

Smlouva o dílo

uzavřená podle ustanovení § 2585 a násl. zákona č. 89/2012 občanský zákoník

Společnost: **Dražní úřad**
se sídlem: Bělehradská 222/128, Praha 2 PSČ: 120 00
IČ: 61379425
zastoupený doc. Ing. Jiřím Kolářem, PhD., ředitelem Dražního úřadu

(dále jen „objednatel“)

a

Dominik Císař
se sídlem: Běštín 46, 267 24 Hostomice
IČ: 67290507
DIČ: CZ7302131122
Číslo bankovního účtu: 98076379/0800 u Čs. spořitelny, a.s. Praha

(dále jen „zhotovitel“)

Článek 1 Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele provede dílo (dále jen „dílo“) spočívající ve stěhování a přepravě objednatelům určených věcí ze stávající provozovny objednatele na adrese Wilsonova 300/8, Praha 2 Severní věž hlavního nádraží do prostor v budově na adrese Bělehradská ulice 222/128, Praha 2, Palác Pyramida v následujícím rozsahu:

1. Stěhování dokumentace v prostorách Wilsonova 300/8, 12106 Praha 2, Severní věž 2
2. Převoz a uskladnění dokumentů a archivních krabic po dobu 2 měsíců
3. Odvoz a stěhování dokumentů a archivních krabic z adresy prostor U Hostivařského nádraží 165/3 Praha 15, 10 200- ŽST. provozní budova č.p.165 na adresu prostor Wilsonova 300/8, 12106 Praha 2, Severní věž 2 Hlavního Nádraží
4. Odvoz a stěhování uskladněných dokumentů a archivních krabic na adresu U Hostivařského nádraží 165/3 Praha 15, provozní budova č.p.165

Přeprava zahrnuje nakládku a vykládku předmětů

Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli cenu za provedení díla dle této smlouvy.

2. Zhotovitel je oprávněn provést dílo za pomoci subdodavatelů. Odpovídá však objednateli tak, jako by dílo prováděl sám.

Článek 2

Termín provedení díla

1. Zhotovitel provede dílo v termínu od 22. 9. 2025 do 07. 10. 2025 včetně, dle harmonogramu, který je přílohou č. 4 této smlouvy, a dle požadavků objednatele.
2. Objednatel se zavazuje vytvořit potřebné podmínky pro provedení díla, připravit v rozsahu předměty k přepravě, předměty na místě dodání řádně převzít a poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost.
3. Objednatel se dále zavazuje umožnit zhotoviteli, jeho pracovníkům a subdodavatelům vstup do prostor uvedených v čl. 1 odst. 1 této smlouvy, a to denně od 8.00 do 20.00 hod. po celou dohodnutou dobu plnění díla, kdy na jednotlivých pracovištích bude předem znám časový harmonogram prací, který si obě strany odsouhlasí předem. Požádá-li o to zhotovitel, je objednatel povinen umožnit zhotoviteli přístup do kteréhokoliv ze dvou objektů i nad shora dohodnutou dobu přístupu do objektů.

Článek 3

Smluvní cena a platební podmínky

1. Cena za provedení díla je stanovena dle dohody stran v příloze č. 2 Cenová nabídka, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Přestávky a přestávka na oběd budou prováděny podle pracovního řádu objednatele. Pracovní řád objednatele je v souladu se zákoníkem práce.
2. Zhotovitel je pojištěn u pojišťovny UNIQA k pokrytí rizik spojených s realizací této smlouvy ve výši 3mil. Kč za zhotovitele a jeho subdodavatele za škody včetně pojištění přepravy zásilek.
3. Splatnost ceny:
 - a) Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu za dílo v polovině provádění díla a na konci činnosti.
 - e) Splatnost daňových dokladů je 30 kalendářních dnů.
 - f) V případě, že zhotovitel předloží neúplné daňové doklady, je splatnost dokladů odložena až do nápravy stavu zhotovitelem.

Článek 4

Předání předmětů ke stěhování

1. Dílčí předměty stěhování (jednotlivé krabice, nábytek apod.) budou k přepravě předávány objednatelem postupně během stěhování v souladu s přiloženým harmonogramem.

2. Zhotovitel, příp. jeho subdodavatel, při přebírání předmětů k přepravě zkontroluje neporušenost stavu, značení stěhovacím štítkem a potvrdí převzetí předmětů se zástupcem objednatele, pokud o to objednatel požádá.

Článek 5

Povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen kromě povinností uvedených výše v této smlouvě:
 - a) poskytnout zhotoviteli předem potřebné informace o rozsahu a termínu stěhovaného majetku
 - b) dodržovat harmonogram stěhování a připravit majetek řádně k přepravě v souladu s přílohou č. 2 k této smlouvě.
 - c) poskytnout zhotoviteli plány nové budovy s umístěním pracovišť a stěhovaného nábytku
 - d) Označit stěhovaný majetek štítky s informacemi pro správné umístění :
 - i. Jméno odpovědného pracovníka
 - ii. Umístění v nové budově (část budovy, patro, místnost, stůl)
 - iii. Označení výrazně křehkého majetku
2. Objednatel je povinen zajistit úpravy budovy pro průchod majetku a udržovat volnou příjezdovou a přístupovou cestu k místu nakládky a vykládky.
3. Objednatel je povinen stanovit styčné a kontaktní osoby pro stěhování a zajistit zhotoviteli a jeho pracovníkům subdodavatelům přístup do objektů objednatele.

Článek 6

Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen :
 - a) postupovat při plnění smlouvy s odbornou péčí,
 - b) uskutečňovat svou činnost v souladu se zájmy objednatele, oznámit mu všechny okolnosti, které zjistil při plnění smlouvy a jež mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele
2. Zhotovitel je povinen dodržet termíny stěhování.
3. Zhotovitel a jeho pracovníci a subdodavatelé berou na vědomí, že v objektech objednatele je s ohledem na protipožární systém zákaz kouření, svařování nebo používání otevřeného ohně nebo dýmu. Škodu vzniklou porušením tohoto zákazu ze strany zhotovitele a dalších osob, které zhotovitel k plnění svých závazků z této smlouvy sjednal, uhradí zhotovitel v plné výši.

Článek 7

Odpovědnost za škody

1. Odpovědnost zhotovitele za škodu způsobenou plněním dle této smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Zhotovitel nahradí škodu vzniklou na přepravované věci v době od převzetí přepravované věci zhotovitelem do vydání zásilky objednateli. To neplatí, prokáže-li, že škodu nemohl odvrátit ani při vynaložení odborné péče. Povinnosti k náhradě škody se zhotovitel zproští, prokáže-li, že škodu způsobil objednatel nebo vada či přirozená povaha věci, včetně obvyklého úbytku. Způsobí-li škodu vadný obal přepravované věci, zhotovitel se povinnosti k náhradě škody zproští důkazem, že objednatele na vadu při převzetí přepravované věci k přepravě upozornil. Neupozorní-li zhotovitel na vadný majetek nebo obal, zproští se povinnosti k náhradě škody důkazem, že vadu nemohl při převzetí zásilky poznat.
3. Zhotovitel odpovídá zejména za :
 - a) zjevnou škodu na majetku objednatele způsobenou např. rozbitím nebo škodu vzniklou manipulací s ohněm a kouřem a při spuštění protipožárního systému, pokud nebyl spuštěn osobou objednatele
 - b) zjevnou škodu na majetku třetích osob
4. Zhotovitel rovněž odpovídá za škodu, kterou způsobí objednateli či třetím osobám na jejich majetku, zdraví či životě při plnění svých povinností z této smlouvy.
5. Ve všech případech náhrady škody odpovídá zhotovitel pouze z důvodů vzniku škody a do výše škody kryté pojistnou smlouvou.
6. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli správné údaje o obsahu majetku a jeho povaze a odpovídá za škodu způsobenou zhotoviteli porušením této povinnosti. V případě nepoškozenosti majetku se má za to, že obsah obalu (krabice) odpovídá údajům, které objednatel vyznačil na obalu a v soupisu k přepravě.
7. Objednatel prohlašuje, má uzavřeno pojištění majetku na provozovny. Případnou škodu (např. krádež), která by jinak měla být hrazena z pojištění majetku objednatele, si nese v případě nepravdivosti tohoto prohlášení objednatel sám.
8. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn u pojišťovny UNIQA,
9. V případě hrubého porušení povinností zhotovitele z této smlouvy nebo vzniku značné škody porušením povinností zhotovitele má objednatel právo odstoupit od této smlouvy. V takovém případě uhradí objednatel zhotoviteli provedené práce, tedy provedenou část díla. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na právo objednatele na úhradu škody vůči zhotoviteli.

Článek 8

Smluvní pokuty, úrok z prodlení

1. V případě prodlení s úhradou ceny v termínech dle článku 3 této smlouvy je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení až do doby uhrazení.

Článek 9

Závěrečné ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího oboustranného podpisu zástupci obou smluvních stran, účinnosti nabývá dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
2. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky.
3. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č.1 Vzor Čestného prohlášení

Příloha č.2 Cenová nabídka ze dne 24.8.2025

Příloha č.3 Živnostenské oprávnění

Příloha č. 4 – harmonogram

4. Pokud by jakékoliv ustanovení této smlouvy bylo neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné, nečiní takové ustanovení neplatnou, neúčinnou nebo nevymahatelnou celou smlouvu. V takovém případě se smluvní strany zavazují nahradit takové neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení ustanovením jiným, které nejlépe odpovídá obchodním účelům ustanovení neplatného, neúčinného nebo nevymahatelného.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
6. Poté, co se smluvní strany seznámily s obsahem této smlouvy, prohlašují, že byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, a že jim není známa žádná zákonná překážka, pro kterou by smlouvu nemohly uzavřít, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.
7. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.

V Praze dne

Objednatel
Drážní úřad

Zhotovitel

.....
doc. Ing. Jiří Kolář, Ph.D.

.....
p. Dominik Císař