

**Objednávka číslo: 363/2025**

**Dodavatel**

Město Nové Město nad Metují

Určeno pro ORM

V Novém Městě nad Metují

Dne 24.09.2025

**ARCHaPLAN s.r.o.**  
Ing. Robert Prix  
Akademika Bedrny 365/10  
500 03 Hradec Králové

IČO: 27540863

| Objednáváme u Vás:                                                                                                                                 | Množství | Jednotka | Cena (Kč)         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|-------------------|
| zpracování projektové dokumentace ve stupni DPZ, DPS na akci „Městské středisko sociálních služeb Oáza“ dle Vaší cenové nabídky ze dne 22.09.2025. | 1 soub.  |          | 233.000           |
| DPH 21%                                                                                                                                            |          |          | 48.930            |
| <b>Celková cena včetně DPH</b>                                                                                                                     |          |          | <b>281.930 Kč</b> |

|                      |                   |        |            |
|----------------------|-------------------|--------|------------|
|                      | jméno             | podpis | datum      |
| Odpovědný pracovník: | Ing. Pavel Korda  |        | 24.09.2025 |
| Příkazce operace:    | Ing. Milan Slavík |        | 24.09.2025 |
| Správce rozpočtu:    | Ing. Jiří Kunte   |        |            |

V Hradci Králové dne: 22.9.2025

Vyřizuje:

Městského střediska sociálních služeb Oáza  
Nové Město nad Metují  
Ing. Pavel Korda – oddělení rozvoje města

## Cenová nabídka na projektové dokumentace ve stupni DPZ, DPS akci: „Městské středisko sociálních služeb Oáza“

Děkujeme za Váš zájem o spolupráci s námi a zasíláme touto cestou cenovou nabídku na vypracování v následujícím členění:

### Rozsah díla:

#### DPZ – Dokumentace pro povolení záměru

1. Projektová dokumentace - architektonicko stavební řešení (PD ASŘ).....30 tis. Kč
2. Projektová dokumentace požárně bezpečnostní řešení (PD PBŘ).....80 tis. Kč
3. Stavebně konstrukční řešení.....10 tis. Kč
4. Silnoproud.....5 tis. Kč
5. Projednání PBŘ u hasičského záchranného sboru (HZS) .....10 tis. Kč
6. Inženýrská činnost (IČ) – povolení.....20 tis. Kč

#### DPS – Dokumentace pro provedení stavby

1. Projektová dokumentace - architektonicko stavební řešení (PD ASŘ).....30 tis. Kč
2. Projektová dokumentace požárně bezpečnostní řešení (PD PBŘ) .....10 tis. Kč
3. Stavebně konstrukční řešení.....15 tis. Kč
4. Silnoproud.....5 tis. Kč
5. Rozpočet .....18 tis. Kč

**Cena celkem ..... 233 tis. Kč**

*Uvedené ceny jsou bez DPH ve výši 21%.*

### Uvedená cena zahrnuje:

- Předání PD DPZ v autorizované, digitální verzi ve formátu .pdf a .dwg., PD DPS v celkovém počtu 2 paré.
- Dokumentace bude zpracována v českém jazyce.
- Předmětem PD je zejména přetřídění atria z chráněné únikové cesty za nechráněnou pro možnost ponechání hořlavých předmětů (vč. květin, sedacího nábytku apod.) v prostoru atria. Touto úpravou atria vzniká požadavek na doplnění venkovního schodiště (vazba na stavební a konstrukční posouzení) a úpravu zahradního skladu pod nových schodištěm. Dále dojde k změně užívání některých prostor: - m.č.114 bude sloužit jako denní centrum pro seniory; změna bytu správce na dva pokoje pro seniory. Doplněno bude také zhodnocení kanceláře(recepce) v centrální části u m.č.123. Oproti platné PD doplnit příčku (označit za novou) ve 3.NP, která byla namontována v roce 2024.

**Uvedená cena nezahrnuje:**

- autorský dozor = v případě požadavku investora, bude účtována částka dle odpracovaných hodin = 1500 Kč/hod. + cestovné 10 Kč/km,
- výtisky nad rámec rozpisu,
- vícepráce nad rámec výše uvedeného: 1 500 Kč/hodina,
- kontrolu dokladů, inženýrskou činnost – kolaudace,
- technický dozor,
- veškeré průzkumy,
- jiné podklady potřebné pro zpracování projektu,
- správní poplatky,
- PD interiéru.

**Fakturace:**

- Fakturace proběhne po předání dokumentace:
  - o PD DPZ
  - o IČ po podání na st. úřad
  - o PD DPS
- Faktury budou vystaveny se splatností 14 kalendářní dnů.

**Termín odevzdání:**

- DPZ - do 30.11.2025
- IČ - 1.12. pro podání k vyjádření DOSS + podání na SÚ – dle termínů SÚ
- DPS - do 28.2.2026

**Platnost nabídky a termínů je 10 kalendářních dní od předložení nabídky.**

Děkujeme za důvěru  
S pozdravem

**Ing. Robert Prix**

ARCHaPLAN s.r.o.  
Akademika Bedrný 365/10  
500 03 Hradec Králové 3  
IČ : 27540863  
DIČ : CZ 27540863