DPH</td></tr> </table>	Vícepráce	19.582,74 Kč bez DPH	Méněpráce	- 4 045,09 Kč bez DPH	Celkem	15.537,65 Kč bez DPH
Vícepráce	19.582,74 Kč bez DPH						
Méněpráce	- 4 045,09 Kč bez DPH						
Celkem	15.537,65 Kč bez DPH						

Dopad do smluvních termínů (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)	<table> <tr> <td>Dopad na dílčí termíny stavby</td><td>NE</td></tr> <tr> <td>Dopad na milníky stavby (včetně termínu dokončení díla)</td><td>NE</td></tr> </table>	Dopad na dílčí termíny stavby	NE	Dopad na milníky stavby (včetně termínu dokončení díla)	NE
Dopad na dílčí termíny stavby	NE				
Dopad na milníky stavby (včetně termínu dokončení díla)	NE				

Přílohy (soupis prací, zakres prací, fotodokumentace, zaměření...)	<table> <tr> <td>1. Oceněný soupis prací a dodávek</td><td>8 stran</td></tr> <tr> <td>2. Soupis rozsahu prací</td><td>1 strana</td></tr> </table>	1. Oceněný soupis prací a dodávek	8 stran	2. Soupis rozsahu prací	1 strana
1. Oceněný soupis prací a dodávek	8 stran				
2. Soupis rozsahu prací	1 strana				



Schválil za zhotovitele

(ředitel divize)

XXXXX

Schválil za TDS

XXXXX

Schválil za GP

XXXXX

Schválil za objednatele

XXXXX



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 23-639-01
Stavba: Rekonstrukce budovy A - Etapa II.

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 14. 7. 2025

Zadavatel:
Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1

IČ:
DIČ: Praha 2

Zhotovitel:
KONSIT, a.s.

IČ:
DIČ: 186 30 197
CZ 186 30 197

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			15 537,65
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	15 537,65	3 262,91
snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH	v	CZK	18 800,56

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:23-639-01

Stavba:

Rekonstrukce budovy A - Etapa II.

Místo:

Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1

Zadavatel:

KONSIT, a.s.

Zhotovitel:

Datum:

14. 7. 2025

Projektant:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		15 537,65	18 800,56	
D9	Dodatek č.9	15 537,65	18 800,56	STA
ZL.63	Jádrové vrty	15 537,65	18 800,56	Soupis
ZL.63_1	Odpočty	-4 045,09	-4 894,56	Soupis
ZL.63_2	Přípočty	19 582,74	23 695,12	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce budovy A - Etapa II.
Objekt:
D9 - Dodatek č.9
Soupis:
ZL.63 - Jádrové vrty
Úroveň 3:
ZL.63_1 - Odpočty

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Ústav hematologie a krevní transfúze U Nemocnice 1

Zhotovitel:
KONSIT, a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 14. 7. 2025

IČ: Praha 2
DIČ:

IČ: 186 30 197
DIČ: CZ 186 30 197

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			-4 045,09
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	-4 045,09	21,00%	-849,47
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	-4 894,56

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce budovy A - Etapa II.

Objekt:

D9 - Dodatek č.9

Soupis:

ZL.63 - Jádrové vrty

Úroveň 3:

ZL.63_1 - Odpočty

Místo:

Datum:

14. 7. 2025

Zadavatel:

Ústav hematologie a krevní transfúze U Nemocnice 1

Projektant:

Zhotovitel:

KONSIT, a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

-4 045,09

HSV - Práce a dodávky HSV

-4 030,98

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

-4 030,98

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

-14,11

VRN4 - Inženýrská činnost

-12,09

VRN7 - Provozní vlivy

-2,02

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce budovy A - Etapa II.
Objekt: D9 - Dodatek č.9
Soupis: ZL.63 - Jádrové vrty
Úroveň 3: ZL.63_1 - Odpočty

Místo: Datum: 14. 7. 2025
Zadavatel: Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1 Projektant:
Zhotovitel: KONSIT, a.s. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem								-4 045,09	
D		HSV	Práce a dodávky HSV					-4 030,98	
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					-4 030,98	
1	K	977151127	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 225 do 250 mm	m	-0,200	6 782,72	-1 356,54	smluvní rozpočet	
P			Poznámka k položce: D.1.4.3. 15 0,2*-1 'Přepočtené koeficientem množství						-0,200
2	K	977151223	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) dovrchní (směrem vzhůru), průměru přes 130 do 150 mm	m	-0,400	6 686,10	-2 674,44	mluvní rozpočet	
P			Poznámka k položce: D.1.4.1. 28 0,4*-1 'Přepočtené koeficientem množství						-0,400
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					-14,11	
D		VRN4	Inženýrská činnost					-12,09	
3	K	045303000	Koordinační činnost	Kč	-40,309	0,30	-12,09	smluvní rozpočet	
P			Poznámka k položce: VON_18 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_18 činí 270.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 270.000,- je připočet ve výši 0,3% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,3% k celkové hodnotě ZL.						
D		VRN7	Provozní vlivy					-2,02	
4	K	070001000	Provozní vlivy	Kč	-40,309	0,05	-2,02	smluvní rozpočet	
P			Poznámka k položce: VON_21 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_21 činí 45.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 45.000,- je připočet ve výši 0,05% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,05% k celkové hodnotě ZL.						

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce budovy A - Etapa II.
Objekt:
D9 - Dodatek č.9
Soupis:
ZL.63 - Jádrové vrty
Úroveň 3:
ZL.63_2 - Přípočty

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Ústav hematologie a krevní transfúze U Nemocnice 1

Zhotovitel:
KONSIT, a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 14. 7. 2025

IČ: Praha 2
DIČ:

IČ: 186 30 197
DIČ: CZ 186 30 197

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			19 582,74
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	19 582,74	21,00%	4 112,38
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	23 695,12

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce budovy A - Etapa II.

Objekt:

D9 - Dodatek č.9

Soupis:

ZL.63 - Jádrové vrty

Úroveň 3:

ZL.63_2 - Přípočty

Místo:

Datum: 14. 7. 2025

Zadavatel:

Ústav hematologie a krevní transfúze U Nemocnice 1

Projektant:

Zhotovitel:

KONSIT, a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

19 582,74

HSV - Práce a dodávky HSV

19 514,44

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

19 514,44

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

68,30

VRN4 - Inženýrská činnost

58,54

VRN7 - Provozní vlivy

9,76

SOUPIS PRACÍ

Stavba:Rekonstrukce budovy A - Etapa II.

Objekt:D9 - Dodatek č.9

Soupis:ZL.63 - Jádrové vrtý

Úroveň 3:ZL.63_2 - Přípočty

Místo:

Datum:14. 7. 2025

Zadavatel:Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1

Projektant:

Zhotovitel:KONSIT, a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

19 582,74

DHSVPráce a dodávky HSV

19 514,44

D9Ostatní konstrukce a práce, bourání

19 514,44

5	K	977151117	Jádrové vrtý diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 80 do 90 mm	m	0,880	2 650,50	2 332,44	smluvní rozpočet
---	---	-----------	---	---	-------	----------	----------	------------------

P	Poznámka k položce: D.1.4.4.1.13							
VV	"ZTI vodovod 1NP prumer 82mm"(4*0,22)				0,880			
VV	Součet				0,880			

6	K	977151122	Jádrové vrtý diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 120 do 130 mm	m	0,950	4 040,00	3 838,00	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	---	---	-------	----------	----------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/977151122							
VV	"ZTI kanalizace 1NP prumer 122mm"(2*0,2)				0,400			
VV	"ZTI kanalizace 3,5NP prumer 122mm"(1*0,35)+(1*0,2)				0,550			
VV	Součet				0,950			

7	K	977151124	Jádrové vrtý diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 150 do 180 mm	m	2,400	5 560,00	13 344,00	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	---	---	-------	----------	-----------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/977151124							
VV	"VZT 3NP průměr 152mm"(4*0,2)				0,800			
VV	"VZT 3NP průměr 152mm"(8*0,2)				1,600			
VV	Součet				2,400			

DVRNVedlejší rozpočtové náklady

68,30

DVRN4Inženýrská činnost

58,54

8	K	045303000	Koordináční činnost	Kč	195,144	0,30	58,54	smluvní rozpočet
---	---	-----------	---------------------	----	---------	------	-------	------------------

P	Poznámka k položce: VON_18 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_18 činí 270.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 270.000,- je připočet ve výši 0,3% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,3% k celkové hodnotě ZL.							
---	---	--	--	--	--	--	--	--

DVRN7Provozní vlivy

9,76

9	K	070001000	Provozní vlivy	Kč	195,144	0,05	9,76	smluvní rozpočet
---	---	-----------	----------------	----	---------	------	------	------------------

P	Poznámka k položce: VON_21 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_21 činí 45.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 45.000,- je připočet ve výši 0,05% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,05% k celkové hodnotě ZL.							
---	---	--	--	--	--	--	--	--

<u>Jádrové vrty</u>				
popis	průměr (mm)	počet vrtů	hloubka (mm)	
VZT 3.NP 300x300	152	4	200	
VZT 3.NP 300x500	152	8	200	
Kan 3,5NP	122	1	200	
Kan 3,5NP	122	1	350	
Kan 1.NP	122	2	220	
Vodovod 1.NP	82	4	220	

Změnový list č. 64

Přezdívání kleneb v 1.PP

Stavba
(Název dle SoD)

Rekonstrukce budovy A – II. etapa (ÚHKT – Rekonstrukce a vybavení budovy A – etapa II, reg. č.: CZ.31.8 0/0.0/0.0/23_072/0008243, projekt NPO výzva č. 8)

Objekt

Ústav hematologie a krevní transfuze, U Nemocnice 1, 120 20 Praha 2

Zpracoval

XXXXX

Odůvodnění, popis a technické řešení změn

V průběhu bouracích prací bylo po odstranění podlahových vrstev, násypů a oklepaní omítek na klenbových stropěch mezi 1. PP a 1. NP zjištěno značné poškození těchto kleneb, mj. zahrnující trhliny, nesoudržné části kleneb s vypadanými kusy zdiva a dodatečně neodborně prováděné drážky pro původní instalace. Na základě posouzení stavu kleneb byl stanoven postup provedení komplexní opravy kleneb, v části plochy kleneb spočívající ve vyklínování a následném kompletním přespárování zdiva aktivovanou maltou, v jiných částech odstranění původního zdiva a jeho přezdění.

V důsledku těchto víceprací dochází vedle dopadu do ceny díla také k posunu dílčích termínů výstavby, včetně konečného termínu dokončení díla, a to v návaznosti na to, že se tyto práce nacházejí na kritické cestě v rámci realizace díla.

Zdůvodnění doby prodloužení díla:

Doba, která uplynula od zjištění nevyhovujícího stavu kleneb (20. 11. 2024) po definitivní stanovení způsobu opravy kleneb Ing. Příkrylem dne 18. 12. 2024 (viz. příloha č. 7) činí **28 kalendářních dnů**, přičemž po tuto přechodnou dobu byl způsob opravy kleneb intenzivně řešen jak zhotovitelem a jeho smluvním statikem Ing. Wíchsem, tak dozorem projektanta Ing. Slánským a jeho smluvním statikem Ing. Příkrylem a technickým dozorem stavebníka.

Další dopad do termínů výstavby včetně konečného termínu dokončení díla mělo samotné provádění stavebních prací, souvisejících s opravou kleneb. V průběhu provádění oprav byl navíc zjištěn horší stav kleneb, než jaký byl původně předpokládán ve vyjádření statika z 18. 12. 2024. S ohledem na tento stav, bylo na kontrolním dnu č. 40 dne 17. 2. 2025 rozhodnuto o nezbytnosti přezdění dalších částí kleneb, zahrnující kompletní odstranění těchto částí kleneb a opětovné vyzdění (viz stanovisko autorského dozoru příloha č. 9). Časový průběh je shrnut také ve výřatku ze stavebního deníku (příloha č. 6 tohoto ZL), podklady dokumentující vývoj situace od obou statiků pak tvoří přílohy č. 7 až č. 9 tohoto ZL. Celkový rozsah víceprací činí dle rozpočtu (viz. příloha č. 1) 940,03 Nh (normohodin), což je při uvažování 8-mi hodinového pracovního dne celkem 117,5 dne. Provádění prací v tomto rozsahu obnáší plánované nasazení v průměru 3 osob pro celou dobu realizace, tj. $117,5 / 3 = 39,17$ dnů.

Závěr:

Z výše uvedených důvodů bylo v období od 20. 11. 2024 do 28. 3. 2025, kdy v podstatné části 1.PP a 1.NP značně omezeno provádění veškerých prací a dále byla kompletně pozastavena realizace veškerých rozvodů a instalací (elektro silno i slabo, ZTI, ÚT, VZT, MaR...), opravy kleneb neovlivnily pokračování prací pouze ve 2. NP a 3. NP. Tato situace s ohledem na skutečnost, že se v 1.PP nachází elektrorozvodna a napojovací body (a tudíž je od 1.PP nutno začít a až poté pokračovat do dalších pater) značně zkomplikovalo celý vývoj stavby. Omezení mezi 20. 11. 2024 a 28. 03. 2025 odpovídá 128 dnům.

Vzhledem k úspěšné koordinaci prací na stavbě se toto prodloužení podařilo redukovat na celkem 41 dnů.

Jedná se o nepředvídatelné práce neobsažené v projektové dokumentaci ani v soupisu prací s výkazem výměr (smluvní rozpočet).



Změna závazku ze smlouvy (6) Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna, jejíž Zatřídění změny dle § 222 ZZVZ potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvidat, a která nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Vliv na dopracování PD
(ANO/NE, kdo dopracuje, v jaké podrobnosti atp.)

NE

Dopad do smluvní ceny	Vícepráce	1.987.726,55 Kč bez DPH
	Méněpráce	0,00 Kč bez DPH
	Celkem	1.987.726,55 Kč bez DPH

Dopad do smluvních termínů Dopad na dílčí termíny stavby ANO

(Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)

Dopad na milníky stavby (včetně ANO, 41 dnů.
termínu dokončení díla)

Přílohy (soupis prací, zakres prací, fotodokumentace, zaměření...)	1. Oceněný soupis prací a dodávek	13	stran
	2. Půdorys se zákresem rozsahu přezdívaní / přespárování kleneb: finální rozsah ze 17.2.2025	1	strana
	3. Fotodokumentace: pasport kleneb	16	stran
	4. Půdorys se zákresem míst pořízení jednotlivých fotografií	1	strana
	5. Soupis poškození kleneb v jednotlivých místech	2	strany
	6. Výňatek ze stavebního deníku časový průběh v řešení kleneb	1	strana
	7. Vyjádření statika Ing. Přikryla ze dne 18. 12. 2024	3	strany
	8. Zákres doporučení statika k přezdění kleneb dle místního šetření Ing. Wichs	1	strana
	9. Stanovisko autorského dozoru – klenby nad 1. PP ze dne 9. 1. 2025	2	strany

Schválil za zhotovitele

(ředitel divize)

XXXXXX

Schválil za TDS

XXXXXX

Schválil za GP

XXXXXX

Schválil za objednatele

XXXXXX



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 23-639-01
Stavba: Rekonstrukce budovy A - Etapa II.

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum:

14. 7. 2025

Zadavatel:
Ústav hematologie a krevní transfúze U Nemocnice 1

IČ:
DIČ:

Praha 2

Zhotovitel:
KONSIT, a.s.

IČ:
DIČ:

186 30 197
CZ 186 30 197

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu [nordminkv.urs.cz](#)

Cena bez DPH			1 987 726,55
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 1 987 726,55	Výše daně 417 422,58
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK	2 405 149,13

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	23-639-01			
Stavba:	Rekonstrukce budovy A - Etapa II.			
Místo:			Datum:	14. 7. 2025
Zadavatel:	Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1		Projektant:	
Zhotovitel:	KONSIT, a.s.		Zpracovatel:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		1 987 726,55	2 405 149,13	
D9	Dodatek č.9	1 987 726,55	2 405 149,13	STA
ZL.64	Přezdívání kleneb v 1.PP	1 987 726,55	2 405 149,13	Soupis
ZL.64_1	Rozpočet přezdívání	793 092,75	959 642,23	Soupis
ZL.64_2	Rozpočet VRN a režie v důsledku prodloužení termínu	1 194 633,80	1 445 506,90	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce budovy A - Etapa II.
Objekt:
D9 - Dodatek č.9
Soupis:
ZL.64 - Přezdívání kleneb v 1.PP
Úroveň 3:
ZL.64_1 - Rozpočet přezdívání

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Ústav hematologie a krevní transfúze U Nemocnice 1

Zhotovitel:
KONSIT, a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 14. 7. 2025

IČ: Praha 2
DIČ:

IČ: 186 30 197
DIČ: CZ 186 30 197

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			793 092,75
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	793 092,75	21,00%	166 549,48
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	959 642,23

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce budovy A - Etapa II.
Objekt: D9 - Dodatek č.9

Soupis: ZL.64 - Přezdívání kleneb v 1.PP

Úroveň 3: **ZL.64_1 - Rozpočet přezdívání**

Místo:
Zadavatel: Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1
Zhotovitel: KONSIT, a.s.

Datum: 14. 7. 2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		793 092,75
HSV - Práce a dodávky HSV		723 356,41
3 - Svislé a kompletní konstrukce		11 865,00
4 - Vodorovné konstrukce		97 130,75
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		19 567,69
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		526 816,22
997 - Přesun sutě		21 239,98
998 - Přesun hmot		45 883,95
783 - Dokončovací práce - nátěry		852,82
PSV - Práce a dodávky PSV		11 225,00
762 - Konstrukce tesařské		11 225,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		58 511,34
VRN1 - Projektové práce		1 322,54
VRN4 - Inženýrská činnost		17 571,03
VRN6 - Územní vlivy		38 835,15
VRN7 - Provozní vlivy		782,62

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce budovy A - Etapa II.

Objekt:

D9 - Dodatek č.9

Soupis:

ZL.64 - Přezdívání kleneb v 1.PP

Úroveň 3:

ZL.64_1 - Rozpočet přezdívání

Místo:

Datum: 14. 7. 2025

Zadavatel:

Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1

Projektant:

Zhotovitel:

KONSIT, a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 793 092,75

D HSV Práce a dodávky HSV 723 356,41

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 11 865,00

1	K	317231626	Klenbové pásy z cihel pálených na připravenou skruž při jakémoliv vzdálenosti podpěr plných dl. 290 mm P 20 až P 25, na maltu MC-5 nebo MC-10	m3	1,050	11 300,00	11 865,00	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	---	----	-------	-----------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/317231626

VV

Doplnění stávajících pat kleneb - po obou stranách : 20% z

VV

celkového obvodu přezdívání kleneb

(4,4*4+1,35*2+1,85*2+0,5*2+5,9*2+1,8*2)*0,2*2*0,065

1,050

D 4 Vodorovné konstrukce 97 130,75

2	K	411353101	Bednění stropních konstrukcí - bez podpěrné konstrukce kleneb poloměru přes 1000 mm tvaru válce, tloušťky klenby přes 5 do 25 cm zřízení	m2	52,658	781,00	41 125,90	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/411353101

VV

Podbednění pro přezdění kleneb v 1.PP, rozmery dle

VV

zamerení klenby na stavbe: viz. příloha c.2 ZL

4,4*3,3+4,4*2,8+2,5*1,85+1,35*2,35+2*5,9+2*0,5+1,8*2,9

52,658

3	K	411353102	Bednění stropních konstrukcí - bez podpěrné konstrukce kleneb poloměru přes 1000 mm tvaru válce, tloušťky klenby přes 5 do 25 cm odstranění	m2	52,658	188,00	9 899,70	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/411353102

VV

52,658

52,658

4	K	411354311	Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skořepin výška podepření do 4 m tloušťka stropu přes 5 do 15 cm zřízení	m2	105,315	201,00	21 168,32	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/411354311

VV

Podpěrná konstrukce pro přezdění kleneb v 1.PP: podepření

VV

2x -

VV

1) zajištění proti zborcení v době před stanovením postupu

opravy, 2) podepření bednění

VV

(4,4*3,3+4,4*2,8+2,5*1,85+1,35*2,35+2*5,9+2*0,5+1,8*2,9)*2

105,315

5	K	411354312	Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skořepin výška podepření do 4 m tloušťka stropu přes 5 do 15 cm odstranění	m2	105,315	58,50	6 160,93	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	---	----	---------	-------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/411354312

VV

105,315

105,315

6	K	411388532	Zabetonování otvorů ve stropech nebo v klenbách včetně lešení, bednění, odbednění a výztuže (materiál v ceně) v klenbách cihelných, kamenných nebo betonových	m3	1,313	14 300,00	18 775,90	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	---	----	-------	-----------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/411388532

VV

Vyplnění mezery mezi patou klenby a bedněním: po obou

VV

stranách, rozsah cca 25%

VV

(4,4*4+1,35*2+1,85*2+0,5*2+5,9*2+1,8*2)*2*0,065*0,25

1,313

VV

Součet

1,313

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 19 567,69

7	K	611131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stropů	m2	139,079	99,10	13 782,73	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/611131121

VV

139,079

139,079

8	K	619991000	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním PE fólií včetně pozdějšího odkrytí stropu	m2	52,658	50,40	2 653,96	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/619991000

VV

Mezivrstva mezi bednění a cihelnou klenbu, pro zabránění

VV

nežádoucího odtrhu vrstev klenby:

4,4*3,3+4,4*2,8+2,5*1,85+1,35*2,35+2*5,9+2*0,5+1,8*2,9

52,658

9	K	628195001	Očištění zdiva nebo betonu zdí a valů před započítáním oprav ručně	m2	20,200	155,00	3 131,00	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/628195001

VV

Očištění stávající paty klenby po rozebrání klenebných pásů:

VV

před doplněním a zahájením nové vyzdívky

VV

(4,4*4+1,35*2+1,85*2+0,5*2+5,9*2+1,8*2)*0,5

20,200

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 526 816,22

PČ		Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
10	K		943211111	Lešení prostorové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 výšky do 10 m montáž	m3	36,000	52,80	1 900,80	CS ÚRS 2025 02
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/943211111					
VV				Lešenová kostka do všech místností: 2 ks					
VV				3*2*3*2					
11	K		943211119	Lešení prostorové rámové lehké pracovní s podlahami Příplatek k cenám za půdorysnou plochu do 6 m2	m3	36,000	3,71	133,56	CS ÚRS 2025 02
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/943211119					
12	K		943211211	Lešení prostorové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 výšky do 10 m příplatek k ceně za každý den použití	m3	1 080,000	1,66	1 792,80	CS ÚRS 2025 02
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/943211211					
VV				Lešenová kostka do obou místností: na dobu 30 dnu					
VV				36					
VV				36*30 'Přepočtené koeficientem množství					
				1 080,000					
13	K		943211811	Lešení prostorové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 výšky do 10 m demontáž	m3	36,000	42,10	1 515,60	CS ÚRS 2025 02
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/943211811					
14	K		974031165	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 150 mm a šířky do 200 mm	m	8,080	340,00	2 747,20	CS ÚRS 2025 02
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/974031165					
VV				Rýhy pro klenby: po obou stranách v celé délce steny: 20% z celkového rozsahu					
VV				(4,4*4+1,35*2+1,85*2+0,5*2+5,9*2+1,8*2)*0,2					
				8,080					
15	K		978023411	Vyškrábání cementové malty ze spár zdiva cihelného mimo komínového	m2	86,421	102,00	8 814,94	CS ÚRS 2025 02
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/978023411					
VV				Vyškrábání spár původního zdiva kleneb:					
VV				4,35*2,15+3*2,35+4,35*2,5+2,4*2,55+2,1*0,18+5,9*2,9+6,15*2,5+9,6*2,1					
				86,421					
16	K		985131311	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	86,421	208,00	17 975,57	CS ÚRS 2025 02
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/985131311					
VV				Ruční dočištění zdiva kleneb po vyškrábání spár:					
VV				86,421					
17	K		985222101	Sbírání a třídění kamene nebo cihel ručně ze suti s očištěním cihel	m3	10,532	2 830,00	29 805,56	CS ÚRS 2025 02
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/985222101					
P				Poznámka k položce: Sbírání a ruční třídění cihel se záměrem jejich opětovného použití pro nové přezdivání klenby (dle požadavku NPU). Po roztřídění se ukázalo, že původní cihly nejsou pro nové vyzdívání klenby již vhodné (nevykazují dostatečnou pevnost a soudržnost), nicméně budou dostačující (a po domluvě budou použity) na zazdívky děr ve stěnách (zejména děr v místech vedení původních instalací). Třídění nepoužitelných cihel a jejich očištění pro zpětné použití					
VV				10,532					
VV				10,532					
18	K		985223312	Přezdivání zdiva do vápenné nebo vápenocementové malty cihelného, objemu přes 3 m3	m3	7,899	14 200,00	112 165,80	CS ÚRS 2025 02
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/985223312					
VV				Přezdivání kleneb v 1.PP - rozměry dle zamerení na stavbe: viz. příloha c.2 ZL					
VV				(4,4*3,3+4,4*2,8+2,5*1,85+1,35*2,35+2*5,9+2*0,5+1,8*2,9)*0,15					
				7,899					
19	M		59610003	cihla pálená plná přes P20 do P40 290x140x65mm	kus	3 372,873	16,30	54 977,83	CS ÚRS 2025 02
P				Poznámka k položce: Náhrada původního - již nepoužitelného zdiva za nové: 100% celkového množství					
VV				10,532					
VV				10,532*320,25 'Přepočtené koeficientem množství					
				3 372,873					
20	K		985232113	Hloubkové spárování zdiva hloubky přes 40 do 80 mm aktivovanou maltou délky spáry na 1 m2 upravované plochy přes 12 m	m2	139,079	1 580,00	219 744,82	CS ÚRS 2025 02
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/985232113					
VV				Spárování přezdívaného zdiva kleneb:					
VV				4,4*3,3+4,4*2,8+2,5*1,85+1,35*2,35+2*5,9+2*0,5+1,8*2,9					
VV				52,658					
VV				Spárování původního zdiva kleneb po vyškrábání spár:					
VV				4,35*2,15+3*2,35+4,35*2,5+2,4*2,55+2,1*0,18+5,9*2,9+6,15*2,5+9,6*2,1					
VV				86,421					
VV				Součet					
				139,079					
21	K		985233131	Úprava spár po spárování zdiva kamenného nebo cihelného délky spáry na 1 m2 upravované plochy přes 12 m uhlazením	m2	139,079	541,00	75 241,74	CS ÚRS 2025 02
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/985233131					
VV				139,079					
D 997				Přesun sutě				21 239,98	
22	K		997006012	Úprava stavebního odpadu třídění ruční	t	17,052	40,50	690,61	smluvní rozpočet
P				Poznámka k položce: D.1.1_102					
23	K		997013214	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m	t	17,052	548,10	9 346,20	smluvní rozpočet
P				Poznámka k položce: D.1.1_98					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
24	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	17,052	9,00	153,47	smluvní rozpočet
P			Poznámka k položce: D.1.1_57					
25	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	17,052	288,00	4 910,98	smluvní rozpočet
P			Poznámka k položce: D.1.1_56					
26	K	997013609	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07	t	17,052	360,00	6 138,72	smluvní rozpočet
P			Poznámka k položce: D.1.1_58					
D		998	Přesun hmot					45 883,95
27	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	43,699	1 050,00	45 883,95	smluvní rozpočet
P			Poznámka k položce: D.1.1-3_678					
D		783	Dokončovací práce - nátěry					852,82
28	K	783301401	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru ometení	m2	2,751	5,00	13,76	smluvní rozpočet
P			Poznámka k položce: D.1.1-3_621					
VV			2,751			2,751		
29	K	783314203	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	2,751	160,00	440,16	smluvní rozpočet
P			Poznámka k položce: D.1.1-3_622					
VV			2,751			2,751		
30	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	2,751	145,00	398,90	smluvní rozpočet
P			Poznámka k položce: D.1.1-3_623					
VV			2,751			2,751		
D		PSV	Práce a dodávky PSV					11 225,00
D		762	Konstrukce tesařské					11 225,00
31	K	762812934	Zabednění záklopu stropu prkny nebo fošnami (materiál v ceně) tl. do 32 mm, plochy jednotlivé přes 1,00 do 4,00 m2	m2	17,960	625,00	11 225,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/762812934					
VV			Podložení stropní klenby fošnami tl. 3 cm (roznášecí vrstva):					
VV			podklad pro stojky, před provedením bednění 0,8*(4,4*2+2,5+2,35+5,9+2,9)		17,960			
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					58 511,34
D		VRN1	Projektové práce					1 322,54
32	K	011503000	Stavební průzkum bez rozlišení	Kč	7 345,814	0,05	367,29	smluvní rozpočet
P			Poznámka k položce: VON_3 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_3 činí 45.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 45.000,- je připočet ve výši 0,05% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,05% k celkové hodnotě ZL.					
33	K	020001000	Příprava staveniště	Kč	7 345,814	0,06	415,33	smluvní rozpočet
P			Poznámka k položce: VON_9 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_9 činí 50.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 50.000,- je připočet ve výši 0,06% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,06% k celkové hodnotě ZL.					
34	K	034002000	Zabezpečení staveniště	Kč	7 345,814	0,07	539,92	smluvní rozpočet
P			Poznámka k položce: VON_12 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_12 činí 65.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 65.000,- je připočet ve výši 0,07% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,07% k celkové hodnotě ZL.					
D		VRN4	Inženýrská činnost					17 571,03
35	K	042002000	Posudky	Kč	0,500	30 000,00	15 000,00	smluvní rozpočet

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<i>Poznámka k položce:</i> Vícenásobné zpracování statických posudků z důvodu opakovaného řešení postupu a způsobu oprav kleneb - navýšení o 0,5-násobku původní ceny.					
VV			1*0,5 'Přepočtené koeficientem množství	0,500				
36	K	045303000	Koordinační činnost	Kč	7 345,814	0,30	2 203,74	smluvní rozpočet
			<i>Poznámka k položce:</i> VON_18 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_18 činí 270.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 270.000,- je připočet ve výši 0,3% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,3% k celkové hodnotě ZL.					
37	K	062002000	Ztížené dopravní podmínky	Kč	7 345,814	0,05	367,29	smluvní rozpočet
			<i>Poznámka k položce:</i> VON_20 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_20 činí 45.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 45.000,- je připočet ve výši 0,05% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,05% k celkové hodnotě ZL.					
D VRN6			Územní vlivy	38 835,15				
38	K	063303000	Práce ve výškách, v hloubkách	%	5,000	7 767,03	38 835,15	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/063303000					
D VRN7			Provozní vlivy	782,62				
39	K	070001000	Provozní vlivy	Kč	7 345,814	0,05	367,29	smluvní rozpočet
			<i>Poznámka k položce:</i> VON_21 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_21 činí 45.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 45.000,- je připočet ve výši 0,05% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,05% k celkové hodnotě ZL.					
40	K	091002000	Ostatní náklady související s objektem	Kč	7 345,814	0,06	415,33	smluvní rozpočet
			<i>Poznámka k položce:</i> VON_22 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_22 činí 50.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 50.000,- je připočet ve výši 0,06% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,06% k celkové hodnotě ZL.					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce budovy A - Etapa II.
Objekt:
D9 - Dodatek č.9
Soupis:
ZL.64 - Přezdívaní kleneb v 1.PP
Úroveň 3:

ZL.64_2 - Rozpočet VRN a režie v důsledku prodloužení termínu

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 14. 7. 2025

Zadavatel:
Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1

IČ:
DIČ: Praha 2

Zhotovitel:
KONSIT, a.s.

IČ:
DIČ: 186 30 197
CZ 186 30 197

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		1 194 633,80	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 194 633,80	21,00%	250 873,10
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK 1 445 506,90	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce budovy A - Etapa II.
Objekt: D9 - Dodatek č.9
Soupis: ZL.64 - Přezdívání kleneb v 1.PP
Úroveň 3:

ZL.64_2 - Rozpočet VRN a režie v důsledku prodloužení termínu

Místo:Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1
Zadavatel:
Zhotovitel:KONSIT, a.s.

Datum: 14. 7. 2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	1 194 633,80
OST - Výrobní režie	634 846,25
OST.2 - Správní režie	271 218,55
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	288 569,00
VRN1 - Projektové práce	160 819,00
VRN3 - Zařízení staveniště	111 690,00
VRN4 - Inženýrská činnost	2 190,00
VRN5 - Finanční náklady	3 650,00
VRN6 - Územní vlivy	3 285,00
VRN7 - Provozní vlivy	3 285,00
VRN9 - Ostatní náklady	3 650,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce budovy A - Etapa II.
Objekt: D9 - Dodatek č.9
Soupis: ZL.64 - Přezdívání kleneb v 1.PP
Úroveň 3:

ZL.64_2 - Rozpočet VRN a režie v důsledku prodloužení termínu

Místo: Datum: 14. 7. 2025

Zadavatel: Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1 Projektant:

Zhotovitel: KONSIT, a.s. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 194 633,80

D OST		Výrobní režie		634 846,25				
1	K	041903000	Dozor jiné osoby	měs.	0,267	192 600,00	51 424,20	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/041903000 Poznámka k položce: P Zajištění dozoru a koordinace prací divizním ředitelem zhotovitele - uvažováno 20% VV 1,333*0,2 'Přepočtené koeficientem množství 0,267						
2	K	071203000.1	Provoz dalšího subjektu_připravář	měs.	2,000	135 850,00	271 700,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/071203000.1 Poznámka k položce: P Náklady na přípravě stavby_uvažováno 1,5 osoby VV 1,333*1,5 'Přepočtené koeficientem množství 2,000						
3	K	071203000.2	Provoz dalšího subjektu_stavbyvedoucí	měs.	1,333	135 850,00	181 088,05	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/071203000.2 Poznámka k položce: P Náklady na stavbevydouchiho_uvažována 1 osoba						
4	K	071203000.3	Provoz dalšího subjektu_technik	měs.	1,333	98 000,00	130 634,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/071203000.3 Poznámka k položce: P Náklady na technika_uvažována 1 osoba						

D OST.2		Správní režie		271 218,55				
5	K	052203000	Správní režie zhotovitele	%	7,300	37 153,23	271 218,55	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/052203000 Poznámka k položce: P Správní režie zhotovitele je stanovená na 4% z celkové hodnoty zakázky (92.883.063,98 Kč), tedy celkem 3.715.322,56 Kč. Tato částka tvoří celkovou správní režii zakázky po celou dobu provádění (18 měsíců). V důsledku tohoto ZL dochází k posunu termínu dokončení celkem o 40 dnů, což procentním vyjádřením činí 7,3%. Proto je navýšení správní režie stanoveno na 7,3 % z celkové původní částky.						

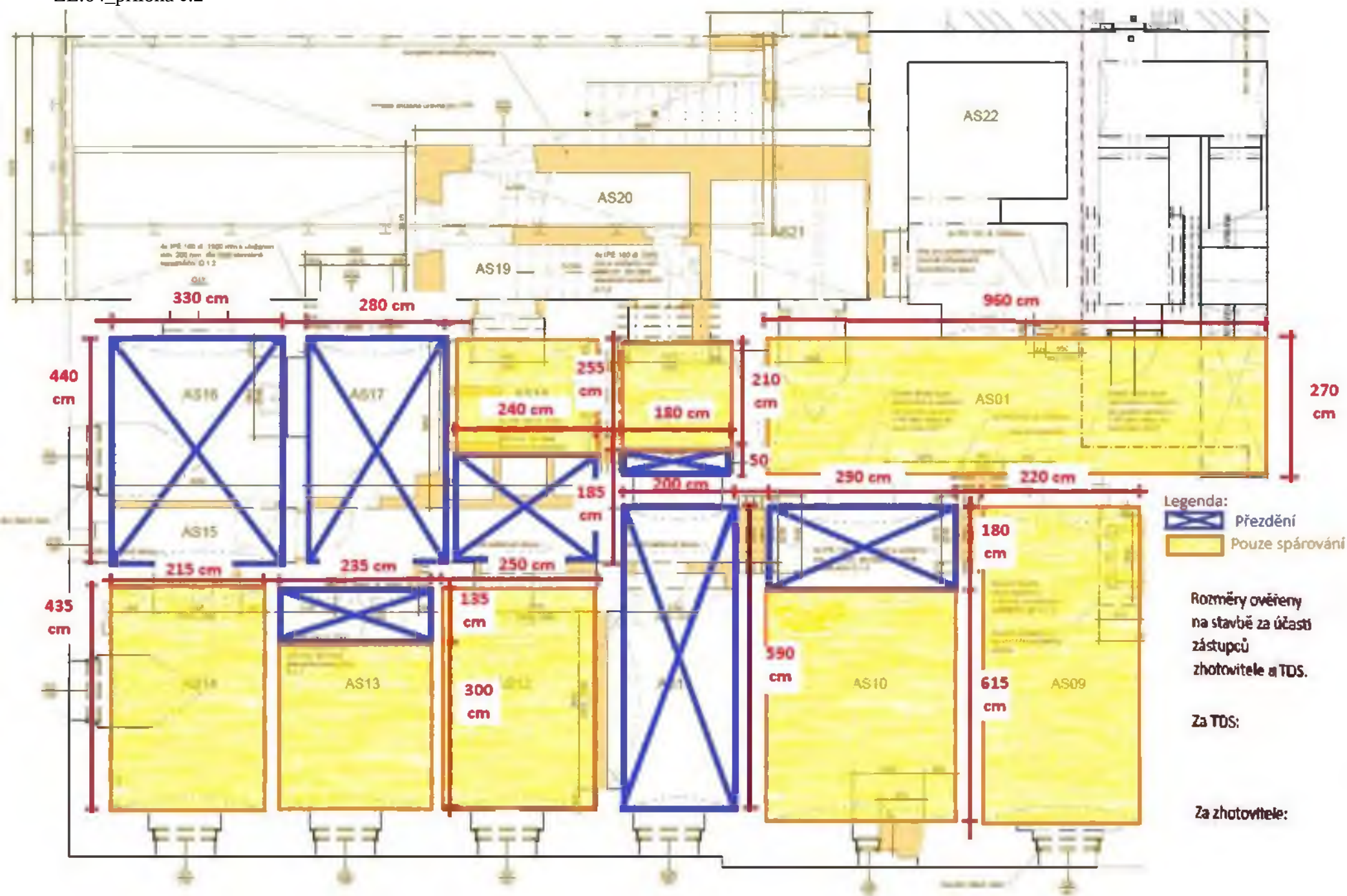
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

288 569,00

D VRN1		Projektové práce		160 819,00				
6	K	011503000	Stavební průzkum bez rozlišení	Kč	0,073	45 000,00	3 285,00	smluvní rozpočet
		Poznámka k položce: VON_3 Celková doba realizace zakázky dle SoD tvoří 18 měsíců (tedy 1,5 roku, tj. celkem 365*1,5 = 547,5 dne). V důsledku tohoto ZL dochází k posunu termínu dokončení celkem o 40 dnů, což procentním vyjádřením činí posun o 7,3 %. Proto je původní částka indexována koeficientem 0,073. 1,9010416666667*0,0384 'Přepočtené koeficientem množství 0,073						
7	K	012203000	Geodetické práce při provádění stavby	Kč	0,073	60 000,00	4 380,00	smluvní rozpočet
		Poznámka k položce: VON_4 Celková doba realizace zakázky dle SoD tvoří 18 měsíců (tedy 1,5 roku, tj. celkem 365*1,5 = 547,5 dne). V důsledku tohoto ZL dochází k posunu termínu dokončení celkem o 40 dnů, což procentním vyjádřením činí posun o 7,3 %. Proto je původní částka indexována koeficientem 0,073. 1,9010416666667*0,0384 'Přepočtené koeficientem množství 0,073						
8	K	013203000	Dokumentace stavby bez rozlišení	Kč	0,073	18 000,00	1 314,00	smluvní rozpočet
		Poznámka k položce: VON_6 Celková doba realizace zakázky dle SoD tvoří 18 měsíců (tedy 1,5 roku, tj. celkem 365*1,5 = 547,5 dne). V důsledku tohoto ZL dochází k posunu termínu dokončení celkem o 40 dnů, což procentním vyjádřením činí posun o 7,3 %. Proto je původní částka indexována koeficientem 0,073. 1,9010416666667*0,0384 'Přepočtené koeficientem množství 0,073						
9	K	013284000	Pasportizace objektu po provedení prací	Kč	0,073	20 000,00	1 460,00	smluvní rozpočet

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	P		<i>Poznámka k položce:</i> VON_8 Celková doba realizace zakázky dle SoD tvoří 18 měsíců (tedy 1,5 roku, tj. celkem 365*1,5 = 547,5 dne). V důsledku tohoto ZL dochází k posunu termínu dokončení celkem o 40 dnů, což procentním vyjádřením činí posun o 7,3 %. Proto je původní částka indexována koeficientem 0,073.					
10	K	041203000	Dokumentace skutečného provedení stavby	Kč	0,073	2 060 000,00	150 380,00	smluvní rozpočet
	P		<i>Poznámka k položce:</i> VON_5 Celková doba realizace zakázky dle SoD tvoří 18 měsíců (tedy 1,5 roku, tj. celkem 365*1,5 = 547,5 dne). V důsledku tohoto ZL dochází k posunu termínu dokončení celkem o 40 dnů, což procentním vyjádřením činí posun o 7,3 %. Proto je původní částka indexována koeficientem 0,073.					
	VV		1,9010416666667*0,0384 *Přepočtené koeficientem množství		0,073			
	D	VRN3	Zařízení staveniště				111 690,00	
11	K	032002000	Vybavení staveniště	Kč	0,073	80 000,00	5 840,00	smluvní rozpočet
	P		<i>Poznámka k položce:</i> VON_10 Celková doba realizace zakázky dle SoD tvoří 18 měsíců (tedy 1,5 roku, tj. celkem 365*1,5 = 547,5 dne). V důsledku tohoto ZL dochází k posunu termínu dokončení celkem o 40 dnů, což procentním vyjádřením činí posun o 7,3 %. Proto je původní částka indexována koeficientem 0,073.					
	VV		1,9010416666667*0,0384 *Přepočtené koeficientem množství		0,073			
12	K	034303000	Dopravní značení na staveništi	Kč	0,073	50 000,00	3 650,00	smluvní rozpočet
	P		<i>Poznámka k položce:</i> VON_13 Celková doba realizace zakázky dle SoD tvoří 18 měsíců (tedy 1,5 roku, tj. celkem 365*1,5 = 547,5 dne). V důsledku tohoto ZL dochází k posunu termínu dokončení celkem o 40 dnů, což procentním vyjádřením činí posun o 7,3 %. Proto je původní částka indexována koeficientem 0,073.					
	VV		1,9010416666667*0,0384 *Přepočtené koeficientem množství		0,073			
13	K	035103001	Pronájem ploch	Kč	0,073	1 400 000,00	102 200,00	smluvní rozpočet
	P		<i>Poznámka k položce:</i> VON_14 Celková doba realizace zakázky dle SoD tvoří 18 měsíců (tedy 1,5 roku, tj. celkem 365*1,5 = 547,5 dne). V důsledku tohoto ZL dochází k posunu termínu dokončení celkem o 40 dnů, což procentním vyjádřením činí posun o 7,3 %. Proto je původní částka indexována koeficientem 0,073.					
	VV		1,9010416666667*0,0384 *Přepočtené koeficientem množství		0,073			
	D	VRN4	Inženýrská činnost				2 190,00	
14	K	042002000	Posudky	Kč	0,073	30 000,00	2 190,00	smluvní rozpočet
	P		<i>Poznámka k položce:</i> VON_16 Celková doba realizace zakázky dle SoD tvoří 18 měsíců (tedy 1,5 roku, tj. celkem 365*1,5 = 547,5 dne). V důsledku tohoto ZL dochází k posunu termínu dokončení celkem o 40 dnů, což procentním vyjádřením činí posun o 7,3 %. Proto je původní částka indexována koeficientem 0,073.					
	VV		1,9010416666667*0,0384 *Přepočtené koeficientem množství		0,073			
	D	VRN5	Finanční náklady				3 650,00	
15	K	056002000	Bankovní záruka	Kč	0,073	50 000,00	3 650,00	smluvní rozpočet
	P		<i>Poznámka k položce:</i> VON_19 Celková doba realizace zakázky dle SoD tvoří 18 měsíců (tedy 1,5 roku, tj. celkem 365*1,5 = 547,5 dne). V důsledku tohoto ZL dochází k posunu termínu dokončení celkem o 40 dnů, což procentním vyjádřením činí posun o 7,3 %. Proto je původní částka indexována koeficientem 0,073.					
	VV		1,9010416666667*0,0384 *Přepočtené koeficientem množství		0,073			
	D	VRN6	Územní vlivy				3 285,00	
16	K	062002000	Ztížené dopravní podmínky	Kč	0,073	45 000,00	3 285,00	smluvní rozpočet
	P		<i>Poznámka k položce:</i> VON_20 Celková doba realizace zakázky dle SoD tvoří 18 měsíců (tedy 1,5 roku, tj. celkem 365*1,5 = 547,5 dne). V důsledku tohoto ZL dochází k posunu termínu dokončení celkem o 40 dnů, což procentním vyjádřením činí posun o 7,3 %. Proto je původní částka indexována koeficientem 0,073.					
	VV		1,9010416666667*0,0384 *Přepočtené koeficientem množství		0,073			
	D	VRN7	Provozní vlivy				3 285,00	
17	K	070001000	Provozní vlivy	Kč	0,073	45 000,00	3 285,00	smluvní rozpočet
	P		<i>Poznámka k položce:</i> VON_21 Celková doba realizace zakázky dle SoD tvoří 18 měsíců (tedy 1,5 roku, tj. celkem 365*1,5 = 547,5 dne). V důsledku tohoto ZL dochází k posunu termínu dokončení celkem o 40 dnů, což procentním vyjádřením činí posun o 7,3 %. Proto je původní částka indexována koeficientem 0,073.					
	VV		1,9010416666667*0,0384 *Přepočtené koeficientem množství		0,073			
	D	VRN9	Ostatní náklady				3 650,00	
18	K	091002000	Ostatní náklady související s objektem	Kč	0,073	50 000,00	3 650,00	smluvní rozpočet

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<i>Poznámka k položce:</i> VON_22 Celková doba realizace zakázky dle SoD tvoří 18 měsíců (tedy 1,5 roku, tj. celkem 365*1,5 = 547,5 dne). V důsledku tohoto ZL dochází k posunu termínu dokončení celkem o 40 dnů, což procentním vyjádřením činí posun o 7,3 %. Proto je původní částka indexována koeficientem 0,073.					
	P							
	VV		1,9010416666667*0,0384 'Přepočtené koeficientem množství		0,073			



Rozměry ověřeny
na stavbě za účasti
zástupců
zhotovitele a TDS.

Za TDS:

Za zhotovitele:



AS01a_Pohled na celou klenbu.jpg



AS01a_S39.jpg



AS01a_S40.jpg



AS01a_S41.jpg



AS01a_S42.jpg



AS01a_S43a.jpg



AS01a_S43b.jpg



AS01b_Pohled na celou klenbu.jpg



AS01b_S38.jpg



AS01b_S44.jpg



AS09_Pohled na celou klenbu.jpg



AS09_S35.jpg



AS09_S36.jpg



AS09_S37.jpg



AS09_S48.jpg



AS10_Pohled na celou klenbu.jpg



AS10_S30.jpg



AS10_S31.jpg



AS10_S32.jpg



AS10_S33.jpg



AS10_S34.jpg



AS11_Pohled na celou klenbu.jpg



AS11_S23.jpg



AS11_S24.jpg



AS11_S25.jpg



AS11_S26.jpg



AS11_S27.jpg



AS11_S28.jpg



AS11_S29.jpg



AS12_Pohled na celou klenbu.jpg



AS12_S17.jpg



AS12_S18.jpg



AS13_Pohled na celou klenbu.jpg



AS13_S10.jpg



AS13_S11.jpg



AS13_S12.jpg



AS14_Pohled na celou klenbu.jpg



AS14_Pohled na stav cihel1.jpg



AS14_Pohled na stav cihel2.jpg



AS14_S1.jpg



AS14_S2.jpg



AS14_S3.jpg



AS15+AS16_Pohled na celou klenbu.jpg



AS15+AS16_S4.jpg



AS15+AS16_S5.jpg



AS15+AS16_S6.jpg



AS15+AS16_S7.jpg



AS15+AS16_S8.jpg



AS15+AS16_S9.jpg



AS17_Pohled na celou klenbu.jpg



AS17_S13.jpg



AS17_S14.jpg



AS17_S15.jpg



AS17_S16.jpg



AS17_S45.jpg



AS17_S46.jpg



AS18_Pohled na celou klenbu.jpg



AS18_Pohled na poškozené cihly.jpg



AS18_S19.jpg



AS18_S20.jpg



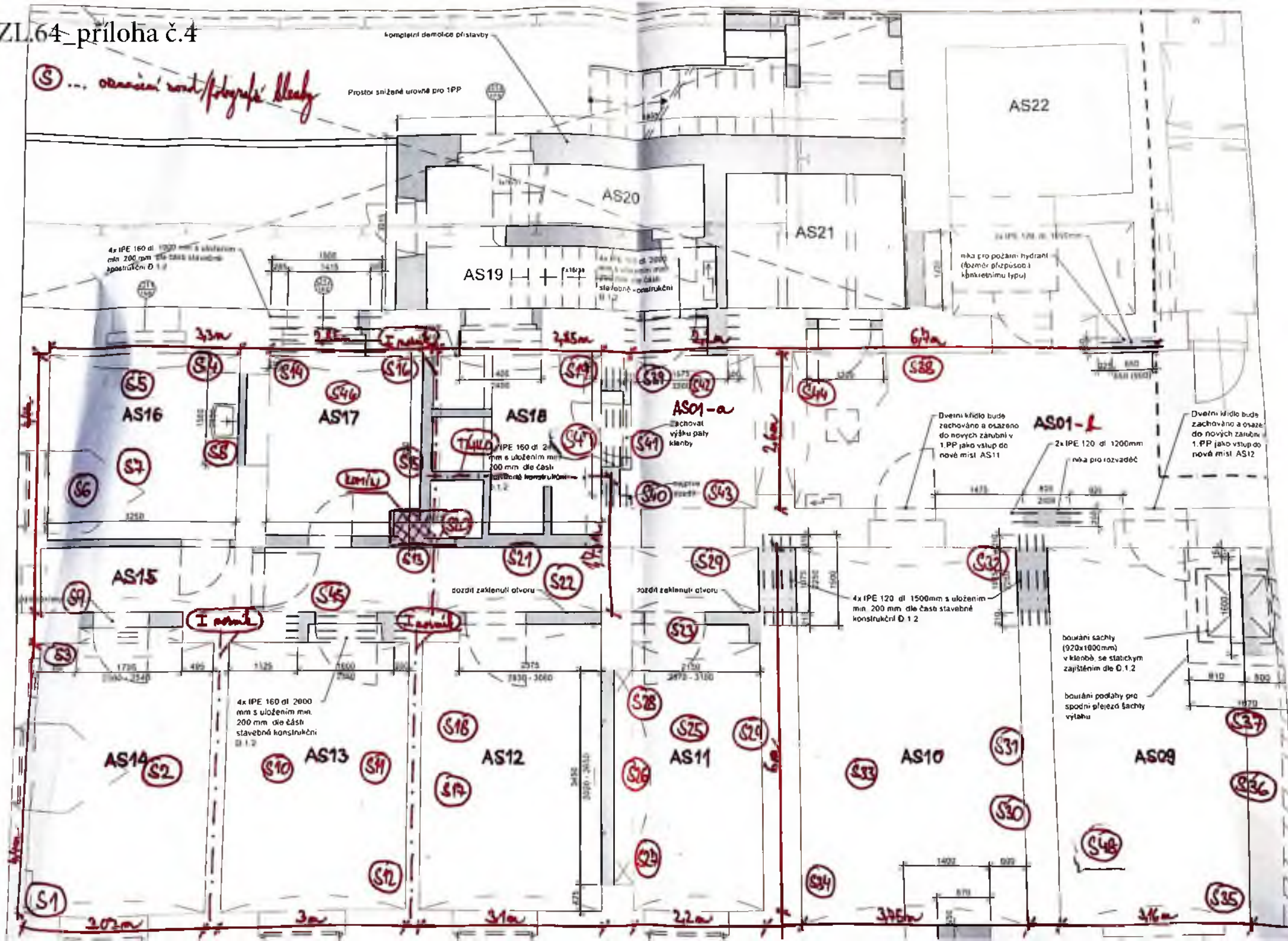
AS18_S21.jpg



AS18_S22.jpg



AS18_S47.jpg



ZL.64 příloha č.5

Číslo sondy	Číslo místnosti	Rozměry prostupu/kce v klenbě (m)	Popis fotky	Popis poškození klenby v dané místnosti
1	AS14	0,3*0,5*0,15	Prostup skrz klenbu	Značné poškození cihel
2	AS14	1,2*0,02*0,01	Drážka v klenbě	Značné poškození cihel
3	AS14	0,3*0,3*0,15	Zabetonovaný vstup skrz klenbu	Značné poškození cihel
4	AS15+AS16	0,3*0,3*0,15	Zabetonovaný vstup skrz klenbu	Lehce propadlá, značné poškození cihel, prostupy
5	AS15+AS16	x	Detail klenby - vyspané spáry, lehce propadlá	Lehce propadlá, značné poškození cihel, prostupy
6	AS15+AS16	x	Detail klenby - vyspané spáry, lehce propadlá, špatné cihly	Lehce propadlá, značné poškození cihel, prostupy
7	AS15+AS16	x	Detail klenby - vyspané spáry, lehce propadlá, špatné cihly	Lehce propadlá, značné poškození cihel, prostupy
8	AS15+AS16	3krát 0,14*0,14*0,15	Prostupy skrz klenbu	Lehce propadlá, značné poškození cihel, prostupy
9	AS15+AS16	x	Pata klenutého překladu, vstup skrz klenbu	Lehce propadlá, značné poškození cihel, prostupy
10	AS13	x	Detail poškozených cihel	Značné poškození cihel
11	AS13	x	Detail poškozených cihel	Značné poškození cihel
12	AS13	0,6*0,4*0,15	Zabetonovaný vstup skrz klenbu	Značné poškození cihel
13	AS17	2krát 0,3*0,3*0,15 a 0,6*0,7*0,15	Prostupy skrz klenbu, Prostup komínového tělesa	Prostupy skrz klenbu, část klenby poškozena komínovým vstupem
14	AS17	x	Detail poškozených cihel	Prostupy skrz klenbu, část klenby poškozena komínovým vstupem
15	AS17	0,3*0,3*0,15	Zabetonovaný vstup skrz klenbu	Prostupy skrz klenbu, část klenby poškozena komínovým vstupem
16	AS17	x	Detail poškozených cihel	Prostupy skrz klenbu, část klenby poškozena komínovým vstupem
17	AS12	x	Detail poškozených cihel	Poškození cihel, vyspané spáry
18	AS12	x	Detail vyspaných spár	Poškození cihel, vyspané spáry
19	AS18	x	Prostup skrz klenbu	Poškození cihel, prostupy, vyspané spáry, část klenby poškozena komínovým vstupem
20	AS18	0,6*0,7*0,15	Prostup komínového tělesa	Poškození cihel, prostupy, vyspané spáry, část klenby poškozena komínovým vstupem
21	AS18	x	Detail poškozených cihel	Poškození cihel, prostupy, vyspané spáry, část klenby poškozena komínovým vstupem
22	AS18	0,3*0,3*0,15	Zabetonované prostupy skrz klenbu	Poškození cihel, prostupy, vyspané spáry, část klenby poškozena komínovým vstupem
23	AS11	0,45*2,2	Plochá klenba, zazděný komínový průduch	Vyspané spáry, prostupy, poškození cihel
24	AS11	x	Zabetonované prostupy skrz klenbu	Vyspané spáry, prostupy, poškození cihel
25	AS11	0,3*2,2	Pás betonu	Vyspané spáry, prostupy, poškození cihel
26	AS11	x	Zabetonovaný vstup skrz klenbu	Vyspané spáry, prostupy, poškození cihel
27	AS11	x	Zabetonované prostupy skrz klenbu	Vyspané spáry, prostupy, poškození cihel
28	AS11	x	Zabetonované prostupy skrz klenbu	Vyspané spáry, prostupy, poškození cihel
29	AS11	x	Zabetonované prostupy skrz klenbu	Vyspané spáry, prostupy, poškození cihel
30	AS10	x	Detail poškozených cihel	Vyspané spáry, prostupy, poškození cihel

31	AS10	x	Detail poškozených cihel	Vysypané spáry, prostupy, poškození cihel
32	AS10	x	Prostup skrz klenbu	Vysypané spáry, prostupy, poškození cihel
33	AS10	x	Drážka v klenbě	Vysypané spáry, prostupy, poškození cihel
34	AS10	x	Zabetonovaný vstup skrz klenbu	Vysypané spáry, prostupy, poškození cihel
35	AS09	x	Zabetonovaný vstup skrz klenbu	Vysypané spáry, prostupy, poškození cihel
36	AS09	x	Zabetonovaný vstup skrz klenbu	Vysypané spáry, prostupy, poškození cihel
37	AS09	x	Zabetonovaný vstup skrz klenbu	Vysypané spáry, prostupy, poškození cihel
38	AS01b	x	Detail poškozených cihel	Vysypané spáry
39	AS01a	x	Prostup skrz klenbu	
40	AS01a	x	Zabetonovaný vstup skrz klenbu	
41	AS01a	x	Detail poškozených cihel	
42	AS01a	x	Drážka v klenbě	
43	AS01a	x	Detail poškozených cihel, vysypané spáry	
44	AS01b	x	Detail poškozených cihel	Vysypané spáry
45	AS17			Prostupy skrz klenbu, část klenby poškozena komínovým vstupem
46	AS17			Prostupy skrz klenbu, část klenby poškozena komínovým vstupem
47	AS18	0,3*0,35*0,15	Zabetonované prostupy skrz klenbu	Poškození cihel, prostupy, vysypané spáry, část klenby poškozena komínovým vstupem
48	AS09	x	Poškozené cihly, drážka v klenbě	Vysypané spáry, prostupy, poškození cihel

ZL.64_příloha č.6:

[illegible]



STANOVISKO STATIKA KE STAVU A SANACI KLENEB

Stavba: UHKT, U nemocnice 2094/1, 12800 Praha 2, původní objekt
Objednatel: JIKA-CZ s.r.o., Dlouhá 101, 500 03 Hradec Králové
Vypracoval: Ing. Pavel Přikryl, První statická s.r.o., Boleslavova 36, P4
Datum: 18.12.2024

Úvod

Na výzvu objednatele byla 4.12. a 17.12. 2024 provedena prohlídka objektu zaměřená na stav stávajících kleneb. Výsledkem je toto zhodnocení a návrh sanace kleneb.

Podklady

K dispozici byly následující podklady:

- 2x prohlídka na místě
- informace ze stavby
- pasport kleneb - xxxxxx 2.12.2024 (digitálně)

Popis

Jedná se o běžné valené klenby stropu nad 1.PP, které jsou zaklenuté mezi nosné stěny. Tloušťka kleneb je 150mm, rozpětí 2,2 -3,2m, vzepětí cca 150-250mm. Stav kleneb je technicky dostatečný až dobrý, lokálně jsou klenby poškozené vedením ing. sítí, různými prostupy a stavebními úpravami v minulosti. Spodní líc kleneb je očištěn od omítek. Vše je detailně popsáno ve zprávě xxxxxx .

V době prvních prohlídek nebyl odkryt rub kleneb. Po první návštěvě bylo rozhodnuto o odkrytí rubu kleneb k dalšímu posouzení a návrhu sanace.

Po odkrytí rubu kleneb je zřejmé, že klenby byly v minulosti již vyspravované (zalití rubu cementovým potěrem) a znovu neodborně zakryté souvrstvím podlahy (násyp + betonové vrstvy bez separační vrstvy).

Posouzení kleneb je silně individuální a empirické – klenbu nelze detailně posoudit bez přesné znalosti pevnostních charakteristik použitého zdiva a pojiva a přesné znalosti původní/nové geometrie. Posouzení se tak může lišit u každého konkrétního posuzovatele.



Na základě dvojí prohlídky (i po obnažení rubu klenby) **hodnotím klenby jako podmínečně dostatečné k zachování**. Po provedení sanačních opatření mohou spolehlivě přenášet běžné zatížení.

Hodnocení vychází z těchto poznatků:

- klenby do teď spolehlivě plnily svoji funkci
- nedojde k navýšení zatížení kleneb
- podpěrné konstrukce (stěny 1.PP) jsou bez významných poruch (deformace, trhliny)
- prostor sklepa je suchý, zdivo není výrazně degradované vlhkostí
- poruchy v klenbách jsou lokálního charakteru v místech prostupů, vedení sítí a dřívějších stavebních zásahů
- nebyly pozorovány systémové poruchy kleneb – trhliny ve vrcholu, šikmé trhliny, trhliny v patě

Sanace kleneb

Sanaci kleneb navrhuje provést klasickými metodami podle následujícího postupu:

- podepření konkrétní části klenby (stojky, trámky, plošné bednění)
- opatrné vyškrabání nesoudržného pojiva mezi jednotlivými cihlami
- penetrace/navlhčení spár
- zpětné vyplnění spár expanzivní maltou (SUPERFIX), lze použít ocelové nebo jasanové klínky
- tyto operace provádět postupně, etapy rozvrhnout tak aby se současně nedělaly sousední místnosti, i v rámci jedné místnosti postupovat opatrně po částech, přesouvat bednění
- lokální poruchy opravit kompletním přezděním na celoplošném bednění, pečlivě vyplnit horní spáry

Bohužel rub kleneb je zalitý z minulosti cementovým potěrem a nelze opravit horní spáry. Odstranění potěru destruktivními metodami důrazně nedoporučuji, mohlo by dojít k fatálnímu poškození kleneb! Co se týká spár z rubové strany, je třeba řádně vyplnit spáry mezi stávající klenbou a novými dozdvídkami a spáry v nových částech kleneb.

- na vyspárované klenby uložit lehčený zásyp (KERAMZIT fr. 8-16mm) do roviny



- uložit separační fólii (geotextilie 500g/m²)
- provést skladbu podlahy dle PD, buď mokřým procesem (betonová plovoucí deska s KARI sítí), nebo suchým způsobem (deskové plovoucí prvky – CETRIS, KNAUF ap.)
- během prací sledovat klenby a opěrné konstrukce, jestli nedochází k rozvoji nových poruch nebo deformací; v takovém případě práce přerušit a pčivolat HIP, který rozhodne o dalším prostupu

Závěr

Byla provedena dvojí prohlídka cihelných kleneb v objektu UHKT. Byl zhodnocen jejich technický stav a možnost jejich dalšího ponechání v konstrukci. Klenby byly zhodnoceny jako podmíněčně vhodné k zachování. Podmínkou je jejich odborná sanace podle postupu uvedeného výše.

V Praze 18.12.2024

Ing. Pavel Přikryl

První statická s.r.o.

ZL.64 příloha č.8

ČÍSLOVÁNÍ KLENEB:

1 Opravit klenební pás a opravit ostatní klenební pásy

2 Opravit klenbu dle pokynů statika

3 Opravit klenbu dle pokynů statika

4 Opravit pouze půlku, od táhla k poškozené části přezdít

5, 6, 7, 8, 9, 10, 11

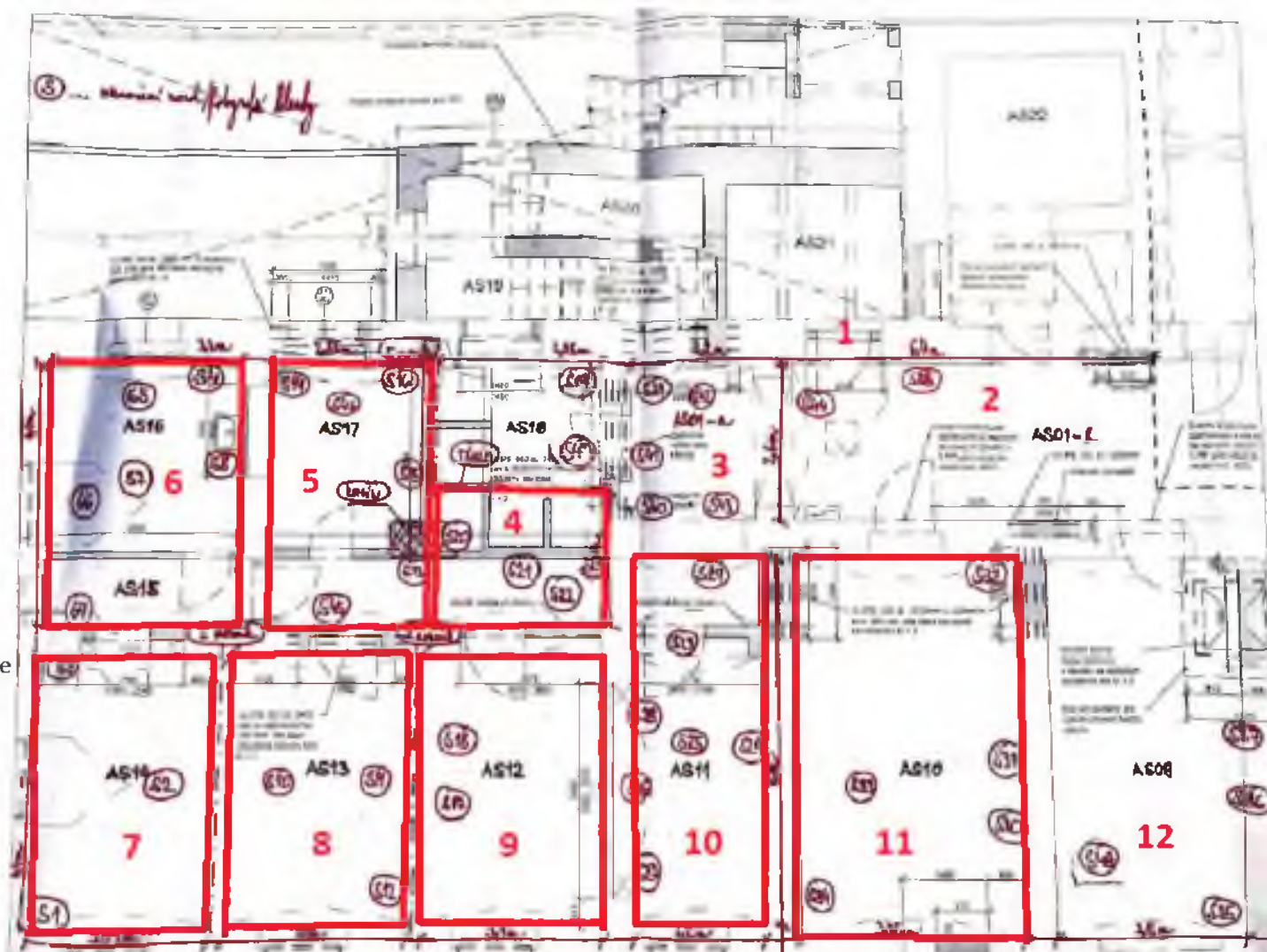
Klenby přezdít

12 Opravit klenbu dle pokynů statika, je možné, že část klenby u výtahu se bude muset přezdívat

LEGENDA:

— Klenby, které by se měly vybourat a vyzdít znovu

(Sx) Označení sond/fotografií





PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY ČÁSTI 1.NP - 3.NP BUDOVY
STAVBA: A (II.ETAPA) V AREÁLU Č.P. 2094 V PRAZE 2 - NOVÉ MĚSTO,
UL. U NEMOCNICE 1



DENÍK: STAVEBNÍ DENÍK

ZÁZNAM ZE DNE: 06.01.2025

Úvod

Na výzvu objednatele byla 4.12. a 17.12. 2024 provedena prohlídka objektu zaměřená na stav stávajících kleneb. Výsledkem je toto zhodnocení a návrh sanace kleneb.

Podklady

K dispozici byly následující podklady:

- 2x prohlídka na místě
- informace ze stavby
- pasport kleneb - XXXXX 2.12.2024 (digitálně)

Popis

Jedná se o běžné valené klenby stropu nad 1.PP, které jsou zaklenuté mezi nosné stěny. Tloušťka kleneb je 150mm, rozpětí 2,2 -3,2m, vzepětí cca 150-250mm. Stav kleneb je technicky dostatečný až dobrý, lokálně jsou klenby poškozené vedením ing. sítí, různými prostupy a stavebními úpravami v minulosti. Spodní líc kleneb je očištěn od omítek. Vše je detailně popsáno ve zprávě XXXXX.

V době prvních prohlídek nebyl odkryt rub kleneb. Po první návštěvě bylo rozhodnuto o odkrytí rubu kleneb k dalšímu posouzení a návrhu sanace.

Po odkrytí rubu kleneb je zřejmé, že klenby byly v minulosti již vyspravované (zalití rubu cementovým potěrem) a znovu neodborně zakryté souvrstvím podlahy (násyp + betonové vrstvy bez separační vrstvy). Posouzení kleneb je silně individuální a empirické – klenbu nelze detailně posoudit bez přesné znalosti pevnostních charakteristik použitého zdiva a pojiva a přesné znalosti původní/nové geometrie. Posouzení se tak může lišit u každého konkrétního posuzovatele.

Na základě dvojí prohlídky (i po obnažení rubu klenby) **hodnotím klenby jako podmíněčně dostatečné k zachování.** Po provedení sanačních opatření mohou spolehlivě přenášet běžné zatížení.

Hodnocení vychází z těchto poznatků:

- klenby do teď spolehlivě plnily svoji funkci
- nedojde k navýšení zatížení kleneb
- podpěrné konstrukce (stěny 1.PP) jsou bez významných poruch (deformace, trhliny)
- prostor sklepa je suchý, zdivo není výrazně degradované vlhkostí
- poruchy v klenbách jsou lokálního charakteru v místech prostupů, vedení sítí a dřívějších stavebních zásahů
- nebyly pozorovány systémové poruchy kleneb – trhliny ve vrcholu, šikmé trhliny, trhliny v patě

Sanace kleneb

Sanaci kleneb navrhuje provést klasickými metodami podle následujícího postupu:

- podepření konkrétní části klenby (stojky, trámky, plošné bednění)
- opatrné vyškrabání nesoudržného pojiva mezi jednotlivými cihlami
- penetrace/navlhčení spár
- zpětné vyplnění spár expanzivní maltou (SUPERFIX), lze použít ocelové nebo jasanové klínky
- tyto operace provádět postupně, etapy rozvrhnout tak aby se současně nedělaly sousední místnosti, i v rámci jedné místnosti postupovat opatrně po částech, přesouvat bednění
- lokální poruchy opravit kompletním přezděním na celoplošném bednění, pečlivě vyplnit horní spáry

Bohužel rub kleneb je zalitý z minulosti cementovým potěrem a nelze opravit horní spáry. Odstranění potěru destruktivními metodami důrazně nedoporučuji, mohlo by dojít k fatálnímu poškození kleneb! Co se týká spár z rubové strany, je třeba řádně vyplnit spáry mezi stávající klenbou a novými dozdívkami a spáry v nových částech kleneb.

- na vyspravené klenby provést skladby dle PD
- během prací sledovat klenby a opěrné konstrukce, jestli nedochází k rozvoji nových poruch nebo deformací; v takovém případě práce přerušit a přivolat HIP, který rozhodne o dalším postupu

Závěr

Byla provedena dvojí prohlídka cihelných kleneb v objektu UHKT. Byl zhodnocen jejich technický stav a možnost jejich dalšího ponechání v konstrukci. Klenby byly zhodnoceny jako podmíněčně vhodné k zachování. Podmínkou je jejich odborná sanace podle postupu uvedeného výše.

V Praze 18.12.2024

Ing. Pavel Příkryl

První statická s.r.o.

Proti původnímu textu z 18.12.2024 byl změněn postup při ukládání nové podlahy. Místo zasypu Keramzitem, bude použit polystyrenbeton. Tato úprava byla dohodnuta na KD dne 6.1.2025.

Změnový list č. 65

Chladová komora

Stavba (Název dle SoD)	Rekonstrukce budovy A – II. etapa (ÚHKT – Rekonstrukce a vybavení budovy A – etapa II, reg. č.: CZ.31.8.0/0.0/0.0/23_072/0008243, projekt NPO výzva č. 8)
Objekt	Ústav hematologie a krevní transfuze, U Nemocnice 1, 120 20 Praha 2
Zpracoval	XXXXX

Odůvodnění, popis a technické řešení změn

Předmětem tohoto změnového listu je změna technologie chladové komory.

Parametry chladové komory, které jsou uvedeny v oddílu D.2.1 PD neodpovídají požadavkům, které byly předloženy odbornými pracovníky z oboru hematologie (zaměstnanci ÚHKT), které kladou důraz na správné skladování vzorků využívaných k léčbě pacientů ÚHKT. V návaznosti na koordinační schůzku, která proběhla za přítomnosti GD, zástupci ÚHKT a AD byly upřesněny požadavky na funkčnost chladové komory a následně byla XXXXX vypracována revize PD. Tato revize je konečná, neměnná a parametry v ní uvedené musí navržená a dodaná chladová komora přesně zajistit. Revize č.2 a je přílohou tohoto ZL. Vybavení chladové komory tento ZL neřeší. Bude řešeno, dle požadavků zástupců investora, až po montáži chladové komory, aby bylo možné vnitřní prostor komory využít v maximálním rozsahu, což je možné až po konečné montáži komory.

Jedná se o práce neobsažené v projektové dokumentaci ani v soupisu prací s výkazem výměr (smluvním rozpočtu).

Změna závazku ze smlouvy Zatřídění změny dle § 222 ZZVZ	Odst. (5) Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažují dodatečné stavební práce, služby nebo dodávky od dodavatele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, pokud jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele a) není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení a b) způsobila by zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů.
---	---

Jedná se o předem předvídatelnou, avšak s ohledem na průběh díla nezbytnou potřebu, která však nebyla zohledněna v projektové dokumentaci a v soupisu prací s výkazem výměr. V případě, že by ji vykonával jiný dodavatel než zhotovitel, jednalo by se o zásah do probíhajícího díla, s možným narušením bezpečnosti a koordinace prováděných prací, včetně termínu a harmonogramu prováděných prací a případným zásahem do záruky prováděného díla ze strany hlavního zhotovitele. Provádění změny jiným dodavatelem by rovněž znamenalo zvýšení nákladů na straně objednatele.

Vliv na dopracování PD (ANO/NE, kdo dopracuje, v jaké podrobnosti atp.)	NE
Dopad do smluvní ceny	
Vícepráce	438.523,72 Kč bez DPH
Méněpráce	-196.652,30 Kč bez DPH
Celkem	241.871,42 Kč bez DPH



Dopad do smluvních termínů Dopad na dílčí termíny stavby NE
(Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)

Dopad na milníky stavby (včetně NE
termínu dokončení díla)

Přílohy (soupis prací, zakres prací, fotodokumentace, zaměření . .)

1. Oceněný soupis prací a dodávek	12 stran
2. Revize PD	6 stran
3. Nabídka subdodavatele	3 strany
4. Nabídka subdodavatele	1 strana
5. Nabídka subdodavatele	1 strana
6. Protokol vzorku č.17	2 strany
7. Dokumentace chladové komory – Intergast a.s.	4 strany

Schválil za zhotovitele

(ředitel divize)

XXXXXX

Schválil za TDS

XXXXXX

Schválil za GP

XXXXXX

Schválil za objednatele

XXXXXX



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 23-639-01
Stavba: Rekonstrukce budovy A - Etapa II.

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 14. 7. 2025

Zadavatel:
Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1

IČ:
DIČ: Praha 2

Zhotovitel:
KONSIT, a.s.

IČ:
DIČ: 186 30 197
CZ 186 30 197

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálekově k dispozici na webu [nordminkv.urs.cz](#)

Cena bez DPH			241 871,42
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	241 871,42	50 793,00
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK	292 664,42

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:23-639-01

Místo:

Zadavatel:Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1

Zhotovitel:KONSIT, a.s.

Datum:14. 7. 2025

Projektant:

Zpracovatel:

Stavba:Rekonstrukce budovy A - Etapa II.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		241 871,42	292 664,42	
D9	Dodatek č.9	241 871,42	292 664,42	STA
ZL.65	Chladová komora	241 871,42	292 664,42	Soupis
ZL.65_1	Odpočty	-196 652,30	-237 949,28	Soupis
ZL.65_2	Přípočty	438 523,72	530 613,70	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce budovy A - Etapa II.
Objekt:
D9 - Dodatek č.9
Soupis:
ZL.65 - Chladová komora
Úroveň 3:
ZL.65_1 - Odpočty

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1

Zhotovitel:
KONSIT, a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 14. 7. 2025

IČ: Praha 2
DIČ:

IČ: 186 30 197
DIČ: CZ 186 30 197

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		-196 652,30	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	-196 652,30	21,00%	-41 296,98
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	-237 949,28

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce budovy A - Etapa II.

Objekt:

D9 - Dodatek č.9

Soupis:

ZL.65 - Chladová komora

Úroveň 3:

ZL.65_1 - Odpočty

Místo:

Datum: 14. 7. 2025

Zadavatel:

Ústav hematologie a krevní transfúze U Nemocnice 1

Projektant:

Zhotovitel:

KONSIT, a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

-196 652,30

M - Montáže chladicích zařízení

-196 652,30

1 - Konstrukce boxu (D+M)

-88 252,30

2 - Vybavení boxu (D+M)

-26 400,00

3 - Chladicí zařízení (D+M)

-74 000,00

4 - VON

-8 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce budovy A - Etapa II.

Objekt:

D9 - Dodatek č.9

Soupis:

ZL.65 - Chladová komora

Úroveň 3:

ZL.65_1 - Odpočty

Místo:

Datum: 14. 7. 2025

Zadavatel:

Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1

Projektant:

Zhotovitel:

KONSIT, a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem -196 652,30

D M Montáže chladicích zařízení -196 652,30

D 1 Konstrukce boxu (D+M) -88 252,30

1	K	Pol29	PUR panel podlahový 60mm, P+D, ocelový pozink. plech 0,6mm bíle lakovaný RAL 9010	m2	-7,570	830,00	-6 283,10	smluvní rozpočet
---	---	-------	---	----	--------	--------	-----------	------------------

P		Poznámka k položce: D.2.1_1						
VV		7,57*1 'Přepočtené koeficientem množství			-7,570			

2	K	Pol30	PUR panel stěnový 60mm, P+D, ocelový pozink. plech 0,6mm bíle lakovaný RAL 9010	m2	-29,670	830,00	-24 626,10	smluvní rozpočet
---	---	-------	---	----	---------	--------	------------	------------------

P		Poznámka k položce: D.2.1_2						
VV		29,67*1 'Přepočtené koeficientem množství			-29,670			

3	K	Pol31	PUR panel stropní 60mm, P+D, ocelový pozink. plech 0,6mm bíle lakovaný RAL 9010	m2	-7,570	830,00	-6 283,10	smluvní rozpočet
---	---	-------	---	----	--------	--------	-----------	------------------

P		Poznámka k položce: D.2.1_3						
VV		7,57*1 'Přepočtené koeficientem množství			-7,570			

4	K	Pol32	Rohové lišty ocelový pozink. plech 0,6mm bíle lakovaný RAL 9010 (vnitřní roh)	bm	-26,700	320,00	-8 544,00	smluvní rozpočet
---	---	-------	---	----	---------	--------	-----------	------------------

P		Poznámka k položce: D.2.1_4						
VV		26,7*1 'Přepočtené koeficientem množství			-26,700			

5	K	Pol33	Rohové lišty ocelový pozink. plech 0,6mm bíle lakovaný RAL 9010 (vnější roh)	bm	-4,600	320,00	-1 472,00	smluvní rozpočet
---	---	-------	--	----	--------	--------	-----------	------------------

P		Poznámka k položce: D.2.1_5						
VV		4,6*1 'Přepočtené koeficientem množství			-4,600			

6	K	Pol34	Voděodolná překližka protiskluzová 12mm	m2	-6,870	1 200,00	-8 244,00	smluvní rozpočet
---	---	-------	---	----	--------	----------	-----------	------------------

P		Poznámka k položce: D.2.1_6						
VV		6,87*1 'Přepočtené koeficientem množství			-6,870			

7	K	Pol36	Dveře chladírenské otočné 900 x 2 150 mm, vč. zárubně, bez prahu, bez zámku	kus	-1,000	26 300,00	-26 300,00	smluvní rozpočet
---	---	-------	---	-----	--------	-----------	------------	------------------

P		Poznámka k položce: D.2.1_7						
VV		1*1 'Přepočtené koeficientem množství			-1,000			

8	K	Pol37	Zámek samozamykací elektromechanický s panikovou klikou	kus	-1,000	6 500,00	-6 500,00	smluvní rozpočet
---	---	-------	---	-----	--------	----------	-----------	------------------

P		Poznámka k položce: D.2.1_8						
VV		1*1 'Přepočtené koeficientem množství			-1,000			

D 2 Vybavení boxu (D+M) -26 400,00

9	K	Pol41	Dveřní lamelová clona plastová chladírenská 1000/2200mm, překrytí 50%	ks	-1,000	5 600,00	-5 600,00	smluvní rozpočet
---	---	-------	---	----	--------	----------	-----------	------------------

P		Poznámka k položce: D.2.1_11						
VV		1*1 'Přepočtené koeficientem množství			-1,000			

10	K	Pol42	Osvětlení LED s nouzovým modulem	ks	-1,000	2 500,00	-2 500,00	smluvní rozpočet
----	---	-------	----------------------------------	----	--------	----------	-----------	------------------

P		Poznámka k položce: D.2.1_12						
VV		1*1 'Přepočtené koeficientem množství			-1,000			

11	K	Pol43	Rozvaděč elektroinstalace, vč. napojení na MaR.	ks	-1,000	7 800,00	-7 800,00	smluvní rozpočet
----	---	-------	---	----	--------	----------	-----------	------------------

P		Poznámka k položce: D.2.1_13						
VV		1*1 'Přepočtené koeficientem množství			-1,000			

12	K	Pol44	Informační panel digitální (zobrazení teplot)	ks	-1,000	6 500,00	-6 500,00	smluvní rozpočet
----	---	-------	---	----	--------	----------	-----------	------------------

P		Poznámka k položce: D.2.1_14						
VV		1*1 'Přepočtené koeficientem množství			-1,000			

13	K	Pol45	Elektroinstalace chladové komory	ks	-1,000	4 000,00	-4 000,00	smluvní rozpočet
----	---	-------	----------------------------------	----	--------	----------	-----------	------------------

P		Poznámka k položce: D.2.1_15						
VV		1*1 'Přepočtené koeficientem množství			-1,000			

D 3 Chladicí zařízení (D+M) -74 000,00

14	K	Pol46	Výparník pro chladové komory, podstropní provedení	kus	-1,000	12 300,00	-12 300,00	smluvní rozpočet
----	---	-------	--	-----	--------	-----------	------------	------------------

P		Poznámka k položce: D.2.1_16						
VV		1*1 'Přepočtené koeficientem množství			-1,000			

15	K	Pol47	Kondenzační jednotka	kus	-1,000	14 800,00	-14 800,00	smluvní rozpočet
----	---	-------	----------------------	-----	--------	-----------	------------	------------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P			Poznámka k položce: D.2.1_17					
VV			1*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-1,000			
16	K	Pol48	Konzole kondenzační jednotky	kus	-1,000	3 000,00	-3 000,00	smluvní rozpočet
P			Poznámka k položce: D.2.1_18					
VV			1*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-1,000			
17	K	Pol49	Cu potrubí, vč. izolace a úchyťů, prokabelování a náplň chladičem	bm	-23,000	1 700,00	-39 100,00	smluvní rozpočet
P			Poznámka k položce: D.2.1_19					
VV			23*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-23,000			
18	K	Pol51	Uvedení do provozu, zaškolení obsluhy	hod	-16,000	300,00	-4 800,00	smluvní rozpočet
P			Poznámka k položce: D.2.1_20					
VV			16*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-16,000			
D 4			VON					-8 000,00
19	K	Pol53	Doprava, přesun hmot	kpl	-1,000	3 000,00	-3 000,00	smluvní rozpočet
P			Poznámka k položce: D.2.1_22					
VV			1*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-1,000			
20	K	Pol55	Výchozí elektrická revize zařízení	kus	-1,000	5 000,00	-5 000,00	smluvní rozpočet
P			Poznámka k položce: D.2.1_23					
VV			1*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-1,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce budovy A - Etapa II.

Objekt:
D9 - Dodatek č.9

Soupis:
ZL.65 - Chladová komora

Úroveň 3:
ZL.65_2 - Přípočty

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1

Zhotovitel:
KONSIT, a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 14. 7. 2025

IČ:
DIČ: Praha 2

IČ:
DIČ: 186 30 197
CZ 186 30 197

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			438 523,72
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	438 523,72	21,00%	92 089,98
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	530 613,70

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce budovy A - Etapa II.
Objekt: D9 - Dodatek č.9
Soupis: ZL.65 - Chladová komora
Úroveň 3: **ZL.65_2 - Přípočty**

Místo:
Zadavatel: Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1
Zhotovitel: KONSIT, a.s.

Datum: 14. 7. 2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		438 523,72
M - Montáže chladicích zařízení		420 821,60
1 - Konstrukce boxu (D+M)		84 119,60
2 - Vybavení boxu (D+M)		66 316,00
3 - Chladicí zařízení (D+M)		260 386,00
4 - VON		10 000,00
HSV - Práce a dodávky HSV		13 080,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		13 080,00
PSV - Práce a dodávky PSV		4 622,12
767 - Konstrukce zámečnické		4 502,12
783 - Dokončovací práce - nátěry		120,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce budovy A - Etapa II.

Objekt:

D9 - Dodatek č.9

Soupis:

ZL.65 - Chladová komora

Úroveň 3:

ZL.65_2 - Přípočty

Místo:

Datum: 14. 7. 2025

Zadavatel:

Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1

Projektant:

Zhotovitel:

KONSIT, a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 438 523,72

D M Montáže chladicích zařízení 420 821,60

D 1 Konstrukce boxu (D+M) 84 119,60

21	K	INTERGAST Pol29.R	PUR panel podlahový 60mm, P+D, ocelový pozink. plech 0,6mm bíle lakovaný RAL 9010	m2	7,570	960,00	7 267,20	R-položka
----	---	----------------------	--	----	-------	--------	----------	-----------

Poznámka k položce:
S ohledem na zásadně upřesněné zadání, kde dle aktuálního výkonu a požadavku ÚHKT na přesnou regulaci teploty chladicí komory v rozsahu +2 až +6°C jsme museli použít u pozic 13,16,17 smluvního rozpočtu jiné, citlivější komponenty tak aby:
*byla zaručena přesnější regulace teploty v návaznosti na rozdílné teploty v jednotlivých místech boxu
*byla zaručena přesnější regulace otáček

P

Použité komponenty pkně odpovídají požadavkům aktualizované revize PD ze dne 14.11.2024 jejímž autorem je

XXXXXX

Jdná se o dodávku kompletního uceleného systémového řešení.

22	K	INTERGAST Pol30.R	PUR panel stěnový 60mm, P+D, ocelový pozink. plech 0,6mm bíle lakovaný RAL 9010	m2	29,670	960,00	28 483,20	R-položka
----	---	----------------------	--	----	--------	--------	-----------	-----------

Poznámka k položce:
S ohledem na zásadně upřesněné zadání, kde dle aktuálního výkonu a požadavku ÚHKT na přesnou regulaci teploty chladicí komory v rozsahu +2 až +6°C jsme museli použít u pozic 13,16,17 smluvního rozpočtu jiné, citlivější komponenty tak aby:
*byla zaručena přesnější regulace teploty v návaznosti na rozdílné teploty v jednotlivých místech boxu
*byla zaručena přesnější regulace otáček

P

Použité komponenty pkně odpovídají požadavkům aktualizované revize PD ze dne 14.11.2024 jejímž autorem je

XXXXXX

Jdná se o dodávku kompletního uceleného systémového řešení.

23	K	INTERGAST Pol31.R	PUR panel stropní 60mm, P+D, ocelový pozink. plech 0,6mm bíle lakovaný RAL 9010	m2	7,570	960,00	7 267,20	R-položka
----	---	----------------------	--	----	-------	--------	----------	-----------

Poznámka k položce:
S ohledem na zásadně upřesněné zadání, kde dle aktuálního výkonu a požadavku ÚHKT na přesnou regulaci teploty chladicí komory v rozsahu +2 až +6°C jsme museli použít u pozic 13,16,17 smluvního rozpočtu jiné, citlivější komponenty tak aby:
*byla zaručena přesnější regulace teploty v návaznosti na rozdílné teploty v jednotlivých místech boxu
*byla zaručena přesnější regulace otáček

P

Použité komponenty pkně odpovídají požadavkům aktualizované revize PD ze dne 14.11.2024 jejímž autorem je

XXXXXX

Jdná se o dodávku kompletního uceleného systémového řešení.

24	K	INTERGAST Pol32.R	Rohové lišty ocelový pozink. plech 0,6mm bíle lakovaný RAL 9010 (vnitřní roh)	bm	26,700	160,00	4 272,00	R-položka
----	---	----------------------	--	----	--------	--------	----------	-----------

Poznámka k položce:
S ohledem na zásadně upřesněné zadání, kde dle aktuálního výkonu a požadavku ÚHKT na přesnou regulaci teploty chladicí komory v rozsahu +2 až +6°C jsme museli použít u pozic 13,16,17 smluvního rozpočtu jiné, citlivější komponenty tak aby:
*byla zaručena přesnější regulace teploty v návaznosti na rozdílné teploty v jednotlivých místech boxu
*byla zaručena přesnější regulace otáček

P

Použité komponenty pkně odpovídají požadavkům aktualizované revize PD ze dne 14.11.2024 jejímž autorem je

XXXXXX

Jdná se o dodávku kompletního uceleného systémového řešení.

25	K	INTERGAST Pol33.R	Rohové lišty ocelový pozink. plech 0,6mm bíle lakovaný RAL 9010 (vnější roh)	bm	4,600	200,00	920,00	R-položka
----	---	----------------------	---	----	-------	--------	--------	-----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P			Poznámka k položce: S ohledem na zásadně upřesněné zadání, kde dle aktuálního výkonu a požadavku ÚHKT na přesnou regulaci teploty chladicí komory v rozsahu +2 až +6°C jsme museli použít u pozic 13,16,17 smluvního rozpočtu jiné, citlivější komponenty tak aby: *byla zaručena přesnější regulace teploty v návaznosti na rozdílné teploty v jednotlivých místech boxu *byla zaručena přesnější regulace otáček Použité komponenty pkně odpovídají požadavkům aktualizované revize PD ze dne 14.11.2024 jejímž autorem je XXXXXX Jdná se o dodávku kompletního uceleného systémového řešení.					
26	K	INTERGAST Pol34.R	Voděodolná překližka protiskluzová 12mm	m2	6,870	1 200,00	8 244,00	R-položka
P			Poznámka k položce: S ohledem na zásadně upřesněné zadání, kde dle aktuálního výkonu a požadavku ÚHKT na přesnou regulaci teploty chladicí komory v rozsahu +2 až +6°C jsme museli použít u pozic 13,16,17 smluvního rozpočtu jiné, citlivější komponenty tak aby: *byla zaručena přesnější regulace teploty v návaznosti na rozdílné teploty v jednotlivých místech boxu *byla zaručena přesnější regulace otáček Použité komponenty pkně odpovídají požadavkům aktualizované revize PD ze dne 14.11.2024 jejímž autorem je XXXXXX Jdná se o dodávku kompletního uceleného systémového řešení.					
27	K	INTERGAST Pol36.R	Dveře chladírenské otočné 900 x 2 150 mm, vč. zárubně, bez prahu, bez zámku	kus	1,000	24 666,00	24 666,00	R-položka
P			Poznámka k položce: S ohledem na zásadně upřesněné zadání, kde dle aktuálního výkonu a požadavku ÚHKT na přesnou regulaci teploty chladicí komory v rozsahu +2 až +6°C jsme museli použít u pozic 13,16,17 smluvního rozpočtu jiné, citlivější komponenty tak aby: *byla zaručena přesnější regulace teploty v návaznosti na rozdílné teploty v jednotlivých místech boxu *byla zaručena přesnější regulace otáček Použité komponenty pkně odpovídají požadavkům aktualizované revize PD ze dne 14.11.2024 jejímž autorem je XXXXXX Jdná se o dodávku kompletního uceleného systémového řešení.					
28	K	INTERGAST Pol37.R	Zámek samozamykací elektromechanický s panikovou klikou	kus	1,000	3 000,00	3 000,00	R-položka
P			Poznámka k položce: S ohledem na zásadně upřesněné zadání, kde dle aktuálního výkonu a požadavku ÚHKT na přesnou regulaci teploty chladicí komory v rozsahu +2 až +6°C jsme museli použít u pozic 13,16,17 smluvního rozpočtu jiné, citlivější komponenty tak aby: *byla zaručena přesnější regulace teploty v návaznosti na rozdílné teploty v jednotlivých místech boxu *byla zaručena přesnější regulace otáček Použité komponenty pkně odpovídají požadavkům aktualizované revize PD ze dne 14.11.2024 jejímž autorem je XXXXXX Jdná se o dodávku kompletního uceleného systémového řešení.					
D	2		Vybavení boxu (D+M)				66 316,00	
29	K	INTERGAST Pol41.R	Dveřní lamelová clona plastová chladírenská 1000/2200mm, překrytí 50%	ks	1,000	16 267,00	16 267,00	R-položka
P			Poznámka k položce: S ohledem na zásadně upřesněné zadání, kde dle aktuálního výkonu a požadavku ÚHKT na přesnou regulaci teploty chladicí komory v rozsahu +2 až +6°C jsme museli použít u pozic 13,16,17 smluvního rozpočtu jiné, citlivější komponenty tak aby: *byla zaručena přesnější regulace teploty v návaznosti na rozdílné teploty v jednotlivých místech boxu *byla zaručena přesnější regulace otáček Použité komponenty pkně odpovídají požadavkům aktualizované revize PD ze dne 14.11.2024 jejímž autorem je XXXXXX Jdná se o dodávku kompletního uceleného systémového řešení.					
30	K	INTERGAST Pol42.R	Osvětlení LED s nouzovým modulem	ks	1,000	3 340,00	3 340,00	R-položka
P			Poznámka k položce: S ohledem na zásadně upřesněné zadání, kde dle aktuálního výkonu a požadavku ÚHKT na přesnou regulaci teploty chladicí komory v rozsahu +2 až +6°C jsme museli použít u pozic 13,16,17 smluvního rozpočtu jiné, citlivější komponenty tak aby: *byla zaručena přesnější regulace teploty v návaznosti na rozdílné teploty v jednotlivých místech boxu *byla zaručena přesnější regulace otáček Použité komponenty pkně odpovídají požadavkům aktualizované revize PD ze dne 14.11.2024 jejímž autorem je XXXXXX Jdná se o dodávku kompletního uceleného systémového řešení.					
31	K	INTERGAST CHLAD.ROZ.	Rozvaděč elektroinstalace, vč.informačního panelu digitálního	ks	1,000	41 642,00	41 642,00	R-položka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P			<i>Poznámka k položce:</i> S ohledem na zásadně upřesněné zadání, kde dle aktuálního výkonu a požadavku ÚHKT na přesnou regulaci teploty chladicí komory v rozsahu +2 až +6°C jsme museli použít u pozic 13,16,17 smluvního rozpočtu jiné, citlivější komponenty tak aby: *byla zaručena přesnější regulace teploty v návaznosti na rozdílné teploty v jednotlivých místech boxu *byla zaručena přesnější regulace otáček					
			<i>Použité komponenty pkně odpovídají požadavkům aktualizované revize PD ze dne 14.11.2024 jejímž autorem je</i> XXXXX					

32	K	INTERGAST Pol45.R	Elektroinstalace chladové komory	ks	1,000	5 067,00	5 067,00	R-položka
P			<i>Poznámka k položce:</i> S ohledem na zásadně upřesněné zadání, kde dle aktuálního výkonu a požadavku ÚHKT na přesnou regulaci teploty chladicí komory v rozsahu +2 až +6°C jsme museli použít u pozic 13,16,17 smluvního rozpočtu jiné, citlivější komponenty tak aby: *byla zaručena přesnější regulace teploty v návaznosti na rozdílné teploty v jednotlivých místech boxu *byla zaručena přesnější regulace otáček					
			<i>Použité komponenty pkně odpovídají požadavkům aktualizované revize PD ze dne 14.11.2024 jejímž autorem je</i> XXXXX					
			<i>Jdná se o dodávku kompletního uceleného systémového řešení.</i>					

D		3	Chladicí zařízení (D+M)					260 386,00
33	K	INTERGAST CHLAD.VÝP	Výparník chladové komory	kus	1,000	59 366,00	59 366,00	R-položka
P			<i>Poznámka k položce:</i> S ohledem na zásadně upřesněné zadání, kde dle aktuálního výkonu a požadavku ÚHKT na přesnou regulaci teploty chladicí komory v rozsahu +2 až +6°C jsme museli použít u pozic 13,16,17 smluvního rozpočtu jiné, citlivější komponenty tak aby: *byla zaručena přesnější regulace teploty v návaznosti na rozdílné teploty v jednotlivých místech boxu *byla zaručena přesnější regulace otáček					
			<i>Použité komponenty pkně odpovídají požadavkům aktualizované revize PD ze dne 14.11.2024 jejímž autorem je</i> XXXXX					

34	K	INTERGAST CHLAD.KOND	Kondenzační jednotka	kus	1,000	103 570,00	103 570,00	R-položka
P			<i>Poznámka k položce:</i> S ohledem na zásadně upřesněné zadání, kde dle aktuálního výkonu a požadavku ÚHKT na přesnou regulaci teploty chladicí komory v rozsahu +2 až +6°C jsme museli použít u pozic 13,16,17 smluvního rozpočtu jiné, citlivější komponenty tak aby: *byla zaručena přesnější regulace teploty v návaznosti na rozdílné teploty v jednotlivých místech boxu *byla zaručena přesnější regulace otáček					
			<i>Použité komponenty pkně odpovídají požadavkům aktualizované revize PD ze dne 14.11.2024 jejímž autorem je</i> XXXXX					
			<i>Jdná se o dodávku kompletního uceleného systémového řešení.</i>					

35	K	INTERGAST Pol48.R	Konzole kondenzační jednotky	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	R-položka
P			<i>Poznámka k položce:</i> S ohledem na zásadně upřesněné zadání, kde dle aktuálního výkonu a požadavku ÚHKT na přesnou regulaci teploty chladicí komory v rozsahu +2 až +6°C jsme museli použít u pozic 13,16,17 smluvního rozpočtu jiné, citlivější komponenty tak aby: *byla zaručena přesnější regulace teploty v návaznosti na rozdílné teploty v jednotlivých místech boxu *byla zaručena přesnější regulace otáček					
			<i>Použité komponenty pkně odpovídají požadavkům aktualizované revize PD ze dne 14.11.2024 jejímž autorem je</i> XXXXX					
			<i>Jdná se o dodávku kompletního uceleného systémového řešení.</i>					

36	K	INTERGAST Pol49.R	Cu potrubí, vč. izolace a úchytlů, prokabelování a náplň chladivem	bm	23,000	3 350,00	77 050,00	R-položka
P			<i>Poznámka k položce:</i> S ohledem na zásadně upřesněné zadání, kde dle aktuálního výkonu a požadavku ÚHKT na přesnou regulaci teploty chladicí komory v rozsahu +2 až +6°C jsme museli použít u pozic 13,16,17 smluvního rozpočtu jiné, citlivější komponenty tak aby: *byla zaručena přesnější regulace teploty v návaznosti na rozdílné teploty v jednotlivých místech boxu *byla zaručena přesnější regulace otáček					
			<i>Použité komponenty pkně odpovídají požadavkům aktualizované revize PD ze dne 14.11.2024 jejímž autorem je</i> XXXXX					
			<i>Jdná se o dodávku kompletního uceleného systémového řešení.</i>					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
37	K	INTERGAST Pol51.R	Uvedení do provozu, zaškolení obsluhy	hod	16,000	1 150,00	18 400,00	R-položka
P <i>Poznámka k položce:</i> S ohledem na zásadně upřesněné zadání, kde dle aktuálního výkonu a požadavku ÚHKT na přesnou regulaci teploty chladicí komory v rozsahu +2 až +6°C jsme museli použít u pozic 13,16,17 smluvního rozpočtu jiné, citlivější komponenty tak aby: *byla zaručena přesnější regulace teploty v návaznosti na rozdílné teploty v jednotlivých místech boxu *byla zaručena přesnější regulace otáček Použité komponenty pkně odpovídají požadavkům aktualizované revize PD ze dne 14.11.2024 jejímž autorem je XXXXXX Jdná se o dodávku kompletního uceleného systémového řešení.								
D	4	VON					10 000,00	
38	K	INTERGAST Pol53	Doprava, přesun hmot	kpl	1,000	9 000,00	9 000,00	R-položka
P <i>Poznámka k položce:</i> S ohledem na zásadně upřesněné zadání, kde dle aktuálního výkonu a požadavku ÚHKT na přesnou regulaci teploty chladicí komory v rozsahu +2 až +6°C jsme museli použít u pozic 13,16,17 smluvního rozpočtu jiné, citlivější komponenty tak aby: *byla zaručena přesnější regulace teploty v návaznosti na rozdílné teploty v jednotlivých místech boxu *byla zaručena přesnější regulace otáček Použité komponenty pkně odpovídají požadavkům aktualizované revize PD ze dne 14.11.2024 jejímž autorem je XXXXXX Jdná se o dodávku kompletního uceleného systémového řešení.								
39	K	INTERGAST Pol55	Výchozí elektrická revize zařízení	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	R-položka
P <i>Poznámka k položce:</i> S ohledem na zásadně upřesněné zadání, kde dle aktuálního výkonu a požadavku ÚHKT na přesnou regulaci teploty chladicí komory v rozsahu +2 až +6°C jsme museli použít u pozic 13,16,17 smluvního rozpočtu jiné, citlivější komponenty tak aby: *byla zaručena přesnější regulace teploty v návaznosti na rozdílné teploty v jednotlivých místech boxu *byla zaručena přesnější regulace otáček Použité komponenty pkně odpovídají požadavkům aktualizované revize PD ze dne 14.11.2024 jejímž autorem je XXXXXX Jdná se o dodávku kompletního uceleného systémového řešení.								
D	HSV	Práce a dodávky HSV					13 080,00	
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					13 080,00	
40	K	953961119	Kotva chemická s vyvrtáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene tmel, velikost M 33, hloubka 300 mm	kus	12,000	1 090,00	13 080,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/953961119								
D	PSV	Práce a dodávky PSV					4 622,12	
D	767	Konstrukce zámečnické					4 502,12	
41	K	767995102	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotností přes 1 do 3 kg	kg	15,456	254,00	3 925,82	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/767995102 Prostor nad energokanálem (3,48*1,2) "Ocelový L úhelník" " L 25x25x3 1,18kg/m"/((3,48*2)+(1,2*6))*1,18) 15,456 Součet 15,456								
42	M	13010402	úhelník ocelový rovnostranný jakost S235JR (11 375) 25x25x3mm	t	0,017	33 900,00	576,30	CS ÚRS 2025 02
Prostor nad energokanálem L 25x25x3 " L 25x25x3 1,18kg/m"/((3,48*2)+(1,2*6))*0,00118 0,017 Součet 0,017								
D	783	Dokončovací práce - nátěry					120,00	
43	K	783314203	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	0,750	160,00	120,00	smluvní rozpočet
P <i>Poznámka k položce:</i> D.1.1.3. 622 Prostor nad energokanálem L 25x25x3(1,25*1,25) (1,25*0,3)*2 0,750 Součet 0,750								

Rev.2	upřesnění dle požadavků Objednatele	12.11.2024	
Rev.1	revize dle požadavků Objednatele a technických možností realizace	16.10.2024	
INDEX	TEXT	DATUM	AUTOR

INVESTOR: Ústav hematologie a krevní transfuze U Nemocnice 1 Praha 2		 Ústav hematologie a krevní transfuze			
VEDOUCÍ PROJEKTANT ZODP. PROJEKTANT VYPRACOVAL KONTROLOVAL	 KANIA, a.s. Špálova 60/9, 702 00 Ostrava - Přívoz tel : 596 243 487 e-mail : info@kania-ostrava.cz				
KRAJ: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA		STAV. ÚŘAD: PRAHA 2			
REKONSTRUKCE BUDOVY A – ETAPA II.		STUPEŇ		DPS	
		DATUM		03/2023	
		FORMÁT/POČET STR.		A4	
		MĚŘÍTKO		--	
		Č. ZAK	19017	ČÍSLO SOUPR.	
		SOUBOR	DOCX		
NÁZEV PŘÍLOHY: CHLADOVÁ KOMORA - TECHNICKÁ ZPRÁVA		Č. PŘÍLOHY: 19017-DPS-SO.01-D.2.1-01			

CHLADOVÁ KOMORA:

0. Obecné

Dispoziční a provozní řešení

Chladová komora bude vestavěna do místnosti č. AS22 půdorysného tvaru „T“ (viz výkresovou část). Světla výška je navržena 2300mm.

Návrhová vnitřní teplota je **4°C** (nastavitelná v rozsahu **2°C - 6°C**).

1°C je již nepřijatelný. V „zádveři“ není požadována přesná teplota. Měření teploty je požadováno v desetinných stupních. Čidla nutno zkaližovat a pravidelně kontrolovat.

Chladová komora je řešena jako vestavba ze sendvičových panelů.

Chladová komora je určena pro ukládání transfuzních přípravků – erytrocytů v plastových vacích o objemu do 300 ml. Množství uchovávaných erytrocytů cca 300 vaků, max. 400 vaků. Vaky se budou ukládat vychlazené, ale bez zaručené teploty. Jedná se o příruční sklad, tedy vstup osob se předpokládá relativně častý.

Požadavky na stavební připravenost

Dodavatel specifikuje požadavky na stavební připravenost. Jedná se zejména o tyto položky:

Stavebně začištěný prostor místnosti AS22 pro instalaci boxu. Zděné příčky nemusejí být omítané.

Hrubá podlaha pro umístění chladicí komory bude snížena oproti čisté podlaze 1.PP o tloušťku podlahy boxu, tedy tak, aby finální podlaha byla shodná s úrovní 1.PP.

Rovinatost hrubé podlahy v místě montáže (přesnost ± 3 mm na třímetrovém pravítku).

Průrazy stavebními konstrukcemi, drážky a jejich stavební začištění pro vedení chladiva, elektroinstalace a odvod kondenzátu.

Odvod kondenzátu min. DN32 v místě výparníku s kuličkovým sifonem.

Přívody el. energie (samostatně jištěné vč. proudových chráničů) pro chl. zařízení a osvětlení v určených místech. (Přesné parametry specifikuje dodavatel boxů a technologie.) Předpokládáný celkový soudobý instalovaný příkon všech navržených zařízení cca 3 kW. Všechny kovové části boxů i technologie musí mít doplňující ochranné pospojení uzemňovacím vodičem.

Napojení na systém MaR budovy. Napojení na monitorovací systém Comet MST (čidla teploty na 2 místech, umístění dle teplotní mapy)..

Prostor v podhledu nad m.č. AS24 pro umístění chladicího agregátu (předpokládané rozměry cca 550 x 450 x 400mm). Prostor bude propojen s exteriérem vzduchotechnickou žaluzií v okenním otvoru (klempířský výrobek) - odvětrání musí být dostatečné pro bezpečný provoz chladicího agregátu. **Přívod vzduchu bude z VZT potrubí v sousední instalační šachtě přes požární klapku a regulační klapku, průřez potrubí 400x315 mm.**

Případné protihlukové úpravy. (Hlučnost od chladicího zařízení jako stacionárního zdroje hluku nesmí v chráněných prostorech a na pracovištích přesáhnout hodnoty hygienických limitů uvedené v Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Umístění jednotek je třeba ověřit měření hluku nebo hlukovou studií.)

Nad stropem chladové komory zůstane dutina pro vedení vzduchotechnických potrubí a jiných instalací, s chladovou komorou nesouvisejících. Nebudou zde umístována zařízení vyžadující přístup.

Komora nebude napojená na 2 samostatné okruhy, a to z důvodu neexistence vhodného místa pro umístění záložního chladicího agregátu !!!

1. Konstrukce boxů

Mrazírenské a chladiřenské boxy

Mrazírenské a chladiřenské boxy sestávají ze systému sendvičových izolačních panelů.

Sendvičové izolační panely chladiřenské tl. min. 60mm ($U \leq 0,35\text{W/m}^2\text{K}$).

Zámkový spojovací systém (pero-drážka, asymetrický zámek), parotěsné utěsnění trvale pružným tmelem.

Izolační jádro panelů je tvořeno tvrdou PUR (polyuretanovou) pěnou bez obsahu CFC (freonů). Opláštění panelů z ocelového plechu tl. 0,6mm žárově pozinkovaného a bíle lakovaného RAL 9010

Podlaha boxu bude zhotovena z PUR panelu tl. min. 60 mm s nášlapnou vrstvou z protiskluzné vodovzdorné překližky tl. 15 mm. Podlaha boxů bude uložena na systémové montážní podložce k odvětrání podloží tl. 10mm.

Strop boxu je řešen jako samonosný, z PUR panelů tl. min. 60 mm. Na stropě bude zavěšen výparník. Strop proto musí buďto mít dostatečnou únosnost sám o sobě, anebo musí být v místech osazení výparníku dodatečně vyztužen.

Panelová konstrukce bude doplněna systémovými rohovými a podlahovými lištami.

Opláštění čelní strany a dveří chladiřského boxu zvenčí (ze strany m.č. AS17, skříňové sestavy TS.09) nábytkovou deskou by bylo problematické z hlediska zajištění parotěsnosti boxu, proto není požadováno.

Vlastnosti komory: Jednoduché čištění, odolné vůči silným detergentům. Hladké stěny, začištěné spáry (spoje), protiskluzová podlaha. Dostatečné osvětlení. Jednoduché otvírání/zavírání, možnost uzamčení. Bezpečné otvírání zevnitř komory, otvírání ven (do chodby). Bezprahový vstup. Splnění bezpečnostních a technických předpisů ČR.

Chladiřenské dveře a zárubně

Do mrazicího boxu jsou navrženy dveře mrazírenské otočné, o světých rozměrech 900/2000 mm.

Křídlo tvoří sendvičový panel tl. 60mm, lakovaný AL plech tl. 1,2mm, pryžové těsnění po obvodě křídla.

Závěsy zvedací. Uzávěr bezpečnostní s vložkovým zámkem, zevnitř panikové kování (zevnitř lze vždy otevřít, v případě náhodného uzamčení osoby).

Zárubeň včetně zapuštěného prahu (v úrovni podlahy), z lakovaného plechu vyplněná PUR pěnou.

Chladiřenské dveře budou opatřeny dveřním spínačem a lamelovou clonou (podrobnosti viz dále - příslušenství boxů).

2. Vybavení boxu

Nábytek

V chladové komoře budou umístěny 4 nerezové stavebnicové regály cca š. 1010 x hl. 410 x v. 1700 mm. Na výšku 5 polic nerezových plných hladkých s nastavitelnou výškou. spodní police ve výšce cca 120 mm. Regálové stojky budou kotveny ke stěnám boxů. Nosnost každé police min. 40 kg.

V chladové komoře bude dále umístěn nerezový stůl š. 1150 x hl. 600 x v. 870 mm, nerezový hladký, s odkládací policí.

Lékařský manipulační vozík cca 850 x 450 mm.

Příslušenství boxu

Chladicí box bude vybaven osvětlením, zajišťujícím rovnoměrnou osvětlenost E_m min. 200 lx. Svítidla stropní přisazená LED. Alespoň jedno svítidlo bude s nouzovým modulem, zajišťující funkci nouzového osvětlení v případě výpadku el. energie.

Chladicí box bude doplněn signalizací zapnutého osvětlení a akustickou a světelnou signalizací uzavřené osoby.

Všechny dveře budou na vnitřní straně opatřeny lamelovou clonou pro omezení tepelných ztrát při otevření dveří do boxu. Lamelové clony jsou z pásů průhledného PVC š. cca 200mm, zavěšené na plastovém hřebenu. Překrytí pásů pro chladírenské dveře je 50%.

Dveře budou dále opatřeny dveřním spínačem, který zajišťuje automatické vypnutí ventilátoru příslušného výparníku při otevření dveří.

Dveře budou vybaveny obvodovým těsněním a zvedacími panty. Dveřní klika bude chladírenská páková. Možnost zamykání vložkovým zámkem (systém generálního klíče), s panikovou funkcí (zevnitř jde vždy otevřít i při uzamčeném stavu bez klíče).

Elektroinstalace boxů bude řešena samostatným oddílem v patrovém rozvaděči, vybaveným GSM modulem (pro možnost zasílání informačních SMS a hlášení případných poruch) a napojeným na systém MaR v budově.

Vedle vstupních dveří do chladicího boxu bude umístěn informační panel pro uživatele, zobrazující aktuální teplotu uvnitř boxu.

Vybavení komory: čidlo otevřených dveří, kontrolka poruchy komory, světlo avizující personál v komoře. Vlhkostní čidlo není požadováno. Regály 4 ks (100 x 40 cm), nastavitelné police s možností zavěšení ERY. Výška regálu max. 170 cm, ukončeno policí. Spodní pol. - měřeno od podlahy cca 12 cm, pak 50, 90 a 130 cm (závěs na erytrocyty – 2 vodící tyče na zavěšení vaku s erytrocyty pomocí kovového háčku, viz. foto).



Stůl pro manipulaci, odkládání chladicích tašek, boxů a dalšího materiálu – š. 150, h. 60, v. 87 cm, na trnoži stolu police pro odkládání.

Počet snímačů a umístění podle velikosti komory – na základě teplotní mapy. Snímač umístěn v nejteplejším a v nejchladnějším místě (minimálně 3 snímače). (Zařízení vyšší než 2m, vnitřní prostor - jeden snímač umístěn v dolní části a druhý v horní části). Kanály pro umístění dostatečného počtu teplotních snímačů.

3. Chladicí zařízení

Obecně

Tento projekt záměrně nespecifikuje konkrétní výkonové parametry jednotlivých chladicích zařízení (jednotek) ale pouze požadované parametry v chlazených prostorech. Dodavatel systému doloží v rámci své dodavatelské (výrobní) dokumentace výpočty a zaručuje dosažení požadovaných parametrů prostředí boxů.

Hlučnost od chladicího zařízení jako stacionárního zdroje hluku nesmí v chráněných prostorech a na pracovištích přesáhnout hodnoty hygienických limitů uvedené v Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Umístění jednotek je třeba ověřit měřeními hluku nebo hlukovou studií.

Požadované parametry chlazení:

Návrhová teplota chlazeného prostoru: 0°C (nastavitelná v rozsahu 0°C až +10°C)

Teplota okolí (přilehlých místností): v zimě 20°C, v létě 26°C±2°C (dle projektu vytápění a chlazení)

Objem chlazeného prostoru o boxu je 15,5 m³.

Všechna zařízení musí umožňovat plynulou regulaci výkonu na základě měřených údajů, a napojení na systém MaR v budově, včetně GSM modulu pro hlášení poruch či překročení povolených teplot.

Zařízení pro chladicí box

Pro chladicí box (CHB) je navrženo 1x dělené chladicí zařízení: kompaktní kondenzační a chladicí jednotka (KCHJ) a výparník.

Kondenzační a chladicí jednotka bude umístěna nad podhledem místnosti AS24, ve stávajícím okenním otvoru na severní fasádě (směrem do dvora). Rozměry okenního otvoru jsou cca 1300 x 650mm, tl. zdiva cca 700mm. Rozměry jednotky musejí umožnit instalaci v tomto prostoru.

Ze strany fasády bude jednotka zakryta kovovou mřížkou (větrací žaluzií) v pozinku nebo v barvě fasády.

Výparník s ventilátory a el. odtáváním bude zavěšen na stropě boxu, nad stolem.

Rozvody a elektroinstalace

Součástí každého chladicího zařízení je Cu potrubí (dvoutrubkový systém) s chladivem vč. izolace, úchytů a chladivo (např. R452A). Chladivo bude vedeno v 1.PP pod skryté v podhledu (sádkartonový kastlík, společný s potrubím VZT). Potrubí nebude procházet požárně dělicími konstrukcemi.

Elektroinstalace mezi chladicími jednotkami bude vedena souběžně s potrubím chladiva.

Chladicí zařízení bude mít samostatný oddíl v patrovém el. rozvaděči. Bude vybaven GSM modulem (pro možnost zasílání informačních SMS a hlášení případných poruch) a napojen na systém MaR v budově.

Trasy vedení uvedené ve výkresové dokumentaci jsou orientační, budou přizpůsobeny skutečnému stavu stavby.

4. Uvedení do provozu

Součástí dodávky bude zkušební provoz, vytvoření teplotní mapy, zaškolení obsluhy a předání kompletní dokumentace (zejména návody na obsluhu a údržbu zařízení, revize elektroinstalací, prohlášení o shodě, dokumentace skutečného provedení apod.).

Před zahájením provozu validace, teplotní mapy, viz. Doporučení Společnosti pro transfuzní lékařství ČLS JEP, č. STL2015_11 ze dne 2. 11. 2015 verze 1 (příloha č. 1)

„Pro vlastní měření se používají kalibrovaná měřicí zařízení, zaznamenává se teplota vzduchu (tj. snímače nejsou nijak „stabilizované“, neměly by se dotýkat kovových stěn/ polic apod.).

Počet snímačů a jejich umístění musí odpovídat velikosti a uspořádání sledovaného prostoru. Pokud vnitřní výška sledovaného prostoru přesahuje 2 m, měly by být snímače umístěny ve spodní i horní části.

V komorových mrazicích, chladicích nebo temperovaných boxech s půdorysem větším než 4 m² by měly být snímače umístěny přinejmenším ve všech rozích a ve středu sledovaného prostoru (u větších prostor je třeba zvážit i umístění snímačů uprostřed stěn ev. zdvojení snímačů uvnitř skladovacího prostoru). „

INTERGAST

KONSIT a.s.
Vážená paní XXXXX

Půlkruhová 786

Praha 6

V Praze dne 05.05.2025

Nabídka chladicího boxu Ústav Hematologie

Vážená paní XXXXX ,

s ohledem na zásadně upřesněné zadání, kde dle aktuálního výkonu a požadavku ÚHKT na přesnou regulaci teploty chladicí komory v rozsahu +2 až +6°C jsme museli použít u pozic 13,16,17 jiné, citlivější komponenty tak aby:

*byla zaručena přesnější regulace teploty v návaznosti na rozdílné teploty v jednotlivých místech boxu

*byla zaručena přesnější regulace otáček

Zároveň jsem ověřil ceny u více našich chladářských partnerů a bohužel toto je nejlepší možná nabídka, kterou Vám mohu na požadované řešení poskytnout.

Po sestavení boxu počítáme s doměřením finálního vnitřního prostoru pro nabídku regálů a stolu.

Těším se na další spolupráci a zůstávám s pozdravem.

XXXXX



INTERGAST

420 822 Kč

Konstrukce boxu (D+M)						84 120 Kč
1	K	Pol29	PUR panel podlahový 60mm, P+D, ocelový pozink. plech 0,6mm bíle lakovaný RAL 9010 - podlaha z PUR panelu s pochozím plechem	m2	7,570	960 Kč 7 267 Kč
2	K	Pol30	PUR panel stěnový 60mm, P+D, ocelový pozink. plech 0,6mm bíle lakovaný RAL 9010	m2	29,670	960 Kč 28 483 Kč
3	K	Pol31	PUR panel stropní 60mm, P+D, ocelový pozink. plech 0,6mm bíle lakovaný RAL 9010	m2	7,570	960 Kč 7 267 Kč
4	K	Pol32	Rohové lišty ocelový pozink. plech 0,6mm bíle lakovaný RAL 9010 (vnitřní roh)	bm	26,700	160 Kč 4 272 Kč
5	K	Pol33	Rohové lišty ocelový pozink. plech 0,6mm bíle lakovaný RAL 9010 (vnější roh)	bm	4,600	200 Kč 920 Kč
6	K	Pol34	Voděodolná překližka protiskluzová 12mm - umístění mezi podlahou z PUR panelu a pochozím plechem	m2	6,870	1 200 Kč 8 244 Kč
7	K	Pol36	Dveře chladírenské otočné 900 x 2 150 mm, vč. zárubně, bez prahu, bez zámku	kus	1,000	24 666 Kč 24 666 Kč
8	K	Pol37	Zámek samozamykací elektromechanický s panikovou klikou	kus	1,000	3 000 Kč 3 000 Kč
D	2	Vybavení boxu (D+M)				66 316 Kč
9	K	Pol39	Regál nerez, 1000x400x1900mm, 6ks police plně hladké výškově nastavitelné, nosnost 40kg na polici	ks	4,000	— 0 Kč
10	K	Pol40	Pracovní stůl 1500x600x800mm, nerez hladká, s odkládací polici.	ks	1,000	— 0 Kč
11	K	Pol41	Dveřní lamelová clona plastová chladírenská 1000/2200mm, překrytí 50%	ks	1,000	16 267 Kč 16 267 Kč
12	K	Pol42	Osvětlení LED s nouzovým modulem	ks	1,000	3 340 Kč 3 340 Kč
13	K	Pol43	Rozvaděč elektroinstalace, vč. napojení na MaR a včetně regulace teploty pro přesná měření v teplotním rozsahu +2-+6°C	ks	1,000	41 642 Kč 41 642 Kč
14	K	Pol44	Informační panel digitální (zobrazení teplot) - je součástí dodávky, umístění dle potřeb provozu pro lepší orientaci	ks	1,000	V CENĚ 0 Kč
15	K	Pol45	Elektroinstalace chladové komory	ks	1,000	5 067 Kč 5 067 Kč

POLOŽKA 9,10 - BUBE ŘEŠENO SAMOSTATNĚ
POLOŽKA 14 - V CENĚ ROZVADĚČE



INTERGAST a.s. Na Vinobraní 1792/55, 106 00 Praha 10 - Záběhlice, Česká republika.
T +420 241 471 035-6, intergast@intergast.cz, www.intergast.cz
ICO: 62917153, DIČ: CZ699006889, zapsaná u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 10469
Hot-line Servis +420 724 102 040, Hot-line Vaření +420 725 337 227

INTERGAST

D	3	Chladicí zařízení (D+M)				260 386 Kč
16	K	Pol46	Výparník pro chladové komory, podstropní provedení včetně regulátoru otáček s vyšší účinností pro teplotní rozsah +2-+6°C	kus	1,000	59 366 Kč
17	K	Pol47	Kondenzační jednotka pro teplotní rozsah +2 až +6°C s frekvenčním měničem	kus	1,000	103 570 Kč
18	K	Pol48	Konzole kondenzační jednotky	kus	1,000	2 000 Kč
19	K	Pol49	Cu potrubí, vč. izolace a úchytů, prokabelování a naplnění chladivem	bm	23,000	3 350 Kč
20	K	Pol51	Uvedení do provozu, zaškolení obsluhy	hod	16,000	1 150 Kč
D	4	VON				10 000 Kč
22	K	Pol53	Doprava, přesun hmot	kpl	1,000	9 000 Kč
23	K	Pol55	Výchozí elektrická revize zařízení	kus	1,000	1 000 Kč





POLOŽKOVÝ ROZPOČET						
Položka	MJ	Počet MJ	Kč/MJ	Celkem Kč	Sleva	Celkem Kč po slevě
PIR panel stěnový 60mm RAL 9010/9010 stěny + strop	m ²	48,95	898,00	43 957,10	10%	39 561,39
PIR panel stěnový 60mm RAL 9010/9010 podlaha	m ²	12,50	898,00	11 225,00	10%	10 102,50
Chladírenské dveře 500TN 900x2100, Pravé, na PIR 60mm	ks	1,00	39 110,00	39 110,00	10%	35 199,00
Chladírenská technologie Rivacold STM016G001D	ks	1,00	126 900,00	126 900,00	10%	114 210,00
Lišty "U" 40x60x40 mm (2,5 m)	ks	5,00	490,00	2 450,00	10%	2 205,00
Lišty "L" 100x40 mm (2,5 m) vnější	ks	2,00	469,00	938,00	10%	844,20
Lišta L / PVC + AL / 4,0 m	ks	7,00	728,00	5 096,00	10%	4 586,40
Lišta podlahová / PVC / 4,0 m	ks	3,00	560,00	1 680,00	10%	1 512,00
Roh pro lišty horní / PVC+AL / vnitřní	ks	6,00	50,00	300,00	10%	270,00
Roh pro lišty dolní / PVC / vnitřní	ks	6,00	52,00	312,00	10%	280,80
Roh pro lišty horní / PVC+AL / vnější	ks	2,00	93,00	186,00	10%	167,40
Roh pro lišty dolní / PVC / vnější	ks	2,00	59,00	118,00	10%	106,20
Lišta / koncovka / zásepka	ks	2,00	30,00	60,00	10%	54,00
Překlička / 1250x2500 / 15 mm protiskluz	ks	6,00	5 700,00	34 200,00	10%	30 780,00
Rozvaděč ECP200 EXPERT -Pego	ks	1,00	5 978,00	5 978,00	10%	5 380,20
Dveřní lamelová clona 1000/2200	ks	1,00	4 100,00	4 100,00	10%	3 690,00
Osvětlení LED s nouzovým modulem	ks	1,00	3 400,00	3 400,00	10%	3 060,00
Regál nerez-4RP610/1800NR 4 police-rozměr-610x455x1800	ks	4,00	10 260,00	41 040,00	10%	36 936,00
Prumerovní síť nerez	ks	1,00	11 880,00	11 880,00	10%	10 692,00
Montáž boxu	ks	1,00	56 000,00	56 000,00	0%	56 000,00
Montážní materiál box	ks	1,00	10 000,00	10 000,00	0%	10 000,00
Trubka Cu 10X1 mm, tyč	ks	15,00	234,00	3 510,00	0%	3 510,00
Trubka Cu 12X1 mm, tyč	ks	15,00	234,00	3 510,00	0%	3 510,00
Montážní materiál technologie	sada	1,00	20 000,00	20 000,00	0%	20 000,00
Konzole TSE-250	ks	1,00	2 310,00	2 310,00	0%	2 310,00
Montáž technologie	sada	1,00	69 600,00	69 600,00	0%	69 600,00
Doprava montážního týmu 8 dní	km	800,00	22,00	17 600,00	0%	17 600,00
Doprava materiálu	km	200,00	28,00	5 600,00	0%	5 600,00
Řezání panelů na míru	m	70,00	150,00	10 500,00	0%	10 500,00
Celkem bez DPH						532 880,10
Celkem sleva z cenové nabídky bez DPH					-6%	-31 972,80
Celkem bez DPH po slevě						500 907,30
DPH					21%	105 190,50
Celkem						606 097,83

CENA BEZ VYBAVENÍ BEZ DPH

484.064,10



FRIGERA s.r.o.

Hájekská 14,
Brno 618 00,

GSM:

e-mail:

web:

+420 602 402 916

latos@frigera.cz

www.frigera.cz

Náklady soupisu celkem

D M					678 531,20
D 1		Montáže chladicích zařízení			678 531,20
		Konstrukce boxu (D+M)			153 595,20
1	K Pol29	PUR panel podlahový 60mm, P+D, ocelový pozink, plech 0,6mm bíle lakovaný RAL 9010	m2	7,570	1 350,00
2	K Pol30	PUR panel stěnový 60mm, P+D, ocelový pozink, plech 0,6mm bíle lakovaný RAL 9010	m2	29,670	1 350,00
3	K Pol31	PUR panel stropní 60mm, P+D, ocelový pozink, plech 0,6mm bíle lakovaný RAL 9010	m2	7,570	1 350,00
4	K Pol32	Rohové filty ocelový pozink, plech 0,6mm bíle lakovaný RAL 9010 (vnější roh)	bm	26,700	104,00
5	K Pol33	Rohové filty ocelový pozink, plech 0,6mm bíle lakovaný RAL 9010 (vnější roh)	bm	4,800	104,00
6	K Pol34	Voděodolná překližka protisklizová 12mm	m2	6,870	1 950,00
7	K Pol36	Dveře chladicího otěmě 900 x 2 150 mm, vč. zártnutí, bez prahu, bez zábrat	kus	1,000	40 700,00
8	K Pol37	Zámek samozaamykací elektromechanický s paníkovou klávesou	kus	1,000	35 750,00
D 2		Vybavení boxu (D+M)			256 740,00
8	K Pol38	Regál nerez. 1000x600x1900mm, 6ta police přehledová výšková nastavitelná, nosnost 40kg na polici	ks	4,000	36 960,00
10	K Pol40	Přecvičení skříň 1500x600x800mm, nerez hladká, s odměřací polici	ks	1,000	31 600,00
11	K Pol41	Dveřní lamičové člena plastová chladicí 1000x2200mm, překrytí 50%	ks	1,000	4 300,00
12	K Pol42	Osvícení LED s pouzrovým modulem	ks	1,000	2 650,00
13	K Pol43	Rozvodná elektromechanika, vč. napojení na MaR	ks	1,000	42 150,00
14	K Pol44	Informační panel digitální (zobrazování teplot)	ks	1,000	8 600,00
15	K Pol45	Elektroinstalace chladivové komory	ks	1,000	19 600,00
D 3		Chladicí zařízení (D+M)			224 899,00
16	K Pol46	Výparník pro chladivové komory, podstropní provedení	kus	1,000	75 000,00
17	K Pol47	Kondenzační jednotka	kus	1,000	97 300,00
18	K Pol48	Konzole kondenzační jednotky	kus	1,000	2 400,00
19	K Pol49	Cu potrubí, vč. izolace a úchyty, protažování a náplň chladivem	bm	23,000	652,00
20	K Pol51	Uvedení do provozu, zaškolení obsluhy	hod	16,000	2 200,00
D 4		VON			43 300,00
22	K Pol53	Doprava, přesun hmot	kpl	1,000	28 000,00
23	K Pol55	Výjezd elektrické revize zařízení	kus	1,000	15 300,00

CEHA JEZ YH DAVENIT JEZ 3241

499.091,60

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO KONSIT A.S. 23 639 01

Protokol vzorku č. 17

Stavba	Rekonstrukce budovy A – II. etapa (ÚHKT – Rekonstrukce a vybavení budovy A – etapa II, reg. č.: CZ.31.8.0/0.0/0.0/23_072/0008243, projekt NPO výzva č. 8)
Č. stavby	23 – 639 – 01
Název/popis vzorku	Chladová komora
Projektová dokumentace	Dokumentace pro provádění stavby – Rekonstrukce budovy A – II. etapa
Profesní část	D.2.1 – Chladová komora
Číslo položky dle rozpočtu	D.2.1- polč.č.1-23
Výrobce vzorku	Intergast
Technická specifikace	Dle Rev.2 ze dne 12.11.2024
Vzorek předložil	Konsit a.s.
Datum	6.5.2025
Podpis zástupce zhotovitele	XXXXX
Barva vzorku	Dle Rev.2 ze dne 12.11.2024
Umístění materiálu/výrobku	1.PP – m.č.AS22
Přílohy	Výrobní dokumentace Intergast

Vyjádření generální
projektant

Souhlasím / ~~Nesouhlasím~~

Důvod
zamítnutí

Datum 27. 06. 2025

Podpis AD XXXXX

Vyjádření zástupce
TDS

Souhlasím / ~~Nesouhlasím~~

Důvod
zamítnutí

Datum

Podpis TDS 30.6.2025 XXXXX

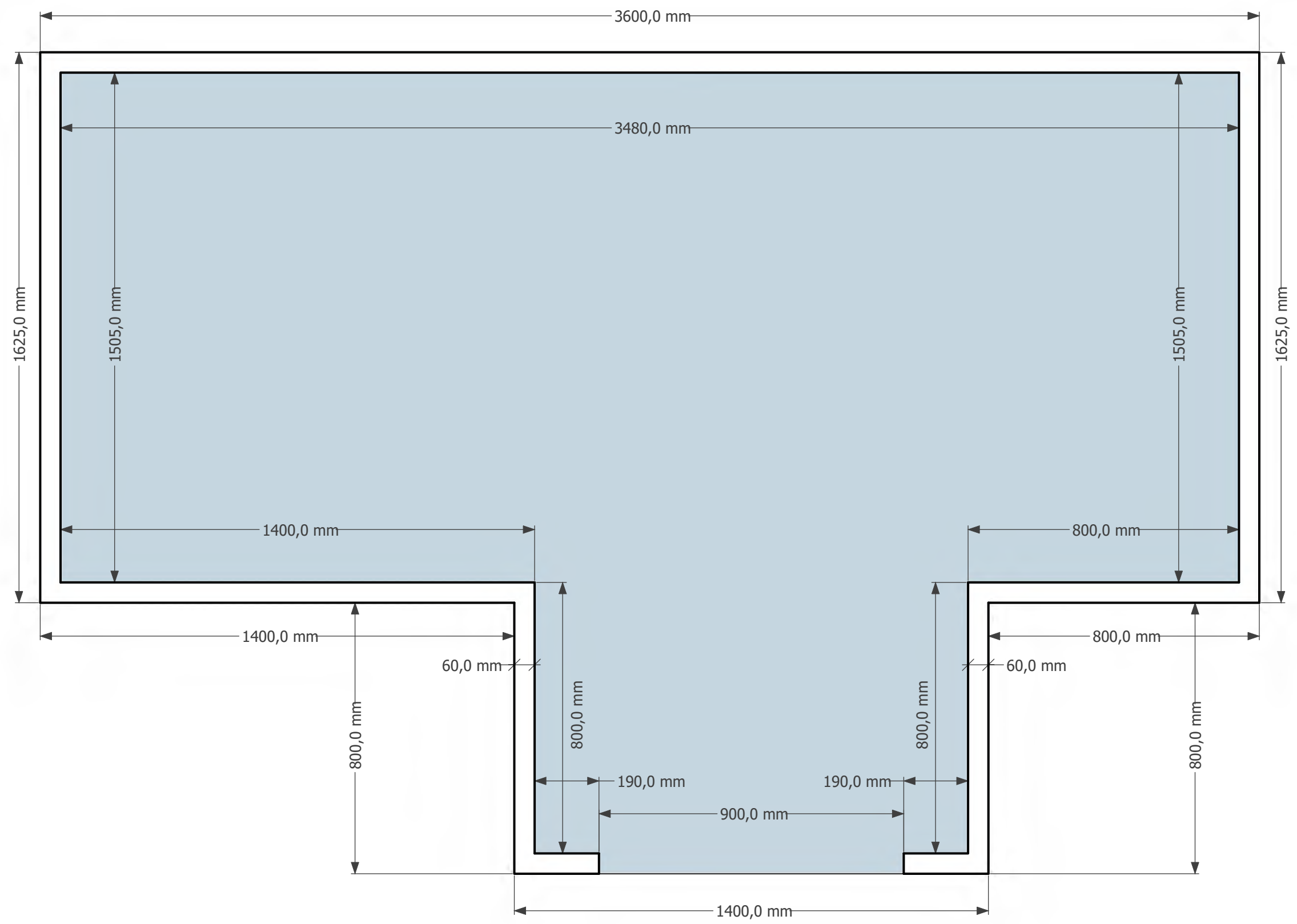
Vyjádření objednatele

Souhlasím / ~~Nesouhlasím~~

Důvod
zamítnutí

Datum 27. 6. 2025

Podpis
investora XXXXX



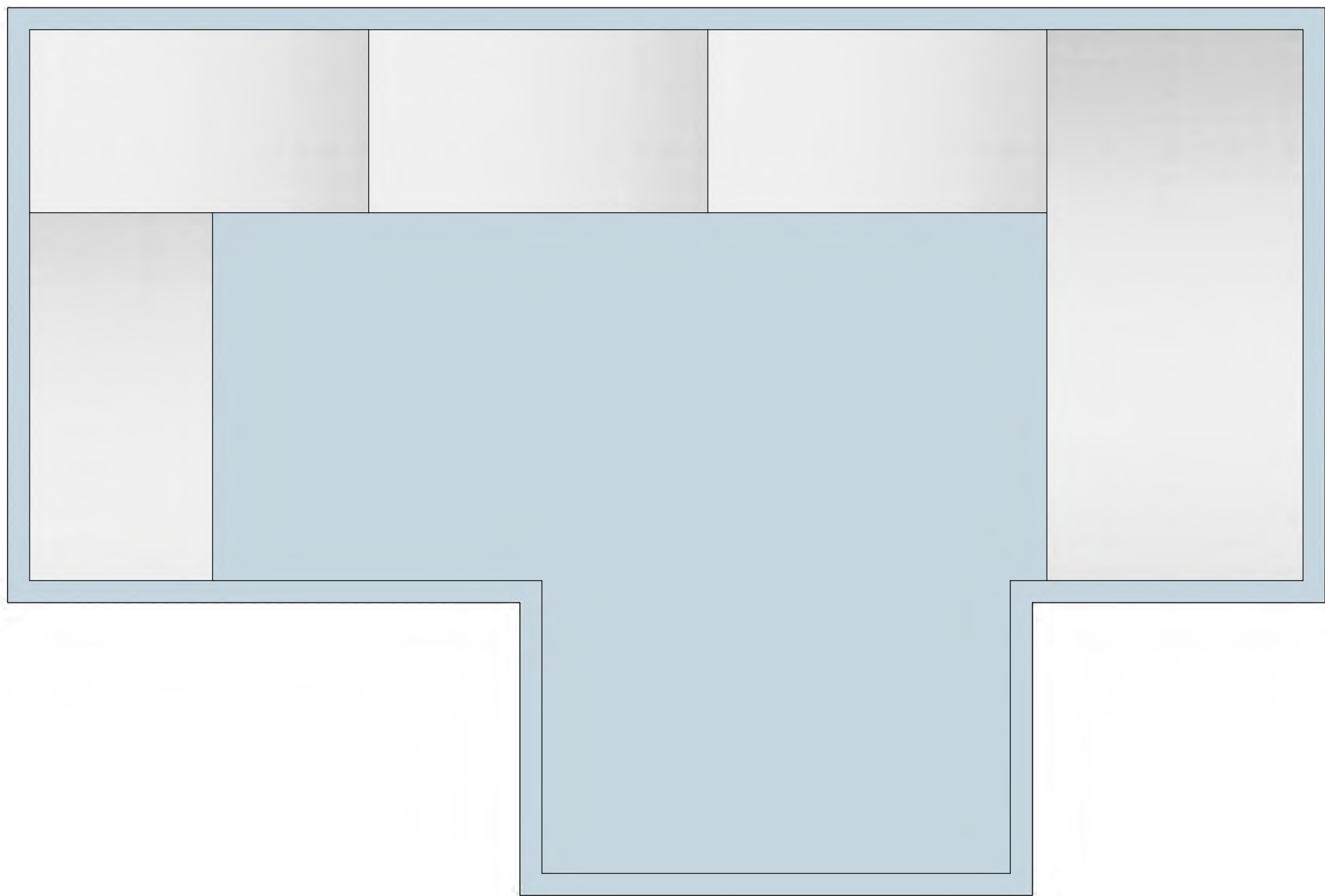
Chladicí box

ÚSTAV HEMATOLOGIE

REV0
10.3.2025

List
1

INTERFAST



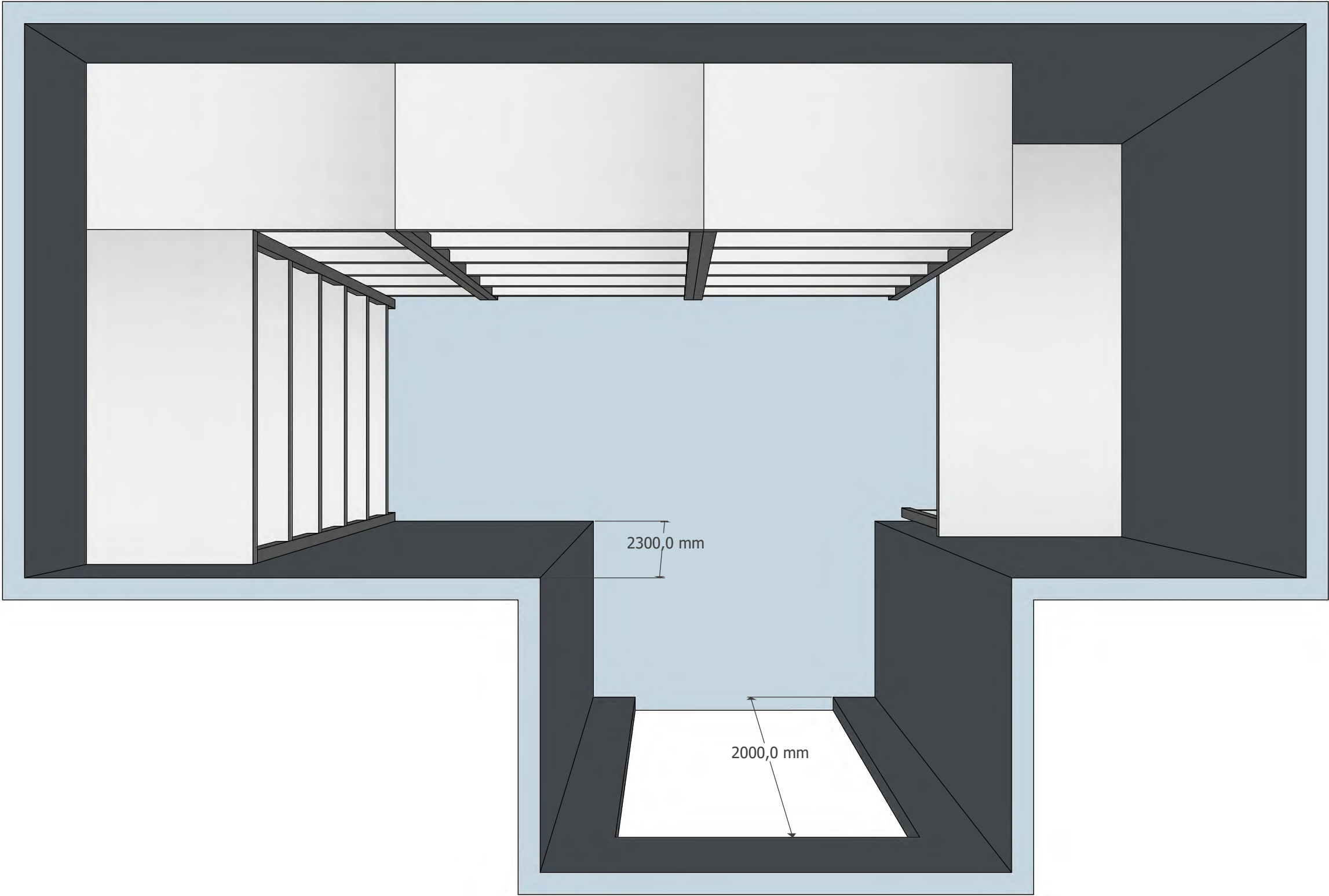
Chladící box

ÚSTAV HEMATOLOGIE

REV0
10.3.2025

List
2

INTERFAST



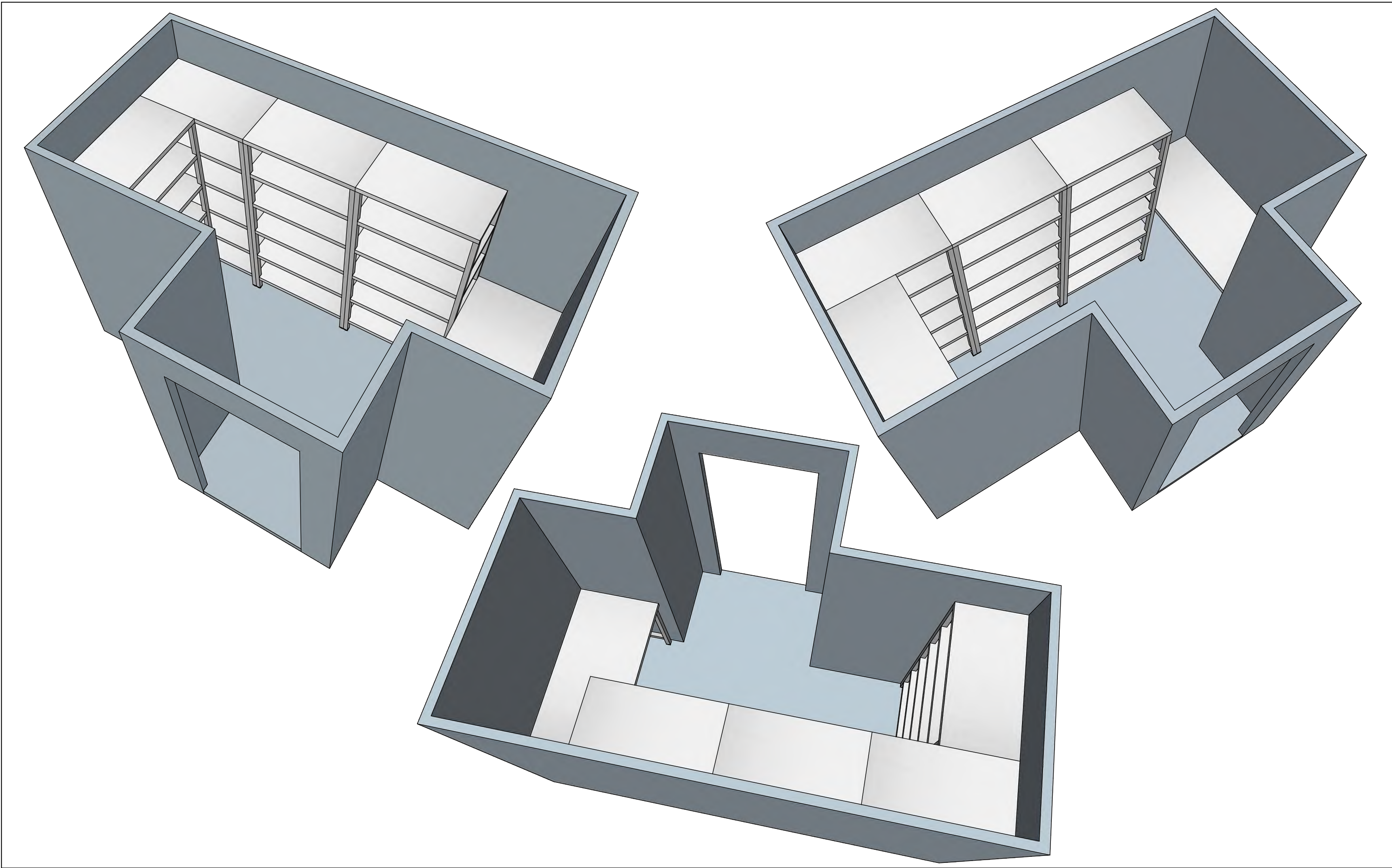
Chladicí box

ÚSTAV HEMATOLOGIE

REV0
10.3.2025

List
3





Chladicí box

ÚSTAV HEMATOLOGIE

REV0
10.3.2025

List
4



Změnový list č. 66

Zesílení stropní konstrukce č.m.315

Stavba (Název dle SoD)	Rekonstrukce budovy A – II. etapa (ÚHKT – Rekonstrukce a vybavení budovy A – etapa II, reg. č.: CZ.31.8.0/0.0/0.0/23_072/0008243, projekt NPO výzva č. 8)
Objekt	Ústav hematologie a krevní transfuze, U Nemocnice 1, 120 20 Praha 2
Zpracoval	XXXXX

Odůvodnění, popis a technické řešení změn

Předmětem tohoto změnového listu je provedení vyztužení stropu m. č.315. Toto zesílení stropu ocelovou konstrukcí je nutné s ohledem na následné umístění uvažovaného přístrojového vybavení – analyzátorů v této místnosti. Zatížení stropní konstrukce, vyvolané vysokou hmotností těchto přístrojů, by bez provedení předmětného ztužení stropní konstrukce překročilo navržené zatížení této konstrukce. Projektová dokumentace hmotnost těchto přístrojů nezohlednila. Před osazením ztužujícího prvku se nejdříve musí provést zaměření stávajících I profilů, na které bude prvek usazen.

Jedná se o práce neobsažené v projektové dokumentaci ani v soupisu prací s výkazem výměr (smluvním rozpočtu).

Změna závazku ze smlouvy Zatřídění změny dle § 222 ZVZ	Odst. (5) Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažují dodatečné stavební práce, služby nebo dodávky od dodavatele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, pokud jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele a) není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení a b) způsobila by zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů.
--	--

Jedná se o předem předvídatelnou, avšak s ohledem na průběh díla nezbytnou potřebu, která však nebyla zohledněna v projektové dokumentaci a v soupisu prací s výkazem výměr. V případě, že by ji vykonával jiný dodavatel než zhotovitel, jednalo by se o zásah do probíhajícího díla, s možným narušením bezpečnosti a koordinace prováděných prací, včetně termínu a harmonogramu prováděných prací a případným zásahem do záruky prováděného díla ze strany hlavního zhotovitele. Provádění změny jiným dodavatelem by rovněž znamenalo zvýšení nákladů na straně objednatele.

Vliv na dopracování PD (ANO/NE, kdo dopracuje, v jaké podrobnosti atp.)	NE						
Dopad do smluvní ceny	<table> <tr> <td>Vícepráce</td><td>85.011,61 Kč bez DPH</td></tr> <tr> <td>Méněpráce</td><td>0,00 Kč bez DPH</td></tr> <tr> <td>Celkem</td><td>85.011,61 Kč bez DPH</td></tr> </table>	Vícepráce	85.011,61 Kč bez DPH	Méněpráce	0,00 Kč bez DPH	Celkem	85.011,61 Kč bez DPH
Vícepráce	85.011,61 Kč bez DPH						
Méněpráce	0,00 Kč bez DPH						
Celkem	85.011,61 Kč bez DPH						
Dopad do smluvních termínů (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)	<table> <tr> <td>Dopad na dílčí termíny stavby</td><td>NE</td></tr> <tr> <td>Dopad na milníky stavby (včetně termínu dokončení díla)</td><td>NE</td></tr> </table>	Dopad na dílčí termíny stavby	NE	Dopad na milníky stavby (včetně termínu dokončení díla)	NE		
Dopad na dílčí termíny stavby	NE						
Dopad na milníky stavby (včetně termínu dokončení díla)	NE						



Přílohy (soupis prací, zakres prací,
fotodokumentace, zaměření...)

1. Oceněný soupis prací a dodávek
2. Výkres konstrukce

6 stran
2 strany

Schválil za zhotovitele

(ředitel divize)

XXXXX

Schválil za TDS

XXXXX

Schválil za GP

XXXXX

Schválil za objednatele

XXXXX



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 23-639-01
Stavba: Rekonstrukce budovy A - Etapa II.

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 14. 7. 2025

Zadavatel:
Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1

IČ:
DIČ: Praha 2

Zhotovitel:
KONSIT, a.s.

IČ:
DIČ: 186 30 197
CZ 186 30 197

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			85 011,61
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	85 011,61	17 852,44
snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH	v	CZK	102 864,05

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	23-639-01	Datum:	14. 7. 2025
Stavba:	Rekonstrukce budovy A - Etapa II.		
Místo:		Projektant:	
Zadavatel:	Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1	Zpracovatel:	
Zhotovitel:	KONSIT, a.s.		

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		85 011,61	102 864,05	
D9	Dodatek č.9	85 011,61	102 864,05	STA
ZL.66	Zesílení stropní konstrukce č.m. 315	85 011,61	102 864,05	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce budovy A - Etapa II.
Objekt:
D9 - Dodatek č.9
Soupis:
ZL.66 - Zesílení stropní konstrukce č.m. 315

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Ústav hematologie a krevní transfúze U Nemocnice 1

Zhotovitel:
KONSIT, a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 14. 7. 2025

IČ: Praha 2
DIČ:

IČ: 186 30 197
DIČ: CZ 186 30 197

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			85 011,61
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	85 011,61	21,00%	17 852,44
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v CZK		102 864,05

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce budovy A - Etapa II.

Objekt:

D9 - Dodatek č.9

Soupis:

ZL.66 - Zesílení stropní konstrukce č.m. 315

Místo:

Datum:

14. 7. 2025

Zadavatel:

Ústav hematologie a krevní transfúze U Nemocnice 1

Projektant:

Zhotovitel:

KONSIT, a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

85 011,61

HSV - Práce a dodávky HSV

68 969,40

3 - Svislé a kompletní konstrukce

5 650,00

4 - Vodorovné konstrukce

0,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

62 457,35

998 - Přesun hmot

862,05

PSV - Práce a dodávky PSV

4 964,51

789 - Povrchové úpravy ocelových konstrukcí a technologických zařízení

4 964,51

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

10 739,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

338,70

VRN4 - Inženýrská činnost

254,02

VRN6 - Územní vlivy

42,34

VRN7 - Provozní vlivy

42,34

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce budovy A - Etapa II.
Objekt: D9 - Dodatek č.9
Soupis: ZL.66 - Zesílení stropní konstrukce č.m. 315

Místo: Datum: 14. 7. 2025
Zadavatel: Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1 Projektant:
Zhotovitel: KONSIT, a.s. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 85 011,61

D HSV Práce a dodávky HSV 68 969,40

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 5 650,00

1	K	341941002	Nosné nebo spojovací svary ocelových doplňkových konstrukcí kromě betonářské oceli, tloušťky svaru přes 10 do 12 mm	m	5,000	1 130,00	5 650,00	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	---	---	-------	----------	----------	----------------

		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/341941002					
		VV	5*1,0		5,000			
		VV	Součet		5,000			

D 4 Vodorovné konstrukce 0,00

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 62 457,35

2	K	953946121	Montáž atypických ocelových konstrukcí profilů hmotnosti přes 13 do 30 kg/m, hmotnosti konstrukce přes 0,5 do 1 t	t	0,666	36 300,00	24 175,80	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	---	---	-------	-----------	-----------	----------------

		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/953946121					
		VV	IPN 160 = 17,9 kg/m					
		VV	3,6*5*17,9/1000		0,322			
		VV	plech 10 mm = 80,0 kg/m2					
		VV	4,3*80,0/1000		0,344			
		VV	Součet		0,666			

3	M	13010718	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 160	t	0,348	35 600,00	12 388,80	CS ÚRS 2025 02
---	---	----------	--	---	-------	-----------	-----------	----------------

		VV	IPN 160 = 17,9 kg/m					
		VV	3,6*5*17,9/1000		0,322			
		VV	Součet		0,322			
		VV	0,322*1,08 'Přepočtené koeficientem množství		0,348			

4	M	13611228	plech ocelový hladký jakost S235JR tl 10mm tabule	t	0,372	32 100,00	11 941,20	CS ÚRS 2025 02
---	---	----------	---	---	-------	-----------	-----------	----------------

		VV	plech 10 mm = 80,0 kg/m2					
		VV	4,3*80,0/1000		0,344			
		VV	Součet		0,344			
		VV	0,344*1,08 'Přepočtené koeficientem množství		0,372			

5	K	977271115	Řezání ocelových profilů na staveništi úhlovou bruskou průřezu přes 2000 do 2500 mm2	kus	10,000	240,00	2 400,00	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	--	-----	--------	--------	----------	----------------

		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/977271115					
		VV	IPN 160 = 2010 mm2					
		VV	"narezání nosníku na požadovanou délku" 5		5,000			
		VV	"úprava nosníku pro zámek, vyrezání zubu" 5		5,000			
		VV	Součet		10,000			

6	K	977271224	Řezání ocelových profilů na staveništi plamenem průřezu přes 6500 do 7000 mm2	kus	16,000	359,00	5 744,00	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	---	-----	--------	--------	----------	----------------

		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/977271224					
		VV	4x řez na 1 ks plechu					
		VV	4*4		16,000			
		VV	Součet		16,000			

7	K	741920514	Montáž nehořlavé izolační podložky na hořlavý povrch samostatně s vyřezáním z desky, plochy přes 0,36 m2	kus	7,000	68,40	478,80	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	--	-----	-------	-------	--------	----------------

		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741920514					
--	--	------------	---	--	--	--	--	--

8	M	34343143	deska izolační nehořlavá CDZ 1250x1200x5mm	kus	7,350	725,00	5 328,75	CS ÚRS 2025 02
---	---	----------	--	-----	-------	--------	----------	----------------

		VV	7*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		7,350			
--	--	----	--	--	-------	--	--	--

D 998 Přesun hmot 862,05

9	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	0,821	1 050,00	862,05	smluvní ropočet
---	---	-----------	---	---	-------	----------	--------	-----------------

		P	Poznámka k položce: D.1.1.3. 678					
--	--	---	-------------------------------------	--	--	--	--	--

D PSV Práce a dodávky PSV 4 964,51

D 789 Povrchové úpravy ocelových konstrukcí a technologických zařízení 4 964,51

10	K	789123240	Úpravy povrchů pod nátěry ocelových konstrukcí třídy III očištění odmaštěním	m2	11,214	39,50	442,95	CS ÚRS 2025 02
----	---	-----------	--	----	--------	-------	--------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/789123240 VV IPN 160 = 0,623 m2/m VV 3,6*5*0,623 VV Součet 11,214 11,214								
11	K	789327211	Nátěr ocelových konstrukcí třídy III dvousložkový epoxidový základní, tloušťky do 80 µm	m2	11,214	294,00	3 296,92	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/789327211 VV Úpravy povrchů pod nátěry ocelových konstrukcí třídy IV očištění odmaštěním VV VV Součet 4,300 33,80 145,34								
12	K	789124240	Úpravy povrchů pod nátěry ocelových konstrukcí třídy IV očištění odmaštěním	m2	4,300	33,80	145,34	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/789124240 VV Nátěr ocelových konstrukcí třídy IV dvousložkový epoxidový základní, tloušťky do 80 µm VV VV Součet 4,300 251,00 1 079,30								
13	K	789328211	Nátěr ocelových konstrukcí třídy IV dvousložkový epoxidový základní, tloušťky do 80 µm	m2	4,300	251,00	1 079,30	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/789328211								
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby	10 739,00				
14	K	HZS1291	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce pomocný stavební dělník	hod	1,000	227,00	227,00	smluvní rozpočet
P Poznámka k položce: D.1.1_95 VV "úklidové práce"(1) VV Součet 1,000 1,000								
15	K	HZS1332	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV provádění konstrukcí montér konstrukcí specialista	hod	2,000	576,00	1 152,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/HZS1332 VV "zamerení stávajících konstrukcí"(2) VV Součet 2,000 2,000								
16	K	HZS4231	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost technik	hod	8,000	620,00	4 960,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/HZS4231 VV "požární dohled po ukončení svarování"(8) VV Součet 8,000 8,000								
17	K	HZS4232	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost technik odborný	hod	8,000	550,00	4 400,00	smluvní rozpočet
P Poznámka k položce: D.1.4_7_142 VV "práce statika odborného"(8) VV Součet 8,000 8,000								
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady	338,70				
D VRN4			Inženýrská činnost	254,02				
18	K	045303000	Koordinační činnost	Kč	846,721	0,30	254,02	smluvní rozpočet
P Poznámka k položce: VON_18 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_18 činí 270.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 270.000,- je připočet ve výši 0,3% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,3% k celkové hodnotě ZL.								
D VRN6			Územní vlivy	42,34				
19	K	062002000	Ztížené dopravní podmínky	Kč	846,721	0,05	42,34	smluvní rozpočet
P Poznámka k položce: VON_20 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_20 činí 45.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 45.000,- je připočet ve výši 0,05% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,05% k celkové hodnotě ZL.								
D VRN7			Provozní vlivy	42,34				
20	K	070001000	Provozní vlivy	Kč	846,721	0,05	42,34	smluvní rozpočet
P Poznámka k položce: VON_21 Celková smluvní hodnota zakázky (bez započítání VON) činí 88.430.064,- Kč. K tomu byly připočteny VON v celkové výši 4.453.000,-, z toho VON_21 činí 45.000,- Kč. Z tohoto procentuálním vyjádřením vychází, že 45.000,- je připočet ve výši 0,05% k celkové smluvní hodnotě zakázky (bez započítání VON). Takto analogicky byl proveden připočet ve výši 0,05% k celkové hodnotě ZL.								

$$\pm 0 = +8,000$$

The floor plan shows three main rooms: A321, A315, and A314. Room A321 (left) contains an analyzer and gel cards. Room A315 (center) contains an analyzer, gel cards, and a storage unit. Room A314 (right) contains a storage unit. The plan also shows a central corridor and a staircase area. Dimensions and elevations are provided for each room.

Room	Area (m²)	Equipment	Dimensions (m)	Elevation (m)
A321	2825	Analýz, Gallen	2800 x 4725	+8.000
A315	3400	Analýz, gel karty	3100 x 4275	+8.000
A314	4050	Storage unit	3100 x 2935	+8.000

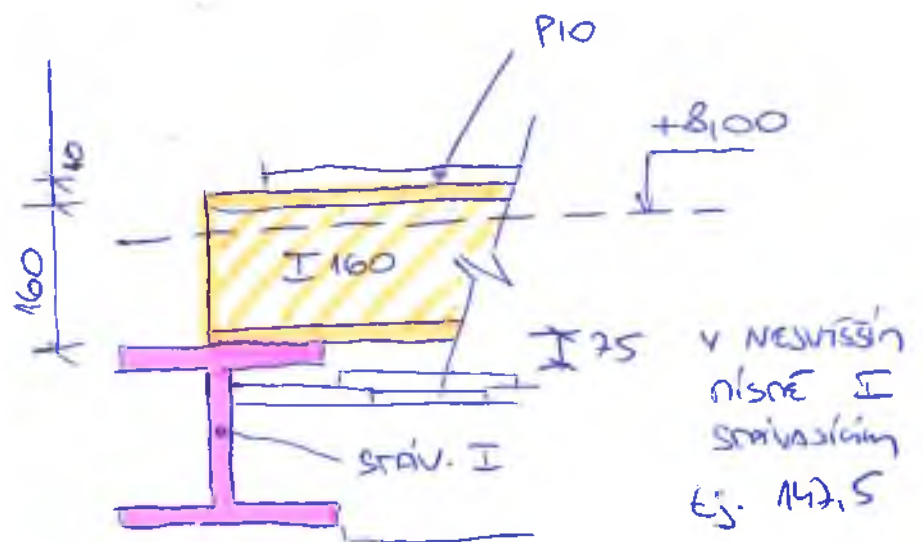
VAGETS $\Rightarrow$ N. $\Rightarrow$ 135,5 (137,2) PROX.

+1.3 cm NAD ± 0

$$+7.5 \text{ cm} \quad \text{NAD} \quad \pm 0$$

POHLED

1-1



Změnový list č. 68

Zimní opatření

Stavba (Název dle SoD)	Rekonstrukce budovy A – II. etapa (ÚHKT – Rekonstrukce a vybavení budovy A – etapa II, reg. č.: CZ.31.8.0/0.0/0.0/23_072/0008243, projekt NPO výzva č. 8)
Objekt	Ústav hematologie a krevní transfuze, U Nemocnice 1, 120 20 Praha 2
Zpracoval	XXXXX

Odůvodnění, popis a technické řešení změn

Předmětem změnového listu jsou zimní opatření spojená se zajištěním podmínek odpovídajícím požadavkům pro provádění stavebních prací a činnostmi zaměstnanců odběrového centra v provozované části rekonstruované celkově nezateplené budovy s ohledem na teplotu okolí v zimní období (leden a únor). Opatření byla zahájena na základě pokynu TDI.

Jedná se o práce neobsažené v projektové dokumentaci ani v soupisu prací s výkazem výměr (smluvním rozpočtu).

Změna závazku ze smlouvy Zatřídění změny dle § 222 ZZVZ	Odst. (5) Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažují dodatečné stavební práce, služby nebo dodávky od dodavatele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, pokud jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele a) není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení a b) způsobila by zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů.
---	---

Jedná se o předem předvídatelnou, avšak s ohledem na průběh díla nezbytnou potřebu, která však nebyla zohledněna v projektové dokumentaci a v soupisu prací s výkazem výměr. V případě, že by ji vykonával jiný dodavatel než zhotovitel, jednalo by se o zásah do probíhajícího díla, s možným narušením bezpečnosti a koordinace prováděných prací, včetně termínu a harmonogramu prováděných prací a případným zásahem do záruky prováděného díla ze strany hlavního zhotovitele. Provádění změny jiným dodavatelem by rovněž znamenalo zvýšení nákladů na straně objednatele.

Vliv na dopracování PD (ANO/NE, kdo dopracuje, v jaké podrobnosti atp.)	NE						
Dopad do smluvní ceny	<table> <tr> <td>Vícepráce</td><td>154.189,89 Kč bez DPH</td></tr> <tr> <td>Méněpráce</td><td>Kč bez DPH</td></tr> <tr> <td>Celkem</td><td>154.189,89 Kč bez DPH</td></tr> </table>	Vícepráce	154.189,89 Kč bez DPH	Méněpráce	Kč bez DPH	Celkem	154.189,89 Kč bez DPH
Vícepráce	154.189,89 Kč bez DPH						
Méněpráce	Kč bez DPH						
Celkem	154.189,89 Kč bez DPH						
Dopad do smluvních termínů (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)	<table> <tr> <td>Dopad na dílčí termíny stavby</td><td>NE</td></tr> <tr> <td>Dopad na milníky stavby (včetně termínu pro dokončení díla)</td><td>NE</td></tr> </table>	Dopad na dílčí termíny stavby	NE	Dopad na milníky stavby (včetně termínu pro dokončení díla)	NE		
Dopad na dílčí termíny stavby	NE						
Dopad na milníky stavby (včetně termínu pro dokončení díla)	NE						
Přílohy (soupis prací, zakresl. prací, fotodokumentace, zaměření...)	<table> <tr> <td>1. Oceněný soupis prací a dodávek</td><td>6 stran</td></tr> <tr> <td>2. Nabídka subdodavatele-topidla</td><td>1 strana</td></tr> <tr> <td>3. Nabídka subdodavatele-topidla, nádrž</td><td>2 strany</td></tr> </table>	1. Oceněný soupis prací a dodávek	6 stran	2. Nabídka subdodavatele-topidla	1 strana	3. Nabídka subdodavatele-topidla, nádrž	2 strany
1. Oceněný soupis prací a dodávek	6 stran						
2. Nabídka subdodavatele-topidla	1 strana						
3. Nabídka subdodavatele-topidla, nádrž	2 strany						



4. Nabídka subdodavatele-topidla, nádrž	2 strana
5. Nabídka subdodavatele-LTO	1 strana
6. Nabídka subdodavatele-LTO	1 strana
7. Nabídka subdodavatele-nádrž	1 strana
8. Evidence spotřeby únor	2 strany
9. Evidence spotřeby leden	2 strany
10. Dodací list	2 strany

Schválil za zhotovitele

(ředitel divize) _____ XXXXX

Schválil za TDS

_____ XXXXX

Schválil za GP

_____ XXXXX

Schválil za objednatele

_____ XXXXX



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 23-639-01
Stavba: Rekonstrukce budovy A - Etapa II.

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 14. 7. 2025

Zadavatel:
Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1

IČ: Praha 2
DIČ:

Zhotovitel:
KONSIT, a.s.

IČ: 186 30 197
DIČ: CZ 186 30 197

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			154 189,89
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	154 189,89	32 379,88
snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH	v	CZK	186 569,77

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:23-639-01

Stavba:

Rekonstrukce budovy A - Etapa II.

Místo:

Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1

Datum:

14. 7. 2025

Zadavatel:

KONSIT, a.s.

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		154 189,89	186 569,77	
D9	Dodatek č.9	154 189,89	186 569,77	STA
ZL.68	Zimní opatření	154 189,89	186 569,77	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce budovy A - Etapa II.
Objekt:
D9 - Dodatek č.9
Soupis:
ZL.68 - Zimní opatření

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Ústav hematologie a krevní transfúze U Nemocnice 1

Zhotovitel:
KONSIT, a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 14. 7. 2025

IČ: Praha 2
DIČ:

IČ: 186 30 197
DIČ: CZ 186 30 197

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			154 189,89
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	154 189,89	21,00%	32 379,88
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v CZK		186 569,77

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce budovy A - Etapa II.

Objekt:

D9 - Dodatek č.9

Soupis:

ZL.68 - Zimní opatření

Místo:

Datum:

14. 7. 2025

Zadavatel:

Ústav hematologie a krevní transfúze U Nemocnice 1

Projektant:

Zhotovitel:

KONSIT, a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

154 189,89

PSV - Práce a dodávky PSV

86 753,70

731 - Ústřední vytápění - kotelny

56 490,50

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

30 263,20

HSV - Práce a dodávky HSV

17 538,17

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

13 395,17

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

4 143,00

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

49 360,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

538,02

VRN4 - Inženýrská činnost

461,16

VRN7 - Provozní vlivy

76,86

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce budovy A - Etapa II.
Objekt: D9 - Dodatek č.9
Soupis: ZL.68 - Zimní opatření

Místo: Datum: 14. 7. 2025
Zadavatel: Ústav hematologie a krevní trasfúze U Nemocnice 1 Projektant:
Zhotovitel: KONSIT, a.s. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 154 189,89

D PSV Práce a dodávky PSV 86 753,70

D 731 Ústřední vytápění - kotelny 56 490,50

1	K	73128R	Topidlo B 150-nájemné - bez paliva	dny	82,000	288,00	23 616,00	R-položka
---	---	--------	------------------------------------	-----	--------	--------	-----------	-----------

P	Poznámka k položce: Naftové topidlo B 150, denní nájemné (bez paliva)		
VV	"2 kusy olejových topidel-pronájem"		
VV	"leden 4.1.2025 až únor 13.2.2025"(41*2)	82,000	
VV	"viz.příloha ZL - evidence topných dnu"		
VV	Součet	82,000	

2	M	484R olej	Extra lehký topný olej	litr	990,000	20,05	19 849,50	R-položka
---	---	-----------	------------------------	------	---------	-------	-----------	-----------

P	Poznámka k položce: Výrobek Exha lehký topný olej - 27101943 je v plném rozsahu značkován a barven podle části páté zákona 353/2003 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Veškeré použité biosložky splňují kritéria udržitelnosti Ve smyslu Nařízení vlády č.35112012 Sb., o kritériích udržitelnosti biopaliv. "viz.příloha ZL - evidence spotřeby LTO"(990)							
VV	"jednotková cena je uvedena bez spotřební daně, viz.příloha ZL"							
VV	Součet					990,000		

88	M	484R_1 olej	Extra lehký topný olej	kus	500,000	21,95	10 975,00	R-položka
----	---	-------------	------------------------	-----	---------	-------	-----------	-----------

VV	"viz.příloha ZL - evidence spotřeby LTO"(500)							
VV	"jednotková cena je uvedena bez spotřební daně, viz.příloha ZL"							
VV	Součet					500,000		

3	M	484R nádrž	Nádrž na LTO - 1000l	dny	41,000	50,00	2 050,00	R-položka
---	---	------------	----------------------	-----	--------	-------	----------	-----------

VV	"nádrž na LTO-pronájem"	
VV	"leden 4.1.2025 až únor 13.2.2025"(41)	41,000
VV	"viz.příloha ZL - evidence topných dnu"	
VV	Součet	41,000

D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa 30 263,20

4	K	998735102	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	1,448	20 900,00	30 263,20	smluvní rozpočet
---	---	-----------	--	---	-------	-----------	-----------	------------------

P	Poznámka k položce: D.1.4.4.2_66 Prepocet litru topného oleje na kilogramy závisí na hustote oleje. Hustota topného oleje se obvykle pohybuje okolo 0,84 až 0,87 kg/litr (záleží na typ							
VV	Při průměrné hustotě 0,85 kg/l:							
VV	(1490*0,85)/1000						1,267	
VV	"Nádrž na LTO - 1000l"81/1000						0,081	
VV	"Topidlo"(50*2)/1000						0,100	
VV	Součet					1,448		

D HSV Práce a dodávky HSV 17 538,17

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 13 395,17

5	K	619996147	Ochrana stavebních konstrukcí a samostatných prvků včetně pozdějšího odstranění geotextilií zakrytím podlahy	m2	152,390	72,50	11 048,28	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/619996147								
VV	"Opatření proti pronikání chladu stropní konstrukcí mezi 1NP a 2NP - geotextilie"							
VV	"A212"(15,94)						15,940	
VV	"A213"(22,14)						22,140	
VV	"A210"(17,54)						17,540	
VV	"A209"(11,04)						11,040	
VV	"A208"(5,43)						5,430	
VV	"A207"(18,14)						18,140	
VV	"A206"(38,36)						38,360	
VV	"A205"(23,80)						23,800	
VV	Součet					152,390		

6	M	1673928	ZAKRYVACI PLACHTA S OKY 5MX6M B932FOL	kus	7,000	335,27	2 346,89	CS ÚRS 2002 02
---	---	---------	---------------------------------------	-----	-------	--------	----------	----------------

DIAMEC, s. r. o.**NABÍDKA č. 25N001**

Dodavatel:



DIAMEC, s. r. o.
Za Opravnou 276/8
151 23 Praha 5

IČ: 26213311
 DIČ: CZ26213311
 Telefon: 800 888 020
 E-mail: info@diamec.cz
 www.diamec.cz

Odběratel:

IČ:

18630197

DIČ:

CZ18630197

KONSIT a.s.

XXXXXX

Půlkruhová 786/20**160 00 Praha**

Tel.: 724 006 215

Nabídka č.: **25N001**

Forma úhrady: Příkazem

Datum zápisu: 19.02.2025

Platno do: 24.02.2025

Konečný příjemce:

Cenová nabídka na pronájem topidel - stavba: ul.U Nemocnice, Praha 2:

Označení dodávky	Množství	J.cena	Sleva	Cena	%DPH	DPH	Kč Celkem
Naftové topidlo MASTER B 150 CED - 44 kW, denní nájemné (bez paliva) - volné 2 ks	1 ks	288,00		288,00	21%	60,48	348,48
Plynové topidlo MASTER BLP 30 - 30 kW, denní nájemné (vč. plynové bomby - bez náplně) - volné 3 ks	1 ks	200,00		200,00	21%	42,00	242,00
Naftové topidlo MASTER BV 290 E - 81 kW, denní nájemné (bez paliva) - volný 1 ks	1 ks	499,00		499,00	21%	104,79	603,79
Součet položek				987,00		207,27	1 194,27
Zaokrouhlení							-0,27
CELKEM K ÚHRADĚ							1 194,00

doprava ZDARMA (při pronájmu nad 7 dní)

Vystavil: xxxxxx



nabídka půjčovna

NABP-150-25-00028

dodavatel

Stavebniny DEK a.s.
Pobočka Praha Stodůlky
Jeremiášova 2937/24
15500 Praha 5 – Stodůlky
Česká republika

datum vystavení

20.02.2025

platí do

27.02.2025

odběratel

KONSIT a.s.
Půlkruhová 786/20
16000 Praha 6
Česká republika

IČO: 03748600

DIČ: CZ699000797

se sídlem:

Tiskařská 257 / 10, 108 00 Praha 10

IČO: 18630197

DIČ: CZ18630197

se sídlem:

Půlkruhová 786/20, 16000 Praha 6

Nájem: nájem dlouhodobý

Od: 20.02.2025 - 07:00

Do: 22.03.2025 - 07:00

Délka nájmu:

30 dní

PSK0730 Nádrž mobilní na PHM - nafta 440 l

doplňkové služby:

cena celkem bez DPH:

4 650,00 Kč

položka	název	množství	fakturace	ceníková cena	MJ	sleva	nájem MJ	garance MJ	v ceně	celkem
PP01482	Nádrž mobilní na PHM - nafta 440 l	1 ks	30 den	300,00	den	55%	135,00	20,00		4650,00

PSK0563 Topidlo naftové 51-80 kW

doplňkové služby:

cena celkem bez DPH:

46 320,00 Kč

položka	název	množství	fakturace	ceníková cena	MJ	sleva	nájem MJ	garance MJ	v ceně	celkem
PP00316	Topidlo naftové 51-80 kW	4 ks	30 den	610,00	den	40%	366,00	20,00		46320,00

Ostatní náklady:

cena celkem bez DPH:

1 400,00 Kč

položka	název	množství	fakturace	ceníková cena	MJ	sleva	nájem MJ	garance MJ	v ceně	celkem
S10090	Doprava STAVEBNINY DEK (půjčovna) (pro zákazníky)	2 x	1 x	0,00	x	0%	700,00	-----	-----	1400,00

těšíme
se na
spolupráci

informace k zakázce:

kontaktní osoba:

telefon:

e-mail:

akce:

objednávka:

vystavil: XXXXX

telefon: XXXXX

e-mail: XXXXX

Dodavatel je zapsán v OR, vedeným
Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka
20412.



nabídka půjčovna
NABP-150-25-00028

Doplňkové služby - legenda:

-  nájem s vrácením do 4h od zapůjčení
-  možnost vrátit v jakékoliv půjčovně/depu
-  možnost využití služby GARANCE , více na <https://dek.cz/garance>

úhrada nájmu: kreditem
režim fakturace: měsíční

cena bez DPH:	52 370,00 Kč
základ DPH 21%	52 370,00 Kč
DPH 21%	10 997,70 Kč
zaokrouhlení:	0,00 Kč
celkem:	63 367,70 Kč
k úhradě:	63 367,70 Kč

těšíme
se na
spolupráci

informace k zakázce:
kontaktní osoba:
telefon:
e-mail:
akce:
objednávka:

vystavil: XXXXX
telefon: XXXXX
e-mail: XXXXX

Dodavatel je zapsán v OR, vedeným
Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka
20412.

Dobrý den paní XXXXX ,

Můžu nabídnout:

<https://www.boels.com/cs-cz/pronajem/naftove-topidlo-61-kw-neprime-spalovani/p/14672>

cena pronájmu vč. 50% slevy...500,-/den/ks

<https://www.boels.com/cs-cz/pronajem/hadice-600-mm/p/11318>

cena pronájmu vč. 50% slevy...30,-/den/ks

Pokud budete chtít, tak mám i nádrž na 3000l nebo na 995l

<https://www.boels.com/cs-cz/pronajem/nadrz-na-pohonne-hmoty-3000-litru/p/14618>

cena pronájmu vč. 50% slevy.....525,-/den

nebo

<https://www.boels.com/cs-cz/pronajem/palivova-nadrz-995-l-k-topidlum/p/14617>

cena pronájmu vč. 50% slevy.....415,-/den

LTO nebo naftu si musíte zajistit třetí stranou, nemáme k rozvozu licenci.

V případě zájmu prosím o včasnou rezervaci, topidla nám mizí před očima, máme jich přes 80% na pronájmech.

S pozdravem a přáním hezkého dne

Boels Česká republika s.r.o.

XXXXX | Obchodní manažer / Sales Manager

M: XXXXX

XXXXX

Headquarter Boels CZ&SK

Tlumačovská 1237/32 | 155 00 | Praha

13

www.boels.com



Dobrý den paní XXXXX ,

děkuji za email. V příloze zasílám cenovou nabídku na dodávku 1m3 LTO do Prahy. Cena je konečná, vč. dopravy i stočení do zásobníku.

Poprosím o zpětnou vazbu, kdy bude potřeba realizovat první dodávku.

Děkuji za spolupráci

Robert Richtermoc

jednatel – obchodní ředitel

NRG komodity s.r.o., Na Pile 1109/3, 400 03 Ústí nad Labem

472 700 700
info@nrg.cz
www.nrg.cz
XXXXX



Dodavatel	Odběratel
NRG komodity s.r.o. Na Pile 1109/3 400 03 Ústí nad Labem OR: C 33013 KS Ústí n/L Tel.: 472 700 800 info@nrg.cz ; www.NRG.cz	KONSIT a.s. Půlkruhová 786/20 16000 Praha - Vokovice

CENÍK	
TOEL nízkosirný	Cena bez SpD a DPH 30,22

Dobrý den paní XXXXX

Tento týden jsme zavázeli ELTO v Praze za cenu 29,- Kč

Cena v Kč, bez DPH včetně dopraveného , za předpokladu odběru cca 1000 l.

Cena za ELTO je proměnlivá a účtujeme ji dle aktuální ceny na trhu .

S pozdravem

XXXXX

REMKO CZECH s.r.o.

areál Letov, Beranových 65, 199 02 Praha 9-Letňany

tel: 283 923 089, **fax:** 234 313 263, **mob:** 602 624240

e-mail: XXXXX , www.remko.cz



TEPLOVZDUŠNÁ, ODVLHČOVACÍ A KLIMATIZAČNÍ ZAŘÍZENÍ

PRODEJ – SERVIS – PRONÁJEM

REMKO CZECH s.r.o.

sídlo firmy: Beranových 65, 199 02 Praha 9 - Letňany

IČO: 07958536 DIČ:07958536

www.remko.cz remko@remko.cz

Tel./Fax: +420 234 313 263, 283 923 089

mobil : +420 602 624 240, 602 354 309



Zapsáno u MS v Praze, spisová značka: oddíl C - vložka 310512

KONSIT a.s.

Půlkruhová 786/20, Praha 6

IČO: 186 30 197

paní XXXXX

tel.: XXXXX

mail: XXXXX

Nabídka č.:

Praha

CENOVÁ NABÍDKA NA PRONÁJEM ZAŘÍZENÍ REMKO

Akce: U Nemocnice, Praha 2

Pol.		poč. jedn.	suma	jedn. cena	Cena
1	Nádrž na ELTO - 1000 l	1 ks	30 dnů	50 Kč/den	1 500
2	Čerpadlo na ELTO	1 ks	30 dnů	30 Kč/den	900
3	Uvedení do provozu, likvidace.	2 hod		750 Kč/hod	1 500

Komentář k cenové nabídce :

Ceny jsou uvedeny v Kč a bez DPH.

Cena za pronájem jednotky je stanovena v závislosti na délce pronájmu a je v ní zohledněna sleva.

Platební podmínky :

Splatnost faktury – 14 dnů.

Fakturace za pronájem bude vystavována koncem každého měsíce.

Konečné vyúčtování bude provedeno po ukončení pronájmu.

Děkujeme Vám za Váš zájem o agregáty Remko a jsme připraveni k dalšímu jednání ve věci této nabídky.

Zpracoval: XXXXX

.....
dodavatel.....
odběratel



Evidence spotřeby LTO

Název stroje	DEDRA DED9954A
Evidenční číslo	D700001
Norma spotřeby	4,419 l/h
Sledovaný měsíc	Únor

Datum	Doba provozu [hod]		Celkem	Spotřeba v litrech	Poznámka
	Od	Do			
3.2.2025	7:00	15:00	8,6	38,003	
4.2.2025	7:00	15:00	8	35,352	
5.2.2025	7:00	15:00	8	35,352	
6.2.2025	7:00	15:00	8	35,352	
7.2.2025	7:00	15:00	8	35,352	
8.2..2025	7:00	15:00	8	35,352	
9.2.2025	7:00	15:00	8	35,352	
11.2.2025	7:00	15:00	8	35,352	
12.2.2025	7:00	15:00	8	35,352	
13.2.2025	7:00	15:00	8	35,352	

Zpracoval (Jméno, příjmení, pozice)	XXXXXX	Dne	8.3.2025
--	--------	-----	----------



Evidence spotřeby LTO

Název stroje	DEDRA DED9954A
Evidenční číslo	D700002
Norma spotřeby	4,419 l/h
Sledovaný měsíc	Únor

Datum	Doba provozu [hod]		Celkem	Spotřeba v litrech	Poznámka
	Od	Do			
14.2.2025	7:00	15:00	8,6	38,003	
15.2.2025	7:00	15:00	8	35,352	
16.1.2025	7:00	15:00	8	35,352	
17.2.2025	7:00	15:00	8	35,352	
18.2.2025	7:00	15:00	8	35,352	
19.2.2025	7:00	15:00	8	35,352	
20.2.2025	7:00	15:00	8	35,352	
21.2.2025	7:00	15:00	8	35,352	
22.2.2025	7:00	15:00	8	35,352	
23.2.2025	7:00	15:00	8	35,352	

Zpracoval		Dne	8.3.2025
(Jméno, příjmení, pozice)	XXXXXX		



Evidence spotřeby LTO

Název stroje DEDRA DED9954A

Evidenční číslo D700001

Norma spotřeby 4,419 l/h

Sledovaný měsíc Leden

Datum	Doba provozu [hod]		Celkem	Spotřeba v litrech	Poznámka
	Od	Do			
4.1.2025	7:00	15:00	8	35,352	
5.1.2025	7:00	15:00	8	35,352	
6.1.2025	7:00	15:00	8	35,352	
12.1.2025	7:00	15:00	8	35,352	
13.1.2025	7:00	15:00	8	35,352	
14.1.2025	7:00	15:00	8	35,352	
19.1.2025	7:00	15:00	8	35,352	
20.1.2025	7:00	15:00	8	35,352	
21.1.2025	7:00	15:00	8	35,352	
22.1.2025	7:00	15:00	8	35,352	
23.1.2025	7:00	15:00	8	35,352	

Zpracoval

(Jméno, příjmení, pozice)

XXXXXX

Dne

3.2.2025



Evidence spotřeby LTO

Název stroje DEDRA DED9954A

Evidenční číslo D700002

Norma spotřeby 4,419 l/h

Sledovaný měsíc Leden

Datum	Doba provozu [hod]		Celkem	Spotřeba v litrech	Poznámka
	Od	Do			
4.1.2025	7:00	15:00	8	35,352	
5.1.2025	7:00	15:00	8	35,352	
6.1.2025	7:00	15:00	8	35,352	
12.1.2025	7:00	15:00	8	35,352	
13.1.2025	7:00	15:00	8	35,352	
14.1.2025	7:00	15:00	8	35,352	
19.1.2025	7:00	15:00	8	35,352	
20.1.2025	7:00	15:00	8	35,352	
21.1.2025	7:00	15:00	8	35,352	
22.1.2025	7:00	15:00	8	35,352	
23.1.2025	7:00	15:00	8	35,352	

Zpracoval

(Jméno, příjmení, pozice)

XXXXX

Dne

3.2.2025



Dodací list

93250267

Dodavatel :

REMKO CZECH s.r.o.

Beranových 65

19900 Praha

Tel.: +420-234313263/

Fax: -/

IČ 07958536

DIČ CZ07958536

Spis.zn. Společnost je zapsána v OR, vedeného Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 310512.

Doklad číslo:

93250267

Odběratel :

KONSIT a.s.

Ústav hematologie

U Nemocnice

Praha 2

IČ 18630197

DIČ CZ18630197

Datum vystavení: 21.02.2025

Označení dodávky	Katalogové označení	Počet M.J.	M.J.	Cena za M.J.	DPH %	bez DPH	s DPH
extra lehký topný olej - 27101943		500,00	l	21,95	21	10 975,00	13 279,75
Spotřební daň - objem při 15°C		500,00	l	9,95	21	4 975,00	6 019,75

Výrobek Extra lehký topný olej - 27101943 je v plném rozsahu značkován a barven podle části páté zákona 353/2003 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Veškeré použité biosložky splňují kritéria udržitelnosti ve smyslu Nařízení vlády č. 351/2012 Sb., o kritériích udržitelnosti biopaliv.

Sleva % 0,00

Zaokrouhlení celkem 0,00

	Základ	Výše DPH	Včetně DPH
Nulová sazba DPH	0,00	0,00	0,00
Snížená sazba DPH % 12 %:	0,00	0,00	0,00
Základní sazba DPH % 21 %:	15 950,00	3 349,50	19 299,50
Celkem	15 950,00	3 349,50	19 299,50

Cena celkem s DPH:

19 299,50

Podpis odběratele

28.2.2025

23-638-01

Dodací list**93240404**

Dodavatel :

REMKO CZECH s.r.o.

Beranových 65

19900 Praha

Tel.: +420-234313263/

Fax: -/

IČ 07958536

DIČ CZ07958536

Spis.zn. Společnost je zapsána v OR, vedeného Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 310512.

Doklad číslo:

93240404

Odběratel :

KONSIT a.s.

Ústav hematologie

U Nemocnice

Praha 2

IČ 18630197

DIČ CZ18630197

Datum vystavení: 10.12.2024

Označení dodávky	Katalogové označení	Počet M.J.	M.J.	Cena za M.J.	DPH %	bez DPH	s DPH
extra lehký topný olej - 27101943		990,00	l	20,05	21	19 849,50	24 017,90
Spotřební daň - objem při 15°C		990,00	l	9,95	21	9 850,50	11 919,11

Výrobek Extra lehký topný olej - 27101943 je v plném rozsahu značkován a barven podle části páté zákona 353/2003 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Veškeré použité blosožky splňují kritéria udržitelnosti ve smyslu Nařízení vlády č. 351/2012 Sb., o kritériích udržitelnosti biopaliv.

Sleva % 0,00

Zaokrouhlení celkem -0,01

	Základ	Výše DPH	Včetně DPH
Nulová sazba DPH	0,00	0,00	0,00
Snížená sazba DPH % 12 %:	0,00	0,00	0,00
Základní sazba DPH % 21 %:	29 700,00	6 237,00	35 937,00
Celkem	29 700,00	6 237,00	35 937,00

Cena celkem s DPH:**35 937,01**

Podpis odběratele

Podpis dodavatele

SoD-Dod9-Harmonogram_vystavby